



# PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

## DETERMINAZIONE N° 779 DEL 19/07/2018

**Servizio GESTIONE DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE ESPROPRI**

**OGGETTO: PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO S.P. N. 57 "EZZELINA". LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DI VIA GRANDE MEDIANTE REALIZZAZIONE DI UN PERCORSO CICLOPEDONALE DA VIA PAPA PAOLO VI A VIA NARDI IN COMUNE DI CASSOLA (VI).**

**DETERMINA DI SALDO DELL'INDENNITA' DI ESPROPRIAZIONE, DETERMINATA AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 22 BIS DEL D.P.R. 08.06.2001 N. 327 (T.U. ESPROPRI), E CONTESTUALE ORDINE DI DEPOSITO DELL'INDENNITA' A SEGUITO DI MANCATA ACCETTAZIONE, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEGLI ARTT. 20 E 26 DEL D.P.R. 8.06.2001 N. 327 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI. DITTA N. 14: BONATO GRAZIELLA.**

**ORDINE DI DEPOSITO DELL'ACCONTO (80%) DELL'INDENNITA' DI ESPROPRIAZIONE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEGLI ARTT. 20 E 26 DEL D.P.R. 8.06.2001 N. 327 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI. DITTA N. 12: VALDESE MASSIMILIANO.**

**ORDINE DI LIQUIDAZIONE DELL'ACCONTO (80%) DELL'INDENNITA' DI ESPROPRIAZIONE CONDIVISA, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 22 BIS, COMMA 3 DEL D.P.R. 08.06.2001 N. 327 (TESTO UNICO ESPROPRI) E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI. DITTA N. 13: GARCIA MARTIN NICOLE E GOEGAN CARLOS.**

### IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta n. 195 del 11/12/2015 il Comune di Cassola ha approvato in linea tecnica il progetto definitivo dei lavori di messa in sicurezza di via Grande mediante la realizzazione di un percorso ciclopedonale (da via Papa Paolo VI a via Nardi) lungo la S.P. 57 Ezzelina;

- con deliberazione del Consiglio Comunale di Cassola n. 67 del 16/12/2015 e con decreto del Presidente della Provincia di Vicenza n. 7 del 22/01/2016 è stato approvato lo schema di Protocollo d'intesa per il coordinamento delle attività espropriative al fine di acquisire le superfici interessate dall'esecuzione dei lavori in oggetto;

- in data 10/03/2016 è stato sottoscritto il Protocollo di Intesa secondo lo schema approvato con i provvedimenti sopra richiamati; il documento è stato protocollato presso la Provincia al n. 20.085 in data 22/03/2016 e legittima la Provincia ad esercitare la funzione di Ente espropriante ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 327/2001 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità);

- con deliberazione della Giunta Comunale di Cassola n. 55 del 04/04/2016 è stata approvata una nuova versione del Piano Particellare di Esproprio del progetto definitivo dell'intervento in analisi, dando atto che i relativi elaborati sostituivano le corrispondenti tavole precedentemente approvate con deliberazione della Giunta Comunale di Cassola n. 195 del 11/12/2015;

Considerato che il Comune di Cassola ha indicato la misura dell'indennità di espropriazione da corrispondere ai proprietari dei fondi conformemente a quanto previsto dal D.P.R. n. 327/2001, come da Piano Particellare approvato con la citata deliberazione di G.C. n. 55 del 04/04/2016, trasmesso dal Comune di Cassola con comunicazione prot. n. 4541 del 06/04/2016, pervenuta al prot. n. 24322 in data 08/04/2016 della Provincia di Vicenza ;

Rilevato che tra i mesi di aprile e giugno 2016 l'Ufficio per le espropriazioni della Provincia di Vicenza ha attivato nei confronti dei proprietari espropriandi la procedura per l'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio, inoltrando ai medesimi gli avvisi di avvio del procedimento previsti dagli artt. 11 e 16 del D.P.R. n. 327/01 propedeutici, rispettivamente, all'imposizione del vincolo espropriativo ed alla dichiarazione di pubblica utilità;

Rilevato che:

- con decreto n. 83 del 04/08/2016 il Presidente della Provincia di Vicenza ha preso atto dell'approvazione da parte del Comune del progetto definitivo dell'opera in oggetto per i soli aspetti tecnici, e ha approvato il relativo Piano Particellare di Esproprio ai soli fini espropriativi ai sensi dell'art. 12 comma 1, lett. a) del D.P.R. n. 327/01;

- con il citato decreto n. 83/2016 il Presidente della Provincia di Vicenza ha dato atto che la dichiarazione di pubblica utilità, connessa alla contestuale approvazione del progetto definitivo, sarebbe risultata efficace al momento dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio tramite variante allo strumento urbanistico comunale, come stabilito dall'art. 12, 3° comma del D.P.R. n. 327/2001;

Considerato che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 49 del 26/10/2016, immediatamente esecutiva, il Comune di Cassola ha imposto il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dall'opera in oggetto, e che pertanto dalla medesima data decorre l'efficacia della pubblica utilità dichiarata con decreto del Presidente della Provincia n. 83 del 4/8/2016 di approvazione del progetto definitivo per l'aspetto espropriativo;

Preso atto che il Comune di Cassola con nota del 13/12/2016, pervenuta al prot. n. 84424 del 15/12/2016, ha presentato istanza alla Provincia di Vicenza per l'emissione dei decreti di esproprio con procedura di occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. n. 327/2001, a carico dei fondi interessati dalla realizzazione dell'opera in oggetto;

Rilevato che:

- l'Ufficio per le espropriazioni ha provveduto nei mesi di gennaio e febbraio 2017 a dare notizia ai proprietari della data in cui è diventato efficace l'atto che ha approvato il progetto definitivo e della facoltà di prendere visione della relativa documentazione, nonché ha comunicato la possibilità di fornire ogni utile elemento per determinare il valore da attribuire alle aree ai fini della liquidazione dell'indennità di esproprio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17, comma 2 del D.P.R. n. 327/2001;

- con la medesima comunicazione è stato altresì comunicato ai sensi dell'art. 7 della legge n. 241/1990 l'avvio del procedimento preordinato all'emanazione del presente provvedimento, con facoltà di formulare osservazioni nel termine di venti giorni;

Richiamati i decreti nn. 403 e 404 del 22/05/2017, notificati nelle forme degli atti processuali civili, che hanno determinato in via d'urgenza l'indennità provvisoria di espropriazione da corrispondere alle ditte proprietarie e hanno decretato l'occupazione anticipata delle aree interessate dai lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 22 bis, comma 1 del D.P.R. n. 327/2001;

Preso atto dell'immissione in possesso avvenuta nei giorni 27 e 28 luglio 2017, e che in detta sede si è proceduto a redigere lo stato di consistenza dei beni occupati contestualmente al verbale di immissione in possesso, ai sensi e per gli effetti dell'art. 24 in combinato disposto con l'art. 22 bis, comma 4 del D.P.R. n. 327/2001;

Rilevato che nei trenta giorni successivi alla data di immissione in possesso la ditta n. 14 Bonato Graziella non ha manifestato la volontà di condividere l'indennità di espropriazione determinata;

Ritenuto che ai sensi dell'art. 20, comma 14, del D.P.R. n. 327/2001 e successive modifiche ed integrazioni, deve intendersi non concordata la determinazione dell'indennità da parte della ditta che non ne ha comunicato l'accettazione, e conseguentemente si rende necessario disporre il deposito presso la Ragioneria Territoriale dello Stato, Servizio Cassa Depositi e Prestiti, dell'indennità provvisoria non accettata;

Richiamata la determina dirigenziale n. 271 del 29/03/2018 di ordine di deposito dell'acconto 80% dell'indennità di espropriazione spettante alla ditta n. 14 Bonato Graziella, ai sensi dell'art. 20, comma 14 e dell'art. 26 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visti:

- il tipo frazionamento catastale prot. n. 2018/VI0065494 del 20/6/2018 del mappale n. 471, Foglio 1, Catasto Terreni del Comune di Cassola, redatto dall'arch. Giovanni Todesco, approvato dall'Ufficio del Territorio di Vicenza il 20/6/2018;

- le ricevute di Avvenuta Denuncia di Variazione prot. n. VI0069586 del 29/6/2018 e di Avvenuta Dichiarazione di Fabbricato Urbano prot. n. VI0069584 del 29/6/2018, relativamente al mappale n. 994 (area urbana) censito al Catasto Fabbricati, Foglio 1 del Comune di Cassola;

Rilevato che la suddetta documentazione è pervenuta al prot. n. 47511 del 17/07/2018 della Provincia di Vicenza;

Rilevato che il suddetto frazionamento individua in mq 112,00 la superficie da espropriare per la realizzazione dei lavori in oggetto;

Atteso che a seguito delle risultanze del frazionamento, la Provincia di Vicenza è legittimata in qualità di Autorità espropriante a determinare il saldo dell'indennità di espropriazione e dell'indennità di occupazione temporanea d'urgenza ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. n. 327/01, a favore della ditta n. 14 Bonato Graziella, come dettagliato nell'allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

Dato atto che ai sensi dell'art. 22 bis, comma 5 del D.P.R. n. 327/2001 "per il periodo intercorrente tra la data di immissione in possesso e la data di corresponsione dell'indennità di

espropriazione o del corrispettivo, stabilito per l'atto di cessione volontaria è dovuta l'indennità di occupazione, da computare ai sensi dell'articolo 50, comma 1”;

Ritenuto di determinare l'indennità di occupazione temporanea d'urgenza prevista dall'art. 22 bis, comma 5 del D.P.R. n. 327/2001 con le seguenti modalità:

- calcolo sull'intera indennità definitiva di espropriazione, per il periodo decorrente dalla data effettiva di immissione in possesso fino alla data di costituzione del deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti;

Ritenuto che in caso di mancata accettazione deve intendersi non concordata la determinazione dell'indennità di espropriazione, e che conseguentemente si rende necessario disporre il deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti dell'indennità provvisoria non accettata;

Considerato che ai sensi dell'art. 22 bis, comma 6 in combinato disposto con l'art. 23 del D.P.R. n. 327/2001, il deposito dell'indennità di espropriazione costituisce titolo per l'Autorità espropriante per procedere all'emissione del decreto di esproprio, ai sensi dell'art. 20, comma 14, del D.P.R. n. 327/2001 e successive modifiche ed integrazioni;

Rilevato che:

- con la determina dirigenziale n. 271 del 29/03/2018 è stata disposta la sospensione del pagamento dell'acconto dell'indennità di espropriazione spettante a Valdese Massimiliano (VLDMSM86M31G273F), comproprietario della ditta n. 12 del P.P.E., fino alla presentazione della documentazione richiesta in data 5/3/2018;

- tale integrazione documentale non è stata presentata nei termini di legge;

Ritenuto che ai sensi dell'art. 20, comma 12, del D.P.R. n. 327/2001 e successive modifiche ed integrazioni, si rende necessario disporre il deposito presso la Ragioneria Territoriale dello Stato, Servizio Cassa Depositi e Prestiti, dell'indennità provvisoria qualora il proprietario abbia condiviso l'indennità senza dichiarare l'assenza di diritti di terzi sul bene, ovvero qualora non effettui il deposito della documentazione di cui all'art. 20, comma 8, comprovante la piena e libera proprietà del bene;

Viste le accettazioni tardive dell'indennità di espropriazione pervenute ai prot. nn. 27369 e 27372 del 24/4/2018, presentate dalla ditta Garcia Martin Nicole e Goegan Carlos, comproprietari della ditta n. 13;

Rilevato che il pagamento dell'indennità spettante è subordinato alla presentazione da parte della ditta Garcia Martin Nicole e Goegan Carlos, dell'integrazione documentale necessaria ai sensi di legge;

Ritenuto pertanto di sospendere il pagamento dell'acconto dell'indennità di espropriazione spettante alla ditta Garcia Martin Nicole e Goegan Carlos, comproprietari della ditta n. 13, fino alla presentazione della suddetta documentazione nei termini di legge;

Visto che gli oneri espropriativi quantificati con il presente provvedimento sono a diretto carico del Comune di Cassola e verranno pagati ai proprietari, ovvero depositati dallo stesso presso la Ragioneria Territoriale dello Stato, Servizio Cassa Depositi e Prestiti previa acquisizione dei prescritti provvedimenti dell'Autorità espropriante - Provincia di Vicenza;

Visto il D.P.R. 08/06/2001 n. 327 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità) e successive modificazioni ed integrazioni;

Visti gli artt. 151, comma 4 e 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

Richiamata la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 11 del 29/03/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018-2020;

Visto che con Decreto del Presidente n. 41 del 27/04/2018 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020 ed il Piano Performance anni 2018/2019;

Dato atto che il presente provvedimento è sottoposto al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000;

## **DETERMINA**

di stabilire, per le motivazioni esposte in premessa, il saldo dell'indennità di espropriazione e dell'indennità di occupazione temporanea d'urgenza spettante alla ditta n. 14 Bonato Graziella, ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. n. 327/01, come dettagliato nell'allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale.

## **ORDINA**

al Comune di Cassola di disporre:

1. il pagamento delle somme a titolo di acconto (80%) dell'indennità di espropriazione determinata in via di urgenza ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 bis del D.P.R. n. 327/2001, come riportato nell'allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, a seguito della condivisione della stessa da parte della ditta Garcia Martin Nicole e Goegan Carlos, comproprietari della ditta n. 13. Detto pagamento è subordinato alla presentazione da parte della ditta interessata dell'integrazione documentale richiesta dalla Provincia di Vicenza ai sensi di legge;
2. il deposito presso la Ragioneria Territoriale dello Stato, Servizio Cassa Depositi e Prestiti, ai sensi dell'art. 20, commi 12 - 14 e dell'art. 26 del D.P.R. n. 327/2001, delle somme corrispondenti all'indennità di espropriazione determinata in via di urgenza ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 bis del D.P.R. n. 327/2001, come riportato nell'allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, a seguito della mancata condivisione della stessa, ovvero della mancata presentazione della documentazione necessaria ai sensi di legge, da parte delle ditte proprietarie ivi indicate.

La Cassa Depositi e Prestiti sarà tenuta ad erogare le somme ricevute in deposito a seguito di provvedimento di svincolo della presente Autorità espropriante, su istanza di chi vi abbia interesse, qualora sia divenuta definitiva la determinazione dell'indennità di espropriazione, ovvero a seguito del giudizio della competente Commissione Provinciale per le Espropriazioni, così come prescritto dall'art. 28 del D.P.R. n. 327/2001.

## **DETERMINA**

1. Di dare atto che ai sensi dell'articolo 35 del D.P.R. n. 327/2001 l'indennità non è soggetta alla ritenuta del 20% a titolo di imposta trattandosi di indennità di esproprio di aree

residenziali di completamento costituenti pertinenze di fabbricati urbani, non più dotate di capacità edificatoria.

2. Un estratto del presente provvedimento sarà trasmesso per la pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione del Veneto. Entro il termine di 30 giorni dalla pubblicazione per estratto sul B.U.R. i terzi aventi diritto potranno proporre opposizione.
3. Del presente provvedimento verrà data comunicazione al Comune di Cassola mediante P.E.C, e alle ditte proprietarie mediante raccomandata A.-R./ P.E.C.
4. Di dare atto che la somma di € 61,00 (€ 50,00 + € 11,00 IVA 22%) per la pubblicazione nel B.U.R. del presente provvedimento, è già stata impegnata alla Missione 01 “Servizi istituzionali, generali e di gestione”, Programma 05 “Patrimonio”, Articolo 0242 “Spese per pubblicazioni e notifiche” del bilancio per l'esercizio 2018 (impegno 648/2017) **imputandola come da cronoprogramma sotto riportato.**
5. Di approvare il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili):

<b>Anno di imputazione dell'impegno</b>	<b>Anno di pagamento delle somme</b>
1° - 2018 - € 61,00	1° - 2018 - € 61,00
2° - 2019 - €	2° - 2019 - €
3° - 2020 - €	3° - 2020 - €
<b>Totale € 61,00</b>	<b>Totale € 61,00</b>

6. Di attestare che, oltre a quanto indicato nei punti precedenti del dispositivo del presente provvedimento, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio della Provincia (ai sensi dell'art 49 del T.U.E.L. come modificato dalla Legge n. 213/2012).
7. Di dare atto che al presente provvedimento sarà data esecuzione ad avvenuta pubblicazione all'albo pretorio on line.

Il presente provvedimento rispetta il termine previsto dal Regolamento sui procedimenti amministrativi di competenza della Provincia di Vicenza (Deliberazione di Consiglio n. 37/2013) che è di 10 anni (ID PROC. N. 631).

Vicenza, 19/07/2018

**Sottoscritta dal Dirigente  
(BAZZAN CATERINA)  
con firma digitale**

*Responsabile del Procedimento: avv. Michela Andriolo*



# PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

## DETERMINAZIONE n. 779 del 19/07/2018

Servizio GESTIONE DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE ESPROPRI

Proposta N° 916 / 2018

---

**OGGETTO: PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO S.P. N. 57 "EZZELINA". LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DI VIA GRANDE MEDIANTE REALIZZAZIONE DI UN PERCORSO CICLOPEDONALE DA VIA PAPA PAOLO VI A VIA NARDI IN COMUNE DI CASSOLA (VI).**

**DETERMINA DI SALDO DELL'INDENNITA' DI ESPROPRIAZIONE, DETERMINATA AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 22 BIS DEL D.P.R. 08.06.2001 N. 327 (T.U. ESPROPRI), E CONTESTUALE ORDINE DI DEPOSITO DELL'INDENNITA' A SEGUITO DI MANCATA ACCETTAZIONE, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEGLI ARTT. 20 E 26 DEL D.P.R. 8.06.2001 N. 327 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI. DITTA N. 14: BONATO GRAZIELLA.**

**ORDINE DI DEPOSITO DELL'ACCONTO (80%) DELL'INDENNITA' DI ESPROPRIAZIONE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEGLI ARTT. 20 E 26 DEL D.P.R. 8.06.2001 N. 327 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI. DITTA N. 12: VALDESE MASSIMILIANO.**

**ORDINE DI LIQUIDAZIONE DELL'ACCONTO (80%) DELL'INDENNITA' DI ESPROPRIAZIONE CONDIVISA, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 22 BIS, COMMA 3 DEL D.P.R. 08.06.2001 N. 327 (TESTO UNICO ESPROPRI) E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI. DITTA N. 13: GARCIA MARTIN NICOLE E GOEGAN CARLOS.**

---

### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

attestante la copertura finanziaria (ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Impegno: 648/2 del 2017

Vicenza, 20/07/2018

**Sottoscritto dal Dirigente  
(BAZZAN CATERINA)  
con firma digitale**

ALLEGATO

S.P. n. 57 "EZZELINA": Lavori di messa in sicurezza di Via Grande mediante realizzazione di un percorso ciclopedonale da Via Papa Paolo VI a Via Nardi in Comune di Cassola (VI)

Procedimento espropriativo:

BONATO Graziella nata in CANADA il 28/02/1967 (BNTGZL67B68Z401S) Proprietà per 1/1									
COMUNE DI CASSOLA	MAPPALE N.	Categoria	Superficie totale presunta di esproprio mq	Indennità presunta di espropriazione (€)	Superficie totale definitiva di esproprio mq	Valore commerciale di riferimento €/mq	Indennità totale di espropriazione (€)	RITENUTA 20% (art. 35 D.P.R. n. 327/2001)	
Foglio 1 Catasto Fabbricati	994 (ex 471 a)	Area urbana	33	44,55	33	1,35	44,55	NO	
			93	1.860,00	79	20,00	1.580,00	NO	
<b>Totale</b>			126	1.904,55	112		1.624,55	NO	
<b>Totale indennità di espropriazione €</b>								1.624,55	NO
Acconto 80% indennità di espropriazione depositato presso la Cassa DD.PP. €								1.523,64	NO
<b>SALDO indennità di espropriazione €</b>								100,91	NO
<b>Indennità di occupazione (art. 22 bis, comma 5 e art. 50, comma 1, D.P.R. n. 327/2001) €</b>								131,67	NO
<b>TOTALE indennità DA DEPOSITARE €</b>								232,58	NO

IL DIRIGENTE  
dott.ssa Caterina Bazzan

ALLEGATO

Procedimento espropriativo:

S.P. n. 57 "EZZELINA": Lavori di messa in sicurezza di Via Grande mediante realizzazione di un percorso ciclopedonale da Via Papa Paolo VI a Via Nardi in Comune di Cassola (VI)

COMUNE DI CASSOLA	MAPPALE N.	Qualità	Superficie totale presunta di esproprio mq	Valore commerciale di riferimento €/mq	Indennità presunta di espropriazione (€)	RITENUTA 20% (art. 35 D.P.R. n. 327/2001)
Foglio 1 Catasto Terreni	445	Ente urbano	29	1,35	39,15	NO
Foglio 1 Catasto Fabbricati SUB 1			29	7,00	203,00	NO
<b>TOTALE</b>			58		242,15	NO
<b>Totale indennità di espropriazione €</b>					<b>242,15</b>	<b>NO</b>
<b>Acconto 80% indennità di espropriazione €</b>					<b>193,72</b>	<b>NO</b>
<i>Note: dall'elaborato planimetrico l'area da acquisire risulta bene comune non censibile a tutti i sub, di proprietà di</i>						
<b>1. TARDIVO NICOLETTA nata a GRANTORTO (PD) il 18/09/1967 (TRDNL67P58E145O) Proprietà 1/1 sub 6-12</b>				<b>DA DEPOSITARE</b>	<b>27,67</b>	<b>NO</b>
<b>2. URBANI CHIARA nata a CHIAMPO (VI) il 09/11/1946 (RBNCHR46S49C605R) Proprietà 1/1 sub 7-14</b>				<b>DA DEPOSITARE</b>	<b>27,67</b>	<b>NO</b>
<b>3. VALDESE MASSIMILIANO nato a PALERMO (PA) il 31/08/1986 (VLDMSM86M31G273F) Proprietà 1/1 sub 8-15-16</b>				<b>DA DEPOSITARE</b>	<b>27,67</b>	<b>NO</b>
<b>4. DISSEGNA SUSI nata a CASTELFRANCO VENETO (TV) il 30/03/1975 (DSSSSU75C70C111V) Proprietà ½ sub 9-13; SCAPIN FAUSTO nato a BASSANO DEL GRAPPA (VI) il 26/05/1970 (SCPFST70E26A703Q) Proprietà ½ sub 9-13</b>				<b>DA DEPOSITARE</b>	<b>27,67</b>	<b>NO</b>

Ditta  
12

5. PIOTTO STEFANIA nata a CASTELFRANCO VENETO (TV) il 26/09/1988 (PTTSFN88P66C111E) Proprietà 1/1 sub 10-18				DA DEPOSITARE	27,67	NO
6. CAPALDO SINIBALDO nato a MONTELLA (AV) il 09/04/1979 (CPLSBL79D09F546O) Proprietà ½ sub 11-17				in corso di liquidazione	13,84	NO
6. CIOCIOLA SONIA nata a AVELLINO (AV) il 27/06/1978 (CCLSNO78H67A509G) Proprietà ½ sub 11-17					13,84	
7. MARTIN ROSANNA nata a VICENZA (VI) il 10/03/1967 (MRTRNN67C50L840L) Proprietà 1/1 sub 19				in corso di liquidazione	27,67	NO
COMUNE DI CASSOLA	MAPPALE N.	Qualità	Superficie totale presunta di esproprio mq	Valore commerciale di riferimento €/mq	Indennità presunta di espropriazione Euro (€)	RITENUTA 20% (art. 35 D.P.R. n. 327/2001)
Foglio 1 Catasto Terreni	445	Ente urbano	26	1,35	35,10	NO
Foglio 1 Catasto Fabbricati SUB 8			20	20,00	400,00	NO
TOTALE			46		435,10	NO
Totale indennità di espropriazione €					435,10	NO
Acconto 80% indennità di espropriazione €					348,08	NO
<i>Note: dall'elaborato planimetrico l'area da acquisire risulta afferente al sub n. 8 di proprietà esclusiva di</i>						
VALDESE MASSIMILIANO nato a PALERMO (PA) il 31/08/1986 (VLDMSM86M31G273F) Proprietà 1/1 sub 8-15-16				DA DEPOSITARE	348,08	NO

<b>TOTALE indennità di espropriazione DA DEPOSITARE €</b>	<b>486,45</b>	<b>NO</b>
---	---------------	-----------

**IL DIRIGENTE**  
**dott.ssa Caterina Bazzan**

## ALLEGATO

S.P. n. 57 "EZZELINA": Lavori di messa in sicurezza di Via Grande mediante realizzazione di un percorso ciclopedonale da Via Papa Paolo VI a Via Nardi in Comune di Cassola (VI)

## Procedimento espropriativo:

COMUNE DI CASSOLA	MAPPALE N.	Qualità	Superficie totale presunta di esproprio mq	Valore commerciale di riferimento €/mq	Indennità presunta di espropriazione Euro (€)	RITENUTA 20% (art. 35 D.P.R. n. 327/2001)
Foglio 1 Catasto Terreni	470	Ente urbano	42	1,35	56,70	NO
Foglio 1 Catasto Fabbricati sub 3, 4, 5, 7, 8, 9, 13, 14			116	7,00	812,00	NO
<b>1. DE SALVADORI CLAUDIO nato a BASSANO DEL GRAPPA (VI) il 04/01/1980 (DSLCLD80A04A703N) Proprietà 1/1 sub 3-7</b>						
<b>2. CHIMINELLO DAMIANO nato a BASSANO DEL GRAPPA (VI) il 12/10/1974 (CHMDMN74R12A703T) Proprietà 1/1 sub 4-8. <u>DAL 13.6.2017</u>: GARCIA MARTIN Nicole nata in ARGENTINA il 05/11/1991 (GRCNCL91S45Z600C) Proprietà per ½ in regime di separazione dei beni sub 4-8; GOEGAN Carlos nato a CASTELFRANCO VENETO il 19/07/1989 (GGNCLS89L19C111S) Proprietà per ½ in regime di separazione dei beni sub 4-8</b>						
<b>3. FAGAN PAOLA nata a BASSANO DEL GRAPPA (VI) il 20/05/1973 (FGNPLA73E60A703O) Proprietà ½ sub 5-9; PEGORARO FEDERICO nato a BASSANO DEL GRAPPA (VI) il 03/09/1971 (PGRFRC71P03A703G) Proprietà ½ sub 5-9. <u>DAL 28.9.2017</u>: FIUMANA Cristian nato a BASSANO DEL GRAPPA il 02/09/1988 (FMNCST88P02A703H) Proprietà per ½ in regime di comunione dei beni con SCHIAVO MAIRA sub 5-9; SCHIAVO Maira nata a VICENZA il 02/02/1994 (SCHMRA94B42L840Q) Proprietà per ½ in regime di comunione dei beni con FIUMANA CRISTIAN sub 5-9</b>						
<b>4. MARTIN ROSANNA nata a VICENZA (VI) il 10/03/1967 (MRTRNN67C50L840L) Proprietà 1/1 sub 13-14</b>						
Ditta 13	<b>Totale indennità di espropriazione €</b>				<b>868,70</b>	<b>NO</b>
	<b>Acconto 80% indennità di espropriazione a favore di €</b>				<b>694,96</b>	<b>NO</b>
	<b>1. DE SALVADORI CLAUDIO nato a BASSANO DEL GRAPPA (VI) il 04/01/1980 (DSLCLD80A04A703N) Proprietà 1/1 sub 3-7</b>			<b>in corso di liquidazione</b>	<b>165,94</b>	<b>NO</b>

<b>2. DAL 13.6.2017: GARCIA MARTIN Nicole nata in ARGENTINA il 05/11/1991 (GRCNCL91S45Z600C) Proprietà per ½ in regime di separazione dei beni sub 4-8</b>	<b>DA LIQUIDARE €</b>	<b>98,79</b>	<b>NO</b>
<b>2. DAL 13.6.2017: GOEGAN Carlos nato a CASTELFRANCO VENETO il 19/07/1989 (GGNCLS89L19C111S) Proprietà per ½ in regime di separazione dei beni sub 4-8</b>		<b>98,79</b>	
<b>3. FAGAN PAOLA nata a BASSANO DEL GRAPPA (VI) il 20/05/1973 (FGNPLA73E60A703O) Proprietà ½ sub 5-9 FINO AL 28.9.2017</b>	<b>in corso di liquidazione</b>	<b>70,26</b>	<b>NO</b>
<b>3. PEGORARO FEDERICO nato a BASSANO DEL GRAPPA (VI) il 03/09/1971 (PGRFRC71P03A703G) Proprietà ½ sub 5-9 FINO AL 28.9.2017</b>		<b>70,26</b>	
<b>4. MARTIN ROSANNA nata a VICENZA (VI) il 10/03/1967 (MRTRNN67C50L840L) Proprietà 1/1 sub 13-14</b>	<b>in corso di liquidazione</b>	<b>190,93</b>	<b>NO</b>

**IL DIRIGENTE**  
dott.ssa Caterina Bazzan