PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

DETERMINAZIONE N° 539 DEL 19/05/2020

Servizio GESTIONE DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE ESPROPRI

OGGETTO: DETERMINAZIONE DI DEPOSITO PRESSO LA CASSA DEPOSITI E PRESTITI DEL SALDO DELL'INDENNITÀ DI ESPROPRIAZIONE E DELL'INDENNITÀ DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA D'URGENZA AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEL DPR 08.06.2001 N. 327 (TESTO UNICO DELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI IN MATERIA DI ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITÀ) E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI.
DITTA N. 3: BASSAN SERGIO.
PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO: INTERVENTI PER LA SICUREZZA IDRAULICA DELL'AREA METROPOLITANA DI VICENZA.
REALIZZAZIONE DI UN'OPERA DI INVASO SUL FIUME BACCHIGLIONE A MONTE DI VIALE DIAZ NEI COMUNI DI VICENZA E CALDOGNO.

IL DIRIGENTE

Premesso che con Decreto del Direttore della Sezione Difesa del Suolo della Regione Veneto n. 32 del 09/02/2015 è stato disposto, previa comunicazione di avvio del procedimento effettuato ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 16 del D.P.R. 327/2001, di approvare il progetto definitivo dei lavori di *"Realizzazione di un'opera di invaso sul fiume Bacchiglione a monte di Viale Diaz nei Comuni di Vicenza e Caldogno"* dell'importo complessivo di € 18.750.000,00, comprensivo della quota di cui al piano particellare di esproprio, con effetti di dichiarazione di pubblica utilità ai sensi dell'art. 12 del DPR 327/2001;

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 25 comma 3 ter della L.R. 27/2003 la formale approvazione del progetto costituisce apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;
- La medesima legge regionale all'art. 70 comma 2 attribuisce alla Provincia le funzioni di autorità espropriante riferite all'esecuzione di lavori pubblici di competenza regionale;

copia informatica per consultazione

Visto che in data 25/08/2015 è stata sottoscritta la "*Convenzione per la definizione delle procedure espropriative e di asservimento*" prot. n. 31084 da porre in essere per la realizzazione del progetto citato tra la Regione Veneto e la Provincia di Vicenza, con la quale è stata disciplinata la delega della "Regione" alla "Provincia" delle funzioni di autorità espropriante e delle attività amministrative connesse alla realizzazione dell'opera, previste dalla L.R. 27/2003;

Ritenuto che in base alla Convenzione citata la Regione Veneto, in qualità di soggetto gestore del demanio pubblico – ramo idrico ai sensi e per gli effetti degli artt. 86 e ss. del D.Lgs. 31/03/1998 n. 112, è *promotore dell'espropriazione* delle aree di cui sopra, mentre lo Stato, fino all'attuazione del D.Lgs. 28/05/2010 n. 85 in materia di federalismo demaniale, è *beneficiario dell'espropriazione* e per ciò stesso le aree acquisite andranno intestate al Demanio dello Stato – c.f. 97905270589;

Considerato che con decreto del Direttore della Direzione Difesa del Suolo della Regione Veneto n. 2 del 14/01/2020 è stata disposta ai sensi dell'art. 13 comma 5 del DPR 327/2001 la proroga di due anni dei termini di pubblica utilità dei lavori e delle espropriazioni, già stabilito con decreto n. 32 del 09/02/2015;

Visto che con decreto della Direzione Difesa del Suolo della Regione Veneto n. 193 del 05/05/2020 è stato approvato un aggiornamento del Piano Particellare di Esproprio limitatamente ai mappali già interessati dalla procedura espropriativa originaria che presentavano una sostanziale variazione di superficie da espropriare a seguito della redazione dei frazionamenti delle aree finali, conseguenti all'approvazione del progetto esecutivo delle opere effettuata con decreto dell'Unità Organizzativa Genio Civile di Vicenza n. 232 del 31/05/2019;

Verificato che con note prot. n. 186732 del 11/05/2020 e n. 189265 del 13/05/2020 la Direzione Difesa del Suolo della Regione Veneto ha comunicato al sig. Bassan Sergio l'avvenuto aggiornamento del Piano Particellare di Esproprio, trasmettendo copia del decreto n. 193/2020 ed un estratto dell'elaborato citato;

Dato atto che:

- l'Ufficio per le espropriazioni aveva provveduto con comunicazione prot. n. 63107 del 21/09/2015, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 comma 2 del D.P.R. n. 327/2001, a dare notizia al sig. Bassan Sergio nato a Dueville (VI) il 26/02/1956 c.f. BSSSRG56B26D379G, proprietario catastale degli immobili censiti catastalmente in Comune di Vicenza al fog. 57 mappali nn. 277 e 744, della data in cui era diventato efficace l'atto che aveva approvato il progetto definitivo e della facoltà di prendere visione della relativa documentazione, nonché comunicato la possibilità di fornire ogni utile elemento per determinare il valore da attribuire all'area ai fini della liquidazione della indennità di esproprio e di asservimento;

- con la medesima comunicazione si era altresì provveduto a comunicare ai sensi dell'art. 7 della legge n. 241/1990 l'avvio del procedimento preordinato alla emanazione del provvedimento di determinazione dell'indennità provvisoria e di occupazione d'urgenza dell'area, invitando il soggetto destinatario della comunicazione a formulare osservazioni in merito nel termine di giorni 20 (venti);

- con provvedimento dirigenziale n. 127 del 22/02/2016 si era provveduto a disporre, ai sensi dell'art. 22-bis del DPR 327/2001, l'occupazione anticipata dei beni immobili citati, necessari alla esecuzione del progetto di cui trattasi, ed a determinare in via provvisoria

copia informatica per consultazione

l'indennità di espropriazione da corrispondere al proprietario degli immobili medesimi, sussistendo le condizioni di cui allo stesso art. 22-bis comma 2 lett. b) del DPR 327/2001;

- ai sensi del richiamato art. 22-bis del D.P.R. n. 327/2001, la determinazione dell'indennità provvisoria era stata effettuata senza particolari indagini e formalità;

- l'immissione in possesso era avvenuta in data 23/03/2016 e che in detta sede, ai sensi e per gli effetti dell'art. 24 del D.P.R. n. 327/2001, si era proceduto a redigere lo stato di consistenza dei beni occupati contestualmente al verbale di immissione in possesso;

Dato atto che da parte del sig. Bassan Sergio è pervenuta accettazione della indennità notificata, con comunicazione acquisita agli atti in data 27/04/2016 al n. 28392 di prot.;

Verificato che gli immobili di proprietà oggetto di espropriazione per i lavori di cui in titolo risultano gravati da ipoteca;

Considerato che in data 27/01/2017 con nota prot. n. 6159 è stata richiesto al sig. Bassan Sergio di fornire una dichiarazione del titolare del diritto di ipoteca, con firma autenticata, che autorizzi la riscossione della somma, come previsto dall'art. 26 comma 3 del DPR 327/2001;

Dato atto che i titolari del diritto di ipoteca non hanno fornito l'autorizzazione alla riscossione della somma a favore del proprietario;

Rilevato che ai sensi dell'art. 20 comma 12 e art. 26 del D.P.R. n. 327/2001 e successive modifiche ed integrazioni si era reso necessario disporre il deposito presso la Ragioneria Territoriale dello Stato, Servizio di Cassa Depositi e Prestiti, dell'acconto dell'80% dell'indennità provvisoria;

Visto che con provvedimento dirigenziale n. 282 del 04/04/2017 era stato disposto il deposito dell'acconto dell'ottanta per cento dell'indennità di espropriazione presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Venezia, Servizio di Cassa Depositi e Prestiti, per una somma complessiva pari **€ 10.572,80**;

Ritenuto che, a seguito di quanto disposto con determinazione dirigenziale n. 282 del 04/04/2017, era stato costituito presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Venezia, Servizio di Cassa Depositi e Prestiti, il deposito nazionale n.1299890 / deposito provinciale n. 909137 del 06/04/2017;

Rilevato che la ditta proprietaria aveva formalizzato una serie di osservazioni in sede di redazione del verbale di immissione in possesso e stato di consistenza dei luoghi redatto il giorno 23/06/2016 e nella successiva nota del 20/04/2016 pervenuta il 22/04/2016 e acquisita al prot. n. 28381 del 27/04/2016;

Visto che con nota prot. n. 27393 del 21/04/2016 la Provincia aveva provveduto ad inoltrare alla Direzione Difesa del Suolo della Regione Veneto per gli opportuni provvedimenti tutti i verbali di stato di consistenza e di immissione in possesso, che annotavano varie osservazioni e richieste avanzate dai proprietari;

Considerato che con nota prot. n. 36014 del 25/05/2016 la Provincia aveva inoltre provveduto ad inoltrare alla Direzione Difesa del Suolo della Regione Veneto tutte le osservazioni pervenute da parte dei proprietari interessati a seguito dell'invio del provvedimento di

copia informatica per consultazione

determinazione delle indennità e di occupazione di urgenza delle aree di cui all'art. 22-bis del D.P.R. 327/01;

Dato atto che la Direzione Difesa del Suolo della Regione Veneto – Unità Organizzativa Genio Civile di Vicenza ha trasmesso con nota prot. n. 138218 in data 30/03/2020 le controdeduzioni alle osservazioni e richieste presentate dalla ditta proprietaria, controdeduzioni pervenute al prot. n. 13981 del 31/03/2020;

Visto il frazionamento n. 2020/VI0029064 del 09/03/2020, eseguito dall'Ing. Leonardi Carlo di Padova, regolarmente approvato dall'Agenzia delle Entrate – Ufficio provinciale di Vicenza – Territorio, delle aree che sono state interessate dai lavori, pervenuto in data 16/03/2020 e acquisito al prot. n. 13135 del 23/03/2020;

Dato atto che ai sensi dell'art. 22-bis comma 5 del D.P.R. 327/01 *"per il periodo intercorrente tra la data di immissione in possesso e la data di corresponsione dell'indennità di espropriazione o del corrispettivo, stabilito per l'atto di cessione volontaria è dovuta l'indennità di occupazione, da computare ai sensi dell'articolo 50, comma 1"*;

Ritenuto di determinare l'indennità di occupazione temporanea d'urgenza con le seguenti modalità:

- dalla effettiva data dell'immissione in possesso (23/03/2016), fino alla data di apertura del deposito nazionale n.1299890/ deposito provinciale n. 909137 presso la Cassa Depositi e Prestiti a favore del sig. Bassan Sergio (06/04/2017) calcolata sull'intera indennità di espropriazione corrispondente;
- dalla data di deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti dell'acconto alla data presunta di deposito delle somme spettanti complessivamente (15/06/2020) calcolata sul saldo dell'indennità di espropriazione;

Dato atto che, a seguito delle risultanze dei frazionamenti, è stato predisposto apposito prospetto di saldo e che risulta necessario provvedere alla determinazione del saldo dell'indennità di espropriazione e dell'indennità di occupazione temporanea d'urgenza, come riportato nell'allegato n. 2 al presente provvedimento per farne parte integrale;

Visto che, in base all'art. 3 comma 1 della *"Convenzione per la definizione delle procedure espropriative e di asservimento"* prot. n. 31084 del 25/08/2015 tra la Provincia di Vicenza e la Regione Veneto gli oneri espropriativi quantificati con il presente provvedimento sono a diretto carico della Regione Veneto e vengono liquidati o depositati dalla Provincia di Vicenza previo accreditamento delle somme necessarie da parte della Regione Veneto;

Considerato che con mandato n. 20607 del 22/11/2016 la Regione Veneto ha trasferito alla Provincia di Vicenza la somma di € 3.612.498,42=, somma corrispondente all'80 per cento dell'importo che il Piano Particellare di esproprio del progetto definitivo approvato ha previsto come importo totale degli oneri espropriativi;

Visto il DPR 08/06/2001 n. 327 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità) e successive modificazioni ed integrazioni;

Visti gli artt. 151 comma 4 e 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

copia informatica per consultazione

Richiamata la deliberazione del Consiglio Provinciale n.3 del 03/02/2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020-2022;

Dato atto che con Decreto Presidenziale n. 28 del 24/02/2020 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022 e il Piano delle Performance anni 2020/2021;

Dato atto che il presente provvedimento è sottoposto al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151 del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. di prendere atto delle controdeduzioni della Direzione Difesa del Suolo della Regione Veneto – Unità Organizzativa Genio Civile di Vicenza alle osservazioni presentate dalla ditta proprietaria, allegate al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale (allegato 1);

2. di approvare il prospetto di saldo predisposto, che si allega al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale (allegato 2);

3. di disporre, ai sensi dell'art. 26 del D.P.R. n. 327/2001, il deposito presso la Ragioneria Territoriale dello Stato, Servizio di Cassa Depositi e Prestiti, del saldo dell'indennità di espropriazione e dell'indennità di occupazione temporanea d'urgenza ex D.P.R. 327/2001, come riportato nell'allegato n. 2 al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale:

   Indennità complessiva da depositare presso la Cassa Depositi e Prestiti: Euro 21.586,84

   a favore della ditta:

   Bassan Sergio nato a Dueville (VI) il 26/02/1956 c.f. BSSSRG56B26D379G (proprietà per 1/1);

   La Cassa Depositi e Prestiti sarà tenuta ad erogare le somme ricevute in deposito a seguito di provvedimento di svincolo della presente Autorità espropriante, qualora sia divenuta definitiva la determinazione dell'indennità di espropriazione come prescritto dall'art. 28 del D.P.R. n. 327/2001.

4. di dare atto che ai sensi dell'articolo 35 del DPR 327/2001 la somma di cui è disposto il deposito non è soggetta alla ritenuta del 20% a titolo di imposta trattandosi di indennità espropriative di terreni non ricadenti in zone omogenee di tipo A, B, C e D;

5. Copia conforme all'originale del presente provvedimento verrà trasmessa, a cura della Provincia, con posta elettronica certificata (P.E.C.) alla Regione Veneto e alla ditta proprietaria;

6. di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento in forma di estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Veneto a norma dell'art. 26 comma 7 del D.P.R. 327/2001;

copia informatica per consultazione

7. Il presente provvedimento diverrà esecutivo nel termine di trenta giorni dal compimento delle predette formalità, qualora non sia proposta dai terzi opposizione per l'ammontare della indennità o per la garanzia, a norma dell'art. 26, comma 8, del D.P.R. n. 327/2001.

8. di dare atto che secondo quanto previsto dall'art. 3 comma 2 della *"Convenzione per la definizione delle procedure espropriative e di asservimento"* prot. n. 31084 del 25/08/2015 tra la Provincia di Vicenza e la Regione Veneto gli oneri relativi alle pubblicazioni sul Bollettino Ufficiale della Regione Veneto sono a titolo gratuito trattandosi di opere di competenza regionale;

9. di dare atto che la somma di **€ 21.586,84** è già stata impegnata con la Determinazione dirigenziale n. 834 del 02/12/2016 alla Missione 10 Programma 5 Viabilità indennità di esproprio Articolo 2442 (impegno 662/2020) del Bilancio per l'esercizio in corso;

10. Di attestare che, oltre a quanto indicato nei punti precedenti del dispositivo del presente provvedimento, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio della Provincia (ai sensi art 49 del TUEL come modificato dalla Legge 213/2012).

11. di dare atto che al presente provvedimento sarà data esecuzione ad avvenuta pubblicazione all'albo pretorio on line.

Il presente provvedimento rispetta il termine previsto dal Regolamento sui procedimenti amministrativi di competenza della Provincia di Vicenza (Deliberazione di Consiglio n. 37/2013) che è di 10 anni (ID PROC. N. 740).

Vicenza, 19/05/2020

Sottoscritta dal Dirigente
(BAZZAN CATERINA)
con firma digitale

Responsabile del Procedimento: Arch. Riccardo Amadori

Responsabile dell'istruttoria: Dott.ssa Claudia Bragagnolo

copia informatica per consultazione

PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

DETERMINAZIONE n. 539 del 19/05/2020

Servizio GESTIONE DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE ESPROPRI

Proposta N° 638 / 2020

OGGETTO: DETERMINAZIONE DI DEPOSITO PRESSO LA CASSA DEPOSITI E PRESTITI DEL SALDO DELL'INDENNITÀ DI ESPROPRIAZIONE E DELL'INDENNITÀ DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA D'URGENZA AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEL DPR 08.06.2001 N. 327 (TESTO UNICO DELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI IN MATERIA DI ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITÀ) E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI.
DITTA N. 3: BASSAN SERGIO.
PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO: INTERVENTI PER LA SICUREZZA IDRAULICA DELL'AREA METROPOLITANA DI VICENZA.
REALIZZAZIONE DI UN'OPERA DI INVASO SUL FIUME BACCHIGLIONE A MONTE DI VIALE DIAZ NEI COMUNI DI VICENZA E CALDOGNO.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

attestante la copertura finanziaria (ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Impegno: 662/10 del 2020

Vicenza, 19/05/2020

Sottoscritto dal Dirigente
(BAZZAN CATERINA)
con firma digitale

copia informatica per consultazione

REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

Data 30 MAR 2020 Protocollo N. 138218 Class. Prat. Fasc. Allegati N.

Oggetto: Lavori di realizzazione di un'opera di invaso sul fiume Bacchiglione a monte di Viale Diaz del Comune di Vicenza – ID Piano 456 – CUP H33B11000350003.
Procedura espropriativa ai sensi del DPR n. 327/2001 e s.m.i.
Controdeduzioni alle richieste e osservazioni presentate.
Ditta n. 3 – Bassan Sergio
Comune di Vicenza – Fg. 57 – mapp.li n.ri 277 – 744
Integrazione a nostra precedente nota n. 396167 di prot. in data 13/09/2019

Alla Provincia di Vicenza
Ufficio Espropri
Contrà SS. Apostoli, 18
36100 Vicenza
provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

Ad integrazione della nostra nota in oggetto indicata, con la presente si comunicano le superfici definitive di esproprio, relativamente agli immobili di proprietà della ditta Bassan Sergio, in oggetto citati:

Mapp. n. 277 fg. n. 57 – Comune di Vicenza:
Superficie oggetto di esproprio: mq 680,00 (intero mappale)

Mapp. n. 744 (ora 955) fg. n. 57 – Comune di Vicenza:
Superficie oggetto di esproprio: mq 3007,00

Distinti saluti.

Il Direttore
Ing. Giovanni Paolo Marchetti

ADEMPIMENTI EX ARTT. 4 E 5 L. 241/90:
Responsabile del Procedimento: Ing. Giovanni Paolo Marchetti
Referente per l'istruttoria: Geom. Giovanni Terzo – tel. 0444/337843
e-mail: giovanni.terzo@regione.veneto.it

Area Tutela e Sviluppo del Territorio
Direzione Difesa del Suolo
Unità Organizzativa Genio Civile Vicenza
Contrà Mure S. Rocco 51 – 36100 Vicenza Tel. 0444337811 – Fax 0444337867
e-mail: geniocivilevi@regione.veneto.it PEC: geniocivilevi@pec.regione.veneto.it

Cod. Fisc. 80007580279 *codice univoco Ufficio 4SQJSW* *P.IVA 02392630279*

copia informatica per consultazione

REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

Data 13 SET. 2019 Protocollo N. 396167 Class. Prat. Fasc. Allegati N. 1

Oggetto: Lavori di realizzazione di un'opera di invaso sul fiume Bacchiglione a monte di Viale Diaz del Comune di Vicenza – ID Piano 456 – CUP H33B11000350003.
Procedura espropriativa ai sensi del DPR n. 327/2001 e s.m.i.
Controdeduzioni alle richieste e osservazioni presentate.
Ditta n. 3 – Bassan Sergio
Comune di Vicenza – Fg. 57 – mapp.li n.ri 277 – 744

Alla Provincia di Vicenza
Ufficio Espropri
Contrà SS. Apostoli, 18
36100 Vicenza
provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

e p.c. Al Sig. Bassan Sergio
Via A. De Gasperi, 1
36030 Costabissara (VI)

Con riferimento alle richieste e alle osservazioni formulate dal Sig. Bassan Sergio, proprietario dei mappali in oggetto citati, contenute nel verbale di immissione in possesso sottoscritto in data 23/03/2016 e nella successiva nota in data 20/04/2016, pervenuta alla Provincia di Vicenza in data 27/04/2016, n. 28381 di prot., si formalizzano le controdeduzioni allegate alla presente nota.

Distinti saluti,

UFFICIO GENIO CIVILE - VICENZA - REGIONE VENETO

Il Direttore
Ing. Mauro RONCADA

ADEMPIMENTI EX ARTT. 4 E 5 L. 241/90:
Responsabile del Procedimento: Ing. Mauro Roncada
Referente per l'istruttoria:
Geom. Giovanni Terzo – tel. 0444/337843
e-mail: giovanni.terzo@regione.veneto.it

Area Tutela e Sviluppo del Territorio
Direzione Difesa del Suolo
Unità Organizzativa Genio Civile Vicenza
Contrà Mure S. Rocco 51 – 36100 Vicenza Tel. 0444337811 – Fax 0444337867
e-mail: geniocivilevi@regione.veneto.it PEC: geniocivilevi@pec.regione.veneto.it

Cod. Fisc. 80007580279 *codice univoco Ufficio 4SQJSW* *P.IVA 02392630279*

copia informatica per consultazione

copia informatica per consultazione

SOGGETTO	DOCUMENTO	DATA	RICHIESTE E OSSERVAZIONI	CONTRODEDUZIONI
Bassan Sergio	Verbale di immissione in possesso	23/03/2016	Si chiede che l'argine venga realizzato il più possibile in aderenza al canale industriale esistente e parallelo allo stesso	Accolta nel progetto esecutivo dei lavori
			Venga garantita la dimensione dell'attuale acceso al fine di non pregiudicare l'accesso dei mezzi agricoli in particolare la mietitrebbia	Accolta
			Venga definito un confine più regolare nello spigolo a nord-est in fregio al mapp. n. 275	Accolta
			Durante la cantierizzazione sia preservato l'unico accesso al fondo oggetto di occupazione temporanea	Accolta
			La superficie di esproprio comprenda il relitto tra il fondo di proprietà, il fabbricato mapp. m. 148 e il mapp. n. 681	Non accolta: il progetto esecutivo non prevede più l'esproprio di gran parte della fascia a confine con il canale di adduzione della centrale
Bassan Sergio	Nota n. 28381 di prot.	27/04/2016	Vengano indennizzate le piante che ricadono all'interno dell'area di esproprio	Non accolta: le piante presenti all'interno dell'area di esproprio e di occupazione temporanea ricadono nella fascia di rispetto idraulico e non risultano quindi indennizzabili
			Venga rettificata la conformazione dell'argine prevedendo l'acquisizione delle aree aggiuntive indicate nell'allegata planimetria	Accolta parzialmente: accolta per la porzione a nord est, non accolta per la porzione a sud ovest
			Venga garantito l'accesso al fondo durante la fase di esecuzione dei lavori, in caso contrario si chiede che venga indennizzata l'occupazione dell'intero fondo	Accolta
			Venga prevista un adeguata rete di scolo per i terreni presenti all'interno del bacino	Accolta

Area Tutela e Sviluppo del Territorio
Direzione Difesa del Suolo
Unità Organizzativa Genio Civile Vicenza
Contrà Mure S. Rocco 51 – 36100 Vicenza Tel. 0444337811 – Fax 0444337867
e-mail: geniocivilevi@regione.veneto.it PEC: geniocivilevi@pec.regione.veneto.it

Cod. Fisc. 80007580279 *codice univoco Ufficio 4SQJSW* *P.IVA 02392630279*

Realizzazione di un'opera di invaso sul fiume Bacchiglione a monte di Viale Diaz del Comune di Vicenza e Caldogno

Procedimento espropriativo:

n.	Individuazione Ditte	Mappale da espropriare	Sup presunta di esproprio	Sup effettiva di esproprio	Valore venale	Acconto 80 per cento	Indennità di esproprio	Superficie tot di occupazione temporanea	Indennità di occupazione temporanea (durata presunta 24 mesi)	Rimborso forfettario ripresa colturale
			mq		€/mq		Euro (€)	mq	Euro (€)	Euro (€)
3	Bassan Sergio nato a Dueville (VI) il 26/02/1956 c.f. BSSSRG56B26D379G (per 1/1)									
	COMUNE DI VICENZA - Foglio 57 ex 277/a	**277**	680	680	€ 7,00	€ 3.808,00	€ 4.760,00			
	COMUNE DI VICENZA - Foglio 57 ex 744/b	**955**	1.208	3.007	€ 7,00	€ 6.764,80	€ 21.049,00	€ 2.408,00	€ 2.809,33	€ 3.371,20
	Totale					**€ 10.572,80**	**€ 25.809,00**		**€ 2.809,33**	**€ 3.371,20**
	Acconto 80% indennità di esproprio €							€ 10.572,80		
	Totale acconto depositato €							€ 10.572,80		
	Saldo indennità di espropriazione €							**€ 15.236,20**		
	Indennità di occupazione temporanea d'urgenza preordinata esproprio su intera indennità espropriazione (dal 23/03/2016 al 06/04/2017)							€ 2.329,98		
	Indennità di occupazione temporanea d'urgenza preordinata esproprio su saldo indennità espropriazione (dal 06/04/2017 al 15/06/2020)							€ 4.020,66		
	Totale indennità occupazione temporanea d'urgenza preordinata esproprio							**€ 6.350,64**		
	SOMMA TOTALE DA DEPOSITARE							**€ 21.586,84**		
	Il rimborso forfettario per ripresa colturale e l'indennità di occupazione temporanea delle aree non soggette ad espropriazione verranno liquidati al termine dell'occupazione									

IL DIRIGENTE
Dott.ssa Caterina Bazzan

copia informatica per consultazione