



PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

DETERMINAZIONE N° 450 DEL 22/05/2018

Servizio TURISMO

OGGETTO: L.R. 14/06/2013 N. 11 “SVILUPPO E SOSTENIBILITÀ DEL TURISMO VENETO”. NUOVA CLASSIFICAZIONE A TRE STELLE DELLA STRUTTURA RICETTIVA ALBERGHIERA DENOMINATA “HOTEL CASTELLANI” IN COMUNE DI CALDOGNO (VI).

IL DIRIGENTE

PREMESSO che la Legge Regionale n. 11 del 14.06.2013 “Sviluppo e sostenibilità del turismo Veneto” e s.m.i. attribuisce alle Province le competenze in materia di classificazione di tutte le tipologie di strutture ricettive;

RICHIAMATA la DGR n. 1327 del 23.07.2013 “Sviluppo e sostenibilità del turismo Veneto. Disposizioni regionali di indirizzo e di coordinamento per l’applicazione e la semplificazione dei procedimenti amministrativi in materia di turismo. Legge regionale 14 giugno 2013 n. 11, articolo 19, comma 3”;

RICHIAMATA la DGR n. 807 del 27.05.2014 “Classificazione delle strutture ricettive alberghiere. Nuova disciplina per le procedure, la documentazione e i requisiti di attribuzione del livello e categoria ai sensi degli articoli 29, 31, 32, 33 e 34 della legge regionale 14 giugno 2013, n. 11 “Sviluppo e sostenibilità del turismo Veneto”. Deliberazione n.10/CR dell’11 febbraio 2014”;

PRESO ATTO che il Signor Enzini Rocco, nato a Scafati (SA) il 16/12/1993 e residente in Potenza Picena (MC) in Via Cavour n. 35, in qualità di Amministratore Unico della Ditta “La Fenice Società a responsabilità limitata semplificata” P.IVA 04069320242, con sede legale in Vicenza, tramite il SUAP del Comune di Caldogno, ha presentato - ai sensi della L.R. 11/2013 - domanda di classificazione a tre stelle della struttura ricettiva alberghiera da denominarsi “HOTEL CASTELLANI” ubicata a Caldogno in Via Aeroporti n. 135 con apertura annuale e con capacità ricettività di n. 7 camere singole e n. 9 camere doppie, tutte con bagno per un totale complessivo di 25 posti letto (domanda pervenuta via PEC a quest’Amministrazione il giorno 27/03/2018 ed assunta al Protocollo generale dell’Ente in data 28/03/2018 al n. 20914);

PRESO ATTO che nella domanda di classificazione il Titolare ha dichiarato che l'immobile possiede tutti i requisiti di classificazione di una struttura ricettiva alberghiera previsti dalla DGR n. 807 del 27/05/2014 corrispondenti a tre stelle;

RICHIAMATA l'asserazione tecnica allegata alla domanda e sottoscritta dal tecnico incaricato geom. Zancan Andrea – con studio in Vicenza – completa di relazione tecnica descrittiva e di planimetrie che attribuisce alla struttura la capacità ricettiva di n. 7 camere singole e n. 9 camere doppie, tutte con bagno;

VERIFICATO ai sensi dell'art. 32 comma 3 della L.R. 11/2013 che non esistono omonimie con altre strutture ricettive nell'ambito territoriale dello stesso comune;

VISTA la L.R. n. 11/2013 “Sviluppo e sostenibilità del turismo Veneto” e s.m.i.;

VISTA la L.R. n. 45 del 29/12/2017 “Collegato alla legge di stabilità regionale 2018”;

VISTO il “Regolamento del Sistema di Organizzazione, Direzione e Decisione dell'Ente. Approvazione” adottato con deliberazione della Giunta Provinciale n. 246 del 16/06/2009;

VISTO il Decreto del Presidente della Provincia n. 142 del 09.11.2015 di conferimento degli incarichi dirigenziali in relazione alle materie delegate dalla Regione Veneto

VISTI gli artt. 151 comma 4 e 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

RICHIAMATA la Deliberazione del Consiglio Provinciale n.11 del 29/03/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018-2020;

VISTO che con Decreto del Presidente n. 41 del 27/04/2018 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020 ed il Piano Performance anni 2018/2019;

DETERMINA

1. di classificare la struttura ricettiva alberghiera, come di seguito riportato:

Denominazione dell'esercizio:	HOTEL CASTELLANI
Tipologia di classificazione:	Albergo
Categoria assegnata:	TRE STELLE
Ricettività:	n. 7 camere singole con bagno; n. 9 camere doppie con bagno.
Posti letto per ospiti:	n. 25
Periodo di apertura:	annuale
Ubicazione:	Comune di Caldogeno – Via Aeroporti 135
Titolare della classificazione:	Signor Enzini Rocco, nato a Scafati (SA) il 16/12/1993 e residente in Potenza Picena (MC) in Via Cavour n. 35, in qualità di Amministratore Unico della Ditta “La Fenice Società a responsabilità limitata semplificata” P.IVA 04069320242, con sede legale in Vicenza.

2. di comunicare il presente provvedimento al SUAP del Comune di Caldogno (VI);
3. di dare atto che la validità della classificazione è di cinque anni dalla data del rilascio del presente provvedimento;
4. la presente classificazione non costituisce titolo abilitante all'esercizio dell'attività ricettiva. A tale scopo il titolare dovrà presentare al Comune, tramite lo Sportello Unico delle Attività Produttive (Suap), la Segnalazione di Inizio Attività (SCIA) debitamente compilata, che sostituisce l'Autorizzazione Comunale;
5. di disporre che il simbolo distintivo con la nuova classificazione (**Albergo TRE STELLE**) dovrà essere esposto in modo visibile al pubblico all'esterno dell'ingresso principale della struttura ricettiva, pena l'applicazione delle sanzioni amministrative da euro 1.000,00 a euro 2.000,00 prevista all'art. 49 comma 3 della L.R. 11/2013;
6. di dare atto che la dichiarazione di false informazioni alla Provincia nella domanda di rilascio, modifica o rinnovo della classificazione è soggetta alle sanzioni amministrative previste dall'art. 49, comma 5) lettera b) della L. R. 11/2013;
7. di disporre che restano in capo all'Amministrazione Comunale le verifiche e gli accertamenti sulla congruità della destinazione d'uso dichiarata, sulla rispondenza delle opere eseguite al Regolamento Edilizio nonché al rispetto delle norme edilizie, urbanistiche ed igienico-sanitarie;
8. di dare atto che laddove si ritenga sussistano ragioni di tutela avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR del Veneto entro i termini di 60 giorni o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro i termini di 120 giorni;
9. di attestare che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, nè riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio della Provincia (ai sensi art 49 del TUEL come modificato dalla Legge 213/2012);
10. di dare atto che al presente provvedimento sarà data esecuzione ad avvenuta pubblicazione all'albo pretorio on line.

Vicenza, 22/05/2018

**Sottoscritta dal Dirigente
(BRENTAN SANDRA)
con firma digitale**

Responsabile del Procedimento: geom. Renato Rizzi