



PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

DETERMINAZIONE N° 376 DEL 20/05/2016

Settore **SERVIZI SOCIO CULTURALI E TURISTICI**

OGGETTO: RICONOSCIMENTO REQUISITI DI CONNESSIONE E PREVALENZA E APPROVAZIONE PIANO AGRITURISTICO DELL'AZIENDA AGRICOLA PODERE LA TORRE SOCIETA' AGRICOLA SRL UNIPERSONALE – AGRITURISMO PODERE LA TORRE, CON SEDE LEGALE IN VIA GARIBALDI N. 15 FIRENZE E SEDE AZIENDALE IN VIA LUNGO GOGNA - SCHIO (VI) AI SENSI DELLA L.R. N.28/2012 E S.M.I.

IL DIRIGENTE

Premesso che la Regione Veneto, nell'ambito degli indirizzi della politica comunitaria e in armonia con la normativa statale e regionale in materia di sviluppo del settore agricolo, ittico e del turismo disciplina con la L. R. n. 28 del 10/08/2012 modificata con L.R. n. 35 del 24/12/2013, l'esercizio delle attività turistiche connesse al settore primario tra cui agriturismo, ittiturismo, pescaturismo, turismo rurale e fattorie didattiche;

Vista la Delibera di Giunta Regionale n.502 del 19/04/2016 e n.610 del 05/05/2016, avente come oggetto: “Disciplina delle attività turistiche connesse al settore primario. Testo unico e coordinato delle disposizioni operative e procedurali per lo svolgimento delle attività di agriturismo”;

Vista la comunicazione n. 549151 presentata tramite PEC in data 02/03/2016 protocollo n. 15570 del 03/03/2016 dall'Azienda Agricola Podere La Torre società agricola S.r.l. Unipersonale P.IVA 0367050240 – Agriturismo Podere La Torre, con sede legale in via Garibaldi n.15 Firenze e sede operativa in Via Lungo Gogna Schio (VI), con la quale si richiede il riconoscimento dei requisiti di connessione e prevalenza mediante esame ed approvazione del piano agrituristico aziendale, per l'esercizio delle attività turistiche connesse al settore primario di seguito indicate:

RISTORAZIONE:

somministrazione pasti: n. 4000 annui;

somministrazione spuntini n. 4000 annui;

ALLOGGIO:

n.7 camere e n. 14 posti letto, con trattamento di pernottamento e prima colazione per n.365 giorni annui;

Vista la richiesta di integrazioni trasmessa all'azienda con protocollo n.22552 del 01/04/2016 e le successive integrazioni ricevute di cui al protocollo n. 29677 del 02/05/2016 e comunicazione n. 549151/01 - protocollo n.30887 del 05/05/2016 e prot. n.34421 del 19/05/2016 agli atti dell'Ufficio;

Preso atto che gli immobili destinati ad attività agrituristiche sono in fase di completamento e di conseguenza non risulta al momento definita la loro classificazione come previsto dalla D.G.R. 502 del 19/04/2016;

Dato atto che l'inizio delle attività agrituristiche è subordinato al possesso da parte di tali immobili delle caratteristiche previste dalle normative vigenti e che restano in capo all'Amministrazione Comunale le verifiche e gli accertamenti sulla conformità alla normativa vigente in materia edilizia e sulla congruità della destinazione d'uso dichiarata;

Verificato, in base a quanto emerso nella fase istruttoria effettuata dal personale del Settore Servizi Socio Culturali e Turistici di questa Provincia, agli atti dell'Ufficio, la sussistenza dei presupposti e dei requisiti di connessione e prevalenza richiesti dalla disciplina dell'agriturismo contenuta nella legge regionale 10 agosto 2012, n. 28 e s.m.i.;

Preso atto del parere istruttorio favorevole della Posizione Organizzativa;

Visto la Legge Regionale n. 28 del 10/08/2012 e s.m.i.;

Visti gli artt. 151 comma 4 e 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

Vista la Deliberazione del Consiglio Provinciale n.10 del 19/02/2015, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2015 e Pluriennale 2015-2017;

Visto il Decreto Presidenziale n. 33 del 17/03/2015 con il quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione anno 2015;

Visto il Decreto del Presidente della Provincia n. 142 del 09/11/2015 “Incarichi dirigenziali in relazione alle materie delegate dalla Regione Veneto”;

Visti gli artt. 151 comma 4 e 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

Vista la Deliberazione del Consiglio Provinciale n.10 del 19/02/2015, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2015 e Pluriennale 2015-2017;

Dato atto che risulta rispettata la limitazione di cui al comma 3, art.163, del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche, coordinato con quanto disposto dalla legge di stabilità 2016;

DETERMINA

1. di approvare il piano agriturismo n. 549151/01 - protocollo n.34421 del 19/05/2016 dell'Azienda Agricola Azienda Agricola Podere La Torre società agricola S.r.l. Unipersonale, P.IVA 0367050240 – Agriturismo Podere La Torre, con sede legale in via Garibaldi n.15 Firenze e sede operativa in Via Lungo Gogna Schio (VI), per l'esercizio delle attività turistiche connesse al settore primario di seguito indicate:

RISTORAZIONE:

somministrazione pasti: n. 4000 annui;
somministrazione spuntini n. 4000 annui;

ALLOGGIO:

n.7 camere e n. 14 posti letto, con trattamento di pernottamento e prima colazione per n.365 giorni annui;

2. di dare atto che l'inizio delle attività agrituristiche è subordinato al possesso per gli immobili previsti dal piano agriturismo, delle caratteristiche previste dalle normative vigenti e che restano in capo all'Amministrazione Comunale le verifiche e gli accertamenti sulla conformità alla normativa vigente in materia edilizia e sulla congruità della destinazione d'uso dichiarata;
3. di trasmettere il seguente provvedimento al comune di competenza ed al legale rappresentante che esercita l'attività turistica connessa al settore primario;
4. di attestare che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, nè riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio della Provincia (ai sensi art 49 del TUEL come modificato dal DL 174/12);
5. di dare atto che al presente provvedimento sarà data esecuzione ad avvenuta pubblicazione all'albo pretorio on line.

Avverso tale provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR entro 60 gg dal ricevimento della presente od in alternativa ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 gg.

Il presente provvedimento rispetta il termine previsto dal Regolamento sui procedimenti amministrativi di competenza della Provincia di Vicenza (Deliberazione di Consiglio n. 37/2013) che è di giorni 60 (ID PROC. N. 3).

Vicenza, 20/05/2016

**Sottoscritta dal Dirigente
(BRENTAN SANDRA)
con firma digitale**

Responsabile del Procedimento: Angelo Padovan