



PROVINCIA DI VICENZA STAZIONE UNICA APPALTANTE

Contrà Gazzolle, 1 - 36100 VICENZA Tel. 0444.908111 C.F. e P. IVA 00496080243

Prot. n. 61495 del 6/09/2017

CIG [7064977B72]

CPV [92610000]

DISCIPLINARE DI GARA

- 1. PROVINCIA DI VICENZA Stazione Unica Appaltante**, contrà Gazzolle n. 1 - 36100 Vicenza - c.f.n. 00496080243 – tel. 0444.908107, fax 0444.908510, PEC provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net - URL: www.provincia.vicenza.it per conto del Comune di Vicenza, corso Palladio 98/a, 36100 Vicenza – c.f. 00516890241.
- 2. OGGETTO DELL'APPALTO:** Concessione del servizio di gestione degli impianti comunali del tennis e bar/ristorante siti nell'area compresa tra il fiume Retrone e contrà della Piarda.
- 3. LUOGO DI ESECUZIONE:** Comune di Vicenza.
- 4. VALORE PRESUNTO DELLA CONCESSIONE:** Il valore presunto della concessione è di € 2.800.000,00 al netto di IVA, di cui € 0,00 per oneri di sicurezza.
Il costo della manodopera viene quantificato in € 60.000,00 annui.
- 5. DURATA DEL SERVIZIO:** 7 (sette) anni decorrenti dalla data di stipula del contratto. La concessione potrà essere rinnovata fino ad un massimo di 3 (tre) anni a fronte di lavori di manutenzione straordinaria o miglioria degli impianti a carico del concessionario.
- 6. PROCEDURA DI GARA:** Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del Decreto Legislativo n. 50/2016, indetta in esecuzione della determina a contrarre n. 844 del 04/05/2017 e successiva determina di rettifica n. 1407 del 17/07/2017 del responsabile del Settore Sport del Comune di Vicenza, da esperirsi in seduta pubblica **il giorno 17/10/2017 alle ore 9:30 presso la sede dell'Amministrazione Provinciale**, sita in contrà Gazzolle n. 1 a Vicenza, con aggiudicazione ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.
- 7. DOCUMENTAZIONE DI GARA E INFORMAZIONI GENERALI:** il bando di gara, il presente disciplinare di gara con i modelli di partecipazione, dichiarazione, offerta per la gara e il Capitolato speciale **sono disponibili e scaricabili** dal sito Internet al link <http://www.provincia.vicenza.it/ente/stazione-unica-appaltante/bandi>.

Per informazioni tecniche relative al servizio in concessione: geom. Diego Fontana del Comune di Vicenza, tel. n. 0444 222153 mail: dfontana@comune.vicenza.it – dott. Fausto Zavagnin tel. 0444222344 - fzavagnin@comune.vicenza.it.

Per informazioni relative alla procedura di gara e alla documentazione amministrativa: Laura Casarotto - Stazione Unica Appaltante della Provincia di Vicenza, tel. n. 0444908518; mail: casarotto.laura@provincia.vicenza.it.

Responsabile del procedimento di gara: dott. Angelo Macchia – S.U.A. Provincia di Vicenza.

I quesiti dovranno essere formulati in tempo utile per poter rispondere e quindi almeno cinque giorni prima della scadenza del termine per la presentazione delle offerte. Ai quesiti formulati oltre il quinto giorno precedente il termine di scadenza, l'Amministrazione non garantisce la risposta.

Gli avvisi, chiarimenti, comunicazioni, risposte ai quesiti relativi alla procedura di gara verranno pubblicati sul sito internet dell'amministrazione giudicatrice dov'è pubblicata la documentazione di gara.

8. **REQUISITI:** Sono ammessi a partecipare alla procedura in oggetto gli operatori economici di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 che non si trovino in situazione di esclusione previste all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e che siano in regola con le norme statutarie ed i regolamenti organici della Federazione Italiana Tennis (se SSD, ASD).

I partecipanti devono inoltre dichiarare il possesso dei seguenti requisiti:

a) iscrizione al registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura specifica del settore oggetto di gara e/o iscrizione al registro Nazionale CONI o alla federazione Italiana Tennis (FIT) se trattasi di Società, Associazione Sportiva Dilettantistica o ente di promozione sportiva nazionale associato a Federazione di detta disciplina sportiva **o equivalente se paese UE;**

b) di non trovarsi in situazioni di morosità, formalmente contestata, alla data di pubblicazione del bando, nei confronti della Pubblica Amministrazione;

c) di aver organizzato nell'ultimo quinquennio dalla data di pubblicazione del bando almeno 2 tornei ATP "Challenger" (**precisazione: sono equiparati per soddisfare tale requisito i tornei internazionali quali ad esempio WTA e ITF con monte premi di almeno 25.000 dollari**);

d) di aver gestito per almeno due anni nell'ultimo quinquennio dalla data di pubblicazione del bando, anche in modo non continuativo, impianti di tennis similari (6 campi in terra battuta, locali spogliatoio, punto di ristorazione).

Il concorrente dovrà impegnarsi a garantire per la gestione, in caso di aggiudicazione, la seguente struttura organizzativa minima:

n. 1 – Dirigente Federale di 1° grado FIT o equiparato;

n. 2 – Istruttori di 2° grado FIT o equiparato;

n. 3 – Addetti ai servizi "fuori campo" (segreteria, manutenzione e sorveglianza impianto, gestione parcheggio e punto ristoro).

Nell'ipotesi di Raggruppamento Temporaneo di Impresa i requisiti di cui ai punti 8 lett. c) e lett. d) possono essere posseduti anche complessivamente dai soggetti raggruppati.

In caso di aggiudicazione il concorrente è tenuto a presentare gli adeguati mezzi di prova che attestino il possesso dei requisiti di idoneità e di capacità tecnico e professionale.

- 9. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** La gara sarà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 D.Lgs. 50/2016. Apposita commissione giudicatrice, composta da tre commissari compreso il Presidente, costituita ai sensi dell'art. 77 del Codice, procederà a formulare la proposta di aggiudicazione a favore del concorrente che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa determinata sulla base dei criteri e dei pesi indicati ai successivi punti a) e b):

a) Elemento offerta tecnica, a cui sarà attribuito un massimo di 70 punti su cento.

L'attribuzione del punteggio avverrà secondo i seguenti criteri:

Componente di valutazione	Massimo punteggio attribuibile
<p>1. Numero di ore annuali di utilizzo dei campi <u>aggiuntive rispetto alle n. 6.000</u> previste in capitolato che si propone di riservare a minori di età e all'attività delle scuole (<i>max. n. 1.000 ore</i>) - da n.6.001 a n.6.500: <i>fino a punti 15 (punti 0,030 per ogni ora in più)</i> - da n. 6.501 a n. 7.000: <i>fino a ulteriori punti 10 (punti 0,020 per ogni ora in più)</i></p>	25 punti
<p>2. Numero di collaboratori che si intende utilizzare stabilmente per la gestione dell'impianto, <u>oltre alla struttura minimale richiesta</u>, (<i>allegare relazione sulla proposta gestionale, collaboratori, istruttori e dirigenti utilizzati e relativa qualifica FIT</i>) – il punteggio verrà assegnato come segue:</p> <ul style="list-style-type: none"> • n. 3 punti per un maestro nazionale 3° grado FIT proposto (max. 1 maestro); • n. 2 punti per ogni ulteriore istruttore e/o preparatore atletico proposto (max.8 istruttori); • n. 1 punto per ogni ulteriore addetto servizi fuori campo proposto (max. 6 addetti) 	25 punti
<p>3. disponibilità ad applicare la c.d. "clausola sociale" per la tutela dei lavoratori dipendenti del gestore uscente di cui all'art. 50 del D. Lgs. 50/2016;</p>	10 punti
<p>4. Interventi di miglioria degli impianti tecnologici all'interno dell'impianto sportivo comunale in materia di efficientamento energetico, risparmio idrico e termo sanitario (<i>allegare relazione illustrativa e scheda tecnica degli interventi che si propone di effettuare con cronoprogramma per la loro realizzazione</i>):</p> <ul style="list-style-type: none"> • pregio tecnico degli interventi e vantaggiosità per il Comune: fino a punti 5; • tempistica di realizzazione (sarà dato maggior valore alle proposte che prevedano la realizzazione nel primo triennio di durata della concessione): fino a punti 5 	10 punti

Il punteggio complessivo dell'offerta tecnica sarà calcolato eseguendo la somma dei punteggi attribuiti ai singoli parametri qualitativi come sopra determinati, il totale dei valori raggiunti (massimo 70 punti) costituirà il valore finale dell'offerta tecnica.

b) Elemento prezzo, sarà attribuito un punteggio massimo di **30 punti**. L'offerta economica dovrà indicare, in cifre e in lettere, il corrispettivo annuo **in rialzo sul canone di concessione a favore del Comune di Vicenza di € 20.000,00**, che il concorrente intende offrire, al netto di I.V.A.

In caso di discordanza tra l'offerta indicata in cifre e quella indicata in lettere, è ritenuto valido il valore indicato in lettere.

Metodo per l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa

Il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa è effettuato secondo quanto previsto dalle Linee Guida n. 2 ANAC di attuazione del D. Lgs. 50/2016.

Per la voce di valutazione n. 3 il punteggio verrà assegnato al concorrente che si renderà disponibile ad applicare la "clausola sociale" per la tutela dei lavoratori dipendenti del gestore uscente di cui all'art. 50 del D. Lgs. 50/2016 (**modello 3 allegato**).

Per quanto riguarda gli elementi di natura qualitativa (voce n. 4 dell'offerta tecnica) l'attribuzione dei punteggi avverrà, secondo quanto previsto al capo V delle Linee Guida n. 2 ANAC, secondo la valutazione della Commissione, mediante l'attribuzione di un coefficiente di moltiplicazione, compreso tra 0 e 1, da parte di ciascun commissario di gara, viene calcolata la media dei coefficienti attribuiti, viene attribuito il valore 1 al coefficiente più elevato e vengono di conseguenza riparametrati tutti gli altri coefficienti.

La somma dei punti assegnati all'elemento offerta tecnica (elemento a) e all'offerta economica (elemento b) porterà al punteggio finale ottenuto da ciascun concorrente, che determinerà la graduatoria di gara. La concessione verrà aggiudicata alla ditta che avrà ottenuto il punteggio complessivo più elevato.

Si provvederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua.

10. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA:

Le offerte, redatte in lingua italiana, dovranno pervenire, **entro il termine perentorio delle ore 12:00 del 16/10/2017** al seguente indirizzo: **PROVINCIA DI VICENZA - Ufficio Archivio e Protocollo - Contrà Gazzolle, 1 - 36100 VICENZA**.

I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni devono pervenire entro il termine perentorio ed all'indirizzo predetti; è ammessa la consegna a mano dei plichi dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 12:00, ed il martedì e giovedì dalle ore 14:30 alle ore 17:30, esclusivamente al suddetto Ufficio. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti e pertanto i plichi pervenuti oltre il termine perentorio o non all'indirizzo predetti non saranno presi in considerazione.

I plichi devono, a pena d'esclusione, essere idoneamente controfirmati e sigillati (con nastro adesivo), su tutti i lembi di chiusura compresi quelli preincollati, e devono recare all'esterno le seguenti indicazioni:

- denominazione del **mittente**, indirizzo completo dello stesso, con l'indicazione della Partita IVA e dell'indirizzo **e-mail PEC**; (nel caso di Raggruppamenti Temporanei la denominazione di tutte le imprese raggruppate con la specificazione della capogruppo);
- **oggetto della gara e data di scadenza di presentazione dell'offerta**;
- **indirizzo** del destinatario: Provincia di Vicenza – Ufficio Archivio e Protocollo – Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 Vicenza.

L'impresa offerente potrà svincolarsi dalla propria offerta fino al momento dell'apertura della gara.

Il plico dell'offerta dovrà, a pena di esclusione, contenere tre buste idoneamente controfirmate e sigillate (con nastro adesivo), su tutti i lembi di chiusura compresi quelli preincollati recanti all'esterno l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente:

- ❖ Busta "A": DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA
- ❖ Busta "B": OFFERTA TECNICA
- ❖ BUSTA "C" OFFERTA ECONOMICA

A) la busta "A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" dovrà contenere, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

A.1) DICHIARAZIONE utilizzando l'allegato **modello 1)**, **resa ai sensi del D.P.R. 28.12.2000, n. 445**, corredata dal documento d'identità, in corso di validità, del sottoscrittore, con cui il titolare dell'impresa, ovvero il legale rappresentante dell'operatore economico concorrente dichiara, attesta, indica quanto nella stessa riportato.

Si rammentano le sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 nei confronti del soggetto che renda false dichiarazioni in ordine al possesso dei suddetti requisiti.

Allo scopo, appare opportuno, l'adozione da parte del titolare ovvero del legale rappresentante dell'operatore economico del concorrente, di adeguate cautele volte a evitare il rischio di rendere, inconsapevolmente, dichiarazioni incomplete o non veritiere.

A.2) GARANZIA PROVVISORIA pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, corrispondente a **€ 56.000,00** intestata a "**Comune di Vicenza – corso Palladio 98/a – 36100 Vicenza – c.f. 00516890241, P.IVA 00516890241**" e costituita alternativamente:

- a) da fideiussione bancaria;
- b) da polizza assicurativa;
- c) da polizza rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'albo di cui all'art. 106 del D. Lgs. n. 385/1993, che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D. Lgs. n. 58/1998 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa;

redatta in conformità agli schemi di cui al Decreto Ministero delle Attività Produttive 12.03.2004, n. 123, e sottoscritta in originale dal garante, ovvero sottoscritta con firma digitale. Nell'ipotesi di sottoscrizione digitale la stessa dovrà riportare il codice univoco di controllo al fine di poter effettuare la verifica, o in alternativa essere accompagnata dal file digitale su supporto informatico (CD-ROM).

La garanzia deve avere validità per almeno 180 giorni dalla data di scadenza per la presentazione dell'offerta.

Ai sensi dell'art. 93, comma 7, del Codice, l'importo della suddetta garanzia è ridotto del **50%** per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. L'importo della cauzione provvisoria potrà essere ulteriormente ridotto nei casi previsti dalle disposizioni del citato art. 93, comma 7, del Codice.

Per la fruizione dei benefici di cui sopra il concorrente attesta il possesso del requisito mediante dichiarazione sostitutiva ovvero allega documentazione comprovante il

possesso del requisito stesso, in originale o in copia conforme all'originale ai sensi dell'art. 19 del D.P.R. n. 445/2000.

La garanzia provvisoria, per i concorrenti non aggiudicatari, si intende automaticamente svincolata al momento della comunicazione della aggiudicazione e resterà a disposizione per l'eventuale ritiro in originale presso il Comune di Vicenza.

Pertanto **non** sarà effettuato alcun invio postale.

A.3) Documento comprovante l'avvenuto pagamento del contributo all'A.N.A.C. **per l'importo di € 140,00=**. Il pagamento deve essere effettuato mediante versamento all'A.N.A.C., come previsto dalla deliberazione n. **1377/2016** secondo le istruzioni reperibili sul sito www.avcp.it. Per eseguire il pagamento sarà necessario iscriversi on line al "Servizio riscossione" raggiungibile all'indirizzo <http://contributi.avcp.it>.

Nel caso di costituendo raggruppamento temporaneo di concorrenti, il versamento del contributo a favore dell'A.N.A.C. dovrà essere effettuato dall'impresa mandataria.

A.4) DOCUMENTO "PASOIE", rilasciato dal servizio AVCPASS comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti disponibile presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione - A.N.AC. (già Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture). Il soggetto interessato a partecipare alla procedura deve registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul portale www.avcp.it (Servizi ad accesso riservato – AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute. Codice Identificativo della Gara:**CIG [7064977B72]**.

A.5) Copia del Capitolato Speciale firmato in ogni foglio per accettazione;

A.6) Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà in merito ai contratti di lavoro conclusi (modello allegato);

A.7) Dichiarazione rilasciata dall'incaricato comunale **di presa visione dei luoghi** da parte della ditta previo appuntamento telefonico con i funzionari del comune di Vicenza dott. Fausto Zavagnin tel. 0444 222344 – geom. Diego Fontana tel. 0444 222153 (dalle ore 9:00 alle ore 13:00 tutti i giorni – martedì e giovedì anche dalle ore 15:00 alle ore 17:00).

B) Busta "B": OFFERTA TECNICA che dovrà contenere, a pena di esclusione, la proposta tecnica redatta in lingua italiana, con le modalità meglio specificate al succitato punto "9. **Criterio di aggiudicazione**", sottoscritta in ogni sua pagina dal legale rappresentante del concorrente, o da suo procuratore (in tal caso va trasmessa la relativa procura). **Dovrà essere inserita in tale busta anche la dichiarazione sulla disponibilità o meno ad applicare la clausola sociale (modello 3).**

C) Busta C – OFFERTA ECONOMICA, che dovrà contenere, a pena di esclusione, l'offerta in bollo (preferibilmente utilizzando l'allegato modello 2) sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, o da suo procuratore (in tal caso va trasmessa la relativa procura) contenente l'indicazione del corrispettivo annuo, in rialzo sulla base d'asta, che il concorrente intende offrire al netto dell'I.V.A.; il valore dovrà essere indicato in cifre e in lettere, nel caso di discordanza tra valori indicati in cifre e valori indicati in lettere, sarà ritenuto valido il valore indicato in lettere;

Nell'offerta, le ditte dovranno prevedere anche l'onere per la sicurezza relativo all'attività d'impresa (oneri da rischio specifico o aziendale) e i costi della manodopera dichiarandoli separatamente.

Le offerte delle ditte partecipanti sono vincolanti per 180 giorni dalla data di scadenza della presentazione dell'offerta.

DISPOSIZIONI PER I RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI CONCORRENTI (art. 48 del Codice):

In caso di partecipazione alla procedura di gara di raggruppamenti temporanei di concorrenti dovranno essere prodotti anche i seguenti documenti:

- a) dichiarazione congiunta degli operatori economici che intendono raggrupparsi con l'indicazione del tipo di raggruppamento (orizzontale/verticale) e l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti;
- b) dichiarazioni di cui ai punti A.1) del presente disciplinare da parte di tutti i soggetti componenti il raggruppamento;

Inoltre:

- la garanzia provvisoria di cui al punto A.2) del presente disciplinare deve essere intestata a tutti i soggetti componenti il raggruppamento; e delle riduzioni previste dall'art. 93 del Codice, potrà beneficiarne il raggruppamento temporaneo di concorrenti a condizione che i requisiti di qualità siano posseduti da ciascun componente il raggruppamento;
- il documento "PASSOE" di cui al precedente punto A.3) è unico, e dopo la sua generazione, deve essere stampato e firmato congiuntamente da tutte le imprese componenti il raggruppamento;
- l'offerta tecnica, a pena di esclusione, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento;
- l'offerta economica, a pena di esclusione, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento.

SOCCORSO ISTRUTTORIO: ai sensi dell'art. 83, comma 9, del Codice, in caso di mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie. In caso di inutile decorso del tempo di regolarizzazione il concorrente è escluso dalla gara .

Tutti i documenti non in regola con le vigenti disposizioni sull'imposta di bollo saranno inviati all'Agenzia delle Entrate per la loro regolarizzazione (ex art. 19, D.P.R. 26.10.1972, n. 642).

* * * * *

11. SUBAPPALTO: non è consentita la sub concessione del contratto.

12. INFORMATIVA PRIVACY: ai sensi dell'art. 13 del D. Lgs. 30.06.2003, n. 196, si informa che i dati forniti verranno trattati per l'adempimento degli obblighi previsti dalle leggi, da regolamenti e dalla normativa comunitaria, ovvero disposizioni impartite da autorità a ciò legittimate dalla legge o da organi di vigilanza e controllo, in modalità cartacea ed informatica. Il conferimento dei dati è obbligatorio e l'eventuale rifiuto di fornire tali dati potrebbe comportare l'impossibilità di instaurare rapporti con l'Amministrazione. Il titolare del

trattamento dei dati è la Provincia di Vicenza, il responsabile del trattamento è il Dirigente dott.ssa Caterina Bazzan.

In ogni momento potranno essere esercitati i diritti previsti dall'art. 7 del D. Lgs. n. 196/2003.

13. MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA GARA:

Nel giorno e nell'orario indicato di cui al punto 6 del presente disciplinare di gara, il Responsabile del procedimento della Stazione Appaltante, o suo delegato, procederà all'apertura della busta "A – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" e allo svolgimento delle operazioni relative alla fase del controllo di regolarità della documentazione amministrativa ed alla conseguente ammissione, richiesta di eventuali integrazioni o esclusione dei concorrenti.

In successiva seduta pubblica, la cui data e ora verrà pubblicata sul sito internet della S.U.A., la commissione giudicatrice, di cui al punto 9 del presente disciplinare, effettuerà l'apertura della busta "B - OFFERTA TECNICA" ed alla verifica della correttezza formale della documentazione ivi contenuta.

In una o più sedute riservate, procederà alla valutazione delle offerte tecniche ed all'attribuzione dei relativi punteggi, applicando i criteri indicati nel presente disciplinare di gara.

In seduta pubblica, la cui data e ora verrà pubblicata sul sito internet della stazione appaltante, la commissione giudicatrice procederà a:

1. dare lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche;
2. aprire le OFFERTE ECONOMICHE ed attribuire il relativo punteggio;
3. determinare l'offerta economicamente più vantaggiosa;
4. individuare la eventuale anomalia delle offerte, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del Codice.

Concluse tali operazioni la Commissione di gara trasmette il verbale all'organo competente dell'amministrazione aggiudicatrice, previa verifica dell'art. 33, comma 1, del Codice, per l'aggiudicazione.

Non si procederà all'aggiudicazione se nessuna offerta risulterà conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Successivamente il Comune di Vicenza provvederà all'aggiudicazione, salva la verifica della veridicità delle dichiarazioni presentate dall'aggiudicatario.

14. STIPULA CONTRATTO: nel termine che verrà indicato dal Comune di Vicenza, la ditta aggiudicataria sarà tenuta a produrre tutta la documentazione richiesta ivi compresa la garanzia definitiva e ad intervenire per la sottoscrizione del contratto di concessione che verrà stipulato in forma pubblica amministrativa e in modalità elettronica. Il firmatario dovrà essere munito della idonea e valida firma digitale.

Tutte le spese inerenti e conseguenti sono per intero a carico del Concessionario.

Il Comune di Vicenza si riserva la facoltà di procedere alla consegna in pendenza della firma del contratto.

15. RICORSI: avverso il presente atto è ammesso ricorso unicamente al Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto entro 30 giorni dalla sua comunicazione.

16. ALTRE INFORMAZIONI:

- a) il contratto non conterrà la clausola compromissoria dell'arbitrato di cui all'art. 209 del Codice;

- b) per le offerte non pervenute, o pervenute in ritardo, la Provincia di Vicenza non assume alcuna responsabilità e le stesse non saranno prese in considerazione;
- c) gli esiti della procedura saranno pubblicati sul sito Internet della Provincia di Vicenza al seguente link <http://www.provincia.vicenza.it/ente/stazione-unica-appaltante/bandi/aggiudicazione-appalti/>;
- d) le spese di pubblicazione, stimate in € 2.000,00, ai sensi dell'art. 34, comma 35, del Decreto Legge 18.10.2012, n. 179, convertito, con modificazioni, in Legge 17.12.2012, n. 221, entro 60 giorni dall'aggiudicazione, dovranno essere rimborsate dal soggetto aggiudicatario;
- e) in relazione a quanto indicato nel capitolato tecnico e nel disciplinare di gara con il termine "proprio personale" si precisa che deve intendersi non necessariamente personale dipendente del concessionario ma da lui messo a disposizione per lo svolgimento del servizio, anche attraverso contratti di servizio;
- f) la durata della concessione è di anni 7 (sette) e potrà essere rinnovata fino ad un massimo di anni 3 (tre) a fronte di lavori di manutenzione straordinaria o miglioria degli impianti a carico del concessionario. Tali interventi vanno comunque descritti quali migliorie nel progetto tecnico punto 9) "Elemento di valutazione n. 4" del disciplinare di gara;
- g) la durata della concessione, come indicato al precedente punto 5, è di anni 7 più 3 di proroga, con data di inizio presunto fissata al 1 luglio 2018.

Il dirigente
Dott. Angelo Macchia

(sottoscritto digitalmente)

Responsabile del procedimento: geom. Diego Fontana (Comune di Vicenza)
Responsabile della procedura di gara: dott. Angelo Macchia (Provincia di Vicenza S.U.A.)

ISTANZA DI AMMISSIONE ALLA GARA E DICHIARAZIONE UNICA

(Punto A.1 del disciplinare di gara)



Spett.le
PROVINCIA DI VICENZA
Contrà Gazzolle n. 1
36100 Vicenza

OGGETTO: S.U.A. Provincia di Vicenza per conto del Comune di Vicenza - Procedura aperta per la concessione del servizio di gestione degli impianti comunali del tennis e bar/ristorante siti nell'area compresa tra il fiume Retrone e contrà della Piarda CIG 7064977B72.

Il sottoscritto.....
nato il.....a.....
in qualità di
dell'impresa.....
con sede in.....
con codice fiscale n.....
con partita IVA n.....
con espresso riferimento all'impresa che rappresenta,

CHIEDE

di partecipare alla procedura aperta indicata in oggetto, come:

- concorrente singolo;
ovvero
- mandatario di un raggruppamento temporaneo di concorrenti;
ovvero
- mandante di un raggruppamento temporaneo di concorrenti;
ovvero
-

A tal fine ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo D.P.R., per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA:

- a) di essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale e di capacità tecnico-professionale richiesti per la concessione oggetto dell'appalto e di seguito precisati:
Requisiti di idoneità professionale:
 - di essere iscritto nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura attinente all'oggetto dell'appalto e/o iscrizione al registro nazionale CONI o alla federazione Italiana Tennis (FIT) se trattasi di società, Associazione Sportiva Dilettantistica o ente di promozione sportiva nazionale associato a Federazione di detta disciplina sportiva e di essere sono in regola con le norme statutarie ed i regolamenti organici della Federazione Italiana Tennis (se SSD, ASD). ;
 - di non trovarsi in situazioni di morosità, formalmente contestata, alla data di pubblicazione del bando, nei confronti della Pubblica Amministrazione;

- b) di non aver commesso gravi infrazione debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'art. 30, comma 3, del Codice;
- c) di non trovarsi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- d) di non essersi reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la propria integrità o affidabilità (art. 80, c. 5, lett. c), del Codice);
- e) di non trovarsi in una situazione di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42, comma 2, del Codice;
- f) di non essere stato coinvolto nella preparazione della procedura di gara; ovvero di essere stato coinvolto nella preparazione della procedura di gara ma che ciò non ha determinato una distorsione della concorrenza;
- g) che nei propri confronti non sono state applicate la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c), del decreto legislativo 08.06.2001, n. 231, o altre sanzioni che comportano il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14, comma 1, del decreto legislativo 09.04.2008, n. 81;
- h) che nei propri confronti non risulta l'iscrizione nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione;
- i) di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'art. 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55;
- j) che l'impresa non è assoggettata agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla Legge 12.03.1999 n. 68 "Norme per il diritto al lavoro dei disabili";
ovvero
 che l'impresa è in regola con le norme che disciplinano il collocamento obbligatorio dei disabili ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 17 della Legge n. 68/1999 e che il certificato di ottemperanza può essere acquisito presso i competenti Uffici della Provincia presso cui ha la sede legale;
- k) di non essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del decreto legge 13.05.1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12.07.1991, n. 203; ovvero che pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'art. 7 del decreto legge 13.05.1991, n. 152, convertito con modificazioni, dalla legge 12.07.1991, n. 203, ha denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'art. 4, primo comma, della legge 24.11.1981, n. 689;
- l) di non trovarsi rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale;
- m) di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse, o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilita;
- n) che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di
..... per la seguente attività
.....
.....
..... ed attesta i seguenti dati (per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza):
 - numero di iscrizione.....
 - data di iscrizione.....
 - durata della ditta/data termine.....
 - forma giuridica.....

- legali rappresentanti (*titolari delle imprese individuali, soci delle società in nome collettivo, soci accomandatari delle società in accomandita semplice, membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza, soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, socio unico persona fisica, socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, per gli altri tipo di società o consorzi*) e direttori tecnici di qualsiasi tipo di impresa (**indicare i nominativi, le date e i luoghi di nascita, le residenze e le cariche ricoperte**):

Attualmente in carica:

Cognome e nome _____ nato a _____ (____) Il _____ residente in _____ (____) via _____ n. ____ carica ricoperta _____
Cognome e nome _____ nato a _____ (____) Il _____ residente in _____ (____) via _____ n. ____ carica ricoperta _____
Cognome e nome _____ nato a _____ (____) Il _____ residente in _____ (____) via _____ n. ____ carica ricoperta _____
Cognome e nome _____ nato a _____ (____) Il _____ residente in _____ (____) via _____ n. ____ carica ricoperta _____
Cognome e nome _____ nato a _____ (____) Il _____ residente in _____ (____) via _____ n. ____ carica ricoperta _____
Cognome e nome _____ nato a _____ (____) Il _____ residente in _____ (____) via _____ n. ____ carica ricoperta _____
Cognome e nome _____ nato a _____ (____) Il _____ residente in _____ (____) via _____ n. ____ carica ricoperta _____
Cognome e nome _____ nato a _____ (____) Il _____ residente in _____ (____) via _____ n. ____ carica ricoperta _____

- o) che non vi sono soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del Codice (*titolari delle imprese individuali, soci delle società in nome collettivo, soci accomandatari delle società in accomandita semplice, membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza, soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, socio unico persona fisica, socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, per gli altri tipo di società o consorzi e direttori tecnici di qualsiasi tipo di impresa*) cessati dalla carica nell'anno antecedente la data della lettera invito;

ovvero

- che ci sono i seguenti soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del Codice (titolari delle

imprese individuali, soci delle società in nome collettivo, soci accomandatari delle società in accomandita semplice, *membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza, soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo*, socio unico persona fisica, socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, per gli altri tipo di società o consorzi e direttori tecnici di qualsiasi tipo di impresa) cessati dalla carica nell'anno antecedente la data della lettera invito (indicare i nominativi, le date e i luoghi di nascita, le cariche ricoperte e le date di cessazione dalla carica):

Cognome e nome _____ nato a _____ (____) il _____ cessato dalla carica di _____ il _____
Cognome e nome _____ nato a _____ (____) il _____ cessato dalla carica di _____ il _____
Cognome e nome _____ nato a _____ (____) il _____ cessato dalla carica di _____ il _____
Cognome e nome _____ nato a _____ (____) il _____ cessato dalla carica di _____ il _____
Cognome e nome _____ nato a _____ (____) il _____ cessato dalla carica di _____ il _____

- p)** per se stesso, e per tutti i soggetti sopra specificati (in carica e cessati) di cui all'art. 80, comma 3, del Codice, che non sussistono le cause di esclusione previste dal medesimo art. 80, comma 1, del Codice;
- q)** per se stesso, e per tutti i soggetti di cui all'art. 85, del decreto legislativo 06.09.2011, n. 159 (Codice Antimafia), che non sussistono le cause di decadenza, sospensione o di divieto previste dall'art. 67 del predetto Codice Antimafia, o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4, del medesimo codice Antimafia;
- r)** che l'impresa non si è avvalsa dei piani individuali di emersione del lavoro sommerso ai sensi della legge 18.10.2001, n. 383 e successive modifiche ed integrazioni;
ovvero
 che l'impresa si è avvalsa dei piani individuali di emersione del lavoro sommerso ai sensi della legge 18.10.2001, n. 383 e successive modifiche ed integrazioni e che il periodo di emersione si è concluso;
- s)** di aver preso esatta cognizione della natura della concessione e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
- t)** di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nei seguenti documenti: **bando di gara, disciplinare di gara, capitolato d'oneri**;
- u)** di essersi recato sul posto dove deve eseguirsi il servizio;
- v)** di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri compresi quelli eventuali relativi alla raccolta, trasporto e smaltimento dei rifiuti e/o residui di lavorazione nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- w)** di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla esecuzione del servizio, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;
- x)** di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione del contratto,

- rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- y) di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera da impiegare nell'esecuzione del servizio, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione degli stessi;
- z) di avere adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- aa) dichiara di essere in possesso dei requisiti di idoneità tecnico/professionale di cui all'art. 26 del D. Lgs. n. 81/2008;
- bb) che l'impresa è in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, in corso di validità, con scadenza:
- ovvero**
- che l'impresa non è in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000;
- cc) di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 7 e seguenti del D. Lgs. n. 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;
- dd) di eleggere il seguente domicilio (indicare nominativo e indirizzo)
- e di obbligarsi a ricevere le comunicazioni di cui alla procedura di gara al seguente indirizzo di posta elettronica certificata PEC
- ee) (se il concorrente rientra nelle fattispecie)**
- di essere una "media impresa" avendo meno di 250 occupati e un fatturato annuo non superiore a 50 milioni di euro, oppure un totale di bilancio annuo non superiore a 43 milioni di euro;
- di essere una "piccola impresa" avendo meno di 50 occupati e un fatturato annuo oppure un totale di bilancio annuo non superiore a 10 milioni di euro;
- di essere una "micro impresa" avendo meno di 10 occupati e un fatturato annuo oppure un totale di bilancio annuo non superiore a 2 milioni di euro;
- ff) di aver preso piena conoscenza del capitolato speciale, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, dei luoghi, dello stato di fatto degli impianti, nonché delle condizioni generali e particolari che possano aver influito sulla determinazione del prezzo e delle condizioni contrattuali e che possano influire sull'esecuzione del servizio;
- gg) di aver giudicato il prezzo base offerto equo e remunerativo;
- hh) di mantenere valida la propria offerta per almeno 180 giorni dalla data di scadenza del termine per la sua presentazione;
- ii) di obbligarsi ad attuare a favore dei lavoratori dipendenti, se associazioni/società sportiva dilettantistica anche verso i soci, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi nazionali di settore e dagli accordi locali ed integrativi degli stessi;
- jj) di impegnarsi a stipulare idonea assicurazione del personale impiegato (polizza infortunio personale e RC) intendendosi l'Amministrazione ed il suo personale indenne e sollevati da ogni responsabilità al riguardo;
- kk) di essere disposta a svolgere il servizio anche nelle more del contratto;
- ll) di impegnarsi a comunicare prima dell'inizio del servizio il nominativo del responsabile per conto del soggetto aggiudicatario dell'esecuzione del servizio;
- mm) di aver tenuto conto nel formulare la propria offerta di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione del contratto, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione di merito;
- nn) di aver tenuto conto di tutti gli oneri a carico della ditta in materia di sicurezza dei lavoratori;

oo) di non aver concluso contratti di lavoro subordinato od autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune di Vicenza nei confronti dell'impresa per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di lavoro (art. 6 del Piano triennale Prevenzione Corruzione e per la Trasparenza ed Integrità). Sarà disposta altresì l'esclusione dalle procedure di affidamento nei confronti dei soggetti presso i quali si riscontrino rapporti di lavoro di cui all'art. 53 del D. Lgs. 165/2001 ultimo comma in fase successiva alla aggiudicazione/affidamento o alla stipula del contratto;

pp) di essere a conoscenza che il Genio Civile intende eseguire dei lavori di manutenzione straordinaria sull'argine del fiume Retrone che potrebbero comportare un mancato utilizzo di tre campi da gioco per alcune settimane, impegnandosi in tale caso a nulla pretendere dal Comune di Vicenza per le minori entrate che ne deriveranno;

qq) di aver organizzato nell'ultimo quinquennio dalla data di pubblicazione del bando almeno 2 tornei ATP "Challenger" o **tornei internazionali quali ad esempio WTA e ITF con monte premi di almeno 25.000 dollari**) e precisamente:

1) _____

2) _____

rr) di aver gestito per almeno due anni, anche in modo non continuativo, nell'ultimo quinquennio dalla data di pubblicazione del bando, impianti di tennis similari (6 campi in terra battuta, locali spogliatoio, punto di ristorazione) e precisamente:

Periodo di gestione (dal/al)	Indicazione della struttura sportiva	Numero campi

ss) di garantire per la gestione, in caso di aggiudicazione della concessione, la seguente struttura organizzativa minimale:

n. 1 – Dirigente Federale di 1° grado FIT o equiparato;

n. 2 – Istruttori di 2° grado FIT o equiparato;

n. 3 – Addetti ai servizi "fuori campo" (segretarie, manutenzione e sorveglianza impianto, gestione parcheggio e punto ristoro);

tt) di obbligarsi ad attuare a favore dei lavoratori dipendenti, se associazione/società sportiva dilettantistica anche verso i soci, condizioni normative e retributive, non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi nazionali di settore e dagli accordi locali ed integrativi degli stessi;

uu) di essere disposto ad iniziare il servizio anche nelle more del contratto.

Li,

FIRMA

La dichiarazione deve essere corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

Barrare la voce che interessa.



OFFERTA ECONOMICA

(Punto C del disciplinare di gara)

Spett.le
Provincia di Vicenza
Contrà Gazzolle n. 1
36100 Vicenza

**OGGETTO: S.U.A. Provincia di Vicenza per conto del Comune di Vicenza -
Procedura aperta per la concessione del servizio di gestione degli
impianti comunali del tennis e bar/ristorante siti nell'area compresa tra il
fiume Retrone e contrà della Piarda
CIG 7064977B72.**

Il sottoscritto
nato il.....a.....
in qualità di.....
dell'impresa.....
con sede in.....
con codice fiscale n.....
con partita IVA n.....

OFFRE

per la concessione del servizio in oggetto, il seguente corrispettivo annuo in rialzo sul
canone di concessione annuo posto a base di gara di € 20.000,00 (IVA esclusa):
_____ (diconsi in lettere
_____)

dichiara inoltre che

I propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di
salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ammontano a € _____
diconsi (in lettere euro _____).

I propri costi per la manodopera ammontano a € _____
(diconsi i lettere euro _____).

Data,

FIRMA

OFFERTA CLAUSOLA SOCIALE

(Punto B del disciplinare di gara)

Spett.le
Provincia di Vicenza
Contrà Gazzolle n. 1
36100 Vicenza

**OGGETTO: S.U.A. Provincia di Vicenza per conto del Comune di Vicenza -
Procedura aperta per la concessione del servizio di gestione degli
impianti comunali del tennis e bar/ristorante siti nell'area compresa tra il
fiume Retrone e contrà della Piarda
CIG 7064977B72.**

Il sottoscritto
nato il.....a.....
in qualità di.....
dell'impresa.....
con sede in.....
con codice fiscale n.....
con partita IVA n.....

DICHIARA

- di essere disponibile** ad applicare la cd. "clausola sociale" per la tutela dei lavoratori dipendenti del gestore uscente di cui all'art. 50 del D. Lgs. 50/2016;
- di non essere disponibile** ad applicare la cd. "clausola sociale" per la tutela dei lavoratori dipendenti del gestore uscente di cui all'art. 50 del D. Lgs. 50/2016;

(barrare la casella che interessa)

Data,

FIRMA