



PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO PROVINCIALE

N. 13 DEL 13/03/2017

L'anno DUEMILADICIASSETTE, il giorno TREDICI del mese di MARZO alle ore 17:30 nella sede provinciale si è riunito sotto la presidenza del Presidente ACHILLE VARIATI il Consiglio Provinciale nelle persone dei signori Consiglieri:

All'appello risultano:

VARIATI ACHILLE	Presente	MARANGON RENZO	Presente
BENVENUTI MARIO	Presente	MONTAGNA SANTO	Presente
CATTANEO ROBERTO	Presente	ORSI VALTER	Assente/G
FERAZZOLI LUCA	Presente	RETELLO LUCA	Presente
FERRETTO ERNESTO	Presente	SAVONA ALESSIO	Presente
FRANCO MARIA CRISTINA	Presente	SCUCCATO GIADA	Presente
GASPARINI GIOVANNI ANTONIO	Presente	SEGATO RENZO	Presente
GONZO FRANCESCO ENRICO	Presente	TOSETTO ENNIO	Presente
MACIOTTI MATTEO	Presente		

Partecipa il SEGRETARIO GENERALE ANGELO MACCHIA il quale provvede alla redazione del presente verbale.

PRESENTI n. 16 - ASSENTI n. 1

Sono presenti i gli **Scrutatori** nei Sigg.: FERRETTO -SAVONA - SEGATO

Sono presenti i **Revisori**: /

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza in conformità dell'art. 16 dello Statuto Provinciale, invita i membri del Consiglio a deliberare in ordine alla proposta avente ad

OGGETTO: CONSORZIO AREA ATTREZZATA PER L'INDUSTRIA DEL BASSO VICENTINO - AUTORIZZAZIONE AI LIQUIDATORI ALLA CESSIONE DI VARI MAPPALI DI TERRENO SITI NEL COMUNE DI CAMPIGLIA DEI BERICI E ADEMPIMENTI CONSEGUENTI

OGGETTO: CONSORZIO AREA ATTREZZATA PER L'INDUSTRIA DEL BASSO VICENTINO - AUTORIZZAZIONE AI LIQUIDATORI ALLA CESSIONE DI VARI MAPPALI DI TERRENO SITI NEL COMUNE DI CAMPIGLIA DEI BERICI E ADEMPIMENTI CONSEGUENTI

Il Consigliere Delegato Ernesto Ferretto relaziona:

Premesso che:

la Provincia di Vicenza con Deliberazione di Consiglio Provinciale n. 1029 prot. n. 5769 del 05/03/1974, ha aderito al "Consorzio area attrezzata per l'industria del basso vicentino", con sede in Vicenza Contrà Gazzolle 1;

detto Consorzio, ai sensi dello Statuto, si proponeva di promuovere ed eseguire (in collaborazione con altri Enti) studi per la redazione di programmi di sviluppo economico-sociale e di piani urbanistici, di promuovere e curare l'acquisizione di terreni, la progettazione, l'esecuzione e la gestione delle opere pubbliche necessarie per realizzare un'area attrezzata per l'industria nel territorio del basso vicentino, svolgere ogni attività utile al progresso economico e sociale della zona e assistere i comuni del basso vicentino nello sviluppo delle proprie attività fornendo assistenza tecnica per la realizzazione di programmi e iniziative specie di interesse intercomunale;

il Consorzio è stato quindi formalmente costituito con il Decreto del Prefetto di Vicenza in data 02/10/1974 n. 3400/74, Div. 4° fra i seguenti Enti:

- Provincia di Vicenza (per una quota pari al 40,00 %),
- Comune di Noventa Vicentina (quota pari al 10,17 %),
- Camera Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Vicenza (quota pari al 10,00 %),
- Comune di Campiglia dei Berici (quota pari al 9,44 %),
- Comune di Sossano (quota pari al 5,85 %),
- Comune di Poiana Maggiore (quota pari al 5,43 %),
- Comune di Barbarano Vicentino (quota pari al 4,36 %),
- Comune di Albettono (quota pari al 3,62 %),
- Comune di Agugliaro (quota pari al 3,29 %),
- Comune di Villaga (quota pari al 2,93 %),
- Comune di Nanto (quota pari al 2,60 %)
- Comune di Mossano (quota pari al 2,31 %);

Visto che:

la legge di riforma delle autonomie locali n.142/1990 all'art. 60 ha imposto l'obbligo di rivedere gli statuti dei Consorzi al fine di adeguarli alle nuove forme previste o, in alternativa, di procedere al loro scioglimento;

la Provincia di Vicenza con provvedimento consiliare n. 16375/696 del 23/11/1992 (n.3495 del Co. Re. Co.) esecutivo, aveva deliberato la revisione del Consorzio approvando un nuovo testo di statuto successivamente modificato per tener conto delle osservazioni adottate dal Co.Re.Co. con ordinanza n. 5553/3495 del 17/12/1992;

nonostante la revisione dello Statuto proposta dalla Provincia, successivamente tutti i Comuni consorziati e la Camera di Commercio Industria e Artigianato di Vicenza con la deliberazione n. 2173/301 del 16/12/1994 hanno disposto lo scioglimento del Consorzio;

conseguentemente con Delibera del Consiglio n. 16941/1115 del 9/03/1995 anche la Provincia di Vicenza ha deliberato la soppressione del Consorzio, procedendo alla nomina dei

Commissari liquidatori ed all'attribuzione ai medesimi di tutti i poteri e le facoltà inerenti e conseguenti al fine di liquidare il Consorzio, vincolandoli alla presentazione di un rendiconto finale e relativo piano di riparto a favore degli enti consorziati;

la Provincia ha versato a favore del Consorzio a partire dall'anno 1975 sino al 1994 anno di scioglimento complessivi € 106.657,00, somme che unitamente a quelle degli altri soci hanno consentito la realizzazione del piano di lottizzazione artigianale-industriale di via Pilastrì in comune di Campiglia dei Berici;

richiamata la delibera di assemblea dei soci del 02/04/2009 in cui è stata deliberata la cessione a favore del comune di Campiglia dei Berici dell'area identificata da una porzione di una particella distinta del foglio 7 mapp. 84 di mq. 7.877, a fronte dell'impegno da parte del Comune dell'esecuzione dei lavori di adeguamento alla normativa vigente delle opere di urbanizzazione primaria e dell'allargamento di via Pilastrì, come da elenco lavori, da regolarizzarsi mediante sottoscrizione di apposito atto transattivo;

con successiva delibera di assemblea dei soci del 05/07/2012, è stato deliberato favorevolmente il testo dell'accordo transattivo con il Comune di Campiglia dei Berici;

Visto che l'attività di liquidazione si è prolungata in questi anni a seguito di alcuni ricorsi e cause giudiziarie promosse da proprietari lottizzanti, cause che solo recentemente sono state concluse per cessata materia del contendere;

Dato atto che risultano ancora alcuni mappali intestati al Consorzio, al fine di consentire ai Commissari Liquidatori di predisporre il bilancio finale di liquidazione, si propone la relativa cessione come di seguito indicato e meglio evidenziato nell'estratto di mappa allegato:

- mapp. n. 233 del Foglio 7 del Comune di Campiglia dei Berici di are 0,57 erroneamente omesso nei precedenti atti di vendita dell' 1 e 3 Aprile 1996 rispettivamente n. 78.465-78.477 di Rep. e 10.298 di Racc. del Notaio Giustino Feriani di Vicenza. Per tale terreno di valore pari a € 915,99 + IVA si procederà con l'intestazione diretta a favore di "Bisello movimento terra di Bisello Pierenzo & C. SNC" con sede in Lozzo Atestino (PD) senza pagamento di corrispettivo in quanto la ditta sostiene integralmente le spese e gli oneri dell'atto integrativo;
- mapp. n. 7, 37, 38, 82 e 97 del Foglio 7 del Comune di Campiglia dei Berici costituiti da sottili strisce di terreno collocate tra l'argine del canale consortile Frassanella e la pista ciclabile "Riviera Berica" che per la loro conformazione e collocazione sono prive di valore commerciale. Il Comune di Campiglia dei Berici si è dichiarato disponibile all'acquisizione a titolo gratuito di questi mappali con oneri e spese a carico del Consorzio;
- mapp. n. 317, 318, 319, 320, 321 e 322 del Foglio 7 del Comune di Campiglia dei Berici costituiti da mappali inseriti nella variante al piano di lottizzazione quali aree destinate a standard aggiuntivi e pertanto di valore irrisorio e come tali trasferibili al Comune di Campiglia dei Berici che si è dichiarato disponibile all'acquisizione a titolo gratuito con oneri e spese a carico del Consorzio;

Rilevato che la cessione dei lotti sopra indicati consente di completare celermente la procedura di liquidazione del Consorzio e di predisporre il bilancio finale evitando ulteriori costi di gestione;

Vista la Deliberazione del Consiglio Provinciale n.27 del 28/07/2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016;

Visto che con Decreto del Presidente n.8 del 20/01/2017 è stato approvato il PEG provvisorio dell'anno 2017;

Acquisiti, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, i pareri favorevoli espressi dal responsabile interessato in ordine alla regolarità tecnica e dal Responsabile di ragioneria per la regolarità contabile;

Preso atto del visto di conformità alle leggi, statuto e regolamenti espresso dal Segretario Generale ai sensi del Decreto presidenziale n. 11 del 27/10/2014;

Tutto ciò premesso

IL CONSIGLIO PROVINCIALE

Udito e fatto proprio quanto esposto dal relatore;

Udita la discussione seguitane, come da sintesi riepilogativa e da registrazione integrale agli atti;

Preso atto dell'esperita votazione, come da sintesi riepilogativa che segue;

DELIBERA

1. di dare atto che al fine di procedere con le operazioni finali di liquidazione del Consorzio risulta necessario autorizzare i Commissari Liquidatori nelle persone del Dott. Gianfranco Vivian e Dott. Luigi Giacomuzzi ad intervenire nella stipula degli atti di cessione come sopra evidenziati e a firmare, con firma congiunta, tutti gli atti e documenti necessari al buon esito dell'operazione;
2. di dare atto che successivamente alle operazioni di cui al punto precedente i commissari liquidatori presenteranno all'assemblea, per l'approvazione, il bilancio finale di liquidazione e il piano di riparto dell'attivo;
3. di autorizzare il Rappresentante della Provincia a partecipare alle assemblee del "Consorzio area attrezzata per l'industria del basso vicentino", e ad esprimere voto favorevole, anche apportando eventuali modifiche non sostanziali che si rendessero necessarie, con riferimento alle cessioni come sopra evidenziate e al riparto dell'attivo conseguente al bilancio finale di liquidazione;
4. di attestare che, oltre a quanto indicato nei punti precedenti del dispositivo del presente provvedimento, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio della Provincia (ai sensi art 49 del TUEL come modificato dal DL 174/12).

Responsabile del Procedimento: Caterina Bazzan

SINTESI RIEPILOGATIVA
(per la discussione vedasi la registrazione in atti)

Il Presidente Achille Variati passa la parola al Consigliere Delegato Ernesto Ferretto per l'illustrazione del provvedimento.

Il Consigliere Delegato FERRETTO illustra il provvedimento "omissis"

Terminata l'illustrazione, il Presidente Variati dichiara aperta la discussione.
Nessuno chiedendo di intervenire, il Presidente Variati mette in votazione il **provvedimento proposto** che viene approvato all'unanimità.

Esaurito l'argomento, e non essendoci altri oggetti all'ordine del giorno, il Presidente Variati dichiara chiusa la seduta.
Sono le ore 19,05.

Sottoscritto dal
PRESIDENTE
ACHILLE VARIATI
con firma digitale

Sottoscritto dal
SEGRETARIO GENERALE
ANGELO MACCHIA
con firma digitale



PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

Proposta di Deliberazione

Servizio BILANCIO
proposta n. 231/2017

OGGETTO: CONSORZIO AREA ATTREZZATA PER L'INDUSTRIA DEL BASSO VICENTINO - AUTORIZZAZIONE AI LIQUIDATORI ALLA CESSIONE DI VARI MAPPALI DI TERRENO SITI NEL COMUNE DI CAMPIGLIA DEI BERICI E ADEMPIMENTI CONSEGUENTI

IMPEGNO DI SPESA SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA.

Impegno: Accertamento:

Si da' atto che allo stato attuale, tenuto conto del contributo alla finanza pubblica richiesto alla Provincia di Vicenza, non risulta possibile rispettare il pareggio di bilancio previsto dall'art. 1, commi 710 e 711, della legge 208/2015

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE
SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
(ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Favorevole Contrario

.....

Vicenza, 02/03/2017

**Sottoscritto dal Dirigente
(BAZZAN CATERINA)
con firma digitale**



PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

Proposta di Deliberazione

Servizio BILANCIO
proposta n. 231/2017

OGGETTO: CONSORZIO AREA ATTREZZATA PER L'INDUSTRIA DEL BASSO VICENTINO - AUTORIZZAZIONE AI LIQUIDATORI ALLA CESSIONE DI VARI MAPPALI DI TERRENO SITI NEL COMUNE DI CAMPIGLIA DEI BERICI E ADEMPIMENTI CONSEGUENTI

VISTO DI CONFORMITA' ALLE LEGGI, STATUTO E REGOLAMENTI
SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
(ai sensi del Decreto presidenziale n. 11 del 27/10/2014)

(X) Favorevole () Contrario

.....

Vicenza, 06/03/2017

**Sottoscritto dal Segretario
(MACCHIA ANGELO)
con firma digitale**



PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

Proposta di Deliberazione

Servizio BILANCIO
proposta n. 231/2017

OGGETTO: CONSORZIO AREA ATTREZZATA PER L'INDUSTRIA DEL BASSO VICENTINO - AUTORIZZAZIONE AI LIQUIDATORI ALLA CESSIONE DI VARI MAPPALI DI TERRENO SITI NEL COMUNE DI CAMPIGLIA DEI BERICI E ADEMPIMENTI CONSEGUENTI

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA
SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
(ai sensi dell'art. 49 e 147 bis 1° comma del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Favorevole () Contrario

.....

Vicenza, 02/03/2017

**Sottoscritto dal Dirigente
(BAZZAN CATERINA)
con firma digitale**

