



PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

DETERMINAZIONE N° 398 DEL 18/05/2017

Servizio GESTIONE DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE ESPROPRI

OGGETTO: PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO RELATIVO AI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA CENTRALINA IDROELETTRICA E RIUTILIZZO DELLE OPERE DI DERIVAZIONE ESISTENTI SUL FIUME BRENTA.

RICHIEDENTE: SOCIETÀ BELFIORE '90 DI BORTOLI ANTONIO & C. SNC.

NOMINA AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 21 COMMA 3 DEL DPR 327/2001 DEI TECNICI INCARICATI DELLA REDAZIONE DELL'INDENNITA' DI ESPROPRIAZIONE RIFERITA AI BENI IMMOBILI ESPROPRIATI ALLA DITTA INFOTRADE SRL.

IL DIRIGENTE

Premesso che con Decreto del Direttore della Direzione Difesa del Suolo della Regione Veneto n. 189 del 27/10/2016 è stato disposto di approvare ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs. 387/2003 il progetto definitivo dei lavori di "Realizzazione di una centralina idroelettrica e riutilizzo delle opere di derivazione esistenti sul Fiume Brenta" proposto dalla Società Belfiore '90 Snc;

Dato atto che il vincolo preordinato all'esproprio è stato apposto con conferenza di servizi, ai sensi dell'art. 10 del DPR 327/2001, con verbale in data 30/09/2015;

Considerato che con l'approvazione del progetto definitivo è stata dichiarata la pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dell'opera ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs. 387/2003;

Verificato che in data 06/03/2014 con nota prot.n. 98523 la Regione Veneto aveva trasmesso alla ditta proprietaria le comunicazioni dell'avvio del procedimento, ai sensi degli art. 11 e 16 del D.P.R. 327/2001 - Testo Unico Espropri, che contenevano, oltre alla descrizione della tipologia dei lavori, il nominativo del responsabile del procedimento e l'elenco delle particelle catastali di proprietà interessate dai lavori;

Visto che ai sensi dell'art. 70 della legge 27/2003, le Province esercitano le funzioni relative alle attività di autorità espropriante e di promotore dell'espropriazione di cui al DPR n. 327/2001, riferite all'esecuzione di lavori la cui pubblica utilità sia dichiarata dalla Regione;

Dato atto che la Regione Veneto con nota prot. n. 429285 del 04/11/2016, pervenuta al Ns. prot. n. 74139 di pari data, ha chiesto alla Provincia di Vicenza l'attivazione del procedimento espropriativo ai sensi del DPR 327/2001 ai fini dell'acquisizione delle aree interessate dalla realizzazione dell'opera in oggetto, in ottemperanza all'art. 70 della L.R. n. 27/2003.

Considerato che la Società Belfiore '90 di Bortoli Antonio & C. Snc, a seguito di richiesta da parte della Direzione Difesa del Suolo della Regione Veneto, ha trasmesso alla Provincia di Vicenza copia del progetto definitivo citato in oggetto, acquisito agli atti al prot. n. 75777 del 10/11/2016;

Rilevato che:

- l'Ufficio per le espropriazioni ha provveduto con nota prot. n. 516 del 04/01/2017 a dare notizia alla ditta Infotrade Srl c.f. 02473820245 con sede a Bassano del Grappa della data in cui è divenuto efficace l'atto che ha approvato il progetto definitivo e della facoltà di prendere visione della relativa documentazione, nonché ha comunicato la possibilità di fornire ogni elemento utile per determinare il valore da attribuire alle aree ai fini della liquidazione dell'indennità di esproprio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17, comma 2 del D.P.R. n. 327/2001;

- con la medesima nota è stato altresì comunicato ai sensi dell'art. 7 della legge n. 241/1990 l'avvio del procedimento preordinato all'emanazione del decreto di esproprio ex art. 22 del DPR 327/2001 con facoltà di formulare osservazioni nel termine di trenta giorni;

- nei termini di cui alle suddette comunicazioni è pervenuta un'osservazione al prot. n. 8167 del 02/02/2017, presentata dalla ditta proprietaria, alla quale è stato dato riscontro in data 07/02/2017 con lettera prot. n. 9360;

Richiamato il provvedimento dirigenziale n. 152 del 17/02/2017 che ha disposto, ai sensi degli artt. 22 e 23 del D.P.R. n. 327/2001, l'espropriazione a favore della Società Belfiore '90 di Bortoli Antonio & C. Snc degli immobili censiti catastalmente in Comune di Bassano del Grappa al fog. 1 mapp. nn. 198 e 199 di proprietà della ditta Infotrade Srl c.f. 02473820245 con sede a Bassano del Grappa e ha determinato in via provvisoria l'indennità di espropriazione da corrispondere alla ditta proprietaria, che è stato notificato nelle forme degli atti processuali civili;

Preso atto dell'immissione in possesso avvenuta in data 29 marzo 2017, e che in detta sede si è proceduto a redigere lo stato di consistenza dei beni occupati contestualmente al verbale di immissione in possesso, ai sensi e per gli effetti dell'art. 24 del D.P.R. n. 327/2001;

Visto che il provvedimento citato invitava la ditta proprietaria, nel caso di non condivisione dell'indennità, a designare un tecnico per la costituzione del collegio tecnico per la rideterminazione arbitraria dell'indennità ai sensi dell'art. 21 comma 2 del DPR 327/2001 e a comunicare l'intenzione di avvalersi del procedimento previsto dallo stesso art. 21 commi da 3 a 14 nel termine di trenta giorni dall'immissione in possesso;

Dato atto che da parte della ditta Infotrade Srl, con nota del 27/04/2017 acquisita agli atti al prot. n. 30821 del 27/04/2017, è stata comunicata la volontà di avvalersi del procedimento di cui alla citata normativa ed è stato designato tecnico di propria fiducia il geom. Mirco Scapin con studio tecnico a Tezze sul Brenta (VI) iscritto al Collegio dei geometri della provincia di Vicenza al n. 1780;

Verificato che la società Belfiore '90 Snc, beneficiario dell'espropriazione, con nota del 11/05/2017 acquisita agli atti al prot. n.34083 del 11/05/2017 ha designato tecnico di propria fiducia l'architetto Piercarlo Comacchio con studio a Bassano del Grappa (VI) iscritto all'Ordine degli architetti della provincia di Vicenza al n. 1043 e all'Albo dei consulenti del Tribunale di Vicenza al n. 161 (ex Bassano);

Considerato che ai sensi dell'art. 21 comma 3 del DPR 327/2001 l'autorità espropriante nomina due tecnici tra cui quello designato dal proprietario;

Visto il DPR 08/06/2001 n. 327 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità) e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto l'art. 70 comma 2 della L. R. n. 27/2003;

Visto l'art. 12 del D.Lgs. n. 387/2003;

Visti gli artt. 151 comma 4 e 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

Vista la Deliberazione del Consiglio Provinciale n.27 del 28/07/2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016;

Visto che con Decreto del Presidente n.8 del 20/01/2017 è stato approvato il PEG provvisorio dell'anno 2017;

DETERMINA

1. di nominare ai sensi e per gli effetti dall'art.21 comma 3 del DPR 327/2001 i tecnici:

Architetto Piercarlo Comacchio quale tecnico designato dalla Soc. Belfiore '90 snc in veste di beneficiario dell'espropriazione;

Geom. Mirco Scapin quale tecnico designato dalla ditta Infotrade Srl con comunicazione Ns. prot. n. 30821 del 27/04/2017 a seguito dell'invito formulato dalla Provincia di Vicenza ai sensi dell'art. 21 comma 2 DPR 327/2001

per la redazione della relazione di cui all'art. 21 comma 3 DPR 327/2001, concernente la stima dell'indennità di espropriazione relativa ai beni immobili censiti catastalmente in Comune di Bassano del Grappa (VI) al fog. 1 mapp. 198 e 199 espropriati alla ditta Infotrade srl con sede a Bassano del Grappa c.f. 024738202245, relativamente ai lavori previsti di *“Realizzazione di una centralina idroelettrica e riutilizzo delle opere di derivazione esistenti sul Fiume Brenta”*;

2. di fare riserva di fissare ai sensi dell'art.21 comma 3 del DPR 327/2001, con successivo atto, il termine entro il quale dovrà essere presentata la relazione concernente la stima dei beni immobili, termine prorogabile solo in caso di effettive e comprovate difficoltà e che avrà decorrenza dalla nomina del terzo tecnico da parte del Presidente del Tribunale;
3. di provvedere alla liquidazione delle spese per la nomina dei tecnici nei termini e secondo le modalità di cui all'art. 21 comma 6 del DPR 327/2001;

4. di dare comunicazione tramite Pec del presente provvedimento ai tecnici nominati, alla ditta già proprietaria dei beni immobili interessati dal presente provvedimento e alla Soc. Belfiore '90 Snc e di dare atto che lo stesso è opponibile nei termini di cui all'art. 54 del DPR 327/2001
5. di dare atto che ai sensi dell'art. 21 comma 9 del DPR 327/2001 l'opposizione alla nomina dei tecnici non impedisce o ritarda le operazioni, salvo il diritto di contestare in sede giurisdizionale la nomina e le operazioni peritali ai sensi dell'art. 54 del DPR 327/2001
6. Di dare atto che al presente provvedimento sarà data esecuzione ad avvenuta pubblicazione all'albo pretorio on line.
7. Di attestare che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, nè riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio della Provincia (ai sensi art 49 del TUEL come modificato dalla Legge 213/2012).
8. di dare atto che al presente provvedimento sarà data esecuzione ad avvenuta pubblicazione all'albo pretorio on line.

Il presente provvedimento rispetta il termine previsto dal Regolamento sui procedimenti amministrativi di competenza della Provincia di Vicenza (Deliberazione di Consiglio n. 37/2013) che è di 10 anni (ID PROC. N. 737).

Vicenza, 18/05/2017

**Sottoscritta dal Dirigente
(BAZZAN CATERINA)
con firma digitale**

Responsabile del Procedimento: Arch. Riccardo Amadori

Responsabile dell'istruttoria: Dott.ssa Claudia Bragagnolo