



PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

DETERMINAZIONE N° 412 DEL 09/07/2015

Servizio GESTIONE DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE ESPROPRI

OGGETTO: PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO: METANODOTTO CREMONA – MESTRE DN 400 (16”). VARIANTE PER INTERFERENZA CON NUOVO CASELLO AUTOSTRADALE DI MONTECCHIO MAGGIORE E COLLEGAMENTI LINEE DERIVATE IN COMUNE DI MONTECCHIO MAGGIORE E BRENDOLA. ISTANTE SOCIETÀ SNAM RETE GAS S.P.A.

ORDINE DI LIQUIDAZIONE DELL'INDENNITÀ DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA DI CUI AGLI ARTT. 50 E 52-OCTIES DEL DPR 08.06.2001 N. 327 (TESTO UNICO DELLE DISPOSIZIONE LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI IN MATERIA DI ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITÀ), E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI.

DITTA N. 2: MASSIGNAN LINA, VANTIN ANNALISA, VANTIN IVANA, VANTIN MAURIZIO E VANTIN MICHELA.

IL DIRIGENTE

Premesso che con istanza pervenuta in data 26/02/2013 al prot. n. 14530 della Provincia di Vicenza, la Società Snam Rete Gas - Distretto Nord Orientale aveva chiesto, ai sensi della L.R. 13/03/2009 n. 5, l'autorizzazione alla costruzione ed all'esercizio di un tratto di metanodotto "Cremona-Mestre DN 400: Variante per interferenza con nuovo casello autostradale di Montecchio Maggiore" con accertamento di conformità urbanistica, apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità, nei Comuni di Montecchio Maggiore e Brendola;

Considerato che l'avvio del procedimento ai sensi degli artt. 11 e 16 del D.P.R. n. 327/2001 relativo all'opera in oggetto era stato comunicato in data 29/04/2013, a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, ai sigg. Massignan Lina nata a Montecchio Maggiore (VI) il 30/09/1936 c.f. MSSLN136P70F464K; Vantin Annalisa nata a Montecchio Maggiore (VI) il 23/11/1968 c.f. VNTNLS68S63F464T; Vantin Ivana nata a Montecchio Maggiore (VI) il 03/03/1964 c.f. VNTVNI64C43F464U; Vantin Maurizio nato a Montecchio Maggiore (VI) il 30/04/1965 c.f. VNTMRZ65D30F464M; Vantin Michela nata a Montecchio Maggiore (VI) il 07/08/1977 c.f.

VNTMHL77M47F464N, proprietari dell'immobile censito catastalmente in Comune di Montecchio Maggiore al fog. 21 mapp. n. 136 interessato dall'intervento;

Dato atto che con determinazione dirigenziale n. 50 del 22/01/2014 era stato approvato il progetto definitivo dell'opera denominata "METANODOTTO CREMONA – MESTRE DN 400 (16)". VARIANTE PER INTERFERENZA CON NUOVO CASELLO AUTOSTRADALE DI MONTECCHIO MAGGIORE E COLLEGAMENTI LINEE DERIVATE in Comune di Montecchio Maggiore e Brendola", redatto dalla Soc. Snam Rete Gas;

Ritenuto che, con tale provvedimento, era stata accertata la conformità urbanistica dell'opera, era stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio finalizzato all'asservimento, ed era stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera;

Considerato che Snam Rete Gas aveva indicato la misura dell'indennità per l'asservimento da corrispondere ai proprietari dei fondi, conformemente a quanto previsto dall'art. 44 del D.P.R. n. 327/2001, e la misura dell'indennità per occupazione temporanea, come da piano particellare aggiornato, allegato alla nota del 16/05/2014 pervenuta agli atti al prot. n. 39346 del 03/06/2014;

Rilevato che:

- la Società Snam Rete Gas aveva provveduto in data 06/02/2014, ai sensi e per gli effetti dell'art. 52 quater, comma 7 e dell'art. 17, comma 2 del D.P.R. n. 327/2001, a dare notizia alla ditta interessata della data in cui era diventato efficace l'atto che aveva approvato il progetto definitivo e della facoltà di prendere visione della relativa documentazione, nonché aveva comunicato la possibilità di fornire ogni elemento utile, per determinare il valore da attribuire alle aree ai fini della liquidazione dell'indennità di asservimento, nel termine di giorni 30 (trenta) dal ricevimento;
- con la medesima nota aveva comunicato l'avvio della procedura di competenza della Provincia di Vicenza di occupazione e asservimento coattivi dei terreni interessati dall'intervento in oggetto;

Richiamato il provvedimento dirigenziale n. 492 del 01/07/2014 che aveva disposto la costituzione di un diritto di servitù di metanodotto a favore della Società Snam Rete Gas ai sensi di quanto disposto dall'art. 52 octies e art. 22 del DPR 327/2001 a carico dell'immobile di proprietà dei sigg. Massignan Lina, Vantin Annalisa, Vantin Ivana, Vantin Maurizio, e Vantin Michela, e aveva determinato in via provvisoria l'indennità di asservimento e di occupazione temporanea da corrispondere ai proprietari, che era stato notificato nelle forme degli atti processuali civili;

Preso atto dell'immissione in possesso avvenuta in data 17 luglio 2014, e che in detta sede si era proceduto a redigere lo stato di consistenza del bene occupato contestualmente al verbale di immissione in possesso, ai sensi e per gli effetti dell'art. 24 del D.P.R. n. 327/2001;

Dato atto che il provvedimento dirigenziale n. 492 del 01/07/2014 aveva stabilito un'occupazione temporanea presunta di mesi 12 di mq 1563 del mappale censito catastalmente in Comune di Montecchio Maggiore al fog. 21 mapp. n. 136 e aveva precisato che l'indennità di occupazione temporanea sarebbe stata liquidata al termine dell'occupazione stessa;

Visto che in data 07/08/2014, Ns. prot. n. 55680, n. 55696, n.55701, n. 55707 e n. 55710, i proprietari sigg. Massignan Lina, Vantin Annalisa, Vantin Ivana, Vantin Maurizio, e Vantin Michela hanno comunicato di accettare l'indennità di asservimento e di occupazione temporanea determinate;

Considerato che con nota prot. n. 998 del 16/06/2015, acquisita agli atti al prot. n. 41595 del 19/06/2015, la Società Snam Rete Gas ha precisato che i lavori di posa del metanodotto sono stati ultimati e ha comunicato quindi la restituzione del possesso del fondo occupato ai proprietari indicati;

Dato atto che secondo quanto previsto dall'art. 50 comma 1 del DPR 327/2001 nel caso di occupazione di un'area, *“è dovuta al proprietario una indennità per ogni anno pari ad un dodicesimo di quanto sarebbe dovuto nel caso di esproprio dell'area e, per ogni mese o frazione di mese, una indennità pari ad un dodicesimo di quella annua”*;

Ritenuto pertanto di corrispondere ai proprietari l'indennità di occupazione temporanea condivisa, ai sensi dell'art. 50 del D.P.R. n. 327/01, nella misura di seguito indicata;

Visto che gli oneri espropriativi quantificati con il presente provvedimento sono a diretto carico del beneficiario dell'asservimento - Società Snam Rete Gas - previa acquisizione dei prescritti provvedimenti dell'autorità espropriante - Provincia di Vicenza;

Visto il D.P.R. 08.06.2001 n. 327;

Viste le L.R. n. 27 del 07/11/2003 e n. 5 del 13/03/2009;

Visti gli artt. 151 comma 4 e 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

Vista la Deliberazione del Consiglio Provinciale n.10 del 19/02/2015, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2015 e Pluriennale 2015-2017;

Visto il Decreto Presidenziale n. 33 del 17/03/2015 con il quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione anno 2015;

Visto il Decreto presidenziale n. 6 del 19/01/2015 con cui è stato approvato il P.E.G. Provvisorio 2015 con assegnazione delle risorse finanziarie nei limiti previsti dall'art. 163 c. 2 del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. di stabilire che l'indennità di occupazione temporanea di aree non soggette ad espropriazione ai sensi degli artt. 50 e 52-octies del DPR 327/2001 da liquidare ai proprietari che hanno accettato risulta essere pari a **€ 1.432,75** complessiva così determinata:

Ditta: **Massignan Lina** nata a Montecchio Maggiore (VI) il 30/09/1936 c.f. MSSLN136P70F464K (proprietà per 2/6, somma da liquidare **€ 477,59**);

Vantin Annalisa nata a Montecchio Maggiore (VI) il 23/11/1968 c.f. VNTNLS68S63F464T (proprietà per 1/6, somma da liquidare **€ 238,79**);

Vantin Ivana nata a Montecchio Maggiore (VI) il 03/03/1964 c.f. VNTVNI64C43F464U (proprietà per 1/6 somma da liquidare **€ 238,79**);

Vantin Maurizio nato a Montecchio Maggiore (VI) il 30/04/1965 c.f. VNTMRZ65D30F464M (proprietà per 1/6, somma da liquidare **€ 238,79**);

Vantin Michela nata a Montecchio Maggiore (VI) il 07/08/1977 c.f. VNTMHL77M47F464N (proprietà per 1/6, somma da liquidare € 238,79)

Beni occupati temporaneamente:

Comune di Montecchio Maggiore fog. 21 mapp. n. 136, superficie occupata temporaneamente: mq 1563

Indennità di occupazione dal 17/07/2014 al 16/06/2015 (durata effettiva di mesi 11): € 1.432,75 complessiva.

(corrispondente a un'indennità per ogni anno pari ad un dodicesimo di quanto sarebbe dovuto nel caso di esproprio dell'area e, per ogni mese o frazione di mese, una indennità pari ad un dodicesimo di quella annua:

€ 12,00/mq x mq 1563 complessivi= € 18.756,00 indennità di espropriazione corrispondente;

€ 18.756,00 : 12= € 1.563,00 indennità di occupazione annua;

€ 1.563,00 : 12= € 130,25 indennità di occupazione mensile;

€ 130,25 x mesi 11 = € 1.432,75)

2. di ordinare alla Società Snam Rete Gas Spa di disporre, ai sensi dell'art. 50 del D.P.R. n. 327/2001, il pagamento dell'indennità di occupazione temporanea, come indicato a seguito della condivisione della stessa da parte della ditta proprietaria;
3. di dare atto che ai sensi dell'articolo 35 del D.P.R. n. 327/2001 la somma di cui è disposta la liquidazione non è soggetta alla ritenuta del 20% a titolo di imposta.
4. del presente provvedimento verrà data comunicazione alla ditta proprietaria mediante raccomandata A.R. e alla Società Snam Rete Gas mediante P.E.C
5. di attestare che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, né riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico - finanziaria o sul patrimonio della Provincia (ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. come modificato dal D.L. n. 174/12).
6. di dare atto che al presente provvedimento sarà data esecuzione ad avvenuta pubblicazione all'albo pretorio on line.

Il presente provvedimento rispetta il termine previsto dal Regolamento sui procedimenti amministrativi di competenza della Provincia di Vicenza (Deliberazione di Consiglio n. 37/2013) che è di 10 anni (ID PROC. N. 739).

Vicenza, 09/07/2015

**Sottoscritta dal Dirigente
(BAZZAN CATERINA)
con firma digitale**

Responsabile del Procedimento: Arch. Riccardo Amadori

Responsabile dell'istruttoria: Dott.ssa Claudia Bragagnolo