

ANTONIO BIZZOTTO
architetto

Lavori di ristrutturazione per adeguamento agli standard strutturali e funzionali della sede della Casa di Riposo di Cartigliano (VI), in Via Pio X, 15

PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO
SECONDO STRALCIO DEL SECONDO LOTTO
Ristrutturazione dell'ala est del corpo originario

QUADRO ECONOMICO

DEL PROGETTO

Cartigliano, 11/06/2018

IL PROGETTISTA

.....

ARCH. ANTONIO BIZZOTTO

studio di progettazione

36050 CARTIGLIANO VI - VIA ROMA 13
tel e fax: 0424.828932 cell.: 335.8097975 e-mail: a.bizzotto@archiworld.it

• **QUADRO ECONOMICO DI SPESA**

La spesa complessiva per la realizzazione del Secondo Stralcio esecutivo del Secondo Lotto, desunta dal computo metrico estimativo definitivo, ammonta a € **391.700,00** (euro trecentonovantunomilasettecento/00), di cui € 277.000,00 (euro duecentosettantasettemila/00) per lavori, suddivisi in tre lotti prestazionali, € 9.800,00 (euro novemilaottocento/00) per oneri per la sicurezza ed € 104.500,00 (euro centoquattromilacinquecento/00) per Somme a disposizione, come risulta dal seguente prospetto dei costi, proposti disaggregati per categoria.

a1. LAVORI € **277.000,00**

1) Lotto prestazionale 1. € **233.950,00**

1.opere edili e di finitura	€ 170.014,84
2.impianti idro-sanitari	€ 13.633,18
3.impianto di riscaldamento, ventil..	€ 20.497,48
4.impianti elettrici	€ 29.804,50

2) Lotto prestazionale 2. € **23.250,00**

1.Serramenti interni	€ 23.250,00
----------------------	-------------

3) Lotto prestazionale 3. € **19.800,00**

1.Serramenti esterni	€ 19.800,00
----------------------	-------------

a2. ONERI PER LA SICUREZZA (non compresi in a1) € **10.200,00**

1. Lotto prest. 1.	€ 9.800,00
2. Lotto prest. 2.	€ 200,00
3. Lotto prest. 3.	€ 200,00

b. SOMME A DISPOSIZIONE

1. Economie - Imprevisti	€ 8.000,00
2. Ausili e dispositivi per la mobilità	€ 5.000,00
3. Spese tecniche prog., DL, sicurezza	€ 39.000,00
4. Contributi dovuti per legge (4%)	€ 2.000,00
5. IVA 22%	€ 11.000,00
6. IVA 10%	€ 30.000,00
7. Spese per attività tecnico-amm.	€ 5.000,00
8. Gara/pubblicità	€ 500,00
9. Spese tecniche verifica sismica	€ 2.000,00
10. Prove/collaudi	€ 2.000,00
per complessivi	€ 104.500,00

c. IMPORTO TOTALE PROGETTO € **391.700,00**