



PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

DETERMINAZIONE N° 984 DEL 06/09/2018

Servizio GESTIONE DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE ESPROPRI

OGGETTO: ALIENAZIONE DI AREE DI PROPRIETA' PROVINCIALE POSTE A LATO DELLA S.P. CAMPANELLA SITE IN COMUNE DI ALTISSIMO. INDIVIDUAZIONE TERRENI ED ACCERTAMENTO SOMME.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con nota pervenuta presso questo Ente e protocollata al n° 19421 del 22/03/2018 i sigg. Coffele Maria, Coffele Giovanni, Coffele Eugenio, Coffele Emilio, Coffele Giuliano e Coffele Daniela hanno manifestato l'interesse all'acquisto del fondo di proprietà provinciale identificato con i mappali n. 670 (10 mq.) e 729 (45 mq.) del foglio n. 8 del Comune di Altissimo (VI);
- la ditta sopra descritta risulta proprietaria dell'immobile ad uso residenziale avente il mappale n. 1100 del foglio n. 8 del Comune di Altissimo, che confina con le superfici richieste in alienazione sopra identificate;
- in data 21/08/2018 con nota prot. 55133 l'Ufficio Patrimonio della Provincia di Vicenza ha chiesto al Comune di Altissimo, ai sensi dell'art. 4 del regolamento provinciale per la gestione e la valorizzazione del patrimonio immobiliare, di manifestare, se interessato, l'eventuale intenzione di acquisire i beni di cui sopra;
- Il Comune di Altissimo alla data odierna non ha risposto alla richiesta di cui al paragrafo precedente manifestando così di non essere interessato all'acquisizione della superficie da alienare;
- con deliberazione del Consiglio Provinciale n° 15 del 14/05/2018 è stato approvato il piano provinciale delle alienazioni all'interno del quale sono inserite anche le aree censite in Comune di Altissimo fog. 8 mappali n. 670 e 729 di superficie totale di 55 mq.;

Considerato che le superfici provinciali richieste in alienazione si trovano a lato della strada provinciale Campanella, che pertanto è stato richiesto a Vi.abilità s.r.l. un parere preventivo per la cessione delle medesime aree e che Vi.abilità s.r.l. ha espresso il proprio nulla osta alla cessione di cui in titolo con nota pervenuta presso questo Ente con prot. 54849 del 20/08/2018;

Visto il vigente Statuto dell'Ente;

Visti gli artt. 151 comma 4 e 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il Regolamento Provinciale per la gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare provinciale ed il Regolamento Provinciale dei Contratti;

Richiamata la Deliberazione del Consiglio Provinciale n° 11 del 29/03/2018 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018 - 2020;

Visto l'art. 107, comma 5, del D.Lgs. 267/2000, gli artt. 4, 16 e 17 del D.L.gs 165/2001;

Visto il decreto del Presidente della Provincia di Vicenza n° 41 del 27/04/2018 con il quale è stato approvato il piano esecutivo di gestione anno 2018/2020 ed il piano performance anni 2018/2019;

Dato atto che il presente provvedimento è sottoposto al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs. 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento è sottoposto al visto di conformità alle leggi, statuto e regolamenti espresso dal Segretario Generale ai sensi del Decreto presidenziale n. 11 del 27/10/2014;

DETERMINA

1) di individuare per quanto suesposto con le aree censite ad Altissimo fog. 8 mappali n. 670 (10 mq.) e 729 (45 mq.) per un totale di 55 mq. le superfici inserite nel piano di alienazione con deliberazione del Consiglio Provinciale n° 15 del 14/05/2018, oggetto di richiesta della ditta Coffele Maria, Coffele Giovanni, Coffele Eugenio, Coffele Emilio, Coffele Giuliano e Coffele Daniela;

2) di alienare i beni sopra descritti alla ditta Coffele Maria, Coffele Giovanni, Coffele Eugenio, Coffele Emilio, Coffele Giuliano e Coffele Daniela al prezzo complessivo di € 1.100,00 (€/mq. 20,00);

3) di accertare e di introitare a saldo l'importo di € 1.100,00 per l'alienazione dei beni in oggetto al Titolo IV "Entrate in conto capitale", Categoria 0400 "Entrate da alienazioni di beni materiali e immateriali", Art. 0259 "Alienazione terreni" del bilancio di previsione 2018 imputandolo come da cronoprogramma sotto riportato;

4) di approvare il seguente cronoprogramma di entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n.118 (Armonizzazione sistemi contabili):

Anno di imputazione dell'entrata		Anno di introito delle somme	
1° - 2018 -	€ 1.100,00	1° - 2018 -	€ 1.100,00
2° - 2019 -	€	2° - 2019 -	€
3° - 2020 -	€	3° - 2020 -	€
4° - 2021 -	€	4° - 2021 -	€
Totale	€ 1.100,00	Totale	€ 1.100,00

5) di dare atto che il Responsabile del Procedimento, arch. Riccardo Amadori, funzionario tecnico presso il SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO, SERVIZIO DEMANIO, PATRIMONIO ED ESPROPRIAZIONI, darà attuazione al presente provvedimento assumendo tutte le iniziative e gli atti di sua competenza;

6) di attestare che, oltre a quanto indicato nei punti precedenti del dispositivo del presente provvedimento, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio della Provincia (ai sensi art 49 del TUEL come modificato dalla Legge 213/2012).

7) di dare atto che al presente provvedimento sarà data esecuzione ad avvenuta pubblicazione all'albo pretorio on line.

Vicenza, 06/09/2018

**Sottoscritta dal Dirigente
(TURETTA ANDREA)
con firma digitale**

Responsabile del Procedimento: Arch. Riccardo Amadori



PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

DETERMINAZIONE N° 984 DEL 06/09/2018

Servizio GESTIONE DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE ESPROPRI
Proposta N° 1141 / 2018

OGGETTO: ALIENAZIONE DI AREE DI PROPRIETA' PROVINCIALE POSTE A LATO DELLA S.P. CAMPANELLA SITE IN COMUNE DI ALTISSIMO. INDIVIDUAZIONE TERRENI ED ACCERTAMENTO SOMME.

VISTO DI CONFORMITA' ALLE LEGGI, STATUTO E REGOLAMENTI

(ai sensi del Decreto del Presidente della Provincia n. 11 del 27 ottobre 2014)

(X) Favorevole () Contrario

.....

Vicenza, 10/09/2018

**Sottoscritto dal Segretario Generale
(MACCHIA ANGELO)
con firma digitale**



PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

DETERMINAZIONE n. 984 del 06/09/2018

Servizio GESTIONE DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE ESPROPRI

Proposta N° 1141 / 2018

OGGETTO: ALIENAZIONE DI AREE DI PROPRIETA' PROVINCIALE POSTE A LATO DELLA S.P. CAMPANELLA SITE IN COMUNE DI ALTISSIMO. INDIVIDUAZIONE TERRENI ED ACCERTAMENTO SOMME.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

attestante la copertura finanziaria (ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Impegno: //

Accertamento: n. 2467 del 2018

Vicenza, 07/09/2018

**Sottoscritto dal Dirigente
(TURETTA ANDREA)
con firma digitale**