



PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

DETERMINAZIONE N° 784 DEL 08/07/2020

Settore LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: APPROVAZIONE DI CONCESSIONE DI ULTERIORE PROROGA DEL TERMINE DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO POLO UNIVERSITARIO "AREA MEZZALIRA" A VICENZA - 2° E 3° STRALCIO AL R.T.I. GUERRATO S.P.A. - CONSORZIO STABILE IDRA BUILDING.

CUP: F35D10000510003

CIG: 423314341C

CIG: 8175583086

IL DIRIGENTE

Premesso quanto segue:

- la Provincia di Vicenza nell'ambito dei lavori per la realizzazione di un nuovo Polo universitario in Vicenza nell'area Mezzalira in Viale Margherita ha programmato più stralci successivi;
- il primo stralcio è già stato realizzato sulla base del progetto esecutivo approvato con determinazione dirigenziale nn. 78464/2072 del 16/12/2005 ed è utilizzato dalla Fondazione Studi Universitari di Vicenza, alla quale è stato concesso in comodato come deliberato con D.C.P. reg. n.66 del 30/06/2009;
- con deliberazione n. 58/2012 è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori del 2° e 3° stralcio del complesso universitario, redatto dalla Società Ingegneria 2000 Consulting s.r.l. di Padova per un importo complessivo di euro 12.300.000,00;
- con le determinazioni dirigenziali n. 662 del 26/7/2013 e n. 704 del 7/8/2013 si è proceduto nell'ambito dell'appalto integrato, in conformità a quanto disposto nel provvedimento a contrarre nn. 27884/348 del 11/04/2012 e nn. 34750/439 del 08/05/2012, all'aggiudicazione della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di realizzazione del 2° e 3° stralcio al Raggruppamento temporaneo di concorrenti GUERRATO s.p.a. - CONSORZIO STABILE IDRABUILDING società consortile a r.l. con sede in Rovigo in Viale delle Industrie n. 8, che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa con il punteggio complessivo di 91,255 e per l'importo complessivo offerto di € 7.581.892,68, compresi oneri per la sicurezza pari a € 320.000,00, oneri fiscali esclusi;

Dato atto che:

- in data 24/09/2013 rep. n. 36455 e prot. n. 68155 è stato sottoscritto il contratto d'appalto con la ditta Appaltatrice per l'esecuzione dei lavori in oggetto che sono stati consegnati in data 15/01/2015 per una durata complessiva prevista di 1050 giorni naturali e consecutivi;
- con successivo provvedimento n. 955 del 03/12/2014 è stato approvato il progetto esecutivo dei "*Lavori di realizzazione nuovo Polo universitario Area Mezzalira a Vicenza 2° e 3° stralcio*", redatto dall'appaltatore, in conformità al progetto definitivo;
- con le determinazioni n. 541 del 25/08/2015 e n. 775 del 17/11/2015 sono state approvate rispettivamente la perizia di variante e suppletiva n. 1 senza modifica alcuna del termine contrattuale e la perizia di variante e suppletiva n. 2 con una proroga del termine di ultimazione dei lavori di ulteriori n. 100 giorni naturali e consecutivi;
- con determinazione n. 500 del 15/07/2016 è stata approvata la perizia di variante non suppletiva n. 3 senza aumento di importo e tempo contrattuale;
- con determinazione n. 586 del 05/07/2017 sono state approvate ulteriori lavorazioni complementari e una proroga del termine di ultimazione dei lavori di ulteriori n. 100 giorni naturali e consecutivi;
- con determinazione n. 1193 del 15/10/2018 è stata approvata la variante n. 4 e i lavori complementari n. 2 e una proroga del termine di ultimazione dei lavori di ulteriori n. 180 giorni naturali e consecutivi;
- con determinazione n. 227 DEL 19/03/2018 è stata concessa una proroga del termine di ultimazione dei lavori di ulteriori n. 120 giorni naturali e consecutivi ;
- con determinazione n. 633 DEL 02/05/2019 è stata concessa una proroga del termine di ultimazione dei lavori di ulteriori n. 100 giorni naturali e consecutivi, rideterminando la data per l'ultimazione dei lavori a tutto il 22.07.2019 ;
- con determinazione n. 1162 DEL 02/05/2019 é stata concessa una proroga del termine di ultimazione dei lavori di ulteriori n. 90 giorni naturali e consecutivi, rideterminando la data per l'ultimazione dei lavori a tutto il 20.10.2019 ;
- con determinazione n. 1629 del 07/11/2019 è stata concessa una proroga del termine di ultimazione dei lavori di ulteriori n. 63 giorni naturali e consecutivi, rideterminando la data per l'ultimazione dei lavori a tutto il 22.12.2019;

Premesso altresì che:

- con determinazione n° 89 del 21/01/2020 sono state affidate all'Appaltatore le opere complementari per lavori di realizzazione dell'impianto di raffrescamento e di ricambio aria, con una proroga del termine di ultimazione dei lavori di ulteriori n. 129 giorni naturali e consecutivi, rideterminando la data per l'ultimazione dei lavori a tutto il 29 aprile 2020;
- a seguito del DPCM 22 marzo 2020 è stata disposta una sospensione dei lavori per cause di forza maggiore (emergenza sanitaria da Covid 19) dal 23 marzo 2020 fino al 4 maggio 2020 quando, a seguito del DPCM 26 aprile 2020 e del 'Protocollo condiviso di regolamentazione per il contenimento della diffusione del Covid19 nei cantieri edili' del 24 aprile 2020, è stata disposta la ripresa dei lavori fissando come nuovo termine per dare completi i lavori, in ragione della sospensione di 42 giorni, il 10 giugno 2020;

Considerato che:

- l'RTI Guerrato Spa con nota Prot. n. 24025 pervenuta in data 08 giugno 2020 richiedeva una

proroga contrattuale per i maggiori tempi necessari al completamento delle opere in appalto a seguito dell'impatto dell'emergenza epidemiologica da Covid 19;

- il RUP con nota Prot. n. 24704 del 10/06/2020 richiedeva all'impresa esecutrice l'analisi dettagliata delle cause di ritardo, per la valutazione dell'entità della proroga stessa;

- l'RTI Guerrato, con nota Prot. n. 26475 del 22/06/2020 e relativi allegati, rispondeva alla suddetta nota del RUP con una elencazione delle cause dei ritardi accumulati e con una relativa quantificazione;

Visto che nella riunione dei Consiglieri delegati del 23/06/2020 è stato relazionato sullo stato di attuazione dei lavori in oggetto e sulle criticità operative palesate della ditta appaltatrice Guerrato spa, e che, dopo attenta analisi e dibattito con i tecnici presenti, si è convenuto che la scelta più funzionale è quella di continuare nel rapporto contrattuale in essere con la ditta appaltatrice e sollecitarne i termini di attuazione;

Richiamata la relazione del RUP Prot. n. 27595 del 29/06/2020 sulla fondatezza delle richieste avanzate dall'impresa esecutrice nella quale, vista la relazione del D.LL. Ing. A. Leonardi Prot n. 27337 del 26/06/2020:

- si dava atto che le giustificazioni del rallentamento nell'esecuzione dei lavori addotte dall'Impresa, fondate in quanto non ascrivibili a fatto proprio dell'appaltatore, sono quelle causate dalle misure di contenimento dell'epidemia da Covid 19 che hanno provocato difficoltà di spostamento sul territorio delle ditte esecutrici e ritardi nei tempi di fornitura degli ordini dei macchinari da installare (in particolare del gruppo frigo) con il conseguente slittamento anche delle lavorazioni da eseguire dopo la posa degli stessi;

- si rilevava che non è ancora stato effettuato l'ordine delle UTA – in quanto la tipologia di macchina proposta dall'RTI Guerrato Spa a seguito di verifiche sui rendimenti è risultata non idonea – e ci si riservava di valutare in seguito la questione relativa ai tempi di esecuzione, strettamente in relazione a questa lavorazione, una volta chiariti i relativi aspetti esecutivi e comunque tenuto conto del puntuale rispetto del cronoprogramma richiesto, la cui attuazione va verificata settimanalmente dalla D.LL.;

- per quanto riguarda tutte le altre lavorazioni, esprimeva parere favorevole alla concessione di una proroga di 89 (*ottantanove*) giorni del termine contrattuale dei "Lavori di realizzazione nuovo Polo universitario Area Mezzalira a Vicenza – 2° e 3° stralcio", fissando pertanto il nuovo termine di ultimazione dei lavori per il giorno 7 settembre 2020;

Per tutto quanto sopra esposto:

Visto il DPCM 26 Aprile 2020 e suoi allegati in riferimento all'art. 91 del Decreto legge n. 18/2020, per quanto riguarda le attività di cantiere;

Visto il D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Visto l'art. 107 c. 5 del D.Lgs 50/2016 (già art. 161 c. 9 2° periodo del DPR 207/2010, ora abrogato) che regola l'ipotesi di eventuale proroga del termine contrattuale;

Visti gli artt. 151 comma 4 e 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

Richiamata la Deliberazione del Consiglio Provinciale n.3 del 03/02/2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020-2022;

Richiamato il Decreto Presidenziale n. 28 del 24/02/2020 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022 e il Piano Performance anni 2020/2021, nonché la deliberazione di Consiglio provinciale n. 5 del 28/05/2020 di "Variazione e verifica degli equilibri del bilancio di previsione finanziario 2020-2022";

Dato atto che il presente provvedimento è sottoposto al visto di regolarità contabile attestante la

copertura finanziaria ai sensi dell'art.151 del D.Lgs. 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento è sottoposto al visto di conformità alle leggi, statuto e regolamenti espresso dal Segretario Generale ai sensi del Decreto presidenziale n. 107 del 15/11/2018;

DETERMINA

1. **di concedere** ai sensi dell'art. 107 c. 5 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., per le motivazioni del RUP espresse in premessa e per quelle contenute nel parere del Direttore dei lavori, una proroga di giorni **89 (ottantanove)** sulla data del termine contrattuale dei Lavori di realizzazione nuovo Polo universitario Area Mezzalira a Vicenza – 2° e 3° stralcio” fissando il nuovo termine di ultimazione per il giorno **7 settembre 2020**;
2. **di dare atto** che il Responsabile del procedimento, arch. Giacomo Oliviero, darà attuazione alla presente determinazione assumendo tutte le iniziative e gli atti di sua competenza.
3. **di dare atto** che al presente provvedimento sarà data esecuzione ad avvenuta pubblicazione all'albo pretorio on line.
4. **di attestare** che, oltre a quanto indicato nei punti precedenti del dispositivo del presente provvedimento, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio della Provincia (ai sensi art 49 del TUEL come modificato dalla Legge 213/2012).
5. **di dare atto** che al presente provvedimento sarà data esecuzione ad avvenuta pubblicazione all'albo pretorio on line.

Vicenza, 08/07/2020

**Sottoscritta dal Dirigente
(BAZZAN CATERINA)
con firma digitale**

Responsabile del Procedimento: arch. Giacomo Oliviero



PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

DETERMINAZIONE n. 784 del 08/07/2020

Settore LAVORI PUBBLICI

Proposta N° 900 / 2020

OGGETTO: APPROVAZIONE DI CONCESSIONE DI ULTERIORE PROROGA DEL TERMINE DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO POLO UNIVERSITARIO "AREA MEZZALIRA" A VICENZA - 2° E 3° STRALCIO AL R.T.I. GUERRATO S.P.A. - CONSORZIO STABILE IDRA BUILDING.

CUP: F35D10000510003

CIG: 423314341C

CIG: 8175583086

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

attestante la copertura finanziaria (ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Impegno: //

Accertamento: //

Vicenza, 09/07/2020

**Sottoscritto dal Dirigente
(BAZZAN CATERINA)
con firma digitale**



PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

DETERMINAZIONE N° 784 DEL 08/07/2020

Settore LAVORI PUBBLICI
Proposta N° 900 / 2020

OGGETTO: APPROVAZIONE DI CONCESSIONE DI ULTERIORE PROROGA DEL TERMINE DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO POLO UNIVERSITARIO "AREA MEZZALIRA" A VICENZA - 2° E 3° STRALCIO AL R.T.I. GUERRATO S.P.A. - CONSORZIO STABILE IDRA BUILDING.

CUP: F35D10000510003

CIG: 423314341C

CIG: 8175583086

VISTO DI CONFORMITA' ALLE LEGGI, STATUTO E REGOLAMENTI

(ai sensi del Decreto del Presidente della Provincia n. 107 del 15/11/2018)

(X) Favorevole () Contrario

.....

Vicenza, 10/07/2020

**Sottoscritto dal Segretario Generale
(MACCHIA ANGELO)
con firma digitale**