



PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

DETERMINAZIONE N° 990 DEL 07/11/2017

Servizio GESTIONE DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE ESPROPRI

OGGETTO: DETERMINA DI LIQUIDAZIONE SALDO DELL'INDENNITA' DI ESPROPRIAZIONE CONDIVISA E CONTESTUALE ORDINE DI DEPOSITO DELL'INDENNITA' IN CASO DI MANCATA ACCETTAZIONE, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEGLI ARTT. 20 E 26 DEL D.P.R. 8.06.2001 N. 327 (T.U. ESPROPRI) E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI.

PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO: S.P. 46 PASUBIO - SISTEMAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELL'INCROCIO CON LA S.P. 349 COSTO E LA S.P. 41 LOBBIA, IN LOCALITA' BOTTEGHINO, NEI COMUNI DI COSTABISSARA E CALDOGNO.

DITTA N. 10: REDA S.P.A. E ALTRI.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Provinciale n. 348 del 13/12/2011 è stato approvato il progetto definitivo dell'opera in oggetto, con contestuale dichiarazione della pubblica utilità dell'opera ai sensi dell'art. 12, comma 1, lett. a) del D.P.R. n. 327/2001 per quanto riguarda le superfici da espropriare che si trovano nel territorio del Comune di Caldogno; lo stesso provvedimento dava atto che la dichiarazione di pubblica utilità, per quanto riguardava le superfici da espropriare che si trovano nel territorio del Comune di Costabissara, sarebbe divenuta efficace al momento dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, disposto con la variante al Piano Interventi del Comune di Costabissara;

- il Piano degli Interventi del Comune di Costabissara è stato adottato con delibera di C.C. n. 62 del 17/11/2011 e approvato con delibera di C.C. n. 2 del 17/02/2012 divenuta efficace in data 15/03/2012;

- in data 15/03/2012 è pertanto diventata efficace la variante urbanistica del Comune di Costabissara che ha imposto il vincolo espropriativo sulle superfici interessate dall'intervento in oggetto, dando efficacia conseguentemente anche alla dichiarazione di pubblica utilità ai sensi dell'art. 12, comma 3 del D.P.R. n. 327/2001;

Visto il decreto del Presidente della Provincia n. 148 del 07/12/2016 di proroga di due anni dell'efficacia della dichiarazione di pubblica utilità dei lavori in oggetto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13, comma 5 del D.P.R. n. 327/2001;

Considerato che la misura dell'indennità per l'espropriazione da corrispondere agli aventi diritto è stata determinata, secondo la natura dei luoghi, conformemente a quanto previsto dal D.P.R. n. 327/2001 e successive modiche ed integrazioni, dalla società Vi.Abilità s.p.a. con relazione di stima depositata agli atti;

Rilevato che ai proprietari delle aree è stata effettuata la notifica ai sensi dell'art. 20 del D.P.R. n. 327/2001 e successive modifiche ed integrazioni, con le forme degli atti processuali civili; tale notifica conteneva l'elenco dei beni da espropriare, la loro descrizione sommaria e le somme offerte a titolo di indennità;

Visti i provvedimenti dirigenziali n. 1034 del 15/11/2012 e n. 1081 del 29/11/2012 di determinazione dell'indennità provvisoria di espropriazione, notificati con le forme degli atti processuali civili ai proprietari espropriandi che non avevano fatto pervenire nei termini di legge l'accettazione della somma offerta, ai sensi e per gli effetti dell'art. 20, D.P.R. n. 327/2001;

Visto che con decreto n. 140/79000102 del 29/12/2016 la Regione Veneto ha disposto l'impegno di spesa di Euro 600.000,00 a favore della Provincia di Vicenza a titolo di finanziamento per la realizzazione dell'intervento in oggetto, come da reversali nn. 3530 – 3531 del 31/7/2017;

Considerato che nel caso di specie i lavori interessano aree di pertinenza di fabbricati condominiali, censite nel Catasto Terreni, foglio 12 del Comune di Costabissara, mappale n. 8 (Ente urbano), e nel Catasto Fabbricati, foglio 12 del Comune di Costabissara, mappale n. 8 sub 24 (corte comune) e sub 84 (corte comune);

Vista la comunicazione prot. n. 49146 del 6/7/2017 inviata alle ditte che non avevano trasmesso alcuna dichiarazione di accettazione, con avviso della facoltà di comunicare alla Provincia di Vicenza, entro il successivo termine di venti giorni dal ricevimento, la dichiarazione di accettazione dell'indennità provvisoria di espropriazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 45 del D.P.R. n. 327/2001, laddove dispone che fino alla data in cui è eseguito il decreto di esproprio il proprietario ha il diritto di stipulare con il soggetto beneficiario dell'espropriazione l'atto di cessione del bene o della sua quota di proprietà, e pertanto ha la facoltà di condividere l'indennità di espropriazione determinata;

Preso atto che le ditte 10E, 10H-10S, 10U, 10V, 10Y indicate in allegato, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, hanno manifestato la volontà di condividere la determinazione dell'indennità provvisoria di espropriazione, e di procedere alla cessione bonaria delle aree interessate dai lavori in oggetto, con contestuale dichiarazione di assenza di diritti di terzi, nonché hanno fatto pervenire la documentazione attestante la piena e libera proprietà dei beni, depositando la documentazione prevista dall'art. 20, comma 8 del D.P.R. n. 327/2001;

Rilevato che contestualmente alla suddetta accettazione i proprietari hanno rilasciato il consenso all'immissione in possesso nelle aree da parte della Provincia di Vicenza, e che tale accettazione è da ritenersi irrevocabile ai sensi dell'art. 20, comma 5, D.P.R. n. 327/2001;

Visto il verbale dell'assemblea ordinaria del condominio "Rovereto" del 26/7/2017, pervenuto al prot. n. 54709 in data 1/8/2017;

Ritenuto che:

- relativamente al punto 2. dell'ordine del giorno della suddetta assemblea (Esproprio area condominiale per realizzazione rotatoria e lavori connessi su area che resta di proprietà del

Condominio), le questioni attinenti alla realizzazione dell'opera di pubblica utilità non risultano essere state deliberate con il quorum richiesto dalla legge per la validità della deliberazione assembleare condominiale, per le seguenti motivazioni:

- nella seduta dell'assemblea del 26.7.2017 il Presidente aveva dichiarato validamente costituita la medesima e aveva aperto la discussione *“essendo intervenuti o rappresentati per delega n. 9 Condomini su un totale di n. 15, per complessivi millesimi 564,62 del valore totale”*. Tra gli intervenuti era presente altresì il Signor Confente Ottorino (CNFTRN47L29L840T) per la quota di proprietà, pari a 66,81 millesimi;

- il Signor Confente Ottorino (CNFTRN47L29L840T) è titolare del diritto di usufrutto per $\frac{1}{2}$ del mappale n. 8 sub 70, Foglio 12, Catasto Fabbricati del Comune di Costabissara, in regime di comunione dei beni con Rossi Bruna;

- in data 29.8.2012, con dichiarazione pervenuta al prot. n. 63668 del 30.8.2012 della Provincia di Vicenza, la Signora Confente Chiara (CNFCHR81H64A001Q) in qualità di nuda proprietaria per 1/1 del citato mappale n. 8 sub 70, Foglio 12, Catasto Fabbricati del Comune di Costabissara, aveva manifestato la volontà di condividere la determinazione dell'indennità di espropriazione, e aveva depositato la documentazione prevista dall'art. 20, comma 8 del D.P.R. n. 327/2001. L'accettazione dell'indennità di espropriazione è irrevocabile ai sensi e per gli effetti dell'art. 20, comma 5, D.P.R. n. 327/2001;

- la comunicazione prot. n. 49146 del 6/7/2017, con avviso della facoltà di comunicare alla Provincia di Vicenza la dichiarazione di accettazione dell'indennità provvisoria di espropriazione entro venti giorni dal ricevimento, era stata inviata alle sole ditte che non avevano trasmesso alcuna dichiarazione di accettazione;

- nel verbale si dichiara che *“Dopo ampia discussione, la maggior parte dei Signori Condomini presenti decide che è opportuno avviare una trattativa congiunta per ottenere condizioni economiche più favorevoli in merito all'indennità proposta”*. Se ne può dedurre che nel caso di specie in sede di votazione non poteva computarsi la quota di proprietà, pari a 66,81 millesimi, riferita al Signor Confente Ottorino;

Atteso che le ditte comproprietarie catastali indicate in allegato, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, non hanno manifestato la volontà di procedere alla cessione bonaria delle aree interessate;

Visti:

- il tipo frazionamento catastale prot. n. 2017/VI0105945 del 2/10/2017 del mappale n. 8, Foglio 12, censito nel Catasto Terreni del Comune di Costabissara, redatto dal geom. Andrea Spagnolo, approvato dall'Ufficio del Territorio di Vicenza il 3/10/2017;

- le ricevute di avvenuta Dichiarazione di Fabbricato Urbano prot. nn. VI0117477, VI0117478 e VI0117480 del 26/10/2017, relativamente ai mappali nn. 560, 561 e 562 censiti al Catasto Fabbricati del Comune di Costabissara;

Rilevato che la suddetta documentazione è pervenuta al prot. n. 73708 del 27/10/2017 della Provincia di Vicenza;

Rilevato che il suddetto frazionamento individua in mq 502,00 la superficie da espropriare per la realizzazione dei lavori in oggetto;

Ritenuto di corrispondere alle ditte, che hanno accettato l'indennità, il saldo dell'indennità di espropriazione ai sensi degli artt. 20 e 26 del D.P.R. n. 327/01, nelle misure indicate nell'allegato da ritenersi parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Considerato che ai sensi dell'art. 20, comma 11, D.P.R. n. 327/2001, dopo aver corrisposto l'importo concordato, l'Autorità espropriante, in alternativa alla cessione volontaria, può procedere all'emissione e all'esecuzione del decreto di esproprio;

Ritenuto che in caso di mancata accettazione deve intendersi non concordata la determinazione dell'indennità di espropriazione, e che conseguentemente si rende necessario disporre il deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti dell'indennità provvisoria non accettata, consentendo alla Provincia l'emanazione del decreto di esproprio, ai sensi dell'art. 20, comma 14, del D.P.R. n. 327/2001 e successive modifiche ed integrazioni;

Viste le tabelle millesimali delle unità immobiliari afferenti al condominio "Rovereto", trasmesse in data 3/10/2017 in riscontro alla richiesta prot. n. 65558 del 22/9/2017, pervenute al prot. n. 67889 del 3/10/2017;

Preso atto che l'intero importo stimato per la corresponsione dell'indennità di espropriazione trova capienza tra le somme a disposizione previste nel quadro economico del progetto definitivo approvato;

Visto il D.P.R. n. 327 in data 8 giugno 2001 (Testo Unico Espropri) e successive modifiche ed integrazioni;

Visti gli artt. 151, comma 4 e 107 del D.Lgs. n. 267/2000, l'art. 69 del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e Servizi Provinciali, ed il vigente Statuto Provinciale;

Richiamata la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 25 del 17/07/2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017-2019;

Visto che con Decreto Presidenziale n. 65 del 01/08/2017 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2017/19;

Dato atto che il presente provvedimento è sottoposto al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. di stabilire in Euro 40.160,00 l'indennità di espropriazione degli immobili indicati nell'allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale.
2. Di liquidare il saldo dell'indennità di espropriazione alle ditte 10E, 10H-10S, 10U, 10V, 10Y aventi diritto a seguito della condivisione della stessa, secondo le misure riportate nell'allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale.
3. Di disporre, ai sensi dell'art. 20, comma 14 e dell'art. 26 del D.P.R. n. 327/2001, il deposito presso la Ragioneria Territoriale dello Stato, Servizio Cassa Depositi e Prestiti, Sezione di Venezia, della somma a titolo di indennità provvisoria di espropriazione a seguito della mancata condivisione della stessa da parte delle ditte comproprietarie, come dettagliato nell'allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale.

4. La Cassa Depositi e Prestiti sarà tenuta ad erogare la somma ricevuta in deposito, a seguito di provvedimento di svincolo della presente Amministrazione su istanza di chi vi abbia interesse, qualora sia divenuta definitiva la determinazione dell'indennità di espropriazione, ovvero a seguito del giudizio della competente Commissione Provinciale per le Espropriazioni, così come prescritto dall'art. 28 del D.P.R. n. 327/2001.
5. Di dare atto che ai sensi dell'articolo 35 del D.P.R. n. 327/2001 l'indennità non è soggetta alla ritenuta del 20% a titolo di imposta trattandosi di indennità di espropriazione di aree pertinenziali a fabbricati.
6. Un estratto del presente provvedimento sarà trasmesso per la pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione del Veneto. Entro il termine di 30 giorni dalla pubblicazione per estratto sul B.U.R. i terzi aventi diritto potranno proporre opposizione.
7. Del presente provvedimento verrà data comunicazione alla ditta catastale mediante P.E.C./raccomandata A.-R.
8. Di prendere atto che con decreto n. 140/79000102 del 29/12/2016 la Regione Veneto ha disposto l'impegno di spesa di Euro 600.000,00 a favore della Provincia di Vicenza a titolo di finanziamento per la realizzazione dell'intervento in oggetto, e che tale somma è stata introitata con reversali nn. 3530 – 3531 del 31/7/2017 al Titolo 4 "Entrate in conto capitale", tipologia 0200 "Contributi agli investimenti", Articolo 0099 "Contributi regionali per interventi per viabilità" del Bilancio per l'esercizio 2017.
9. Di impegnare la somma di € 40.221,00, di cui € 40.160,00 a titolo di indennità di espropriazione da liquidare/depositare, ed € 61,00 (€ 50,00 + € 11,00 IVA 22%) per la pubblicazione nel B.U.R. Veneto, alla Missione 10 "Trasporti e diritto alla mobilità", Programma 05 "Viabilità", Articolo 2440 "Espropri" del Bilancio per l'esercizio 2017 **imputandola come da cronoprogramma sotto riportato.**
10. Di approvare il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili):

Anno di imputazione dell'impegno		Anno di pagamento delle somme	
1° - 2017 -	€ 40.221,00	1° - 2017 -	€ 40.221,00
2° - 2018 -	€	2° - 2018 -	€
3° - 2019 -	€	3° - 2019 -	€
Totale	€ 40.221,00	Totale	€ 40.221,00

11. Di attestare che, oltre a quanto indicato nei punti precedenti del dispositivo del presente provvedimento, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico – finanziaria o sul patrimonio della Provincia (ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. come modificato dalla legge n. 213/2012).
12. Di dare atto che al presente provvedimento sarà data esecuzione ad avvenuta pubblicazione all'albo pretorio on line.

Il presente provvedimento rispetta il termine previsto dal Regolamento sui procedimenti amministrativi di competenza della Provincia di Vicenza (Deliberazione di Consiglio n. 37/2013) che è di 10 anni (ID PROC. N. 513).

Vicenza, 07/11/2017

**Sottoscritta dal Dirigente
(BAZZAN CATERINA)
con firma digitale**

Responsabile del Procedimento: avv. Michela Andriolo



PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

DETERMINAZIONE n. 990 del 07/11/2017

Servizio GESTIONE DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE ESPROPRI

Proposta N° 1183 / 2017

OGGETTO: DETERMINA DI LIQUIDAZIONE SALDO DELL'INDENNITA' DI ESPROPRIAZIONE CONDIVISA E CONTESTUALE ORDINE DI DEPOSITO DELL'INDENNITA' IN CASO DI MANCATA ACCETTAZIONE, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEGLI ARTT. 20 E 26 DEL D.P.R. 8.06.2001 N. 327 (T.U. ESPROPRI) E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI.

PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO: S.P. 46 PASUBIO - SISTEMAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELL'INCROCIO CON LA S.P. 349 COSTO E LA S.P. 41 LOBBIA, IN LOCALITA' BOTTEGHINO, NEI COMUNI DI COSTABISSARA E CALDOGNO. DITTAN. 10: REDA S.P.A. E ALTRI.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

attestante la copertura finanziaria (ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Impegno: 879 e 880 del 2017

Vicenza, 07/11/2017

**Sottoscritto dal Dirigente
(BAZZAN CATERINA)
con firma digitale**

ALLEGATO

Procedimento espropriativo: S.P. 46 PASUBIO - SISTEMAZIONE E MESSA IN SICUREZZA DELL'INCROCIO CON LA S.P. 349 COSTO E LA S.P. 41 LOBBIA, IN LOCALITA' BOTTEGHINO, NEI COMUNI DI COSTABISSARA E CALDOGNO.

Comune di Costabissara, Catasto Fabbricati, Foglio 12, mappali nn. 560, 561, 562 (aree urbane)

N.	Proprietà catastale	Mappale n.	Superficie presunta di esproprio mq	Destinazione Urbanistica	Indennità provvisoria di espropriazione €	Superficie DEFINITIVA da espropriare mq	Valore venale stimato [€/m²]	Indennità DEFINITIVA di espropriazione €	RITENUTA 20% art. 35 D.P.R. n. 327/2001
10		560 (ex m.n. 8 a, sub 24)	270	S.A.V. 11 Piano di Recupero	21.600,00	118	80,00	9.440,00	NO
		561 (ex m.n. 8 b, sub 24)				142	80,00	11.360,00	NO
		562 (ex m.n. 8 c, sub 84)	265		21.200,00	242	80,00	19.360,00	NO
	TOTALE		535		42.800,00	502		40.160,00	NO
	TOTALE indennità DEFINITIVA di espropriazione €							40.160,00	NO
	L'indennizzo particolare per i soprassuoli (stimato in complessivi € 1.200,00) verrà liquidato a seguito di verbale di avvenuto abbattimento								
INDENNITA' DA LIQUIDARE A FAVORE DI								quota millesimale catastale	
10 E	1. CONFENTE Chiara nata a ABANO TERME il 24/06/1981 (CNFCHR81H64A001Q) Nuda proprietà per 1/1 2. CONFENTE Ottorino nato a VICENZA il 29/07/1947 (CNFTRN47L29L840T) Usufrutto per ½ in regime di comunione dei beni con ROSSI BRUNA 3. ROSSI Bruna nata a VICENZA il 04/07/1946 (RSSBRN46L44L840X) Usufrutto per ½ in regime di comunione dei beni con CONFENTE OTTORINO					Sub 70	mm. nn. 560, 561	1.384,66	6657/100000
							m. n. 562	644,11	3327/100000
							TOTALE	2.028,76	
	spettante a CONFENTE Chiara nata a ABANO TERME il 24/06/1981 (CNFCHR81H64A001Q) Nuda proprietà per 1/1								
10 H e 10 S	REDA S.P.A. con sede a ISOLA VICENTINA (01583660244) Proprietà per 1/1					Sub 49, 50, 53, 54, 55, 56, 73, 82	mm. nn. 560, 561	3.022,66	14532/100000
							m. n. 562	1.406,89	7267/100000
	TOTALE							4.429,55	

N.	Proprietà catastale	Mappale n.	Superficie presunta di esproprio mq	Destinazione Urbanistica	Indennità provvisoria di espropriazione €	Superficie DEFINITIVA da espropriare mq	Valore venale stimato [€/m²]	Indennità DEFINITIVA di espropriazione €	RITENUTA 20% art. 35 D.P.R. n. 327/2001
10 U	GONVARRI ITALIA S.P.A. con sede a PARMA (00232870345) Proprietà per 1/1					Sub 85 graffato ai mappali nn. 352 e 353	m. n. 562	6.509,80	33625/100000
10 V	HYPO ALPE-ADRIA-BANK S.P.A. con sede a UDINE (01452770306) Proprietà per 1/1					Sub 90, 91, 97, 98, 99	m. n. 562	2.653,68	13707/100000
10 Y	JUNIOR DI DE FRANCESCHI GIUSEPPE & C. S.A.S. con sede a ISOLA VICENTINA (VI) 02365760244 Proprietà 1/1					Sub 4, 36, 37, 62, 13	mm. nn. 560, 561	79,46	382/100000
							m. n. 562	36,98	191/100000
							TOTALE	116,43	
TOTALE INDENNITA' DA LIQUIDARE €								15.738,22	
INDENNITA' DA DEPOSITARE A FAVORE DI									
10 A	PAGANIN LILIANA nata a SOVIZZO (VI) il 20/10/1952 (PGNLLN52R60I879M) Proprietà 1/1					Sub 66	mm. nn. 560, 561	1.180,40	5675/100000
							m. n. 562	549,44	2838/100000
							TOTALE	1.729,84	
10 B	BORTOLON ALFREDO nato a CASTELFRANCO VENETO (TV) il 26/08/1949 (BRTL RD49M26C111F) Proprietà 1/4					Sub 67	mm. nn. 560, 561	219,86	1057/100000
							m. n. 562	102,22	528/100000
							TOTALE	322,08	
	BORTOLON LUCIANO nato a GORIZIA (GO) il 25/11/1975 (BRTL CN75S25E098M) Proprietà ½						mm. nn. 560, 561	219,86	1057/100000
							m. n. 562	102,22	528/100000
							TOTALE	322,08	
	GOSS MARIA nata a CAVALESE (TN) il 15/05/1955 (GSSMRA55E55C372B) Proprietà 1/4						mm. nn. 560, 561	219,86	1057/100000
							m. n. 562	102,22	528/100000
							TOTALE	322,08	
10 C 10 O	MAVI S.A.S. DI VISENTIN ALMERINO & C. con sede a VICENZA (VI) 03036640245 Proprietà 1/1					Sub 47, 48, 51, 52, 68, 78	mm. nn. 560, 561	2.757,87	13259/100000
							m. n. 562	1.283,57	6630/100000
							TOTALE	4.041,44	

N.	Proprietà catastale	Mappale n.	Superficie presunta di esproprio mq	Destinazione Urbanistica	Indennità provvisoria di espropriazione €	Superficie DEFINITIVA da espropriare mq	Valore venale stimato [€/m²]	Indennità DEFINITIVA di espropriazione €	RITENUTA 20% art. 35 D.P.R. n. 327/2001
10 D	REVELIN EVARISTO E FIGLI SNC con sede a ISOLA VICENTINA (VI) 01824720245 Proprietà 1/1					Sub 69	mm. nn. 560, 561	1.031,26	4958/100000
							m. n. 562	479,93	2479/100000
							TOTALE	1.511,20	
10 F	ADDIFETTI GIUSEPPE nato a THIENE (VI) il 07/02/1952 (DDFGPP52B07L157I) Proprietà ½					Sub 71	mm. nn. 560, 561	512,51	2464/100000
							m. n. 562	238,52	1232/100000
						TOTALE	751,03		
	CAZZOLA LUISA nata a MONTICELLO CONTE OTTO (VI) il 20/10/1954 (CZZLSU54R60F675M) Proprietà ½					Sub 71	mm. nn. 560, 561	512,51	2464/100000
							m. n. 562	238,52	1232/100000
							TOTALE	751,03	
10 G	LA TECNOIMPIANTI S.N.C. DI CONFENTE RENATO E RIZZO ANTONIO con sede a COSTABISSARA (VI) 00888460243 Proprietà 1/1					Sub 72	mm. nn. 560, 561	1.179,98	5673/100000
							m. n. 562	549,24	2837/100000
							TOTALE	1.729,23	
10 I	LASSATI MAURO nato a VICENZA (VI) il 28/12/1973 (LSSMRA73T28L840O) Proprietà 1/1					Sub 74	mm. nn. 560, 561	835,95	4019/100000
							m. n. 562	388,94	2009/100000
							TOTALE	1.224,89	
10 L	GIEMME CENTRO FORNITURE ALBERGHIERE S.R.L. con sede a COSTABISSARA (VI) 02453890242 Proprietà 1/1					Sub 75	mm. nn. 560, 561	1.039,58	4998/100000
							m. n. 562	483,81	2499/100000
							TOTALE	1.523,39	
10 M	LAQUIDARA GIUSEPPE nato a MESSINA (ME) il 24/07/1944 (LQDGPP44L24F158E) Proprietà 1/1					Sub 33, 34, 35, 76	mm. nn. 560, 561	963,46	4632/100000
							m. n. 562	448,38	2316/100000
							TOTALE	1.411,83	
10 N	BATTISTELLO ANTONIO nato a BREGANZE (VI) il 29/07/1946 (BTTNTN46L29B132U) Proprietà 1/1					Sub 38, 39, 63, 64, 65, 77	mm. nn. 560, 561	1.054,98	5072/100000
							m. n. 562	490,97	2536/100000

N.	Proprietà catastale	Mappale n.	Superficie presunta di esproprio mq	Destinazione Urbanistica	Indennità provvisoria di espropriazione €	Superficie DEFINITIVA da espropriare mq	Valore venale stimato [€/m²]	Indennità DEFINITIVA di espropriazione €	RITENUTA 20% art. 35 D.P.R. n. 327/2001
							TOTALE	1.545,95	
10 P	SOGEA S.R.L. con sede a COSTABISSARA (VI) 00884790247 Proprietà 1/1					Sub 28, 29, 30, 31, 32, 45, 46, 79	mm. nn. 560, 561	1.783,60	8575/100000
							m. n. 562	830,16	4288/100000
							TOTALE	2.613,76	
10 Q	ELLE TRE - S.R.L. con sede a COSTABISSARA (VI) 02266690243 Proprietà 1/1					Sub 57, 58, 59, 60, 61, 80	mm. nn. 560, 561	1.668,78	8023/100000
							m. n. 562	776,72	4012/100000
							TOTALE	2.445,51	
10 R	"GOLD CITY S.N.C. DI BOSCO ROBERTO E PREMOLI FRANCESCO" con sede a COSTABISSARA (VI) 02478190248 Proprietà 1/1					Sub 40, 41, 42, 43, 44, 81	mm. nn. 560, 561	1.132,77	5446/100000
							m. n. 562	527,17	2723/100000
							TOTALE	1.659,94	
10 Z	SELMABAPIEMME LEASING S.P.A. con sede a MILANO (00882980154) Proprietà 1/1					Sub 92, 93	m. n. 562	516,52	2668/100000
TOTALE INDENNITA' DA DEPOSITARE €								24.421,78	

Il Dirigente
dott.ssa Caterina Bazzan