



# PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

## DETERMINAZIONE N° 355 DEL 03/05/2017

### Settore LAVORI PUBBLICI

**OGGETTO: IS CECCATO, SEDE DI VIA VENETO A MONTECCHIO MAGGIORE - LAVORI DI ADEGUAMENTO CPI. APPROVAZIONE ATTI PROCEDURA NEGOZIATA E AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 32 C. 5 DEL D. LGS. 50/2016 CON AGGIORNAMENTO DEL QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA.  
CUP: F24H15000010003  
CIG: 6888119F9A**

### IL DIRIGENTE

Premesso quanto segue:

- che con delibera del Consiglio Provinciale n° 10 del 19/02/2015 è stato approvato il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2015-17 e l'Elenco Annuale 2015 delle opere per l'Edilizia Scolastica, tra cui compare anche l'intervento in oggetto;

- che, sulla base di valutazioni complessive, è emersa la necessità di attivare le procedure previste dalla normativa vigente per la realizzazione dell'opera, secondo gli indirizzi contenuti nello specifico studio di fattibilità redatto dagli uffici del Settore LL.PP. in data 30.01.2015, procedendo al conferimento degli incarichi professionali previsti dal D. Lgs. n°163/2006 e smi per le fasi progettuali dell'intervento: "ISTITUTO S. CECCATO SEDE DI VIA VENETO A MONTECCHIO MAGGIORE: LAVORI DI ADEGUAMENTO CPI";

Con determina dirigenziale n. 636 del 24/09/2015 è stato determinato di procedere mediante procedura negoziata con il criterio del massimo ribasso all'individuazione dei professionisti ai quali assegnare l'incarico di cui si tratta;

Con determina dirigenziale n. 875 del 14/12/2015, a seguito della suddetta gara, è risultato aggiudicatario dell'incarico professionale dei servizi di architettura ed ingegneria relativi alla progettazione definitiva-esecutiva, di coordinamento della sicurezza in progettazione, predisposizione e presentazione delle pratiche comunali, ULSS, Vigili del Fuoco, Soprintendenza B.A. ai fini dell'adeguamento alla normativa vigente per la sede di via Veneto dell'IS CECCATO di Montecchio Maggiore, APB Studio Architetto Paolo Bucca di Barcellona P.G. (ME), dietro il

compenso di € 19.032,00 (oneri previdenziali e fiscali inclusi);

Preso atto che con decreto del Presidente della Provincia n. 124 del 27/10/2016:

- è stato approvato il progetto definitivo presentato dal professionista in data 04/08/2016, prot. al n. 53116, validato dal RUP, geom. Luca Vellar, a seguito delle verifiche previste dall'art. 26, comma 6, lett. d), del D. Lgs. 50/2016;

- sono stati demandati al Dirigente del Settore LL.PP. tutti gli atti conseguenti tale approvazione, ivi compreso l'impegno della spesa necessaria alla effettuazione dei lavori di cui si parla;

Visto il progetto esecutivo redatto dall'arch. Paolo Bucca in conformità al disciplinare di incarico n. prot. al n. 4846 del 25/01/2016, e relativa documentazione agli atti d'ufficio che, così come presentato alla Provincia, risulta composto dei seguenti elaborati:

#### ALLEGATI "TED" – "TECNICO ECONOMICO DESCRITTIVI"

Elaborati "A" - Elaborati analitici

ALL.TED-A-01. Relazione generale descrittiva delle opere di progetto

ALL.TED-A-02. Elenco prezzi unitari

ALL.TED-A-03. Analisi prezzi

ALL.TED-A-04. Computo metrico estimativo

ALL.TED-A-05. Computo ferri armature

ALL.TED-A-06. Quadro economico con l'indicazione dei costi della sicurezza

ALL.TED-A-07. Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera

ALL.TED-A-08. Cronoprogramma dei lavori

ALL.TED-A-09. Schema contratto

ALL.TED-A-010. Capitolato speciale d'appalto

#### ALLEGATI "IT" - "INQUADRAMENTO TERRITORIALE"

Elaborati "G" - Elaborati grafici

TAV.IT-G-01. Inquadramento territoriale Scala Varia

#### ALLEGATI "SF" - "STATO DI FATTO"

Elaborati "G" - Elaborati grafici

TAV.SF-G-01. Piante, prospetti e sezioni esistente Scala 1:100

#### ALLEGATI "RP" - "RAPPRESENTAZIONE DI PROGETTO"

Elaborati "G" - Elaborati grafici

TAV.RP-G-01. Piante, prospetti e sezioni post intervento Scala 1:100

#### ALLEGATI "IS" - "INTERVENTI STRUTTURALI"

Elaborati "A" - Elaborati analitici

ALL.IS-A-01. Input e Analisi Push-Over "CORPO A"

ALL.IS-A-02. Relazione di calcolo "CORPO A" ai sensi del Cap. 10.2 NTC 2008

ALL.IS-A-03. Relazione di calcolo generale "CORPO A"

ALL.IS-A-04. Input e Analisi Push-Over "CORPO A1"

ALL.IS-A-05. Relazione di calcolo "CORPO A1" ai sensi del Cap. 10.2 NTC 2008

ALL.IS-A-06. Relazione di calcolo generale "CORPO A1"

ALL.IS-A-07. Modalità di esecuzione degli interventi di miglioramento sismico

Elaborati "G" - Elaborati grafici

TAV. IS-G-01. Carpenterie "CORPO A" Scala varia

TAV. IS-G-02. Carpenterie "CORPO A1" Scala 1:50

TAV. IS-G-03. Dettagli allargamenti e incamiciatura pilastri "CORPO A" Scala varia

TAV. IS-G-04. Dettagli allargamenti e incamiciatura travi "CORPO A1" Scala varia  
TAV. IS-G-05. Esecutivi setti "CORPO A" Scala varia  
TAV. IS-G-06. Esecutivi setti "CORPO A1" Scala varia  
TAV. IS-G-07. Dettagli fasciatura pilastri "CORPO A" Scala varia  
TAV. IS-G-08. Dettagli fasciatura pilastri "CORPO A1" Scala varia  
TAV. IS-G-09. Dettagli fasciatura trave "CORPO A" Scala varia  
TAV. IS-G-010. Dettagli confinamento nodi travi-pilastri Scala varia

#### ALLEGATI "IE" - "IMPIANTO ELETTRICO"

Elaborati "A" - Elaborati analitici

ALL.IE-A-01. Relazione tecnica impianto elettrico

ALL.IE-A-02. Risultati di calcolo

Elaborati "G" - Elaborati grafici

TAV.IE-G-01. Schema a blocchi

TAV.IE-G-02. Schemi unifilari

TAV.IE-G-03. Carpenterie dei quadri elettrici

TAV.IE-G-04. Distribuzione planimetrica impianto di illuminazione Scala varia

TAV.IE-G-05. Distribuzione planimetrica impianto F.M. stato di fatto Scala 1:100

TAV.IE-G-06. Distribuzione planimetrica impianti elettrici Aula Informatica Scala 1:50

TAV.IE-G-07. Particolari costruttivi impianti elettrici Aula Informatica Scala varia

TAV.IE-G-08. Layout Aula di Informatica Scala 1:50

#### ALLEGATI "PI" - "MISURE DI PREVENZIONE INCENDI"

Elaborati "A" - Elaborati analitici

ALL.PI-A-01. Relazione tecnica misure di prevenzione incendi

Elaborati "G" - Elaborati grafici

TAV.PI-G-01. Distribuzione planimetrica Impianto Antincendio CORPI A e A1

TAV.PI-G-02. Distribuzione planimetrica Impianto Antincendio CORPO B

#### ALLEGATI "SIC" - "SICUREZZA CANTIERI"

Elaborati "A" - Elaborati analitici

ALL.SIC-A-01. Piano di sicurezza e coordinamento

ALL.SIC-A-02. Stima dei costi della sicurezza

ALL.SIC-A-03. Elaborazione schede

ALL.SIC-A-04. Fascicolo dell'opera

Elaborati "G" - Elaborati grafici

TAV.SIC-G-01. Planimetria di cantiere area esterna Scala 1:200

TAV.SIC-G-02. Planimetria di cantiere area interna Scala 1:100

#### ALLEGATI "MAN" - "PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA"

Elaborati "A" - Elaborati analitici

ALL. MAN-A-01. PIANO DI MANUTENZIONE

a) Relazione generale

b) Manuale di manutenzione

c) Manuale d'uso

d) Programma di manutenzione sottoprogramma degli interventi

e) Programma di manutenzione sottoprogramma dei controlli

f) Programma di manutenzione sottoprogramma delle prestazioni

g) Calcolo Costi della Manutenzione

con il seguente quadro economico

<b>A) LAVORI IN APPALTO</b>	<b>IMPORTO €</b>
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	366.145,92
Oneri per la sicurezza	18.608,64
<b>Totale lavori in appalto</b>	<b>384.754,56</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B1 lavori economia esclusi dall'appalto	0,00
B2 Rilievi, accertamenti e indagini	0,00
B3 Spostamenti/allacciamenti pubblici servizi	0,00
B4 Imprevisti ed arrotondamenti	42,89
B5 Acquisizione aree o immobili	0,00
B6 Accantonamento art. 133 c. 7 del D.Lgs. 50/2016	7.695,09
B7 a) spese tecniche di cui all'art. 113 c. 1 del D.Lgs 50/2016	15.000,00
B8 Spese per attività di consulenza e supporto	0,00
B9 Spese per commissioni aggiudicatrici	0,00
B10 Spese per pubblicità	0,00
B11 Spese per accertamenti laboratorio, collaudi	
B12 a) IVA 10% sui lavori in appalto	38.475,46
B13) IVA 22% e contributo 4%	4.032,00
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>65.245,44</b>
<b>Importo complessivo dell'opera</b>	<b>450.000,00</b>

Preso atto che:

- con determinazione dirigenziale n. 822 del 29.11.2016 è stata indetta procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 per l'appalto dei lavori in oggetto;
- che il criterio di aggiudicazione stabilito con tale provvedimento è quello del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D. Lgs. 50/2016, mediante offerta a prezzi unitari con invito di n. 15 operatori economici selezionati tramite sorteggi di cui ai verbali prot. nn. 3395-3397-3398 del 17/01/2017 (agli atti d'ufficio);
- con lettera invito prot. n. 17853 del 10.03.2017 sono stati invitati alla gara in oggetto i quindici operatori sorteggiati, e che da verbale di apertura delle offerte del 29/3/2017, prot. n. 23300, risulta che entro il termine previsto del giorno 27.03.2017, sono pervenute le seguenti n. 7 offerte:

<i>N.</i>	<i>Concorrente</i>	<i>Ribasso € (oneri sicurezza e fiscali esclusi)</i>
1	VENETA DAL FARRA srl – Via dell'Industria n. 4 – 32010 ALPAGO (BL) – P.I. 00936900257	5,117
2	RTI: GHELLER srl – L.M. COSTRUZIONI GENERALI srl – Via Monte Grappa 7 – 36020 SOLAGNA (VI) – P.I.02230600245	18,590

3	Rti: CO.MA.C.SRL – MAROSO IVO ENZO srl – Via Roma 62 – 36060 ROMANO D'EZZELINO (VI) – P.I. 02150110241	24,512
4	FURGONI CAV. EUGENIO srl – Via Roma 27 – 36070 CRESPIADORO (VI) – P.I. 01963650245	22,129
5	CNP COSTRUZIONI srl – Zona Industriale Ponterio 148/Q – 06059 TODI (PG) – P.I. 02988060543	23,336
6	CO.S.PE.F. Srl – Via Fontanelle 14 – 16012 BUSALLA (GE) – P.I.01846550992	11,750
7	COSTRUZIONI COGATO GEOM. ALBERTO srl – Via Vittorio Veneto 49 – 36050 QUINTO VICENTINO (VI) – P.I.00331470245	14,114

Riscontrata la regolarità delle procedure seguite e, ritenuto, quindi, di approvare il verbale di gara prot. n. 23300/2017, che forma parte integrante e sostanziale del presente atto, si prende atto che il minor prezzo risulta essere l'offerta presentata dal concorrente RTI CO.MA.C. SRL – MAROSO IVO ENZO SRL, con sede in via Roma 62, 36060 ROMANO D'EZZELINO (VI) – P.I. 02150110241, con il ribasso offerto del 24,512%, sotto condizione sospensiva della positiva verifica della congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016, il Settore Lavori Pubblici della Provincia ha inviato richiesta di giustificazione dell'offerta presentata al RTI CO.MA.C. SRL – MAROSO IVO ENZO SRL, con nota del 04/04/2017, prot. n. 24986, da fornire entro 15 giorni dal ricevimento della stessa;

Considerato che con nota del 19/04/2017, prot. n. 28753 il RTI CO.MA.C. SRL – MAROSO IVO ENZO SRL ha inviato quanto richiesto e pertanto il Responsabile del procedimento geom. Luca Vellar, con verbale di valutazione dell'offerta anomala del 20/04/2017, prot. n. 29152, ha espresso *per relationem* parere di congruità dell'offerta stessa, sulla base delle giustificazioni rese dall'offerente;

Ritenuto, per quanto sopra premesso:

- di confermare l'aggiudicazione dei lavori in oggetto all'impresa RTI CO.MA.C. SRL – MAROSO IVO ENZO SRL, con sede in via Roma 62, 36060 ROMANO D'EZZELINO (VI) – P.I. 02150110241, con il ribasso offerto del 24,512, e quindi per un importo contrattuale pari ad € 295.004,87, compresi gli oneri per la sicurezza di € 18.608,64 (oltre agli oneri fiscali);
- di approvare gli atti di gara, aggiornando nel contempo il quadro economico a seguito delle economie d'asta che si sono rese disponibili;

Visto il D. Lgs. 50/2016;

Visti gli artt. 151 comma 4 e 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

Vista la Deliberazione del Consiglio Provinciale n.27 del 28/07/2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016;

Visto che con Decreto del Presidente n.8 del 20/01/2017 è stato approvato il PEG provvisorio dell'anno 2017;

Dato atto che il presente provvedimento è sottoposto al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151 del D.Lgs. 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento è sottoposto al visto di conformità alle leggi, statuto e regolamenti espresso dal Segretario Generale ai sensi del Decreto presidenziale n. 11 del 27/10/2014;

## DETERMINA

**1. di approvare** gli atti relativi alla procedura negoziata esperita per l'appalto ISTITUTO S. CECCATO SEDE DI VIA VENETO A MONTECCHIO MAGGIORE: LAVORI DI ADEGUAMENTO CPI (certificato Prevenzione Incendi), aggiudicando gli stessi all'impresa RTI CO.MA.C. SRL – MAROSO IVO ENZO SRL, con sede in via Roma 62, 36060 ROMANO D'EZZELINO (VI) – P.I. 02150110241, per un importo contrattuale pari ad € 295.004,87, compresi gli oneri per la sicurezza di € 18.608,64 (oltre agli oneri fiscali), come risulta dal verbale di gara prot. n. 23300 del 29 marzo 2017, che si allega alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;

2. di approvare, inoltre, il seguente quadro economico dell'opera, aggiornato a seguito del ribasso d'asta:

<b>A) LAVORI IN APPALTO</b>	<b>IMPORTO €</b>
Importo lavori	276.396,23
Oneri per la sicurezza	18.608,64
<b>Totale lavori in appalto</b>	<b>295.004,87</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>	
B1 lavori economia esclusi dall'appalto	0,00
B2 Rilievi, accertamenti e indagini	0,00
B3 Spostamenti/allacciamenti pubblici servizi	0,00
B4 Imprevisti ed arrotondamenti	98.767,56
B5 Acquisizione aree o immobili	0,00
B6 Accantonamento art. 133 c. 7 del D.Lgs. 50/2016	7.695,09
B7 a) spese tecniche di cui all'art. 113 c. 1 del D.Lgs 50/2016	15.000,00
B8 Spese per attività di consulenza e supporto	0,00
B9 Spese per commissioni aggiudicatrici	0,00
B10 Spese per pubblicità	0,00
B11 Spese per accertamenti laboratorio, collaudi	
B12 a) IVA 10% sui lavori in appalto	29.500,48
B13) IVA 22% e contributo 4%	4.032,00
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>154.995,13</b>
<b>Importo complessivo dell'opera</b>	<b>450.000,00</b>

3. di dare atto che la spesa complessiva di aggiudicazione pari ad € 324.505,35 (compresi gli oneri fiscali) trova copertura nel quadro economico dell'opera che ammonta ad € 450.000,00 alla Missione 04, Istruzione, Programma 02 Edilizia, articolo 2198 del bilancio per l'esercizio 2017, (già impegnata con D.D. n. 875/2015 e con D.D. n. 822/2016) e viene imputata come da cronoprogramma sotto riportato;

4. di dare atto che il cronoprogramma verrà definito in sede di approvazione del bilancio 2017;

5. di attestare che, oltre a quanto indicato nei punti precedenti del dispositivo del presente provvedimento, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio della Provincia (ai sensi art 49 del TUEL come modificato dalla Legge 213/2012).

6. di dare atto che al presente provvedimento sarà data esecuzione ad avvenuta pubblicazione all'albo pretorio on line.

Vicenza, 2/5/2017

**Sottoscritta dal Dirigente  
(TURETTA ANDREA)  
con firma digitale**

---

*Responsabile del Procedimento: geom. Luca Vellar*

*Referente amm.vo: Raffaella Morettini*



# PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

## DETERMINAZIONE N° 355 DEL 03/05/2017

Settore LAVORI PUBBLICI  
Proposta N° 430 / 2017

---

**OGGETTO: IS CECCATO, SEDE DI VIA VENETO A MONTECCHIO MAGGIORE -  
LAVORI DI ADEGUAMENTO CPI. APPROVAZIONE ATTI PROCEDURA NEGOZIATA  
E AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 32 C. 5 DEL D. LGS. 50/2016  
CON AGGIORNAMENTO DEL QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA.**

**CUP: F24H15000010003**

**CIG: 6888119F9A**

---

### VISTO DI CONFORMITA' ALLE LEGGI, STATUTO E REGOLAMENTI

(ai sensi del Decreto del Presidente della Provincia n. 11 del 27 ottobre 2014)

( X ) Favorevole      ( ) Contrario

.....

Vicenza, 08/05/2017

**Sottoscritto dal Segretario Generale  
(MACCHIA ANGELO)  
con firma digitale**



# PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

## DETERMINAZIONE n. 355 del 03/05/2017

Settore LAVORI PUBBLICI

Proposta N° 430 / 2017

---

**OGGETTO: IS CECCATO, SEDE DI VIA VENETO A MONTECCHIO MAGGIORE -  
LAVORI DI ADEGUAMENTO CPI. APPROVAZIONE ATTI PROCEDURA NEGOZIATA  
E AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI AI SENSI DELL'ART. 32 C. 5 DEL D. LGS. 50/2016  
CON AGGIORNAMENTO DEL QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA.**

**CUP: F24H15000010003**

**CIG: 6888119F9A**

---

### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

attestante la copertura finanziaria (ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Impegno: 108/2 del 2017

Vicenza, 05/05/2017

**Sottoscritto dal Dirigente  
(BAZZAN CATERINA)  
con firma digitale**



# PROVINCIA DI VICENZA

SETTORE AVVOCATURA  
U.C. APPALTI E CONTRATTI

Contrà Gazzolle, 1 - 36100 VICENZA Tel. 0444.908165-516 Fax 0444.908510 – C.F. e P. IVA 00496080243

PEC: [provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net](mailto:provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net)

Prot. n. 23300

OGGETTO: Verbale di apertura delle offerte relative alla procedura negoziata per l'appalto dei lavori di adeguamento certificato di prevenzione incendi dell'Istituto "S. Ceccato" di Montecchio Maggiore.

CIG [6888119F9A]

CUP [F24H15000010003]

Importo complessivo dell'appalto:

- Base di gara:	€ 366.145,92
- Oneri per la sicurezza:	€ 18.608,64 (non soggetti a ribasso d'asta)
Totale complessivo:	€ 384.754,56 (oneri fiscali esclusi)

Il giorno **29 marzo 2017**, alle ore 9:35, nella sede della Provincia di Vicenza, contrà Gazzolle n. 1, in seduta pubblica, sono presenti, ai sensi dell'art. 6, comma 3, del vigente regolamento dei contratti provinciale, i signori:

- Arch. Andrea TURETTA, nato a Vicenza il 9 agosto 1956, in qualità Presidente, Dirigente del Settore Lavori Pubblici della Provincia;
- Avv. Paolo Balzani, nato a Vicenza il 25 maggio 1966, in qualità di segretario verbalizzante;
- Geom. Fabio Lovato, nato a Noventa Vicentina (VI) il 14 febbraio 1968, e Sig.ra Alessandra Padovan, nata a Noventa Vicentina (VI) il 16 marzo 1977.

Si dà atto, inoltre, che sono presenti, tra il pubblico:

- il sig. Antonio Di Giorgio, delegato dall'impresa GHELLER s.r.l. con sede in Solagna (VI), giusta delega presente in atti;
- l'ing. Mirco Sperotto, delegato dall'impresa MAROSO IVO ENZO s.r.l. con sede in Marostica (VI), giusta delega presente in atti.

**Premesso:**

- che con determinazione dirigenziale n. 822 del 29.11.2016, è stata indetta procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c), del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50, per l'appalto dei lavori in oggetto;
- che il criterio di aggiudicazione è il prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016, mediante offerta a prezzi unitari, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2, dell'art. 97, del D. Lgs. n. 50/2016;
- che in caso di offerte ammesse in numero inferiore a dieci non si procede all'esclusione automatica;
- che si procederà alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso ai metodi di cui all'art. 97, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 solamente in presenza di almeno cinque offerte ammesse;
- che con lettera invito prot. n. 17853 del 10.03.2017, sono stati invitati alla gara in oggetto i seguenti 15 operatori economici individuati con verbale di sorteggio prot. nn. 3395-3397-3398 del 17.01.2017:

1. FURGONI CAV. EUGENIO s.r.l. – Via Roma, 27 – 36070 Crespadoro (VI);

2. CO.S.PE.F. s.r.l. - Via Fontanelle, 14 – 16012 Busalla (GE);
  3. DALLA GASSA s.r.l. – Via A. Fogazzaro, 71 – 36073 Cornedo Vicentino (VI);
  4. LA CITTADILLA s.n.c. di Ferrara Andrea & C. - Via Vallona, 98 – 35020 Codevigo (PD);
  5. SAFITAL s.r.l. - Via Ex Internati, 11/A – 37026 Pescantina (VR);
  6. COSTRUZIONI COGATO GEOM. ALBERTO s.r.l. - Via Vittorio Veneto, 49 – 36050 Quinto Vicentino (VI);
  7. VENETA DAL FARRA s.r.l. - Via Dell'Industria, 4 – 32010 Alpago (BL);
  8. CO.MA.C. s.r.l. - Via Roma, 62 – 36060 Romano d'Ezzelino (VI);
  9. ECOGEO CONSOLIDAMENTI E SERVIZI s.r.l. - Via San Marcello, 21/A – 32032 Feltre (BL);
  10. GHELLER s.r.l. - Via Monte Grappa, 7 – 36020 Solagna (VI);
  11. PICCOLE DOLOMITI piccola società cooperativa a r.l. – Via Zini, 10/D – 36076 Recoaro Terme (VI);
  12. MG DISGAGGI s.n.c. di Mattia Gennaro & C. - Via Tempietto, 44/A – 32026 Mel (BL);
  13. P.I. 2000 s.r.l. - Via Einstein, 37/39 – 47122 Forlì (FC);
  14. CNP COSTRUZIONI s.r.l. - Zona Industriale Ponterio, 148/Q – 06059 Todi (PG);
  15. VICENTIN s.r.l. - Via Dante Alighieri, 11 – 36072 Chiampo (VI);
- che entro il termine previsto delle ore 12:00 del giorno 27.03.2017, sono pervenute, in ordine di protocollazione, le offerte dei seguenti sette concorrenti:
1. VENETA DAL FARRA s.r.l. - Via Dell'Industria, 4 – 32010 Alpago (BL);
  2. RTI: GHELLER s.r.l. - L.M. COSTRUZIONI GENERALI s.r.l. - Via Monte Grappa, 7 – 36020 Solagna (VI);
  3. RTI: CO.MA.C. s.r.l. - MAROSO IVO ENZO s.r.l. - Via Roma, 62 – 36060 Romano d'Ezzelino (VI);
  4. FURGONI CAV. EUGENIO s.r.l. – Via Roma, 27 – 36070 Crespadoro (VI);
  5. CNP COSTRUZIONI s.r.l. - Zona Industriale Ponterio, 148/Q – 06059 Todi (PG);
  6. CO.S.PE.F. s.r.l. - Via Fontanelle, 14 – 16012 Busalla (GE);
  7. COSTRUZIONI COGATO GEOM. ALBERTO s.r.l. - Via Vittorio Veneto, 49 – 36050 Quinto Vicentino (VI).

Il Presidente procede al sorteggio del metodo di calcolo per l'individuazione della soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016.

Viene estratto il metodo di cui alla lett. a) del predetto comma 2 dell'art. 97.

Il Presidente procede alla verifica della regolarità dei plichi pervenuti, accertandone l'integrità e il corretto confezionamento secondo quanto stabilito dalla lettera invito.

A questo punto il Presidente procede, quindi, all'apertura dei plichi e alla verifica della documentazione trasmessa dalle imprese.

Tale verifica ha esito positivo per tutti i concorrenti.

Il Presidente, procede quindi, all'apertura delle offerte dei concorrenti ammessi alla gara e si accerta che vi sia la sottoscrizione degli stessi. Indi procede a contrassegnare le offerte e legge ad alta voce il ribasso percentuale offerto da ciascun concorrente nel seguente ordine:

N.	Concorrente	Ribasso % (Oneri sicurezza e fiscali esclusi)
1	VENETA DAL FARRA s.r.l.	5,117
2	RTI: GHELLER s.r.l. - L.M. COSTRUZIONI GENERALI s.r.l.	18,590
3	RTI: CO.MA.C. s.r.l. - MAROSO IVO ENZO s.r.l.	24,512
4	FURGONI CAV. EUGENIO s.r.l.	22,129
5	CNP COSTRUZIONI s.r.l.	23,336
6	CO.S.PE.F. s.r.l.	11,750
7	COSTRUZIONI COGATO GEOM. ALBERTO s.r.l.	14,114

Il Presidente rileva che l'esclusione automatica non è esercitabile in quanto il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10.

Il Presidente procede quindi ai fini della valutazione della congruità delle offerte all'individuazione della soglia di anomalia secondo il criterio sorteggiato di cui alla lett. a) del comma 2, dell'art. 97, del D. Lgs. n. 50/2016, avvalendosi di un foglio elettronico di calcolo, che risulta essere pari a 21,352 e pertanto la graduatoria è la seguente:

N.	Concorrente	Ribasso % (Oneri sicurezza e fiscali esclusi)	Graduatoria
3	RTI: CO.MA.C. s.r.l. - MAROSO IVO ENZO s.r.l.	24,512	1
5	CNP COSTRUZIONI s.r.l.	23,336	2
4	FURGONI CAV. EUGENIO s.r.l.	22,129	3
2	RTI: GHELLER s.r.l. - L.M. COSTRUZIONI GENERALI s.r.l.	18,590	4
7	COSTRUZIONI COGATO GEOM. ALBERTO s.r.l.	14,114	5
6	CO.S.PE.F. s.r.l.	11,750	6
1	VENETA DAL FARRA s.r.l.	5,117	7

Le seguenti offerte risultano anomale:

N.	Concorrente	Ribasso % (Oneri sicurezza e fiscali esclusi)	Graduatoria
3	RTI: CO.MA.C. s.r.l. - MAROSO IVO ENZO s.r.l.	24,512	1
5	CNP COSTRUZIONI s.r.l.	23,336	2
4	FURGONI CAV. EUGENIO s.r.l.	22,129	3

Il Presidente:

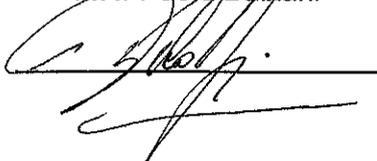
- rileva che il minor prezzo risulta essere l'offerta presentata dal costituendo raggruppamento temporaneo di concorrenti di tipo verticale "CO.MA.C. s.r.l. - MAROSO IVO ENZO s.r.l." con sede in Romano d'Ezzelino (VI), via Roma n. 62, con il ribasso offerto del 24,512%;
- propone l'aggiudicazione a tale concorrente dei lavori in oggetto per un importo contrattuale di € 295.004,87, compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 18.608,64, oltre agli oneri fiscali, sotto condizione sospensiva della positiva verifica della congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016;
- rileva, altresì, che il suddetto concorrente ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni così come descritte nella dichiarazione allegata all'offerta: *Opere varie appartenenti alla categoria prevalente OS21; opere varie appartenenti alla categoria OG1; noli a caldo; in caso di aggiudicazione gli esecutori delle lavorazioni previste dal D.M. 37/2008 (opere da elettricista, da idraulico, ecc.), saranno abilitati secondo le richiamate disposizioni; il subappalto non eccederà il limite del 30% dell'importo complessivo del contratto;*
- constata che il secondo classificato è l'operatore economico "CNP COSTRUZIONI s.r.l." con sede in Todi (PG), zona industriale Ponterio n. 148/Q, con il ribasso offerto anomalo del 23,336%, il quale ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni così come descritte nella dichiarazione allegata all'offerta: *Lavorazioni rientranti nelle categorie OS21 e OG1 nei limiti di legge; lavorazioni impiantistiche nei limiti di legge;*
- dispone che il presente verbale sia trasmesso al responsabile unico del procedimento e all'organo competente per l'aggiudicazione, previa verifica di cui all'art. 32, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
Arch. Andrea Turetta



Il Segretario verbalizzante  
Avv. Paolo Balzani



testimoni:  
  
