



PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA N° 56 DEL 12/06/2018

Servizio GESTIONE DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE ESPROPRI

OGGETTO: ACCORDO TRA PROVINCIA DI VICENZA, COMUNE DI VICENZA ED AIM SPA PER LA GESTIONE DEL PARCHEGGIO DI PROPRIETA' DELLA PROVINCIA DI VICENZA SITO IN COMUNE DI VICENZA IN CONTRA' BARCHE – INTEGRAZIONE E MODIFICA DELL'ACCORDO APPROVATO CON DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA N° 152 DEL 14/12/2016.

IL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA

Premesso che il parcheggio in C.trà Barche, di proprietà della Provincia, è in concessione per la durata di 15 anni al Comune di Vicenza (gestore e responsabile della sosta in centro) in base all' Accordo approvato con Decreto del Presidente della Provincia n. 152 del 14/12/2016 e Comune di Vicenza in data 21.12.2016 P.G. N.162758/16;

Visto che a seguito dell'analisi del primo anno di gestione del parcheggio, il Comune di Vicenza e la Provincia di Vicenza ritengono, pur a fronte di un buon utilizzo, che il parcheggio non sia ancora utilizzato per la completa potenzialità e ravvisano la necessità di procedere con ulteriori interventi atti a migliorare la fruibilità del parcheggio per l'utenza. Questi prevedono un incremento e potenziamento dell'illuminazione, una riqualificazione degli accessi, dei collegamenti e delle aree a verde;

Al fine di ottimizzare i tempi e i costi dell'intervento complessivo, di ridurre i disagi all'utenza e di arrivare quanto prima ad un miglioramento della funzionalità dell'area in oggetto, le parti ritengono di procedere sia attraverso l'integrazione alla concessione amministrativa tra il Comune di Vicenza e Aim Vicenza Spa, sia attraverso le procedure definite dalla normativa in materia (D. Lgs 50/2016 e s.m.i.). In particolare il Comune di Vicenza si impegna ad approvare il progetto definitivo complessivo delle opere, realizzato da Aim Spa, e di provvedere alla copertura del finanziamento con risorse proprie della parte di lavori non finanziata a seguito del presente atto;

Dato atto che con il presente provvedimento si modifica e integra il precedente accordo per la gestione del parcheggio in C.trà Barche approvato con Decreto del Presidente della Provincia n. 152 del 14/12/2016, restando invariati i rapporti tra il Comune ed AIM spa che sono disciplinati dalla citata delibera Comunale n. 237/2017; rimane altresì invariato il punto 4 del citato accordo iniziale nella parte in cui “ Il Comune si impegna a pagare un canone annuo alla Provincia....”;

Dato atto che il Comune per l'attuazione di detto accordo si avvale della Società AIM Vicenza Spa come disposto dalla delibera di Giunta Comunale n. 237 del 29.12.2017, e dato atto che il Comune si avvarrà, per il pagamento del canone annuo alla Provincia, della delegazione di pagamento al soggetto gestore (così come previsto nel succitato accordo del 2016);

Preso atto della nota n. 26757 del 14.11.2017 della SSBBA per le Province di Verona Vicenza e Rovigo e degli altri documenti citati che risultano agli atti;

Visto l'art. 1, comma 55, della Legge 07.04.2014, n. 56 riguardante le prerogative e competenze del Presidente della Provincia.

Richiamata la Deliberazione del Consiglio Provinciale n.11 del 29/03/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018-2020;

Visto che con Decreto del Presidente n. 41 del 27/04/2018 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020 ed il Piano Performance anni 2018/2019;

Preso atto del parere dal dirigente interessato in ordine alla regolarità tecnica;

Preso atto del parere di regolarità contabile espresso dal dirigente del settore Bilancio;

Preso atto del visto di legittimità alle leggi, statuto e regolamenti espresso dal Segretario Generale di cui al Decreto presidenziale n. 11 del 27/10/2014;

DECRETA

1. di approvare, per le motivazioni meglio esposte nelle premesse, l'allegato schema di accordo tra la Provincia di Vicenza ed il Comune di Vicenza ed AIM Spa che modifica ed integra il precedente accordo per la gestione del parcheggio in C.trà Barche approvato con Decreto del Presidente della Provincia n. 152 del 14/12/2016;
2. di dare mandato al Dirigente competente di sottoscrivere l'accordo di cui sopra secondo lo schema allegato al presente provvedimento con le eventuali modifiche non sostanziali che si rendessero necessarie;
3. di attestare che, oltre a quanto indicato nei punti precedenti del dispositivo del presente decreto, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio della Provincia, ai sensi dell'art. 49 del TUEL come modificato dalla Legge 213/2012.

Vicenza, 12/06/2018

**Sottoscritta dal Presidente della Provincia
(FRANCO MARIA CRISTINA)
con firma digitale**

Responsabile del Procedimento: Dott.ssa Caterina Bazzan



PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

Proposta di Decreto Presidenziale

Servizio GESTIONE DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE ESPROPRI
proposta n. 643/2018

OGGETTO: ACCORDO TRA PROVINCIA DI VICENZA, COMUNE DI VICENZA ED AIM SPA PER LA GESTIONE DEL PARCHEGGIO DI PROPRIETA' DELLA PROVINCIA DI VICENZA SITO IN COMUNE DI VICENZA IN CONTRA' BARCHE – INTEGRAZIONE E MODIFICA DELL'ACCORDO APPROVATO CON DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA N° 152 DEL 14/12/2016.

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA
SULLA PROPOSTA DI DECRETO PRESIDENZIALE

(X) Favorevole () Contrario

.....

Vicenza, 06/06/2018

**Sottoscritto dal Dirigente
(BAZZAN CATERINA)
con firma digitale**



PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

Proposta di Decreto Presidenziale

Servizio GESTIONE DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE ESPROPRI
proposta n. 643/2018

OGGETTO: ACCORDO TRA PROVINCIA DI VICENZA, COMUNE DI VICENZA ED AIM SPA PER LA GESTIONE DEL PARCHEGGIO DI PROPRIETA' DELLA PROVINCIA DI VICENZA SITO IN COMUNE DI VICENZA IN CONTRA' BARCHE – INTEGRAZIONE E MODIFICA DELL'ACCORDO APPROVATO CON DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA N° 152 DEL 14/12/2016.

VISTO DI CONFORMITA' ALLE LEGGI, STATUTO E REGOLAMENTI
SULLA PROPOSTA DI DECRETO PRESIDENZIALE
(ai sensi del Decreto del Presidente n. 11 del 27/10/2014)

(X) Favorevole () Contrario

.....

Vicenza, 11/06/2018

**Sottoscritto dal Segretario
(MACCHIA ANGELO)
con firma digitale**



PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

Proposta di Decreto Presidenziale

Servizio GESTIONE DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE ESPROPRI
proposta n. 643/2018

OGGETTO: ACCORDO TRA PROVINCIA DI VICENZA, COMUNE DI VICENZA ED AIM SPA PER LA GESTIONE DEL PARCHEGGIO DI PROPRIETA' DELLA PROVINCIA DI VICENZA SITO IN COMUNE DI VICENZA IN CONTRA' BARCHE – INTEGRAZIONE E MODIFICA DELL'ACCORDO APPROVATO CON DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA PROVINCIA N° 152 DEL 14/12/2016.

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' CONTABILE
SULLA PROPOSTA DI DECRETO PRESIDENZIALE

(X) Favorevole () Contrario

.....

Vicenza, 11/06/2018

**Sottoscritto dal Dirigente
(BAZZAN CATERINA)
con firma digitale**

ACCORDO PER LA GESTIONE DEL PARK BARCHE
(ai sensi dell'art. 15 della legge 241/1990 e s.m.i.)

Fra

LA PROVINCIA DI VICENZA, rappresentata dal dott. Angelo Macchia, nato a Sant'Arzenio (SA) il 22 febbraio 1956, nella sua qualità di Segretario/Direttore Generale

E

IL COMUNE DI VICENZA, rappresentato dall'ing. Diego Galiazzo nato Padova il 19 settembre 1971 nella sua qualità di Direttore del Settore "Infrastrutture, Gestione Urbana e Protezione Civile"

E

AIM VICENZA SPA, con sede in Vicenza, Contrà Pedemuro San Biagio n.72, c.f. e numero di iscrizione al registro delle imprese di Vicenza 95007660244, in persona del Direttore Generale dott. Dario Vianello, nato a Venezia il 31 gennaio 1954

Premessa:

- a seguito dell'accordo (ai sensi dell'art. 15 della legge 241/1990 e s.m.i.) tra Provincia di Vicenza e Comune di Vicenza in data 21.12.2016 P.G.N.162758/16 il Comune di Vicenza si è impegnato a gestire il Park Barche per la durata di 15 anni, nei modi e nei tempi definiti nell'accordo stesso;
- con delibera di Giunta Comunale n.237 del 29.12.2017 "*Integrazione della concessione amministrativa tra il Comune di Vicenza e la Società AIM Vicenza SpA per la razionalizzazione del servizio globale di gestione e manutenzione delle strade comunali, altre pertinenze, della rete di illuminazione pubblica, delle aree di sosta a pagamento e dei parcheggi (cd. Global Service) per il Parcheggio Barche*" la gestione del parcheggio viene integrata nel contratto di Global Service e vengono individuati gli interventi funzionali all'utilizzo del parcheggio da svolgere con una parte degli oneri derivanti dalla sosta. Viene altresì prevista la possibilità di utilizzo – in accordo tra le parti - di ulteriori oneri per interventi funzionali alla gestione e manutenzione del parcheggio;
- a seguito dell'analisi del primo anno di gestione del parcheggio, il Comune di Vicenza e la Provincia di Vicenza ritengono, pur a fronte di un buon utilizzo, che il parcheggio non sia ancora utilizzato per la completa potenzialità e ravvisano la necessità di procedere con ulteriori interventi atti a migliorare la fruibilità del parcheggio per l'utenza. Questi prevedono un incremento e potenziamento dell'illuminazione, una riqualificazione degli accessi, dei collegamenti e delle aree a verde;
- con nota n.26757 del 14.11.2017 acquisita al P.G.N. 154377/17 la SSBBA per le Province di Verona Vicenza e Rovigo ha inoltre indicato che la nuova passerella sul fiume Retrone, importante collegamento al centro storico, sia riqualificata con un intervento di armonizzazione all'ambito di particolare pregio in cui si trova ovvero con la posa di una

- nuova pavimentazione, di un parapetto in linea con l'esistente e con la riqualificazione della passerella pedonale che verrà messa a norma;
- è necessario quindi procedere ad un intervento di miglioramento del parcheggio, di messa a norma dei percorsi e adeguamento alle prescrizioni della SSBBA della passerella sul Retrone.

ART. 1. Oggetto

Le premesse fanno parte integrante dell'accordo tra le parti che definisce le modalità per la realizzazione degli interventi ritenuti necessari e funzionali della fruibilità del parcheggio delle Barche, anche a seguito delle prescrizioni della SSBBA n.26757 del 14.11.2017, acquisita al P.G.N. 154377/17, in attuazione di quanto già previsto nei precedenti accordi citati, nella delibera di addendum n.237/17 e quanto riportato negli elaborati allegati.

ART. 2. Obblighi delle parti

Gli obblighi delle parti rimangono i medesimi dell'accordo precedente, fatta eccezione per quanto previsto all'art. 2, 3° paragrafo in ordine alla posa di sbarre di accesso, tuttavia a seguito dell'approfondimento progettuale relativamente a quanto necessario per il miglioramento del parcheggio e della riqualificazione della passerella pedonale sul fiume Retrone, agli interventi già previsti nei precedenti accordi, sono necessari ulteriori interventi la cui competenza è della Provincia di Vicenza e del Comune di Vicenza.

Al fine di ottimizzare i tempi e i costi dell'intervento complessivo, di ridurre i disagi all'utenza e di arrivare quanto prima ad un miglioramento della funzionalità dell'area in oggetto, le parti ritengono di procedere alla realizzazione della prima fase dell'opera all'interno dell'integrazione alla concessione amministrativa tra il Comune di Vicenza e Aim Vicenza Spa – art. 6, così come previsto dalla delibera n.237 del 29.12.2017, mentre la seconda fase seguirà le procedure definite dalla normativa in materia (D. Lgs 50/2016 e s.m.i.).

Il Comune di Vicenza si impegna ad approvare il progetto definitivo complessivo delle opere, realizzato da Aim Spa, con delibera di Giunta Comunale e di provvedere alla copertura del finanziamento con risorse proprie della parte di lavori non finanziata a seguito del presente atto (seconda fase).

Aim Spa si impegna alla redazione della progettazione complessiva delle opere per un importo dell'investimento di € 135.000, alla direzione lavori, al coordinamento della sicurezza ai sensi del 81/08, alla realizzazione delle opere della prima fase nonché al rilascio del certificato di regolare esecuzione delle opere della prima fase.

Secondo il precedente accordo richiamato in premessa e quanto definito dalla delibera n.237 del 29.12.2017 la copertura finanziaria della prima fase di lavori, resisi necessari al fine di migliorare il parcheggio e di adempiere – in parte - alle prescrizioni della SSBBA, saranno finanziati con detrazione di € 25.000,00 annui, anziché 16.000,00€ annui, dagli introiti della tariffa della sosta, da pagare alla Provincia, per 3 anni e quindi per un importo totale, da trattenersi da parte di AIM, pari a € 75.000,00, oltre agli oneri di gestione alla stessa spettanti al Comune di Vicenza pari € 6.500,00 annui.

Quanto sopra a modifica di quanto riportato all'art. 4 del precedente accordo del 21.12.2016 tra Provincia e Comune e all'art. 6 e 7 della Concessione amministrativa tra il Comune di Vicenza e la Società Aim Vicenza Spa.

I rimanenti lavori – fase 2 – a carico del Comune di Vicenza saranno finanziati nel piano triennale delle opere pubbliche 2018/20 o successivi, da affidarsi ai sensi del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., senza oneri a carico della Provincia.

Firma Provincia di Vicenza _____

Firma Comune di Vicenza _____

Firma Aim Spa _____

Vicenza _____