



# PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

## DETERMINAZIONE N° 1511 DEL 11/12/2018

**Servizio GESTIONE DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE ESPROPRI**

**OGGETTO: PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO RELATIVO AI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA SULLA S.P. 66 GARZIERE ALL'INTERSEZIONE TRA VIA TRIESTE E VIA CUSO IN COMUNE DI ZANÈ'.  
DETERMINAZIONE DI IMPEGNO DI SPESA DEGLI ONERI ESPROPRIATIVI.**

### IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con protocollo d'intesa in data 08/04/2009 la Provincia di Vicenza e il Comune di Zanè convenivano e stipulavano un accordo in base al quale la Provincia avrebbe provveduto alla realizzazione di una nuova rotatoria in corrispondenza dell'intersezione tra la S.P. 66 "Garziera" e le strade comunali via Trieste e via Cuso con una previsione di spesa complessiva presunta pari a € 400.000,00 con lo stanziamento da parte del Comune di un contributo pari a € 50.000,00 e progettazione affidata a Vi.abilità Spa;
- il programma triennale dei LL.PP. 2009/2011 della Provincia includeva detta opera in esecuzione per l'anno 2011;
- nel corso del 2017 a seguito di numerosi incontri tra gli amministratori del Comune di Zanè e della Provincia di Vicenza si è raggiunto un accordo sull'esecuzione dell'opera in argomento definendo la tempistica di finanziamento e realizzazione per l'anno 2018;
- a tale scopo il Comune di Zanè ha inserito nel programma triennale dei lavori pubblici 2018/2020, programma annuale 2018, approvato con delibera di Giunta Comunale n. 230 del 06/12/2017, e nel bilancio comunale dell'anno 2018, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 37 del 12/12/2017, l'opera pubblica in argomento prevedendo il totale finanziamento pari a presunti € 400.000,00 e dando atto che tale spesa sarebbe stata sostenuta per € 290.000,00 da contributo provinciale ed € 110.000,00 da fondi comunali;

Considerato che con Decreto del Presidente della Provincia n. 43 del 02/05/2018 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica (ex preliminare) dell'intervento di cui si tratta, redatto dalla Società Vi.abilità Srl per conto della Provincia di Vicenza a firma dell'Ing. Covolo Riccardo, per un importo di spesa pari a € 400.000,00; con il medesimo provvedimento si dava atto che la disciplina di dettaglio per la realizzazione dei lavori sarebbe stata contenuta in apposito nuovo sottoscrivendo protocollo di intesa tra Provincia e Comune che avrebbe regolamentato gli aspetti tecnici/finanziari del rapporto;

Dato atto che in data 26/09/2018 è stato siglato tra la Provincia di Vicenza ed il Comune di Zanè un nuovo Protocollo di Intesa che stabiliva le linee guida e la ripartizione delle competenze tra i due Enti per la progettazione, realizzazione e manutenzione dell'opera in oggetto e che il documento è stato registrato presso la Provincia al n. 62850 in data 26/09/2018;

Visto che con il Protocollo di Intesa di cui sopra si è convenuto di far assumere alla Provincia il ruolo di Ente Espropriante. In tale veste l'Ufficio Espropri provinciale acquisirà direttamente le aree necessarie all'esecuzione delle opere in quanto le superfici che saranno interessate dalla rotatoria costituiranno parte integrante della S.P. Garziere. L'accordo prevedeva inoltre che il Comune avrebbe provveduto alla realizzazione dei lavori, secondo modalità dallo stesso definite nell'ambito della vigente normativa, nonché a tutti gli adempimenti eventualmente correlati (progetto definitivo ed esecutivo, direzione lavori, appalto dei lavori, redazione del piano di sicurezza e di coordinamento di cui al D.Lgs. 81/2008) ed al collaudo degli stessi;

Verificato che sempre con il Protocollo di Intesa siglato in data in data 26/09/2018 si è concordato che *“Il progetto definitivo che verrà approvato dal Comune riguarderà i soli aspetti tecnici attinenti il rispetto delle procedure previste dal D. Lgs. 50/2016 e dal D.P.R. 207/10 mentre successivamente la Provincia di Vicenza, in quanto Autorità Espropriante, approverà il progetto definitivo per i soli fini legati agli aspetti espropriativi dichiarando la pubblica utilità delle superfici necessarie all'esecuzione dell'opera di cui in titolo ai sensi dell'art. 12 comma 1 lett. a) del D.P.R. 327/01”*;

Ritenuto che il progettista incaricato dal Comune di Zanè, arch. Costantino Toniolo, in data 31/07/2018 presentava una prima bozza di progetto definitivo che veniva successivamente consegnato in forma definitiva in data 07/09/2018 al Comune di Zanè;

Dato atto che con Deliberazione n° 53 del 05/12/2018 il Consiglio Comunale di Zanè ha successivamente approvato - per i soli aspetti tecnici attinenti il rispetto delle procedure previste dal D.Lgs. n. 50/2016 - il progetto definitivo dell'intervento in titolo, a firma dell'arch. Costantino Toniolo;

Considerato che in precedenza l'Ufficio Espropri della Provincia di Vicenza, dopo la sottoscrizione del Protocollo di Intesa, aveva attivato nei confronti dei proprietari espropriandi la procedura per l'espropriazione delle aree interessate dall'opera in programma inoltrando ai medesimi gli avvisi di avvio del procedimento previsti dall'art. 16 del D.P.R. n. 327/01 preordinati alla dichiarazione di pubblica utilità;

Verificato che entro i termini previsti erano state presentate alla Provincia - e per conoscenza inviate anche al Comune di Zanè - le seguenti osservazioni da parte delle ditte:

- a) ditta Cà Ross Srl con nota pec del 07/11/2018;
- b) ditta Dall'Igna Bertilla – Silvestri Adriano con nota del 06/11/2018;
- c) ditta Carollo Piergiorgio con nota del 07/11/2018,

Dato atto che con riferimento alle osservazioni presentate dalle ditte sopra elencate la Deliberazione n° 53 del 05/12/2018 del Consiglio Comunale di Zanè ha disposto *“di esprimere indirizzo al Responsabile di Servizio competente in merito alle osservazioni presentate in tema espropriativo nell’accoglimento delle stesse con inserimento dei nuovi lavori previsti nelle somme stanziare per l’esecuzione dell’opera pubblica nel previsto grado progettuale esecutivo recependo altresì le prescrizioni impartite da Vi.abilità Srl;”*

Ritenuto che ai sensi dell'art. 12 comma 1 lett. a) del D.P.R. n. 327/01, *“la dichiarazione di pubblica utilità si intende disposta ... quando l'autorità espropriante approva a tale fine il progetto definitivo dell'opera pubblica”* e che pertanto, al fine di dichiarare la pubblica utilità dell'intervento, si è reso necessario che la Provincia di Vicenza (nella qualità di autorità espropriante in base al Protocollo di Intesa siglato in data 26/09/2018) approvi la parte del progetto definitivo (Piano Particellare di Esproprio elaborato n. E.06) trasmesso dal Comune di Zanè alla Provincia, progetto già approvato dalla stessa Amministrazione Comunale per i soli aspetti tecnici con la richiamata deliberazione consiliare n. 53 del 05/12/2018;

Visto che per quanto riguarda il vincolo preordinato all’esproprio (la cui esistenza ed efficacia costituiscono presupposti necessari per la dichiarazione di pubblica utilità), lo stesso è stato imposto, ai sensi dell’art. 9 comma 1 del D.P.R. 327/01 (*“Un bene è sottoposto al vincolo preordinato all’esproprio quando diventa efficace l’atto di approvazione del piano urbanistico generale, ovvero una sua variante, che prevede la realizzazione di un’opera pubblica o di pubblica utilità”*), con l’approvazione del Piano Interventi Comunale che ha previsto l’introduzione grafica della rotatoria in oggetto. Lo strumento urbanistico Generale Comunale è stato approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 2 del 23/03/2016 e pertanto il vincolo espropriativo imposto risulta tuttora pienamente efficace, conformemente a quanto disposto dell’art. 9 comma 2 del D.P.R. 327/01 (*“Il vincolo preordinato all’esproprio ha la durata di cinque anni. Entro tale termine, può essere emanato il provvedimento che comporta la dichiarazione di pubblica utilità dell’opera”*);

Dato atto che con Decreto del Presidente della Provincia n. 122 del 11/12/2018 è stato approvato - ai soli fini legati agli aspetti espropriativi – il Piano Particellare di Esproprio elaborato n. E.06 del progetto definitivo dei seguenti lavori *“REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA COMPATTA SULLA S.P. 66 “GARZIERE”, SISTEMAZIONE INTERSEZIONE CON VIA TRIESTE E VIA CUSO IN COMUNE DI ZANE”*, così come redatto dal professionista incaricato arch. Costantino Toniolo ed è stata disposta la pubblica utilità dell’opera di cui in titolo ai sensi dell’art. 12 comma 1 lett. a) del D.P.R. 327/01;

Visti gli artt. 151 comma 4 e 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

Richiamata la Deliberazione del Consiglio Provinciale n.11 del 29/03/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018-2020;

Visto che con Decreto del Presidente n. 41 del 27/04/2018 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020 ed il Piano Performance anni 2018/2019;

Dato atto che il presente provvedimento è sottoposto al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell’art.151 del D.Lgs. 267/2000;

**DETERMINA**

1. di impegnare la spesa prevista relativa agli oneri espropriativi, come indicato nell'allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, previsti dall'art. 3 del Protocollo d'intesa prot. n. 62850 del 26/09/2018 tra la Provincia di Vicenza e il Comune di Zanè relativo all'intervento in oggetto, per un importo pari a € 11.000,00 alla Missione 10 Trasporti e diritto alla mobilità, Programma 5 Viabilità, Articolo 2440 Espropri del Bilancio per l'Esercizio finanziario 2018;
2. di dare atto che il contributo di € 290.000,00 a favore del Comune di Zanè, già impegnato con determinazione dirigenziale n. 515 del 01/06/2018 in attuazione della deliberazione del Consiglio Provinciale n. 11 del 29/03/2018 "Approvazione Bilancio di previsione 2018-2020", viene provvisoriamente rideterminato (in attesa del frazionamento delle aree) in € 279.000,00 visti gli oneri espropriativi a carico della Provincia di Vicenza;
3. di dare atto che i destinatari effettivi, i valori e le consistenze indicati devono ritenersi provvisori, in quanto l'effettiva quantificazione verrà formalizzata solo a seguito del regolare frazionamento delle aree interessate, redatto a cura e a spese del Comune di Zanè.
4. di dare atto che con successivi provvedimenti dirigenziali verranno individuati nel dettaglio i destinatari, il relativo cronoprogramma e le somme spettanti e verranno emessi appositi provvedimenti di liquidazione e/o deposito delle somme spettanti;
5. Di attestare che, oltre a quanto indicato nei punti precedenti del dispositivo del presente provvedimento, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio della Provincia (ai sensi art 49 del TUEL come modificato dalla Legge 213/2012).
6. di dare atto che al presente provvedimento sarà data esecuzione ad avvenuta pubblicazione all'albo pretorio on line.

Il presente provvedimento rispetta il termine previsto dal Regolamento sui procedimenti amministrativi di competenza della Provincia di Vicenza (Deliberazione di Consiglio n. 37/2013) che è di 10 anni (ID PROC. N. 513).

Vicenza, 11/12/2018

**Sottoscritta dal Dirigente  
(BAZZAN CATERINA)  
con firma digitale**

---

*Responsabile del Procedimento: Arch. Riccardo Amadori*

*Responsabile dell'istruttoria: Dott.ssa Claudia Bragagnolo*



# PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

## DETERMINAZIONE n. 1511 del 11/12/2018

Servizio GESTIONE DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE ESPROPRI

Proposta N° 1744 / 2018

---

**OGGETTO: PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO RELATIVO AI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA ROTATORIA SULLA S.P. 66 GARZIERE ALL'INTERSEZIONE TRA VIA TRIESTE E VIA CUSO IN COMUNE DI ZANE'. DETERMINAZIONE DI IMPEGNO DI SPESA DEGLI ONERI ESPROPRIATIVI.**

---

### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

attestante la copertura finanziaria (ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Impegno: 1048 del 2018

Accertamento:

Vicenza, 13/12/2018

**Sottoscritto dal Dirigente  
(BAZZAN CATERINA)  
con firma digitale**

**ALLEGATO 1**

Ditta n. 1	Comune di Zanè con sede in Zanè c.f. 00241790245	Cessione gratuita delle aree	0,00
Ditta n. 2	Ca' Ross Srl con sede in Carrè (VI) c.f. 00716570247	Acconto 80% indennità di espropriazione €	800,00
Ditta n. 3	Dall'Igna Bertilla nata a Caltrano (VI) il 12/07/1955 c.f. DLLBTL55L52B433W (per ¼); Silvestri Adriano nato a Zanè (VI) il 22/09/1951 c.f. SLVDRN51P22M145G (per 3/4)	Acconto 80% indennità di espropriazione €	2.464,00
Ditta n. 4	Carollo Piergiorgio nato a Zanè (VI) il 10/09/1955 c.f. CRLPGR55P10M145V (per 1/1)	Acconto 80% indennità di espropriazione €	6.272,00
	<b>Importo acconto da liquidare o depositare €</b>		<b>9.536,00</b>
	<b>Somma per eventuali rideterminazioni, pubblicazioni e notifiche</b>		<b>1.464,00</b>
	<b>Somma totale da impegnare</b>		<b>11.000,00</b>