



PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO nell'esercizio dei poteri della Giunta Provinciale

N. 174 DEL 08/10/2014

L'anno DUEMILAQUATTORDICI, il giorno OTTO del mese di OTTOBRE alle ore 09:30 il Commissario Straordinario ATTILIO SCHNECK, con l'assistenza del SEGRETARIO GENERALE ANGELO MACCHIA

nell'esercizio delle competenze e dei poteri della Giunta Provinciale adotta la deliberazione di seguito riportata:

OGGETTO: RICORSO A STRUTTURE (LOCALI ED IMPIANTI SPORTIVI) DI PROPRIETA' DI SOGGETTI TERZI AD USO DIDATTICO PER ALCUNI ISTITUTI SCOLASTICI SECONDARI SUPERIORI. A.S. 2014/15.

OGGETTO: RICORSO A STRUTTURE (LOCALI ED IMPIANTI SPORTIVI) DI PROPRIETA' DI SOGGETTI TERZI AD USO DIDATTICO PER ALCUNI ISTITUTI SCOLASTICI SECONDARI SUPERIORI. A.S. 2014/15.

Richiamati

- la legge 11 gennaio 1996, n. 23 “Norme per l’edilizia scolastica” che ha attribuito alle Province la competenza per la realizzazione, la fornitura e la manutenzione ordinaria e straordinaria degli edifici da destinare a sede di scuole di Istruzione Secondaria Scolastica;
- il D.lgs n. 112/1998 all’art. 139 lettera d) e la legge regionale 13 aprile 2001, n.11, in tema di funzioni delle Province in materia di istruzione scolastica, all’art 138, comma 2, lettera d) che stabiliscono che alle Province compete “l’adozione del piano di utilizzazione degli edifici e di uso delle attrezzature, di intesa con le istituzioni scolastiche”;
- la legge n. 56 del 7 aprile 2014 in tema di “Disposizioni sulle Città metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusione di Comuni” conferma in capo alle Province la competenza in materia di istruzione;

Premesso che

nell’anno scolastico 2014-15 sono presenti nella provincia di Vicenza n. 40 Istituzioni scolastiche di istruzione di secondo grado che rappresentano l’offerta didattica distribuita nel territorio in n. 6 Ambiti (Vicenza, Bassano del Grappa, Asiago, Thiene-Schio, Valdagno-Arzigiano-Montebelluna Maggiore e Noventa Vicentina -Lonigo). Per quanto riguarda la popolazione scolastica complessiva, secondo i dati forniti dall’Ufficio scolastico XIII – organico di fatto -, si è registrato un aumento degli studenti, frequentanti i corsi diurni, rispetto all’anno scolastico passato di circa 550 unità (da 39.427 agli attuali 39.974 studenti) come pure un aumento delle classi autorizzate (da 1686 a 1726).

Tali dati in aumento hanno delle ricadute in merito alle attività che istituzionalmente competono alla Provincia in ordine soprattutto alla necessità di reperire spazi scolastici e palestre necessari per consentire il regolare avvio delle attività didattiche.

A partire dall’acquisizione nel mese di maggio dei dati previsionali delle nuove iscrizioni fino alla definizione degli organici scolastici, sono state avviate le verifiche necessarie alla definizione del fabbisogno di spazi nelle singole scuole. A tale riguardo – in raccordo con il Settore Edilizia Scolastica - sono stati effettuati approfondimenti anche mediante incontri e contatti con i Dirigenti scolastici, per verificare le esigenze di spazi espresse dalle scuole, a fronte sia di una dotazione di locali e/o di impianti sportivi in rapporto alla popolazione scolastica non idonea a consentire il regolare svolgimento delle attività.

In continuità con le disposizioni vigenti ormai da qualche anno in tema di contenimento della spesa pubblica, l’Ufficio Istruzione ha provveduto ad elaborare una serie di proposte condivise in primo luogo con i Dirigenti scolastici e volte ad una razionalizzazione/revisione degli spazi e palestre di proprietà provinciale.

In tema di contenimento della spesa, la legge n. 89 del 23 giugno 2014, ha stabilito, a partire dal 1° luglio 2014, la riduzione automatica del 15% dei canoni riferiti ai contratti di locazione aventi ad oggetto immobili di proprietà di terzi, stipulati dalle Amministrazioni pubbliche per usi istituzionali;

Dato atto che

è stata data comunicazione formale a tutti i locatari interessati in merito alla riduzione del canone di locazione (con esclusione degli importi per il rimborso degli oneri) e alla eventuale possibilità di recesso dal contratto nel caso di mancata accettazione delle nuove condizioni contrattuali;

I contratti di locazione in essere, tenuto delle variazioni di orari, che sono stati oggetto di riduzioni sono i seguenti:

<i>Proprietari/ Concessionari</i>	<i>Istituti scolastici</i>	<i>Spesa locazione A.S. 2013-2014</i>	<i>Spesa locazione A.S. 2014-2015</i>	<i>Riduzione</i>
Parrocchia Santa Maria in Colle – Centro Giovanile - Bassano del Grappa PALESTRA	Liceo Brocchi e IIS Remondini di Bassano del Grappa	€ 21,000.00	€ 17,850.00	€ 3,150.00
		34 ore di utilizzo	34 ore di utilizzo	
Società Sportiva Agnolin - Bassano del Grappa PALESTRA	IIS Scotton e Liceo Da Ponte di Bassano del Grappa	€ 15.900.00	€ 13,515.00	€ 2,385.00
		34 ore di utilizzo	34 ore di utilizzo	
Parrocchia SS. Redentore - Lonigo * PALESTRA	IIS di Lonigo	€ 12,740.00	€ 12,995.00	€ 1,911.00
		25 ore di utilizzo	30 ore di utilizzo	
Circolo Tennis – Recoaro Terme PALESTRA	IPSAR Artusi di Recoaro	€ 9,000.00	€ 7,650.00	€ 1,350.00
		20 ore di utilizzo	20 ore di utilizzo	
Parrocchia Maria Ausiliatrice alla Conca – Thiene PALESTRA	Liceo Corradini di Thiene	€ 7,300.00	€ 6,205.00	€ 1,095.00
		15 ore di utilizzo	15 ore di utilizzo	

Gli importi sono stati proporzionati al numero di ore di utilizzo dell'anno scolastico 2014/2015

Rilevato che

la ricerca e l'individuazione di spazi ad uso scolastico, mediante il ricorso all'utilizzo di locali/impianti sportivi di proprietà di terzi (Comuni/soggetti privati) è stata effettuata in applicazione dei seguenti criteri e modalità:

- prioritariamente sono state messe in atto tutte le azioni necessarie a perseguire il pieno utilizzo delle strutture (locali e palestre) esistenti e di pertinenza provinciale, mediante una redistribuzione degli spazi interni ad alcuni istituti sia alla condivisione tra diverse scuole all'interno delle cosiddette "Cittadelle degli Studi";
- qualora non sia stata praticabile questa soluzione, è stata privilegiata la ricerca di locali di proprietà dei Comuni laddove la struttura messa a disposizione potesse rispondere alle esigenze della scuola; i rapporti con i Comuni sono disciplinati, nella maggior parte dei casi, mediante Convenzioni che prevedono il rimborso delle spese per i consumi di luce, acqua e riscaldamento;

Nella individuazione delle strutture di proprietà di privati si è tenuto conto:

- a) rispondenza degli spazi alle esigenze didattiche della scuola;
- b) rispetto delle normative sulla sicurezza degli impianti e delle strutture;
- c) vicinanza della struttura alla scuola;

Dato atto che qui di seguito vengono evidenziate le diverse problematiche riconducibili alle esigenze di locali ed impianti sportivi – come da allegato A) parte integrante della presente deliberazione:-

Arzignano

Gli Istituti scolastici presenti **Liceo Da Vinci** e **ITI Galilei** hanno registrato un notevole aumento delle iscrizioni che ha comportato la necessità per l'Istituto Galilei di adottare un sistema di rotazione delle classi. Inoltre per quanto riguarda l'utilizzo degli impianti sportivi e considerato che l'Istituto Galilei ha adottato la settimana corta (lunedì- venerdì), la palestra del Galilei verrà utilizzata dagli Istituti del da Vinci il sabato mattina mentre viceversa vi sarà un utilizzo della 6^a e 7^a ora, per alcuni giorni della settimana, della palestra del Da Vinci da parte degli studenti del Galilei;

Asiago

Vengono confermati gli utilizzi da parte dell'**IIS Asiago** dei locali adibiti a laboratori di cucina presso lo stabile sede della scuola Ortigara e della palestra - anche per il nuovo liceo sportivo - di proprietà del Comune di Asiago.

Bassano del Grappa

In base alle classi assegnate è stato predisposto e condiviso il piano di utilizzo delle palestre degli Istituti presenti nella cittadella degli studi in particolare per quanto riguarda l'uso condiviso del Palazzetto dello Sport. Dopo aver verificato le disponibilità delle palestre provinciali, è stato confermata la locazione della palestra di proprietà della società Agnolin da parte dell'**IIS Scotton** e del **Liceo Da Ponte**.

Mentre per il **Liceo Brocchi** e l'**IIS Remondini** (classi ospitate presso la sede del CFP Ferracina) si ricorrerà, a causa della carenza di impianti sportivi, alla locazione delle palestre e impianti esterni dei proprietà della Centro Giovanile- S. Maria in Colle. Per quanto riguarda le aule si provveduto alla ripartizione delle aule presso il IV e V lotto tra gli Istituti **Scotton, Da Ponte e Einaudi**.

Permane l'esigenza di locazione dei terreni di proprietà della Fondazione Pirani per le attività didattiche dell'**IIS Parolini**.

Breganze

Viene confermato l'accordo con la società sportiva ASD Pattinaggio, concessionaria della gestione della palestra di proprietà del Comune di Breganze, da parte dell'**IIS Scotton** che non dispone di un impianto sportivo proprio.

Lonigo

Confermato l'utilizzo della palestra della Parrocchia SS. Redentore a favore degli studenti all'**IIS Lonigo** (sede ex Trentin) in quanto l'Istituto è dotato di una sola palestra che risulta insufficiente per gli studenti iscritti. Mentre è in fase di definizione il contratto di comodato gratuito con il Comune di Lonigo per l'utilizzo da parte dell'**IIS Lonigo** di n. 8 aule contigue alla sede di Via Scortegagna.

Nove

In mancanza di una palestra propria, il **Liceo De Fabris** continuerà ad utilizzare la palestra di proprietà comunale.

Noventa Vicentina

Confermato l'uso di n. 5 locali (laboratorio di informatica e aule) per l'**IIS Masotto** (sede di Via Veronese).

Recoaro Terme

Al fine di consentire una maggiore rotazione degli alunni negli spazi dedicati alla didattica tradizionale, permane l'esigenza di utilizzare da parte degli studenti dell'**IPSAAR Artusi** l'impianto sportivo di proprietà del Comune di Recoaro e dato in concessione al Circolo Tennis.

Schio

Per le palestre è stato proposto dagli uffici il piano di utilizzo degli impianti sportivi presenti nella Cittadella degli studi, tenuto conto dell'adozione della settimana corta da parte dell'ITCG Pasini e dell'ITIS De Pretto. Permane l'utilizzo dei locali e della palestra della scuola di proprietà comunale dove ha sede il Liceo artistico **IIS Martini**: viene corrisposto al Comune di Schio il rimborso delle spese sostenute per le utenze.

Thiene

E' stato approvato con delibera n.118 del 03/07/2014 un accordo tra la Provincia e il Comune di Thiene per la ristrutturazione di immobili di proprietà comunale ad uso degli Istituti scolastici della città.

Per l'anno scolastico in corso è stata richiesto dall'**ITI Ceccato** l'utilizzo dei due piani dell'edificio denominato ex Biblioteca per alcune classi: Il Comune di Thiene richiede per l'uso dei suddetti locali un canone di locazione di € 5.000,00 mentre le utenze sono intestate alla Provincia.

Permane l'utilizzo da parte degli studenti frequentanti l'indirizzo della moda dell'IPSIA Garbin dei locali e laboratori presso l'edificio ex Comboniani.

E' stato proposto il piano di utilizzo del Palazzetto dello Sport dell'utilizzo prevedendo che il sabato sia nella disponibilità del **Liceo Corradini**, riducendo l'uso della palestra della Parrocchia M. Ausiliatrice; inoltre è stato razionalizzato l'uso delle palestre in via Del Prete per consentirne la disponibilità anche alle classi dell'IIS Ceccato collocate in Via 1°Maggio.

Valdagno

Su richiesta del Dirigente scolastico del Liceo Trissino, è stato autorizzato l'utilizzo per 5 ore a settimana della palestra della scuola media Garbin. Per gli altri impianti sportivi è stato predisposto dagli uffici il piano di utilizzo degli impianti sportivi provinciali da parte degli Istituti della città di Valdagno.

Vicenza

A seguito del considerevole aumento delle classi del **Liceo Fogazzaro** è stato necessario destinare a un'ala dello stabile sede dell'IPSIA Lampertico per ospitare n. 7 classi del Liceo.

Il significativo aumento di classi ha comportato la necessità di ricorrere all'utilizzo della palestra e spazio esterno di proprietà dell'Istituto Santa Chiara.

Per l'**IIS Da Schio** - indirizzo professionale alberghiero- si è reso necessario proseguire nell'uso dei laboratori di proprietà dell'Istituto San Gaetano di Vicenza con un aumento delle ore di utilizzo.

A seguito delle presentazioni del piano dell'utilizzo delle palestre provinciali tra i vari Istituti scolastici (soprattutto della Cittadella degli Studi), sono stati confermati gli utilizzi delle palestre di proprietà comunale per le seguenti scuole: **Liceo Fogazzaro, Liceo Quadri, IIS Boscardin, IIS Da Schio, Liceo Lioy; IIS Canova** - liceo artistico - (società USD ALTAIR concessionaria del Comune di Vicenza);

Tutto ciò premesso, si prende atto che, al fine di garantire il regolare avvio, nonché lo svolgimento, dell'attività didattica nell'anno scolastico 2014/2015 si rende necessario ricorrere all'utilizzo dei locali e degli impianti sportivi come indicati nell'allegato A), parte integrante del presente provvedimento;

Dato atto che per quanto riguarda il ricorso all'utilizzo di locali ad uso scolastico verranno stipulati n. 4 Convenzioni/Contratti, per locali quali aule e laboratori, mentre per l'uso di palestre/impianti sportivi i contratti da stipulare, alcuni dei quali rinnovati, sono n. 12 e ciò in carenza di sufficienti strutture proprie;

Dato atto inoltre che ai sensi della legge n. 56 del 7 aprile 2014 verranno presentate all'Agenzia del Demanio per l'acquisizione del parere di congruità del prezzo i seguenti contratti. In attesa del rilascio del parere dell'Agenzia, si ritiene opportuno procedere all'impegno di spesa, mentre la formalizzazione dei Contratti avverrà successivamente:

<i>Proprietari/ Concessionari</i>	<i>Istituti scolastici</i>	<i>Ore utilizzo</i>	<i>Spesa locazione A.S. 2014/2015</i>
USD Altair – Vicenza PALESTRA	IIS “Canova” di Vicenza	18	€ 9,245.00
Istituto San Gaetano – Vicenza LABORATORI DI CUCINA	IIS “Da Schio” di Vicenza	34	€ 15,000.00
Comune di Thiene LOCALI	ITE “Ceccato” di Thiene		€ 5,000.00

Considerato che, dal punto di vista contabile ed in considerazione della durata dell’anno scolastico, le spese per locazioni e rimborso oneri (spese per utenze di energia elettrica, riscaldamento e acqua) gravano su due esercizi finanziari, si provvede alla copertura della relativa spesa per il ricorso agli utilizzi sopra indicati per l’anno scolastico 2014/2015 così come riportato nell’allegato B), parte integrante della presente deliberazione;

Dato atto che con il presente provvedimento si approvano gli schemi di contratto con il Comune di Asiago, il Comune di Nove, la Società Sportiva Agnolin di Bassano del Grappa, la Parrocchia SS. Redentore di Lonigo, la Società Sportiva Circolo Tennis di Recoaro, l’Istituto Palazzolo in Santa Chiara Suore delle Poverelle di Vicenza, - rispettivamente allegati C), D), E), F), G) e H) parti integranti del presente provvedimento – mentre l’approvazione dei restanti schemi di contratto di locazione/rimborso oneri verrà assunta successivamente con determina dirigenziale;

Vista la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 3 del 13/02/2014, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per l’Esercizio finanziario 2014 e pluriennale 2014-2016;

Vista la Deliberazione del Commissario Straordinario n. 41 del 26/02/2014, con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l’anno 2014;

Acquisiti, ai sensi dell’art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, i pareri favorevoli espressi dal responsabile interessato in ordine alla regolarità tecnica e dal Responsabile di ragioneria per la regolarità contabile;

Preso atto del visto di conformità alle leggi, statuto e regolamenti espresso dal Segretario Generale ai sensi del Decreto del Commissario Straordinario n. 8 del 06/06/12;

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Visto il D.P.R. del 31 maggio 2012;

Visto il D.L. n. 201 del 06/12/2011 art. 23 comma 20 convertito con L. n. 214 del 22/12/2011;

Visto l’art. 141 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;

Nell’esercizio delle competenze proprie della Giunta Provinciale di cui all’art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000;

DELIBERA

1. di approvare – per le motivazioni e come specificato in premessa – il ricorso, per l’anno scolastico 2014-2015, all’utilizzo di strutture (locali ed impianti sportivi) di proprietà di soggetti terzi (privati e Comuni) ad uso di alcuni Istituti Scolastici Secondari Superiori della Provincia, come indicato nell’allegato A) - parte integrante della presente deliberazione;

2. di quantificare la relativa spesa, per l'anno scolastico 2014–2015, in complessivi € **272.803,50=**, di cui € **91.928,50=** per le locazioni e in € **180.875,00=**, salvo conguaglio, per il rimborso degli oneri accessori dovuti e che la suddetta spesa viene ripartita nel seguente modo:
 - esercizio finanziario 2014: € 71.895,00= per rimborso oneri e € 32.166,00= per locazioni;
 - esercizio finanziario 2015: € 108.980,00= per rimborso oneri e € 59.762,50= per locazioni;
3. di impegnare, per le motivazione esposte in premessa, la somma complessiva di € 272.803,50= - come ripartita nell'allegato B) parte integrante della presente deliberazione – nel seguente modo:
 - € 32.166,00= e € 71.895,00= mediante imputazione rispettivamente all'intervento 1 02 01 04 – Scuole “Canoni di locazioni immobili” e all'intervento 1 02 01 03 – Scuole “Rimborso oneri uso locali” del bilancio per l'esercizio finanziario 2014;
 - € 59.762,50= e € 108.980,00= mediante imputazione rispettivamente all'intervento 1 02 01 04 – Scuole “Canoni di locazioni immobili” e all'intervento 1 02 01 03 – Scuole “Rimborso oneri uso locali” del bilancio per l'esercizio finanziario 2015;
4. di approvare gli schemi di contratto con i Comuni di Asiago e Nove, la Società Sportiva Agnolin di Bassano del Grappa, la Parrocchia SS. Redentore di Lonigo, la Società Sportiva Circolo Tennis di Recoaro, l'Istituto Palazzolo in Santa Chiara Suore delle Poverelle di Vicenza, - rispettivamente allegati C), D), E), F), G) e H) parti integranti del presente provvedimento –;
5. di dare atto che si provvederà con successive determinazioni dirigenziali all'approvazione - mediante Contratti/Convenzioni - dei rapporti con i soggetti terzi (privati e pubblici) proprietari dei locali e degli impianti sportivi relativamente ai predetti utilizzi, qualora non già regolamentati;
6. di attestare che, oltre a quanto indicato nei punti precedenti del dispositivo del presente provvedimento, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio della Provincia (ai sensi art 49 del TUEL come modificato dal DL 174/12);
7. di dare atto che al presente provvedimento sarà data esecuzione ad avvenuta pubblicazione all'albo pretorio on-line;
8. di dare mandato al responsabile del procedimento di provvedere alla pubblicazione nel sito istituzionale ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 33/2013.

Dichiara il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Responsabile del Procedimento: Marina Pase

Sottoscritto dal
COMMISSARIO STRAORDINARIO
ATTILIO SCHNECK
con firma digitale

Sottoscritto dal
SEGRETARIO GENERALE
ANGELO MACCHIA
con firma digitale



PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

Proposta di Deliberazione

U.C. ISTRUZIONE
proposta n. 1013/2014

OGGETTO: RICORSO A STRUTTURE (LOCALI ED IMPIANTI SPORTIVI) DI PROPRIETA' DI SOGGETTI TERZI AD USO DIDATTICO PER ALCUNI ISTITUTI SCOLASTICI SECONDARI SUPERIORI. A.S. 2014/15.

IMPEGNO DI SPESA SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA.

Impegno: 737 e 738 del 2014;56 e 57 del 2015

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE
SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
(ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

(X) Favorevole () Contrario

.....

Vicenza, 03/10/2014

**Sottoscritto dal Dirigente
(BAZZAN CATERINA)
con firma digitale**



PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

Proposta di Deliberazione

U.C. ISTRUZIONE
proposta n. 1013/2014

OGGETTO: RICORSO A STRUTTURE (LOCALI ED IMPIANTI SPORTIVI) DI PROPRIETA' DI SOGGETTI TERZI AD USO DIDATTICO PER ALCUNI ISTITUTI SCOLASTICI SECONDARI SUPERIORI. A.S. 2014/15.

VISTO DI CONFORMITA' ALLE LEGGI, STATUTO E REGOLAMENTI
SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
(ai sensi del Decreto del Commissario Straordinario n. 8 del 06 giugno 2012)

(X) Favorevole () Contrario

.....

Vicenza, 07/10/2014

**Sottoscritto dal Segretario
(MACCHIA ANGELO)
con firma digitale**



PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

Proposta di Deliberazione

U.C. ISTRUZIONE
proposta n. 1013/2014

OGGETTO: RICORSO A STRUTTURE (LOCALI ED IMPIANTI SPORTIVI) DI PROPRIETA' DI SOGGETTI TERZI AD USO DIDATTICO PER ALCUNI ISTITUTI SCOLASTICI SECONDARI SUPERIORI. A.S. 2014/15.

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA
SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
(ai sensi dell'art. 49 e 147 bis 1° comma del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Favorevole Contrario

.....

Vicenza, 25/09/2014

**Sottoscritto dal Dirigente
(BOLISANI MARIA ELISABETTA)
con firma digitale**

LOCALI

	ISTITUTI SCOLASTICI	LOCALITA'	PROPRIETA'	UTILIZZI	
				n. locali + servizi	
1	IIS ASIAGO	ASIAGO	COMUNE DI ASIAGO	n. 6 locali + servizi	scuola primaria "M. Ortigara"
2	IIS PAROLINI	BASSANO DEL GRAPPA	FONDAZIONE PIRANI-CREMONA	terreni agricoli ad uso didattico	
3	ITC MASOTTO	NOVENTA VIC.NA	COMUNE DI NOVENTA VIC.NA	n. 5 locali ad uso laboratorio di informatica e aule	scuola secondaria di 1° "Fogazzaro"
4	IIS MARTINI	SCHIO	COMUNE DI SCHIO	locali + servizi	Scuola primaria "Marconi"
5	IPSIA GARBIN	THIENE	COMUNE DI THIENE	locali ad uso laboratorio + servizi	Ex comboniani
6	ITCG CECCATO	THIENE	COMUNE DI THIENE	Locali	Ex biblioteca
7	IIS DA SCHIO	VICENZA	ISTITUTO S. GAETANO	laboratorio di cucina	

IMPIANTI SPORTIVI

	ISTITUTI SCOLASTICI	LOCALITA'	PROPRIETA'	UTILIZZI	
				n. ore settimanali	
1	IIS ASIAGO	ASIAGO	COMUNE DI ASIAGO	32	Palestra
2	LICEO G.B. BROCCHI/ IIS REMONDINI	BASSANO DEL GRAPPA	CENTRO GIOVANILE - S. MARIA IN COLLE	34	Palestra
3	IPSIA SCOTTON/LICEO DA PONTE	BASSANO DEL GRAPPA	AGNOLIN	34	Palestra
4	IPSIA SCOTTON	BREGANZE	ASD PATTINAGGIO BREGANZE	32	Palestra comunale
5	IIS LONIGO	LONIGO	PARROCCHIA SS. REDENTORE	30	Palestra
6	LICEO DE FABRIS	NOVE	COMUNE DI NOVE	24	Palestra
7	IPSAAR ARTUSI	RECOARO TERME	CIRCOLO TENNIS	20	Palestra comunale
8	IIS MARTINI	SCHIO	COMUNE DI SCHIO		Palestra elem. Marconi
9	LICEO CORRADINI	THIENE	PARROCCHIA M.AUSILIATRICE ALLA CONCA	15	Palazzetto Robur
10	LICEO TRISSINO	VALDAGNO	COMUNE	5	Palestra Scuola Media Manzoni
11	LICEO FOGAZZARO	VICENZA	COMUNE DI VICENZA	27,5	palestra Contrà Burci
12	LICEO QUADRI	VICENZA	COMUNE DI VICENZA	27	Pattinodromo
13	IIS BOSCARDIN	VICENZA	COMUNE DI VICENZA	11	Ex Rodolfi
14	IIS DA SCHIO	VICENZA	COMUNE DI VICENZA	10	Palalaghetto
15	LICEO LIOY	VICENZA	COMUNE DI VICENZA	3	Palestra scuola secondaria 1° "Giuriolo"
16	IIS CANOVA- indirizzo artistico	VICENZA	USD ALTAIR	18	Palestra Comunale di S. Pio X
17	LICEO FOGAZZARO	VICENZA	ISTITUTO PALAZZOLO SANTA CHIARA	30	Palestra

Allegato B) alla deliberazione della Giunta Provinciale _____

UTILIZZO DI LOCALI DI TERZI AD USO DEGLI ISTITUTI SCOLASTICI SUPERIORI

A.S. 2014/15

LOCALI SOGGETTI PRIVATI

<i>ISTITUTI</i>	<i>PROPRIETA'</i>	LOCAZIONE	<i>RIMBORSO ONERI</i>	LOCAZIONE settembre/dicembre 2014	LOCAZIONE gennaio/giugno 2015	<i>RIMBORSO settembre/dicembre 2014</i>	<i>RIMBORSO gennaio/giugno 2015</i>
BASSANO DEL GRAPPA							
IIS PAROLINI	Fondazione Pirani-Cremona	8,763.50	1,300.00	2,921.00	5,842.50	300.00	1,000.00
VICENZA							
IIS DA SCHIO	Istituto San Gaetano	15,000.00	12,000.00	5,000.00	10,000.00	4,000.00	8,000.00
TOTALE		23,763.50	13,300.00	7,921.00	15,842.50	4,300.00	9,000.00

Allegato B) alla deliberazione della Giunta Provinciale _____

UTILIZZO DI LOCALI DI TERZI AD USO DEGLI ISTITUTI SCOLASTICI SUPERIORI

A.S. 2014/15

<i>ISTITUTI</i>	<i>PROPRIETA'</i>	LOCAZIONE	<i>RIMBORSO ONERI *</i>	LOCAZIONE settembre/dicembre 2014	LOCAZIONE gennaio/giugno 2015	<i>RIMBORSO settembre/dice mbre 2014</i>	<i>RIMBORSO gennaio/giugno 2015</i>
ASIAGO							
IIS	Comune Asiago		10,000.00			3,000.00	7,000.00
NOVENTA							
IIS MASOTTO	Comune Noventa		3,100.00			1,030.00	2,070.00
SCHIO							
IIS MARTINI	Comune Schio		27,000.00			9,000.00	18,000.00
THIENE							
IPSIA GARBIN	Comune Thiene		4,800.00			1,600.00	3,200.00
ITCG CECCATO	Comune Thiene	5,000.00		2,000.00	3,000.00		
TOTALE		5,000.00	44,900.00	2,000.00	3,000.00	14,630.00	30,270.00

* salvo conguaglio

UTILIZZO DI LOCALI DI TERZI AD USO DEGLI ISTITUTI SCOLASTICI SUPERIORI

A.S. 2014/15

IMPIANTI SPORTIVI

SOGGETTI PRIVATI

<i>ISTITUTI</i>	<i>PROPRIETA'</i>	LOCAZIONE	RIMBORSO ONERI	LOCAZIONE settembre/ dicembre 2014	LOCAZIONE gennaio/giugno 2015	RIMBORSO settembre/ dicembre 2014	RIMBORSO gennaio/ giugno 2015
BASSANO DEL GRAPPA							
LICEO BROCCHI/IIS REMONDINI	Parrocchia S.Maria in Colle	17,850.00	19,000.00	7,140.00	10,710.00	7,600.00	11,400.00
IIS SCOTTON	Agnolin	13,515.00	9,200.00	4,505.00	9,010.00	3,680.00	5,520.00
BREGANZE							
IIS SCOTTON	ASD Pattinaggio Artistico Breganze		9,000.00			3,500.00	5,500.00
LONIGO							
IIS LONIGO (IPSIA)	Parrocchia SS.Redentore	12,995.00	8,942.00	4,332.00	8,663.00	3,577.00	5,365.00
RECOARO TERME							
IPSAR ARTUSI	Circolo Tennis	7,650.00	7,417.00	2,550.00	5,100.00	2,967.00	4,450.00
THIENE							
LICEO CORRADINI	Parrocchia M. Ausiliatrice alla Conca	6,205.00	5,400.00	2,068.00	4,137.00	2,160.00	3,240.00
VICENZA							
IIS CANOVA	USD ALTAIR	4,950.00	4,160.00	1,650.00	3,300.00	1,390.00	2,770.00
LICEO FOGAZZARO	Istituto Palazzolo Santa Chiara		5,000.00			1,665.00	3,335.00
TOTALE		63,165.00	68,119.00	22,245.00	40,920.00	26,539.00	41,580.00

Allegato B) alla deliberazione della Giunta Provinciale _____

UTILIZZO DI LOCALI DI TERZI AD USO DEGLI ISTITUTISCOLASTICI SUPERIORI
A.S. 2014/15

IMPIANTI SPORTIVI	SOGGETTI PUBBLICI
--------------------------	--------------------------

<i>ISTITUTI</i>	<i>PROPRIETA'</i>	<i>RIMBORSO ONERI</i>		<i>Settembre/ Dicembre 2014</i>	<i>Gennaio/ Giugno 2015</i>
ASIAGO					
IIS ASIAGO	Comune Asiago	8,000.00	*	2,667.00	5,333.00
NOVE					
LICEO DE FABRIS	Comune Nove	7,220.00	*	2,407.00	4,813.00
SCHIO					
IIS MARTINI	Comune Schio	6,000.00	*	2,000.00	4,000.00
VALDAGNO					
LICEO TRISSINO	Comune Valdagno	2,250.00	*	700.00	1,550.00
VICENZA					
LICEO FOGAZZARO (Contrà Burci)	Comune Vicenza	10,890.00	*	6,534.00	4,356.00
IIS BOSCARDIN	Comune Vicenza	4,356.00	*	2,614.00	1,742.00
LICEO QUADRI	Comune Vicenza	10,692.00	*	6,415.00	4,277.00
LICEO LIOY	Comune Vicenza	1,188.00	*	713.00	475.00
IIS A. DA SCHIO	Comune Vicenza	3,960.00	*	2,376.00	1,584.00
TOTALE		54.556.00	-	26.426.00	28.130.00

* salvo conguaglio

Allegato B) alla deliberazione della Giunta Provinciale _____

UTILIZZO DI LOCALI DI TERZI AD USO DEGLI ISTITUTI SCOLASTICI SUPERIORI

A.S. 2014/15

RIASSUNTO

SPESA

Spesa 2014 (settembre dicembre)		Spesa 2015 (gennaio giugno)		A.S. 2014/2015		
Rimborso oneri	Locazioni	Rimborso oneri	Locazioni	Rimborso oneri	Locazioni	TOTALE
€ 71,895.00	€ 32,166.00	€ 108,980.00	€ 59,762.50	€ 180,875.00	€ 91,928.50	272,803.50

N. Prot.

PROVINCIA DI VICENZA

ACCORDO PER L'UTILIZZO TEMPORANEO E NON ESCLUSIVO DELL'IMPIANTO SPORTIVO DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI ASIAGO (VI) DA PARTE DELL'IIS DI ASIAGO.

TRA

Il **COMUNE DI ASIAGO (VI)**, C.F./P.IVA n. _____, in persona del _____, nato a _____ e residente a _____, a ciò abilitato da _____;

E

la **PROVINCIA di VICENZA** (qui di seguito Provincia), c.f. n. 00496080243, in persona del dirigente del Settore Lavoro e Istruzione Avv. Maria Elisabetta Bolisani, a ciò abilitato dall'art. 107 del decreto legislativo 267/2000 ed in esecuzione del Decreto del Commissario Straordinario n. 22 del 20 dicembre 2012;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

ART. 1 - Il Comune di Asiago, come sopra rappresentato, concede in uso temporaneo e non esclusivo e nello stato in cui si trova, alla Provincia di Vicenza che, come sopra rappresentata, accetta, la struttura sportiva (come da planimetria allegato A) parte integrante dell'Accordo) di proprietà comunale, sita in Via Cinque, n. 1 e costituita dalla palestra e dagli annessi spogliatoi (Dati catastali: Foglio 63, n. particelle/mappali 516, subalterni 8, superficie lorda locali locati alla Provincia mq 1072), per lo svolgimento delle lezioni di educazione motoria degli studenti dell'indirizzo professionale dell'IIS di Asiago.

ART. 2 - Con il presente Accordo viene regolamentato l'utilizzo della predetta struttura di proprietà comunale a decorre dall'anno scolastico 2014/2015 e per la durata degli anni scolastici 2015/16 e 2016/2017 con possibilità di proroga per un ulteriore anno scolastico previa espressa richiesta scritta della Provincia di Vicenza.

ART. 3 - L'uso dell'impianto sportivo sarà regolato da apposito calendario da definirsi prima dell'inizio di ciascun anno scolastico in accordo con il Comune di Asiago. Il predetto Comune si riserva la facoltà di utilizzare l'impianto sportivo anche in orario scolastico per manifestazioni varie, previa tempestiva comunicazione alla Scuola.

ART. 4 - Gli spazi e le relative attrezzature (es. piccoli attrezzi sportivi presenti) verranno concessi in uso nelle condizioni in cui si trovano, unitamente agli spogliatoi (servizi igienici compresi). Le pulizie dei locali, che dovranno essere eseguite quotidianamente al termine delle lezioni, sono a carico della Scuola.

ART. 5 - Dall'anno scolastico 2014/2015 la Provincia di Vicenza corrisponderà l'importo complessivo annuo di € 8,000,00=(oneri fiscali inclusi), a titolo di rimborso forfettario per le spese di riscaldamento ed energia elettrica sostenute dal Comune. Tale importo verrà liquidato entro il 30 giugno di ogni anno previa presentazione di nota spese. La quantificazione dell'importo forfettario è commisurata per un utilizzo di 32 ore settimanali per 33 settimane.

L'importo potrà subire delle variazioni qualora vi sia uno scostamento di almeno il 10% della spesa sostenuta dal Comune. Tale variazione dovrà essere comunicata alla Provincia entro il 31 luglio di ogni anno.

ART. 6 – Non competono alla Provincia gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria della struttura sportiva oggetto del presente Accordo.

ART. 7 - Resta inteso che, ai sensi della normativa vigente, l'IIS di Asiago dovrà assicurare adeguata sorveglianza durante le ore di utilizzo dell'impianto sportivo assumendosi la responsabilità di un uso corretto dei locali e delle attrezzature.

ART. 8 - La spesa derivante da eventuali danni agli impianti e alle attrezzature conseguenti al cattivo uso, di cui sia dimostrata la responsabilità a carico dei fruitori del servizio scolastico, sono a carico della Provincia che potrà rivalersi sull'IIS di Asiago.

ART. 9 – Il Comune di Asiago, disponendo della proprietà, rimane responsabile di qualsiasi danno provocato dalla struttura a terzi. A tal fine dichiara di disporre di idonea polizza assicurativa di cui trasmetterà copia. Parimenti il Comune si assume ogni responsabilità per il rischio incendio, in qualità di proprietario.

ART.10 – Il Comune dichiara che l'impianto sportivo oggetto del presente contratto viene concesso nel rispetto delle norme di sicurezza e assicura la permanenza di tale condizione per tutta la durata dell'Accordo.

ART.11- Per quanto non previsto nel presente atto, le parti fanno riferimento alle disposizioni del codice civile e di legge. Nel caso di controversie in foro competente è quello di Vicenza.

ART. 12 - Le eventuali spese per la registrazione dell'Accordo in caso d'uso, inerenti e conseguenti, sono a carico delle parti per giusta metà.

Fatto, letto e sottoscritto

Vicenza, _____

COMUNE DI ASIAGO

PROVINCIA DI VICENZA

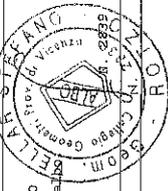
Per presa visione dell'Accordo e accettazione delle clausole e condizioni riguardanti la Scuola
Il Dirigente Scolastico dell'IIS di Asiago

Dichiarazione protocollata n. del
 Planimetria di u.i.u. in Comune di Asiago
 VIA CINQUE

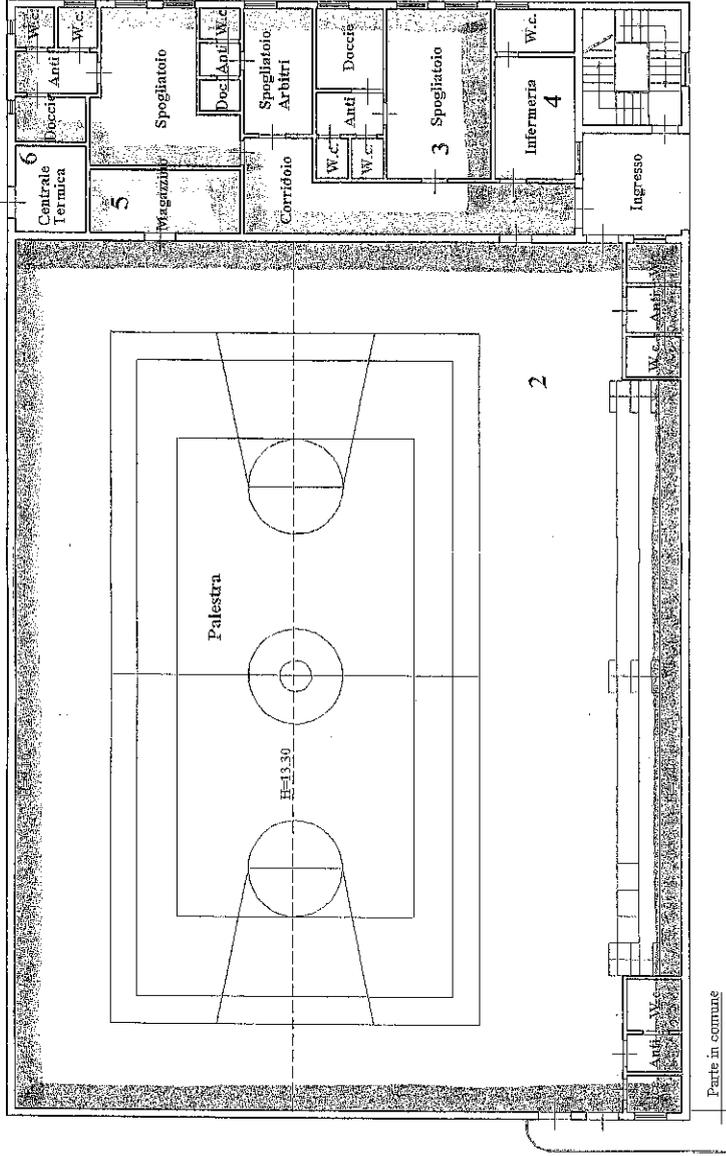
civ. SMC

Identificativi Catastali:
 Sezione:
 Foglio: 63
 Particella: 516
 Subalterno: 8

Compilata da:
VELLAR STEFANO
 Iscritto all'Albo
 Geometri
 Prov. Vicenza



PIANO TERRA
 H = 3,30



locati in Ugo

2) PALESTRA mq 854
 3) SPOGLIATOI mq 182
 4) INFERMERIA mq 24
 5) MAGAZZINO mq 15

T.D.C. mq 1072



Prot.

PROVINCIA DI VICENZA

ACCORDO PER L'UTILIZZO DI STRUTTURE SPORTIVE COMUNALI DA PARTE DELL'IIS "G. DE FABRIS" DI NOVE.

TRA

IL COMUNE DI NOVE (c.f. 00295870240) rappresentato dal Dott. Renato Graziani, nato il 25/08/1658 a Thiene (Vi) in qualità di Responsabile dell'Area Amministrativo/Contabile giusto provvedimento del Sindaco prot. n. 5002 del 29/05/2014;

E

la PROVINCIA DI VICENZA (qui di seguito Provincia), c.f. n. 00496080243, in persona del Dirigente del Settore Lavoro e Istruzione Avv. Maria Elisabetta Bolisani, a ciò abilitato dall'art. 107 del decreto legislativo 267/2000 ed in esecuzione del Decreto del Commissario Straordinario n. 22 del 20 dicembre 2012;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

ART. 1 - Il Comune di Nove, come sopra rappresentato, concede in uso temporaneo e non esclusivo e nello stato in cui si trovano, alla Provincia di Vicenza che, come sopra rappresentata, accetta, le seguenti strutture sportive (come da planimetrie allegati A) e B) parti integranti dell'Accordo) di proprietà comunale, site in:

- Via Brenta, è costituita dalla palestra e dagli annessi spogliatoi (Dati catastali: Foglio 1, mappale 1470 subalterni 3, (mq 1800 area coperta e mq 3540 area scoperta) e Foglio 2, mappali 272 (mq 26688) e 274 (mq 4507);

- Via Galilei, è costituita dalla palestra e dagli annessi spogliatoi (Dati catastali: Foglio 2, mappale 397, cat. D6;

per lo svolgimento delle lezioni di educazione motoria degli studenti del liceo Artistico "G. De Fabris" di Nove.

ART. 2 - Con il presente Accordo viene regolamentato l'utilizzo delle predette strutture sportive di proprietà comunale a decorrere dall'anno scolastico 2014/2015 e per la durata degli anni scolastici 2015/2016 e 2016/2017 con possibilità di proroga per un ulteriore anno scolastico su espressa richiesta della Provincia di Vicenza,

ART. 3 - L'uso della palestra di Via Brenta sarà regolato da un apposito calendario da definirsi prima dell'inizio di ciascun anno scolastico in accordo con il Comune di Nove, con l'Istituto Comprensivo di Nove, che utilizzerà la palestra per le lezioni di educazione fisica degli studenti della scuola media, e il Liceo Artistico "G. De Fabris" di Nove.

Stante la priorità riconosciuta all'Istituto Comprensivo statale di Nove, qualora il monte ore complessivo d'uso della predetta palestra non ne consentisse un utilizzo pieno da parte del Liceo, il Liceo medesimo potrà utilizzare la palestra di Via Padre Roberto per il completamento delle ore necessarie. Ciò nell'ambito delle ore riservate al Comune di Nove ai sensi della convenzione in essere con il gestore della palestra e, comunque, in accordo con il Comune di Nove e con l'Istituto Comprensivo Statale di Nove che utilizza detta palestra per le lezioni di educazione fisica degli alunni della scuola elementare.

ART. 4 - L'utilizzo delle palestre comunali concerne anche le attrezzature esistenti di proprietà del Comune di Nove, messe a disposizione per i loro usi propri.

ART. 5 - L'utilizzo degli impianti sportivi di Via Galilei (pista di atletica) e degli spogliatoi annessi da parte degli studenti dell'Istituto D'Arte è a titolo gratuito e dovrà essere concordato direttamente dalla scuola con il gestore Incaricato dal Comune di Nove.

ART. 6 - Le pulizie delle palestre comunali di Via Brenta e di Via Padre Roberto, nonché quelle degli spogliatoi annessi agli impianti di Via Galilei, sono a carico del Liceo in relazione all'uso da parte degli studenti dell'Istituto medesimo mentre per gli altri utilizzi provvederà il comune di Nove e/o il gestore incaricato.

ART. 7 - L'utilizzo delle strutture sportive e delle relative attrezzature di proprietà comunale da parte del Liceo dovrà avvenire con la massima diligenza e nel rispetto delle loro caratteristiche funzionali. Le

attrezzature dovranno essere conservate in buono stato di efficienza, salvo il normale deperimento d'uso.

ART. 8 – Non competono alla Provincia di Vicenza gli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria delle strutture sportive comunali oggetto del presente Accordo.

ART. 9 – Dall'anno scolastico 2014/2015 la Provincia di Vicenza corrisponderà al Comune di Nove una tariffa oraria forfettaria di € 9,91 da aggiornare in base all'indice di rivalutazione ISTAT, calcolato con riferimento al mese di giugno 2014; l'importo è comprensivo delle seguenti spese di gestione: energia elettrica, acqua riscaldamento, smaltimento rifiuti.

Tale importo sarà aggiornato all'inizio di ciascun anno scolastico sulla base dell'indice di rivalutazione ISTAT, con riferimento al mese di giugno di ogni anno.

La Provincia di Vicenza verserà il corrispettivo dovuto al comune di Nove con le seguenti modalità.

- un acconto pari al 50% dell'importo stimato in via preventiva, in base alla comunicazione da parte del Dirigente scolastico del Liceo relativa alle ore di utilizzo per l'anno scolastico, entro il 31 marzo dell'anno scolastico di competenza;
- il saldo dell'importo definitivamente accertato entro il successivo 30 settembre.

ART. 10- Resta inteso che, ai sensi della normativa vigente, il Liceo "G. De Fabris" di Nove dovrà assicurare adeguata sorveglianza durante le ore di utilizzo degli impianti sportivi assumendosi la responsabilità di un uso corretto dei locali e delle attrezzature.

ART. 11 - La spesa derivante da eventuali danni agli impianti e alle attrezzature conseguenti al cattivo uso, di cui sia dimostrata la responsabilità a carico dei fruitori del servizio scolastico, sono a carico della Provincia che potrà rivalersi sulla Scuola.

ART. 12 – Il Comune di Nove, disponendo della proprietà, rimane responsabile di qualsiasi danno provocato dalle strutture a terzi. A tal fine dichiara di disporre di idonea polizza assicurativa di cui trasmetterà copia. Parimenti il Comune si assume ogni responsabilità per il rischio incendio, in qualità di proprietario.

ART.13 – Il Comune dichiara che gli impianti sportivi oggetto del presente Accordo vengono concessi nel rispetto delle norme di sicurezza e assicura la permanenza di tale condizione per tutta la durata dell'Accordo.

ART. 14 – Ogni eventuale modifica al presente Accordo dovrà risultare da atto debitamente sottoscritto dalle parti.

Per quanto non previsto nel presente Accordo sono applicabili le disposizioni del Codice Civile. Nel caso di controversie in foro competente è quello di Vicenza.

ART. 15 – Eventuali spese inerenti e conseguenti alla stipula del presente atto sono a carico delle parti per giusta metà.

Le parti convengono che il presente atto di scrittura privata sarà registrato sono in caso d'uso a norma dell'art. 5 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131, "Testo Unico delle disposizioni concernenti l'imposta di registro", a cura della parte che si dovesse attivare al riguardo e con spese a carico della parte soccombente.

Letto, approvato e sottoscritto.

Vicenza, _____

PROVINCIA DI VICENZA

COMUNE DI NOVE

Dott.ssa Maria Elisabetta Bolisani

Dott. Renato Graziani

Per presa visione dell'Accordo e accettazione delle clausole e delle condizioni riguardanti la Scuola
Il Dirigente Scolastico del Liceo Artistico "De Fabris"

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Vicenza

Dichiarazione protocollo n. _____ del
Planimetria di u.d.u. in Comune di Nove
Via Brenta _____ div.

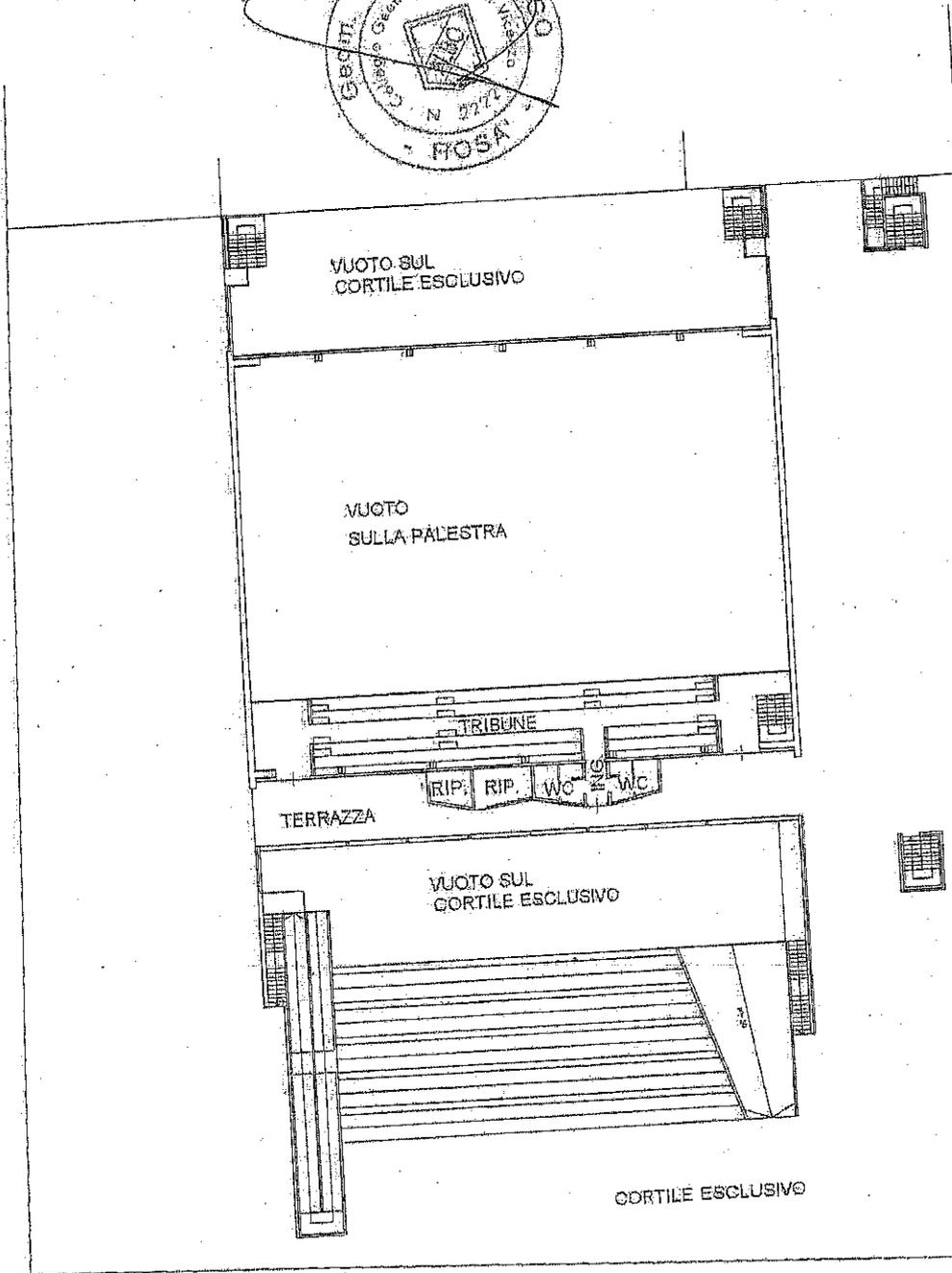
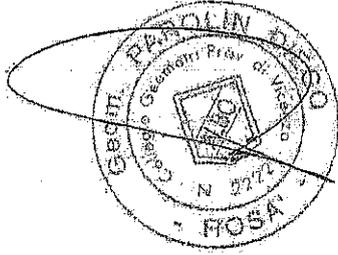
Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 1
Particella: 1470
Subalterno: 3

Compilata da:
Parolin Diego
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Vicenza

N. 2222

Scheda n. 1

Scala 1:500

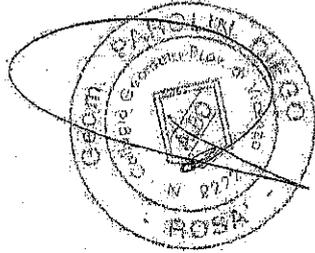


PIANO TERRA
H=300

**Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Vicenza**

Dichiarazione protocollo n. _____ del _____	
Planimetria di u.i.u. in Comune di Nove	
Via Brenta _____ div. _____	
Identificativi Catastali:	Compilata da: Parolin Diego
Sezione:	Isritto all'albo: Geometri
Foglio: 1	Prov. Vicenza
Particella: 1470	N. 2222
Subalterno: 3	

Scheda n. 2 Scala 1:300



**PIANO PRIMO SOTTOSTRADA
H=300**

Schema n. 1 Foglio 3:500

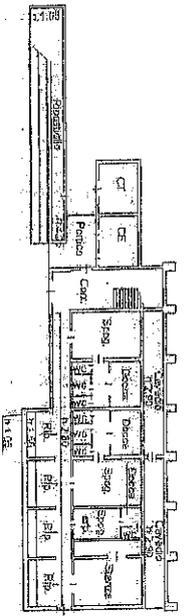
Agenzia del Territorio
CAVASSO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Vicenza

Dichiarazione prototipica n. 401
Pianificazione di n. r. n. in Comune di Nove
Via Gellio Gellio
Civ.

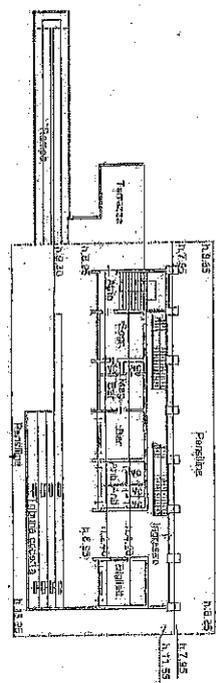
Identificativa Catastrale:
Sezioni: 2
Foglio: 2
Particella: 397
Subalterno:

Completata da:
Portolombei Gervano
Territorio all'Alto:
geometrici
Esor Vicenza

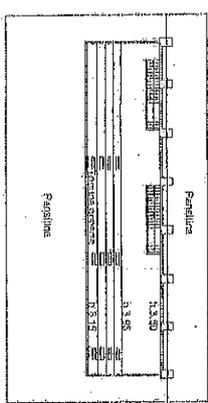
N. 2382



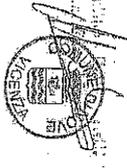
PIANO INTERRATO
H. 2.80



PIANO TERRA
H. 4.20



PIANO PRIMO



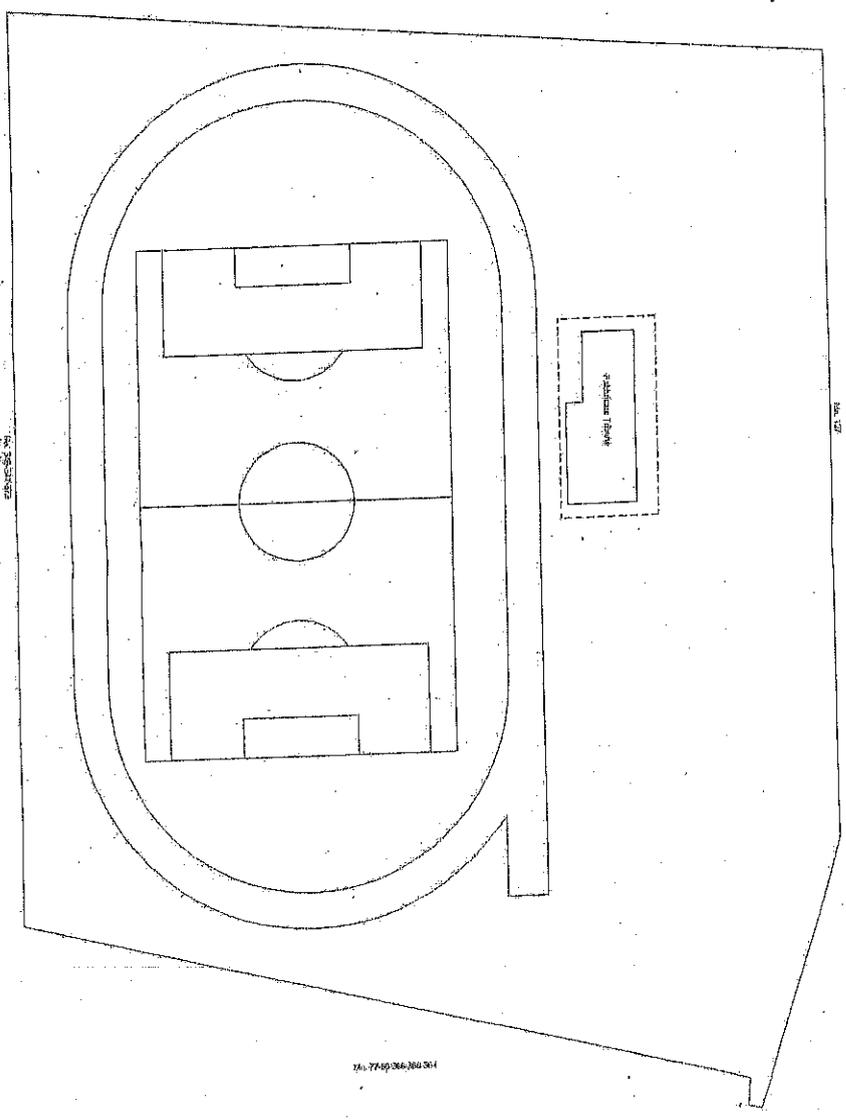
Scala 1:1000

Agencia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio provinciale di
Vicenza

Indirizzo catastale n. 441
Municipalità di S. V. 4a Comune di Nove
V.le Galileo Galilei
CIV.

Indirizzo catastale:
Sezione:
Foglio: 2
Particella: 497
Subalterno:

Completata da:
Peritologi: Gastano
Iscritto all'Albo:
Esp. Vicenza
N. 2382



PIANO TERRA



N. Prot.

PROVINCIA DI VICENZA

CONTRATTO PER L'UTILIZZO TEMPORANEO E NON ESCLUSIVO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI DI PROPRIETA' DELLA "SOCIETA' IMPIANTI DI AGNOLIN LUIGI & C. S.N.C." DA PARTE DELL'IIS "SCOTTON" SEDE DI BASSANO DEL GRAPPA E DEL LICEO SCIENTIFICO "DA PONTE" PER L'ANNO SCOLASTICO 2014/2015.

TRA

La Società "Impianti Sportivi di Agnolin Luigi & C. snc" di Bassano del Grappa con sede in Via Sibelius n. 5, P.IVA n. 02311720243, legalmente rappresentata dal Sig. Ausilio Basso nato a Paderno del Grappa (TV) il 25 gennaio 1945 e residente a Bassano del Grappa ;

E

la **PROVINCIA di VICENZA** (qui di seguito Provincia), c.f. n. 00496080243, in persona del dirigente del Settore Lavoro e Istruzione Avv. Maria Elisabetta Bolisani, a ciò abilitato dall'art. 107 del decreto legislativo 267/2000 ed in esecuzione del Decreto del Commissario Straordinario n. 22 del 20 dicembre 2012;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

ART. 1 – La Società "Impianti Sportivi di Agnolin Luigi C. snc" come sopra rappresentata concede in uso, temporaneo e non esclusivo per l'anno scolastico 2014/2015 (con decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto e fino al 31.8.2015) alla Provincia di Vicenza, che come sopra rappresentata accetta, gli spazi come di seguito specificati ed indicati nella planimetria (allegato A) parte integrante del contratto) dell'impianto sportivo sito a Bassano del Grappa in Via Sibelius, n. 5, per lo svolgimento delle lezioni di educazione motoria da parte degli studenti dell'IIS "A. Scotton" - sede coordinata di Bassano del Grappa e del Liceo Scientifico "Da Ponte":

- la palestra grande verde sita al piano inferiore;
- due campi polivalenti basket volley;
- un campo di calcetto e di tennis.

(Dati catastali: Foglio 10, n. particelle/mappali 118, 11, 978, 979, 1004, superficie lorda locata alla Provincia 875, superficie aree esterne di pertinenza 3.250).

ART. 2 – L'IIS "Scotton" e il Liceo "Da Ponte" potranno utilizzare gli spazi dell'impianto sportivo di cui all'Art.1 per n. 34 (trentaquattro) ore settimanali dal lunedì al sabato nella fascia oraria mattutina.

ART. 3 – Gli spazi e le relative attrezzature (es. piccoli attrezzi sportivi presenti) verranno concessi in uso nelle condizioni in cui si trovano, unitamente agli spogliatoi (servizi igienici compresi).

ART. 4 - La Provincia corrisponderà, relativamente al periodo citato e quale corrispettivo per l'utilizzo delle strutture/attrezzature sportive, l'importo di € **13.515,00.=** (oneri fiscali inclusi), che verrà liquidato con le seguenti modalità:

- un primo acconto di € 4.505,00.= entro il 30 novembre 2014;
- un secondo acconto di € 4.505,00.= entro il 31 marzo 2015;
- il saldo di € 4.505,00.= entro il 30 giugno 2015.

Ad avvenuta liquidazione dei predetti importi, la Società sportiva presenterà la relativa fattura.

ART. 5 – La Provincia provvederà, in relazione al predetto utilizzo, a rimborsare alla Società Sportiva il 15% delle spese delle bollette acqua, energia elettrica e gasolio, preventivate in € **9.200,00.=** (tetto massimo di spesa, oneri dovuti compresi e salvo conguaglio, se inferiore al tetto massimo), con le seguenti modalità:

- un primo acconto di € **3.680,00.=**, pari al 40% dell'importo complessivo, entro il 30 novembre 2014;
- un secondo acconto di € **3.680,00.=**, pari al 40% dell'importo complessivo, entro il 31 marzo 2015;
- il saldo finale su presentazione di tutte le spese dei consumi effettivamente sostenute (copia bollette).

Ad avvenuta liquidazione dei predetti importi, la Società sportiva presenterà la relativa fattura.

ART. 6 - Il presente contratto potrà essere rinnovato per un ulteriore anno scolastico su espresso accordo tra le parti e ai medesimi termini e condizioni. In tale caso gli importi definiti con il presente contratto verranno rideterminati, fatte salve diverse disposizioni di legge, applicando al corrispettivo l'adeguamento ISTAT

dell'indice dei prezzi al consumo per famiglie di operai e impiegati con riferimento al mese di giugno 2015 (pubblicato sulla G.U.) e con riferimento ad un utilizzo maggiore o minore di ore settimanali. Tale ammontare verrà liquidato con le modalità e secondo la tempistica sopra specificata.

ART. 7 - Resta inteso che, ai sensi della normativa vigente, l'IPSIA "A. Scotton" e il Liceo "Da Ponte" dovranno assicurare, durante le ore di utilizzo, adeguata custodia della palestra assumendosi la responsabilità di un uso corretto dei locali e delle attrezzature. Le pulizie dei locali, che dovranno essere eseguite quotidianamente al termine delle lezioni, sono a carico della Società Sportiva.

ART. 8 - La spesa derivante da eventuali danni agli impianti e alle attrezzature conseguenti al cattivo uso e/o ad atti di vandalismo di cui sia dimostrata la responsabilità a carico dei fruitori del servizio scolastico, sono a carico della Provincia che potrà rivalersi sugli Istituti.

ART. 9 - La Società "Impianti Sportivi di Agnolin Luigi C. snc", disponendo della proprietà, rimane responsabile di qualsiasi danno provocato dalla struttura a terzi. A tal fine dichiara di disporre di idonea polizza assicurativa di cui trasmetterà copia alla Provincia. Parimenti la Società "Impianti Sportivi di Agnolin Luigi C. snc" si assume ogni responsabilità per il rischio incendio, in qualità di proprietario.

La Società "Impianti Sportivi di Agnolin Luigi C. snc" dichiara che la palestra oggetto del presente contratto viene concessa nel rispetto delle norme di sicurezza e assicura la permanenza di tale condizione per tutta la durata del contratto.

ART. 10 - Per quanto non previsto nel presente atto, le parti fanno riferimento alle disposizioni del codice civile e di legge. Nel caso di controversie il Foro competente è quello di Vicenza.

ART. 11 - Le spese di registrazione del presente contratto, inerenti e conseguenti, sono a carico delle parti per giusta metà.

Fatto, letto e sottoscritto
Vicenza,

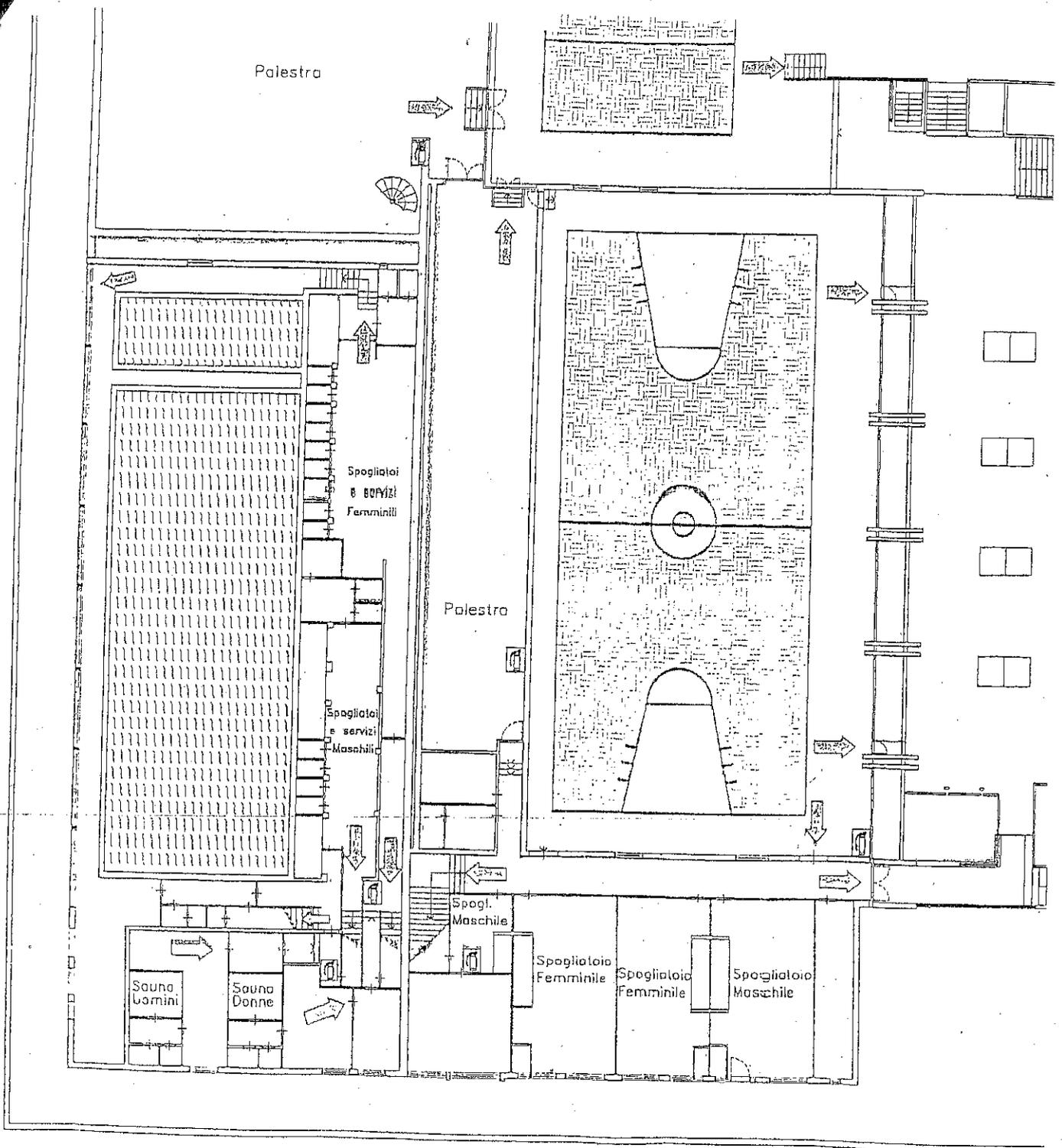
SOCIETÀ IMPIANTI SPORTIVI DI
AGNOLIN LUIGI C. SNC
Sig. Ausilio Basso

PROVINCIA DI VICENZA
IL DIRIGENTE
Avv. Maria Elisabetta Bolisani

Per presa visione del contratto ed accettazione delle clausole e condizioni riguardanti gli Istituti Scolastici fruitori dell'impianto sportivo

Il Dirigente scolastico IPSIA "A. Scotton"

Il Dirigente scolastico del Liceo "Da Ponte"



IMPIANTI SPORTIVI

di AGNOLIN LUIGI & C. snc

N. Prot.

PROVINCIA DI VICENZA

CONTRATTO DI LOCAZIONE PER L'UTILIZZO TEMPORANEO E NON ESCLUSIVO DELLA PALESTRA DI PROPRIETA' DELLA PARROCCHIA DEL SS. REDENTORE DI LONIGO DA PARTE DELL'IIS DI LONIGO PER L'ANNO SCOLASTICO 2014/2015.

TRA

la **PARROCCHIA DEL SS. REDENTORE di Lonigo**, c.f. e P. I.V.A. n.80020410249 in persona del suo legale rappresentante Monsignor don Vittorio MONTAGNA nato a Valdagno il 5 luglio 1945 e residente a Lonigo in Via Castelgiuncoli n° 18

E

la **PROVINCIA di VICENZA** (qui di seguito Provincia), c.f. n. 00496080243, in persona del dirigente del Settore Lavoro e Istruzione Avv. Maria Elisabetta Bolisani, a ciò abilitato dall'art. 107 del decreto legislativo 267/2000 ed in esecuzione del Decreto del Commissario Straordinario n. 22 del 20 dicembre 2012;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

ART. 1 - La PARROCCHIA DEL SS. REDENTORE di Lonigo come sopra rappresentata concede in uso, temporaneo e non esclusivo per l'anno scolastico 2014/2015 (con decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto e fino al 31.8.2015) alla Provincia di Vicenza, che come sopra rappresentata accetta, i seguenti beni (come da planimetria allegato A) parte integrante del contratto):

- una palestra di mq. 23 x 32 con l'attrezzatura esistente;
- servizi igienici e spogliatoi annessi alla palestra, della superficie complessiva di mq. 300.
- area esterna: campo da calcio

(Dati catastali: Foglio 3, n. particelle/mappali 2239, superficie lorda locali locati alla Provincia 1265, superficie aree esterne di pertinenza 8765).

Il tutto all'interno del complesso edilizio denominato Centro Giovanile, sito in Lonigo Viale della Vittoria, n. 5 di sua proprietà per lo svolgimento delle lezioni di educazione motoria da parte degli studenti dell'IIS. di Lonigo (ex "Sartori").

ART. 2- La Provincia prende atto che la palestra è già oggetto di convenzioni relative al suo utilizzo turnario con terzi, tra cui il Comune di Lonigo, e viene utilizzata anche direttamente a cura della Parrocchia del SS. Redentore per attività sportive e ricreative collaterali alle sue funzioni istituzionali.

ART. 3 - Detto impianto è munito delle prescritte autorizzazioni ed omologazioni da parte del Comune di Lonigo e del CONI.

ART. 4 - Durante il periodo scolastico le classi dell'I.I.S. di Lonigo potranno utilizzare le strutture sportive per complessive n. 30 ore settimanali, da ripartire, secondo il calendario concordato direttamente tra la scuola e la Parrocchia, nei giorni da lunedì al sabato e nelle ore antimeridiane.

ART. 5 - La palestra e le relative attrezzature verranno concesse in uso nelle condizioni in cui si trovano, unitamente agli spogliatoi e ai servizi igienici il tutto riconosciuto nuovo di fabbrica.

ART. 6 - Le relative pulizie saranno a carico della scuola e dovranno essere eseguite quotidianamente, mentre saranno eseguite dalla Parrocchia dopo l'utilizzo pomeridiano e serale della palestra da parte di altri utenti diversi dalla scuola.

Le parti concordano che resta esclusivamente a carico della Parrocchia il lavaggio del pavimento della palestra.

ART. 7 - La Provincia di Vicenza corrisponderà, relativamente al periodo citato e quale corrispettivo per l'utilizzo delle strutture/attrezzature sportive, l'importo di € **12.995,00.=** (oneri fiscali compresi), che verrà liquidato con le seguenti modalità:

- un primo acconto di €. **4.332,00.=** entro il 30 novembre 2014;
- un secondo acconto di €. **4.332,00.=** entro il 31 marzo 2015;
- il saldo di €. **4.331,00.=** entro il 30 giugno 2015.

Ad avvenuta liquidazione dei predetti importi, la Parrocchia presenterà la relativa ricevuta.

ART. 8 - La Provincia provvederà, in relazione al predetto utilizzo, a rimborsare alla Parrocchia il 50% delle

spese delle bollette acqua, luce e gas, preventivato in €. **8.942,00.=** (tetto massimo di spesa, oneri dovuti compresi e salvo conguaglio, se inferiore al tetto massimo), con le seguenti modalità:

- un primo acconto di €. **3.577,00.=**, pari al 40% dell'importo complessivo, entro il 30 novembre 2014;
- un secondo acconto di €. **4.471,00.=** pari al 50% dell'importo complessivo entro il 31 marzo 2015;
- il saldo finale, dopo la presentazione di regolare documentazione (copia bollette).

Ad avvenuta liquidazione dei predetti importi, la Parrocchia presenterà la relativa ricevuta.

ART. 9 - Qualora per motivi non imputabili alla Parrocchia l'impianto venisse utilizzato dalla Scuola per un periodo inferiore al numero di ore concesso, ciò non darà luogo ad alcuna riduzione dell'importo sopra indicato.

ART. 10 - L'uso dell'impianto sarà esclusivamente a fini didattici, ovvero per le lezioni di educazione motoria degli studenti dell'Istituto Professionale. Sono vietati usi diversi e modificazioni dello stato di fatto esistente così come è vietata la cessione totale o parziale della convenzione, a titolo gratuito od a titolo oneroso, e comunque il trasferimento della detenzione a terzi senza il preventivo assenso della Parrocchia.

Il campo da calcio, recentemente rinnovato, potrà essere utilizzato solo per il gioco del calcio e la corsa, mentre sono escluse le attività che possono compromettere il manto erboso e il fondo del campo.

ART. 11 - L'impianto dovrà essere mantenuto in perfetto stato, comprese le apparecchiature igieniche e lo scaldabagno.

ART. 12 - Durante lo svolgimento delle lezioni di educazione fisica, è fatto divieto agli allievi di praticare il gioco del calcetto all'interno della palestra e qualsiasi altra attività che possa danneggiare le strutture.

ART. 13 - Al fine di non danneggiare il pavimento della palestra gli alunni dovranno indossare scarpe da ginnastica pulite. Qualora l'attività di educazione fisica si svolga all'esterno o nel campo da calcio, gli alunni non potranno entrare in palestra con le stesse scarpe.

ART. 14 - Resta inteso che ai sensi della normativa vigente la scuola dovrà assicurare adeguata sorveglianza durante le ore di utilizzo della palestra prevedendo la presenza fissa di almeno un operatore scolastico ed assumendosi la responsabilità di un uso corretto dei locali e delle attrezzature.

ART. 15 - La spesa derivante da eventuali danni agli impianti e alle attrezzature conseguenti al cattivo uso e/ o ad atti di vandalismo di cui sia dimostrata la responsabilità a carico dei fruitori del servizio scolastico, sono a carico della Provincia che potrà rivalersi sulla Scuola.

ART. 16 - Il presente contratto potrà essere rinnovato per un ulteriore anno scolastico su espresso accordo tra le parti e ai medesimi termini e condizioni. In tale caso gli importi definiti con il presente contratto verranno rideterminati, fatte salve diverse disposizioni di legge, applicando al corrispettivo l'adeguamento ISTAT dell'indice dei prezzi al consumo per famiglie di operai e impiegati con riferimento al mese di giugno 2015 (pubblicato sulla G.U.) e con riferimento ad un utilizzo maggiore o minore di ore settimanali. Tale ammontare verrà liquidato con le modalità e secondo la tempistica sopra specificata.

ART. 17 - La Parrocchia del SS. Redentore rimane responsabile, disponendo della proprietà e della effettiva detenzione, di qualsiasi danno provocato dalla struttura a terzi. A tal fine dichiara di disporre di idonea polizza assicurativa di cui trasmetterà copia alla Provincia. Parimenti la Parrocchia si assume ogni responsabilità per il rischio incendio come proprietario.

La Parrocchia dichiara che l'impianto sportivo oggetto del presente contratto viene concesso nel rispetto delle norme di sicurezza e assicura la permanenza di tale condizione per tutta la durata del contratto.

ART. 18 - Per quanto non previsto nel presente atto, le parti fanno riferimento alle disposizioni del codice civile e di legge. Nel caso di controversie il Foro competente è quello di Vicenza.

ART. 19 - Le spese di registrazione del presente contratto, inerenti e conseguenti, sono a carico delle parti per giusta metà.

Fatto, letto e sottoscritto

Vicenza,

La Parrocchia del SS. Redentore

La Provincia di Vicenza

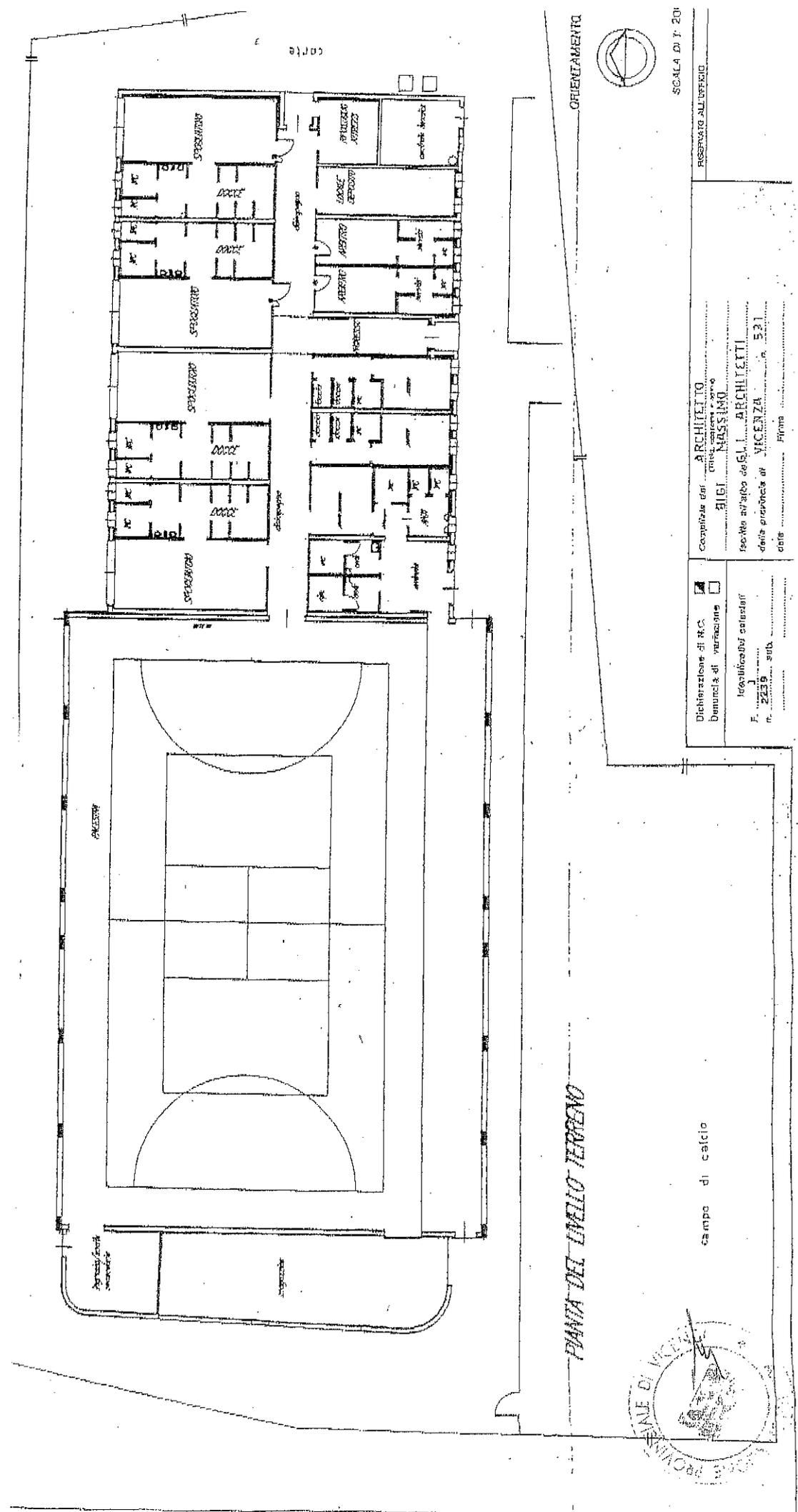
Per presa visione del contratto ed accettazione delle clausole e delle condizioni riguardanti la Scuola
Il Dirigente scolastico dell'IIS di Lonigo

PRODOTTO
F. 191. 1900. 04

MINISTERO DELLE FINANZE
DIPARTIMENTO DEL TERRITORIO

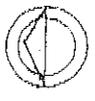
CATASTO EDILIZIO URBANO (FDL 13-4-1959, n. 682)

Planimetria di u.i.u. in Comune di LOMBIGIO via DELLA VITTORIA civ. 112



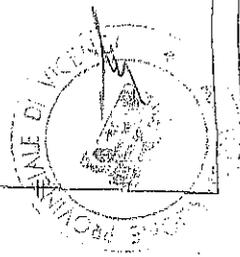
PIANTA DEL LIVELLO TERRENO

ORIENTAMENTO



SCALA DI F. 201

Dichiarazione di R.C. <input checked="" type="checkbox"/> Denuncia di variazione <input type="checkbox"/>		Computata dal <u>ARCHITETTO</u> <u>GIULIO MASSIMO</u>	
Identificativo catastale F. <u>11219</u> sub. <u>112</u>		Iscritto al albo degli <u>ARCHITETTI</u> della provincia di <u>VICENZA</u> n. <u>531</u> data <u>11/11/59</u> Firma	
campo di calcio		RISERVATO ALL'UFFICIO	



N. Prot.

PROVINCIA DI VICENZA

CONTRATTO DI LOCAZIONE PER L'UTILIZZO TEMPORANEO E NON ESCLUSIVO DEL CENTRO SPORTIVO POLIFUNZIONALE DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI RECOARO E GESTITO DALLA SOCIETÀ SPORTIVA "CIRCOLO TENNIS" DA PARTE DELL'IPSAR "P. ARTUSI" DI RECOARO TERME PER L'ANNO SCOLASTICO A.S. 2014/2015.

TRA

la **SOCIETÀ SPORTIVA "CIRCOLO TENNIS"** (qui di seguito denominata Circolo Tennis) di Recoaro Terme, C.F./P.IVA n. 00915580245 in persona del suo legale rappresentante Spagnolo Lelio nato a Valdagno il 23 Agosto 1949 e residente a Recoaro Terme in Piazzetta Vittorio Veneto, 16;

E

la **PROVINCIA di VICENZA** (qui di seguito Provincia), c.f. n. 00496080243, in persona del dirigente del Settore Lavoro e Istruzione Avv. Maria Elisabetta Bolisani, a ciò abilitato dall'art. 107 del decreto legislativo 267/2000 ed in esecuzione del Decreto del Commissario Straordinario n. 22 del 20 dicembre 2012;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

ART. 1 – Il Circolo Tennis di Recoaro, come sopra rappresentato, concede in uso, temporaneo e non esclusivo per lo svolgimento delle lezioni di educazione motoria per l'anno scolastico 2014/2015 (con decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto e fino al 31.8.2015), alla Provincia, che come sopra rappresentata accetta, l'impianto sportivo indicato nella planimetria (allegato A) parte integrante del contratto) sito in Via della Resistenza, 2 da parte degli studenti dell'Istituto Professionale di Stato per i Servizi Alberghieri e della Ristorazione "P. Artusi" di Recoaro (qui di seguito denominato IPSAR "Artusi") come sotto specificato:

- a) CAMPO DA TENNIS COPERTO - mq 648
- b) SPOGLIATOI - mq 42

(Dati catastali: Foglio 4, n. particelle/mappali 228 e 759, superficie lorda locali locati alla Provincia 690).

ART. 2 – L'IPSAR "Artusi" potrà utilizzare l'impianto sportivo e le relative attrezzature di cui all'art. 1 per complessive n. 20 ore settimanali da ripartire nella fascia mattutina, secondo il calendario concordato direttamente tra l'IPSAR "Artusi" e il Circolo Tennis.

ART. 3 - La Provincia corrisponderà, relativamente al periodo citato e quale corrispettivo per l'utilizzo delle strutture/attrezzature sportive, l'importo di € **7.650,00.=** (oneri fiscali inclusi), che verrà liquidato con le seguenti modalità:

- un primo acconto di € 2.550,00.= entro il 30 novembre 2014;
- un secondo acconto di € 2.550,00.= entro il 31 marzo 2015;
- il saldo di € 2.550,00.= entro il 30 giugno 2015.

Ad avvenuta liquidazione dei predetti importi, il Circolo Tennis presenterà la relativa ricevuta o fattura.

ART. 4 – La Provincia provvederà, in relazione al predetto utilizzo, a rimborsare al Circolo Tennis il 60% delle spese delle bollette acqua, luce e gas, preventivate in € **7.417,00.=** (tetto massimo di spesa, oneri dovuti compresi e salvo conguaglio, se inferiore al tetto massimo), con le seguenti modalità:

- un primo acconto di € 2.967,00.=, pari al 40% dell'importo complessivo, entro il 30 novembre 2014;
- un secondo acconto di € 2.967,00.=, pari al 40% dell'importo complessivo entro il 31 marzo 2015;
- il saldo finale su presentazione di tutte le spese dei consumi sostenute (copia bollette).

Ad avvenuta liquidazione dei predetti importi, il Circolo Tennis presenterà la relativa ricevuta o fattura.

ART. 5 - Il presente contratto potrà essere rinnovato per un ulteriore anno scolastico su espresso accordo tra le parti e ai medesimi termini e condizioni. In tale caso gli importi definiti con il presente contratto verranno rideterminati, fatte salve diverse disposizioni di legge, applicando al corrispettivo l'adeguamento ISTAT dell'indice dei prezzi al consumo per famiglie di operai e impiegati con riferimento al mese di giugno 2015 (pubblicato sulla G.U.) e con riferimento ad un utilizzo maggiore o minore di ore settimanali. Tale ammontare verrà liquidato con le modalità e secondo la tempistica sopra specificata.

ART. 6 - Resta inteso che, ai sensi della normativa vigente, l'IPSAR "Artusi" dovrà assicurare adeguata custodia durante le ore di utilizzo dell'impianto sportivo assumendosi la responsabilità di un uso corretto dei locali e delle attrezzature e garantirà, altresì, la pulizia degli spazi concessi in uso, al termine delle lezioni. In particolare:

- gli alunni possono accedere alla struttura esclusivamente accompagnati dall'insegnante preposto e/o dal personale ATA debitamente incaricato il quale ha il compito di vigilanza sugli stessi alunni;
- l'insegnante preposto e/o il personale ATA incaricato, al termine di ogni lezione devono controllare che la struttura e gli spogliatoi vengano lasciati nel medesimo stato antecedente l'utilizzo;
- l'insegnante preposto e/o il personale ATA incaricato, devono accertarsi che tutti gli alunni abbiano abbandonato la struttura e/o gli spogliatoi al termine di ogni lezione;
- l'insegnante preposto e/o il personale ATA incaricato, soprattutto nel periodo invernale, devono accertarsi al momento dell'abbandono della struttura che il termostato del riscaldamento sia riportato sullo zero ("0") e che le porte degli spogliatoi, sia interne che esterne, siano chiuse;
- è compito della Direzione dell'Istituto comunicare tempestivamente il mancato utilizzo della struttura per evitare inutili sprechi di energia elettrica e metano.

ART. 7 - La spesa derivante da eventuali danni agli impianti e alle attrezzature conseguenti al cattivo uso e/o ad atti di vandalismo di cui sia dimostrata la responsabilità a carico dei fruitori del servizio scolastico, sono a carico della Provincia che potrà rivalersi sull'IPSAR "Artusi".

ART. 8 - Il Comune di Recoaro, in quanto proprietario dell'impianto sportivo, è responsabile di qualsiasi danno provocato dalla struttura a terzi e per i rischi di incendio; inoltre dichiara che il medesimo impianto viene concesso nel rispetto delle norme di sicurezza e assicura la permanenza di tale condizione per tutta la durata del contratto.

Il Circolo Tennis dichiara di disporre di idonea polizza assicurativa di cui trasmetterà copia alla Provincia.

ART. 9 - Per quanto non previsto nel presente atto, le parti fanno riferimento alle disposizioni del codice civile e di legge. Nel caso di controversie il Foro competente è quello di Vicenza.

ART. 10 - Le spese di registrazione del presente contratto, inerenti e conseguenti, sono a carico delle parti per giusta metà.

Fatto, letto e sottoscritto

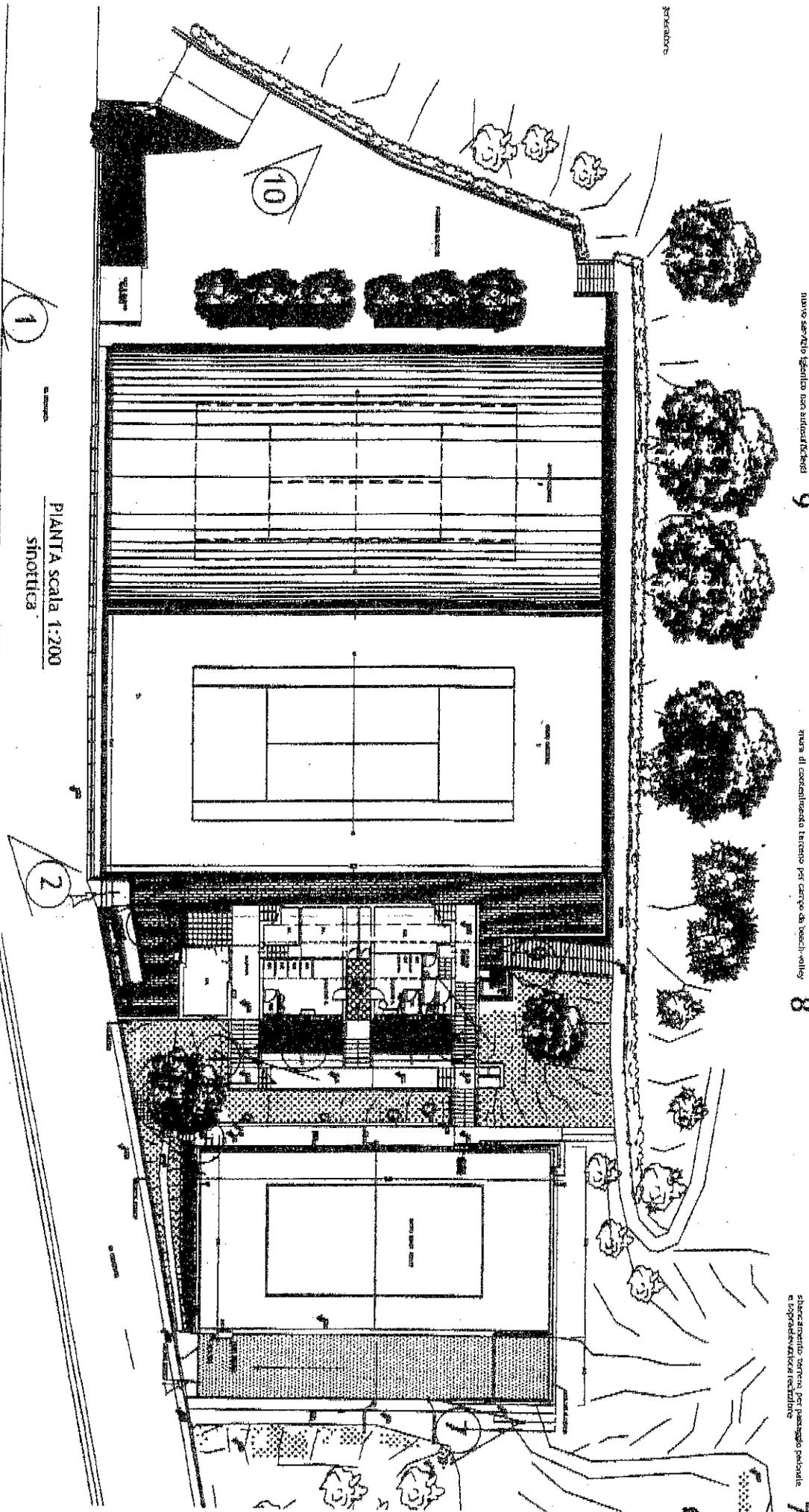
Vicenza,

LA PROVINCIA DI VICENZA

LA SOCIETA' SPORTIVA "CIRCOLO TENNIS"

Per presa visione del contratto ed accettazione delle clausole e delle condizioni riguardanti l'Istituto
Il Dirigente scolastico dell'IPSAR "Artusi"

Per presa visione dell'art. 8 del contratto
IL COMUNE DI RECOARO



PIANTA scala 1:200
sinottica

nuovo servizio igienico per studenti (c.d. 'buchi')

mura di contenimento terraso per campo da bocci-volley

spaziamento interno per passaggio pedonale e soprastanziale ristorante

pavimento

1

2

10

9

8

7

N. Prot.

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI VICENZA

CONTRATTO L'UTILIZZO TEMPORANEO E NON ESCLUSIVO DELLA PALESTRA DI PROPRIETA' DELL'ISTITUTO PALAZZOLO IN S. CHIARA – SUORE DELLE POVERELLE DA PARTE DELL'ISTITUTO MAGISTRALE “DON G. FOGAZZARO” DI VICENZA PER L’A. S. 2014/2015.

TRA

L'ISTITUTO PALAZZOLO IN SANTA CHIARA – Suore delle Poverelle (in seguito denominato “Istituto”) con sede legale in Bergamo in Via S. Bernardino n. 56, P.IVA n. 00533470167 – e sede nella filiale di Vicenza in Via Burci n. 14, legalmente rappresentata da Edoardo Manzoni, nato a Ponte Nossola (BG) il 20/08/1965 e residente a Bergamo, in qualità di procuratore legale;

E

la **PROVINCIA di VICENZA** (qui di seguito Provincia), c.f. n. 00496080243, in persona del dirigente del Settore Lavoro e Istruzione Avv. Maria Elisabetta Bolisani, a ciò abilitato dall'art. 107 del decreto legislativo 267/2000 ed in esecuzione del Decreto del Commissario Straordinario n. 22 del 20 dicembre 2012;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

ART. 1 – L'Istituto, come sopra rappresentato, in qualità di proprietario della palestra - come indicata nella planimetria (allegato A) parte integrante del contratto) - concede in uso gratuito temporaneo e non esclusivo per l'anno scolastico 2014/2015 alla Provincia di Vicenza, che come sopra rappresentata accetta, per lo svolgimento delle lezioni di educazione motoria da parte degli studenti del Liceo “Fogazzaro” di Vicenza, la palestra sita in Contrà Burci, n. 14 e gli annessi spogliatoi, servizi igienici e spazio esterno (Dati catastali: Foglio 7 n. particelle/mappali 194, subalterni 4 superficie lorda locali locati alla Provincia 165 mq);

ART. 2 – L'Istituto mette a disposizione del Liceo Fogazzaro la palestra; gli spogliatoi, i servizi igienici e lo spazio esterno di cui all'art. 1 per complessive n. 30 (trenta) ore settimanali in orario mattutino, dal lunedì al venerdì, e secondo un'articolazione oraria da concordarsi direttamente tra la Scuola e l'Istituto.

ART. 3 – Gli spazi e le relative attrezzature verranno concessi in uso nelle condizioni in cui si trovano, unitamente agli spogliatoi (servizi igienici compresi).

ART. 4 – Vista la specificità del contratto (utilizzo temporaneo e non esclusivo) e la non convenienza da parte della Provincia ad intestare le utenze della palestra, la Provincia corrisponderà, a titolo di rimborso forfetario, l'importo complessivo di € 5.000,00.= (oneri fiscali inclusi) per le spese di riscaldamento, acqua, luce sostenute direttamente dall'Istituto relativamente al periodo citato. Le modalità di liquidazione del predetto importo all'Istituto risultano così definite:

- I^ rata di € 1.665,00.= entro il 30 novembre 2014;
- II^ rata di € 1.665,00.= entro il 31 marzo 2015;
- III^ rata di € 1.670,00.= entro il 30 giugno 2015.

Ad avvenuta liquidazione dei predetti importi, l'Istituto presenterà la relativa ricevuta di pagamento o fattura.

ART. 5 - Il presente contratto potrà essere rinnovato per un ulteriore anno scolastico su espresso accordo tra le parti e ai medesimi termini e condizioni. In tale caso l'importo corrisposto a titolo di rimborso oneri verrà rideterminato sulla base dell'indice di rivalutazione ISTAT con riferimento al mese di giugno 2015 e ad un utilizzo maggiore o minore di ore settimanali. Tale ammontare verrà liquidato con le modalità e secondo la tempistica sopra definite.

ART. 6 - Resta inteso che, ai sensi della normativa vigente, la Scuola dovrà assicurare adeguata sorveglianza durante le ore di utilizzo della palestra assumendosi la responsabilità di un uso corretto dei locali e delle attrezzature. La Scuola assicurerà, altresì, la pulizia giornaliera degli spazi concessi in uso, al termine delle lezioni.

ART. 7 - La spesa derivante da eventuali danni agli impianti e alle attrezzature conseguenti al cattivo uso e/o ad atti di vandalismo di cui sia dimostrata la responsabilità a carico dei fruitori della Scuola, sono in capo alla Provincia che potrà rivalersi sulla medesima.

ART. 8 - Spetta all'Istituto l'onere di assicurare l'immobile per la responsabilità civile per cui solleva la Provincia dalla stipula di apposita polizza per la copertura degli stessi rischi. Resta inteso che la Scuola si assume la piena responsabilità in ordine a danni a persone e/o cose che possono verificarsi nel corso dell'utilizzo degli spazi messi a disposizione, sollevando da ogni responsabilità la Provincia e l'Istituto.

ART. 9 - L'Istituto rimane responsabile, disponendo della proprietà e della effettiva detenzione, di qualsiasi danno provocato dalla struttura a terzi. A tal fine dichiara di disporre di idonea polizza assicurativa di cui trasmetterà copia alla Provincia. Parimenti l'Istituto si assume ogni responsabilità per il rischio incendio come proprietario.

L'Istituto dichiara che l'impianto sportivo oggetto del presente contratto viene concesso nel rispetto delle norme di sicurezza e assicura la permanenza di tale condizione per tutta la durata del contratto.

ART. 10 - Per quanto non previsto nel presente atto, le parti fanno riferimento alle disposizioni del codice civile e di legge. Nel caso di controversie il Foro competente è quello di Vicenza.

ART. 11 - Le parti convengono che il presente contratto sarà registrato in caso d'uso e che le conseguenti spese saranno ripartite tra le parti per giusta metà.

Fatto, letto e sottoscritto.

Vicenza, _____

PER L'ISTITUTO PALAZZOLO
IN SANTA CHIARA

PER LA PROVINCIA DI VICENZA
IL DIRIGENTE

Per presa visione del contratto e accettazione delle clausole e delle condizioni riguardanti la Scuola

Il Dirigente Scolastico
del Liceo "Fogazzaro"
