



PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

DETERMINAZIONE N° 1249 DEL 16/08/2019

Servizio LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI E DELL'AREA DENOMINATA "EX CASERMA BORGHESI" SITA IN COMUNE DI VICENZA - AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO PREDISPOSIZIONE DELLA VALUTAZIONE DI COMPATIBILITÀ IDRAULICA ALL'ING. GIOVANNI CROSARA. CIG Z27298086B

IL DIRIGENTE

PREMESSO che

- la Provincia di Vicenza nell'anno 2004 mediante l'esercizio del diritto di prelazione, ha acquistato, dall'Amministrazione della Difesa il complesso di immobili denominato "Ex Caserma Borghesi" ubicato in Borgo Casale 49 a Vicenza;
- con il contratto prot. n. 72526/2010 sottoscritto fra la Fondazione Studi Universitari di Vicenza e la Provincia di Vicenza il complesso immobiliare denominato Ex Caserma Borghesi è stato dato in comodato alla Fondazione Studi Universitari;
- con la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 15 del 14/05/2018, la Provincia di Vicenza ha inserito tale complesso immobiliare nel Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari al fine della valorizzazione dello stesso;

VISTO l'apposito Protocollo d'Intesa approvato fra la Provincia di Vicenza e la Fondazione Studi Universitari (prot. 39319 del 18/07/2019) mediante il quale la FSU Art. 4, comma 2: "Recede, ai sensi dell' art. 7, dal contratto di comodato prot. n. 72526/2010 sottoscritto fra la Fondazione Studi Universitari di Vicenza e la Provincia di Vicenza riguardante il complesso immobiliare denominato "Ex Caserma Borghesi" e dato atto che tale protocollo è stato trasmesso al Comune di Vicenza con nota acquisita agli atti di ufficio con prot n. 40167 del 23/07/2019;

VISTO l'apposito Protocollo d'Intesa approvato fra la Provincia di Vicenza (Decreto del Presidente della Provincia n. 70 del 08/07/2019) e il Comune di Vicenza (Deliberazione di Giunta Comunale n. 115 del 24/07/2019) per la RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI E DELL'AREA DENOMINATA "EX CASERMA BORGHESI";

DATO ATTO che con il citato protocollo la Provincia si impegna a porre in essere una procedura di interesse pubblico dell'area denominata "Ex Caserma Borghesi", affinché risulti possibile

l'insediamento di forme di istruzione e vengano creati alcuni spazi destinati a mensa ed a laboratori per le esigenze della Fondazione Studi Universitari di Vicenza.

RILEVATO che onde consentire la più sollecita e coordinata realizzazione dell'intervento, si rende necessaria una variante urbanistica del Piano degli Interventi, in accordo con il Comune;

VISTO il riscontro del Comune di Vicenza che, con nota prot. n. 41178 del 29/07/2019 ha richiesto alla Provincia di produrre uno studio di Compatibilità Idraulica al fine di poter dare attuazione al protocollo e presentare la variante urbanistica al Consiglio Comunale;

RAVVISATA la necessità di procedere all'affidamento a professionisti qualificati per il servizio di redazione della Valutazione di Compatibilità Idraulica (DGRV 2948/2009);

RITENUTO che

- la Provincia di Vicenza intende avviare un affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., all'Ing. Giovanni Crosara dello Studio Tecnico Associato Crosara Ballerini con sede in Viale Verona 120 – 36100 Vicenza (c.f./p.IVA 03735180246) per la predisposizione e redazione della Valutazione di Compatibilità Idraulica dell'area denominata "Ex Caserma Borghesi" di Via Borgo Casale 49 a Vicenza;

-l'importo complessivo dell'affidamento è pari a € 2.500,00 (oneri previdenziali e fiscali esclusi);

-il Professionista individuato, debitamente iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Vicenza al n. 1727, garantisce competenza ed esperienza acquisite tramite attività di progettazione di infrastrutture dell'Ingegneria Civile Idraulica, settore di competenza prioritario e offre la propria attività ed esperienza al servizio delle amministrazioni pubbliche e società private;

-il Professionista si è impegnato a produrre lo studio di compatibilità idraulica nei tempi richiesti dall'Amministrazione;

VISTO il disciplinare di incarico con il quale si definisce il rapporto prestazionale tra la Provincia di Vicenza e il Professionista incaricato e le modalità di assolvimento dell'affidamento;

RAVVISATA la necessità e l'urgenza di provvedere a detto servizio;

VISTI

- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 18/04/2016 n. 50 che disciplina i contratti pubblici d'importo inferiore alla soglia di cui all'art. 35 del medesimo decreto legislativo, secondo cui "2. *Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 (Aggregazioni e centrali di committenza; Qualificazione delle stazioni appaltanti e centrali di committenza) e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:*

a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto (anche senza previa consultazione di due o più operatori economici) o per i lavori in amministrazione diretta";

- le linee guida A.N.A.C. n. 4 approvata dal Consiglio dell'Autorità con deliberazione n. 1097 del 26/10/2016 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle

soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;

-il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

-il Regolamento provinciale di contabilità;

-il D.Lgs. 33/2013;

RICHIAMATA la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 2 del 10/01/2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019-2021;

VISTO che con Decreto del Presidente n. 11 del 31/01/2019 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019/2021 ed il Piano Performance anni 2019/2021;

DATO ATTO che il presente provvedimento è sottoposto al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell’art. 151 del D.Lgs. 267/2000;

DATO ATTO che il presente provvedimento è sottoposto al visto di conformità alle leggi, statuto e regolamenti espresso dal Segretario Generale ai sensi del Decreto presidenziale n. 107 del 15/11/2018;

DETERMINA

1. di prendere atto di quanto in premessa illustrato e qui richiamato quale parte integrante del presente provvedimento;
2. di procedere, per le ragioni espresse in parte narrativa, all’affidamento diretto ai sensi dell’art. 36, lett. a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. all’Ing. Giovanni Crosara dello Studio Tecnico Associato Crosara Ballerini con sede in Viale Verona 120 – 36100 Vicenza (c.f./p.IVA 03735180246) per la predisposizione e redazione della Valutazione di Compatibilità Idraulica dell’area denominata ”Ex Caserma Borghesi” di Via Borgo Casale 49 a Vicenza;
3. di riconoscere all’Ing. Giovanni Crosara l’importo complessivo di € 2.500,00 (oneri previdenziali e fiscali esclusi), quale compenso per l’attività svolta;
4. di dare atto che il rapporto contrattuale con il Professionista Ing. Giovanni Crosara viene regolato secondo lo schema di disciplinare di incarico professionale, allegato alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale;
5. di impegnare la spesa di € **3.172,00** alla Missione 01 Servizi istituzionali, Programma 05 Patrimonio, Articolo 236 Prestazioni per gestione patrimonio dell’ente, del bilancio per l’esercizio 2019 **imputandola come da cronoprogramma sotto riportato;**
6. di approvare il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n.118 (Armonizzazione sistemi contabili):

Anno di imputazione dell'impegno	Anno di pagamento delle somme
1° - 2019 - € 3.172,00	1° - 2019 - € 3.172,00
Totale € 3.172,00	Totale € 3.172,00

7. di trasmettere il seguente atto al Comune di Vicenza e al Professionista incaricato;

8. di dare atto che si provvederà alla pubblicazione nel sito istituzionale ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 33/2013;

9. di dare atto che al presente provvedimento sarà data esecuzione ad avvenuta pubblicazione all'albo pretorio on line;

Vicenza, 16/08/2019

**Sottoscritta dal Dirigente
(BAZZAN CATERINA)
con firma digitale**

Responsabile del Procedimento: dott.ssa Caterina Bazzan



PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

DETERMINAZIONE N° 1249 DEL 16/08/2019

Servizio GESTIONE DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE ESPROPRI
Proposta N° 1398 / 2019

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI E DELL'AREA DENOMINATA "EX CASERMA BORGHESI" SITA IN COMUNE DI VICENZA - AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO PREDISPOSIZIONE DELLA VALUTAZIONE DI COMPATIBILITA' IDRAULICA ALL'ING. GIOVANNI CROSARA. CIG Z27298086B

VISTO DI CONFORMITA' ALLE LEGGI, STATUTO E REGOLAMENTI

(ai sensi del Decreto del Presidente della Provincia n. 107 del 15/11/2018)

(X) Favorevole () Contrario

Per mero errore materiale non è stato inserito l'allegato che, comunque, viene aggiunto nella pubblicazione all'Albo Pretorio online.

Vicenza, 16/08/2019

**Sottoscritto dal Segretario Generale
(BAZZAN CATERINA)
con firma digitale**



PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

DETERMINAZIONE n. 1249 del 16/08/2019

Servizio GESTIONE DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE ESPROPRI

Proposta N° 1398 / 2019

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE DEGLI IMMOBILI E DELL'AREA DENOMINATA "EX CASERMA BORGHESI" SITA IN COMUNE DI VICENZA - AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO PREDISPOSIZIONE DELLA VALUTAZIONE DI COMPATIBILITA' IDRAULICA ALL'ING. GIOVANNI CROSARA. CIG Z27298086B

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

attestante la copertura finanziaria (ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Impegno: 866 del 2019

Vicenza, 16/08/2019

**Sottoscritto dal Dirigente
(BAZZAN CATERINA)
con firma digitale**