PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

DETERMINAZIONE N° 573 DEL 22/05/2020

Servizio GESTIONE DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE ESPROPRI

OGGETTO: DETERMINAZIONE DI DEPOSITO PRESSO LA CASSA DEPOSITI E PRESTITI DEL SALDO DELL'INDENNITÀ DI ESPROPRIAZIONE E DELL'INDENNITÀ DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA D'URGENZA AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEL DPR 08.06.2001 N. 327 (TESTO UNICO DELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI IN MATERIA DI ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITÀ) E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI.
DITTA N. 18: CRACCO TERESINA, LOVATO IVANO, OVEDANI DARIO, OVEDANI EDILA, OVEDANI GIUSEPPE, OVEDANI MARIA PIA E OVEDANI RITA.
PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO: INTERVENTI PER LA SICUREZZA IDRAULICA DELL'AREA METROPOLITANA DI VICENZA.
REALIZZAZIONE DI UN'OPERA DI INVASO SUL FIUME BACCHIGLIONE A MONTE DI VIALE DIAZ NEI COMUNI DI VICENZA E CALDOGNO.

IL DIRIGENTE

Premesso che con Decreto del Direttore della Sezione Difesa del Suolo della Regione Veneto n. 32 del 09/02/2015 è stato disposto, previa comunicazione di avvio del procedimento effettuato ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 16 del D.P.R. 327/2001, di approvare il progetto definitivo dei lavori di *"Realizzazione di un'opera di invaso sul fiume Bacchiglione a monte di Viale Diaz nei Comuni di Vicenza e Caldogno"* dell'importo complessivo di € 18.750.000,00, comprensivo della quota di cui al piano particellare di esproprio, con effetti di dichiarazione di pubblica utilità ai sensi dell'art. 12 del DPR 327/2001;

Considerato che:

- ai sensi dell'art. 25 comma 3 ter della L.R. 27/2003 la formale approvazione del progetto costituisce apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;
- La medesima legge regionale all'art. 70 comma 2 attribuisce alla Provincia le funzioni di autorità espropriante riferite all'esecuzione di lavori pubblici di competenza regionale;

copia informatica per consultazione

Visto che in data 25/08/2015 è stata sottoscritta la "*Convenzione per la definizione delle procedure espropriative e di asservimento*" prot. n. 31084 da porre in essere per la realizzazione del progetto citato tra la Regione Veneto e la Provincia di Vicenza, con la quale è stata disciplinata la delega della "Regione" alla "Provincia" delle funzioni di autorità espropriante e delle attività amministrative connesse alla realizzazione dell'opera, previste dalla L.R. 27/2003;

Ritenuto che in base alla Convenzione citata la Regione Veneto, in qualità di soggetto gestore del demanio pubblico – ramo idrico ai sensi e per gli effetti degli artt. 86 e ss. del D.Lgs. 31/03/1998 n. 112, è *promotore dell'espropriazione* delle aree di cui sopra, mentre lo Stato, fino all'attuazione del D.Lgs. 28/05/2010 n. 85 in materia di federalismo demaniale, è *beneficiario dell'espropriazione* e per ciò stesso le aree acquisite andranno intestate al Demanio dello Stato – c.f. 97905270589;

Considerato che con decreto del Direttore della Direzione Difesa del Suolo della Regione Veneto n. 2 del 14/01/2020 è stata disposta ai sensi dell'art. 13 comma 5 del DPR 327/2001 la proroga di due anni dei termini di pubblica utilità dei lavori e delle espropriazioni, già stabilito con decreto n. 32 del 09/02/2015;

Dato atto che:

- l'Ufficio per le espropriazioni ha provveduto con comunicazione prot. n. 63395 del 22/09/2015, ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 comma 2 del D.P.R. n. 327/2001, a dare notizia ai sigg. Cracco Teresina nata a Vicenza il 04/01/1932 c.f. CRCTSN32A44L840Z (per 3/36); Lovato Ivano nato a Vicenza il 12/08/1950 c.f. LVTVNI50M12L840E (per 9/36); Ovedani Dario nato a Vicenza il 18/09/1957 c.f. VDNDRA57P18L840S (per 2/36); Ovedani Edila nata a Vicenza il 02/02/1924 c.f. VDNDLE24B42L840T (per 9/36); Ovedani Giuseppe nato a Vicenza il 27/10/1967 c.f. VDNGPP67R27L840L (per 2/36); Ovedani Maria Pia nata a Vicenza il 02/06/1938 c.f. VDNMRP38H42L840O (per 9/36); Ovedani Rita nata a Vicenza il 28/03/1961 c.f. VDNRTI61C68L840X (per 2/36), comproprietari catastali degli immobili censiti catastalmente in Comune di Vicenza al fog. 57 mappali nn. 127, 128, 129, 130 e 131, della data in cui è diventato efficace l'atto che ha approvato il progetto definitivo e della facoltà di prendere visione della relativa documentazione, nonché comunicato la possibilità di fornire ogni utile elemento per determinare il valore da attribuire all'area ai fini della liquidazione della indennità di esproprio;

- con la medesima comunicazione si è altresì provveduto a comunicare ai sensi dell'art. 7 della legge n. 241/1990 l'avvio del procedimento preordinato alla emanazione del provvedimento di determinazione dell'indennità provvisoria e di occupazione d'urgenza dell'area, invitando il soggetto destinatario della comunicazione a formulare osservazioni in merito nel termine di giorni 20 (venti);

- con provvedimento dirigenziale n. 136 del 22/02/2016 si è provveduto a disporre, ai sensi dell'art. 22-bis del DPR 327/2001, l'occupazione anticipata dei beni immobili citati, necessari alla esecuzione del progetto di cui trattasi, ed a determinare in via provvisoria l'indennità di espropriazione da corrispondere ai proprietari degli immobili medesimi, sussistendo le condizioni di cui allo stesso art. 22-bis comma 2 lett. b) del DPR 327/2001;

- ai sensi del richiamato art. 22-bis del D.P.R. n. 327/2001, la determinazione dell'indennità provvisoria è stata effettuata senza particolari indagini e formalità;

copia informatica per consultazione

- l’immissione in possesso è avvenuta in data 30/03/2016 e che in detta sede, ai sensi e per gli effetti dell’art. 24 del D.P.R. n. 327/2001, si è proceduto a redigere lo stato di consistenza dei beni occupati contestualmente al verbale di immissione in possesso;

Dato atto che nei trenta giorni successivi alla data di immissione in possesso i comproprietari sigg. Cracco Teresina, Ovedani Dario, Ovedani Edila, Ovedani Giuseppe, Ovedani Maria Pia e Ovedani Rita non hanno manifestato la condivisione dell'indennità provvisoria di espropriazione delle aree interessate dai lavori in oggetto;

Rilevato che, ai sensi dell’art. 20 comma 14 del D.P.R. n. 327/2001 e successive modifiche ed integrazioni, doveva intendersi non concordata la determinazione dell’indennità di espropriazione, e che conseguentemente si rendeva necessario disporre il deposito presso la Ragioneria Territoriale dello Stato, Servizio di Cassa Depositi e Prestiti, dell'acconto dell'80% dell’indennità provvisoria non accettata;

Visto che con provvedimento dirigenziale n. 104 del 31/01/2017 è stato disposto il deposito dell'acconto dell’indennità provvisoria di espropriazione presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Venezia, Servizio di Cassa Depositi e Prestiti, per una somma complessiva pari **€ 1.775,60** (pari a 27/36 di € 2.340,80);

Ritenuto che, a seguito di quanto disposto con determinazione dirigenziale n. 104 del 31/01/2017, è stato costituito in data 15/02/2017 presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Venezia, Servizio di Cassa Depositi e Prestiti, il deposito nazionale n.1296908 / deposito provinciale n. 908885 di € 1.755,60;

Considerato che in data 12/12/2017 e 18/12/2017 i comproprietari sigg. Cracco Teresina, Ovedani Dario, Ovedani Edila, Ovedani Giuseppe, Ovedani Maria Pia e Ovedani Rita hanno trasmesso i modelli di accettazione dell’indennità di espropriazione determinata e le richieste di svincolo dell’indennità depositata presso la Cassa Depositi e Prestiti, inviando anche copia della relazione e progetto divisionale presentata dal CTU geom. Flavio Ceccato e resa esecutiva in data 27/12/2008 con ordinanza del giudice Eleonora Babudri nell’ambito del contenzioso n. 7187/2004 R.G.;

Dato atto che a seguito di verifiche presso l’Agenzia del Territorio e la Conservatoria dei Registri Immobiliari è emerso che non è stato dato adempimento all’ordinanza citata;

Verificato che il contenzioso N. 7187/2004 riguarda parte dei beni interessati dal procedimento espropriativo di cui in titolo e pertanto non è possibile svincolare le somme depositate presso la Cassa Depositi e prestiti non essendo definite le quote di proprietà;

Rilevato che la ditta proprietaria aveva formalizzato una serie di osservazioni in sede di redazione del verbale di immissione in possesso e stato di consistenza dei luoghi redatto il giorno 30/03/2016;

Visto che con nota prot. n. 27393 del 21/04/2016 la Provincia aveva provveduto ad inoltrare alla Direzione Difesa del Suolo della Regione Veneto per gli opportuni provvedimenti tutti i verbali di stato di consistenza e di immissione in possesso, che annotavano varie osservazioni e richieste avanzate dai proprietari;

Dato atto che il comproprietario sig. Lovato Ivano si è avvalso anche della facoltà prevista dall’art. 22-bis comma 1, concernente la presentazione di osservazioni ed il deposito di documenti

copia informatica per consultazione

nel termine di giorni trenta dalla data di immissione in possesso, con comunicazione pervenuta alla Provincia di Vicenza il 18/04/2016 e acquisita agli atti al prot. n. 26448;

Visto che con nota prot. n. 36014 del 25/05/2016 la Provincia ha provveduto ad inoltrare alla Direzione Difesa del Suolo della Regione Veneto per gli opportuni provvedimenti tutte le osservazioni pervenute da parte dei proprietari interessati a seguito dell'invio del provvedimento di determinazione delle indennità e di occupazione di urgenza delle aree di cui all'art. 22-bis del D.P.R. 327/01;

Dato atto che la Direzione Difesa del Suolo della Regione Veneto – Unità Organizzativa Genio Civile di Vicenza ha trasmesso con nota prot. n. 131993 in data 24/03/2020 le controdeduzioni alle osservazioni e richieste presentate dalla ditta proprietaria, controdeduzioni pervenute al prot. n. 13413 del 25/03/2020;

Richiamato il provvedimento dirigenziale n. 403 del 30/03/2020 di rideterminazione dell'indennità provvisoria di espropriazione, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 22-bis comma 1 del DPR 327/2001, trasmesso al Sig. Lovato Ivano il giorno 01/04/2020;

Considerato che il sig. Lovato Ivano nei trenta giorni successivi alla ricezione del provvedimento di rideterminazione delle indennità non ha manifestato la condivisione dell'indennità provvisoria di espropriazione delle aree interessate dai lavori in oggetto;

Visto il frazionamento n. 2020/VI0029064 del 09/03/2020, eseguito dall'Ing. Leonardi Carlo di Padova, regolarmente approvato dall'Agenzia delle Entrate – Ufficio provinciale di Vicenza – Territorio, delle aree che sono state interessate dai lavori, pervenuto in data 16/03/2020 e acquisito al prot. n. 13135 del 23/03/2020;

Dato atto che ai sensi dell'art. 22-bis comma 5 del D.P.R. 327/01 *"per il periodo intercorrente tra la data di immissione in possesso e la data di corresponsione dell'indennità di espropriazione o del corrispettivo, stabilito per l'atto di cessione volontaria è dovuta l'indennità di occupazione, da computare ai sensi dell'articolo 50, comma 1"*;

Ritenuto di determinare l'indennità di occupazione temporanea d'urgenza con le seguenti modalità:

- dalla effettiva data dell'immissione in possesso (30/03/2016), fino alla data di apertura del deposito nazionale n.1296908 / deposito provinciale n. 908885 presso la Cassa Depositi e Prestiti a favore dei sigg. Cracco Teresina, Ovedani Dario, Ovedani Edila, Ovedani Giuseppe, Ovedani Maria Pia e Ovedani Rita (15/02/2017) calcolata sull'intera indennità di espropriazione corrispondente;
- dalla data di deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti dell'acconto alla data presunta di deposito delle somme spettanti complessivamente (15/06/2020) calcolata sul saldo dell'indennità di espropriazione;

Dato atto che, a seguito delle risultanze dei frazionamenti, è stato predisposto apposito prospetto di saldo e che risulta necessario provvedere alla determinazione del saldo dell'indennità di espropriazione e dell'indennità di occupazione temporanea d'urgenza, come riportato nell'allegato n. 2 al presente provvedimento per farne parte integrale;

copia informatica per consultazione

Visto che, in base all'art. 3 comma 1 della *"Convenzione per la definizione delle procedure espropriative e di asservimento"* prot. n. 31084 del 25/08/2015 tra la Provincia di Vicenza e la Regione Veneto gli oneri espropriativi quantificati con il presente provvedimento sono a diretto carico della Regione Veneto e vengono liquidati o depositati dalla Provincia di Vicenza previo accreditamento delle somme necessarie da parte della Regione Veneto;

Considerato che con mandato n. 20607 del 22/11/2016 la Regione Veneto ha trasferito alla Provincia di Vicenza la somma di € 3.612.498,42=, somma corrispondente all'80 per cento dell'importo che il Piano Particellare di esproprio del progetto definitivo approvato ha previsto come importo totale degli oneri espropriativi;

Visto il DPR 08/06/2001 n. 327 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità) e successive modificazioni ed integrazioni;

Visti gli artt. 151 comma 4 e 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Provinciale n.3 del 03/02/2020 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020-2022;

Dato atto che con Decreto Presidenziale n. 28 del 24/02/2020 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2020/2022 e il Piano delle Performance anni 2020/2021;

Dato atto che il presente provvedimento è sottoposto al visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art.151 del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. di prendere atto delle controdeduzioni della Direzione Difesa del Suolo della Regione Veneto – Unità Organizzativa Genio Civile di Vicenza alle osservazioni presentate dalla ditta proprietaria, allegate al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale (allegato 1);

2. di approvare il prospetto di saldo predisposto, che si allega al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale (allegato n. 2);

3. di disporre, ai sensi dell'art. 26 del D.P.R. n. 327/2001, il deposito presso la Ragioneria Territoriale dello Stato, Servizio di Cassa Depositi e Prestiti, del saldo dell'indennità di espropriazione e dell'indennità di occupazione temporanea d'urgenza ex D.P.R. 327/2001, come riportato nell'allegato n. 2 al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale:

   Indennità complessiva da depositare presso la Cassa Depositi e Prestiti: Euro 3.001,57

   a favore della ditta:

   Cracco Teresina nata a Vicenza il 04/01/1932 c.f. CRCTSN32A44L840Z (per 3/36);

   Lovato Ivano nato a Vicenza il 12/08/1950 c.f. LVTVNI50M12L840E (per 9/36)

   Ovedani Dario nato a Vicenza il 18/09/1957 c.f. VDNDRA57P18L840S (per 2/36);

copia informatica per consultazione

Ovedani Edila nata a Vicenza il 02/02/1924 c.f. VDNDLE24B42L840T (per 9/36);

Ovedani Giuseppe nato a Vicenza il 27/10/1967 c.f. VDNGPP67R27L840L (per 2/36);

Ovedani Maria Pia nata a Vicenza il 02/06/1938 c.f. VDNMRP38H42L840O (per 9/36);

Ovedani Rita nata a Vicenza il 28/03/1961 c.f. VDNRTI61C68L840X (per 2/36);

La Cassa Depositi e Prestiti sarà tenuta ad erogare le somme ricevute in deposito a seguito di provvedimento di svincolo della presente Autorità espropriante, qualora sia divenuta definitiva la determinazione dell'indennità di espropriazione come prescritto dall'art. 28 del D.P.R. n. 327/2001.

4. di dare atto che ai sensi dell'articolo 35 del DPR 327/2001 la somma di cui è disposto il deposito non è soggetta alla ritenuta del 20% a titolo di imposta trattandosi di indennità espropriative di terreni non ricadenti in zone omogenee di tipo A, B, C e D;

5. Copia conforme all'originale del presente provvedimento verrà trasmessa, a cura della Provincia, con posta elettronica certificata (P.E.C.) alla Regione Veneto e alla ditta proprietaria;

6. di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento in forma di estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione Veneto a norma dell'art. 26 comma 7 del D.P.R. 327/2001;

7. Il presente provvedimento diverrà esecutivo nel termine di trenta giorni dal compimento delle predette formalità, qualora non sia proposta dai terzi opposizione per l'ammontare della indennità o per la garanzia, a norma dell'art. 26, comma 8, del D.P.R. n. 327/2001.

8. di dare atto che secondo quanto previsto dall'art. 3 comma 2 della *"Convenzione per la definizione delle procedure espropriative e di asservimento"* prot. n. 31084 del 25/08/2015 tra la Provincia di Vicenza e la Regione Veneto gli oneri relativi alle pubblicazioni sul Bollettino Ufficiale della Regione Veneto sono a titolo gratuito trattandosi di opere di competenza regionale;

9. di dare atto che la somma di **€ 3.001,57** è già stata impegnata con la Determinazione dirigenziale n. 834 del 02/12/2016 alla Missione 10 Programma 5 Viabilità indennità di esproprio Articolo 2442 (impegno 662/2020) del Bilancio per l'esercizio in corso;

10. Di attestare che, oltre a quanto indicato nei punti precedenti del dispositivo del presente provvedimento, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio della Provincia (ai sensi art 49 del TUEL come modificato dalla Legge 213/2012).

11. di dare atto che al presente provvedimento sarà data esecuzione ad avvenuta pubblicazione all'albo pretorio on line.

copia informatica per consultazione

Il presente provvedimento rispetta il termine previsto dal Regolamento sui procedimenti amministrativi di competenza della Provincia di Vicenza (Deliberazione di Consiglio n. 37/2013) che è di 10 anni (ID PROC. N. 740).

Vicenza, 22/05/2020

Sottoscritta dal Dirigente
(BAZZAN CATERINA)
con firma digitale

Responsabile del Procedimento: Arch. Riccardo Amadori

Responsabile dell'istruttoria: Dott.ssa Claudia Bragagnolo

copia informatica per consultazione

PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

DETERMINAZIONE n. 573 del 22/05/2020

Servizio GESTIONE DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE ESPROPRI

Proposta N° 659 / 2020

OGGETTO: DETERMINAZIONE DI DEPOSITO PRESSO LA CASSA DEPOSITI E PRESTITI DEL SALDO DELL'INDENNITÀ DI ESPROPRIAZIONE E DELL'INDENNITÀ DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA D'URGENZA AI SENSI E PER GLI EFFETTI DEL DPR 08.06.2001 N. 327 (TESTO UNICO DELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI IN MATERIA DI ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITÀ) E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI.
DITTA N. 18: CRACCO TERESINA, LOVATO IVANO, OVEDANI DARIO, OVEDANI EDILA, OVEDANI GIUSEPPE, OVEDANI MARIA PIA E OVEDANI RITA.
PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO: INTERVENTI PER LA SICUREZZA IDRAULICA DELL'AREA METROPOLITANA DI VICENZA.
REALIZZAZIONE DI UN'OPERA DI INVASO SUL FIUME BACCHIGLIONE A MONTE DI VIALE DIAZ NEI COMUNI DI VICENZA E CALDOGNO.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

attestante la copertura finanziaria (ai sensi dell'art. 151 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Impegno: 662/11 del 2020

Vicenza, 25/05/2020

Sottoscritto dal Dirigente
(BAZZAN CATERINA)

copia informatica per consultazione

con firma digitale

copia informatica per consultazione

REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

Data 24 MAR. 2020 Protocollo N. 131983 Class. Prat. Fasc. Allegati N. 2

Oggetto: Lavori di realizzazione di un'opera di invaso sul fiume Bacchiglione a monte di Viale Diaz del Comune di Vicenza – ID Piano 456 – CUP H33B11000350003.
Procedura espropriativa ai sensi del DPR n. 327/2001 e s.m.i.
Controdeduzioni alle richieste e osservazioni presentate.
Ditta n. 18 – Cracco Teresina, Lovato Ivano, Ovedani Dario, Ovedani Edila, Ovedani Giuseppe, Ovedani Maria Pia, Ovedani Rita.
Comune di Vicenza – Fg. 57 – mapp.li n.ri 127 – 128 – 129 – 130 (ora 873) - 131

Alla Provincia di Vicenza
Ufficio Espropri
Contrà SS. Apostoli, 18
36100 Vicenza
provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

Con riferimento alle osservazioni formulate dalla Ditta in oggetto indicata, proprietaria dei mappali sopra citati, contenute nel verbale di immissione in possesso datato 30/03/2016 e nella nota del 18/04/2016, si formalizzano le controdeduzioni allegate alla presente nota (allegato n. 1).

Nell'allegato n. 2 si indicano le superfici definitive che saranno oggetto di esproprio.

I soprasuoli da indennizzare nei mappali sopra citati, sono specificati nell'allegato n. 1, per un complessivo stimato in € 1.550,00.

Distinti saluti.

Il Direttore
Ing. Giovanni Paolo Marchetti

ADEMPIMENTI EX ARTT. 4 E 5 L. 241/90:
Responsabile del Procedimento: Ing. Giovanni Paolo Marchetti
Referente per l'istruttoria:
Geom. Giovanni Terzo – tel. 0444/337843
e-mail: giovanni.terzo@regione.veneto.it

copia informatica per consultazione

copia informatica per consultazione

Allegato 1

SOGGETTO	*DOCUMENTO*	*DATA*	*RICHIESTE E OSSERVAZIONI*	*CONTRODEDUZIONI*
Cracco Teresina, Lovato Ivano, Ovedani Dario, Ovedani Edila, Ovedani Giuseppe, Ovedani Maria Pia, Ovedani Rita	Verbale di immissione in possesso	30/03/2016	Verificare le reali intestazioni	Accolta: le reali intestazioni saranno verificate dall'Autorità Espropriante.
Lovato Ivano	Nota n. 26448 di prot.	18/04/2016	Nei suddetti mappali sono presenti un pozzo artesiano, un piccolo ricovero attrezzi, 2 piante di noci, 3 piante di fichi, 1 pianta di prugne, 1 pianta di cachi, 1 pianta di gelso, 4 piante di pioppi, 6 piante di platani, 4 piante di vite, 2 piante di salice e circa 10 mq. di piante di bambù. Si richiede quindi, prima di accettare l'indennità di esproprio, che vengano stabiliti i reali valori dei suddetti beni.	Accolta parzialmente: sono stati valutati i soprasuoli ricadenti al di fuori della fascia di rispetto idraulico di ml. 4,00 dal ciglio superiore della sponda, poiché in tale fascia è vietata la piantumazione di alberature ai sensi dell'art. 96 lett. f) del T.U. n. 523 del 1904. Le alberature interferenti con il progetto da indennizzare sono: n. 3 pioppi diam. 100 cm per complessivi € 1.200,00; n. 1 noce diam. 33 cm € 200,00; n. 1 papolara diam. 32 cm € 50,00 e n. 1 fico € 100,00. **Il totale complessivo dei soprasuoli da indennizzare è pari ad € 1.550,00**

copia informatica per consultazione

Allegato 2

Mappale n. 131:

Superficie oggetto di esproprio: mq. 83,00 (intero mappale)

Mappale n. 130 (ora 873):

Superficie oggetto di esproprio: mq. 309,00

Procedimento espropriativo:

n.	Individuazione Ditte	Mappale da espropriare	Superficie presunta di esproprio	Superficie effettiva di esproprio	Coltura in atto	Valore commerciale di riferimento	Acconto 80 per cento liquidato o depositato	Indennità di esproprio	Superficie tot di occupazione temporanea	Indennità di occupazione temporanea per esigenze del cantiere (durata presunta 24 mesi)	Rimborso forfettario ripresa colturale
			mq			€/mq		Euro (€)	mq	Euro (€)	Euro (€)
18	Cracco Teresina nata a Vicenza il 04/01/1932 c.f. CRCTSN32A44L840Z (per 3/36); Lovato Ivano nato a Vicenza il 12/08/1950 c.f. LVTVNI50M12L840E (per 9/36); Ovedani Dario nato a Vicenza il 18/09/1957 c.f. VDNDRA57P18L840S (per 2/36); Ovedani Edila nata a Vicenza il 02/02/1924 c.f. VDNDLE24B42L840T (per 9/36); Ovedani Giuseppe nato a Vicenza il 27/10/1967 c.f. VDNGPP67R27L840L (per 2/36); Ovedani Maria Pia nata a Vicenza il 02/06/1938 c.f. VDNMRP38H42L840O (per 9/36); Ovedani Rita nata a Vicenza il 28/03/1961 c.f. VDNRTI61C68L840X (per 2/36)										
	COMUNE DI VICENZA - Foglio 57	**127**	/		seminativo				18	21,00	25,20
	COMUNE DI VICENZA - Foglio 57	**128**	/		seminativo				21	24,50	29,40
	COMUNE DI VICENZA - Foglio 57	**129**	/		seminativo				60	70,00	84,00
	COMUNE DI VICENZA - Foglio 57 ex 130/b	**873**	335	309	seminativo	7,00	1.876,00	2.163,00	388	452,67	543,20
	COMUNE DI VICENZA - Foglio 57	**131**	83	83	seminativo	7,00	464,80	581,00	/		
	Totale						**2.340,80**	**2.744,00**			
	Acconto 80% indennità di esproprio spettante (da suddividere in base alle quote di proprietà)								€ 2.340,80		
	Totale acconto depositato (relativo alle quote di proprietà di Cracco Teresina per 3/36, Ovedani Dario per 2/36, Ovedani Edila per 9/36, Ovedani Giuseppe per 2/36, Ovedani Maria Pia per 9/36 e Ovedani Rita per 2/36)								€ 1.755,60		

copia informatica per consultazione

n.	Individuazione Ditte	Mappale da espropriare	Superficie presunta di esproprio	Superficie effettiva di esproprio	Coltura in atto	Valore commerciale di riferimento	Acconto 80 per cento liquidato o depositato	Indennità di esproprio	Superficie tot di occupazione temporanea	Indennità di occupazione temporanea per esigenze del cantiere (durata presunta 24 mesi)	Rimborso forfettario ripresa colturale
			mq			€/mq		Euro (€)	mq	Euro (€)	Euro (€)
	Indennità di espropriazione spettante a Lovato Ivano (per 9/36)									€ 686,00	
	Saldo indennità di espropriazione (quota parte per 27/36)									€ 302,40	
	Indennizzo per abbattimento soprassuoli (vedi controdeduzioni) da suddividere in base alle quote di comproprietà									€ 1.550,00	
	SALDO spettante (indennità di espropriazione pro quota Euro 686,00 a Lovato Ivano, saldo indennità di esproprio a restanti comproprietari pro quota e indennizzo per soprassuoli da suddividere)									**€ 2.538,40**	
	Indennità di occupazione temporanea d'urgenza preordinata esproprio su intera indennità espropriazione (dal 30/03/2016 al 15/02/2017) relativa a 27/36									€ 157,21	
	Indennità di occupazione temporanea d'urgenza preordinata esproprio su intera indennità espropriazione (dal 30/03/2016 al 15/06/2020) relativa a Lovato Ivano									€ 242,96	
	Indennità di occupazione temporanea d'urgenza preordinata esproprio su saldo indennità espropriazione (dal 15/02/2017 al 15/06/2020) relativa ai restanti comproprietari per 27/36									€ 63,00	
	Totale indennità occupazione temporanea d'urgenza preordinata esproprio									**€ 463,17**	
	SOMMA TOTALE DA DEPOSITARE									**€ 3.001,57**	
	Il rimborso forfettario per ripresa colturale e l'indennità di occupazione temporanea delle aree non soggette ad espropriazione verranno liquidati al termine dell'occupazione										

IL DIRIGENTE
Dott.ssa Caterina Bazzan

copia informatica per consultazione