



PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

DETERMINAZIONE N° 547 DEL 19/05/2020

Servizio GESTIONE DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE ESPROPRI

OGGETTO: DETERMINA DI LIQUIDAZIONE DELL'INDENNITA' DEFINITIVA DI ESPROPRIAZIONE CONDIVISA, DETERMINATA AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 22 BIS DEL D.P.R. 08.06.2001 N. 327 (T.U. ESPROPRI) E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI.

PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO "REALIZZAZIONE DI UN BACINO DI LAMINAZIONE SUL TORRENTE OROLO NEI COMUNI DI COSTABISSARA E ISOLA VICENTINA" (ID PIANO 758 - CUP H35C13000670002).

DITTA N. 24: CROSARA VITTORIO, FABRIS ARIANNA, FABRIS GIORDANO E FABRIS RUGGERO.

DITTA N. 25: CROSARA VITTORIO, FABRIS GIORDANO E FABRIS RUGGERO.

DITTA N. 27: LOVATO CARLA.

DITTA N. 29: MOTTERLE ALESSANDRO, MOTTERLE CECILIA, MOTTERLE DORINO E MOTTERLE MAURIZIO (EREDI DI MOTTERLE GIORDANO).

DITTA N. 30: ZAMBON PAOLO.

DITTA N. 31: REFOSCO GRAZIANO.

DITTA N. 32: ZAMBERLAN ANDREA.

DITTA N. 33: STERCHELE TULLIA E ZAMBERLAN SILVANO.

DITTA N. 34: PORTO ANNA SANDRA, PORTO FRANCA, PORTO GIANLUCA, PORTO SUSANNA (EREDI DI ZAMBERLAN ADRIANA).

DITTA N. 37: ROMARE MARINELLA, STERCHELE BENIAMINO, STERCHELE GIANCARLO, STERCHELE LUIGI, STERCHELE TULLIA.

DITTA N. 38: IMPIANTI AGNO S.R.L. CON SEDE A VALDAGNO (VI).

IL DIRIGENTE

Premesso che nell'ambito del "Piano delle azioni e degli interventi di mitigazione del rischio idraulico e geologico", approvato dalla Giunta della Regione Veneto con deliberazione n. 1643 in data 11/10/2011, è stato inserito l'intervento denominato "Realizzazione di un bacino di laminazione sul Torrente Orolo nei Comuni di Costabissara e Isola Vicentina";

Rilevato che con comunicazione prot. n. 369631 del 16/9/2015, pervenuta al prot. n. 62277 del 16/9/2015 della Provincia di Vicenza, la Regione Veneto ha depositato il progetto definitivo e il piano particellare di esproprio presso gli Enti interessati dalla procedura espropriativa - la Provincia di Vicenza, il Comune di Costabissara e il Comune di Isola Vicentina;

Visto l'avviso di avvio della procedura espropriativa ai sensi degli artt. 11 e 16 del D.P.R. n. 327/2001, pubblicato il 29/9/2015 sui quotidiani "La Repubblica" e "Il Corriere del Veneto";

Atteso che con comunicazione prot. n. 52339 del 10/2/2016, pervenuta al prot. n. 9608 della Provincia di Vicenza in data 11/2/2016, la Regione Veneto ha depositato il piano particellare di esproprio, aggiornato secondo la prescrizione della Commissione V.I.A. approvata con il parere n. 574 del 23/12/2015, presso gli Enti interessati dalla procedura espropriativa - la Provincia di Vicenza, il Comune di Costabissara e il Comune di Isola Vicentina;

Visto l'avviso di avvio della procedura espropriativa ai sensi degli artt. 11 e 16 del D.P.R. n. 327/2001, pubblicato il 17/2/2016 sui quotidiani "La Repubblica" e "Il Corriere del Veneto";

Considerato che con delibera di Giunta della Regione Veneto n. 224 del 03/03/2016 è stato disposto di approvare il progetto definitivo dell'opera in oggetto per un importo complessivo di € 11.000.000,00, comprensivo della quota di cui al piano particellare di esproprio, con effetti di dichiarazione di pubblica utilità ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 D.P.R. n. 327/2001, e apposizione del relativo vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 25 comma 3-ter della L.R. n. 27/03;

Rilevato che con l'art. 70 della legge regionale 7 novembre 2003, n. 27 la Regione Veneto ha delegato alle Province le funzioni relative alle attività di Autorità espropriante e di promotore dell'espropriazione di cui al D.P.R. n. 327/2001, riferite all'esecuzione: a) di lavori pubblici di competenza regionale, anche da realizzare attraverso enti o società partecipate dalla Regione; b) di lavori la cui pubblica utilità sia dichiarata dalla Regione, prevedendo lo stanziamento di un fondo la cui entità è stabilita annualmente dalla legge finanziaria regionale;

Atteso che con convenzione sottoscritta tra la Regione del Veneto – Direzione Difesa del Suolo e la Provincia di Vicenza in data 6/6/2019, pervenuta ai prot. n. 31792 del 07/6/2019 e n. 32259 in data 11/6/2019 della Provincia di Vicenza, sono state disciplinate le procedure espropriative per la realizzazione dei lavori in oggetto;

Considerato che:

- l'art. 3, comma 1 della sopra citata convenzione dispone che gli oneri espropriativi quantificati dalla Provincia di Vicenza sono a diretto carico della Regione Veneto, e verranno liquidati o depositati dalla Provincia di Vicenza previo accreditamento delle somme necessarie da parte della Regione Veneto;

- la Regione Veneto si impegna a versare alla Provincia di Vicenza le eventuali ulteriori risorse necessarie per la conclusione della procedura espropriativa in oggetto (art. 3, comma 4 della convenzione);

Preso atto che con nota prot. n. 229825 del 7/6/2019, pervenuta al prot. n. 31792 del 7/6/2019, la Regione Veneto – Direzione Difesa del Suolo ha presentato istanza alla Provincia di Vicenza per l'emissione dei decreti di esproprio con procedura di occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. n. 327/2001, a carico dei fondi interessati dalla realizzazione dell'opera in oggetto;

Dato atto che:

- l'Ufficio per le espropriazioni della Provincia di Vicenza ha provveduto nel mese di giugno 2019 a dare notizia ai proprietari della data in cui è diventato efficace l'atto che ha approvato il progetto definitivo e della facoltà di prendere visione della relativa documentazione, nonché ha comunicato la possibilità di fornire ogni utile elemento per determinare il valore da attribuire alle aree ai fini della liquidazione dell'indennità di esproprio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17, comma 2 del D.P.R. n. 327/2001;

- con la medesima comunicazione si è altresì provveduto a comunicare ai sensi dell'art. 7 della legge n. 241/1990 l'avvio del procedimento preordinato all'emanazione del provvedimento ex art. 22 bis del D.P.R. n. 327/2001, di determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione e di occupazione anticipata dei beni immobili necessari, invitando i soggetti destinatari della comunicazione a formulare osservazioni in merito nel termine di venti giorni;

Considerato che nel termine di cui alla summenzionata comunicazione sono pervenute osservazioni da parte di alcune ditte proprietarie, e che l'accoglimento delle medesime è subordinato all'accertamento dell'effettiva sussistenza dei requisiti oggettivi e soggettivi legittimanti l'accettazione dell'indennità di espropriazione, in sede di immissione in possesso con la redazione del verbale dello stato di consistenza delle aree interessate dal progetto, nonché mediante verifica della documentazione presentata dagli interessati;

Considerato che la misura dell'indennità per l'espropriazione da corrispondere agli aventi diritto è stata determinata secondo la natura dei luoghi conformemente a quanto previsto dal D.P.R. n. 327/2001, con relazione di stima redatta dall'ing. Caterina Masotto, approvata con il progetto definitivo dell'opera in oggetto, dalla Regione Veneto con la sopra citata delibera di Giunta n. 224 del 03/03/2016;

Considerato che:

- in caso di espropriazione al proprietario coltivatore diretto o imprenditore agricolo a titolo principale spetta un'indennità aggiuntiva, determinata in misura pari al valore agricolo medio corrispondente al tipo di coltura effettivamente praticata ai sensi dell'art. 40, comma 4 del D.P.R. n. 327/2001;

- in caso di espropriazione qualora le ditte proprietarie non coltivino direttamente il fondo e vi sia, invece, un fittavolo da almeno 1 anno prima della data di dichiarazione di pubblica utilità, al titolare del contratto di fittanza agraria, costretto in tutto o in parte ad abbandonare il fondo, spetterà un'indennità aggiuntiva prevista dall'art. 42 del D.P.R. n. 327/2001, in misura pari al Valore Agricolo Medio corrispondente al tipo di coltura effettivamente praticata, previa esibizione del contratto di fittanza agraria regolarmente registrato;

- in caso i beni soggetti ad esproprio siano gravati da ipoteca volontaria, al fine della corresponsione dell'indennità di esproprio, è richiesto che il titolare del diritto di ipoteca produca e trasmetta all'Ufficio scrivente una dichiarazione, con firma autenticata, che autorizzi la riscossione da parte del proprietario espropriando della somma, ai sensi dell'art. 26, comma 3 del D.P.R. n. 327/2001;

Rilevato che il progetto definitivo prevede altresì l'occupazione temporanea di determinate aree, non preordinata all'espropriazione;

Visti i frazionamenti delle aree interessate dai lavori in oggetto, prot. n. 2019/VI0071185 e n. 2019/VI0071273 del 02/07/2019, e prot. n. 2019/VI0072251 del 03/07/2019, eseguiti dal geom. Vello Diego di Belluno, regolarmente approvati dall'Agenzia delle Entrate – Ufficio provinciale di Vicenza-Territorio, pervenuti in data 9/7/2019 e acquisiti al prot. n. 37964 del 10/7/2019 della Provincia di Vicenza;

Richiamato il provvedimento dirigenziale n. 1137 del 25/07/2019 di determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione e di occupazione anticipata dei beni immobili necessari, ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 bis del D.P.R. 08.06.2001 n. 327 (Testo Unico Espropri) e successive modificazioni ed integrazioni;

Preso atto delle immissioni in possesso nel periodo 1°-4 ottobre 2019, e che in detta sede la Regione del Veneto ha proceduto a redigere gli stati di consistenza dei beni occupati contestualmente ai verbali di immissione in possesso, ai sensi e per gli effetti dell'art. 24 del D.P.R. n. 327/2001;

Rilevato che vari proprietari si sono avvalsi della facoltà prevista dall'art. 22 bis, comma 1, di presentare osservazioni e depositare documenti nel termine di trenta giorni dalla data di immissione in possesso, altresì con comunicazioni formalizzate nei verbali di immissione in possesso;

Atteso che il Commissario Straordinario Delegato per il Rischio Idrogeologico del Veneto ha disposto con mandato n. 3707 conto 99 in data 11.11.2019 l'impegno di spesa di Euro 2.250.000,00 a favore della Provincia di Vicenza in qualità di Autorità espropriante per gli adempimenti previsti dal D.P.R. n. 327/2001 per la realizzazione dell'intervento in oggetto, come da decreti del Commissario Straordinario n. 36-2019 e della Direzione Difesa del Suolo della Regione Veneto n. 152-2019 e n. 399 del 28/10/2019;

Vista la determinazione dirigenziale n. 1846 del 10/12/2019 della Provincia di Vicenza di impegno di spesa degli oneri espropriativi;

Viste la comunicazione prot. n. 39539/79 del 27/1/2020 della Regione Veneto, pervenuta al prot. n. 3962 del 27/1/2020 della Provincia di Vicenza, e la successiva documentazione trasmessa in data 30/1/2020, relativa ai verbali di immissione in possesso e stati di consistenza e alle controdeduzioni di competenza regionale alle osservazioni riportate nei verbali stessi;

Dato atto che le seguenti ditte hanno manifestato la volontà di procedere alla cessione bonaria delle aree interessate dai lavori in oggetto, con contestuale dichiarazione di assenza di diritti di terzi, nonché hanno fatto pervenire la documentazione attestante la piena e libera proprietà dei beni, depositando la documentazione prevista dall'art. 20, comma 8 del D.P.R. n. 327/2001:

- ditta n. 24 Crosara Vittorio (con comunicazione del 02/11/2019 pervenuta al prot. n. 58127 del 06/11/2019), Fabris Arianna, Fabris Giordano, e Fabris Ruggero (con comunicazione del 05/11/2019 pervenuta al prot. n. 58511 del 07/11/2019 della Provincia di Vicenza);

- ditta n. 25 Crosara Vittorio (con comunicazione del 02/11/2019 pervenuta al prot. n. 58121 del 06/11/2019), Fabris Giordano (con comunicazione del 12/11/2019 pervenuta al prot. n. 59699 del 14/11/2019) e Fabris Ruggero (con comunicazione del 05/11/2019 pervenuta al prot. n. 58513 del 07/11/2019 della Provincia di Vicenza);

- ditta n. 27 Lovato Carla, con comunicazione del 18/10/2019 pervenuta al prot. n. 54959 del 18/10/2019 della Provincia di Vicenza;

- ditta n. 29 Motterle Alessandro, Motterle Cecilia, Motterle Dorino e Motterle Maurizio (eredi di Motterle Giordano), con comunicazioni del 12/11/2019 pervenute al prot. n. 59299 del 12/11/2019 della Provincia di Vicenza;

- ditta n. 30 Zambon Paolo, con comunicazione del 25/10/2019 pervenuta al prot. n. 56131 del 25/10/2019 della Provincia di Vicenza;

- ditta n. 31 Refosco Graziano, con comunicazione del 21/10/2019 pervenuta al prot. n. 55303 del 22/10/2019 della Provincia di Vicenza;

- ditta n. 32 Zamberlan Andrea, con comunicazione del 06/11/2019 pervenuta al prot. n. 58234 del 07/11/2019 della Provincia di Vicenza;

- ditta n. 33 Sterchele Tullia e Zamberlan Silvano, con comunicazioni del 17/10/2019 pervenute ai prot. n. 55091 e n. 55096 del 21/10/2019 della Provincia di Vicenza;
- ditta n. 34 Porto Anna Sandra, Porto Franca, Porto Gianluca, Porto Susanna (eredi di Zamberlan Adriana), con comunicazioni del 24/09/2019 pervenute al prot. n. 50314 del 24/09/2019 della Provincia di Vicenza;
- ditta n. 37 Romare Marinella, Sterchele Beniamino, Sterchele Giancarlo, Sterchele Luigi, Sterchele Tullia, con comunicazioni presentate il 17/10/2019, pervenute ai prot. n. 55071, n. 55075, n. 55058, n. 55073, e n. 55080 del 21/10/2019 della Provincia di Vicenza;
- ditta n. 38 Impianti Agno s.r.l. con comunicazione del 31/10/2019 pervenuta al prot. n. 58175 del 06/11/2019 della Provincia di Vicenza;

Atteso che a seguito delle risultanze dei frazionamenti e della documentazione presentata dalle ditte interessate, la Provincia di Vicenza è legittimata in qualità di Autorità espropriante a determinare il saldo dell'indennità di espropriazione, dell'indennità di occupazione d'urgenza, dell'indennizzo per soprassuoli e dell'indennità di occupazione temporanea di aree non soggette ad esproprio;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 22 bis, comma 5 del D.P.R. n. 327/2001 "per il periodo intercorrente tra la data di immissione in possesso e la data di corrisponsione dell'indennità di espropriazione o del corrispettivo, stabilito per l'atto di cessione volontaria è dovuta l'indennità di occupazione, da computare ai sensi dell'articolo 50, comma 1";
- l'art. 50, comma 1 del D.P.R. n. 327/2001 dispone che "nel caso di occupazione di un'area, è dovuta al proprietario un'indennità per ogni anno pari ad un dodicesimo di quanto sarebbe dovuto nel caso di esproprio dell'area e, per ogni mese o frazione di mese, un'indennità pari ad un dodicesimo di quella annua";

Ritenuto di determinare l'indennità di occupazione temporanea d'urgenza prevista dall'art. 22 bis, comma 5 del D.P.R. n. 327/2001, sull'intera indennità definitiva di espropriazione, per il periodo decorrente dalla data effettiva di immissione in possesso fino alla data di erogazione del saldo dell'indennità di espropriazione;

Richiamato il D.L. 17-3-2020 n. 18 "Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19", pubblicato nella Gazzetta Ufficiale 17 marzo 2020, n. 70, che dispone all'art. 103 la sospensione dei termini nei procedimenti amministrativi ed effetti degli atti amministrativi in scadenza: "1. Ai fini del computo dei termini ordinatori o perentori, propedeutici, endoprocedimentali, finali ed esecutivi, relativi allo svolgimento di procedimenti amministrativi su istanza di parte o d'ufficio, pendenti alla data del 23 febbraio 2020 o iniziati successivamente a tale data, non si tiene conto del periodo compreso tra la medesima data e quella del 15 aprile 2020. Le pubbliche amministrazioni adottano ogni misura organizzativa idonea ad assicurare comunque la ragionevole durata e la celere conclusione dei procedimenti, con priorità per quelli da considerare urgenti, anche sulla base di motivate istanze degli interessati. Sono prorogati o differiti, per il tempo corrispondente, i termini di formazione della volontà conclusiva dell'amministrazione nelle forme del silenzio significativo previste dall'ordinamento";

Atteso che il sopra citato decreto-legge 17 marzo 2020, n. 18 è stato convertito, con modificazioni, nella L. 24-4-2020 n. 27;

Rilevato che il suddetto termine del 15 aprile 2020 è stato prorogato al 15 maggio 2020 dall'art. 37, comma 1, D.L. 8 aprile 2020, n. 23;

Visto l'ordine del 13/3/2020 del Direttore Generale della Provincia di Vicenza in combinato disposto con l'art. 2, comma 1, lett. s del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 8 marzo 2020 "Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19";

Ritenuto di liquidare il saldo dell'indennità di espropriazione e di occupazione temporanea d'urgenza agli aventi diritto, nelle misure indicate nell'allegato da ritenersi parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. n. 327/2001;

Atteso che l'indennizzo per soprassuoli, ove spettante, potrà essere liquidato solo a seguito di verbale di avvenuto abbattimento degli stessi nelle aree interessate dai lavori in oggetto;

Rilevato che in caso di occupazione temporanea di determinate aree, non preordinata all'espropriazione, ai sensi degli artt. 49-50 del D.P.R. n. 327/2001, l'indennità di occupazione e di rimborso forfettario per ripresa colturale sarà liquidata al termine del periodo di occupazione delle aree stesse;

Considerato che ai sensi dell'art. 22 bis, comma 6 in combinato disposto con l'art. 23 del D.P.R. n. 327/2001, il pagamento dell'indennità di espropriazione costituisce titolo per l'Autorità espropriante per procedere all'emissione del decreto di esproprio;

Visto che, in base all'art. 3, comma 1 della "Convenzione per la definizione delle procedure espropriative" prot. n. 32259 in data 11/6/2019 sottoscritta tra la Provincia di Vicenza e la Regione Veneto, gli oneri espropriativi quantificati con il presente provvedimento sono a diretto carico della Regione Veneto e verranno pagati ai proprietari dalla Provincia;

Visto il D.P.R. n. 327 in data 8 giugno 2001 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità) e successive modifiche ed integrazioni;

Viste la Legge Regionale n. 27 del 07.11.2003 e la Legge Regionale n. 20 del 16.08.2007;

Visti gli artt. 151, comma 4 e 107 del D.Lgs. n. 267/2000, l'art. 69 del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e Servizi Provinciali, ed il vigente Statuto Provinciale;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 3 del 03/02/2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020-2022;

Dato atto che con Decreto Presidenziale n. 28 del 24/02/2020 sono stati approvati il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022 e il Piano delle Performance anni 2020/2021;

Dato atto che il presente provvedimento è sottoposto al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. di stabilire il saldo dell'indennità di espropriazione, come dettagliato nell'allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, a favore delle ditte proprietarie ivi indicate, ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 bis del D.P.R. n. 327/2001.

2. Di stabilire il saldo dell'indennità di occupazione d'urgenza, come dettagliato nell'allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, a favore delle ditte proprietarie ivi indicate, ai sensi del combinato disposto degli art. 22 bis comma 5, e 50 comma 1 del D.P.R. n. 327/2001.
3. Di approvare le controdeduzioni della Regione Veneto alle osservazioni presentate dalle ditte proprietarie, che sono allegare al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale.
4. Di dare atto che ai sensi dell'articolo 35 del D.P.R. n. 327/2001 le indennità non sono soggette alla ritenuta del 20% a titolo di imposta trattandosi di indennità di espropriazione di terreni ricadenti in zona omogenea di tipo E, ovvero di aree pertinenziali.
5. Di dare atto che:
 - l'indennizzo per soprassuoli, ove spettante, potrà essere liquidato solo a seguito di verbale di avvenuto abbattimento degli stessi nelle aree interessate dai lavori in oggetto;
 - in caso di occupazione temporanea di determinate aree, non preordinata all'espropriazione, ai sensi degli artt. 49-50 del D.P.R. n. 327/2001, l'indennità di occupazione e di rimborso forfettario per ripresa colturale sarà liquidata al termine del periodo di occupazione delle aree stesse;
 - le indennità aggiuntive previste dagli artt. 40, comma 4 - 42 del D.P.R. n. 327/2001 per il proprietario/fittavolo coltivatore diretto o imprenditore agricolo a titolo principale saranno liquidate con successivi provvedimenti dirigenziali, ove spettanti secondo le norme di legge inerenti alla corresponsione di indennità relative a procedimenti espropriativi.
6. Di dare atto che con mandato n. 3707 conto 99 in data 11.11.2019 il Commissario Straordinario Delegato per il Rischio Idrogeologico del Veneto ha disposto l'impegno di spesa di Euro 2.250.000,00 a favore della Provincia di Vicenza in qualità di Autorità espropriante, per gli adempimenti previsti dal D.P.R. n. 327/2001 per la realizzazione dell'intervento in oggetto, come da decreti del Commissario Straordinario n. 36-2019 e della Direzione Difesa del Suolo della Regione Veneto n. 152-2019 e n. 399 del 28/10/2019.
7. Di dare atto che la somma di Euro 2.250.000,00 è stata accertata al Titolo 2 "Trasferimenti correnti", Tipologia 0101 "Trasferimenti correnti da Amministrazioni Pubbliche", Articolo 35 "Contributi regionali per finanziamento delle funzioni amministrative delegate" del Bilancio per l'esercizio 2019.
8. Di dare atto che la somma di Euro 434.915,92 a titolo di liquidazione delle indennità di espropriazione e di occupazione d'urgenza spettanti alle ditte n. 24 Crosara Vittorio e Fabris Ruggero, n. 25 Crosara Vittorio, Fabris Giordano e Fabris Ruggero, n. 27 Lovato Carla, n. 29 Motterle Alessandro, Motterle Cecilia, Motterle Dorino e Motterle Maurizio (eredi di Motterle Giordano), n. 30 Zambon Paolo, n. 31 Refosco Graziano, n. 32 Zamberlan Andrea, n. 33 Sterchele Tullia e Zamberlan Silvano, n. 34 Porto Anna Sandra, Porto Franca, Porto Gianluca, Porto Susanna (eredi di Zamberlan Adriana), n. 37 Romare Marinella, Sterchele Beniamino, Sterchele Giancarlo, Sterchele Luigi, Sterchele Tullia, n. 38 Impianti Agno s.r.l., come da determinazione dirigenziale n. 1846 del 10/12/2019, è già stata impegnata alla Missione 01 "Servizi istituzionali", Programma 05 "Patrimonio", Articolo 1136 "Espropri delegati Regione Veneto" del Bilancio per l'Esercizio 2020, **imputandola come da cronoprogramma sotto riportato.**

9. Di approvare il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili):

Anno di imputazione dell'impegno	Anno di pagamento delle somme
1° - 2020 - € 434.915,92	1° - 2020 - € 434.915,92
2° - 2021 - €	2° - 2021 - €
3° - 2022 - €	3° - 2022 - €
Totale € 434.915,92	Totale € 434.915,92

10. Un estratto del presente provvedimento sarà trasmesso per la pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione del Veneto, ai sensi dell'art. 26, comma 7, del D.P.R. n. 327/2001.
11. Il presente provvedimento diverrà esecutivo nel termine di trenta giorni dal compimento delle predette formalità, qualora non sia proposta dai terzi l'opposizione per l'ammontare dell'indennità o per la garanzia, ai sensi dell'art. 26, comma 8, del D.P.R. n. 327/2001.
12. Di dare atto che secondo quanto previsto dall'art. 3, comma 2 della "Convenzione per la definizione delle procedure espropriative" sottoscritta in data 6/6/2019 prot. n. 32259 tra la Regione Veneto e la Provincia di Vicenza, gli oneri relativi alle pubblicazioni sul Bollettino Ufficiale della Regione Veneto sono a titolo gratuito trattandosi di opere di competenza regionale.
13. Del presente provvedimento verrà data comunicazione, a cura della Provincia, a mezzo del servizio postale con raccomandata A-R/ P.E.C. alle ditte interessate, e con posta elettronica certificata (P.E.C.) alla Regione Veneto.
14. Di attestare che, oltre a quanto indicato nei punti precedenti del dispositivo del presente provvedimento, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico – finanziaria o sul patrimonio della Provincia (ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. come modificato dalla legge n. 213/2012).
15. Di dare atto che al presente provvedimento sarà data esecuzione ad avvenuta pubblicazione all'albo pretorio on line.

Il presente provvedimento rispetta il termine previsto dal Regolamento sui procedimenti amministrativi di competenza della Provincia di Vicenza (Deliberazione di Consiglio n. 37/2013) che è di 10 anni (ID PROC. N. 740).

Vicenza, 19/05/2020

**Sottoscritta dal Dirigente
(BAZZAN CATERINA)
con firma digitale**

Responsabile del Procedimento: arch. Riccardo Amadori

Responsabile dell'istruttoria: avv. Michela Andriolo



PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

DETERMINAZIONE n. 547 del 19/05/2020

Servizio GESTIONE DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE ESPROPRI

Proposta N° 642 / 2020

OGGETTO: DETERMINA DI LIQUIDAZIONE DELL'INDENNITA' DEFINITIVA DI ESPROPRIAZIONE CONDIVISA, DETERMINATA AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 22 BIS DEL D.P.R. 08.06.2001 N. 327 (T.U. ESPROPRI) E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI.

PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO "REALIZZAZIONE DI UN BACINO DI LAMINAZIONE SUL TORRENTE OROLO NEI COMUNI DI COSTABISSARA E ISOLA VICENTINA" (ID PIANO 758 - CUP H35C13000670002).

DITTA N. 24: CROSARA VITTORIO, FABRIS ARIANNA, FABRIS GIORDANO E FABRIS RUGGERO.

DITTA N. 25: CROSARA VITTORIO, FABRIS GIORDANO E FABRIS RUGGERO.

DITTA N. 27: LOVATO CARLA.

DITTA N. 29: MOTTERLE ALESSANDRO, MOTTERLE CECILIA, MOTTERLE DORINO E MOTTERLE MAURIZIO (EREDI DI MOTTERLE GIORDANO).

DITTA N. 30: ZAMBON PAOLO.

DITTA N. 31: REFOSCO GRAZIANO.

DITTA N. 32: ZAMBERLAN ANDREA.

DITTA N. 33: STERCHELE TULLIA E ZAMBERLAN SILVANO.

DITTA N. 34: PORTO ANNA SANDRA, PORTO FRANCA, PORTO GIANLUCA, PORTO SUSANNA (EREDI DI ZAMBERLAN ADRIANA).

DITTA N. 37: ROMARE MARINELLA, STERCHELE BENIAMINO, STERCHELE GIANCARLO, STERCHELE LUIGI, STERCHELE TULLIA.

DITTA N. 38: IMPIANTI AGNO S.R.L. CON SEDE A VALDAGNO (VI).

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

attestante la copertura finanziaria (ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Impegno: 497/3 del 2020

Vicenza, 19/05/2020

**Sottoscritto dal Dirigente
(BAZZAN CATERINA)
con firma digitale**

Procedimento espropriativo: Realizzazione di un bacino di laminazione sul Torrente Orolo nei Comuni di Costabissara e Isola Vicentina.

N.	DITTA CATASTALE alla data di immissione in possesso del 03/10/19	COMUNE	CATASTO	FOGLIO	MAPPALE	QUALITA' COLTURALE RILEVATA	SUPERFICIE INTERESSATA DALL'ESPROPRIO (mq)	VALORI UNITARI (euro/mq)	INDENNITA' ESPROPRIO (€)	Indennità di occupazione (art. 22 bis, comma 5 e art. 50, comma 1, D.P.R. n. 327/2001) €
	1. CROSARA Vittorio nato a VILLAVERLA il 23/10/1952 (CRSVTR52R23M032J) Proprietà per ½ 2. FABRIS Ruggero nato a DUEVILLE il 08/10/1948 (FBRRGR48R08D379X) Proprietà per ½	COSTABISSARA	TERRENI	1	84	Bosco/Incolto	411	2,00	822,00	39,96
						Seminativo	494	7,50	3.705,00	180,10
					228	Seminativo	3.984	7,50	29.880,00	1.452,50
					252	Seminativo	2.529	7,50	18.967,50	922,03
					TOTALE		7.418		53.374,50	2.594,59
24	TOTALE INDENNITA' a favore di (VOLTURA D'UFFICIO del 10/09/2001 protocollo n. VI0025557 in atti dal 27/02/2020) €								55.969,09	data di immissione in possesso: 03/10/19
	1. CROSARA Vittorio nato a VILLAVERLA il 23/10/1952 (CRSVTR52R23M032J) Proprietà per 6/12								27.984,55	
	2. FABRIS Arianna nata a VICENZA il 06/01/1982 (FBRRNN82A46L840S) Proprietà per 1/12								4.664,09	
	3. FABRIS Giordano nato a VICENZA il 27/02/1987 (FBRGDN87B27L840Y) Proprietà per 1/12								4.664,09	

4. FABRIS Ruggero nato a DUEVILLE il 08/10/1948 (FBRRGR48R08D379X) Proprietà per 4/12

18.656,36

TOTALE INDENNITA' DA LIQUIDARE (NO RITENUTA) a favore di €

1. CROSARA Vittorio nato a VILLAVERLA il 23/10/1952 (CRSVTR52R23M032J) Proprietà per 6/12

27.984,55

2. FABRIS Ruggero nato a DUEVILLE il 08/10/1948 (FBRRGR48R08D379X) Proprietà per 4/12

18.656,36

IL DIRIGENTE

dott.ssa Caterina Bazzan

Procedimento espropriativo: Realizzazione di un bacino di laminazione sul Torrente Orolo nei Comuni di Costabissara e Isola Vicentina.

N.	DITTA CATASTALE	COMUNE	CATASTO	FOGLIO	MAPPALE	QUALITA' COLTURALE RILEVATA	SUPERFICIE INTERESSATA DALL'ESPROPRIO (mq)	VALORI UNITARI (euro/mq)	INDENNITA' ESPROPRIO (€)	Indennità di occupazione (art. 22 bis, comma 5 e art. 50, comma 1, D.P.R. n. 327/2001) €					
25	1. CROSARA Vittorio nato a VILLAVERLA il 23/10/1952 (CRSVTR52R23M032J) Proprietà per 3/6 2. FABRIS Giordano nato a VICENZA il 27/02/1987 (FBRGDN87B27L840Y) Proprietà per 1/6 3. FABRIS Ruggero nato a DUEVILLE il 08/10/1948 (FBRRGR48R08D379X) Proprietà per 2/6	COSTABISSARA	TERRENI	1	82	Bosco/Incolto	428	2,00	856,00	41,61					
						Seminativo	6.188	7,50	46.410,00	2.256,04					
					83	Bosco/Incolto	963	2,00	1.926,00	93,63					
						Seminativo	46	7,50	345,00	16,77					
					131	Bosco/Incolto	50	2,00	100,00	4,86					
						Seminativo	53	7,50	397,50	19,32					
					345	Seminativo	5.295	7,50	39.712,50	1.930,47					
					TOTALE						13.023		89.747,00	4.362,70	
					TOTALE INDENNITA' DA LIQUIDARE (NO RITENUTA) a favore di €									94.109,70	data di immissione in possesso: 03/10/19

1. CROSARA Vittorio nato a VILLAVERLA il 23/10/1952 (CRSVTR52R23M032J) Proprietà per 3/6	47.054,85
2. FABRIS Giordano nato a VICENZA il 27/02/1987 (FBRGDN87B27L840Y) Proprietà per 1/6	15.684,95
3. FABRIS Ruggero nato a DUEVILLE il 08/10/1948 (FBRRGR48R08D379X) Proprietà per 2/6	31.369,90

IL DIRIGENTE

dott.ssa Caterina Bazzan

Procedimento espropriativo: Realizzazione di un bacino di laminazione sul Torrente Orolo nei Comuni di Costabissara e Isola Vicentina.

N.	DITTA CATASTALE	COMUNE	CATASTO	FOGLIO	MAPPALE	QUALITA' COLTURALE RILEVATA	SUPERFICIE INTERESSATA DALL'ESPROPRIO (mq)	VALORI UNITARI (euro/mq)	INDENNITA' ESPROPRIO (€)	Indennità di occupazione (art. 22 bis, comma 5 e art. 50, comma 1, D.P.R. n. 327/2001) €	SUPERFICIE PRESUNTA INTERESSATA DALLE OCCUPAZIONI TEMPORANEE (mq)	VALORI UNITARI (euro/mq)	VALORE PRESUNTO OCCUPAZIONE (€)
27	LOVATO Carla nata a CALDOGNO il 19/05/1965 (LVTCRL65E59B403C) Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni	ISOLA VICENTINA	TERRENI	21	529 (ex 424)	Seminativo	25	7,50	187,50	9,11	0		0
					528 (ex 424)		0	-	-	424	2,75	1.166,00	
					425	Bosco/Incolto	465	2,00	930,00	45,21	0	0	
						Seminativo	128	7,50	960,00	46,67	0	0	
					TOTALE		618		2.077,50	100,99	424	1.166,00	
					TOTALE INDENNITA' €								
TOTALE INDENNITA' DA LIQUIDARE (NO RITENUTA) a favore di €									2.178,49				
LOVATO Carla nata a CALDOGNO il 19/05/1965 (LVTCRL65E59B403C) Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni													

IL DIRIGENTE

dott.ssa Caterina Bazzan

ALLEGATO

Procedimento espropriativo: Realizzazione di un bacino di laminazione sul Torrente Orolo nei Comuni di Costabissara e Isola Vicentina.

N.	DITTA CATASTALE (alla data di immissione in possesso del 04/10/19)	COMUNE	CATASTO	FOGLIO	MAPPALE	QUALITA' COLTURALE RILEVATA	SUPERFICIE INTERESSATA DALL'ESPROPRIO (mq)	VALORI UNITARI (euro/mq)	INDENNITA' ESPROPRIO (€)	Indennità di occupazione (art. 22 bis, comma 5 e art. 50, comma 1, D.P.R. n. 327/2001) €					
29	MOTTERLE Giordano nato a COSTABISSARA il 31/08/1929 (MTTGDN29M31D107C) Proprietà per 1000/1000	COSTABISSARA	TERRENI	1	276	Bosco/Incolto	300	2,00	600,00	29,17					
						Seminativo	6.160	7,50	46.200,00	2.245,83					
					277	Bosco/Incolto	1.000	2,00	2.000,00	97,22					
						Seminativo	120	7,50	900,00	43,75					
					TOTALE		7.580		49.700,00	2.415,97					
					TOTALE INDENNITA' DA LIQUIDARE (NO RITENUTA) a favore di €								52.115,97	data di immissione in possesso: 04/10/19	
					in qualità di eredi di MOTTERLE Giordano MTTGDN29M31D107C (Successione del 15/05/2019 come da nota di trascrizione R.G. n. 24909 R.P. n. 16494 presentazione n. 56 del 11/11/2019 Numero di repertorio 328277/88888/19 in data 08/11/2019)										
					1. MOTTERLE Alessandro nato a THIENE il 05/12/1965 (MTTLSN65T05L157L) Proprietà per 1/4								13.028,99		
					2. MOTTERLE Cecilia nata a MALO il 10/07/1977 (MTTCCL77L50E864L) Proprietà per 1/4								13.028,99		
					3. MOTTERLE Dorino nato a THIENE il 22/07/1972 (MTTDRN72L22L157I) Proprietà per 1/4								13.028,99		
4. MOTTERLE Maurizio nato a THIENE il 15/10/1967 (MTTMRZ67R15L157R) Proprietà per 1/4								13.029,00							

IL DIRIGENTE

dott.ssa Caterina Bazzan

**“Realizzazione di un bacino di laminazione sul torrente OROLO nei Comuni di Costabissara e Isola Vicentina”
ID Piano 758 - CUP H35C13000670002**

N	PROPRIETARI	PARTICELLA	OSSERVAZIONI	CONTRODEDUZIONI	ESITO
29	MOTTERLE GIORDANO nato a COSTABISSARA (VI) il 31/08/1929 C.F.: MTTGDN29M31D107C PROPRIETA' 1000/1000	Costabissara Fg.1 Mapp.276 Fg.1 Mapp.277	- venga elargito subito il 100% dell'indennità	La liquidazione degli indennizzi avverrà sulla base di quanto previsto dal DPR 327/2001; la richiesta potrà essere valutata solo dopo aver corrisposti gli acconti di legge a tutti gli aventi diritto previsti nel PPE	Non accolta
			- venga elargita l'indennità aggiuntiva determinata in misura pari al valore agricolo medio corrispondente al tipo di coltura	Le indennità aggiuntive saranno riconosciute dall'Autorità Espropriante, nei casi previsti dal DPR 327/2001, previa presentazione della necessaria documentazione da parte degli interessati	Accolta se dovuta
			- venga garantito l'accesso ai fondi ad est della vasca anche in fase di cantiere	In sede di progettazione esecutiva saranno definiti tutti gli accessi ai fondi	accolta

Il R.U.P. Ing. Marco Puiatti

Il D.E.C. Geom. Roberto Piazza

Società incaricata per la fase di Immissione in possesso e sdc: Geom. Diego Vello – SISTeM srl

Geom. DIEGO VELLO
Collegio Geometrico
e Geometrico-Europeo
Prov. di
VICENZA
N. 7073

ALLEGATO

Procedimento espropriativo: Realizzazione di un bacino di laminazione sul Torrente Orolo nei Comuni di Costabissara e Isola Vicentina.

N.	DITTA CATASTALE	COMUNE	CATASTO	FOGLIO	MAPPALE	QUALITA' COLTURALE RILEVATA	SUPERFICIE INTERESSATA DALL'ESPROPRIO (mq)	VALORI UNITARI (euro/mq)	INDENNITA' ESPROPRIO (€)	Indennità di occupazione (art. 22 bis, comma 5 e art. 50, comma 1, D.P.R. n. 327/2001) €
30	ZAMBON Paolo nato a ISOLA VICENTINA il 30/06/1956 (ZMBPLA56H30E354P) Proprietà per 1000/1000	ISOLA VICENTINA	TERRENI	21	535 (ex 9)	Bosco/Incolto	2.103	2,00	4.206,00	204,46
					20	Bosco/Incolto	423	2,00	846,00	41,13
						Seminativo	128	7,50	960,00	46,67
					25	Bosco/Incolto	1.821	2,00	3.642,00	177,04
						Prato	113	7,50	847,50	41,20
					73	Seminativo	2.916	7,50	21.870,00	1.063,13
					74	Seminativo	3.237	7,50	24.277,50	1.180,16
					135	Bosco/Incolto	590	2,00	1.180,00	57,36
						Seminativo	57	7,50	427,50	20,78
					153	Bosco/Incolto	472	2,00	944,00	45,89
						Seminativo	642	7,50	4.815,00	234,06

					Prato	3.986	7,50	29.895,00	1.453,23
				163	Bosco/Incolto	525	2,00	1.050,00	51,04
					Seminativo	628	7,50	4.710,00	228,96
				173	Seminativo	5.720	7,50	42.900,00	2.085,42
				338	Bosco/Incolto	659	2,00	1.318,00	64,07
					Seminativo	100	7,50	750,00	36,46
				339	Seminativo	6.742	7,50	50.565,00	2.458,02
				TOTALE		30.862		195.203,50	9.489,06
TOTALE INDENNITA' DA LIQUIDARE (NO RITENUTA) a favore di €								204.692,56	data di immissione in possesso: 01/10/19
ZAMBON Paolo nato a ISOLA VICENTINA il 30/06/1956 (ZMBPLA56H30E354P) Proprietà per 1000/1000									

IL DIRIGENTE

dott.ssa Caterina Bazzan

ALLEGATO

Procedimento espropriativo: Realizzazione di un bacino di laminazione sul Torrente Orolo nei Comuni di Costabissara e Isola Vicentina.

N.	DITTA CATASTALE	COMUNE	CATASTO	FOGLIO	MAPPALE	QUALITA' COLTURALE RILEVATA	SUPERFICIE INTERESSATA DALL'ESPROPRIO (mq)	VALORI UNITARI (euro/mq)	INDENNITA' ESPROPRIO (€)	Indennità di occupazione (art. 22 bis, comma 5 e art. 50, comma 1, D.P.R. n. 327/2001) €
31	REFOSCO Graziano nato a COSTABISSARA il 12/09/1942 (RFSGZN42P12D107D) Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni	COSTABISSARA	TERRENI	1	635 (ex 493)	Bosco/Incolto	11	2,00	22,00	1,07
					633 (ex 257)	Bosco/Incolto	384	2,00	768,00	37,33
					637 (ex 582)	Seminativo	80	7,50	600,00	29,17
					638 (ex 582)	Bosco/Incolto	29	2,00	58,00	2,82
					160	Bosco/Incolto	1.205	2,00	2.410,00	117,15
						Seminativo	200	7,50	1.500,00	72,92
					TOTALE		1.909		5.358,00	260,46
TOTALE INDENNITA' DA LIQUIDARE (NO RITENUTA) a favore di €									5.618,46	data di immissione in possesso: 04/10/19
REFOSCO Graziano nato a COSTABISSARA il 12/09/1942 (RFSGZN42P12D107D) Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni										

IL DIRIGENTE

dott.ssa Caterina Bazzan

**“Realizzazione di un bacino di laminazione sul torrente OROLO nei Comuni di Costabissara e Isola Vicentina”
ID Piano 758 - CUP H35C13000670002**

N	PROPRIETARI	PARTICELLA	OSSERVAZIONI	CONTRODEDUZIONI	ESITO
31	REFOSCO GRAZIANO nato a COSTABISSARA (VI) il 12/09/1942 C.F.: RFSGZN42P12D107D PROPRIETA' 1/1	Costabissara Fg.1 Mapp.635 ex 493 Fg.1 Mapp.633 ex 257 Fg.1 Mapp.637 ex 582 Fg.1 Mapp.638 ex 582 Fg.1 Mapp.160	- venga espantato l'uliveto (piante cadauna) da parte della ditta esecutrice dei lavori	La piantagione a ulivi ricade su sponda arginale e le piante che ricadono in tali zone, che vengono comunque elencate nella descrizione dei soprassuoli, non verranno computate nè da un punto di vista economico né di lavori in quanto in base al Regio Decreto n° 523 del 1904 articolo 96 lettera f: <i>“Sono lavori ed atti vietati in modo assoluto sulle acque pubbliche, loro alvei, sponde e difese i seguenti: ...f) Le piantagioni di alberi e siepi, le fabbriche, gli scavi e lo smovimento del terreno a distanza dal piede degli argini e loro accessori come sopra, minore di quella stabilita dalle discipline vigenti nelle diverse località, ed in mancanza di tali discipline a distanza minore di metri quattro per le piantagioni e smovimento del terreno e di metri dieci per le fabbriche e per gli scavi;”</i>	non accolta

Il R.U.P. Ing. Marco Puiatti

Il D.E.C. Geom. Roberto Piazza

Società incaricata per la fase di Immissione in possesso e sdc: Geom. Diego Vello – SISTeM srl



ALLEGATO

Procedimento espropriativo: Realizzazione di un bacino di laminazione sul Torrente Orolo nei Comuni di Costabissara e Isola Vicentina.

N.	DITTA CATASTALE	COMUNE	CATASTO	FOGLIO	MAPPALE	QUALITA' COLTURALE RILEVATA	SUPERFICIE INTERESSATA DALL'ESPROPRIO (mq)	VALORI UNITARI (euro/mq)	INDENNITA' ESPROPRIO (€)	Indennità di occupazione (art. 22 bis, comma 5 e art. 50, comma 1, D.P.R. n. 327/2001) €
	ZAMBERLAN Andrea nato a THIENE il 19/06/1973 (ZMBNDR73H19L157I) Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni	COSTABISSARA	TERRENI	1	91	Bosco/Incolto	1.940	2,00	3.880,00	188,61
32	TOTALE INDENNITA' DA LIQUIDARE (NO RITENUTA) a favore di €								4.068,61	data di immissione in possesso: 04/10/19
ZAMBERLAN Andrea nato a THIENE il 19/06/1973 (ZMBNDR73H19L157I) Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni										
<i>L'indennizzo per soprassuoli (n. 6 gelsi, mappale n. 91, foglio 1, Costabissara, come da descrizione nel verbale dello stato di consistenza) sarà liquidato solo a seguito di verbale di avvenuto abbattimento</i>										

IL DIRIGENTE

dott.ssa Caterina Bazzan

**“Realizzazione di un bacino di laminazione sul torrente OROLO nei Comuni di Costabissara e Isola Vicentina”
ID Piano 758 - CUP H35C13000670002**

N	PROPRIETARI	PARTICELLA	OSSERVAZIONI	CONTRODEDUZIONI	ESITO
32	ZAMBERLAN ANDREA nato a THIENE (VI) il 19/06/1973 C.F.: ZMBNDR73H19L157I PROPRIETA' 1/1	Costabissara Fg.1 Mapp.91	- venga elargita una indennità aggiuntiva per la coltivazione amatoriale di gelso per il baco da seta	L'indennità di esproprio viene calcolata ai sensi del DPR 327/2001; non sono previste indennità aggiuntive per tali fattispecie	
			- venga elargito subito il 100% dell'indennità	La liquidazione degli indennizzi avverrà sulla base di quanto previsto dal DPR 327/2001; la richiesta potrà essere valutata solo dopo aver corrisposti gli acconti di legge a tutti gli aventi diritto previsti nel PPE	Non accolta
			- venga elargita l'indennità aggiuntiva determinata in misura pari al valore agricolo medio corrispondente al tipo di coltura	Le indennità aggiuntive saranno riconosciute dall'Autorità Espropriante, nei casi previsti dal DPR 327/2001, previa presentazione della necessaria documentazione da parte degli interessati	Accolta se dovuta
			- vengano mantenuti i passaggi esistenti	In sede di progettazione esecutiva saranno definiti tutti gli accessi ai fondi	Accolta
			- a fine dell'opera si tenga presente che per lavorare i fondi successivamente ai lavori nel bando venga data priorità alle ditte ex proprietarie e al principio di territorialità		

Il R.U.P. Ing. Marco Puiatti

Il D.E.C. Geom. Roberto Piazza

Società incaricata per la fase di Immissione in possesso e sdc: Geom. Diego Vello – SISTeM srl



Procedimento espropriativo: Realizzazione di un bacino di laminazione sul Torrente Orolo nei Comuni di Costabissara e Isola Vicentina.

N.	DITTA CATASTALE	COMUNE	CATASTO	FOGLIO	MAPPALE	QUALITA' COLTURALE RILEVATA	SUPERFICIE INTERESSATA DALL'ESPROPRIO (mq)	VALORI UNITARI (euro/mq)	INDENNITA' ESPROPRIO (€)	Indennità di occupazione (art. 22 bis, comma 5 e art. 50, comma 1, D.P.R. n. 327/2001) €	SUPERFICIE PRESUNTA INTERESSATA DALLE OCCUPAZIONI TEMPORANEE (mq)	VALORI UNITARI (euro/mq)	VALORE PRESUNTO OCCUPAZIONE (€)	
33	1. STERCHELE Tullia nata a ISOLA VICENTINA il 25/02/1945 (STRLL45B65E354B) Proprietà per ½ 2. ZAMBERLAN Silvano nato a ISOLA VICENTINA il 25/04/1944 (ZMBSVN44D25E354G) Proprietà per ½	COSTABISSARA	TERRENI	1	631 (ex 203)	Bosco/Incolto	159	2,00	318,00	15,46	0		0	
					630 (ex 203)	Seminativo	0	7,50	-	-	400	2,75	1.100,00	
						Bosco/Incolto	0	2,00	-	-	361	0,73	264,73	
					TOTALE			159		318,00	15,46	761		1.364,73
					TOTALE INDENNITA' €									1.698,19
TOTALE INDENNITA' DA LIQUIDARE (NO RITENUTA) a favore di €									333,46					
1. STERCHELE Tullia nata a ISOLA VICENTINA il 25/02/1945 (STRLL45B65E354B) Proprietà per ½									166,73					
2. ZAMBERLAN Silvano nato a ISOLA VICENTINA il 25/04/1944 (ZMBSVN44D25E354G) Proprietà per ½									166,73					

IL DIRIGENTE

dott.ssa Caterina Bazzan

**“Realizzazione di un bacino di laminazione sul torrente OROLO nei Comuni di Costabissara e Isola Vicentina”
ID Piano 758 - CUP H35C13000670002**

N	PROPRIETARI	PARTICELLA	OSSERVAZIONI	CONTRODEDUZIONI	ESITO
33	<p>STERCHELE TULLIA nata a ISOLA VICENTINA (VI) il 25/02/1945 C.F.: STRTLL45B65E354B PROPRIETA' 1/2</p> <p>ZAMBERLAN SILVANO nato a ISOLA VICENTINA (VI) il 25/04/1944 C.F.: ZMBSVN44D25E354G PROPRIETA' 1/2</p>	<p>Costabissara Fg.1 Mapp.630 ex 203 Fg.1 Mapp.631 ex 203</p>	<p>- venga elargita l'indennità aggiuntiva relativa alle piante che sono state piantate in accordo con il genio civile che ha concesso la piantumazione a spesa della ditta proprietaria. La varietà è funzionale alla ripopolazione di alcune specie migratorie.</p>	<p>La piantagione ricade su sponda arginale e le piante che ricadono in tali zone, che vengono comunque elencate nella descrizione dei soprassuoli, non verranno computate nè da un punto di vista economico né di lavori in quanto in base al Regio Decreto n° 523 del 1904 articolo 96 lettera f: <i>“Sono lavori ed atti vietati in modo assoluto sulle acque pubbliche, loro alvei, sponde e difese i seguenti: ...f) Le piantagioni di alberi e siepi, le fabbriche, gli scavi e lo smovimento del terreno a distanza dal piede degli argini e loro accessori come sopra, minore di quella stabilita dalle discipline vigenti nelle diverse località, ed in mancanza di tali discipline a distanza minore di metri quattro per le piantagioni e smovimento del terreno e di metri dieci per le fabbriche e per gli scavi.”</i></p>	<p>Non accolta</p>

Il R.U.P. Ing. Marco Puiatti

Il D.E.C. Geom. Roberto Piazza

Società incaricata per la fase di Immissione in possesso e sdc: Geom. Diego Vello – SISTeM srl

Procedimento espropriativo: Realizzazione di un bacino di laminazione sul Torrente Orolo nei Comuni di Costabissara e Isola Vicentina.

N.	DITTA CATASTALE (alla data di immissione in possesso del 04/10/2019)	COMUNE	CATASTO	FOGLIO	MAPPALE	QUALITA' CULTURALE RILEVATA	SUPERFICIE INTERESSATA DALL'ESPROPRIO (mq)	VALORI UNITARI (euro/mq)	INDENNITA' ESPROPRIO (€)	Indennità di occupazione (art. 22 bis, comma 5 e art. 50, comma 1, D.P.R. n. 327/2001) €	SUPERFICIE PRESUNTA INTERESSATA DALLE OCCUPAZIONI TEMPORANEE (mq)	VALORI UNITARI (euro/mq)	VALORE PRESUNTO OCCUPAZIONE (€)
34	1. PORTO Anna Sandra nata a COSTABISSARA il 15/01/1961 (PRTNSN61A55D107X) Proprietà per ¼	COSTABISSARA	TERRENI	1	627 (ex 186)	Bosco/Incolto	534	2,00	1.068,00	51,92	0		0,00
	626 (ex 186)				0		-	-	563	0,73	412,87		
	3. PORTO Gianluca nato a VICENZA il 26/09/1968 (PRTGLC68P26L840U) Proprietà per ¼				488	Seminativo	0	7,50	-	-	178	2,75	489,50
	4. PORTO Susanna nata a ISOLA VICENTINA il 04/09/1965 (PRTSNN65P44E354Q) Proprietà per ¼				489	Seminativo	0	7,50	-	-	41	2,75	112,75
	<i>in qualità di eredi di ZAMBERLAN Adriana nata a ISOLA VICENTINA il 13/03/1931 (ZMBDRN31C53E354F) Proprietà per 1/1</i>				TOTALE		534		1.068,00	51,92	782	1.015,12	
TOTALE INDENNITA' €									2.135,03	data di immissione in possesso: 04/10/19	<i>L'indennità di occupazione temporanea e di rimborso forfettario per ripresa culturale verrà liquidata al termine dell'occupazione delle aree interessate dai lavori.</i>		
TOTALE INDENNITA' DA LIQUIDARE (NO RITENUTA) a favore di €									1.119,92				
1. PORTO Anna Sandra nata a COSTABISSARA il 15/01/1961 (PRTNSN61A55D107X) Proprietà per ¼									279,98				
2. PORTO Franca nata a MONTECCHIO MAGGIORE il 17/06/1959 (PRTFNC59H57F464V) Proprietà per ¼									279,98				
3. PORTO Gianluca nato a VICENZA il 26/09/1968 (PRTGLC68P26L840U) Proprietà per ¼									279,98				

4. PORTO Susanna nata a ISOLA VICENTINA il 04/09/1965 (PRTSNN65P44E354Q) Proprietà per ¼

279,98

IL DIRIGENTE

dott.ssa Caterina Bazzan

Procedimento espropriativo: Realizzazione di un bacino di laminazione sul Torrente Orolo nei Comuni di Costabissara e Isola Vicentina.

N.	DITTA CATASTALE	COMUNE	CATASTO	FOGLIO	MAPPALE	QUALITA' COLTURALE RILEVATA	SUPERFICIE INTERESSATA DALL'ESPROPRIO (mq)	VALORI UNITARI (euro/mq)	INDENNITA' ESPROPRIO (€)	Indennità di occupazione (art. 22 bis, comma 5 e art. 50, comma 1, D.P.R. n. 327/2001) €	SUPERFICIE PRESUNTA INTERESSATA DALLE OCCUPAZIONI TEMPORANEE (mq)	VALORI UNITARI (euro/mq)	VALORE PRESUNTO OCCUPAZIONE (€)
37	1. ROMARE Marinella nata a VICENZA il 04/07/1968 (RMRMNL68L44L840Q) Proprietà per 2/6	ISOLA VICENTINA	TERRENI	21	510 (ex 13)	Bosco/Incolto	21	2,00	42,00	2,04	0		0,00
					509 (ex 13)	Bosco/Incolto	0	2,00	-	-	99	0,73	72,60
	2. STERCHELE Beniamino nato a ISOLA VICENTINA il 28/01/1947 (STRBMN47A28E354E) Proprietà per 1/6				539 (ex 99)	Bosco/Incolto	5	2,00	10,00	0,49	0		0,00
					538 (ex 99)	Bosco/Incolto	0	2,00	-	-	74	0,73	54,27
	3. STERCHELE Giancarlo nato a ISOLA VICENTINA il 07/01/1953 (STRGCR53A07E354W) Proprietà per 1/6				410	Seminativo	0	7,50	-	-	135	2,75	371,25
					519* (ex 411)	Bosco/Incolto	12	2,00	24,00	1,17	0		0,00
	Seminativo					1	7,50	7,50	0,36	0		0,00	
	4. STERCHELE Luigi nato a ISOLA VICENTINA il 20/11/1939 (STRLGU39S20E354L) Proprietà per 1/6				518 (ex 411)	Bosco/Incolto	0	2,00	-	-	80	0,73	58,67
	5. STERCHELE Tullia nata a ISOLA VICENTINA il 25/02/1945 (STRLL45B65E354B) Proprietà per 1/6				TOTALE		39		83,50	4,06	388		556,78
					TOTALE INDENNITA' €				644,34				
TOTALE INDENNITA' DA LIQUIDARE (NO RITENUTA) a favore di €									87,56				
1. ROMARE Marinella nata a VICENZA il 04/07/1968 (RMRMNL68L44L840Q) Proprietà per 2/6									29,19				
2. STERCHELE Beniamino nato a ISOLA VICENTINA il 28/01/1947 (STRBMN47A28E354E) Proprietà per 1/6									14,59				
3. STERCHELE Giancarlo nato a ISOLA VICENTINA il 07/01/1953 (STRGCR53A07E354W) Proprietà per 1/6									14,59				

data di immissione in possesso: 01/10/19
L'indennità di occupazione temporanea e di rimborso forfettario per ripresa colturale verrà liquidata al termine dell'occupazione delle aree interessate dai lavori.

4. STERCHELE Luigi nato a ISOLA VICENTINA il 20/11/1939 (STR LGU39S20E354L) Proprietà per 1/6	14,59
5. STERCHELE Tullia nata a ISOLA VICENTINA il 25/02/1945 (STR TLL45B65E354B) Proprietà per 1/6	14,60
<i>* estensione mappale n. 519: 13 mq</i>	

IL DIRIGENTE
dott.ssa Caterina Bazzan

ALLEGATO

Procedimento espropriativo: Realizzazione di un bacino di laminazione sul Torrente Orolo nei Comuni di Costabissara e Isola Vicentina.

N.	DITTA CATASTALE	COMUNE	CATASTO	FOGLIO	MAPPALE	CLASSE	SUPERFICIE INTERESSATA DALL'ESPROPRIO (mq)	VALORI UNITARI (euro/mq)	INDENNITA' ESPROPRIO (€)	Indennità di occupazione (art. 22 bis, comma 5 e art. 50, comma 1, D.P.R. n. 327/2001) €
38	IMPIANTI AGNO S.R.L. con sede a VALDAGNO (02965010248) Proprietà per 1/1	ISOLA VICENTINA	Fabbricati	21	517 (ex 363)	area urbana	1.142	20,00	22.840,00	1.110,28
	TOTALE INDENNITA' DA LIQUIDARE (NO RITENUTA) a favore di €								23.950,28	data di immissione in possesso: 04/10/19
	IMPIANTI AGNO S.R.L. con sede in VALDAGNO (02965010248) Proprietà per 1/1									

IL DIRIGENTE

dott.ssa Caterina Bazzan