



PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

DETERMINA N° 1383 DEL 30/10/2025

AREA TECNICA SERVIZIO RIFIUTI VIA VAS

OGGETTO: PROVVEDIMENTO DI ESCLUSIONE PROCEDURA DI VALUTAZIONE IMPATTO AMBIENTALE AI SENSI DELL'ART. 19 DEL D.LGS. 152/2006 SS.MM.II., L.R. 12/2024 E REGOLAMENTO REGIONALE ATTUATIVO N. 2 DEL 09/01/2025. DITTA PROPONENTE: RANZATO PIETRO E MUNARO ALESSANDRA. PROGETTO: REALIZZAZIONE DI UN FABBRICATO A DESTINAZIONE COMMERCIALE/DIREZIONALE. LOCALIZZAZIONE: COMUNE DI ALTAVILLA VICENTINA, VIA OLMO SNC, S.R. 11 "PADANA SUPERIORE".

IL DIRIGENTE

Vista la documentazione trasmessa con PEC (agli atti con prott. nn. 30451-30452-30453-30454-30457 del 03.07.2025), e successive integrazioni (agli atti con prot. n. 31862 del 11.07.2025 e prott. nn. 31930-31931-31934 del 14.07.2025 e prot. n. 32003 del 14.07.2025), da parte della ditta Ranzato Pietro e Munaro Alessandra con sede legale Via Bologna n. 64 - Altavilla Vicentina e operativa in Via Olmo snc, S.R. 11 "Padana Superiore" – Altavilla Vicentina relativa al progetto "*Realizzazione di un fabbricato a destinazione commerciale/direzionale*" con cui è stata richiesta l'attivazione della procedura di verifica ai sensi dell'art. 19 del D.Lgs. 152/2006.

Dato atto che il progetto proposto rientra nella tipologia progettuale indicata nell'Allegato IV alla Parte II del D.Lgs. 152/2006 -7. Progetti di infrastrutture - b) costruzione di centri commerciali di cui al decreto legislativo 31.03.1998 n. 114 "Riforma della disciplina relativa al settore del commercio, a norma dell'articolo 4, comma 4, della legge 15.03.1997, n. 59" ed in particolare medie strutture di vendita in forma di medio centro commerciale, come definite dalla lettera f) del comma 1 dell'articolo 3 della legge regionale 28 dicembre 2012 n. 50.

Tenuto conto che la procedura di verifica di assoggettabilità a procedura di VIA rientra, per il progetto in parola, tra le competenze individuate in capo alla Provincia dalla Legge Regionale n. 12/2024.

Dato atto che, ai sensi dell'art. 19 c.2 del D.Lgs 152/2006, è stata effettuata tempestiva pubblicazione sul sito web provinciale dello studio preliminare ambientale e che ne è stata data informativa al pubblico sul medesimo sito web della Provincia in data 18/07/2025, contestualmente

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.**

alla comunicazione di avvio procedimento alle amministrazioni e agli enti interessati per le valutazioni di competenza.

Considerato che il citato art. 19 prevede che qualora l'autorità competente stabilisca di non assoggettare il progetto al procedimento di VIA, specifica i motivi principali alla base della mancata richiesta di tale valutazione in relazione ai criteri pertinenti elencati nell'allegato V alla parte seconda, ovvero, se il progetto ha possibili impatti negativi e significativi sull'ambiente, applica le disposizioni del comma 8 del medesimo articolo.

Tenuto conto che sono pervenute, ai sensi dell'art. 19 c.4 del D.Lgs. n. 152/2006, le seguenti osservazioni :

- Comune di Altavilla Vicentina con nota prot. 40170 del 03/09/2025
- Viacqua spa con nota prot. 39966 del 02/09/2025

trasmesse alla ditta per le eventuali controdeduzioni, all'interno della comunicazione con la quale è stata inoltrata la richiesta di integrazione generale (nota prot.n. 41215 del 09/09/2025)

Viste le integrazioni pervenute con pec del 08.10.2025 (prot. n. 46656 del 08.10.2025) ed in data 09.10.2025 (prot. n. 46887 del 09.10.2025).

Tenuto conto altresì delle note pervenute dai seguenti Enti:

- Regione del Veneto con nota prot. 33400 del 22/07/2025
- Distretto Alpi Orientali con nota prot. 36734 del 08/08/2025
- RFI con nota agli atti prot. 40577 del 04/09/2025
- Consorzio di Bonifica APV con nota prot. 44704 del 29/09/2025

Dato atto che il Comitato tecnico provinciale VIA, nella seduta del giorno 16/10/2025, ha votato all'unanimità dei presenti l'esclusione dalla procedura di valutazione ambientale con le prescrizioni/raccomandazioni contenute nel parere n. 08/2025 allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale.

Ritenuto di far proprie le citate prescrizioni/raccomandazioni al fine di mitigare gli impatti ambientali e monitorare nel tempo la situazione aziendale.

Dato atto che non è oggetto della presente procedura la verifica della conformità urbanistica/edilizia dell'intervento e tenuto conto che rimangono in capo alle autorità competenti il rilascio di eventuali pareri, nulla osta, autorizzazioni e assensi comunque denominati necessari per l'autorizzazione dell'intervento.

Visti:

- il D.Lgs. n.152/2006 "Norme in materia ambientale".;
- la D.G.R. n. 1539 del 27/9/2011 "Modifiche ed integrazioni al decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, recante norme in materia ambientale, a norma dell'articolo 12 della legge 18 giugno 2009, n. 69. Disposizioni applicative";
- la L.R. 12/2024 "Disciplina regionale in materia di valutazione ambientale strategica (VAS), valutazione di impatto ambientale (VIA), valutazione d'incidenza ambientale (VINCA) e del autorizzazione integrata ambientale (AIA)."

Visti gli artt. 151 comma 4 e 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 2 del 13/01/2025 con la quale sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2025-2027 e la nota di aggiornamento al DUP 2025-2027;
- il PEG - Piano esecutivo di gestione - 2025/2027 approvato con Decreto presidenziale n. 7 del 27/01/2025;
- il Decreto presidenziale n. 31 del 12/02/2025 di approvazione del PIAO - Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027;

DETERMINA

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n.82/2005; **sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.**

1. di prendere atto, facendolo proprio, del parere espresso dal Comitato Tecnico provinciale VIA n. 08/2025, Allegato A al presente provvedimento, di cui forma parte integrante e sostanziale;
2. di non assoggettare a procedura di Valutazione d'Impatto Ambientale, ai sensi dell'art.19 del D.Lgs. 152/2006, a seguito dell'istanza presentata da Ranzato Pietro e Munaro Alessandra con sede legale Via Bologna n. 64 - Altavilla Vicentina e operativa in Via Olmo snc, S.R. 11 "Padana Superiore" – Altavilla Vicentina relativa al progetto "*Realizzazione di un fabbricato a destinazione commerciale/direzionale*"
3. di attestare che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, nè riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio della Provincia (ai sensi art. 49 del TUEL come modificato dalla Legge 213/2012);
4. di dare atto che al presente provvedimento sarà data esecuzione ad avvenuta pubblicazione all'albo pretorio on line;
5. il presente provvedimento rispetta il termine previsto dal Regolamento sui procedimenti amministrativi di competenza della Provincia di Vicenza (Determinazione del Segretario Generale n. 256 del 26/02/2021)

INFORMA

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso avanti al Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto, nel termine di 60 giorni dalla data di ricevimento della comunicazione del presente atto, ovvero in alternativa ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla data di ricevimento della comunicazione del presente atto.

La documentazione oggetto dell'istruttoria è visionabile al seguente link https://www.provincia.vicenza.it/doc-via/2025/Ranzato_Munaro_-_Altavilla_Vicentina/

Il presente provvedimento viene trasmesso alla Ditta, al comune di Altavilla Vicentina, a Veneto Strade S.p.a., ad ARPAV- Vicenza, a Azienda ULSS 8 Berica, al Consorzio di Bonifica APV, all'Autorità di Bacino Distrettuale delle Alpi Orientali , a Viacqua spa, al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco Vicenza Ufficio Prevenzione Incendi, Rete Ferroviaria Italiana S.p.a. - Direzione Territoriale Produzione Venezia, a Italferr S.p.A. - Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane Unità Organizzativa Costruzioni, a Consorzio IRICAV DUE Alta capacità/Alta velocità Verona-Padova.

Rimangono in capo alle autorità competenti il rilascio di eventuali ulteriori pareri, nulla osta, autorizzazioni e assensi comunque denominati, necessari per l'attuazione dell'intervento.

Agli Enti si ricorda la rispettiva competenza in materia di vigilanza e controllo ai sensi delle vigenti norme, con particolare riferimento alle competenze comunali in materia di edilizia

Di dare mandato al Responsabile del procedimento alla pubblicazione nel sito istituzionale ai sensi e per gli effetti D.L. 33/2013.

Il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 19 comma 10, ha un'efficacia temporale pari a 5 anni, in considerazione dei tempi necessari per la realizzazione del progetto e per l'espletamento dei procedimenti autorizzativi previsti.

Sottoscritta dal Dirigente
Filippo Squarcina
con firma digitale

Responsabile del Procedimento: Andrea BALDISSERI