



## PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

### Servizio GESTIONE DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE ESPROPRI

Prot. 31946 del 10/05/2016

#### BANDO D'ASTA PUBBLICA

per il contestuale affitto di terreni agricoli in deroga (art.45 L. n. 203/82) siti in parte nel comune di Montecchio P.no e in parte nel comune di Vicenza - località Laghetto, di immobili urbani da adibire ad uso diverso da quello di abitazione siti in comune di Montecchio P.no, per la vendita delle attrezzature ivi presenti e dei titoli Pac relativi ai terreni.

#### LA PROVINCIA DI VICENZA RENDE NOTO

Che con determinazione dirigenziale n. 362 del 09/05/2016, ha disposto di procedere all'affitto di alcuni immobili di proprietà provinciale e alla vendita di alcune attrezzature riferite agli immobili affittati mediante asta pubblica, il tutto come in seguito individuato.

#### A – STAZIONE DI GARA ED ENTE LOCATORE

PROVINCIA DI VICENZA - Contrà Gazzolle n. 1 - 36100 VICENZA – tel. 0444.908111, fax 0444.908510 – Sito Internet: [www.provincia.vicenza.it](http://www.provincia.vicenza.it) - c.f. n. 00496080243;

Responsabile del Procedimento: dott.ssa Caterina Bazzan, tel. 0444.908309, e-mail: [bazzan.caterina@provincia.vicenza.it](mailto:bazzan.caterina@provincia.vicenza.it);

Referente amministrativo: dott. Vittorio Bianchin, tel. 0444.908654, e-mail: [bianchin.vittorio@provincia.vicenza.it](mailto:bianchin.vittorio@provincia.vicenza.it);

Per qualsiasi ulteriore informazione, la presa visione della documentazione tecnica e i sopralluoghi dei beni oggetto d'asta, ci si deve rivolgere all'U.C. PATRIMONIO IMMOBILIARE E DEMANIO, sito presso la Provincia di Vicenza, con sede in Contrà SS. Apostoli n. 18, Vicenza, tel. 0444.908654.

#### B – OGGETTO DELL'AFFITTO E DELLA VENDITA

##### Descrizione comune del complesso immobiliare (LOTTO 1 E 2):

I beni immobili costituenti l'azienda agricola "La Decima" ricadono interamente sul territorio del Comune di Montecchio Precalcino.

Il Comune di Montecchio Precalcino è dotato di PRC vigente ai sensi della Legge Regionale 11/2004. In particolare:

- PATI “Terre di Pedemontana Vicentina” approvato con la Conferenza dei Servizi del 12 settembre 2008 e ratificato con D.G.R. n. 2777 DEL 30 settembre 2008.
- Piano degli Interventi: deliberazione consiliare n. 52 del 27.9.2010 (3<sup>a</sup> variante).

Va segnalato che il PAT non prevede linee di sviluppo insediativo per le aree dell'azienda agricola. Parimenti le aree non sono comprese entro limiti fisici per nuova edificazione.

Solo un modesto ambito ad Est della chiesetta di S. Pietro è classificato come area di edificabilità diffusa (Zona C1-D) la quale risulta collegata alla estensione del nucleo rurale esistente.

Le destinazioni di zona che rivestono maggior importanza, in quanto conformative dell'uso dei suoli, risultano quelle indicate nel Piano degli Interventi.

Le destinazioni di zona dei terreni costituenti l'azienda sono principalmente agricole.

Si evidenzia pertanto che non sono individuate dal PAT previsioni in merito alla futura potenziale edificabilità dei terreni ad esclusione delle destinazioni pubbliche di cui si tratta nella parte relativa al Piano degli Interventi.

Le destinazioni di zona dei terreni costituenti l'azienda sono soprattutto agricole e l'area dei fabbricati rurali (fabbricati catastalmente censiti al fg. 12 mapp. 286) è ad uso pubblico con la seguente classificazione urbanistica: Zona F2-16 Centro Sociale. L'edificio costituito dalla chiesetta di San Pietro e l'area di pertinenza della stessa ricadono in Zona A2-9 Ville e complessi monumentali. L'edificio censito al fg. 12 mapp. 47 ricade in zona agricola.

## **DESCRIZIONE DEI FABBRICATI E DELL'AREA PERTINENZIALE AZIENDA AGRICOLA “LA DECIMA”**

Il fondo rustico dell'Azienda agricola comprende i seguenti fabbricati rurali:

- A. Edificio originario della cui esistenza si ha notizia da atto notarile del 1465, nelle forme attuali compare in una cartografia del 1689. Attualmente si compone di sei unità immobiliari, riunite in un unico corpo di fabbrica a pianta rettangolare, che copre una superficie pari a circa 1.010 mq, con asse maggiore in direzione Est-Ovest, così censite catastalmente al C.F., foglio 12, particella 286:
  1. sub. 3, cat. A/3, consistenza 6,5 vani, unità abitativa non arredata di tipo economico con ingresso al piano terra e vani abitativi al piano primo di ampiezza pari a circa 168 mq, posta pressoché al centro dell'edificio;
  2. sub. 4, cat. A/10, consistenza 14,5 vani, unità, in parte sottostante all'abitazione e ad essa adiacente, sviluppata su due piani, con il piano terra comprendente locali a diverse destinazioni (cucina, servizi igienici, foresteria, sala riunioni, locali tutti completamente arredati con vetustà 35 anni) e il piano primo adibito a soffitta (ex granaio) non arredata e confinante con l'unità abitativa;
  3. sub. 5, cat. C/3, consistenza 29 mq, laboratorio di apicoltura posto al piano terra, nell'angolo Sud-Est del fabbricato dotato delle varie e complete attrezzature (vetustà 30 anni) per l'attività di apicoltura;
  4. sub. 7, cat. D/2, unità immobiliare a destinazione speciale (attività didattica-formativa), in origine stalla con soprastante fienile ristrutturata completamente nell'anno 2007, occupa tutta la parte Ovest dell'edificio e si sviluppa, ad eccezione di una piccola soffitta al secondo piano, essenzialmente su due piani fuori terra; al piano terra locali di accoglienza e rappresentanza (sala accoglienza, esposizione e vendita prodotti, ricezione, sala riunioni, servizi igienici) si affacciano a Sud lungo il portico; nella parte retrostante si trovano i vani funzionali all'attività didattica-formativa (cucina, cella frigorifera, laboratorio di caseificazione, laboratori per prodotti da forno e trasformazione alimentare, spogliatoio, servizi igienico-sanitari e c.t.); al primo piano vi sono n. 8 camere completamente ammobiliate con relativi servizi igienici, sullo stesso piano con accesso da scala esterna è presente, all'estremità Ovest, un mini appartamento di servizio completamente ammobiliato; tutti gli arredi e le attrezzature tecniche (vedi elenco allegato) possiedono una vetustà di 8 anni; l'unità immobiliare possiede montacarichi-ascensore per disabili e riscaldamento a pavimento integrato da termoconvettori per il raffrescamento ed il riscaldamento;

5. sub. 8, cat. C/2, consistenza 78 mq, unità adibita a magazzino al piano terra non arredata, con accesso dall'esterno, collegata alla cantina interrata attraverso scala interna;
  6. sub. 10, bene comune non censibile, vano di disimpegno per l'accesso alle unità ai subalterni 3 e 4;
- B. Stalla per bovine da latte costruita negli anni 1958-59 e modificata tecnologicamente nel sistema attuale di stabulazione libera con lettiera permanente. Il fabbricato è censito catastalmente al C.F., foglio 12, particella 286, sub. 6, categoria D/8; di forma rettangolare in pianta e superficie coperta di circa 1.040 mq, disposto con asse maggiore in direzione Nord-Sud, sviluppato su due piani, si caratterizza per la presenza all'estremità Nord di due silos verticali (h=9,80 m) in muratura collegati alla stalla attraverso un vano più basso. Al piano terra la stalla è suddivisa in zona di riposo a lettiera permanente, corsia di alimentazione con pavimentazione in battuto di cemento, corsia di foraggiamento coperta da tettoia, 2 vasche aperte per la raccolta dei liquami e, nell'estremità nord, di sala di mungitura con impianto di mungitura 4 + 4 (vetustà 30 anni) con antistante sala attesa; i due silos in muratura, stante l'obsolescenza, sono stati riattati, al piano terra, rispettivamente a ufficio e servizio igienico-sanitario. Il primo piano, ora inagibile, era adibito in passato a fienile
- C. Magazzino di forma rettangolare in pianta, costruito negli anni 1958-59, con asse maggiore in direzione Est-Ovest, con tetto a due falde, caratterizzato dall'ampia ed alta tettoia con solaio di copertura in latero-cemento al piano terra, lungo il fronte nord; esso è costituito di: piano semi-interrato ad uso cantina; piano rialzato, alto oltre 4 m, suddiviso in magazzino, ufficio e locali di servizio igienico; ed inoltre di piano primo con soffitto in andamento di altezza massima pari a 3,90 m destinato a soffitta. Detti piani sono collegati da scala interna a doppia rampa. L'edificio occupa in pianta una superficie pari a 304,15 mq che sommata all'area della tettoia di 248,32 mq dà la superficie complessiva di circa 550 mq. L'edificio è censito catastalmente al C.F., foglio 12, particella 286, sub. 2, categoria D/8; edificio in parte dotato di impianto di riscaldamento e raffrescamento;
- D. Stalla per manze costruita nel 1958-1959 nel sistema di stabulazione libera con lettiera permanente; simile nella suddivisione in zone alla stalla descritta al punto B), ma, diversamente da questa, ad un solo piano fuori terra e priva di sala di mungitura. La stalla è disposta ortogonalmente ed è retrostante al fabbricato A); ha forma rettangolare allungata e copre in pianta con l'antistante tettoia metallica una superficie di circa 360 mq. Un piccolo deposito monopiano di 20 mq la affianca sullo spigolo Nord. L'edificio è censito catastalmente al C.F., foglio 12, particella 286, sub. 1, categoria D/8;
- E. Nuovo capannone per deposito attrezzi edificato negli anni 2007-08, avente superficie rettangolare in pianta di circa 920 mq; con tetto a capanna in legno lamellare; disposto con l'asse maggiore parallelamente all'edificio A), aperto sui lati Est e Sud, tamponato a Nord ma provvisto di ampi portoni. L'edificio è censito catastalmente al C.F., foglio 12, particella 286, sub. 12, categoria C/2. L'edificio è dotato di impianto antincendio realizzato nel 2010.
- F. Area pertinenziale, individuata catastalmente al C.F., foglio 12, particella 286, sub. 11, come bene comune non censibile (area di corte), allestita con varie attrezzature: recinti, gabbie e box per animali da allevamento, oltre ad arnie ed in parte sistemata a prato e giardino.
- G. Palazzina uffici non arredata realizzata nel XIX secolo posta su tre piani con superficie in pianta di 80,00 mq e superficie totale commerciale di mq 240,00 (Comune di Montecchio Precalcino fg. 12 mapp. 47).

Oltre ai suddetti fabbricati, sono presenti nell'area di pertinenza: n. 2 silos orizzontali, realizzati in opera in calcestruzzo armato; una pedana per la pesa con relativo locale di controllo e corrispondente vano interrato dotato delle apparecchiature; vari percorsi interni sterrati per il transito dei mezzi agricoli e aree lastricate per sosta e deposito.

## DESCRIZIONE DEI TERRENI IN LOCALITA' LAGHETTO A VICENZA

Per quanto riguarda i terreni in località Laghetto gli stessi ricadono completamente sul territorio del Comune di Vicenza, comune che è dotato di Piano degli Interventi approvato con delibera di Consiglio Comunale n° 10 del 07/02/2013. Le destinazioni di zona dei terreni costituenti l'appezzamento sono principalmente agricole. La parte a nord dello stesso è destinata ad essere utilizzata per la realizzazione della tangenziale nord di Vicenza con relativa fascia dei rispetto stradale.

## IDENTIFICAZIONE DEI BENI E PREZZO A BASE D'ASTA

### LOTTO 1

Affitto dei terreni siti nel Comune di Montecchio Precalcino (VI), in via Europa Unita 12 (in deroga ai sensi della legge n. 203/82 art. 45) e dei terreni agricoli siti nel Comune di Vicenza in località Laghetto (in deroga ai sensi della legge n. 203/82 art. 45).

#### Individuazione dei beni messi a bando:

Catasto Terreni del Comune di Montecchio Precalcino:

Foglio	Particella	Qualità	Classe	Superficie	Reddito dominicale	Reddito agrario
7	116	Seminativo	4	9.270 mq	50.02	28.73
7	208	Sem. arb.	3	11.085 mq	88.29	45.80
7	726	Sem. arb.	2	150 mq	1.36	0.7
7	727 AA	Sem. arb.	2	53.897 mq	484.69	250.52
7	727 AB	Vigneto	2	6.634 mq	57.95	34.26
7	728	Sem. arb.	2	24.429 mq	219.69	113.55
8	144	Sem. irr. Arb.	1	13.615 mq	131.46	73.83
8	145	Prato. Irr. Arb.	1	17.432 mq	137.74	90.03
8	508	Prato. Irr.	1	35.886 mq	283.56	185.34
8	509	Sem. irr.	1	16.821 mq	163.32	91.22
8	550 AA	Seminativo	4	4.005 mq	17.17	12.41
8	550 AB	Prato irr.	1	27.035 mq	213.62	139.62
8	180	Pascolo	U	9.956 mq	23.14	5.14
8	271	Bosco ceduo	1	127 mq	0.20	0.04
8	467	Bosco ceduo	2	54 mq	0.06	0.01
8	192	Seminativo	4	14.334 mq	77.73	44.42
8	193	Seminativo arb.	3	10.331 mq	82.70	42.68
8	286	Seminativo arb	3	1.500 mq	12.01	6.20
8	452	Bosco ceduo	1	3.820 mq	5.92	1.18
8	204	Bosco ceduo	1	2.742 mq	4.25	0.85

8	208	Seminativo arb.	4	1.650 mq	8.95	5.11
8	209	Bosco ceduo	1	1.399 mq	2.17	0.43
8	210	Vigneto	1	873 mq	9.47	5.41
8	211	Seminativo arb.	4	5.116 mq	27.74	15.85
8	288	Incolto ster.	----	139 mq	----	----
8	442	Incolto ster.	----	1.575 mq	----	----
8	454	Seminativo arb.	4	280 mq	1.52	0.87
8	455	Seminativo arb.	4	1.630 mq	8.84	5.05
8	456	Bosco ceduo	1	2.700 mq	8.18	0.84
12	289	Seminativo irr.	1	20.411 mq	221.37	110.68
12	103	Pascolo	U	1.028 mq	2.39	0.53
12	44	Relitto acque	----	5 mq	----	----
12	142	Seminativo arb.	3	475 mq	3.24	1.96
12	284	Incolto ster.	----	1.757 mq	----	----
12	11	Seminativo arb.	1	21.043 mq	210.86	108.68
12	280 AA	Seminativo	1	39.080 mq	391.60	201.83
12	280 AB	Prato	2	8.517 mq	43.77	39.59
12	2 AA	Seminativo	1	26.500 mq	265.54	136.86
12	2 AB	Seminativo arb.	1	1.678 mq	16.81	8.67
12	250 AA	Seminativo	1	21.000 mq	210.43	108.46
12	250 AB	Seminativo arb.	3	2.923 mq	23.28	12.08
12	252	Seminativo	1	46.440 mq	465.35	239.84
12	254	Seminativo	1	2.340 mq	23.45	12.09
12	255 AA	Seminativo	1	600 mq	6.01	3.10
12	255 AB	Vigneto	2	450 mq	3.93	2.32
12	256	Vigneto	2	905 mq	7.91	4.67
12	257	Seminativo	1	1.460 mq	14.63	7.54
12	260	Seminativo	1	1.356 mq	13.59	7.00
12	269 AA	Seminativo	1	19.000 mq	190.39	98.13
12	269 AB	Seminativo arb.	3	2.282 mq	18.18	9.43
12	262	Seminativo arb.	2	16 mq	0.14	0.07
12	261	Seminativo arb.	2	150 mq	1.35	0.70
12	265	Vigneto	2	282 mq	2.14	1.46
13	67	Seminativo arb.	4	7.200 mq	39.04	22.31
13	940	Prato irr.	1	31.555 mq	249.34	162.97
13	941*	Prato irr.	1	1.935 mq	15.29	9.99
13	942	Seminativo arb.	2	11.944 mq	107.95	55.52
13	943*	Seminativo arb.	2	685 mq	6.19	3.18
13	944*	Prato	1	2.337 mq	16.90	12.07
13	945	Prato	1	1.031 mq	7.45	5.32
13	946	Prato	1	42 mq	0.30	0.22

13	459	Seminativo arb.	3	2.550 mq	20.41	10.54
14	1	Seminativo	2	8.824 mq	79.35	41.01
14	3	Seminativo	2	11.455 mq	103.01	53.24
14	643 AA	Seminativo	2	70.000 mq	629.50	325.37
14	643 AB	Vigneto	1	53.000 mq	571.94	328.47
14	643 AC	Seminativo arb.	2	26.950 mq	242.36	125.27

\*Alla data di redazione del presente bando è in corso una permuta di aree tra la Provincia e l'ULSS n. 4 "Alto Vicentino" mediante la quale:

1) la Provincia cede in permuta all'ULSS n. 4 "Alto Vicentino" una superficie complessiva di mq. 4957 così indicata: Catasto Terreni del Comune di Montecchio Precalcino - fg. 13:

part. n. 941 di mq. 1.935,00

part. n. 943 di mq. 685,00

part. n. 944 di mq. 2.337,00;

2) l'ULSS n. 4 "Alto Vicentino" cede in permuta alla Provincia una superficie complessiva di mq. 4957 identificata al Catasto Terreni del Comune di Montecchio Precalcino al fg. 7 map. n. 499;

Il rogito è atteso dopo che l'ULSS n. 4 "Alto Vicentino" abbia adottato i provvedimenti di sua competenza.

I mappali in questione dopo il rogito ai fini delle locazioni sostituiranno quelli ceduti.

Superficie complessiva terreni Montecchio Precalcino: mq 727.691,00 circa di cui:

- mq 105.465,00 ca. fg. 7
- mq 173.020,00 ca fg. 8
- mq 219.698,00 ca fg. 12
- mq 59.279,00 ca fg. 13
- mq 170.229,00 ca fg. 14

Si precisa che la superficie vitata complessiva dell'azienda è di mq. 42.927.

Catasto Terreni del Comune di Vicenza:

Foglio	Particella	Qualità	Classe	Superficie	Reddito dominicale	Reddito agrario
68	76	Seminativo	2	14.660 mq	124.93	68.14
68	216	Seminativo	2	41.435 mq	353.09	192.59
68	296	Seminativo	2	35.847 mq	305.47	166.62
68	40	Seminativo	2	908 mq	7.74	4.22
68	197	Seminativo	2	17.180 mq	142.01	79.85

Superficie complessiva dei terreni a Vicenza: mq 110.030,00 circa.

La scadenza dell'affitto è stabilita il 30/11/2030; le condizioni sono previste nello schema di contratto di cui all'allegato sub. "A".

**Prezzo dell'affitto di tutti i terreni sopra descritti a base d'asta: € 40.500,00 annui per un totale di 15 annate agricole comprensive della frazione in corso per complessivi € 567.000,00.**

## LOTTO 2

Affitto dei fabbricati appartenenti all'azienda agricola sperimentale "La Decima" sita nel Comune di Montecchio Precalcino (VI), in via Europa Unita 12 come immobile adibito ad uso diverso da quello di abitazione.

Individuazione del bene messo a bando:

Catasto Fabbricati del Comune di Montecchio Precalcino:

Foglio	Particella	Sub.	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita catastale
12	286	1	D/8	----	----	----	2.418,00
12	286	2	D/8	----	----	----	4.904,00
12	286	3	A/3	4	6,5 vani	----	436,41
12	286	4	A/10	U	14,5 vani	----	3.669,43
12	286	5	C/3	2	29 mq	----	40,44
12	286	6	D/8	----	----	----	6.912,00
12	286	7	D/2	----	----	----	8.958,00
12	286	8	C/2	U	78 mq	----	76,54
12	286	10	BCNC	----	----	----	----
12	286	11	BCNC	----	----	----	----
12	286	12	C/2	U	995 mq	----	976,36
12	47	----	A/2	2	10 vani	----	852,15
12	47	EU	–	–	96 mq	–	
12	286	EU			26290 mq		

Si specifica che il fabbricato catastalmente censito al fg. 12 mapp. 286 sub 3, 4, 5, 7, 8, 10 è stato dichiarato di interesse culturale ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs. 42/2004 con decreto del 27/11/2012 del Direttore Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici del Veneto.

**Prezzo della locazione a base d'asta: € 80.000,00 annui e per un totale di 14 anni e mesi cinque per complessivi arrotondati € 1.153.300,00.**

La scadenza dell'affitto è stabilita il 30/11/2030; le condizioni sono previste nello schema di contratto di cui all'allegato sub. "B".

**LOTTO 3**

Alienazione delle attrezzature attualmente presenti negli immobili dell'Azienda agricola sperimentale "La Decima" sita nel comune di Montecchio Precalcino (VI), in Via Europa unita 12.

**Individuazione dei beni messi a bando**

<b>N. inventario</b>	<b>Beni mobili/arredi e impiantistica</b>	<b>Data inserimento inventario informatico</b>	<b>Fabbricati di riferimento</b>
----------------------	---	--	----------------------------------

150058	impastatrice per pane a spirale matr. 08.00894	17/11/2009	Edificio A-punto 4
150091	banco frigo mod. hill cm200 con cella vetro curvo e intermedio	31/12/2009	Edificio A-punto 4
150095	bancone in. legno di abete con inserti romboidali per spaccio agriturismo	31/12/2009	Edificio A-punto 4
160379	bilancia elettronica bizerba mod. bcii 112 completa di stampante portata 12 kg.	31/12/2009	Edificio A-punto 4
150473	elettrospino a colonna con variatore di velocità in acciaio inox e completo di ancoraggio	03/08/2010	Edificio A-punto 4
3762	maturatore per miele	07/10/2004	Edificio A-punto 4
3765	maturatore per miele	07/10/2004	Edificio A-punto 4
3769	vasca in acciaio per smielatura miele	07/10/2004	Edificio A-punto 2
113512	ceratriga a vapore	07/10/2004	Edificio A-punto 2
145220	smielatore radiale automatico	03/09/2001	Edificio A-punto 2
145715	tavolo armadiato	15/10/2004	Edificio A-punto 2
149645	voliera componibile 4 scompartimenti mt 12x5 adibita a sequestri finanziari	23/09/2008	Area F
147518	congelatore orizzontale whirlpool afg 655ap	15/10/2004	Edificio A-punto 2
147946	pc portatile fujitsu siemens amalo pro v1000 p4 m 22 ghz ram 512 mb	08/11/2004	Edificio A-punto 4
148002	videoproiettore hitachi cpx328w-kt	31/12/2004	Edificio A-punto 4
149803	lavello armadiato con miscelatore e sifone per cucina agriturismo	23/12/2008	Edificio A-punto 4
149804	tavolo armadiato per cucina agriturismo	23/12/2008	Edificio A-punto 4
149805	affettatrice gemma 350 per agriturismo	23/12/2008	Edificio A-punto 4
149806	frigo digitale l.650 per agriturismo	23/12/2008	Edificio A-punto 4
149807	forno elettrico misto per agriturismo	23/12/2008	Edificio A-punto 4
149808	tavolo armadiato piccolo	23/12/2008	Edificio A-punto 4
149809	lavatoio armadiato 2 vasche con miscelatore e sifone per agriturismo	23/12/2008	Edificio A-punto 4
149810	tavolo armadiato con cassetti per agriturismo	23/12/2008	Edificio A-punto 4
149811	cucina vetroceramica 2 zone con cappa centrale per agriturismo	23/12/2008	Edificio A-punto 4
149814	tavolo serie quadro in legno per sala convegni	18/05/2009	Edificio A-punto 4
149815	tavolo serie quadro in legno per sala convegni	18/05/2009	Edificio A-punto 4
149822	calessino antico	31/12/2008	Edificio A-punto 4
149828	supporto armadiato per forno agriturismo montecchio p.	31/12/2008	Edificio A-punto 4
149830	forno elettrico per panificazione	31/12/2008	Edificio A-punto 4
149869	cucina tabia dogata frassinata ante e frontali in legno blu struttura in nobilitato compl.	31/12/2008	Edificio A-punto 4
149870	divano 3 posti `global` l.204cm	31/12/2008	Edificio A-punto 4
149871	armadio `globo notte` per camera matrimoniale dim.270x60 190h in nobilitato faggio	31/12/2008	Edificio A-punto 4
149872	letto matrimoniale imbottito/faggio completo di rete e materasso	31/12/2008	Edificio. A-punto 4
149873	comodino 60x47x44h in nobilitato faggio con 2 cassetti	31/12/2008	Edificio A-punto 4
149674	comodino 60x47x44h in nobilitato faggio con 2 cassetti	31/12/2008	Edificio A-punto 4
149875	como' 90x47x108h in nobilitato faggio a 6 cassetti	31/12/2008	Edificio A-punto 4
149876	armadio `globo notte` 90x60x240h in nobilitato faggio ante-e-cassetti color panna	31/12/2008	Edificio A-punto 4
149877	armadio `globo notte` 90x60x240h in nobilitato faggio ante color panna	31/12/2008	Edificio A-punto 4
149878	armadio `globo notte` 210x80x68h in nobilitato faggio	31/12/2008	Edificio A-punto 4
149879	`letto rialzato globo per cameretta in nobilitato faggio	31/12/2008	Edificio A-punto 4
149885	generatore di vapore 29000kcal/h	31/12/2008	Edificio A-punto 4
149887	addolcitore per generatore di vapore tipo automatico con	31/12/2008	Edificio A-punto 4

	rigeneraz. a tempo		
149888	riduttore di vapore + filtro + manometri	31/12/2008	Edificio A-punto 4
149890	caldaia doppiofondo lt 300 tipo semisferico completa di scarico - coibentazione fondo	31/12/2008	Edificio A-punto 4
149928	videoproiettore sony vplew5	31/12/2008	Edificio A-punto 4
149929	telo video motorizzato sopar new .cold	31/12/2008	Edificio A-punto 4
149930	tavolo per proiettore lavagna luminosa grigio	31/12/2008	Edificio A-punto 4
150048	caldera doppiofondo x lavorazione formaggio-coibentazione-fondo bombato con piedini	04/11/2009	Edificio A-punto 4
150049	tavolo/ vasca per lavorazione formaggio	04/11/2009	Edificio A-punto 4
150050	mobiletto con cassetto/anta dispensa	04/11/2009	Edificio A-punto 4
150051	mobiletto con cassetto/anta dispensa	04/11/2009	Edificio A-punto 4
150052	tavolo/banco armadiato scaldavivande	04/11/2009	Edificio A-punto 4
150053	lavatoio 2 vasche più gocciolatoio con doccia e rubinetto	04/11/2009	Edificio A-punto 4
150054	lavastoviglie carico frontale completa di n2 cesti	05/11/2009	Edificio A-punto 4
150055	tavolino c/foro cernita	05/11/2009	Edificio A-punto 4
150056	tavolino con ripiano	05/11/2009	Edificio A-punto 4
150057	fornello cucina 6 fuochi armadiata ..	05/11/2009	Edificio A-punto 4
141954	armadio per lo stoccaggio prodotti chimici mod.a100 - 3 piani regolabili a vaschetta	01/01/1998	Edificio E
141955	armadio per lo stoccaggio prodotti chimici mod. a100 - 3 piani regolabili a vaschetta	01/01/1998	Edificio E
149384	armadio sicurezza per prodotti chimici chemisafe60 basic cs 102	31/12/2006	Edificio E
3636	impianto mungitura alfa record completo di pompa latte	06/10/2004	Edificio B
3638	impianto sala mungitura per n. 8 capi bovini completo di compressore	06/10/2004	Edificio B
3639	impianto italiano stacco alfa data per mungitura	06/10/2004	Edificio B
3876	pesa vitelli	07/10/2004	Edificio A-punto 4
141883	armadio metallico a 2 ante metal padovan	14/10/2004	Edificio B
141958	impianto disinfezione sala mungitura completo di quadro alfasan2 (n. 8 collettori)	14/10/2004	Edificio B
147460	carrello mungitore portatile	15/10/2004	Edificio B
149817	abbeveratoio mobile da esterno in ferro zincato m.1.00x1.40 con vasca in acciaio inox rib.	24/12/2008	Edificio E
150516	vasca refrigerante latte per caseificio presso az.agricola	11/08/2010	Edificio B
150796	compressore lt 50 hp-2 a cinghia 2 teste	16/04/2013	Edificio B
141884	armadio metallico a 2 ante metal padovan	14/10/2004	Edificio 9
3780	pesa fissa baron	01/01/1993	Palaz. Uffici
141873	armadietto di pronto soccorso categoria oltre 6 dipendenti	01/01/1997	Edificio E
141894	parete divisoria attrezzata completa di ripiani e porta	01/01/1998	Palaz. Uffici
141924	parete attrezzata completa dl pannelli-ripiani-pannellatura di tamponamento	24/04/2002	Palaz. Uffici
141941	armadiatura per archiviazione cm. 608x203h completo di ripiani	01/01/1998	Palaz Uffici
141942	armadiatura per archiviazione cm. 508x203h completo di ripiani	01/01/1998	Palaz. Uffici
1149783	bancone reception in larice massiccio per agriturismo montecchio precalcino	22/12/2008	Edificio A-punto 4
vari	dotazioni mobiliari di n.8 camere descritte nel fabbricato a punto 4		
vari	mobili/arredi (sedie, tavoli, cucina in legno, poltrone, divani, quadri, ecc.. , con vetustà oltre 35 anni, appartenenti al fabbricato a punto 2 del bando		

Tali beni al momento del trasferimento saranno gravati di IVA sul prezzo di vendita ai sensi della normativa vigente.

Il trasferimento avverrà contestualmente alla sottoscrizione dei contratti di affitto dei terreni e dei fabbricati con un contratto da redigere separatamente.

Il pagamento del valore offerto per i beni dovrà essere effettuato alle seguenti scadenze:

- 30% all'emissione della fattura di vendita che sarà emessa all'atto di sottoscrizione dei contratti di affitto
- 70 % alla data del 26/11/2017

**Prezzo a base d'asta: € 165.000,00 IVA esclusa**

## **LOTTO 4**

### **Individuazione dei beni messi a bando**

Titoli Pac:

<b>Campagna</b>	<b>Importo unitario</b>	<b>Importo totale</b>
2016	247,46	20.420,73
2017	243,55	20.098,56
2018	239,76	19.785,06
2019	235,96	19.471,56

I titoli Pac sopra elencati saranno ceduti all'aggiudicatario con contratto separato e con l'assistenza delle Organizzazioni di Categoria. Se il titolo PAC campagna 2016 sarà trasferito anche per l'anno in corso l'aggiudicatario dovrà riconoscere alla Provincia di Vicenza, alla scadenza della prima annata agraria ossia al 26/11/2017, l'importo derivante dall'introito dei titoli PAC 2016.

Con l'affitto dei terreni sarà trasferito automaticamente e gratuitamente anche il diritto di reimpianto di viti per uva da vino per mq. 18.601 qualora la normativa lo consentirà. (All. K)

Il pagamento dei titoli dovrà essere effettuato in un'unica soluzione all'atto di sottoscrizione del contratto.

**Prezzo a base d'asta: € 21.000,00**

## **C – CONDIZIONI DELL’AFFITTO**

I beni vengono affittati nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano e alle condizioni tutte previste dai contratti di affitto e locazione che si allegano ai sub “A” e “B”.

Con la partecipazione alla presente gara l'offerente implicitamente si dichiara disposto a sottoscrivere il contratto di affitto di fondo rustico (LOTTO 1) in deroga ai sensi della legge n. 203/82 art. 45. L'affitto dei fabbricati (LOTTO 2) avverrà ai sensi degli artt. 27-42 l. 392/1978 “Locazione di immobili urbani adibiti ad uso diverso da quello di abitazione”.

La locazione viene fatta a corpo e non a misura cosicché nessuna contestazione o riserva potrà essere avanzata dai partecipanti all'asta su eventuali differenze tra l'effettiva consistenza dei cespiti rispetto a quella ricavabile dalla documentazione catastale o da quella del presente atto.

## **D - CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE**

Il sistema dell'aggiudicazione è quello dell'asta pubblica ai sensi degli artt. 73, comma 1, lett. c), e 76 del R.D. 23.05.1924, n. 827, e del Regolamento per la gestione e la valorizzazione del patrimonio immobiliare provinciale, da effettuarsi per mezzo di offerte segrete da confrontarsi col prezzo base d'asta indicato nel presente bando.

L'aggiudicazione avrà luogo ad incanto unico e definitivo di tutti i lotti a favore del soggetto che avrà offerto il prezzo complessivamente più elevato risultante dalla somma di ciascuna offerta per singolo lotto comunque superiori alle singole basi d'asta indicate per ogni singolo lotto. Il valore dell'offerta dei lotti 1 e 2 verrà calcolato come di seguito indicato. L'offerta dovrà essere unica per tutti i lotti. Non saranno ammesse istanze recanti offerte al ribasso per singolo lotto. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida. Ai fini di mantenere l'unitarietà del complesso aziendale in oggetto non si farà luogo in nessun caso ad aggiudicazioni di singoli lotti.

L'offerta totale verrà calcolata come somma di:

lotto 1: valore offerto per 14 annualità

lotto 2 :valore offerto per 14 anni e mesi 5

lotto 3: valore offerto

lotto 4: valore offerto

## **E – REQUISITI D'AMMISSIONE, PARTECIPAZIONE ALL'ASTA, DEPOSITO CAUZIONALE**

Sono esclusi dai procedimenti di compravendita i soggetti che:

- si trovino in stato di fallimento o di liquidazione, di amministrazione controllata o di concordato preventivo, ovvero si trovino in ogni altra analoga situazione risultante da un procedimento della stessa natura previsto da leggi e regolamenti nazionali, ovvero nei confronti dei quali siano in corso procedimenti per la dichiarazione di tali situazioni;
- abbiano a proprio carico procedimenti in corso per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del D. Lgs. n. 159/2011;
- siano privi della capacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- si trovino in stato di interdizione giudiziale o legale.

I cittadini appartenenti all'Unione Europea sono parificati ai soggetti aventi cittadinanza italiana.

I cittadini extracomunitari possono essere ammessi al pubblico incanto solamente allorquando analogo diritto sia riconosciuto al cittadino italiano dall'ordinamento cui il cittadino extracomunitario appartiene (principio di reciprocità).

I partecipanti alla gara dovranno effettuare a favore della provincia di Vicenza un deposito cauzionale, a garanzia dell'offerta da presentare, mediante versamento in contanti o mediante polizza fidejussoria bancaria o assicurativa pari a € 18.658,00.

Il versamento in contanti mediante bonifico dovrà essere effettuato alla Tesoreria dell'Ente al seguente IBAN: IT 96 F 06225 12186 100000046477 intestato alla Provincia di Vicenza con causale "deposito cauzionale infruttifero per asta pubblica".

Ai non aggiudicatari il deposito cauzionale sarà restituito entro 30 giorni dall'aggiudicazione.

Non saranno ammesse le offerte di soggetti con mandato senza rappresentanza.

## **F – MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E DOCUMENTAZIONE RICHIESTA**

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni devono pervenire entro il termine perentorio delle ore 12:00 del **07 giugno 2016** al seguente indirizzo: **Provincia di Vicenza – Ufficio Archivio e Protocollo – Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 Vicenza**; è ammessa la consegna a mano dei plichi dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 12:00, ed il martedì e giovedì dalle ore 14:30 alle ore 17:30, esclusivamente al predetto Ufficio.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti e pertanto i plichi pervenuti oltre il termine perentorio o non all'indirizzo di cui sopra non saranno presi in considerazione.

I plichi devono, a pena d'esclusione, essere idoneamente controfirmati e sigillati, con nastro adesivo, su tutti i lembi di chiusura compresi quelli preincollati, e devono recare all'esterno le seguenti indicazioni:

1. denominazione del **mittente** e indirizzo completo dello stesso con l'indicazione del Codice fiscale;
2. **oggetto della gara** e data di scadenza di presentazione dell'offerta;
3. indirizzo del destinatario: Provincia di Vicenza – Ufficio Archivio e Protocollo – Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 Vicenza.

I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta idoneamente controfirmate e sigillate, con nastro adesivo, su tutti i lembi di chiusura inclusi quelli preincollati, recanti l'intestazione del **mittente** e la dicitura, rispettivamente:

- **BUSTA “A – DOCUMENTAZIONE”;**
- **BUSTA “B – OFFERTA ECONOMICA”.**

Nella **BUSTA “A - DOCUMENTAZIONE”** devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

1. domanda di partecipazione all'asta, redatta in bollo, in lingua italiana, datata e sottoscritta dallo stesso soggetto che sottoscrive l'offerta economica;
2. originale della quietanza dell'avvenuto versamento del deposito cauzionale o originale della polizza fidejussoria di cui al punto E.
3. fotocopia del documento di identità del sottoscrittore.

Nei casi indicati, va allegata a pena di esclusione, copia conforme all'originale della relativa procura.

Con la domanda di partecipazione il sottoscrittore dovrà rendere una dichiarazione sostitutiva in carta semplice, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 20 dicembre 2000 n. 445, avente – **a pena di esclusione** – il seguente contenuto:

per le persone giuridiche (imprese, società, consorzi, cooperative), secondo il modello allegato L “Persone giuridiche”):

- a) la ragione sociale/denominazione e la forma giuridica dell'impresa;
- b) la sede legale, il numero di codice fiscale e partita IVA, l'iscrizione alla C.C.I.A.A. ed il relativo numero di iscrizione e gli organi sociali in carica (indicare dati anagrafici, codice fiscale, carica e poteri conferiti);
- c) di non trovarsi in stato di fallimento o di liquidazione, di amministrazione controllata o di concordato preventivo, ovvero che non si trovino in ogni altra analoga situazione risultante da un procedimento della stessa natura previsto da leggi e regolamenti nazionali;
- d) che non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una delle situazioni sopra esplicitate;

- e) che nei propri confronti non sono state applicate la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), del D. Lgs. 08.06.2001, n. 231, o altre sanzioni che comportano il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
- f) l'inesistenza a proprio carico di procedimenti in corso per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del D. Lgs. n. 159/2011;
- g) di avere preso completa visione e conoscenza dei lotti posti a pubblico incanto;
- h) di avere preso visione della documentazione d'asta, di tutti i dati contenenti la consistenza, la situazione urbanistica e catastale, il suo stato di conservazione, lo stato di strutture e sovrastrutture, ivi comprese quelle comuni, direttamente o indirettamente o anche a mezzo di soggetti terzi;
- i) di impegnarsi ad assumere tutte le spese inerenti e conseguenti ai contratti relativi al presente bando;
- j) di essere a piena conoscenza, di accettare senza alcuna riserva tutte le condizioni e le modalità riportate nel bando d'asta;
- k) che l'offerta economica presentata è valida e irrevocabile fino a 180 giorni dalla data di scadenza di presentazione dell'offerta;
- l) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 7 e seguenti del D. Lgs. n. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
- m) indica l'indirizzo completo (corredato di numero di telefono, e se in possesso del numero di fax ed e-mail PEC), al quale si obbliga di ricevere le comunicazioni inerente la procedura d'asta fatte dalla Provincia.

per le persone fisiche o imprese individuali, secondo il modello allegato M “persone fisiche o imprese individuali”):

- a) di essere in possesso della piena capacità di agire, e di non essere stato dichiarato interdetto o inabilitato e che a proprio carico non sono in corso procedure per nessuno di tali stati;
- b) l'inesistenza a proprio carico di condanne penali che comportino la perdita o la capacità di contrarre con la pubblica amministrazione;
- c) l'inesistenza a proprio carico di procedimenti in corso per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del D. Lgs. n. 159/2011;
- d) di avere preso completa visione e conoscenza dei lotti posti a pubblico incanto;
- e) di avere preso visione della documentazione d'asta, di tutti i dati contenenti la consistenza, la situazione urbanistica e catastale, il suo stato di conservazione, lo stato di strutture e sovrastrutture, ivi comprese quelle comuni, direttamente o indirettamente o anche a mezzo di soggetti terzi;
- f) di impegnarsi ad assumere tutte le spese inerenti e conseguenti ai contratti relativi al presente bando;
- g) di essere a piena conoscenza, di accettare senza alcuna riserva tutte le condizioni e le modalità riportate nel bando d'asta;
- h) che l'offerta economica presentata è valida e irrevocabile fino a 180 giorni dalla data di scadenza di presentazione dell'offerta;
- i) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 7 e seguenti del D. Lgs. n. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
- j) indica l'indirizzo completo (corredato di numero di telefono, e se in possesso del numero di fax, e-mail ed e-mail PEC), al quale si obbliga di ricevere le comunicazioni inerente la procedura d'asta fatte dalla Provincia.

Sono ammesse offerte per **procura generale o speciale, da presentare, a pena di esclusione, in originale o copia autentica**, purché sia stata conferita con atto pubblico o scrittura privata autenticata: in questo caso le offerte, l'aggiudicazione e il contratto si intendono fatti in nome e per conto della persona mandante.

Nella BUSTA “B – OFFERTA ECONOMICA” dovrà essere contenuta a pena di esclusione l'offerta economica, redatta in bollo, in lingua italiana sottoscritta dalla stessa persona che sottoscrive la domanda di partecipazione, secondo l'allegato modello “N”).

L'offerta dovrà essere **irrevocabile e incondizionata** e dovrà contenere:

- le complete generalità dell'offerente;
- l'indicazione del prezzo offerto come da allegato modello "N". Non saranno ammesse offerte parziali, condizionate, indeterminate ovvero recanti cancellazioni, aggiunte o correzioni non espressamente approvate con postilla firmata dall'offerente.

In caso di discordanza tra l'importo indicato in cifre e quello indicato in lettere, sarà tenuta valida l'offerta più vantaggiosa per la Provincia di Vicenza.

In caso di errore nella scomposizione del prezzo verrà ritenuto valido il prezzo complessivo offerto scorpendolo in singoli valori in base alle stime indicate nella perizia in atti.

Non saranno ammesse offerte recanti importi inferiori al prezzo a base d'asta anche per singolo lotto.

L'offerta presentata è vincolante per il periodo di 180 (centottanta) giorni decorrenti dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte.

Nel caso di presentazione, entro i termini fissati, di due offerte da parte di un medesimo soggetto, verrà presa in considerazione l'ultima in ordine di tempo, così come risulterà esclusivamente dall'apposizione della data e dell'ora di ricezione del plico da parte del competente Ufficio provinciale.

Nel caso l'offerta venga presentata da più soggetti, l'offerta economica dovrà essere firmata congiuntamente da ciascun soggetto che saranno solidalmente obbligati al pagamento del prezzo. In questo caso ogni soggetto dovrà presentare la documentazione amministrativa di cui ai punti precedenti e dovrà inoltre identificare la sua parte nella comunione. Se non verrà indicata la quota percentuale di partecipazione i soggetti dichiaranti si considereranno acquirenti in parti uguali.

Scaduto il termine fissato per la presentazione dell'offerta, non sarà considerata valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva ad offerta precedente.

## **G – MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELLA GARA**

Il giorno **08 giugno 2016** alle ore 10:00 in apposita sala della Provincia di Vicenza, Contrà Gazzolle n. 1, in seduta pubblica, sarà esperita la gara per l'aggiudicazione dei quattro lotti sopra indicati. Al termine della procedura d'asta sarà dichiarata la migliore offerta valida.

Nel caso di parità di offerta tra due o più concorrenti, che risultasse essere anche l'offerta più alta, il Presidente inviterà i concorrenti che hanno proposto il medesimo prezzo migliore a far pervenire entro 15 giorni una ulteriore offerta migliorativa. In caso di ulteriore parità si procederà allo stesso modo fino ad ottenere il prezzo più elevato.

L'aggiudicazione al soggetto che avrà presentato l'offerta più alta avrà effetti obbligatori e vincolanti per l'aggiudicatario, mentre per la Provincia di Vicenza gli obblighi sono subordinati alla positiva verifica dei requisiti necessari alla stipula contrattuale.

In seguito la Provincia di Vicenza comunicherà con lettera raccomandata A/R o PEC all'aggiudicatario l'accettazione da parte dell'Amministrazione della aggiudicazione. Nella medesima lettera si fisserà la data di sottoscrizione dei contratti di affitto e di trasferimento dei titoli Pac. Nella stessa data l'aggiudicatario entrerà in possesso delle attrezzature presenti presso l'Azienda agricola.

La mancata e non giustificata presentazione dell'aggiudicatario alla firma contrattuale, che comunque dovrà avvenire entro il termine di 90 giorni dalla data di aggiudicazione, comporta la decadenza dall'aggiudicazione con conseguente violazione dei doveri di responsabilità precontrattuale in capo all'aggiudicatario. La Provincia di Vicenza avrà il diritto di incameramento della cauzione versata, salvo azione di maggior danno da far valere in sede competente.

L'aggiudicatario provvede al versamento dell'intero prezzo di vendita delle attrezzature, e dei titoli Pac nonché della cauzione relativa ai fabbricati nei modi previsti dall'allegato "B" contratto di affitto presso il Conto di Tesoreria Provinciale entro la data della stipula contrattuale.

La consegna dei beni avverrà all'atto della stipula contrattuale e da tal giorno decorreranno per l'affittuario tutti gli effetti attivi e passivi dell'affitto.

Tutte le spese contrattuali, ivi compreso l'onere di provvedere alla registrazione saranno integralmente a carico dell'aggiudicatario stesso.

## **H – FORME DI PUBBLICITA'**

Il presente Bando di gara, è pubblicato integralmente all'albo pretorio del Comune e della Provincia di Vicenza, nonché è altresì disponibile sul sito internet della Stazione di gara [www.provincia.vicenza.it](http://www.provincia.vicenza.it). Sarà, inoltre, possibile richiederne copia alla stessa Stazione di gara.

L'avviso di gara sarà inoltre pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana e sul Bollettino Ufficiale Regionale.

## **I – DISPOSIZIONI VARIE**

Alla data di redazione del presente bando è in corso una permuta di aree tra la Provincia e l'ULSS n. 4 "Alto Vicentino" mediante la quale:

1) la Provincia cede in permuta all'ULSS n. 4 "Alto Vicentino" una superficie complessiva di mq. 4957 così indicata:

Catasto Terreni del Comune di Montecchio Precalcino - fg. 13:

part. n. 941 di mq. 1.935,00

part. n. 943 di mq. 685,00

part. n. 944 di mq. 2.337,00;

2) l'ULSS n. 4 "Alto Vicentino" cede in permuta alla Provincia una superficie complessiva di mq. 4957 identificata al Catasto Terreni del Comune di Montecchio Precalcino al fg. 7 map. n. 499;

Il rogito è atteso dopo che l'ULSS n. 4 "Alto Vicentino" abbia adottato i provvedimenti di sua competenza.

I mappali in questione dopo il rogito ai fini delle locazioni sostituiranno quelli ceduti.

Per ogni controversia che dovesse insorgere, in relazione alla procedura di gara, sarà competente il T.A.R. del Veneto. L'accesso agli atti da parte degli interessati e dei contro interessati è disciplinato dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241.

## **M – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 30.06.2003, n. 196, i dati forniti verranno trattati per l'adempimento degli obblighi previsti dalle leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria, ovvero disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate dalla legge o da organi di vigilanza e controllo, in modalità cartacea ed informatica. Il conferimento dei dati è obbligatorio e l'eventuale rifiuto di fornire tali dati potrebbe comportare l'impossibilità di instaurare rapporti con l'Amministrazione.

Il titolare del trattamento dei dati è la Provincia di Vicenza, il responsabile del trattamento è il Dirigente Avv. Maria Elisabetta Bolisani.

In ogni momento potranno essere esercitati i diritti previsti dall'art. 7 del D. Lgs. n. 196/2003.

Vicenza, 10 maggio 2016

**IL DIRIGENTE UFFICIO  
PATRIMONIO**  
(dott.ssa Caterina Bazzan)