



PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

DETERMINAZIONE N° 596 DEL 09/09/2016

Servizio GESTIONE DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE ESPROPRI

OGGETTO: AVS – ALTO VICENTINO SERVIZI S.P.A.: AUTORIZZAZIONE AL MANTENIMENTO DELLA POSA DI UN VANO TECNOLOGICO AD USO CAMPIONATORE AUTOMATICO PER RETE FOGNARIA SU TERRENO DI PROPRIETÀ PROVINCIALE LUNGO EX SEDIME FTV IN COMUNE DI CORNEDO VICENTINO E RELATIVI COLLEGAMENTI ALLE RETI FOGNARIA E IDRICA

IL DIRIGENTE

- Premesso** che con contratto in data 12.05.1992, nn. 113610 di Rep. e n. 16365 di Racc. atti notaio G.P. Boschetti di Vicenza, questa Provincia ha acquistato dalla “Società per l’ammodernamento e la gestione delle ferrovie e tramvie vicentine” alcuni beni immobili facenti parte della ex linea ferroviaria Vicenza-Valdagno e più precisamente del tratto in Comune di Cornedo Vicentino;
- Richiamata** l’istanza in data 30.05.2007 prot. n. 3074 (pervenuta in data 06.06.2007 prot. n. 38044), e successiva integrazione prot. n. 4479 del 31/7/2007 pervenuta a mezzo fax (prot. n. 49428) con cui la Ditta AVS – Alto Vicentino Servizi Spa di Thiene chiedeva l’autorizzazione all’occupazione del terreno di cui sopra, individuato catastalmente al fg. 5° mapp. n. 302 del Comune di Cornedo Vicentino, per la realizzazione e posa di un vano tecnologico ad uso campionatore automatico per rete fognaria compreso il relativo collegamento alla rete idrica;
- Considerato** che in seguito all’Autorizzazione della Provincia di Vicenza n. 128 del 20 settembre 2007 (n. protocollo 58214) di durata novennale, la Ditta AVS Spa ha realizzato la posa di un vano tecnologico di dimensioni m. 0.80 x h. 2,00 x 0,70 appoggiato su un basamento in calcestruzzo nonché delle condutture di collegamento alle reti fognaria e idrica così come da planimetria allegata alla determinazione n. 128 del 20/9/2007;
- Accertato** che il terreno di cui trattasi costituisce bene patrimoniale disponibile dell’Ente e che la finalità della richiesta è di pubblico interesse essendo rivolta al corretto funzionamento della rete fognaria del territorio comunale;
- Dato atto** che l’Autorizzazione attualmente in vigore scadrà in data 30 settembre 2016 ma permane la necessità di occupazione dei terreni provinciali per dare continuità al servizio fognario dei territori comunali serviti;

Ritenuto di accogliere la domanda di proroga dell' autorizzazione all'occupazione pervenuta a questa Amministrazione in data 25/07/2016 n. prot. 56144;

Visti gli articoli 16 e 17 del Regolamento per la gestione e la valorizzazione del patrimonio immobiliare provinciale (approvato con delibera del Commissario Straordinario nell'esercizio dei poteri del Consiglio Provinciale, nn. 57287/25 del 02/07/2013) recante norme sui procedimenti relativi all'emanazione di provvedimenti amministrativi su patrimonio immobiliare dell'Ente;

Richiamata la deliberazione di Giunta Provinciale n. 490 prot. 72.563 del 20.12.2006 con cui vengono fissati, in via generale, i canoni applicabili negli atti di disposizione su terreni provinciali a favore di terzi in applicazione degli artt. 16 e 17 , del Regolamento per la gestione e la valorizzazione del Patrimonio immobiliare provinciale;

Ritenuto di adeguare i canoni di cui alla delibera precedente in base al mutato potere di acquisto della moneta (€ 176,80 + 100% ISTAT – dicembre 2006 / luglio 2016 = + 14,50%) e pertanto di applicare un canone annuo di € **404,88** (quattrocentoquattro euro /88) derivanti da:

- <u>occupazione vano tecnologico</u>	(gratuito)
- <u>condotta acqua (tubazione fino a ml. 10,00)</u>	€ 202,44
- <u>condotta fognaria (tubazione fino a ml. 10,00)</u>	€ 202,44
- totale	€ 404,88

Visti gli artt. 151 comma 4 e 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

Vista la Deliberazione del Consiglio Provinciale n.27 del 28/07/2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016;

Visto che con Decreto del Presidente n. 76 del 03/08/2016 è stato approvato il PEG dell'anno 2016 per la sola parte contabile;

Dato atto che il presente provvedimento è sottoposto al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151 del D.Lgs. 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento è sottoposto al visto di conformità alle leggi, statuto e regolamenti espresso dal Segretario Generale ai sensi del Decreto presidenziale n. 11 del 27/10/2014;

DETERMINA

1) di autorizzare la società AVS Servizi Spa di Thiene a mantenere l'occupazione dell'area di proprietà provinciale in oggetto facente parte dell'ex sedime FTV in Comune di Cornedo Vicentino per la posa di un vano tecnologico ad uso campionatore automatico per rete fognaria e relativi collegamenti alle reti fognaria e idrica. Il mappale interessato è il n. 302 del foglio 5 del Comune di

Cornedo Vicentino come rappresentato nell'allegato 1 della determinazione n. 128 del 20/9/2007 e di prot. n. 58214;

L'autorizzazione è rilasciata in via precaria ed è soggetta alle seguenti prescrizioni:

- La Provincia di Vicenza si riserva, in qualsiasi momento, la possibilità di revoca della presente autorizzazione.
- Devono essere fatti salvi i diritti di terzi, restando comunque inteso che alla Società richiedente spetta l'onere di acquisire pareri, autorizzazioni, o nulla osta eventualmente necessari all'attraversamento.
- Per l'occupazione, che avrà la durata di 9 anni con decorrenza dal 01/10/2016 e sarà rinnovabile su richiesta scritta, dovrà essere corrisposto il pagamento di un canone annuo anticipato **di € 404,88** con aggiornamento automatico secondo il 100% delle variazioni ISTAT verificatesi nell'anno precedente se positive (periodo di riferimento luglio/luglio).
- Il pagamento dovrà essere effettuato entro il 31 ottobre di ogni anno. Eventuali frazioni di anno equivarranno ad anno intero. In alternativa al pagamento annuale sarà possibile effettuare il pagamento complessivo per l'intero periodo autorizzato, corrispondente ad **Euro 3.643,92** (euro tremilaseicentoquarantatre/92).

2) di accertare la somma **di € 404,88** al titolo 3 "entrate extratributarie" tipologia 0100 "vendite di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni" art 0063 "Canoni per concessioni precarie lungo strade provinciali" del bilancio per l'esercizio 2016 e per gli anni seguenti, fino al termine dell'autorizzazione (30.09.2025), secondo il seguente cronoprogramma:

Anno di imputazione dell'accertamento	Anno di incasso delle somme
1° - 2016 - € 404,88	1° - 2016 - € 404,88
2° - 2017 - € 404,88	2° - 2017 - € 404,88
3° - 2018 - € 404,88	3° - 2018 - € 404,88
4° - 2019 e segg. € 404,88	4° - 2019 e segg. € 404,88
Totale € 3.643,92	Totale € 3.643,92

ovvero, in alternativa, sarà introitata la somma di **€ 3.643,92** quale importo complessivo per l'intero periodo concesso, alla stessa risorsa del bilancio per l'esercizio 2016 secondo il seguente cronoprogramma:

Anno di imputazione dell'accertamento	Anno di incasso delle somme
1° - 2016 - € 3.643,92	1° - 2016 - € 3.643,92
2° - 2017 - € 0,00	2° - 2017 - € 0,00
3° - 2018 - € 0,00	3° - 2018 - € 0,00
4° - 2019 e segg. € 0,00	4° - 2019 e segg. € 0,00
Totale € 3.643,92	Totale € 3.643,92

4) di attestare che, oltre a quanto indicato nei punti precedenti del dispositivo del presente provvedimento, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio della Provincia (ai sensi art 49 del TUEL come modificato dal DL 174/12).

5) di dare atto che al presente provvedimento sarà data esecuzione ad avvenuta pubblicazione all'albo pretorio on line.

Vicenza, 09/09/2016

**Sottoscritta dal Dirigente
(BAZZAN CATERINA)
con firma digitale**

Responsabile del Procedimento: Dott.ssa Caterina Bazzan



PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

DETERMINAZIONE N° 596 DEL 09/09/2016

Servizio GESTIONE DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE ESPROPRI
Proposta N° 763 / 2016

OGGETTO: AVS – ALTO VICENTINO SERVIZI SPA.: AUTORIZZAZIONE AL MANTENIMENTO DELLA POSA DI UN VANO TECNOLOGICO AD USO CAMPIONATORE AUTOMATICO PER RETE FOGNARIA SU TERRENO DI PROPRIETÀ PROVINCIALE LUNGO EX SEDIME FTV IN COMUNE DI CORNEDO VICENTINO E RELATIVI COLLEGAMENTI ALLE RETI FOGNARIA E IDRICA

VISTO DI CONFORMITA' ALLE LEGGI, STATUTO E REGOLAMENTI

(ai sensi del Decreto del Presidente della Provincia n. 11 del 27 ottobre 2014)

(X) Favorevole () Contrario

.....

Vicenza, 13/09/2016

**Sottoscritto dal Segretario Generale
(MACCHIA ANGELO)
con firma digitale**



PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

DETERMINAZIONE n. 596 del 09/09/2016

Servizio GESTIONE DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE ESPROPRI

Proposta N° 763 / 2016

OGGETTO: AVS – ALTO VICENTINO SERVIZI SPA.: AUTORIZZAZIONE AL MANTENIMENTO DELLA POSA DI UN VANO TECNOLOGICO AD USO CAMPIONATORE AUTOMATICO PER RETE FOGNARIA SU TERRENO DI PROPRIETÀ PROVINCIALE LUNGO EX SEDIME FTV IN COMUNE DI CORNEDO VICENTINO E RELATIVI COLLEGAMENTI ALLE RETI FOGNARIA E IDRICA

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

attestante la copertura finanziaria (ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Impegno: //

Accertamento: 1759 del 2016

Vicenza, 13/09/2016

**Sottoscritto dal Dirigente
(BAZZAN CATERINA)
con firma digitale**