



PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

DETERMINAZIONE N° 618 DEL 21/09/2016

Settore LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: CITTADELLA DEGLI STUDI DI LONIGO. INTERVENTI DI SISTEMAZIONE DEL PIANO PRIMO DELL'EDIFICIO "EX CASA DEL CUSTODE" DA ADIBIRE A LABORATORIO DI ENOLOGIA. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E AVVIO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI.
CUP: F24H16000510001
CIG: 6806489C66

IL DIRIGENTE

Premesso quanto segue:

- con atto notarile del 11/10/2012 n. 10198 del notaio Carlo Santamaria Amato, è stato pubblicato il testamento olografo del Sig. Bruno Brendolan, che ha attribuito al Presidente pro tempore della Provincia la somma di € 500.000,00 quale contributo all'esecuzione delle opere per la Cittadella degli Studi di Lonigo. Per dare esecuzione a quanto previsto nel testamento ed al fine di vincolare tale somma alla realizzazione di opere presso la Cittadella degli Studi di Lonigo, il Settore Edilizia ha predisposto una stima sommaria di lavori di manutenzione per complessivi € 500.000,00, predisponendo apposita relazione tecnica con quadro economico di spesa;

con determinazione dirigenziale n. 736/2013, di attuazione del Programma OO.PP. 2013/2015, a seguito di procedura negoziata è stato affidato l'incarico di progettazione definitiva – esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzione e contabilità lavori, predisposizione e presentazione delle pratiche comunali, U.L.S.S., Vigili del Fuoco e S.C.I.A. finale per gli interventi riguardanti la palestra ed il laboratorio di microvinificazione e certificato di regolare esecuzione, all'arch. Marco Vianello, con Studio in via Franchetti n. 128 in Vicenza, dietro un corrispettivo di € 14.807,99 (oneri fiscali e previdenziali compresi);

Considerato che;

- a seguito del totale completamento dell'appalto anzidetto, e a fronte di una somma ancora disponibile per l'amministrazione pari a 78.625,59 euro (incrementata di ulteriori 65.000,00 euro con la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 27 del 28/07/2016 di approvazione del bilancio di

previsione per l'esercizio 2016), al fine di dare piena esecuzione al lascito testamentario, in accordo con la scuola è stato deciso di avviare interventi di sistemazione del piano primo della c.d. "ex casa del custode", per poter ricavare due grandi ambienti, uno da allestire a laboratorio per la produzione e trasformazione succhi d'uva e microbiologia viticolo enologica, l'altro da allestire a sala degustazione; il tutto a servizio del laboratorio di vinificazione recentemente realizzato al piano terra dell'edificio;

- con determinazione dirigenziale n. 215/2016, è stato affidato al medesimo Studio di Architettura e Urbanistica arch. Marco Vianello, con sede in via Rossini n. 33, a Vicenza, l'incarico per la progettazione esecutiva, il coordinamento sicurezza in fase di progettazione, la direzione e certificato di regolare esecuzione dei nuovi lavori;

Visto il progetto esecutivo redatto dall'arch. Marco Vianello in conformità al disciplinare di incarico n. 4 reg. / n. 22944 prot. del 04/04/2016, e relativa documentazione: lettera prot. n. 34360 del 19/05/2016 di proroga dei termini per l'espletamento dell'incarico, progetto presentato in data 30/06/2016, prot. n. 45408 del 04/07/2016, con integrazioni del 30/08/2016 e 09/09/2016, validato dal Responsabile del procedimento con verbale in data 14/09/2016, prot. n. 61387, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016;

Che il progetto esecutivo, così come consegnato alla Provincia, risulta composto dai seguenti elaborati:

Elenco degli elaborati:

Progetto edilizio

- Tav. 01 Piante Progetto – Fognatura;
- Tav. 02 Prospetti – Sezioni – Abaco serramenti;
- Tav. 03 Particolari costruttivi;

Progetto impianto elettrico

- Tav. E01 Impianto elettrico;
- Tav. E02 Quadro elettrico generale;

Progetto impianto di condizionamento

- Tav. M01 Impianto di condizionamento;

Documenti

- Doc. 01 Relazione tecnica;
- Doc. 02 Capitolato Speciale d'Appalto;
- Doc. 03 Schema di contratto d'appalto;
- Doc. 04 Quadro economico di spesa;
- Doc. 05 Computo metrico estimativo;
- Doc. 06 Elenco dei prezzi unitari;
- Doc. 07 Lista delle lavorazioni e forniture;
- Doc. 08 Cronoprogramma;
- Doc. 09 Piano di sicurezza;
- Doc. 10 Piano di manutenzione dell'opera

e presenta il seguente quadro economico

QUADRO ECONOMICO DI SPESA			
A) IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA			
1)	IMPORTO LAVORI A CORPO	€	100.444,78
2)	IMPORTO LAVORI IN ECONOMIA	€	3.957,30

TOTALE A) LAVORI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA		€	104.402,08
B) IMPORTO DEI LAVORI NON SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA			
1)	ONERI PER LA SICUREZZA	€	3.035,50
TOTALE B) LAVORI NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA		€	3.035,50
TOTALE LAVORI COMPLESSIVI A) + B)		€	107.437,58
C) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
1)	I.V.A. 22% SUI LAVORI EDILI E IMPIANTI ESCLUSA LA PIATTAFORMA ELEVATRICE	€	17.982,27
2)	I.V.A. 4% SULLA FORNITURA E POSA DELLA PIATTAFORMA ELEVATRICE	€	1.028,00
3)	SPESE TECNICHE (compresa I.V.A. 22% e contributo previdenziale 4%)	€	6.240,21
4)	ACQUISIZIONE PARERI ENTI - SPESE PUBBLICITA' - ONERI (art. 26 c. 5 d.lgs 50/2016)	€	387,55
5)	INCENTIVO (art. 102 c.6 e art. 113 c.2 d.lgs 50/2016)	€	2.169,32
6)	IMPREVISTI	€	8.380,66
TOTALE C) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€	36.188,01
IMPORTO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO A) + B) + C)		€	143.625,59

Richiamati:

- l'art. 32 del D. Lgs. 50/2016, il quale prevede al comma 2 che, prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni appaltanti decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- l'art. 36, comma 2, lett. b) del citato D. Lgs. 50/2016, che stabilisce, per lavori di importo inferiore ai 150.000,00 euro a base d'asta, la possibilità di ricorso a procedura negoziata previa consultazione di almeno 5 operatori economici;

Ritenuto quindi, per quanto sopra, di avviare procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D. Lgs. 50/2016, per l'esecuzione dei lavori in oggetto, invitando alle procedure di affidamento operatori economici inseriti nella categoria di Opere Generali OG1 in possesso dei requisiti tecnici di cui al D.P.R. 207/2010, individuati all'interno della categoria di appartenenza dell'elenco degli operatori economici presso questa Provincia;

Dato atto che l'aggiudicazione verrà effettuata con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs. 50/2016;

Visti gli artt. 151 comma 4 e 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

Vista la Deliberazione del Consiglio Provinciale n.27 del 28/07/2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016;

Visto che con Decreto del Presidente n. 76 del 03/08/2016 è stato approvato il PEG dell'anno 2016 per la sola parte contabile;

Dato atto che il presente provvedimento è sottoposto al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151 del D.Lgs. 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento è sottoposto al visto di conformità alle leggi, statuto e regolamenti espresso dal Segretario Generale ai sensi del Decreto presidenziale n. 11 del 27/10/2014;

DETERMINA

1. di prendere atto, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016, del progetto esecutivo redatto dall'arch. Marco Vianello in conformità al disciplinare di incarico n. 4 reg. / n. 22944 prot. del 04/04/2016, e relativa documentazione agli atti d'ufficio: lettera prot. n. 34360 del 19/05/2016 di proroga dei termini per l'espletamento dell'incarico, progetto presentato in data 30/06/2016, prot. n. 45408 del 04/07/2016, con integrazioni del 30/08/2016 e 09/09/2016, validato dal Responsabile del procedimento con verbale in data 14/09/2016, prot. n. 61387;

2. di indire procedura negoziata ai sensi degli artt. 63 e 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. 50/2016, ai fini dell'individuazione dell'operatore economico cui affidare i lavori di sistemazione del Piano primo dell'ex casa del custode della Cittadella degli Studi di Lonigo da adibire a laboratorio di enologia;

3. di invitare alla procedura negoziata n. 5 operatori economici inseriti nella categoria di Opere Generali OG1 in possesso dei requisiti tecnici di cui al D.P.R. 207/2010, individuati all'interno della di appartenenza dell'elenco degli operatori economici presso questa Provincia;

4. di stabilire, per l'esecuzione del contratto:

- che l'aggiudicazione avvenga con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del D. Lgs. 50/2016;

- che la congruità delle offerte venga valutata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D. Lgs. 50/2016;

5. di considerare essenziali le clausole contenute negli elaborati facenti parte del progetto esecutivo validato in data 14/09/2016;

6. di stabilire che l'importo dei lavori a base d'appalto è pari ad € 107.437,58, di cui € 104.402,08 per lavori, soggetti a ribasso d'asta, ed € 3.035,50 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;

7. di impegnare la spesa di **€ 143.625,59** oneri fiscali inclusi, che per l'affidamento dei lavori trova copertura alla Missione 04, Istruzione, Programma 02, ufficio tecnico, articolo 2198 – interventi per l'edilizia scolastica del bilancio per l'esercizio 2016, dando atto che € 78.625,59 risultano già impegnati con la delibera di G.P. n. 293/2013, **imputandola come da cronoprogramma sotto riportato;**

9. di approvare il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n.118 (Armonizzazione sistemi contabili):

Anno di imputazione dell'impegno	Anno di pagamento delle somme
1° - 2016 - € 78.625,59	1° - 2016 - €
2° - 2017 - € 65.000,00	2° - 2017 - € 143.625,59
3° - 2018 - €	3° - 2018 - €
4° - 2019 - €	4° - 2019 - €
Totale € 143.625,59	Totale € 143.625,59

10. Di attestare che, oltre a quanto indicato nei punti precedenti del dispositivo del presente provvedimento, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio della Provincia (ai sensi art 49 del TUEL come modificato dal DL 174/12).

11. di dare atto che al presente provvedimento sarà data esecuzione ad avvenuta pubblicazione all'albo pretorio on line.

Vicenza, 20/09/2016

**Sottoscritta dal Dirigente
(TURETTA ANDREA)
con firma digitale**

Responsabile del Procedimento: arch. Andrea Turetta



PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

DETERMINAZIONE n. 618 del 21/09/2016

Settore LAVORI PUBBLICI

Proposta N° 799 / 2016

OGGETTO: CITTADELLA DEGLI STUDI DI LONIGO. INTERVENTI DI SISTEMAZIONE DEL PIANO PRIMO DELL'EDIFICIO "EX CASA DEL CUSTODE" DA ADIBIRE A LABORATORIO DI ENOLOGIA. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E AVVIO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI.
CUP: F24H16000510001
CIG: 6806489C66

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

attestante la copertura finanziaria (ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Impegno: 335,336 e 337 del 2016; 71 e 72 del 2017

Vicenza, 23/09/2016

**Sottoscritto dal Dirigente
(BAZZAN CATERINA)
con firma digitale**



PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

DETERMINAZIONE N° 618 DEL 21/09/2016

Settore LAVORI PUBBLICI
Proposta N° 799 / 2016

OGGETTO: CITTADELLA DEGLI STUDI DI LONIGO. INTERVENTI DI SISTEMAZIONE DEL PIANO PRIMO DELL'EDIFICIO "EX CASA DEL CUSTODE" DA ADIBIRE A LABORATORIO DI ENOLOGIA. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E AVVIO DELLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI.

CUP: F24H16000510001
CIG: 6806489C66

VISTO DI CONFORMITA' ALLE LEGGI, STATUTO E REGOLAMENTI

(ai sensi del Decreto del Presidente della Provincia n. 11 del 27 ottobre 2014)

(X) Favorevole () Contrario

.....

Vicenza, 28/09/2016

**Sottoscritto dal Segretario Generale
(MACCHIA ANGELO)
con firma digitale**