



PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

DETERMINAZIONE N° 826 DEL 30/11/2016

Servizio GESTIONE DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE ESPROPRI

**OGGETTO: PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO "VARIANTI IN PROVINCIA DI VICENZA DEL METANODOTTO CREMONA - MESTRE DN 400 (16") DP 64 BAR".
TRATTI IN COMUNE DI MONTEBELLO VICENTINO (CODICI TECNICI 9104792, 9104793).**

ISTANTE: SOCIETA' SNAM RETE GAS S.P.A.

**ORDINE DI LIQUIDAZIONE DELL'INDENNITA' CONDIVISA DI ASSERVIMENTO/
OCCUPAZIONE TEMPORANEA AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEGLI ARTT. 22,
COMMA 3 E 52-OCTIES DEL D.P.R. 08.06.2001 N. 327 (TESTO UNICO ESPROPRI) E
SUCCESSIVE MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI.**

CODICE TECNICO 9104792 DITTA N. 2: CONSORZIO AGRARIO DEL NORDEST.

CODICE TECNICO 9104793 DITTA N. 7: SPINA LINDA, SPINA TERESA.

CODICE TECNICO 9104793 DITTA N. 8: LOVATO RENZO E ALTRI.

CODICE TECNICO 9104793 DITTA N. 11: CONSORZIO AGRARIO DEL NORDEST.

IL DIRIGENTE

Premesso che con istanza pervenuta in data 9.9.2014 al prot. n. 61959 della Provincia di Vicenza, la Società Snam Rete Gas - Progetto Nord Orientale ha chiesto, ai sensi della L.R. 13/03/2009 n. 5, l'autorizzazione alla costruzione ed all'esercizio delle "Varianti in Provincia di Vicenza del metanodotto Cremona-Mestre DN 400 (16") DP 64 bar", con accertamento di conformità urbanistica, apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, approvazione del progetto definitivo e dichiarazione di pubblica utilità, nei Comuni di Montebello Vicentino, Brendola, Montecchio Maggiore, Vicenza, Quinto Vicentino, Torri di Quartesolo, Grumolo delle Abbadesse e Camisano Vicentino;

Considerato che l'avviso di avvio del procedimento, ai sensi degli artt. 11 e 16 del D.P.R. n. 327/2001 (Testo Unico Espropri), relativo all'opera in oggetto è stato pubblicato in data 11.11.2014 nei quotidiani "Il Giornale di Vicenza" e "Italia Oggi" e all'albo pretorio dei Comuni interessati;

Dato atto che con determinazione dirigenziale n. 94 del 15.2.2016 è stato approvato il progetto definitivo dell'opera denominata "Varianti in Provincia di Vicenza del Metanodotto Cremona-Mestre DN 400 (16") DP 64 BAR" nei Comuni di Montebello Vicentino, Brendola, Montecchio Maggiore, Vicenza, Quinto Vicentino, Torri di Quartesolo, Grumolo delle Abbadesse e Camisano Vicentino, redatto dalla Società Snam Rete Gas;

Ritenuto che, con tale provvedimento, è stata accertata la conformità urbanistica dell'opera, è stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio finalizzato all'asservimento, ed è stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera;

Considerato che:

- la società Snam Rete Gas, che svolge attività di trasporto e distacco del gas naturale, con note prot. 613-614-615-616-617-618-619/PIF del 16.3.2016, pervenute rispettivamente ai prot. nn. 20064-20063-20057-20056-20054-20059-20061 del 22.3.2016, ha presentato istanza alla Provincia di Vicenza per l'emissione del decreto di imposizione di servitù, con procedura ex artt. 22 e 52-octies del D.P.R. n. 327/2001, a carico dei fondi interessati dalla realizzazione dell'opera di cui trattasi;

- il progetto prevede altresì l'occupazione temporanea, non preordinata all'imposizione di servitù di metanodotto, di aree interessate dai lavori in oggetto;

Rilevato che la Società Snam Rete Gas ha provveduto nelle date 3-14 marzo e 1° aprile 2016, ai sensi e per gli effetti dell'art. 52-quater, comma 7 e dell'art. 17, comma 2 del D.P.R. n. 327/2001, a dare notizia alle ditte interessate della data in cui è diventato efficace l'atto che ha approvato il progetto definitivo, e ha contestualmente comunicato l'avvio della procedura di competenza della Provincia di Vicenza di occupazione e asservimento coattivi dei terreni interessati dai lavori in oggetto;

Visto il decreto n. 455 del 28/06/2016, notificato nelle forme degli atti processuali civili, che ha disposto la costituzione del diritto di servitù di metanodotto a favore della Società Snam Rete Gas S.p.A., nonché l'occupazione temporanea delle aree interessate dai lavori in oggetto, e ha determinato in via d'urgenza l'indennità provvisoria di asservimento e di occupazione temporanea da corrispondere alle ditte proprietarie in caso di condivisione della stessa, ai sensi e per gli effetti degli artt. 52-octies e 22 del D.P.R. n. 327/2001;

Preso atto dell'immissione in possesso avvenuta in data 17 ottobre 2016, e che in detta sede si è proceduto a redigere lo stato di consistenza dei beni occupati contestualmente al verbale di immissione in possesso, ai sensi e per gli effetti dell'art. 24 del D.P.R. n. 327/2001;

Dato atto che la ditta ha manifestato la volontà di condividere l'indennità di asservimento/occupazione temporanea determinata, con contestuale dichiarazione di assenza di diritti di terzi, nonché ha fatto pervenire la documentazione attestante la piena e libera proprietà del bene, depositando la documentazione prevista dall'art. 20, comma 8 del D.P.R. n. 327/2001;

Visto che gli oneri espropriativi quantificati con il presente provvedimento sono a diretto carico del beneficiario dell'asservimento - Società Snam Rete Gas - e verranno pagati dallo stesso ai proprietari previa acquisizione dei prescritti provvedimenti dell'Autorità espropriante - Provincia di Vicenza;

Rilevato che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa né diminuzione di entrate e che pertanto non è soggetto al visto di regolarità contabile;

Visto il D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e successive modifiche ed integrazioni;

Viste la L.R. n. 11 del 13.4.2001 e la L.R. n. 5 del 13.03.2009;

Visti gli artt. 151, comma 4 e 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

Vista la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 27 del 28/07/2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016;

Visto che con Decreto del Presidente n. 76 del 03/08/2016 è stato approvato il PEG dell'anno 2016 per la sola parte contabile;

ORDINA

alla Società Snam Rete Gas S.p.A. di disporre il pagamento della somma a titolo di indennità di servitù di metanodotto/ occupazione temporanea e danni a corpo determinata in via di urgenza ai sensi e per gli effetti degli artt. 52-octies e 22 del D.P.R. n. 327/2001, come riportato nell'allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, a seguito della condivisione della stessa da parte delle ditte proprietarie ivi indicate.

DETERMINA

1. Di dare atto che ai sensi dell'articolo 35 del D.P.R. n. 327/2001 l'indennità non è soggetta alla ritenuta del 20% a titolo di imposta trattandosi di indennità di servitù/ occupazione temporanea.
2. Del presente provvedimento verrà data comunicazione alla Società Snam Rete Gas mediante P.E.C, e alle ditte proprietarie mediante raccomandata A.-R./ P.E.C.
3. Di attestare che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio della Provincia (ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. come modificato dal D.L. n. 174/12).
4. Di dare atto che al presente provvedimento sarà data esecuzione ad avvenuta pubblicazione all'albo pretorio on line.

Il presente provvedimento rispetta il termine previsto dal Regolamento sui procedimenti amministrativi di competenza della Provincia di Vicenza (Deliberazione di Consiglio n. 37/2013) che è di 10 anni (ID PROC. N. 742).

Vicenza, 30/11/2016

**Sottoscritta dal Dirigente
(BAZZAN CATERINA)
con firma digitale**

Responsabile del Procedimento: avv. Michela Andriolo

N.	DATI CATASTALI								SUPERFICIE DA ASSERVIRE MQ	INDENNITÀ DI ASSERVIMENTO A CORPO €	SUPERFICIE DA OCCUPARE TEMP.TE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI MQ	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA E DANNI A CORPO €	TOTALE INDENNITA' OFFERTA A CORPO €	NOTE
	DITTA	CATASTO	FOGLIO	PART.	QUALITA'	SUPERFICIE								
						Ha	a	ca						
2	CONSORZIO AGRARIO DEL NORD EST SOCIETA' COOPERATIVA C.F. 03335760231 Proprietà per 1/1	TERRENI	9	40	ENTE URBANO	04	48	80	61	€ 740,00	136	€ 130,56	€ 870,56	L'AMMONTARE DELL'IMPORTO RELATIVO ALL'INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA E' RIFERITO ALLE COLTURE PRATICATE ED ALLA DURATA MASSIMA DELL'OCCUPAZIONE, PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI NONCHE' DEI MINORI REDDITI E DEI MAGGIORI ONERI.
														NELL'AMBITO DELLA SUPERFICIE DA ASSERVIRE SUL MAPPALE 40 E' PREVISTA LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO DI PROTEZIONE CATODICA CON UN MANUFATTO ACCESSORIO FUORI TERRA COSTITUITO DA CASSETTA A PIANTANA P.E. (Protezione Elettrica) CON BASAMENTO IN CLS, OCCUPANTE UNA SUPERFICIE DI 1 MQ CIRCA.
	TOTALE								61	€ 740,00	136	€ 130,56	€ 870,56	
	TOTALE indennità da liquidare (NO RITENUTA)													€ 870,56

Varianti al METANODOTTO CREMONA - MESTRE DN 400 (16") DP 64 BAR - Variante al metan. in esercizio nei Comuni di Montebello
Vicentino, Brendola e Montecchio Maggiore DN 400 (16") DP 12 bar - (cod. tecnico 9104793) - COMUNE DI MONTEBELLO VICENTINO (VI)

N.	DATI CATASTALI				SUPERFICIE DA ASSERVIRE MQ	INDENNITÀ DI ASSERVIMENTO A CORPO €	SUPERFICIE DA OCCUPARE TEMP.TE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI MQ	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA E DANNI A CORPO €	TOTALE INDENNITA' OFFERTA A CORPO €	NOTE
	DITTA	CATASTO	FOGLIO	PART.						
11	CONSORZIO AGRARIO DEL NORD EST SOCIETA' COOPERATIVA C.F. 03335760231 Proprietà per 1/1	TERRENI	9	40	420	€ 3.360,00	420	€ 403,20	€ 3.763,20	L'INDENNITA' DI ASSERVIMENTO DEL MAPPALE 40 NON E' RELATIVA AL METANODOTTO BENSÌ ALLA SERVITU' DI PASSO DA COSTITUIRSI SU STRADA DI ACCESSO AL METANODOTTO E RELATIVO IMPIANTO.
		TOTALE				420	€ 3.360,00	420	€ 403,20	
	TOTALE indennità da liquidare (NO RITENUTA)								€ 3.763,20	

Varianti al METANODOTTO CREMONA - MESTRE DN 400 (16") DP 64 BAR - Variante al metan. in esercizio nei Comuni di Montebello
Vicentino, Brendola e Montecchio Maggiore DN 400 (16") DP 12 bar - (cod. tecnico 9104793) - COMUNE DI MONTEBELLO VICENTINO (VI)

N.	DATI CATASTALI				SUPERFICIE DA ASSERVIRE MQ	INDENNITÀ DI ASSERVIMENTO A CORPO €	SUPERFICIE DA OCCUPARE TEMP.TE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI MQ	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA E DANNI A CORPO €	TOTALE INDENNITA' OFFERTA A CORPO €	NOTE
	DITTA	CATASTO	FOGLIO	PART.						
7	SPINA LINDA nata a MILANO (MI) il 07/01/1948 C.F. SPNLND48A47F205N Proprietà per ½	TERRENI	8	13	284	€ 740,00	456	€ 451,44	€ 1.191,44	L'AMMONTARE DELL'IMPORTO RELATIVO ALL'INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA E' RIFERITO ALLE COLTURE PRATICATE ED ALLA DURATA MASSIMA DELL'OCCUPAZIONE, PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI NONCHE' DEI MINORI REDDITI E DEI MAGGIORI ONERI. NELL'AMBITO DELLA SUPERFICIE DA ASSERVIRE SUL MAPPALE 17 E' PREVISTA LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO DI PROTEZIONE CATODICA CON UN MANUFATTO ACCESSORIO FUORI TERRA COSTITUITO DA CASSETTA A PIANTANA P.E. (Protezione Elettrica) CON BASAMENTO IN CLS, OCCUPANTE UNA SUPERFICIE DI 1 MQ CIRCA.
		TERRENI	8	15	265	€ 690,00	556	€ 550,44	€ 1.240,44	
		TERRENI	8	7	130	€ 340,00	276	€ 273,24	€ 613,24	
		TERRENI	8	17	1346	€ 3.790,00	3336	€ 3.302,64	€ 7.092,64	
		TERRENI	8	18	493	€ 1.400,00	784	€ 776,16	€ 2.176,16	
		TERRENI	8	16	1494	€ 3.920,00	2260	€ 2.237,40	€ 6.157,40	
		TERRENI	8	5	875	€ 2.260,00	1372	€ 2.675,40	€ 4.935,40	

Varianti al METANODOTTO CREMONA - MESTRE DN 400 (16") DP 64 BAR - Variante al metan. in esercizio nei Comuni di Montebello
Vicentino, Brendola e Montecchio Maggiore DN 400 (16") DP 12 bar - (cod. tecnico 9104793) - COMUNE DI MONTEBELLO VICENTINO (VI)

N.	DATI CATASTALI				SUPERFICIE DA ASSERVIRE MQ	INDENNITÀ DI ASSERVIMENTO A CORPO €	SUPERFICIE DA OCCUPARE TEMP.TE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI MQ	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA E DANNI A CORPO €	TOTALE INDENNITA' OFFERTA A CORPO €	NOTE
	DITTA	CATASTO	FOGLIO	PART.						
		TERRENI	8	39	504	€ 1.310,00	1096	€ 2.137,20	€ 3.447,20	
	TOTALE				5391	€ 14.450,00	10136	€ 12.403,92	€ 26.853,92	
	TOTALE indennità da liquidare (NO RITENUTA)								€ 26.853,92	
	DI CUI spettanti a SPINA LINDA C.F. SPNLND48A47F205N Proprietà per ½								€ 13.426,96	
	DI CUI spettanti a SPINA TERESA C.F. SPNTRS51H42F205Z Proprietà per ½								€ 13.426,96	

Varianti al METANODOTTO CREMONA - MESTRE DN 400 (16") DP 64 BAR - Variante al metan. in esercizio nei Comuni di Montebello
Vicentino, Brendola e Montecchio Maggiore DN 400 (16") DP 12 bar - (cod. tecnico 9104793) - COMUNE DI MONTEBELLO VICENTINO (VI)

N.	DATI CATASTALI				SUPERFICIE DA ASSERVIRE MQ	INDENNITÀ DI ASSERVIMENTO A CORPO €	SUPERFICIE DA OCCUPARE TEMP.TE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI MQ	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA E DANNI A CORPO €	TOTALE INDENNITA' OFFERTA A CORPO €	NOTE
	DITTA	CATASTO	FOGLIO	PART.						
8	LOVATO LINO nato a MONTEBELLO VICENTINO il 01/08/1961 C.F. LVTLNI61M01F442F Nuda proprietà per 1/4	TERRENI	9	360	208	€ 2.900,00	315	€ 302,40	€ 3.202,40	L'AMMONTARE DELL'IMPORTO RELATIVO ALL'INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA E' RIFERITO ALLE COLTURE PRATICATE ED ALLA DURATA MASSIMA DELL'OCCUPAZIONE, PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI NONCHE' DEI MINORI REDDITI E DEI MAGGIORI ONERI.
	LOVATO LUIGI nato a MONTEBELLO VICENTINO il 15/09/1954 C.F. LVTLGU54P15F442M Nuda proprietà per 1/4									
	LOVATO MARIO nato a MONTEBELLO VICENTINO il 29/11/1959 C.F. LVTMRA59S29F442J Nuda proprietà per 1/4									
	LOVATO RENZO nato a MONTEBELLO VICENTINO il 16/06/1957 C.F. LVTRNZ57H16F442V Nuda proprietà per 1/4									
	TOTALE				208	€ 2.900,00	315	€ 302,40	€ 3.202,40	
	TOTALE indennità da liquidare (NO RITENUTA)								€ 3.202,40	
	DI CUI spettanti a LOVATO LINO C.F. LVTLNI61M01F442F Nuda proprietà per ¼								€ 800,60	
	DI CUI spettanti a LOVATO LUIGI C.F. LVTLGU54P15F442M Nuda proprietà per ¼								€ 800,60	
	DI CUI spettanti a LOVATO MARIO C.F. LVTMRA59S29F442J Nuda proprietà per ¼								€ 800,60	
	DI CUI spettanti a LOVATO RENZO C.F. LVTRNZ57H16F442V Nuda proprietà per ¼								€ 800,60	