



PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

DETERMINAZIONE N° 1454 DEL 03/12/2018

Servizio TURISMO

OGGETTO: L.R. 14/06/2013 N. 11 “SVILUPPO E SOSTENIBILITÀ DEL TURISMO VENETO”. CLASSIFICAZIONE A TRE LEONI DELLA STRUTTURA RICETTIVA COMPLEMENTARE NELLA TIPOLOGIA DI BED AND BREAKFAST DA DENOMINARSI “62 B&B ” UBICATA NEL COMUNE DI VICENZA.

IL DIRIGENTE

Premesso che la Legge Regionale n. 11 del 14.06.2013 “Sviluppo e sostenibilità del turismo Veneto” e s.m.i. attribuisce alle Province le competenze in materia di classificazione di tutte le tipologie di strutture ricettive;

Richiamata la DGR n. 1327 del 23.07.2013 “Sviluppo e sostenibilità del turismo Veneto. Disposizioni regionali di indirizzo e di coordinamento per l’applicazione e la semplificazione dei procedimenti amministrativi in materia di turismo. Legge regionale 14 giugno 2013 n. 11, articolo 19, comma 3”;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Regionale n. 419 del 31/03/2015 “Sviluppo e sostenibilità del turismo veneto. Requisiti, condizioni e criteri per la classificazione delle strutture ricettive complementari: alloggi turistici, case per vacanze, unità abitative ammobiliate ad uso turistico e bed & breakfast. Deliberazione N. 1/CR del 20 gennaio 2015. Legge regionale 14 giugno 2013, n. 11, articolo 31, comma 1”;

Preso atto che il Signor Badalucco Andrea – (le cui generalità e recapiti completi sono agli atti del Settore Turismo in base al Regolamento 2016/679/UE – GDPR in materia di protezione dei dati personali) – in qualità di persona fisica gestore di Bed & Breakfast non imprenditoriale - attraverso lo Sportello Unico del Comune di Vicenza ha presentato - ai sensi della L.R. 11/2013 - domanda di classificazione a tre leoni nella tipologia di bed and breakfast della struttura ricettiva complementare da denominarsi “62 B&B” sita in Via De Amicis n. 62 con capacità ricettiva pari a 2 posti letto in n. 1 camera doppia con bagno (domanda pervenuta via PEC a quest’Amministrazione il giorno 10/10/2018 ed assunta al protocollo generale dell’Ente in pari data al n. 66493);

Dato atto che nella domanda il Titolare dichiara che la struttura rispetta tutti i requisiti dimensionali e strutturali previsti dalla DGR n. 419/2015 per le strutture ricettive complementari e

che possiede altresì tutti i requisiti di classificazione corrispondenti a tre leoni previsti dalla sopra richiamata Deliberazione della Giunta Regionale;

Considerato che in data 30/10/2018 personale dell'Amministrazione Provinciale di Vicenza ha provveduto ad effettuare apposito sopralluogo dal quale è risultato che la struttura possiede tutti i requisiti previsti dalla DGR 419/2015 per l'attribuzione della classificazione a 3 Leoni ma si rende necessario procedere a regolarizzare la documentazione tecnica allegata;

Preso atto che quest'Amministrazione con nota prot. n. 72476 del 6/11/2018 ha provveduto a richiedere idonea documentazione in merito alla regolarizzazione della pratica edilizia presentata al Comune di Vicenza con apposita CILA;

Considerato che il Comune di Vicenza con nota SUAP del 30/11/2018, assunta al protocollo generale dell'Ente in pari data al n. 78799, ha comunicato che l'unità immobiliare sede del B&B risulta conforme alla normativa sotto il profilo edilizio/igienico sanitario;

Vista l'Asseverazione tecnica sottoscritta dal Tecnico incaricato Geom. Marco Derugna, iscritto al Collegio Professionale di Vicenza al numero 1788 con studio in Vicenza, con la quale assevera che la capacità ricettiva della struttura è di n. 1 camera doppia con bagno per un totale di 2 posti letto;

Verificato ai sensi dell'art. 32 comma 3 della L.R. 11/2013 che non esistono omonimie con altre strutture ricettive nell'ambito territoriale dello stesso comune;

Vista la L.R. n. 11/2013 "Sviluppo e sostenibilità del turismo Veneto" e s.m.i.;

Vista la L.R. n. 45 del 29/12/2017 "Collegato alla legge di stabilità regionale 2018";

Visti gli artt. 151 comma 4 e 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

Richiamata la Deliberazione del Consiglio Provinciale n.11 del 29/03/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018-2020;

Visto che con Decreto del Presidente n. 41 del 27/04/2018 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020 ed il Piano Performance anni 2018/2019;

DETERMINA

1. di classificare la struttura ricettiva complementare come di seguito riportato:

Denominazione dell'esercizio:	62 B&B
Tipologia di classificazione:	Bed and breakfast
Categoria assegnata:	Tre leoni
Ricettività	n. 1 camera doppia con bagno
Posti letto standard per ospiti:	n. 2
Bagni:	n. 1
Periodo di apertura:	annuale
Ubicazione:	Via De Amicis n. 62 - Vicenza
Titolare della classificazione:	Signor Badalucco Andrea – (le cui generalità e recapiti completi sono agli atti del Settore Turismo in base al Regolamento 2016/679/UE – GDPR in materia di protezione dei dati personali) – in qualità di persona fisica gestore di Bed & Breakfast non imprenditoriale.

2. di comunicare il presente provvedimento al SUAP del Comune di Vicenza;
3. di dare atto che restano in capo all'Amministrazione Comunale le verifiche e gli

accertamenti sulla congruità della destinazione d'uso dichiarata, sulla rispondenza delle opere eseguite al Regolamento Edilizio nonché al rispetto delle norme edilizie, urbanistiche ed igienico-sanitarie;

4. di stabilire che la presente classificazione ha validità per un **quinquennio a decorrere dal suo rilascio**;
5. di dare atto che la presente classificazione non costituisce titolo abilitante all'esercizio dell'attività ricettiva. A tale scopo il titolare dovrà presentare al Comune, tramite lo Sportello Unico delle Attività Produttive (Suap), la Segnalazione di Inizio Attività (SCIA) debitamente compilata, che sostituisce l'Autorizzazione Comunale;
6. di disporre che il simbolo distintivo con la classificazione (**BED AND BREAKFAST – 3 LEONI**) dovrà essere esposto in modo visibile al pubblico all'esterno dell'ingresso principale della struttura ricettiva, pena l'applicazione delle sanzioni amministrative da euro 1.000,00 a euro 2.000,00 prevista all'art. 49 comma 3 della L.R. 11/2013;
7. di dare atto che la dichiarazione di false informazioni alla Provincia nella domanda di rilascio, modifica o rinnovo della classificazione è soggetta alle sanzioni amministrative previste dall'art. 49, comma 5) lettera b) della L. R. 11/2013.
8. di stabilire che laddove si ritenga sussistano ragioni di tutela avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR del Veneto entro i termini di 60 giorni o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro i termini di 120 giorni;
9. di attestare che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, nè riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio della Provincia (ai sensi art 49 del TUEL come modificato dalla Legge 213/2012).
10. di dare atto che al presente provvedimento sarà data esecuzione ad avvenuta pubblicazione all'albo pretorio on line.

Vicenza, 03/12/2018

**Sottoscritta dal Dirigente
(BRENTAN SANDRA)
con firma digitale**

Responsabile del Procedimento: Renato Rizzi