



# PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

## DETERMINAZIONE N° 8 DEL 04/01/2017

**Servizio GESTIONE DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE ESPROPRI**

**OGGETTO: PROROGA DELLA CONCESSIONE AMMINISTRATIVA SU IMMOBILI PROVINCIALI ADIBITI A CABINE ELETTRICHE SITUATE IN CONTRA' SS. APOSTOLI PRESSO PALAZZO ARNALDI E IN VIA D'ANNUNZIO ALL'INTERNO DELL'AREA DI PERTINENZA DELL'ISTITUTO TECNICO COMMERCIALE "FUSINIERI". INDIVIDUAZIONE DELLE AREE E ACCERTAMENTO SOMME.**

### IL DIRIGENTE

Premesso che la Provincia di Vicenza è proprietaria del complesso di Palazzo Arnaldi della Torre sito in Vicenza Contrà SS Apostoli 18, catastalmente censito al medesimo Comune mappale n. 38 del foglio n. 7 attualmente adibito ad uffici provinciali e del complesso dell'Istituto Tecnico Commerciale "Fusinieri" sito in Via D'Annunzio a Vicenza;

Considerato che con determina n 713 del 22/07/2011 sono stati approvati due schemi di concessione con cui la Provincia di Vicenza concedeva ad AIM Servizi a rete Srl l'utilizzo di una porzione degli spazi sopra indicati per gestirvi due cabine di trasformazione elettrica a decorrere dalla data del 01/01/2011 e fino al 31/12/2016 contro il pagamento di € 1.350,00 per gli spazi presso Palazzo Arnaldi e € 500,00 per l'ITC Fusinieri;

Rilevato che "AIM Servizi a rete Srl" ha cambiato la propria denominazione in "Servizi a rete Srl";

Visto che entrambe le concessioni in oggetto sono scadute il 31/12/2016 e vista la nota prot. 86033/16 del 05/09/2016 e la successiva mail del 23/12/2016 pervenuta a questo Ente con cui Servizi a Rete Srl ne hanno chiesto la proroga;

Considerato che i locali oggetto di concessione fanno tuttora parte del patrimonio indisponibile dell'Ente e che rimane inalterato l'interesse pubblico della concessione già rilasciata come previsto dall'art. 15 del Regolamento per la gestione e la valorizzazione del patrimonio immobiliare;

Visto che entrambe le concessioni già rilasciate prevedono all'art. 3 espressamente la possibilità di proroga/rinnovo;

Ritenuto di accogliere la domanda presentata da Servizi a Rete Srl non rilevando motivi

ostativi alla proroga per sei anni del termine di scadenza fermo restando il resto ;

Visti gli artt. 18 e 19 del Regolamento per la gestione e la valorizzazione del patrimonio immobiliare ed in particolare l'art. 17 che attribuisce al Dirigente il rilascio del provvedimento concessorio;

Visti gli artt. 151 comma 4 e 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

Vista la Deliberazione del Consiglio Provinciale n.27 del 28/07/2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2016;

Visto che con Decreto del Presidente n. 76 del 03/08/2016 è stato approvato il PEG dell'anno 2016 per la sola parte contabile;

Dato atto che il presente provvedimento è sottoposto al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151 del D.Lgs. 267/2000;

Dato atto che il presente provvedimento è sottoposto al visto di conformità alle leggi, statuto e regolamenti espresso dal Segretario Generale ai sensi del Decreto presidenziale n. 11 del 27/10/2014;

## **DETERMINA**

1. di mantenere le concessioni in oggetto per l'utilizzo delle cabine elettriche situate all'interno di Palazzo Arnaldi della Torre in C.trà SS Apostoli e all'interno dell'area di pertinenza dell'Istituto scolastico "Fusinieri" in Via D'Annunzio entrambe a Vicenza;
2. di prorogare il termine di scadenza delle concessioni in oggetto per ulteriori sei anni e quindi fino alla data del 31/12/2022 fermo tutto il resto;
3. di accertare gli importi annui di € **1.416,8** e di € **524,74** per un totale di € **1.941,54** per le concessioni di cui trattasi al titolo 3 "Entrate extratributarie", tipologia 0100 "Vendita di beni e servizi e proventi derivanti dalla gestione dei beni", articolo 0196 "Canoni di concessione su beni provinciali" del bilancio di previsione 2017, imputandolo come da cronoprogramma sotto riportato;
4. di approvare il seguente cronoprogramma di entrata sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 (Armonizzazione sistemi contabili):

<b>Anno di imputazione dell'entrata</b>	<b>Anno di introito delle somme</b>
1° - 2017 - € 1.941,54	1° - 2017 - € 1.941,54
2° - 2018 - € 1.941,54	2° - 2018 - € 1.941,54

3° - 2019 - € 1.941,54	3° - 2019 - € 1.941,54
4° - 2020 e segg. - € 1.941,54	4° - 2020 e segg. - € 1.941,54
Totale € 11.649,24	Totale € 11.649,24

5. di incaricare il Dirigente del Settore Economico Finanziario di comunicare a Servizi a Rete Srl la proroga del termine della concessione;
6. di attestare che, oltre a quanto indicato nei punti precedenti del dispositivo del presente provvedimento, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio della Provincia (ai sensi art 49 del TUEL come modificato dal DL 174/12)
7. di dare atto che al presente provvedimento sarà data esecuzione ad avvenuta pubblicazione all'albo pretorio on line.

Vicenza, 04/01/2017

**Sottoscritta dal Dirigente  
(BAZZAN CATERINA)  
con firma digitale**

---

*Responsabile del Procedimento: Caterina Bazzan*



# PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

## DETERMINAZIONE N° 8 DEL 04/01/2017

Servizio GESTIONE DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE ESPROPRI  
Proposta N° 1220 / 2016

---

**OGGETTO: PROROGA DELLA CONCESSIONE AMMINISTRATIVA SU IMMOBILI PROVINCIALI ADIBITI A CABINE ELETTRICHE SITUATE IN CONTRA' SS APOSTOLI PRESSO PALAZZO ARNALDI E IN VIA D'ANNUNZIO ALL'INTERNO DELL'AREA DI PERTINENZA DELL'ISTITUTO TECNICO COMMERCIALE "FUSINIERI". INDIVIDUAZIONE DELLE AREE E ACCERTAMENTO SOMME.**

---

**VISTO DI CONFORMITA' ALLE LEGGI, STATUTO E REGOLAMENTI**

(ai sensi del Decreto del Presidente della Provincia n. 11 del 27 ottobre 2014)

( X ) Favorevole      ( ) Contrario

.....

Vicenza, 11/01/2017

**Sottoscritto dal Segretario Generale  
(MACCHIA ANGELO)  
con firma digitale**



# PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

## DETERMINAZIONE n. 8 del 04/01/2017

Servizio GESTIONE DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE ESPROPRI

Proposta N° 1220 / 2016

---

**OGGETTO: PROROGA DELLA CONCESSIONE AMMINISTRATIVA SU IMMOBILI PROVINCIALI ADIBITI A CABINE ELETTRICHE SITUATE IN CONTRA' SS APOSTOLI PRESSO PALAZZO ARNALDI E IN VIA D'ANNUNZIO ALL'INTERNO DELL'AREA DI PERTINENZA DELL'ISTITUTO TECNICO COMMERCIALE "FUSINIERI". INDIVIDUAZIONE DELLE AREE E ACCERTAMENTO SOMME.**

---

### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

attestante la copertura finanziaria (ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Accertamento: 29 e 30 del 2017

Vicenza, 09/01/2017

**Sottoscritto dal Dirigente  
(BAZZAN CATERINA)  
con firma digitale**