



PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

DETERMINAZIONE N° 67 DEL 17/01/2020

Servizio GESTIONE DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE ESPROPRI

OGGETTO: ORDINE DI DEPOSITO DELL'INDENNITA' DI ESPROPRIAZIONE/ASSERVIMENTO DETERMINATA DALLA COMMISSIONE PROVINCIALE ESPROPRI, AI SENSI DELL'ART. 27, COMMA 2 DEL D.P.R. 08.06.2001 N. 327 (TESTO UNICO ESPROPRI) E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI.

PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO: COSTRUZIONE DI UNA CENTRALINA IDROELETTRICA DENOMINATA "CENTRALE IDROELETTRICA POLO" SUL TORRENTE RIO FREDDO IN COMUNE DI ARSIERO (VI).

**RICHIEDENTE: SOCIETA' IDROELETTRICA PREALPINA S.R.L.
NN. 8 DITTE.**

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con istanza pervenuta al prot. 142165/2008 della Regione Veneto e successiva prot. regionale n. 142571 del 3/4/2014, la Società Idroelettrica Prealpina s.r.l. con sede legale a Santorso (VI) ha chiesto, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. n. 387 del 29/12/2003, l'autorizzazione alla costruzione ed all'esercizio di una centrale idroelettrica ad acqua fluente denominata "Polo", da erigersi sul Torrente Rio Freddo, Località Scattolari in Comune di Arsiero (VI), con accertamento della conformità urbanistica, apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità;

- l'avvio del procedimento relativo all'opera in oggetto è stato effettuato mediante pubblicazione sui quotidiani "Il Giornale di Vicenza" e "La Repubblica" il giorno 19/11/2013, ai sensi degli articoli 11 e 16 del D.P.R. n. 327/2001 (Testo Unico Espropri);

Considerato che il vincolo preordinato all'esproprio è stato apposto con conferenza dei servizi ai sensi dell'art. 10 del D.P.R. n. 327/2001, con verbale del 24/2/2014;

Dato atto che con Deliberazione della Giunta della Regione Veneto del 29/4/2014 n. 626 è stato approvato il progetto definitivo dell'opera "Costruzione ed esercizio di una centrale

idroelettrica, denominata “Polo”, sul Torrente Rio Freddo in Comune di Arsiero (VI)”, con effetti di dichiarazione di pubblica utilità ai sensi e per gli effetti dell’art. 12 del D.P.R. n. 327/2001;

Rilevato che la società Idroelettrica Prealpina s.r.l. con nota del 29/1/2016, pervenuta al prot. n. 6432 in data 01/02/2016, ha presentato istanza alla Provincia di Vicenza per l’emissione dei decreti di esproprio e di asservimento con procedura d’urgenza ai sensi degli artt. 22 - 22 bis del D.P.R. n. 327/2001, a carico dei fondi interessati dalla realizzazione dell’opera di cui trattasi;

Rilevato che:

- l’Ufficio per le espropriazioni ha provveduto nelle date 3 e 4 febbraio 2016 a dare notizia ai proprietari della data in cui è diventato efficace l’atto che ha approvato il progetto definitivo e della facoltà di prendere visione della relativa documentazione, nonché ha comunicato la possibilità di fornire ogni elemento utile per determinare il valore da attribuire alle aree ai fini della liquidazione dell’indennità di esproprio, di servitù, di occupazione temporanea, ai sensi e per gli effetti dell’art. 17, comma 2 del D.P.R. n. 327/2001;

- con la medesima comunicazione è stato altresì comunicato ai sensi dell’art. 7 della legge n. 241/1990 l’avvio del procedimento preordinato all’emanazione dei provvedimenti ai sensi degli artt. 22 - 22 bis del D.P.R. n. 327/2001;

Visto il decreto n. 771 del 16/11/2016 rep. n. 36605, notificato nelle forme degli atti processuali civili, che ha disposto l’espropriazione e la costituzione di un diritto di servitù di posa di condotta, nonché l’occupazione temporanea delle aree interessate dai lavori in oggetto a favore della Società Idroelettrica Prealpina s.r.l., e ha determinato in via d’urgenza l’indennità provvisoria di esproprio, di asservimento e di occupazione temporanea da corrispondere alle ditte proprietarie in caso di condivisione della stessa, ai sensi e per gli effetti dell’art. 22 del D.P.R. n. 327/2001;

Preso atto dell’immissione in possesso avvenuta in data 21 dicembre 2016 nelle aree interessate dai lavori in oggetto, e che in detta sede si è proceduto a redigere lo stato di consistenza dei beni occupati contestualmente al verbale di immissione in possesso, ai sensi e per gli effetti dell’art. 24 del D.P.R. n. 327/2001;

Rilevato che:

- nei trenta giorni successivi alla data di immissione in possesso alcune ditte non hanno manifestato la volontà di condividere l’indennità di espropriazione e di asservimento determinata;

- ai sensi dell’art. 20, comma 14, del D.P.R. n. 327/2001 e successive modifiche ed integrazioni, deve intendersi non concordata la determinazione della suddetta indennità, e conseguentemente si rende necessario disporre il deposito presso la Ragioneria Territoriale dello Stato, Servizio Cassa Depositi e Prestiti, dell’indennità provvisoria non accettata;

Vista la determinazione dirigenziale n. 739 del 10/08/2017 di ordine di deposito delle indennità provvisorie di espropriazione e di asservimento a seguito di mancata accettazione, ai sensi dell’art. 20, comma 14 e dell’art. 26 del D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista l’istanza prot. n. 58080 del 17/8/2017 di rideterminazione dell’indennità di espropriazione/servitù/occupazione temporanea, presentata dalla Provincia di Vicenza alla Commissione Provinciale per la determinazione dell’indennità di espropriazione;

Atteso che con determinazione prot. n. 9 del 29/1/2019, pervenuta al prot. n. 6148 del 31/1/2019 della Provincia di Vicenza, la Commissione ha determinato le indennità definitive di espropriazione e di servitù delle aree interessate dai lavori in oggetto, censite nel Catasto Terreni, Foglio 12 del Comune di Arsiero;

Rilevato che:

- con comunicazioni del 9/9/2019 la Provincia di Vicenza ha trasmesso alle ditte catastali la suddetta determinazione n. 9/2019 della Commissione Espropri;
- con comunicazione prot. n. 47912 in data 11/9/2019 la Provincia di Vicenza ha chiesto alla Società Idroelettrica Prealpina s.r.l. il necessario attestato al fine dell'emissione del provvedimento di svincolo della somma depositata presso la Cassa Depositi e Prestiti, ai sensi dell'art. 28, comma 3, lettera b), D.P.R. n. 327/2001;

Rilevato che le ditte interessate non hanno comunicato la dichiarazione di accettazione dell'indennità determinata;

Ritenuto pertanto che deve intendersi non concordata la determinazione dell'indennità di espropriazione/asservimento, e che conseguentemente si rende necessario disporre il deposito della stessa presso la Ragioneria Territoriale dello Stato, Servizio Cassa Depositi e Prestiti, ai sensi dell'art. 27, comma 2 del D.P.R. n. 327/2001 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto che gli oneri espropriativi quantificati con il presente provvedimento sono a diretto carico del beneficiario dell'espropriazione/asservimento - Società Idroelettrica Prealpina s.r.l. - e verranno depositati dal medesimo presso la Ragioneria Territoriale dello Stato, Servizio Cassa Depositi e Prestiti, previa acquisizione del prescritto provvedimento dell'Autorità espropriante - Provincia di Vicenza;

Rilevato che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa né diminuzione di entrate e che pertanto non è soggetto al visto di regolarità contabile;

Visto il D.P.R. 08.06.2001 n. 327 e successive modifiche ed integrazioni;

Viste la L.R. n. 11 del 13.4.2001 e la L.R. n. 5 del 13.03.2009;

Visto l'art. 70 della L.R. n. 27/2003 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto l'art. 12 del D.Lgs. n. 387/2003;

Visti gli artt. 151, comma 4 e 107 del D.Lgs. n. 267/2000, l'art. 69 del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e Servizi Provinciali, ed il vigente Statuto Provinciale;

Richiamata la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 2 del 10/01/2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019-2021;

Richiamato altresì il Decreto Presidenziale n. 11 del 31/01/2019 con cui sono stati approvati il Piano Esecutivo di Gestione 2019/2021 e il Piano Performance 2019/2021;

ORDINA

alla Società Idroelettrica Prealpina s.r.l. di disporre, ai sensi dell'art. 27, comma 2 del D.P.R. n. 327/2001, il deposito presso la Ragioneria Territoriale dello Stato, Servizio Cassa Depositi e Prestiti, delle seguenti somme a titolo di indennità di espropriazione/asservimento determinata dalla Commissione Provinciale Espropri di cui all'art. 41 del D.P.R. n. 327/2001, a seguito della mancata condivisione delle stesse da parte delle ditte catastali:

1) Ditta n. 2

Busato Luigino nato il 04/08/1963 a Thiene (VI) (BSTLGN63M04L157T) proprietà 1/1 quota da depositare.

Comune di Arsiero, Catasto Terreni, Foglio 12, mappali nn. 51, 70, 71, 377.

TOTALE indennità di espropriazione e servitù da depositare (NO RITENUTA) presso la Cassa Depositi e Prestiti: Euro 12,40.

2) Ditta n. 2

Conti Bertilla nata il 08/03/1941 a Arsiero (VI) (CNTBTL41C48A444O) proprietà 1/1 quota da depositare.

Comune di Arsiero, Catasto Terreni, Foglio 12, mappale n. 51.

TOTALE indennità di espropriazione da depositare (NO RITENUTA) presso la Cassa Depositi e Prestiti: Euro 4,42.

3) Ditta n. 3

1. Busato Gelindo nato a Arsiero (VI) il 13/08/1954 (BSTGND54M13A444W) proprietà per ½

2. Busato Giordano nato a Arsiero (VI) il 09/05/1950 (BSTGDN50E09A444T) proprietà per ½

Comune di Arsiero, Catasto Terreni, Foglio 12, mappali nn. 52, 90, 115.

TOTALE indennità di espropriazione e servitù da depositare (NO RITENUTA) presso la Cassa Depositi e Prestiti: Euro 193,45.

4) Ditta n. 7

1. BUSATO Elisabetta;FU LORENZO Usufruttuario parziale

2. FABRELLO Antonio;FU GIOVANNI Comproprietario

3. FABRELLO Bruna;DI GIOVANNI Comproprietario

4. FABRELLO Gino;DI GIOVANNI Comproprietario

5. FABRELLO Giovanni;FU MARCO Usufruttuario parziale

6. FABRELLO Maria;DI GIOVANNI Comproprietario

Comune di Arsiero, Catasto Terreni, Foglio 12, mappale n. 59.

TOTALE indennità di servitù da depositare (NO RITENUTA) presso la Cassa Depositi e Prestiti: Euro 3,20.

5) Ditta n. 8

1. Dalla Caminà Armida nata a Arsiero (VI) il 19/07/1941 (DLLRMD41L59A444S) proprietà per 6/12

2. Fabrello Emanuela nata a Thiene (VI) il 03/02/1965 (FBRMNL65B43L157Z) proprietà per 3/12 bene personale

3. Fabrello Lorena nata a Thiene (VI) il 12/04/1963 (FBRLRN63D52L157S) proprietà per 3/12 bene personale

Comune di Arsiero, Catasto Terreni, Foglio 12, mappali nn. 60, 61, 62, 65.

TOTALE indennità di servitù da depositare (NO RITENUTA) presso la Cassa Depositi e Prestiti: Euro 6,25.

6) Ditta n. 9

Barcarolo Dino nato a Arsiero (VI) il 05/03/1945 (BRCDNI45C05A444D) proprietà per 1/1 bene personale

Comune di Arsiero, Catasto Terreni, Foglio 12, mappali nn. 77, 92, 89, 88.

TOTALE indennità di servitù da depositare (NO RITENUTA) presso la Cassa Depositi e Prestiti: Euro 20,17.

7) Ditta n. 11

1. Fabrello Giuseppe nato a Arsiero (VI) il 12/07/1965 (FBRGPP65L12A444U) proprietà per 1/3

2. Fabrello Nadia nata a Arsiero (VI) il 14/10/1962 (FBRNDA62R54A444Z) proprietà per 1/3

3. Fabrello Silverio nato a Arsiero (VI) il 03/04/1956 (FBRSVR56D03A444S) proprietà per 1/3.

Comune di Arsiero, Catasto Terreni, Foglio 12, mappale n. 114.

TOTALE indennità di servitù da depositare (NO RITENUTA) presso la Cassa Depositi e Prestiti: Euro 24,45.

8) Ditta n. 12

1. De Rosso Luigina nata a Velo d'Astico (VI) il 13/09/1951 (DRSLGN51P53L723L) Proprietà per 1/3

2. Scattolaro Denis nato a Thiene (VI) il 05/12/1977 (SCTDNS77T05L157X) Proprietà per 1/3

3. Scattolaro Paola nata a Thiene (VI) il 18/09/1974 (SCTPLA74P58L157Y) Proprietà per 1/3

Comune di Arsiero, Catasto Terreni, Foglio 12, mappale n. 164.

TOTALE indennità di servitù da depositare (NO RITENUTA) presso la Cassa Depositi e Prestiti: Euro 46,50.

La Cassa Depositi e Prestiti sarà tenuta ad erogare le somme ricevute in deposito a seguito di provvedimento di svincolo della presente Autorità espropriante, qualora sia divenuta definitiva la determinazione dell'indennità come prescritto dall'art. 28 del D.P.R. n. 327/2001.

DETERMINA

1. Di dare atto che ai sensi dell'articolo 35 del D.P.R. n. 327/2001 l'indennità non è soggetta alla ritenuta del 20% a titolo di imposta trattandosi di indennità di espropriazione e di servitù di superfici classificate zona agricola E1 nello strumento urbanistico comunale vigente.
2. Del presente provvedimento verrà data comunicazione alla Società Idroelettrica Prealpina s.r.l. mediante P.E.C.
3. Di attestare che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio della Provincia (ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. come modificato dalla legge n. 213/2012).
4. Di dare atto che al presente provvedimento sarà data esecuzione ad avvenuta pubblicazione all'albo pretorio on line.

Il presente provvedimento rispetta il termine previsto dal Regolamento sui procedimenti amministrativi di competenza della Provincia di Vicenza (Deliberazione di Consiglio n. 37/2013) che è di 10 anni (ID PROC. N. 742).

Vicenza, 17/01/2020

**Sottoscritta dal Dirigente
(BAZZAN CATERINA)
con firma digitale**

Responsabile del Procedimento: avv. Michela Andriolo