



PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

DETERMINAZIONE N° 564 DEL 11/06/2018

Servizio TURISMO

OGGETTO: L.R. 14/06/2013 N. 11 “SVILUPPO E SOSTENIBILITÀ DEL TURISMO VENETO”. CONFERMA DELLA CLASSIFICAZIONE A DUE STELLE DELLA STRUTTURA RICETTIVA ALBERGHIERA “HOTEL ALPI” IN COMUNE DI FOZA (VI) CON VARIAZIONE DELLA CAPACITÀ RICETTIVA.

IL DIRIGENTE

PREMESSO che la Legge Regionale n. 11 del 14.06.2013 “Sviluppo e sostenibilità del turismo Veneto” e s.m.i. attribuisce alle Province le competenze in materia di classificazione di tutte le tipologie di strutture ricettive;

RICHIAMATA la DGR n. 1327 del 23.07.2013 “Sviluppo e sostenibilità del turismo Veneto. Disposizioni regionali di indirizzo e di coordinamento per l’applicazione e la semplificazione dei procedimenti amministrativi in materia di turismo. Legge regionale 14 giugno 2013 n. 11, articolo 19, comma 3”;

RICHIAMATA la DGR n. 807 del 27.05.2014 “Classificazione delle strutture ricettive alberghiere. Nuova disciplina per le procedure, la documentazione e i requisiti di attribuzione del livello e categoria ai sensi degli articoli 29, 31, 32, 33 e 34 della legge regionale 14 giugno 2013, n. 11 “Sviluppo e sostenibilità del turismo Veneto”. Deliberazione n.10/CR dell'11 febbraio 2014”;

RICHIAMATO il provvedimento di rinnovo della classificazione prot. n. 98268 del 27/12/2012 dell'albergo denominato “Hotel Alpi” e ubicato nel Comune di Foza in Via Roma n. 14, Titolare Sig. Munari Enzo legale rappresentante della Società “Hotel Alpi s.n.c. di Munari Giovanni e Enzo”;

RILEVATO che il Signor Munari Giovanni – nato il 19/03/1958 a Foza (VI) e residente a Foza (VI) in Via Roma n. 23/A – in qualità di legale Rappresentante della Società “Hotel Alpi s.n.c. di Munari Giovanni e Enzo” con sede in Foza (VI) P.I. 02363670247 - attraverso lo Sportello Unico Attività Produttive del Comune di Foza (VI) ha presentato ai sensi della L.R. 11/2013 domanda di classificazione a DUE STELLE nella tipologia di albergo della struttura ricettiva denominata “Hotel Alpi” sita in Via Roma n. 14 a Foza (VI) con la seguente capacità ricettiva: n. 13 camere singole, n. 12 camere doppie e n. 2 camere a più di due letti, tutte con bagno per un totale di n. 44 posti letto (domanda pervenuta il 05/04/2017 ed assunta al protocollo dell'Ente al n. 25632 del 06/04/2017);

PRESO ATTO che nella domanda di classificazione il Titolare ha dichiarato che l'immobile possiede tutti i requisiti di classificazione di una struttura ricettiva alberghiera previsti dalla DGR n.

807 del 27/05/2014 corrispondenti a due stelle e che la struttura non ha subito alcun intervento di ristrutturazione edilizia o ampliamento successivi all'ultima classificazione;

PRESO ATTO che l'art. 32 commi 4), 5) e 6) della Legge Regionale n. 11 del 14 giugno 2013 “Sviluppo e sostenibilità del turismo veneto”, stabilisce che “**decorso il termine di cui al comma 2, si applica il silenzio-assenso di cui all'articolo 20 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi e successive modificazioni”** e che la classificazione così ottenuta, ai sensi del sopracitato articolo, verrà successivamente confermata o modificata con provvedimento della Provincia sulla base di una verifica della documentazione prodotta dall'istante e con sopralluoghi a campione. La classificazione ha validità per un quinquennio decorrente dal suo rilascio.

RILEVATO altresì che a seguito della formazione del silenzio assenso – ai sensi della Legge n. 241/1990 e s.m.i. - la struttura risulta classificata a DUE STELLE dalla data del 04/06/2017;

DATO ATTO che nel corso del sopralluogo effettuato da personale di quest'Amministrazione in data 26/10/2017 presso la struttura è stato rilevato che la capacità ricettiva non era rispondente a quanto dichiarato poichè una parte delle camere era ad uso privato e, pertanto, con nota prot. n. 74345 del 31/10/2017 è stata richiesta al Titolare apposita documentazione attestante l'esatta capacità ricettiva al fine di rideterminare il numero dei posti letto effettivamente utilizzati;

PRESO ATTO che in data 11/04/2018 il Titolare attraverso il SUAP del Comune di Foza (VI) con comunicazione pervenuta l'11/04/2018 – assunta al protocollo della Provincia in pari al n. 23876 - ha integrato la domanda di classificazione con le modifiche della capacità ricettiva con documentazione completa di asseverazione e planimetrie;

RICHIAMATA l'asseverazione sottoscritta dal Tecnico incaricato dal Titolare Arch. Dal Sasso Paolo con studio nel Comune di Asiago che attribuisce alla struttura la capacità ricettiva totale di n. 36 posti letto suddivisi in n. 8 camere singole con bagno, n. 7 camere doppie con bagno, n. 2 camere doppie senza bagno e n. 4 camere a più di due letti con bagno;

VERIFICATO ai sensi dell'art. 32 comma 3 della L.R. 11/2013 che non esistono omonimie con altre strutture ricettive nell'ambito territoriale dello stesso comune;

VISTA la L.R. n. 11/2013 “Sviluppo e sostenibilità del turismo Veneto” e s.m.i.;

VISTA la L.R. n. 45 del 29/12/2017 “Collegato alla legge regionale di stabilità regionale 2018”;

VISTI gli artt. 151 comma 4 e 107 del D. Lgs n. 267/2000;

Richiamata la Deliberazione del Consiglio Provinciale n.11 del 29/03/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018-2020;

Visto che con Decreto del Presidente n. 41 del 27/04/2018 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020 ed il Piano Performance anni 2018/2019;

DETERMINA

1. di confermare la classificazione a due stelle della struttura ricettiva alberghiera denominata “HOTEL ALPI” con variazione della capacità ricettiva, come di seguito riportato:

Denominazione dell’esercizio:	<i>HOTEL ALPI</i>
Tipologia di classificazione:	Albergo
Categoria assegnata:	DUE STELLE
Ricettività:	n. 8 camere singole con bagno, n. 7 camere doppie con bagno, n. 2 camere doppie senza bagno e n. 4 camere a più di due letti con bagno.
Posti letto standard per ospiti:	n. 36
Bagni:	n. 19 privati e n. 1 bagno in comune.
Periodo di apertura:	annuale
Ubicazione:	Via Roma n. 14 – Foza (VI)
Titolare della classificazione:	Signor Munari Giovanni – nato il 19/03/1958 a Foza (VI) e residente a Foza (VI) in Via Roma n. 23/A – in qualità di legale Rappresentante della Società “Hotel Alpi s.n.c. di Munari Giovanni e Enzo” con sede in Foza (VI).

2. di comunicare la presente classificazione allo Sportello Unico Attività Produttive del Comune di Foza (VI);
3. di dare atto che la validità della classificazione è di cinque anni dalla data del 04/06/2017 (formazione del silenzio assenso);
4. di disporre che il simbolo distintivo con la classificazione (**Albergo DUE STELLE**) dovrà essere esposto in modo visibile al pubblico all'esterno dell'ingresso principale della struttura ricettiva, pena l'applicazione delle sanzioni amministrative da euro 1.000,00 a euro 2.000,00 prevista all'art. 49, comma 3) della L.R. 11/2013;
5. di dare atto che la dichiarazione di false informazioni alla Provincia nella domanda di rilascio, modifica o rinnovo della classificazione è soggetta alle sanzioni amministrative previste dall'art. 49, comma 5) lettera b) della L.R. 11/2013;
6. di disporre che restano in capo all'Amministrazione Comunale le verifiche e gli accertamenti sulla congruità della destinazione d'uso dichiarata, sulla rispondenza delle opere eseguite al Regolamento Edilizio nonché al rispetto delle norme edilizie, urbanistiche ed igienico-sanitarie;
7. di dare atto che laddove si ritenga sussistano ragioni di tutela avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR del Veneto entro il i termini di 60 giorni o ricorso straordinario al Capo dello Stato entro i termini di 120 giorni;
8. di attestare che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio della Provincia (ai sensi art. 49 del TUEL come modificato dalla Legge 2013/2012);
9. di dare atto che al presente provvedimento sarà data esecuzione ad avvenuta pubblicazione all'albo pretorio on-line.

Vicenza, 11/06/2018

**Sottoscritta dal Dirigente
(BRENTAN SANDRA)
con firma digitale**

Responsabile del Procedimento: Geom. Renato Rizzi