



# PROVINCIA DI VICENZA

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA C. Fisc. P. IVA 00496080243

## DETERMINAZIONE N° 1519 DEL 14/10/2019

**Servizio GESTIONE DEMANIO E PATRIMONIO IMMOBILIARE ESPROPRI**

**OGGETTO: DETERMINAZIONE DI SVINCOLO DEL SALDO DELL'INDENNITÀ DI ESPROPRIAZIONE DEPOSITATA PRESSO LA CASSA DEPOSITI E PRESTITI AI SENSI DELL'ART. 28 DEL DPR 327/2001 (TESTO UNICO DELLE DISPOSIZIONI LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI IN MATERIA DI ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITÀ) E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI.**

**DITTA 19: DALLA VIA MARIA MADDALENA.**

**PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO RELATIVO AI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA STRADA PROVINCIALE DELLA VENA IN COMUNE DI TONEZZA DEL CIMONE E REALIZZAZIONE DI NUOVI PARCHEGGI A LATO DELLA S.P. FIORENTINI IN LOCALITÀ COSTON-ALTOPIANO DEI FIORENTINI IN COMUNE DI LASTEBASSE.**

### IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 113 del 23/12/2010 era stato approvato il Programma Triennale dei LL.PP. 2011-2013 – Elenco Annuale 2011, ricomprendente l'opera in oggetto;
- in data 08/07/2014 l'Ufficio Espropri con nota prot. n. 47638, mediante raccomandata con avviso di ricevimento, aveva provveduto a comunicare al sig. Dalla Via Graziano, l'avvio del procedimento espropriativo per l'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 11 del DPR 327/2001 (Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità);
- che il vincolo preordinato all'esproprio per l'opera in parola era sorto relativamente alle aree in Comune di Lastebasse con deliberazione n. 37 del 21/08/2014 del Consiglio Comunale di Lastebasse di adozione della variante al Piano Regolatore Generale per la realizzazione dell'opera e successiva deliberazione n. 45 del 10/10/2014 del Consiglio Comunale di

Lastebasse di approvazione della variante parziale al PRG n. 2/2014 ai sensi dell'art. 50 comma 4 lettera f) della L.R. 61/1985;

- per quanto riguarda i terreni in Comune di Tonezza del Cimone, il vincolo preordinato all'esproprio era stato imposto con deliberazione n. 39 del 25/09/2014 del Consiglio Comunale di Tonezza del Cimone di adozione della variante al Piano degli interventi per la realizzazione dell'opera e successiva deliberazione n. 49 del 19/12/2014 del Consiglio Comunale di Tonezza del Cimone di approvazione della variante al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 comma 8 della L.R. 11/2004 e s.m.i.;
- in data 9 febbraio 2015 con nota prot. n. 8754, mediante raccomandata con avviso di ricevimento, era stata effettuata al proprietario la comunicazione dell'avvio del procedimento, ai sensi dell'art. 16 comma 4 del D.P.R. 327/2001 - Testo Unico Espropri, che conteneva, oltre alla descrizione della tipologia dei lavori, il nominativo del responsabile del procedimento e l'elenco delle particelle catastali di proprietà interessate dai lavori;

Premesso che con Decreto del Presidente della Provincia n. 78 del 18/06/2015 era stato approvato il progetto definitivo dei lavori di *“Messa in sicurezza della strada provinciale della Vena in Comune di Tonezza del Cimone e realizzazione di nuovi parcheggi a lato della S.P. Fiorentini in località Coston-Altopiano dei Fiorentini in Comune di Lastebasse”* dell'importo complessivo di € 2.305.000,00 comprensivo della quota di cui al piano particellare di esproprio, con effetti di dichiarazione di pubblica utilità ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 12 del DPR 327/2001;

Dato atto che con determinazione dirigenziale n. 364 del 23/06/2015 era stata impegnata la somma di € 2.305.000,00 comprensiva della quota di cui al piano particellare di esproprio;

Considerato che era stata determinata, con apposita relazione di stima redatta dalla Soc. Viabilità S.p.A., secondo la natura dei luoghi, la misura dell'indennità per l'espropriazione da corrispondere agli aventi diritto, conformemente a quanto previsto dal D.P.R. 327/2001;

Dato atto che in data 03/07/2015 con nota prot. n. 45327 l'Ufficio per le espropriazioni aveva trasmesso al sig. Dalla Via Graziano nato a Tonezza del Cimone (VI) il 07/12/1937 c.f. DLLGZN37T07D717R, proprietario dell'immobile censito catastalmente in Comune di Tonezza del Cimone al foglio 2 mappale n. 289 e interessato dal procedimento espropriativo, una comunicazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 17 comma 2 del D.P.R. 327/2001 con la quale aveva dato notizia della data in cui era diventato efficace l'atto che aveva approvato il progetto definitivo e della facoltà di prendere visione della relativa documentazione, nonché comunicato la possibilità di fornire ogni utile elemento per determinare il valore da attribuire all'area ai fini della liquidazione della indennità di esproprio;

Considerato che ai sensi dell'art. 20 comma 1 del D.P.R. n. 327/2001 con la medesima comunicazione era stato notificato l'elenco dei beni da espropriare, con una descrizione sommaria degli stessi, l'indicazione dei relativi proprietari e delle somme offerte per le espropriazioni;

Dato atto che la ditta proprietaria con nota acquisita agli atti in data 01/09/2015 al n. 58847 di prot. aveva manifestato la volontà di procedere alla cessione bonaria dell'area interessata dai lavori in oggetto con contestuale dichiarazione di assenza di diritti di terzi, nonché aveva fatto pervenire la documentazione attestante la piena e libera proprietà del bene, depositando la documentazione prevista dall'art. 20, comma 8 del D.P.R. n. 327/2001;

Ritenuto che con provvedimento dirigenziale n. 592 del 10/09/2015 era stata determinata e liquidata la somma da corrispondere al sig. Dalla Via Graziano a titolo di acconto sull'indennità provvisoria di espropriazione accettata;

Verificato che la somma dovuta a titolo di acconto dell'indennità di espropriazione era stata liquidata con mandato n. 4209 del 25/09/2015;

Visto il frazionamento n. 2019/VI0042886 redatto dal tecnico geom. Lorenzo Rapagnani di Vicenza e approvato dall'Agenzia delle Entrate - Ufficio Provinciale di Vicenza - Territorio il giorno 17/04/2019, con cui vengono definite le superfici reali da espropriare, pervenuto al protocollo in data 29/04/2019 al n.23586;

Dato atto che, a seguito delle risultanze dei frazionamenti delle aree di proprietà delle ditte che sono state interessate dai lavori, erano stati predisposti appositi prospetti di liquidazione e che con provvedimento dirigenziale n. 667 del 10/05/2019 era stato determinato il saldo dell'indennità di esproprio spettante al proprietario indicato;

Considerato che in data 31/05/2019 era stato comunicato il decesso del sig. Dalla Via Graziano avvenuto in data 18/04/2019 da parte della presunta erede, sig.ra Dalla Via Maria Maddalena nata a Tonezza del Cimone (VI) il 23/09/1952 c.f. DLLMMD52P63D717U;

Verificato che con provvedimento dirigenziale n. 815 del 05/06/2019 era stato disposto il deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti del saldo dell'indennità spettante a nome del sig. Dalla Via Graziano in attesa della presentazione della dichiarazione di successione da parte degli eredi;

Ritenuto che, a seguito di quanto disposto con determinazione dirigenziale n. 815 del 05/06/2019, era stato costituito presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Venezia, Servizio di Cassa Depositi e Prestiti, il deposito nazionale n.1339579 / deposito provinciale n. 911388 del 10/06/2019 di € 32,96;

Dato atto che in forza di denuncia di successione n. 237928 vol. 88888/19 del 14/08/2019 RG n.9193 RP n.6459 del 16/08/2019 il bene immobile censito catastalmente in Comune di Tonezza al fog. 2 mappale ex n. 289 risulta ora intestato a Dalla Via Maria Maddalena nata a Tonezza del Cimone (VI) il 23/09/1952 c.f. DLLMMD52P63D717U (per 1/1);

Dato atto che la proprietaria indicata, con nota pervenuta in data 18/09/2019 acquisita al prot. al n. 49053, ha dichiarato di avere accettato l'indennità di espropriazione determinata e ha chiesto lo svincolo del saldo dell'indennità espropriativa spettante;

Ritenuto pertanto che, sulla base degli accertamenti eseguiti e delle dichiarazioni prodotte, nulla osti allo svincolo richiesto ed al conseguente pagamento che la Cassa Depositi e Prestiti, Sezione di Venezia è autorizzata ad effettuare;

Visto il DPR 327/2001;

Visti gli artt. 151 comma 4 e 107 del D.Lgs. n. 267/2000;

Richiamata la Deliberazione del Consiglio Provinciale n.2 del 10/01/2019 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019-2021;

Richiamato altresì il Decreto Presidenziale n. 11 del 31/01/2019 con cui è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019/2021 e il Piano Performance 2019/2021;

## DETERMINA

1. nulla osta a che la Ragioneria Territoriale dello Stato Sezione di VENEZIA, Servizio di Cassa Depositi e Prestiti, provveda allo svincolo e al pagamento di € 32,96 somma depositata a titolo di saldo dell'indennità di espropriazione di cui alla determinazione dirigenziale n. 815 del 05/06/2019 a favore della ditta:

**Dalla Via Maria Maddalena** nata a Tonezza del Cimone (VI) il 23/09/1952 c.f. DLLMMD52P63D717U (proprietaria per 1/1)

Indennità complessiva da svincolare: **€ 32,96** non soggetta a ritenuta, a valere sul **deposito nazionale n.1339579 / deposito provinciale n. 911388** del 10/06/2019 della Ragioneria Territoriale dello Stato di Venezia, Servizio di Cassa Depositi e Prestiti.

La Cassa Depositi e Prestiti sulla suddetta somma provvederà ad erogare anche gli interessi maturati, come per legge.

La Cassa Depositi e Prestiti è esonerata da ogni responsabilità per lo svincolo ed il conseguente pagamento che, con la presente determinazione, è autorizzata ad effettuare in favore degli aventi diritto, fatta eccezione per quanto riguarda gli adempimenti di competenza in ordine alle ritenute erariali che siano eventualmente applicabili alle somme da pagare;

2. di dare atto che ai sensi dell'articolo 35 del DPR 327/2001 la somma di cui è disposto lo svincolo non è soggetta alla ritenuta del 20% a titolo di imposta trattandosi di indennità espropriativa riferita a terreno non ricadente in zone omogenee di tipo A, B, C e D;
3. Copia conforme all'originale del presente provvedimento verrà trasmessa, a cura della Provincia, con posta elettronica certificata (P.E.C.) o raccomandata alla ditta interessata e alla Cassa Depositi e Prestiti – Sezione di Venezia.
4. Di attestare che il presente provvedimento non comporta spese, minori entrate, nè riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio della Provincia (ai sensi art 49 del TUEL come modificato dalla Legge 213/2012).
5. di dare atto che al presente provvedimento sarà data esecuzione ad avvenuta pubblicazione all'albo pretorio on line.

Il presente provvedimento rispetta il termine previsto dal Regolamento sui procedimenti amministrativi di competenza della Provincia di Vicenza (Deliberazione di Consiglio n. 37/2013) che è di 10 anni (ID PROC. N. 513).

Vicenza, 14/10/2019

**Sottoscritta dal Dirigente  
(BAZZAN CATERINA)  
con firma digitale**

---

*Responsabile del Procedimento: Dott.ssa Claudia Bragagnolo*