



PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

DETERMINAZIONE N° 893 DEL 13/08/2018

Settore LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: AMPLIAMENTO IST. "CECCATO", SEDE DI PIAZZALE COLLODI AD ALTE DI MONTECCHIO MAGGIORE: NUOVA SOLUZIONE DI COPERTURA MEDIANTE RIDUZIONE IMPORTO CONTRATTUALE ALLA R.T.I. "F.C.S. COSTRUZIONI SRL - GE.MA. IMPIANTI", AGGIORNAMENTO QUADRO ECONOMICO E AFFIDAMENTO DIRETTO LAVORI ALLA DITTA "RAVAZZOLO CARLO" DI VICENZA.

CUP: F21E15000030003

CIG: Z1C24984C9

IL DIRIGENTE

Premesso che:

Con delibera del Consiglio Provinciale n° 10 del 19/02/2015 è stato approvato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2015-17 e l'Elenco Annuale 2015 delle opere per l'Edilizia Scolastica, tra cui è presente anche l'intervento in oggetto;

Con decreto presidenziale n. 121 del 19-10-2016 è stato approvato il progetto definitivo per un importo complessivo pari ad € 780.000,00, di cui € 602.261,34 per lavori e € 177.738,66 per somme a disposizione;

Con determina dirigenziale n° 738 del 08/11/2016, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 a seguito di procedura negoziata, è risultato aggiudicatario per l'incarico professionale di Direzione Lavori, coordinamento della sicurezza in esecuzione, contabilità e liquidazioni, assistenza al collaudo, lo Studio Franchetti, con sede in P.le della Vittoria, 7 ad Arzignano (VI), per l'importo di € 16.228,80, oneri previdenziali e fiscali esclusi, per un importo complessivo pari ad € 20.591,10 (oneri inclusi);

Con determina dirigenziale n° 808 del 25/11/2016 è stato approvato il progetto esecutivo per un importo complessivo pari a € 780.000,00, di cui € 608.000,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 18.000,00 per oneri per la sicurezza e € 154.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Con determina dirigenziale n° 597 del 07/07/2017 sono stati aggiudicati i lavori di ampliamento della scuola alla RTC "F.C.S. COSTRUZIONI s.r.l. - GE.MA. IMPIANTI s.a.s. di Izzo Gennaro & Co." con sede in via Pescara 8 - 81036 San Cipriano D'Aversa (CE), p.IVA 03536700614, con il ribasso offerto del 19,393%, quindi, per un importo contrattuale di € 508.090,56, compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 18.000,00, oltre agli oneri fiscali;

Vista la determinazione n° 587 del 19/06/18 di approvazione della variante in corso d'opera, ai sensi dell'art 106 comma 1 lettera c del DLGS 50-2016, redatta dal direttore dei lavori, ing. Paolo Franchetti, con un aumento dell'importo contrattuale pari ad € 596.936,51, compresi gli oneri per la sicurezza pari ad € 18.000,00 oltre agli oneri fiscali, secondo il seguente quadro economico:

A) LAVORI IN APPALTO	IMPORTO €
Importo lavori	578.936,51
Oneri per la sicurezza	18.000,00
Totale lavori in appalto	596.936,51
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B1 lavori economia esclusi dall'appalto	0,00
B2 Rilievi, accertamenti e indagini	4.946,50
B3 Spostamenti/allacciamenti pubblici servizi	5.000,00
B4 Imprevisti ed arrotondamenti	31.655,49
B5 Acquisizione aree o immobili e indennizzi vari, accatastamento	2.000,00
B6 a) spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, al coord. sicurezza in fase di progettazione, (compresi contributi previdenziali)	18.885,20
B6 b) spese tecniche relative alla DL e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (compresi contributi previdenziali)	16.877,95
B6 c) spese tecniche relative alla certificazione energetica	7.422,48
B6 d) compenso art.113 c. 2 del D.Lgs 50/2016 (ex. art. 93 c.7bis D.Lgs. 163/2006) (80% del 2%)	10.016,00
B6 e) Compenso art. 113 c. 4 del D.Lgs 50/2016 (ex. art. 93 c.7quater D.Lgs. 163/2006) (20% del 2%)	2.504,00
B7 Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione	1.500,00
B8 Spese per commissioni aggiudicatrici	0,00
B9 Spese per pubblicità (IVA inclusa)	0,00
B10 Spese Autorità Vigilanza	375,00
B11 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici, compresi test di tenuta all'aria	10.000,00
B12 IVA 10% sui lavori in appalto	59.559,20
B13 IVA 4% sui lavori di abbattimento delle barriere architettoniche (su € 1.344,50)	53,78
B13 IVA 22% su somme a disposizione(B1-B3-B5-B6a-B6b-B6c-B7-B11)	12.267,89
Totale somme a disposizione	183.063,49

Importo complessivo dell'opera	780.000,00
---------------------------------------	-------------------

Considerato:

che con relazione al RUP prot. 48922 del 24/07/2018 il direttore dei lavori ing. Paolo Franchetti, ha valutato la detrazione da introdurre al progetto relativa al pacchetto di copertura previsto, di cui al contratto d'appalto in essere con la RTI "F.C.S. COSTRUZIONI s.r.l. - GE.MA. IMPIANTI s.a.s. di Izzo Gennaro & Co.", in quanto la soluzione di progetto della copertura poteva essere migliorabile sia dal punto di vista energetico che di sostenibilità ambientale;

Che in applicazione dell'art. 106 comma 12 del DLGS 50-2016, il responsabile del procedimento arch. Simone Picelli, ha comunicato in data 26/07/2018 prot. 49475 alla RTI "F.C.S. COSTRUZIONI s.r.l. - GE.MA. IMPIANTI s.a.s. di Izzo Gennaro & Co.", Via Pescara, 8, 81036 SAN CIPRIANO D'AVERSA (CE), di applicare una riduzione pari ad € 25.846,04 + IVA dell'importo di contratto stipulato, corrispondente ad alcune lavorazioni relative alla copertura, come compiutamente indicato nella sopracitata relazione del direttore dei lavori, agli atti presso questi Uffici, pertanto il nuovo importo contrattuale risulta essere di € 571.090,47 + IVA;

Che sulla base della necessità di addivenire ad una diversa soluzione per la copertura, l'ufficio ha svolto una propria indagine esplorativa tra le ditte specializzate nel settore e in data 26/07/18 con lettera prot. 49681 è stato richiesto alla ditta RAVAZZOLO CARLO di Vicenza, p.iva 02428150243, ditta idonea ed esperta nell'ambito richiesto e già conosciuta dalla Provincia per la propria affidabilità esecutiva, un preventivo per lo studio di un nuovo pacchetto di copertura per il costruendo ampliamento, che lo migliori energeticamente e sia più sostenibile dal punto di vista ambientale;

Che la ditta RAVAZZOLO CARLO di Vicenza, via Postumia 65, p.iva 02428150243, è una ditta specializzata nel Settore ed è in possesso di materiale di alta qualità da posare esclusivamente con proprio personale specializzato allo scopo, la soluzione alternativa pertanto potrà raddoppiare la prestazione energetica invernale ed estiva con particolare attenzione allo sfasamento di calore complessivo rispetto al progetto iniziale, migliorare la tenuta all'aria del pacchetto di copertura mediante l'uso di barriera al vapore con alluminio termosaldato, aumentare la garanzia dell'impermeabilità all'acqua, utilizzando il manto sintetico posposto;

Che in data 01/08/2018 con prot. 50865 è pervenuta l'offerta economica della suddetta ditta, per un importo pari ad € 36.125,50, oltre agli oneri della sicurezza pari ad € 1.900,00, per un totale di € 38.025,50 +IVA, per un importo complessivo di € 41.828,05; importo ritenuto congruo da questo ufficio;

Visto il progetto esecutivo presentato dalla ditta RAVAZZOLO CARLO di Vicenza ed acquisito al protocollo provinciale con n. 53224 del 09-08-2018 che si compone dei seguenti elaborati:

- Dettagli costruttivi
- Computo metrico estimativo
- Calcolo igrometrico
- Foglio condizioni esecutive

Che in data 09/08/2018 prot. 53261 il certificatore energetico, ing. Andrea Martini di Pernumia (35020 PD), via Cavalieri di Vittorio Veneto 11, P.IVA. 04182380289, incaricato con determina dirigenziale n° 278 del 30/03/2018 di redigere l'APE del nuovo ampliamento, si è espresso in modo favorevole alla proposta del nuovo pacchetto di copertura;

Che in data 10/08/2018 con prot. 53709 questo Settore ha validato il suddetto progetto;

Ritenuto di provvedere ad approvare gli atti di gara, aggiornando nel contempo il quadro economico dell'opera, come di seguito riportato:

A) LAVORI IN APPALTO	IMPORTO €
Importo lavori	578.936,51
A detrazione (art. 106 comma 12 del DLGS 50-2016)	- 25.846,04
Importo lavori	553.090,47
Oneri per la sicurezza	18.000,00
Totale lavori in appalto	571.090,47
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B1 lavori economia esclusi dall'appalto	0,00
B2 Rilievi, accertamenti e indagini	4.946,50
B3 Spostamenti/allacciamenti pubblici servizi	5.000,00
B4 Imprevisti ed arrotondamenti	18.123,63
B5 Acquisizione aree o immobili e indennizzi vari, accatastamento	2.000,00
B6 a) spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, al coord. sicurezza in fase di progettazione, (compresi contributi previdenziali)	18.885,20
B6 b) spese tecniche relative alla DL e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (compresi contributi previdenziali)	16.877,95
B6 c) spese tecniche relative alla certificazione energetica	7.422,48
B6 d) compenso art.113 c. 2 del D.Lgs 50/2016 (ex. art. 93 c.7bis D.Lgs. 163/2006) (80% del 2%)	10.016,00
B6 e) Compenso art. 113 c. 4 del D.Lgs 50/2016 (ex. art. 93 c.7quater D.Lgs. 163/2006) (20% del 2%)	2.504,00
B7 Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione	1.500,00
B8 Spese per commissioni aggiudicatrici	0,00
B9 Spese per pubblicità (IVA inclusa)	0,00
B10 Spese Autorità Vigilanza	375,00
B11 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici, compresi test di tenuta all'aria	10.000,00
B12 IVA 10% sui lavori in appalto	57.109,05
B13 IVA 4% sui lavori di abbattimento delle barriere architettoniche (su € 1.344,50)	53,78
B13 IVA 22% su somme a disposizione(B1-B3-B5-B6a-B6b-B6c-B7-B11)	12.267,89

B14) Nuovo pacchetto di copertura (IVA compresa)	41.828,05
Totale somme a disposizione	208.909,53
Importo complessivo dell'opera	780.000,00

Considerato inoltre che:

Ai sensi all'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., la Stazione appaltante può procedere all'affidamento diretto per importi inferiori a € 40.000,00 tramite determina a contrarre;

Per le caratteristiche specifiche del pacchetto del manto di copertura alternativo a quello progettato e per le motivazioni sopra espresse, si ritiene congrua da questi Uffici l'offerta presentata dalla ditta Ravazzolo Carlo, via Postumia 65, p.iva 02428150243, prot. 50865 del 01/08/2018;

Visti gli artt. 151 comma 4 e 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

Richiamata la Deliberazione del Consiglio Provinciale n.11 del 29/03/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018-2020;

Visto che con Decreto del Presidente n. 41 del 27/04/2018 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020 ed il Piano Performance anni 2018/2019;

Dato atto che il presente provvedimento è sottoposto al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151 del D.Lgs. 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento è sottoposto al visto di conformità alle leggi, statuto e regolamenti espresso dal Segretario Generale ai sensi del Decreto presidenziale n. 11 del 27/10/2014;

DETERMINA

1. di applicare una riduzione dell'importo di contratto stipulato con la RTI "F.C.S. COSTRUZIONI s.r.l. - GE.MA. IMPIANTI s.a.s. di Izzo Gennaro & Co.", Via Pescara, 8, 81036 SAN CIPRIANO D'AVERSA (CE), aggiudicataria dei lavori di ampliamento, pari ad € 25.846,04 + IVA 10% per un totale di € 28.430,64, corrispondente ad alcune lavorazioni relative alla copertura, come compiutamente indicato nella sopracitata relazione del direttore dei lavori, agli atti presso questi Uffici, in applicazione dell'art. 106 comma 12 del DLGS 50-2016;
2. di dare atto che il nuovo importo di contratto stipulato con la RTI "F.C.S. COSTRUZIONI s.r.l. - GE.MA. IMPIANTI s.a.s. di Izzo Gennaro & Co.", Via Pescara, 8, 81036 SAN CIPRIANO D'AVERSA (CE), per le motivazioni esposte in premessa, ammonta ad euro 571.090,47 + IVA, per complessivi euro 628.199,52;
3. di approvare il progetto esecutivo presentato dalla ditta RAVAZZOLO CARLO di Vicenza ed acquisito al protocollo provinciale con n. 53224 del 09-08-2018 composto dagli elaborati citati in premesse, validato in data 10/08/2018 con prot. 53709 da questo Settore, agli atti di questi Uffici;
4. di affidare i lavori per la realizzazione del nuovo pacchetto di copertura per il costruendo ampliamento, ai sensi all'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., alla ditta RAVAZZOLO CARLO, via Postumia 65, p.iva 02428150243, giusta offerta prot. 50865 del

01/08/2018, per un importo contrattuale di € 36.125,50, oltre agli oneri della sicurezza pari ad € 1.900,00, per un totale di € 38.025,50 +IVA, per un importo complessivo di € 41.828,05, secondo quanto espresso nelle premesse;

5. di approvare il seguente quadro economico dell'opera, aggiornato a seguito di quanto in premessa indicato:

A) LAVORI IN APPALTO	IMPORTO €
Importo lavori	578.936,51
A detrazione (art. 106 comma 12 del DLGS 50-2016)	- 25.846,04
Importo lavori	553.090,47
Oneri per la sicurezza	18.000,00
Totale lavori in appalto	571.090,47
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B1 lavori economia esclusi dall'appalto	0,00
B2 Rilievi, accertamenti e indagini	4.946,50
B3 Spostamenti/allacciamenti pubblici servizi	5.000,00
B4 Imprevisti ed arrotondamenti	18.123,63
B5 Acquisizione aree o immobili e indennizzi vari, accatastamento	2.000,00
B6 a) spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, al coord. sicurezza in fase di progettazione, (compresi contributi previdenziali)	18.885,20
B6 b) spese tecniche relative alla DL e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (compresi contributi previdenziali)	16.877,95
B6 c) spese tecniche relative alla certificazione energetica	7.422,48
B6 d) compenso art.113 c. 2 del D.Lgs 50/2016 (ex. art. 93 c.7bis D.Lgs. 163/2006) (80% del 2%)	10.016,00
B6 e) Compenso art. 113 c. 4 del D.Lgs 50/2016 (ex. art. 93 c.7quater D.Lgs. 163/2006) (20% del 2%)	2.504,00
B7 Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione	1.500,00
B8 Spese per commissioni aggiudicatrici	0,00
B9 Spese per pubblicità (IVA inclusa)	0,00
B10 Spese Autorità Vigilanza	375,00
B11 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici, compresi test di tenuta all'aria	10.000,00
B12 IVA 10% sui lavori in appalto	57.109,05
B13 IVA 4% sui lavori di abbattimento delle barriere architettoniche (su € 1.344,50)	53,78

B13 IVA 22% su somme a disposizione(B1-B3-B5-B6a-B6b-B6c-B7-B11)	12.267,89
B14) Nuovo pacchetto di copertura (IVA compresa)	41.828,05
Totale somme a disposizione	208.909,53
Importo complessivo dell'opera	780.000,00

6. di dare atto che la spesa per l'affidamento specificato in premessa alla ditta RAVAZZOLO CARLO, pari ad € 41.828,05 oneri fiscali inclusi, trova copertura nel quadro economico dell'opera alla Missione 04 Istruzione e diritto allo studio, Programma 02 Edilizia, articolo 2198 Interventi per l'edilizia scolastica del bilancio per l'esercizio 2018, imputandola come da cronoprogramma sotto riportato, sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n.118 (Armonizzazione sistemi contabili):

Anno di imputazione dell'impegno		Anno di pagamento delle somme	
1° - 2018 -	€ 41.828,05	1° - 2018 -	€ 41.828,05
2° - 2019 -	€	2° - 2019 -	€
3° - 2020 -	€	3° - 2020 -	€
Totale	€ 41.828,05	Totale	€ 41.828,05

7. di dare atto che il responsabile del procedimento, arch. Simone Picelli, darà attuazione al presente provvedimento, assumendo tutte le iniziative e gli atti conseguenti;
8. di attestare che, oltre a quanto indicato nei punti precedenti del dispositivo del presente provvedimento, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio della Provincia (ai sensi art 49 del TUEL come modificato dalla Legge 213/2012);
9. di dare atto che si provvederà alla pubblicazione nel sito istituzionale ai sensi e per gli effetti D.Lgs 33/2013;
10. di dare atto che al presente provvedimento sarà data esecuzione ad avvenuta pubblicazione all'albo pretorio on line.

Vicenza, 13/08/2018

**Sottoscritta dal Dirigente
(TURETTA ANDREA)
con firma digitale**

Responsabile del Procedimento: arch. Simone Picelli

Responsabile Istruttoria Tecnica: geom. bioed. Simonetta Zigliotto



PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

DETERMINAZIONE N° 893 DEL 13/08/2018

Settore LAVORI PUBBLICI
Proposta N° 1036 / 2018

OGGETTO: AMPLIAMENTO IST. "CECCATO", SEDE DI PIAZZALE COLLODI AD ALTE DI MONTECCHIO MAGGIORE: NUOVA SOLUZIONE DI COPERTURA MEDIANTE RIDUZIONE IMPORTO CONTRATTUALE ALLA R.T.I. "F.C.S. COSTRUZIONI SRL - GE.MA. IMPIANTI", AGGIORNAMENTO QUADRO ECONOMICO E AGGIUDICAZIONE LAVORI ALLA DITTA "RAVAZZOLO CARLO" DI VICENZA.

CUP:

F21E15000030003

CIG: Z1C24984C9

VISTO DI CONFORMITA' ALLE LEGGI, STATUTO E REGOLAMENTI

(ai sensi del Decreto del Presidente della Provincia n. 11 del 27 ottobre 2014)

(X) Favorevole () Contrario

.....

Vicenza, 14/08/2018

**Sottoscritto dal Segretario Generale
(BAZZAN CATERINA)**

con firma digitale



PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

DETERMINAZIONE n. 893 del 13/08/2018

Settore LAVORI PUBBLICI

Proposta N° 1036 / 2018

OGGETTO: AMPLIAMENTO IST. "CECCATO", SEDE DI PIAZZALE COLLODI AD ALTE DI MONTECCHIO MAGGIORE: NUOVA SOLUZIONE DI COPERTURA MEDIANTE RIDUZIONE IMPORTO CONTRATTUALE ALLA R.T.I. "F.C.S. COSTRUZIONI SRL - GE.MA. IMPIANTI", AGGIORNAMENTO QUADRO ECONOMICO E AGGIUDICAZIONE LAVORI ALLA DITTA "RAVAZZOLO CARLO" DI VICENZA.

CUP: F21E15000030003
CIG: Z1C24984C9

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

attestante la copertura finanziaria (ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Impegno: 326/2 del 218 e 327/4 del 2018

Vicenza, 13/08/2018

**Sottoscritto dal Dirigente
(BAZZAN CATERINA)
con firma digitale**