



PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

DETERMINAZIONE N° 403 DEL 22/05/2017

Servizio GESTIONE DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE ESPROPRI

OGGETTO: PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO S.P. N. 57 "EZZELINA". LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DI VIA GRANDE MEDIANTE REALIZZAZIONE DI UN PERCORSO CICLOPEDONALE DA VIA PAPA PAOLO VI A VIA NARDI IN COMUNE DI CASSOLA (VI).

**DETERMINAZIONE IN VIA PROVVISORIA DELL'INDENNITA' DI ESPROPRIAZIONE E OCCUPAZIONE ANTICIPATA DEI BENI IMMOBILI NECESSARI, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 22 BIS DEL D.P.R. 08.06.2001 N. 327 (TESTO UNICO DELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI IN MATERIA DI ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA') E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI.
I STRALCIO.**

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta n. 195 del 11/12/2015 il Comune di Cassola ha approvato in linea tecnica il progetto definitivo dei lavori di messa in sicurezza di via Grande mediante la realizzazione di un percorso ciclopedonale (da via Papa Paolo VI a via Nardi) lungo la S.P. 57 Ezzelina;

- con deliberazione del Consiglio Comunale di Cassola n. 67 del 16/12/2015 e con decreto del Presidente della Provincia di Vicenza n. 7 del 22/01/2016 è stato approvato lo schema di Protocollo d'intesa per il coordinamento delle attività espropriative al fine di acquisire le superfici interessate dall'esecuzione dei lavori in oggetto;

- in data 10/03/2016 è stato sottoscritto il Protocollo di Intesa secondo lo schema approvato con i provvedimenti sopra richiamati; il documento è stato protocollato presso la Provincia al n. 20.085 in data 22/03/2016 e legittima la Provincia ad esercitare la funzione di Ente espropriante ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 327/2001 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità);

- con deliberazione della Giunta Comunale di Cassola n. 55 del 04/04/2016 è stata approvata una nuova versione del Piano Particellare di Esproprio del progetto definitivo dell'intervento in analisi, dando atto che i relativi elaborati sostituivano le corrispondenti tavole precedentemente approvate con deliberazione della Giunta Comunale di Cassola n. 195 del 11/12/2015;

Ritenuto che il Comune di Cassola ha indicato la misura dell'indennità di espropriazione da corrispondere ai proprietari dei fondi conformemente a quanto previsto dal D.P.R. n. 327/2001, come da Piano Particellare approvato con la citata deliberazione di G.C. n. 55 del 04/04/2016, trasmesso dal Comune di Cassola con comunicazione prot. n. 4541 del 06/04/2016, pervenuta al prot. n. 24322 in data 08/04/2016 della Provincia di Vicenza ;

Rilevato che tra i mesi di aprile e giugno 2016 l'Ufficio per le espropriazioni della Provincia di Vicenza ha attivato nei confronti dei proprietari espropriandi la procedura per l'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio, inoltrando ai medesimi gli avvisi di avvio del procedimento previsti dagli artt. 11 e 16 del D.P.R. n. 327/01 propedeutici, rispettivamente, all'imposizione del vincolo espropriativo ed alla dichiarazione di pubblica utilità;

Rilevato che:

- con decreto n. 83 del 04/08/2016 il Presidente della Provincia di Vicenza ha preso atto dell'approvazione da parte del Comune del progetto definitivo dell'opera in oggetto per i soli aspetti tecnici, e ha approvato il relativo Piano Particellare di Esproprio ai soli fini espropriativi ai sensi dell'art. 12 comma 1, lett. a) del D.P.R. n. 327/01;

- con il citato decreto n. 83/2016 il Presidente della Provincia di Vicenza ha dato atto che la dichiarazione di pubblica utilità, connessa alla contestuale approvazione del progetto definitivo, sarebbe risultata efficace al momento dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio tramite variante allo strumento urbanistico comunale, come stabilito dall'art. 12, 3° comma del D.P.R. n. 327/2001;

Considerato che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 49 del 26/10/2016, immediatamente esecutiva, il Comune di Cassola ha imposto il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree interessate dall'opera in oggetto, e che pertanto dalla medesima data decorre l'efficacia della pubblica utilità dichiarata con decreto del Presidente della Provincia n. 83 del 4/8/2016 di approvazione del progetto definitivo per l'aspetto espropriativo;

Preso atto che il Comune di Cassola con nota del 13/12/2016, pervenuta al prot. n. 84424 del 15/12/2016, ha presentato istanza alla Provincia di Vicenza per l'emissione dei decreti di esproprio con procedura di occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. n. 327/2001, a carico dei fondi interessati dalla realizzazione dell'opera in oggetto;

Rilevato che:

- l'Ufficio per le espropriazioni ha provveduto nei mesi di gennaio e febbraio 2017 a dare notizia ai proprietari della data in cui è diventato efficace l'atto che ha approvato il progetto definitivo e della facoltà di prendere visione della relativa documentazione, nonché ha comunicato la possibilità di fornire ogni utile elemento per determinare il valore da attribuire alle aree ai fini della liquidazione dell'indennità di esproprio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17, comma 2 del D.P.R. n. 327/2001;

- con la medesima comunicazione è stato altresì comunicato ai sensi dell'art. 7 della legge n. 241/1990 l'avvio del procedimento preordinato all'emanazione del presente provvedimento, con facoltà di formulare osservazioni nel termine di venti giorni;

- nei termini di cui alla suddetta comunicazione non sono pervenute osservazioni in merito al valore da attribuire ai beni immobili interessati dal procedimento, da parte delle ditte indicate in allegato da ritenersi parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Preso atto che in data 08/05/2017 è stato trascritto il decreto di trasferimento immobili Repertorio n 141 dell'11/04/2017 a favore della ditta Hayashi Hideko (HYSHDK48R52Z219I) in qualità di proprietaria 1/1 della particella n. 649 censita al Catasto Terreni, Foglio 1 del Comune di

Cassola (ditta n. 16 del Piano Particellare di Esproprio), e che pertanto il presente provvedimento sarà notificato al suddetto proprietario catastale;

Ritenuto che ai sensi dell'art. 32, comma 1 del D.P.R. n. 327/2001 salvi gli specifici criteri previsti dalla legge, l'indennità di espropriazione è determinata sulla base delle caratteristiche del bene al momento dell'accordo di cessione o alla data di emanazione del decreto di esproprio, valutando l'incidenza dei vincoli di qualsiasi natura non aventi natura espropriativa;

Considerato che in caso di acquisizione di aree di pertinenza di fabbricati urbani oggetto di comproprietà, al fine di accertare il diritto all'indennità di espropriazione spettante a tutti i comproprietari ovvero soltanto ai proprietari esclusivi dei subalterni interessati dai lavori in oggetto, si è proceduto ad accertare la suddivisione in subalterni delle aree medesime mediante esame congiunto della planimetria di progetto, allegata al Piano Particellare di Esproprio, e dell'elaborato planimetrico dei fabbricati. A tal fine si richiama quanto dettagliato in allegato da ritenersi parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Ritenuto di procedere, sulla base delle motivazioni esposte, alla determinazione urgente dell'indennità provvisoria di espropriazione, da corrispondere alle ditte indicate in allegato da ritenersi parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. n. 327/2001 può essere emanato, senza particolari indagini e formalità, decreto motivato che determina in via provvisoria l'indennità di espropriazione e che dispone anche l'occupazione anticipata dei beni immobili necessari, sussistendo i presupposti di cui al medesimo art. 22 bis, commi 1 e 2;

- nel caso di specie ricorre il presupposto per il ricorso alla procedura di urgenza per effetto del combinato disposto di cui al citato art. 22 bis, comma 2, lett. b), essendo il numero dei destinatari della procedura espropriativa superiore a 50;

Ritenuto che:

- in caso di espropriazione al proprietario coltivatore diretto o imprenditore agricolo a titolo principale spetta un'indennità aggiuntiva, determinata in misura pari al valore agricolo medio corrispondente al tipo di coltura effettivamente praticata ai sensi dell'art. 40, comma 4 del D.P.R. n. 327/2001;

- in caso di espropriazione qualora la ditta proprietaria non coltivi direttamente il fondo e vi sia, invece, un fittavolo da almeno 1 anno prima della data di dichiarazione di pubblica utilità, al titolare del contratto di fittanza agraria, costretto in tutto o in parte ad abbandonare il fondo, spetterà un'indennità aggiuntiva prevista dall'art. 42 del D.P.R. n. 327/2001, in misura pari al Valore Agricolo Medio corrispondente al tipo di coltura effettivamente praticata, previa esibizione del contratto di fittanza agraria regolarmente registrato;

- in caso il bene soggetto ad esproprio sia gravato da ipoteca volontaria, al fine della corresponsione dell'indennità di esproprio, è richiesto che il titolare del diritto di ipoteca produca e trasmetta all'Ufficio scrivente una dichiarazione, con firma autenticata, che autorizzi la riscossione da parte del proprietario espropriando della somma, ai sensi dell'art. 26, comma 3 del D.P.R. n. 327/2001;

Visto il D.P.R. 08/06/2001 n. 327 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità) e successive modificazioni ed integrazioni;

Visti gli artt. 151, comma 4 e 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

Vista la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 27 del 28/07/2016 con la quale è stato

approvato il Bilancio di Previsione 2016;

Visto che con Decreto del Presidente n. 8 del 20/01/2017 è stato approvato il P.E.G. provvisorio dell'anno 2017;

Dato atto che il presente provvedimento dispone l'occupazione d'urgenza preordinata all'espropriazione, sulla base della determinazione urgente dell'indennità provvisoria di espropriazione, delle superfici necessarie all'esecuzione dei lavori in oggetto ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 bis del D.P.R. n. 327/2001, e che pertanto trattasi di spesa obbligatoria regolata dalla legge, non soggetta alla limitazione di cui al comma 3, art. 163, del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche, coordinato con quanto disposto dalla legge di stabilità 2016;

Dato atto che il presente provvedimento è sottoposto al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs. n. 267/2000;

DETERMINA

1. di procedere ai sensi dell'art. 22 bis, comma 2, lett. B del D.P.R. n. 327/2001 essendo il numero dei destinatari della procedura espropriativa superiore a 50.
2. Di stabilire in via d'urgenza, ai sensi e per gli effetti dell'art. 22 bis, comma 1 del D.P.R. n. 327/2001 e per le motivazioni esposte in premessa, l'indennità provvisoria di espropriazione da corrispondere alle ditte indicate in allegato da ritenersi parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, nelle misure ivi riportate.

DECRETA

1. l'occupazione anticipata ai sensi dell'art. 22 bis, comma 1 del D.P.R. n. 327/2001 dei beni immobili interessati dai lavori in oggetto, specificati in allegato che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. Di dare atto che:
 - ai sensi dell'art. 22 bis, comma 4 del D.P.R. n. 327/2001 l'esecuzione del decreto di occupazione d'urgenza ai fini dell'immissione nel possesso sarà effettuata con le medesime modalità di cui all'art. 24 del D.P.R. n. 327/2001 e dovrà avere luogo entro il termine di tre mesi dalla data di emanazione del presente provvedimento; lo stesso decreto, ai sensi dell'art. 22 bis, comma 6 del D.P.R. n. 327/2001, perderà efficacia qualora non venga emanato il provvedimento di esproprio nel termine fissato in anni 5 dalla efficacia del provvedimento dichiarativo di pubblica utilità;
 - ai sensi dell'articolo 22 bis, comma 5 del D.P.R. n. 327/2001 per il periodo intercorrente tra la data di immissione in possesso e la data di corresponsione dell'indennità di espropriazione è dovuta l'indennità di occupazione, da computare ai sensi dell'art. 50, comma 1 del D.P.R. n. 327/2001.

3. Di provvedere, ai sensi dell'articolo 22 bis, comma 1 del D.P.R. n. 327/2001, alla notifica del presente atto al proprietario del bene immobile indicato nell'allegato, con le modalità previste dal comma 4 e seguenti dell'articolo 20 del D.P.R. n. 327/2001, con l'avvertimento che lo stesso, nei trenta giorni successivi all'immissione in possesso, può, nel caso di non condivisione dell'indennità offerta, presentare osservazioni scritte e depositare documenti presso l'Ufficio Espropri della Provincia di Vicenza. A seguito della presentazione delle osservazioni l'Autorità Espropriante si riserva di assumere i provvedimenti conseguenti rideterminando, se del caso, l'indennità provvisoria.
4. Di stabilire che nel caso di comunicazione nel termine di 30 giorni successivi all'immissione in possesso, da parte del proprietario della condivisione dell'indennità di espropriazione, dichiarazione che è irrevocabile, ai sensi dell'art. 22 bis, comma 3 ed art. 20, comma 6 del D.P.R. n. 327/2001, il proprietario ha diritto di ricevere un acconto dell'80% dell'indennità di espropriazione. Il saldo dell'indennità accettata verrà corrisposto a seguito della redazione del frazionamento dell'area interessata dai lavori.
5. Decorsi inutilmente 30 giorni dall'immissione in possesso, deve intendersi come non concordata la determinazione dell'indennità di espropriazione, e quindi verrà disposto il deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti dell'acconto dell'80% dell'indennità provvisoria non accettata, e sarà contestualmente chiesto alla Commissione Provinciale per le Espropriazioni di determinare l'indennità definitiva.
6. In alternativa all'intervento richiesto da questo Ufficio alla Commissione Provinciale per le Espropriazioni, la ditta proprietaria potrà procedere, entro 30 giorni dall'immissione in possesso, alla designazione ai sensi dell'art. 21, comma 2 del D.P.R. n. 327/2001 di un tecnico di propria fiducia, ai fini dell'attivazione del collegio arbitrale (di cui farà altresì parte un tecnico nominato dalla Provincia e, ove richiesto da chi vi abbia interesse, anche uno dal Presidente del Tribunale) per l'avvio del giudizio di determinazione dell'indennità definitiva secondo la procedura di cui all'art. 21 del D.P.R. n. 327/2001.
7. Di dare atto che ai sensi dell'articolo 35 del D.P.R. n. 327/2001, qualora sia corrisposta a chi non eserciti un'impresa commerciale una somma a titolo di indennità di esproprio, all'interno delle zone omogenee di tipo A, B, C, e D, come definite dagli strumenti urbanistici, si applica la ritenuta di cui al D.P.R. n. 917/86. Il soggetto che corrisponde la somma opera la ritenuta nella misura del venti per cento a titolo di imposta. Con la dichiarazione dei redditi, il contribuente può optare per la tassazione ordinaria, col computo della ritenuta a titolo di acconto.
8. Un estratto del presente provvedimento sarà trasmesso entro cinque giorni per la pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione del Veneto. Entro il termine di 30 giorni dalla pubblicazione per estratto sul B.U.R. i terzi aventi diritto potranno proporre opposizione.
9. Di prendere atto che in data 18/5/2017 il Comune di Cassola ha versato la somma di Euro 3.100,00 per gli adempimenti prescritti alla Provincia di Vicenza in qualità di Autorità espropriante dal D.P.R. n. 327/2001, e che tale somma verrà introitata al Titolo 3 "Entrate Extratributarie", tipologia 0500 "Rimborsi e altre entrate correnti", Articolo 0263 "Rimborsi e recuperi" del Bilancio per l'esercizio 2017.
10. Di dare atto che la somma di € 1.809,80, di cui € 109,80 (€ 90,00 + € 19,80 IVA 22%) per la pubblicazione nel B.U.R. ed € 1.700,00 per le notifiche del presente provvedimento, è già stata impegnata alla Missione 01 "Servizi istituzionali, generali e di gestione", Programma

05 “Patrimonio”, Articolo 0242 “Spese per pubblicazioni e notifiche” del bilancio per l'esercizio 2017 **imputandola come da cronoprogramma sotto riportato.**

11. Di approvare il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili):

Anno di imputazione dell'impegno		Anno di pagamento delle somme	
1° - 2017 -	€ 1.809,80	1° - 2017 -	€ 1.809,80
2° - 2018 -	€	2° - 2018 -	€
3° - 2019 -	€	3° - 2019 -	€
Totale	€ 1.809,80	Totale	€ 1.809,80

12. Di attestare che, oltre a quanto indicato nei punti precedenti del dispositivo del presente provvedimento, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico – finanziaria o sul patrimonio della Provincia (ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. come modificato dalla legge n. 213/2012).

13. Di dare atto che al presente provvedimento sarà data esecuzione ad avvenuta pubblicazione all'albo pretorio on line.

Il presente provvedimento rispetta il termine previsto dal Regolamento sui procedimenti amministrativi di competenza della Provincia di Vicenza (Deliberazione di Consiglio n. 37/2013) che è di 10 anni (ID PROC. N. 631).

Vicenza, 22/05/2017

**Sottoscritta dal Dirigente
(BAZZAN CATERINA)
con firma digitale**

Responsabile del Procedimento: avv. Michela Andriolo



PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

DETERMINAZIONE n. 403 del 22/05/2017

Servizio GESTIONE DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE ESPROPRI

Proposta N° 492 / 2017

OGGETTO: PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO: S.P. N. 57 "EZZELINA". LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DI VIA GRANDE MEDIANTE REALIZZAZIONE DI UN PERCORSO CICLOPEDONALE DA VIA PAPA PAOLO VI A VIA NARDI IN COMUNE DI CASSOLA (VI).

**DETERMINAZIONE IN VIA PROVVISORIA DELL'INDENNITA' DI ESPROPRIAZIONE E OCCUPAZIONE ANTICIPATA DEI BENI IMMOBILI NECESSARI, AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 22 BIS DEL D.P.R. 08.06.2001 N. 327 (TESTO UNICO DELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI IN MATERIA DI ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA') E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI.
I STRALCIO.**

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

attestante la copertura finanziaria (ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Impegno: 648 del 2017

Vicenza, 23/05/2017

**Sottoscritto dal Dirigente
(BAZZAN CATERINA)**

con firma digitale

S.P. n. 57 "EZZELINA": Lavori di messa in sicurezza di Via Grande mediante realizzazione di un percorso ciclopeditonale da Via Papa Paolo VI a Via Nardi in Comune di Cassola (VI)

Procedimento espropriativo:

	COMUNE DI CASSOLA	MAPPALE N.	Qualità	Superficie totale presunta di esproprio mq	Valore commerciale di riferimento €/mq	Indennità di espropriazione Euro (€)
	Foglio 1 Catasto Terreni	888	Ente urbano	184	20,00	3.680,00
<i>Note: dall'elaborato planimetrico l'area da acquisire risulta afferente ai sub nn. 10 – 11 – 12 – 13 di proprietà esclusiva di</i>						
Ditta 0.1	BENACCHIO GABRIELE nato a MAROSTICA (VI) il 29/09/1986 (BNCGRL86P29E970X) Proprietà 1/1 sub 10-18			42,46	20,00	849,20
				Acconto 80% indennità di espropriazione €		679,36
	BIZZOTTO MARIA ANTONIA nata a BASSANO DEL GRAPPA (VI) il 07/03/1960 (BZZMNT60C47A703I) Nuda proprietà 5/100 sub 11-19; MARCON SONIA nata a ASOLO (TV) il 18/10/1986 (MRCSNO86R58A471J) Proprietà 95/100 sub 11-19; MARCON SONIA nata a ASOLO (TV) il 18/10/1986 (MRCSNO86R58A471J) Usufrutto 5/100 sub 11-19			49,54	20,00	990,80
				Acconto 80% indennità di espropriazione €		792,64
	CINQUEGRANELLI ANDREA nato a SAN FELICE CIRCEO (LT) il 04/01/1955 (CNQNDR55A04H836D) Proprietà ½ sub 12-20; ZAMPIERI GIULIANA nata a BASSANO DEL GRAPPA (VI) il 31/05/1958 (ZMPGLN58E71A703S) Proprietà ½ sub 12-20			49,54	20,00	990,80
				Acconto 80% indennità di espropriazione €		792,64

COMUNE DI CASSOLA	MAPPALE N.	Qualità	Superficie totale presunta di esproprio mq	Valore commerciale di riferimento €/mq	Indennità di espropriazione Euro (€)
GREGO ENEA nato a MAROSTICA (VI) il 19/02/1977 (GRGNEE77B19E970W) Proprietà ½ sub 13-21; MAZZOCATO LARA nata a BASSANO DEL GRAPPA (VI) il 17/02/1975 (MZZLRA75B57A703X) Proprietà ½ sub 13-21			42,46	20,00	849,20
			Acconto 80% indennità di espropriazione €		679,36

IL DIRIGENTE
dott.ssa Caterina Bazzan

ALLEGATO

Procedimento espropriativo:

S.P. n. 57 "EZZELINA": Lavori di messa in sicurezza di Via Grande mediante realizzazione di un percorso ciclopedonale da Via Papa Paolo VI a Via Nardi in Comune di Cassola (VI)

	COMUNE DI CASSOLA	MAPPALE N.	Qualità	Superficie totale presunta di esproprio mq	Valore commerciale di riferimento €/mq	Indennità di espropriazione Euro (€)
Ditta 10	Foglio 1 Catasto Terreni	927	Seminativo arborato	21	1,35	28,35
	BIZZOTTO CARLO GIACOMO nato a BASSANO DEL GRAPPA (VI) il 24/04/1956 (BZZCLG56D24A703R) Proprietà 1/1					
	Totale indennità di espropriazione €					28,35
	Acconto 80% indennità di espropriazione €					22,68

IL DIRIGENTE
dott.ssa Caterina Bazzan

ALLEGATO

Procedimento espropriativo:

S.P. n. 57 "EZZELINA": Lavori di messa in sicurezza di Via Grande mediante realizzazione di un percorso ciclopedonale da Via Papa Paolo VI a Via Nardi in Comune di Cassola (VI)

	COMUNE DI CASSOLA	MAPPALE N.	Superficie totale presunta di esproprio mq	Valore commerciale di riferimento €/mq	Indennità di espropriazione Euro (€)
	Foglio 1 Catasto Fabbricati	11	23	1,35	31,05
Ditta 11	1. BAGGIO Alfredina Maria nata a BASSANO DEL GRAPPA il 17/07/1967 (BGGLRD67L57A703L) Proprietà per ½ in regime di separazione dei beni				
	2. FANTINELLI Patrick nato in FRANCIA il 23/11/1968 (FNTPRC68S23Z110G) Proprietà per ½ in regime di separazione dei beni				
	Totale indennità di espropriazione €				31,05
	Acconto 80% indennità di espropriazione €				24,84
	<i>L'indennità complessiva sarà ripartita in proporzione alle quote di comproprietà</i>				

IL DIRIGENTE
dott.ssa Caterina Bazzan

ALLEGATO

S.P. n. 57 "EZZELINA": Lavori di messa in sicurezza di Via Grande mediante realizzazione di un percorso ciclopedonale da Via Papa Paolo VI a Via Nardi in Comune di Cassola (VI)

Procedimento espropriativo:

	COMUNE DI CASSOLA	MAPPALE N.	Qualità	Superficie totale presunta di esproprio mq	Valore commerciale di riferimento €/mq	Indennità di espropriazione Euro (€)
	Foglio 1 Catasto Terreni	470	Ente urbano	42	1,35	56,70
				116	7,00	812,00
Ditta 13	1. DE SALVADORI CLAUDIO nato a BASSANO DEL GRAPPA (VI) il 04/01/1980 (DSLCLD80A04A703N) Proprietà 1/1 sub 3-7					
	2. CHIMINELLO DAMIANO nato a BASSANO DEL GRAPPA (VI) il 12/10/1974 (CHMDMN74R12A703T) Proprietà 1/1 sub 4-8					
	3. FAGAN PAOLA nata a BASSANO DEL GRAPPA (VI) il 20/05/1973 (FGNPLA73E60A703O) Proprietà ½ sub 5-9; PEGORARO FEDERICO nato a BASSANO DEL GRAPPA (VI) il 03/09/1971 (PGRFRC71P03A703G) Proprietà ½ sub 5-9					
	4. MARTIN ROSANNA nata a VICENZA (VI) il 10/03/1967 (MRTRNN67C50L840L) Proprietà 1/1 sub 13-14					
	Totale indennità di espropriazione €					868,70
	Acconto 80% indennità di espropriazione €					694,96
<i>L'indennità complessiva sarà ripartita in proporzione alle quote di comproprietà</i>						

IL DIRIGENTE
dott.ssa Caterina Bazzan

ALLEGATO

S.P. n. 57 "EZZELINA": Lavori di messa in sicurezza di Via Grande mediante realizzazione di un percorso ciclopedonale da Via Papa Paolo VI a Via Nardi in Comune di Cassola (VI)

Procedimento espropriativo:

	COMUNE DI CASSOLA	MAPPALE N.	Qualità	Superficie totale presunta di esproprio mq	Valore commerciale di riferimento €/mq	Indennità di espropriazione Euro (€)
Ditta 15	Foglio 1 Catasto Terreni	686 sub 1	Ente urbano	131	1,35	176,85
				88	20	1.760,00
	BRESOLIN Giovanni nato a CASSOLA il 25/07/1950 (BRSGNN50L25C037T) Proprietà per 1/1 bene personale sub 1					
Totale indennità di espropriazione €						1.936,85
Acconto 80% indennità di espropriazione €						1.549,48

IL DIRIGENTE
dott.ssa Caterina Bazzan

ALLEGATO

S.P. n. 57 "EZZELINA": Lavori di messa in sicurezza di Via Grande mediante realizzazione di un percorso ciclopedonale da Via Papa Paolo VI a Via Nardi in Comune di Cassola (VI)

Procedimento espropriativo:

	COMUNE DI CASSOLA	MAPPALE N.	Qualità	Superficie totale presunta di esproprio mq	Valore commerciale di riferimento €/mq	Indennità di espropriazione Euro (€)
Ditta 16	Foglio 1 Catasto Terreni	649	Ente urbano	48	1,35	64,80
	HAYASHI Hideko nata in GIAPPONE il 12/10/1948 (HYSHDK48R52Z219I) Proprietà per 1/1 in regime di separazione dei beni					
	Totale indennità di espropriazione €					64,80
	Acconto 80% indennità di espropriazione €					51,84

IL DIRIGENTE
dott.ssa Caterina Bazzan

ALLEGATO

S.P. n. 57 "EZZELINA": Lavori di messa in sicurezza di Via Grande mediante realizzazione di un percorso ciclopedonale da Via Papa Paolo VI a Via Nardi in Comune di Cassola (VI)

Procedimento espropriativo:

	COMUNE DI CASSOLA	MAPPALE N.	Qualità	Superficie totale presunta di esproprio mq	Valore commerciale di riferimento €/mq	Indennità di espropriazione Euro (€)
Ditta 18	Foglio 1 Catasto Terreni	325	Seminativo arborato	196	1,35	264,60
				31	8,45	261,95
BRESOLIN Pio nato a CASSOLA il 06/10/1943 (BRSPIO43R06C037F) Proprietà per 1/1						
Totale indennità di espropriazione €						526,55
Acconto 80% indennità di espropriazione €						421,24

IL DIRIGENTE
dott.ssa Caterina Bazzan

ALLEGATO

S.P. n. 57 "EZZELINA": Lavori di messa in sicurezza di Via Grande mediante realizzazione di un percorso ciclopedonale da Via Papa Paolo VI a Via Nardi in Comune di Cassola (VI)

Procedimento espropriativo:

	COMUNE DI CASSOLA	MAPPALE N.	Qualità	Superficie totale presunta di esproprio mq	Valore commerciale di riferimento €/mq	Indennità di espropriazione Euro (€)
	Foglio 1 Catasto Terreni	392	Ente urbano	57	1,35	76,95
Ditta 20	1. GRECO Luciano nato a ENEGO il 10/09/1947 (GRCLCN47P10D407M) Proprietà per 500/1000					
	2. GUZZO Elide Maria nata a ENEGO il 28/12/1953 (GZZLMR53T68D407L) Proprietà per 500/1000					
	Totale indennità di espropriazione €					76,95
	Acconto 80% indennità di espropriazione €					61,56
	<i>L'indennità complessiva sarà ripartita in proporzione alle quote di comproprietà</i>					

IL DIRIGENTE
dott.ssa Caterina Bazzan

ALLEGATO

S.P. n. 57 "EZZELINA": Lavori di messa in sicurezza di Via Grande mediante realizzazione di un percorso ciclopedonale da Via Papa Paolo VI a Via Nardi in Comune di Cassola (VI)

Procedimento espropriativo:

	COMUNE DI CASSOLA	MAPPALE N.	Qualità	Superficie totale presunta di esproprio mq	Valore commerciale di riferimento €/mq	Indennità di espropriazione Euro (€)
Ditta 21	Foglio 1 Catasto Terreni	391	Ente urbano	43	1,35	58,05
	GUZZO Gianantonio nato a ENEGO il 08/11/1957 (GZZGNT57S08D407G) Proprietà per 1000/1000					
	Totale indennità di espropriazione €					58,05
	Acconto 80% indennità di espropriazione €					46,44

IL DIRIGENTE
dott.ssa Caterina Bazzan

ALLEGATO

S.P. n. 57 "EZZELINA": Lavori di messa in sicurezza di Via Grande mediante realizzazione di un percorso ciclopedonale da Via Papa Paolo VI a Via Nardi in Comune di Cassola (VI)

Procedimento espropriativo:

	COMUNE DI CASSOLA	MAPPALE N.	Qualità	Superficie totale presunta di esproprio mq	Valore commerciale di riferimento €/mq	Indennità di espropriazione Euro (€)	
	Foglio 1 Catasto Terreni	473	Seminativo arborato	83	1,35	112,05	
Ditta 22	1. GHENO Roberta nata a BASSANO DEL GRAPPA il 19/11/1979 (GHNRR79S59A703S) Proprietà per ¼						
	2. LUBIAN Giovanni nato a BASSANO DEL GRAPPA il 27/09/1979 (LBNGNN79P27A703G) Proprietà per ¼						
	3. LUBIAN Lisa nata a BASSANO DEL GRAPPA il 26/10/1977 (LBNLSI77R66A703D) Proprietà per 2/4						
	Totale indennità di espropriazione €						112,05
	Acconto 80% indennità di espropriazione €						89,64
	<i>L'indennità complessiva sarà ripartita in proporzione alle quote di comproprietà</i>						

IL DIRIGENTE
dott.ssa Caterina Bazzan

ALLEGATO

S.P. n. 57 "EZZELINA": Lavori di messa in sicurezza di Via Grande mediante realizzazione di un percorso ciclopedonale da Via Papa Paolo VI a Via Nardi in Comune di Cassola (VI)

Procedimento espropriativo:

	COMUNE DI CASSOLA	MAPPALE N.	Qualità	Superficie totale presunta di esproprio mq	Valore commerciale di riferimento €/mq	Indennità di espropriazione Euro (€)
Ditta 23	Foglio 1 Catasto Terreni	472	Seminativo arborato	214	1,35	288,90
	BORTIGNON Maria Candida nata a ROMANO D`EZZELINO il 13/10/1933 (BRTMCN33R53H512N) Proprietà per 1/1					
	Totale indennità di espropriazione €					288,90
	Acconto 80% indennità di espropriazione €					231,12

IL DIRIGENTE
dott.ssa Caterina Bazzan

ALLEGATO

S.P. n. 57 "EZZELINA": Lavori di messa in sicurezza di Via Grande mediante realizzazione di un percorso ciclopedonale da Via Papa Paolo VI a Via Nardi in Comune di Cassola (VI)

Procedimento espropriativo:

	COMUNE DI CASSOLA	MAPPALE N.	Qualità	Superficie totale presunta di esproprio mq	Valore commerciale di riferimento €/mq	Indennità di espropriazione Euro (€)
	Foglio 1 Catasto Terreni	425	Seminativo arborato	16	1,35	21,60
Ditta 3	1. BISINELLA DOMENICA nata a BASSANO DEL GRAPPA (VI) il 02/01/1966 (BSNDNC66A42A703O) Proprietà 1/3					
	2. BISINELLA GABRIELE nato a BASSANO DEL GRAPPA (VI) il 21/03/1964 (BSNGRL64C21A703J) Proprietà 1/3					
	3. BISINELLA ROBERTO nato a CASSOLA (VI) il 11/06/1961 (BSNRRT61H11C037J) Proprietà 1/3					
Totale indennità di espropriazione €						21,60
Acconto 80% indennità di espropriazione €						17,28
<i>L'indennità complessiva sarà ripartita in proporzione alle quote di comproprietà</i>						

IL DIRIGENTE
dott.ssa Caterina Bazzan

ALLEGATO

S.P. n. 57 "EZZELINA": Lavori di messa in sicurezza di Via Grande mediante realizzazione di un percorso ciclopedonale da Via Papa Paolo VI a Via Nardi in Comune di Cassola (VI)

Procedimento espropriativo:

COMUNE DI CASSOLA	MAPPALE N.	Qualità	Superficie totale presunta di esproprio mq	Valore commerciale di riferimento €/mq	Indennità di espropriazione Euro (€)
Foglio 1 Catasto Terreni	879	Seminativo arborato	1	1,35	1,35
	870	Seminativo arborato	1	1,35	1,35
1. ALESSIO GINO nato a BASSANO DEL GRAPPA (VI) il 02/10/1978 (LSSGNI78R02A703A) Proprietà 1/28					
2. ARTUSO MAURO nato a CITTADELLA (PD) il 01/01/1968 (RTSMRA68A01C743J) Proprietà 1/28					
3. BENACCHIO GABRIELE nato a MAROSTICA (VI) il 29/09/1986 (BNCGRL86P29E970X) Proprietà 1/28					
4. BISINELLA DOMENICA nata a BASSANO DEL GRAPPA (VI) il 02/01/1966 (BSNDNC66A42A703O) Proprietà 6/280					
5. BISINELLA GABRIELE nato a BASSANO DEL GRAPPA (VI) il 21/03/1964 (BSNGRL64C21A703J) Proprietà 4/280					
6. BIZZOTTO Maria Antonia nata a BASSANO DEL GRAPPA il 07/03/1960 (BZZMNT60C47A703I) Nuda proprietà per 5/2800					
7. BORDIGNON STEFANIA nata a BASSANO DEL GRAPPA (VI) il 06/07/1970 (BRDSFN70L46A703C) Proprietà 5/280 in regime di separazione dei beni					
8. BRUSCHETTA Alessia nata a MILANO il 07/03/1974 (BRSLSS74C47F205K) Proprietà per 1/56 in regime di comunione dei beni					
9. CINQUEGRANELLI ANDREA nato a SAN FELICE CIRCEO (LT) il 04/01/1955 (CNQNDR55A04H836D) Proprietà 5/280 in regime di separazione dei beni					

COMUNE DI CASSOLA	MAPPALE N.	Qualità	Superficie totale presunta di esproprio mq	Valore commerciale di riferimento €/mq	Indennità di espropriazione Euro (€)
10. COCCO FRANCESCA nata a BASSANO DEL GRAPPA (VI) il 14/02/1983 (CCCFNC83B54A703V) Proprietà 1/28					
11. COLLA NICOLETTA nata a BASSANO DEL GRAPPA (VI) il 03/05/1970 (CLLNL70E43A703N) Proprietà 1/56 in regime di separazione dei beni					
12. D'ELIA TIZIANA nata a COSENZA (CS) il 21/12/1972 (DLETZN72T61D086S) Proprietà 5/280 in regime di comunione dei beni					
13. ESPOSITO DANIELE nato a PETRIZZI (CZ) il 01/11/1965 (SPSDNL65S01G517M) Proprietà 1/28					
14. FANTINATO ANTONELLA nata a CAMPOSAMPIERO (PD) il 09/06/1978 (FNTNNL78H49B563W) Proprietà 1/28 in regime di separazione dei beni					
15. FARRONATO DENIS nato a BASSANO DEL GRAPPA (VI) il 28/12/1983 (FRRDNS83T28A703E) Proprietà 1/28					
16. FOGLIA FRANCESCO nato a TREVISO (TV) il 19/06/1977 (FGLFNC77H19L407U) Proprietà 1/56 in regime di separazione dei beni					
17. GASPAROTTO PAOLO nato a MALO (VI) il 16/04/1976 (GSPPLA76D16E864J) Proprietà 1/56 in regime di comunione dei beni					
18. GREGO ENEA nato a MAROSTICA (VI) il 19/02/1977 (GRGNEE77B19E970W) Proprietà 1/56 in regime di comunione dei beni					
19. GUIDOLIN STEFANIA nata a BASSANO DEL GRAPPA (VI) il 01/09/1983 (GDLSFN83P41A703P) Proprietà 1/56 in regime di comunione dei beni					
20. GUZZONATO Franco nato a THIENE il 27/09/1972 (GZZFNC72P27L157I) Proprietà per 1/56 in regime di comunione dei beni					
21. JONoch STEFANO nato a BASSANO DEL GRAPPA (VI) il 07/10/1984 (JNCSEFN84R07A703Z) Proprietà 1/56 in regime di comunione dei beni					
22. MARANGIO MAURIZIO nato a SAN PIETRO VERNOTICO (BR) il 28/05/1976 (MRNMRZ76E28I119B) Proprietà 1/56					

Ditta
4

COMUNE DI CASSOLA	MAPPALE N.	Qualità	Superficie totale presunta di esproprio mq	Valore commerciale di riferimento €/mq	Indennità di espropriazione Euro (€)
23. MARCON Sonia nata a ASOLO il 18/10/1986 (MRCSNO86R58A471J) Usufrutto per 1/280					
24. MARCON Sonia nata a ASOLO il 18/10/1986 (MRCSNO86R58A471J) Proprietà per 19/280 bene personale					
25. MARI ROSSELLA nata a VESCOVATO (CR) il 06/10/1962 (MRARSL62R46L806J) Proprietà 5/280 in regime di comunione dei beni					
26. MARUSSO GIOVANNI nato a BASSANO DEL GRAPPA (VI) il 22/06/1982 (MRSGNN82H22A703Z) Proprietà 1/56					
27. MAZZOCATO LARA nata a BASSANO DEL GRAPPA (VI) il 17/02/1975 (MZZLRA75B57A703X) Proprietà 1/56 in regime di comunione dei beni					
28. MENON SERENA nata a MAROSTICA (VI) il 07/05/1979 (MNNSRN79E47E970X) Proprietà 1/56					
29. MEZZALIRA MARIANNA nata a BASSANO DEL GRAPPA (VI) il 06/04/1981 (MZZMNN81D46A703Z) Proprietà 1/56 in regime di separazione dei beni					
30. MOLETTA ALFIO nato a BASSANO DEL GRAPPA (VI) il 04/01/1973 (MLTLFA73A04A703R) Proprietà 5/280 in regime di comunione dei beni					
31. PACCA ANNALISA nata a BASSANO DEL GRAPPA (VI) il 01/03/1981 (PCCNLS81C41A703U) Proprietà 1/56 in regime di separazione dei beni					
32. PAROLIN ALESSIA nata a MAROSTICA (VI) il 21/07/1982 (PRLSS82L61E970Z) Proprietà 1/56					
33. PASQUALON MANUELA nata a FELTRE (BL) il 27/01/1975 (PSQMNL75A67D530G) Proprietà 1/56 in regime di comunione dei beni					
34. PIZZATO ANDREA nato a MAROSTICA (VI) il 06/02/1983 (PZZNDR83B06E970C) Proprietà 1/28					
35. REGINATO GIOSUE' nato a CASTELFRANCO VENETO (TV) il 06/02/1977 (RGNGSI77B06C111Y) Proprietà 1/28 in regime di separazione dei beni					

COMUNE DI CASSOLA	MAPPALE N.	Qualità	Superficie totale presunta di esproprio mq	Valore commerciale di riferimento €/mq	Indennità di espropriazione Euro (€)
36. REMIGIO GIUSEPPE nato a PALERMO (PA) il 25/02/1981 (RMGGPP81B25G273P) Proprietà 1/28					
37. SCOTTON JENNY nata a BASSANO DEL GRAPPA (VI) il 22/02/1975 (SCTJNY75B62A703I) Proprietà 1/28					
38. SERRAIOTTO CATERINA nata a CASSOLA (VI) il 03/11/1957 (SRRCRN57S43C037W) Proprietà 10/280 in regime di separazione dei beni					
39. SGAMBARO HENRY nato a CITTADELLA (PD) il 20/01/1974 (SGMHRY74A20C743A) Proprietà 5/280 in regime di separazione dei beni					
40. TESSAROLO LUCA nato a BASSANO DEL GRAPPA (VI) il 04/05/1970 (TSSLCU70E04A703J) Proprietà 5/280 in regime di comunione dei beni					
41. TRONCA ROBERTO nato a BASSANO DEL GRAPPA (VI) il 25/08/1972 (TRNRRT72M25A703P) Proprietà 1/28 bene personale					
42. ZAMPIERI GIULIANA nata a BASSANO DEL GRAPPA (VI) il 31/05/1958 (ZMPGLN58E71A703S) Proprietà 5/280 in regime di separazione dei beni					
43. ZANON NICOLA nato a CITTADELLA (PD) il 24/06/1980 (ZNNNCL80H24C743G) Proprietà 1/56 in regime di separazione dei beni					
44. ZANON VALENTINO nato a BASSANO DEL GRAPPA (VI) il 23/02/1965 (ZNNVNT65B23A703N) Proprietà 1/56 in regime di separazione dei beni					
Totale indennità di espropriazione €					2,70
Acconto 80% indennità di espropriazione €					2,16
<i>L'indennità complessiva sarà ripartita in proporzione alle quote di comproprietà</i>					

IL DIRIGENTE
dott.ssa Caterina Bazzan

ALLEGATO

Procedimento espropriativo:

S.P. n. 57 "EZZELINA": Lavori di messa in sicurezza di Via Grande mediante realizzazione di un percorso ciclopedonale da Via Papa Paolo VI a Via Nardi in Comune di Cassola (VI)

	COMUNE DI CASSOLA	MAPPALE N.	Qualità	Superficie totale presunta di esproprio mq	Valore commerciale di riferimento €/mq	Indennità di espropriazione Euro (€)
Ditta 7	Foglio 1 Catasto Terreni	636	Seminativo arborato	238	1,35	321,30
		633	Area rurale	123	1,35	166,05
		637	Seminativo arborato	75	1,35	101,25
		634	Modello 26	482	1,35	650,70
				117	15,00	1.755,00
		64	Seminativo	622	1,35	839,70
				692	8,45	5.847,40
		1. GUARISE LUCIA nata a ROSSANO VENETO (VI) il 28/09/1950 (GRSLCU50P68H580U) Proprietà ½				
2. VENDRAMIN FRANCO nato a SANDRIGO (VI) il 26/08/1945 (VNDFNC45M26H829Z) Proprietà ½						
Totale indennità di espropriazione €						9.681,40
Acconto 80% indennità di espropriazione €						7.745,12
<i>L'indennità complessiva sarà ripartita in proporzione alle quote di comproprietà</i>						

IL DIRIGENTE
dott.ssa Caterina Bazzan

ALLEGATO

Procedimento espropriativo:

S.P. n. 57 "EZZELINA": Lavori di messa in sicurezza di Via Grande mediante realizzazione di un percorso ciclopedonale da Via Papa Paolo VI a Via Nardi in Comune di Cassola (VI)

	COMUNE DI CASSOLA	MAPPALE N.	Qualità	Superficie totale presunta di esproprio mq	Valore commerciale di riferimento €/mq	Indennità di espropriazione Euro (€)
Ditta 8	Foglio 1 Catasto Terreni	141	Seminativo arborato	212	1,35	286,20
				301	8,45	2.543,45
BIZZOTTO DAVIDE nato a BRASILE (EE) il 08/11/1988 (BZZDVD88S08Z602L) Proprietà 1/1						
Totale indennità di espropriazione €						2.829,65
Acconto 80% indennità di espropriazione €						2.263,72

IL DIRIGENTE
dott.ssa Caterina Bazzan

ALLEGATO

S.P. n. 57 "EZZELINA": Lavori di messa in sicurezza di Via Grande mediante realizzazione di un percorso ciclopedonale da Via Papa Paolo VI a Via Nardi in Comune di Cassola (VI)

Procedimento espropriativo:

	COMUNE DI CASSOLA	MAPPALE N.	Qualità	Superficie totale presunta di esproprio mq	Valore commerciale di riferimento €/mq	Indennità di espropriazione Euro (€)
Ditta 9	Foglio 1 Catasto Terreni	550	Ente urbano	84	1,35	113,40
		530	Seminativo arborato	5	1,35	6,75
		320	Seminativo arborato	1	1,35	1,35
BIZZOTTO FRANCA nata a BASSANO DEL GRAPPA (VI) il 22/09/1958 (BZZFNC58P62A703E) Proprietà 1/1						
Totale indennità di espropriazione €						121,50
Acconto 80% indennità di espropriazione €						97,20

IL DIRIGENTE
dott.ssa Caterina Bazzan