



PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

DETERMINAZIONE N° 1097 DEL 17/09/2020

Settore URBANISTICA

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N. 2020/0226 - DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE MURO DI SPONDA SU ROGGIA MONEGHINA – COMUNE DI GRUMOLO DELLE ABBADESSE - RICHIEDENTE: SERGIO IMMOBILIARE SRL

IL DIRIGENTE

VISTA la nota pervenuta in data 11/06/2020 prot. n. 24766 con la quale è stata trasmessa la richiesta della ditta SERGIO IMMOBILIARE SRL finalizzata ad ottenere il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica per interventi relativi alla modifica dello stato dei luoghi in zona soggetta a vincolo paesaggistico secondo la documentazione allegata alla citata istanza da eseguirsi presso l'immobile sito in Comune di GRUMOLO DELLE ABBADESSE, Via PIAVE;

VISTA la comunicazione di avvio del procedimento, ai sensi degli artt. 4 e 5 della Legge 241/1990, prot. n. 29188 del 08/07/2020;

CONSIDERATO che l'ambito oggetto dell'intervento ricade in area sottoposta a vincolo paesaggistico ai sensi della Parte III, Titolo I del D. Lgs. n. 42/04;

ESAMINATO il progetto e ritenuto che l'intervento sia rispettoso del vincolo suddetto, persegua il fine della tutela dei valori paesaggistici e non alteri le caratteristiche dei luoghi in modo tale da modificare negativamente gli aspetti peculiari della zona che hanno portato all'istituzione del vincolo;

VISTO il parere negativo espresso dalla Commissione locale per il paesaggio nella seduta del 06/07/2020;

VISTA la Relazione Tecnica Illustrativa contenente la proposta di parere, redatta in ottemperanza all'art. 146 c. 7 del D.Lgs. n. 42 del 2004, trasmessa alla competente Soprintendenza unitamente ad una copia del progetto con nota n. 29188 del 08/07/2020 e ricevuta in data 08/07/2020;

CONSIDERATO che entro i termini prescritti dal comma 9 dell'art. 146 del D. Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 la competente Soprintendenza non si è espressa in merito;

RICHIAMATA la comunicazione dei motivi ostativi all'accoglimento dell'istanza con riferimento all'art. 10 bis della L. 241/90 inviata dalla Provincia di Vicenza alla ditta in data 09/09/2020 prot. n. 37498;

VISTA l'osservazione pervenuta dalla ditta, ns. prot. n. 37770 del 10/09/2020, allegata al presente provvedimento per formarne parte integrale e sostanziale, con la quale la stessa propone di mitigare l'intervento mediante l'utilizzo di un rivestimento in sasso del muro in cls, mantenendo inalterata la sezione della roggia e l'altezza del muro medesimo;

RITENUTO di accogliere la proposta della ditta come da parere favorevole con prescrizioni, espresso dalla Commissione locale paesaggio nella seduta del 14/09/2020;

VISTO l'art. 146 del D. Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42;

VISTO l'art. 45 sexies della LR 23.04.2004, n. 11;

VISTI gli artt. 151 comma 4 e 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

DATO ATTO che con Decreto Presidenziale n. 28 del 24/02/2020 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022 e il Piano delle Performance anni 2020/2021;

RICHIAMATA la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 3 del 03/02/2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020-2022.

DETERMINA

- Il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 comma 9 del D. Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42, relativa agli interventi previsti dal progetto come descritto dagli elaborati grafici allegati alla pratica inviata dal Comune di Grumolo delle Abadesse in data 11/06/2020 e successiva osservazione presentata dalla Ditta in data 10/08/2020 e allegata alla presente, che costituiscono parte integrante e sostanziale del provvedimento.
- L'invio della presente autorizzazione alla Regione Veneto – Direzione Urbanistica e Paesaggio e al Comune di GRUMOLO DELLE ABBADESSE.
- Di attestare che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, nè riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio della Provincia (ai sensi art 49 del TUEL come modificato dalla Legge 213/2012).
- Di dare atto che al presente provvedimento sarà data esecuzione ad avvenuta pubblicazione all'albo pretorio on line.

PRECISA CHE

1. Il presente atto costituisce esclusivamente autorizzazione ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e non dà titolo alcuno alla esecuzione degli interventi.
2. Restano fatti salvi ed impregiudicati eventuali diritti di terzi.
3. Restano altresì fatti salvi tutti gli ulteriori provvedimenti autorizzativi, necessari ai fini della legittima esecuzione degli interventi in argomento.
4. Gli interventi previsti dovranno essere realizzati in conformità alle seguenti prescrizioni **“rivestire la mura di contenimento della sponda in pietra come da proposta inviata dalla ditta” (vedasi allegato).**
5. Ai sensi dell'art. 146 comma 4 del D. Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42, il presente provvedimento è efficace per un periodo di 5 anni. I lavori iniziati nel corso del quinquennio di efficacia dell'autorizzazione possono essere conclusi entro, e non oltre, l'anno successivo la scadenza del

quinquennio medesimo. Il termine di efficacia dell'autorizzazione decorre dal giorno in cui acquista efficacia il titolo edilizio eventualmente necessario per la realizzazione dell'intervento, a meno che il ritardo in ordine al rilascio e alla conseguente efficacia di quest'ultimo non sia dipeso da circostanze imputabili all'interessato.

6. Il procedimento potrebbe non rispettare il termine assegnato dal Regolamento sui procedimenti amministrativi di competenza della Provincia di Vicenza (Deliberazione di Consiglio n. 37/2013), considerata la continua attribuzione alla Provincia, da parte della Regione Veneto, di deleghe in materia di autorizzazioni paesaggistiche, e la carenza di personale preposto a seguire i procedimenti in materia di paesaggio, come da nota prot. prov.le n. 58100 del 06/11/2019.
7. Contro il presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dal ricevimento dello stesso, ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi del D.P.R. 24.11.1971, n. 1199, da parte di qualsiasi soggetto pubblico o privato ne abbia interesse.
8. Ai sensi dell'art. 15 DPR 642/1972, è stato assolto il pagamento dell'imposta di bollo di € 16,00, numero identificativo 01190677707437.

Vicenza, 17/09/2020

**Sottoscritta dal Dirigente
(BAVARESCO ROBERTO)
con firma digitale**

Responsabile del Procedimento: Arch. Chiara Zorzan

OGGETTO: Osservazioni alla comunicazione di motivi ostativi all'accoglimento dell'istanza di autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 10 Bis della L. 241/90.

PRATICA: 2020/0226 prot. 24766 del 11/06/2020

COMUNE: Grumolo delle Abbadesse

OGGETTO: DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE MURO DI SPONDA SU ROGGIA MONEGHINA

DITTA: SERGIO IMMOBILIARE SRL con sede in ARZIGNANO (VI) PIAZZALE PELLIZZARI 11.

UBICAZIONE: VIA PIAVE

Spett.le

Provincia di Vicenza – Area
Tecnica.

Contrà Gazzolle, 1 Vicenza
36100 (VI)

PREMESSA

In riferimento all'istanza in oggetto presentata alla Provincia di Vicenza tramite il Comune di Grumolo delle Abbadesse (VI), per il rilascio di autorizzazione paesaggistica per la realizzazione di una mura di sponda della Roggia Moneghina;

Visto il parere Contrario avente prot. N. 27471 del 26/06/2020 da parte dell'area tecnica della Provincia di Vicenza;

Vista la comunicazione dei motivi ostativi all'accoglimento dell'istanza in oggetto secondo l'art. 10 bis L. 241/1990 avente prot. 37498 del 09/09/2020

Tutto ciò richiamato e premesso, in riferimento all'art. 10bis L. 241/1990, si

PROPONE

L'osservazione ai motivi ostativi alla presente istanza.

Avendo rivalutato il progetto come da richiesta sopra citata si propone un rivestimento in sasso sulla facciata verso la roggia, della mura in calcestruzzo armato in progetto, come da immagini allegate (immagine 1 e 2). Si andrà a mantenere sezione di mura e roggia come da progetto presentato. Consentendo così di mantenere un aspetto quanto più possibile naturale e gradevole, senza compromettere il contesto esistente e mantenere la valenza paesaggistica .

Segue →

IMMAGINI ALLEGATE



Immagine 1



Immagine 2

Immagini che raffigurano la tipologia posa di muro in calcestruzzo rivestito in sasso al fine di far intendere la proposta sopra detta.

Rimango a disposizione per chiarimenti

Torri di Quartesolo 09/09/2020

Il tecnico

Geom. Fassina Marco

(documento Firmato digitalmente)