



# PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

## DETERMINAZIONE N° 587 DEL 13/06/2018

### Settore LAVORI PUBBLICI

**OGGETTO: I.S. CECCATO SEDE DI P.LE COLLODI -MONTECCHIO MAGGIORE-  
LAVORI DI AMPLIAMENTO, APPROVAZIONE VARIANTE IN CORSO D'OPERA AI  
SENSI DELL'ART 106 COMMA 1 LETT. C) DEL DLGS 50/2016, ATTO DI  
SOTTOMISSIONE E VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI N. 1  
CUP: F21E15000030003  
CIG: 6883120250**

### IL DIRIGENTE

Premesso quanto segue:

- Con delibera del Consiglio Provinciale n° 10 del 19/02/2015 è stato approvato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2015-17 e l'Elenco Annuale 2015 delle opere per l'Edilizia Scolastica, tra cui è presente anche l'intervento in oggetto;

- Con decreto presidenziale n. 121 del 19-10-2016 è stato approvato il progetto definitivo per un importo complessivo pari ad € 780.000,00, di cui € 602.261,34 per lavori e € 177.738,66 per somme a disposizione;

- Con determina dirigenziale n° 738 del 08/11/2016, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 a seguito di procedura negoziata, è risultato aggiudicatario per l'incarico professionale di Direzione Lavori, coordinamento della sicurezza in esecuzione, contabilità e liquidazioni, assistenza al collaudo, lo Studio Franchetti, con sede in P.le della Vittoria, 7 ad Arzignano (VI), per l'importo di € 16.228,80, oneri previdenziali e fiscali esclusi, per un importo complessivo pari ad € 20.591,10 (oneri inclusi);

- Con determina dirigenziale n° 808 del 25/11/2016 è stato approvato il progetto esecutivo per un importo complessivo pari a € 780.000,00, di cui € 608.000,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 18.000,00 per oneri per la sicurezza e € 154.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- Con determina dirigenziale n° 597 del 07/07/2017 sono stati aggiudicati i lavori di ampliamento della scuola alla RTC "F.C.S. COSTRUZIONI s.r.l. - GE.MA. IMPIANTI s.a.s. di Izzo Gennaro & Co." con sede in via Pescara 8 - 81036 San Cipriano D'Aversa (CE), p.IVA 03536700614, con il ribasso offerto del 19,393%, quindi, per un importo contrattuale di € 508.090,56, compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 18.000,00, oltre agli oneri fiscali, come risulta dal seguente quadro economico approvato:

<b>A) LAVORI IN APPALTO</b>	<b>IMPORTO €</b>
Importo lavori	490.090,56
Oneri per la sicurezza	18.000,00
<b>Totale lavori in appalto</b>	<b>508.090,56</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B1 lavori economia esclusi dall'appalto	0,00
B2 Rilievi, accertamenti e indagini	4.946,50
B3 Spostamenti/allacciamenti pubblici servizi	5.000,00
B4 Imprevisti ed arrotondamenti	135.227,84
B5 Acquisizione aree o immobili e indennizzi vari, accatastamento	2.000,00
B6 a) spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, al coord. sicurezza in in fase di progettazione, (compresi contributi previdenziali)	18.885,20
B6 b) spese tecniche relative alla DL e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (compresi contributi previdenziali)	16.877,95
B6 c) spese tecniche relative alla certificazione energetica	1.500,00
B6 d) compenso art.113 c. 2 del D.Lgs 50/2016 (ex. art. 93 c.7bis D.Lgs. 163/2006) (80% del 2%)	10.016,00
B6 e) Compenso art. 113 c. 4 del D.Lgs 50/2016 (ex. art. 93 c.7quater D.Lgs. 163/2006) (20% del 2%)	2.504,00
B7 Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione	1.500,00
B8 Spese per commissioni aggiudicatrici	0,00
B9 Spese per pubblicità (IVA inclusa)	0,00
B10 Spese Autorità Vigilanza	375,00
B11 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici, compresi test di tenuta all'aria	10.000,00
B12 IVA 10% sui lavori in appalto	50.755,28
B13 IVA 4% sui lavori di abbattimento delle barriere architettoniche (su € 1.344,50)	53,78
B13 IVA 22% su somme a disposizione(B1-B3-B5-B6a-B6b-B6c-B7-B11)	12.267,89
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>271.909,44</b>
<b>Importo complessivo dell'opera</b>	<b>780.000,00</b>

Visto il Verbale di inizio lavori in data 11/10/2017 e dato atto che i lavori di costruzione dell'ampliamento sono in corso;

Considerato che:

- Con determina dirigenziale n. 278 del 30-03-2018 è stato affidato il servizio per la certificazione energetica e redazione dell'APE per l'importo complessivo di euro 7.422,48 all'ing. Andrea Martini di Pernumia (35020 PD), via Cavalieri di Vittorio Veneto, 11, P.IVA 04182380289;

- Con lettera prot. 36867 del 04-06-2018 il direttore dei lavori, ing. Paolo Franchetti, ha fatto richiesta di poter procedere, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c del DLGS 50-2016, con la redazione di una variante in corso d'opera n. 1, a seguito di sopravvenute circostanze imprevedute ed imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice e che non alterano la natura generale del contratto, per un importo che prevede una maggiore spesa di euro 110.221,14 che al netto del ribasso d'asta corrisponde ad euro 88.845,95 pari al 18,128% dell'importo contrattuale;

- Con lettera prot. 37222 del 06-06-2018 il responsabile del procedimento, arch. Simone Picelli, ha autorizzato la redazione della variante in corso d'opera n. 1, sentito il consigliere delegato all'Edilizia Scolastica, arch. Ennio Tosetto che ha espresso parere positivo;

- Il direttore dei lavori, ing. Paolo Franchetti ha redatto la perizia di variante in data 07-06-2018 acquisita al prot. 38175 del 08-06-2018, integrata dal Cronoprogramma con lettera prot. 38914 del 12-06-2018, per l'importo complessivo di euro 110.221,14 che al netto del ribasso d'asta corrisponde ad euro 88.845,95, compresi gli oneri per la sicurezza pari ad € 18.000,00 oltre agli oneri fiscali, composta dai seguenti allegati:

- Relazione tecnica di variante in corso d'opera n. 1;
- Verbale di concordamento nuovi prezzi n. 1 di variante in corso d'opera e Atto di sottomissione;
- Computo metrico di variante in corso d'opera n. 1;
- Quadro comparativo;
- Tavole grafiche di variante TAV 1 VAR;
- Quadro economico;
- Cronoprogramma lavori aggiornato

Considerato che la perizia di cui trattasi comprende una modifica delle lavorazioni rispetto a quelle previste in appalto e la formazione di n. 17 nuovi prezzi, la RTC "F.C.S. COSTRUZIONI s.r.l. - GE.MA. IMPIANTI s.a.s. di Izzo Gennaro & Co." aggiudicataria dei lavori principali, con la sottoscrizione dell'atto di sottomissione e concordamento nuovi prezzi ha accettato le variazioni di cui alla variante in corso d'opera in esame, inviando con lettera del 11-06-2018, acquisita al prot. 38573 del 11-06-2018, riserve sui termini di proroga proposti (di 70 gg) e ritenendo invece necessaria una proroga della durata di giorni 100;

Tutto ciò premesso,

Riscontrata la sussistenza delle condizioni richieste per legge per la realizzazione di lavorazioni di perizia ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c del DLGS 50-2016, ovvero che la proposta di variante è determinata da circostanze imprevedute e imprevedibili, che le modifiche/variazioni non alterano la natura generale del contratto e non sono imputabili alla stazione appaltante;

Visti gli artt. 151 comma 4 e 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

Richiamata la Deliberazione del Consiglio Provinciale n.11 del 29/03/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018-2020;

Visto che con Decreto del Presidente n. 41 del 27/04/2018 è stato approvato il Piano

Esecutivo di Gestione 2018/2020 ed il Piano Performance anni 2018/2019;

Dato atto che il presente provvedimento è sottoposto al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151 del D.Lgs. 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento è sottoposto al visto di conformità alle leggi, statuto e regolamenti espresso dal Segretario Generale ai sensi del Decreto presidenziale n. 11 del 27/10/2014;

## DETERMINA

1. di prendere atto per le motivazioni espresse in parte narrativa, con riferimento all'intervento "IST. CECCATO sede di p.le Collodi -Montecchio Maggiore- LAVORI DI AMPLIAMENTO", della necessità di effettuare, a seguito di sopravvenute circostanze imprevedute ed imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice, lavorazioni che non alterano la natura generale del contratto mediante una perizia di variante in corso d'opera ai sensi dell'art 106 comma 1 lettera c del DLGS 50-2016 e succ.mod;
2. di approvare la variante in corso d'opera negli elaborati di cui si compone, quali precisati in premessa e agli atti presso l'Area Tecnica- LL.PP., redatta dal direttore dei lavori, ing. Paolo Franchetti, dando atto che tale variante comporta un aumento dell'importo contrattuale ad € 596.936,51, compresi gli oneri per la sicurezza pari ad € 18.000,00 oltre agli oneri fiscali;
3. di approvare il seguente nuovo quadro economico dell'intervento, aggiornato a seguito della perizia in oggetto:

<b>A) LAVORI IN APPALTO</b>	<b>IMPORTO €</b>
Importo lavori	578.936,51
Oneri per la sicurezza	18.000,00
<b>Totale lavori in appalto</b>	<b>596.936,51</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B1 lavori economia esclusi dall'appalto	0,00
B2 Rilievi, accertamenti e indagini	4.946,50
B3 Spostamenti/allacciamenti pubblici servizi	5.000,00
B4 Imprevisti ed arrotondamenti	31.655,49
B5 Acquisizione aree o immobili e indennizzi vari, accatastamento	2.000,00
B6 a) spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, al coord. sicurezza in fase di progettazione, (compresi contributi previdenziali)	18.885,20
B6 b) spese tecniche relative alla DL e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (compresi contributi previdenziali)	16.877,95
B6 c) spese tecniche relative alla certificazione energetica	7.422,48
B6 d) compenso art.113 c. 2 del D.Lgs 50/2016 (ex. art. 93 c.7bis	10.016,00

D.Lgs. 163/2006) (80% del 2%)	
B6 e) Compenso art. 113 c. 4 del D.Lgs 50/2016 (ex. art. 93 c.7quater D.Lgs. 163/2006) (20% del 2%)	2.504,00
B7 Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione	1.500,00
B8 Spese per commissioni aggiudicatrici	0,00
B9 Spese per pubblicità (IVA inclusa)	0,00
B10 Spese Autorità Vigilanza	375,00
B11 Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici, compresi test di tenuta all'aria	10.000,00
B12 IVA 10% sui lavori in appalto	59.559,20
B13 IVA 4% sui lavori di abbattimento delle barriere architettoniche (su € 1.344,50)	53,78
B13 IVA 22% su somme a disposizione(B1-B3-B5-B6a-B6b-B6c-B7-B11)	12.267,89
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>183.063,49</b>
<b>Importo complessivo dell'opera</b>	<b>780.000,00</b>

4. di dare atto che la spesa aggiuntiva di € 97.730,55 IVA compresa, relativa alla presente perizia di variante trova copertura nel quadro economico dell'opera ammontante ad € 780.000,00 impegnato con determina dirigenziale n. 808/2016 alla Missione 04, Istruzione e diritto allo studio, Programma 02, Scuole, articolo 2198 del bilancio per l'esercizio in corso imputandola come da cronoprogramma sotto riportato;
5. di approvare il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n.118 (Armonizzazione sistemi contabili):

Anno di imputazione dell'impegno		Anno di pagamento delle somme	
1° - 2018-	€ 97.730,55	1° - 2018 -	€ 97.730,55
2° - 2019 -	€	2° - 2019 -	€
3° - 2020 -	€	3° - 2020 -	€
<b>Totale</b>	<b>€ 97.730,55</b>	<b>Totale</b>	<b>€ 97.730,55</b>

6. di approvare il Verbale di concordamento nuovi prezzi n. 1 di variante in corso d'opera e l'Atto di sottomissione sottoscritti dalla RTC "F.C.S. COSTRUZIONI s.r.l. - GE.MA. IMPIANTI s.a.s. di Izzo Gennaro & Co.", aggiudicataria dei lavori in oggetto, in atti presso il Settore LL.PP.;
7. di autorizzare, per l'esecuzione delle lavorazioni previste nella sopraddetta variante in corso d'opera, una proroga di giorni 70 (settanta) determinati dalla direzione lavori;
8. di dare atto che il responsabile del procedimento, arch. Simone Picelli, darà attuazione al presente provvedimento, assumendo tutte le iniziative e gli atti conseguenti, in relazione anche alla riserva sui termini di proroga citata in premessa e comunicata dalla "F.C.S.

COSTRUZIONI s.r.l. - GE.MA. IMPIANTI s.a.s. di Izzo Gennaro & Co.” con lettera prot. 38573 del 11-06-2018;

9. di attestare che, oltre a quanto indicato nei punti precedenti del dispositivo del presente provvedimento, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio della Provincia (ai sensi art 49 del TUEL come modificato dalla Legge 213/2012).
10. di dare atto che al presente provvedimento sarà data esecuzione ad avvenuta pubblicazione all'albo pretorio on line.

Vicenza, 13/06/2018

**Sottoscritta dal Dirigente  
(TURETTA ANDREA)  
con firma digitale**

---

*Responsabile del Procedimento: arch. Simone Picelli*

*Istruttoria Tecnica: arch. Simone Picelli*



# PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

## DETERMINAZIONE N° 587 DEL 13/06/2018

Settore LAVORI PUBBLICI  
Proposta N° 701 / 2018

---

**OGGETTO: I.S. CECCATO SEDE DI P.LE COLLODI-MONTECCHIO MAGGIORE-  
LAVORI DI AMPLIAMENTO, APPROVAZIONE VARIANTE IN CORSO D'OPERA AI  
SENSI DELL'ART 106 COMMA 1 LETT. C) DEL DLGS 50/2016, ATTO DI  
SOTTOMISSIONE E VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI N. 1  
CUP: F21E15000030003  
CIG: 6883120250**

---

### VISTO DI CONFORMITA' ALLE LEGGI, STATUTO E REGOLAMENTI

(ai sensi del Decreto del Presidente della Provincia n. 11 del 27 ottobre 2014)

( X ) Favorevole      ( ) Contrario

.....

Vicenza, 03/07/2018

**Sottoscritto dal Segretario Generale  
(MACCHIA ANGELO)  
con firma digitale**



# PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

## DETERMINAZIONE n. 587 del 13/06/2018

Settore LAVORI PUBBLICI

Proposta N° 701 / 2018

---

**OGGETTO: I.S. CECCATO SEDE DI P.LE COLLODI -MONTECCHIO MAGGIORE-  
LAVORI DI AMPLIAMENTO, APPROVAZIONE VARIANTE IN CORSO D'OPERA AI  
SENSI DELL'ART 106 COMMA 1 LETT. C) DEL DLGS 50/2016, ATTO DI  
SOTTOMISSIONE E VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI N. 1  
CUP: F21E15000030003  
CIG: 6883120250**

---

### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

attestante la copertura finanziaria (ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Impegno: 327/3 del 2018

Vicenza, 19/06/2018

**Sottoscritto dal Dirigente  
(TURETTA ANDREA)  
con firma digitale**