



# PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

## DETERMINAZIONE N° 1515 DEL 12/12/2018

### Servizio TURISMO

**OGGETTO: L.R. 14/06/2013 N. 11 “SVILUPPO E SOSTENIBILITÀ DEL TURISMO VENETO”. CLASSIFICAZIONE A TRE LEONI DELLA STRUTTURA RICETTIVA COMPLEMENTARE NELLA TIPOLOGIA DI BED AND BREAKFAST DA DENOMINARSI “CORIELLI B&B” UBICATA NEL COMUNE DI MALO (VI).**

### IL DIRIGENTE

Premesso che la Legge Regionale n. 11 del 14.06.2013 “Sviluppo e sostenibilità del turismo Veneto” e s.m.i. attribuisce alle Province le competenze in materia di classificazione di tutte le tipologie di strutture ricettive;

Richiamata la DGR n. 1327 del 23.07.2013 “Sviluppo e sostenibilità del turismo Veneto. Disposizioni regionali di indirizzo e di coordinamento per l’applicazione e la semplificazione dei procedimenti amministrativi in materia di turismo. Legge regionale 14 giugno 2013 n. 11, articolo 19, comma 3”;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Regionale n. 419 del 31/03/2015 “Sviluppo e sostenibilità del turismo veneto. Requisiti, condizioni e criteri per la classificazione delle strutture ricettive complementari: alloggi turistici, case per vacanze, unità abitative ammobiliate ad uso turistico e bed & breakfast. Deliberazione N. 1/CR del 20 gennaio 2015. Legge regionale 14 giugno 2013, n. 11, articolo 31, comma 1”;

Preso atto che la Signora Drago Zeudi – (le cui generalità e recapiti completi sono agli atti del Settore Turismo in base al Regolamento 2016/679/UE – GDPR in materia di protezione dei dati personali) – in qualità di persona fisica gestore di Bed & Breakfast non imprenditoriale - attraverso lo Sportello Unico del Comune di Malo ha presentato - ai sensi della L.R. 11/2013 - domanda di classificazione a quattro leoni nella tipologia di bed and breakfast della struttura ricettiva complementare da denominarsi “Corielli B&B” sita in Via Cardinale G. De Lai n. 6 a Malo con capacità ricettiva pari a 4 posti letto in n. 2 camere doppie con bagno (domanda pervenuta via PEC a quest’Amministrazione il giorno 24/10/2018 ed assunta al protocollo generale dell’Ente al n. 69910 in pari data);

Dato atto che quest'Amministrazione con nota prot. n. 74003 del 12/11/2018 ha provveduto a richiedere integrazioni, pervenute alla Provincia tramite Suap in data 26/11/2018 ed assunte al protocollo generale dell'Ente in pari data al n. 77376;

Considerato che in data 27/11/2018 personale dell'Amministrazione Provinciale di Vicenza ha provveduto ad effettuare apposito sopralluogo dal quale è risultato che la struttura possiede i requisiti previsti dalla DGR 419/2015 per l'attribuzione della classificazione a 3 Leoni e non a 4 leoni come richiesto, in quanto non sono distinti i locali prima colazione e il locale soggiorno, inoltre la capacità ricettiva risulta la seguente:

- n. 1 camera singola con bagno;
- n. 1 camera a più di due letti con bagno, per un totale di n. 4 posti letto;

Visto che in data 10/12/2018 sono pervenute tramite SUAP ed assunte al protocollo generale dell'Ente al n. 81018 le integrazioni richiesta a seguito sopralluogo con nota del 03/12/2018 prot. 79233;

Verificato ai sensi dell'art. 32 comma 3 della L.R. 11/2013 che non esistono omonimie con altre strutture ricettive nell'ambito territoriale dello stesso Comune;

Vista l'asseverazione tecnica redatta dal Tecnico incaricato geom. Francesco Enrico Ciani iscritto al Collegio Professionale dei geometri di Vicenza al n. 1653 e con studio in Monte di Malo, che attesta che la capacità ricettiva di ciascun locale di pernottamento è conforme alle vigenti norme edilizie e sanitarie;

Vista la L.R. n. 11/2013 "Sviluppo e sostenibilità del turismo Veneto" e s.m.i.;

Vista la L.R. n. 45 del 29/12/2017 "Collegato alla legge di stabilità regionale 2018";

Visti gli artt. 151 comma 4 e 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

Richiamata la Deliberazione del Consiglio Provinciale n.11 del 29/03/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018-2020;

Visto che con Decreto del Presidente n. 41 del 27/04/2018 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020 ed il Piano Performance anni 2018/2019;

## DETERMINA

1. di classificare la struttura ricettiva complementare come di seguito riportato:

Denominazione dell'esercizio:	CORIELLI B&B
Tipologia di classificazione:	Bed and breakfast
Categoria assegnata	3 leoni
Ricettività	n. 1 camera singola con bagno e n. 1 camera a più letti con bagno
Posti letto standard per ospiti:	n. 4
Periodo di apertura:	annuale
Ubicazione:	Via Cardinale G. De Lai n. 6 – Malo
Titolare della classificazione:	Signora Drago Zeudi – (le cui generalità e recapiti completi sono agli atti del Settore Turismo in base al Regolamento 2016/679/UE – GDPR in materia di protezione dei dati personali) – in qualità di persona fisica gestore di Bed & Breakfast non imprenditoriale.

2. di comunicare il presente provvedimento al SUAP del Comune di Malo;

3. di dare atto che restano in capo all'Amministrazione Comunale le verifiche e gli accertamenti sulla congruità della destinazione d'uso dichiarata, sulla rispondenza delle opere eseguite al Regolamento Edilizio nonché al rispetto delle norme edilizie, urbanistiche ed igienico-sanitarie;
4. di stabilire che la presente classificazione ha validità per un **quinquennio a decorrere dal suo rilascio**;
5. di dare atto che la presente classificazione non costituisce titolo abilitante all'esercizio dell'attività ricettiva. A tale scopo il titolare dovrà presentare al Comune, tramite lo Sportello Unico delle Attività Produttive (Suap), la Segnalazione di Inizio Attività (SCIA) debitamente compilata, che sostituisce l'Autorizzazione Comunale;
6. di disporre che il simbolo distintivo con la classificazione (**BED AND BREAKFAST – 3 LEONI**) dovrà essere esposto in modo visibile al pubblico all'esterno dell'ingresso principale della struttura ricettiva, pena l'applicazione delle sanzioni amministrative da euro 1.000,00 a euro 2.000,00 prevista all'art. 49 comma 3 della L.R. 11/2013;
7. di dare atto che la dichiarazione di false informazioni alla Provincia nella domanda di rilascio, modifica o rinnovo della classificazione è soggetta alle sanzioni amministrative previste dall'art. 49, comma 5) lettera b) della L. R. 11/2013;
8. di stabilire che laddove si ritenga sussistano ragioni di tutela avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR del Veneto entro i termini di 60 giorni o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro i termini di 120 giorni;
9. di attestare che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, nè riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio della Provincia (ai sensi art 49 del TUEL come modificato dalla Legge 213/2012);
10. di dare atto che al presente provvedimento sarà data esecuzione ad avvenuta pubblicazione all'albo pretorio on line.

Vicenza, 12/12/2018

**Sottoscritta dal Dirigente  
(BRENTAN SANDRA)  
con firma digitale**

---

*Responsabile del Procedimento: Geom. Renato Rizzi*