



PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Sede: Contrà Gazzolle, 1 - 36100 VICENZA Tel. 0444.908111 - C.F. e P. IVA 00496080243

PEC: provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

Prot. n. 56959 del 9/08/2017

OGGETTO: Verbale di apertura delle offerte relative alla procedura negoziata svolta dalla Provincia di Vicenza in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del **COMUNE DI VICENZA (VI)** avente ad oggetto "**Lavori di restauro della loggia Valmarana al giardino Salvi - 1° e 2° stralcio**"

CIG [70819344D0] - CUP [B34B13000000004] [B32C16000100004]

Importo complessivo dell'appalto:

- Base di gara:	€	241.200,00	
- Oneri per la sicurezza:	€	15.800,00	(non soggetti a ribasso d'asta)
Totale complessivo:	€	257.000,00	(oneri fiscali esclusi)
Costo della manodopera: € 71.096,36			

VERBALE DI GARA

Il giorno **7 agosto 2017**, alle ore 11,00, nella sede della Provincia di Vicenza, contrà Gazzolle n. 1, in seduta pubblica, sono presenti i signori:

- avv. Paolo Balzani, in qualità Presidente, Dirigente della Provincia, giusta delega da parte del dirigente della S.U.A. Provincia di Vicenza prot. n. 55969 del 4/08/2017;
- sig.ra Laura Casarotto, dipendente della SUA, in qualità di segretario verbalizzante;
- dott.ssa Paola Scarso, dipendente della SUA, in qualità di testimone;
- sig.ra Prisca Dal Lago dipendente della SUA0, in qualità di testimone.

Si dà atto, inoltre, che è presente il signor Antonio Di Giorgio, delegato dall'impresa **EUROCOSTRUZIONI srl** via Mentana, 8 Padova P.IVA 03344370287, giusta delega presente in atti.

Premesso:

- che la Provincia di Vicenza, agisce quale Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Vicenza (VI), il quale con propria determinazione n. 1053 del 29/05/2017, ha indetto procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c), del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50, per l'appalto dei lavori in oggetto;
- che il criterio di aggiudicazione è il prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D. Lgs. 50/2016, mediante offerta a prezzi unitari;
- che con lettera invito prot. n. 50763 del 13/07/2017, sono stati invitati a partecipare alla procedura in oggetto i seguenti n. 15 operatori economici, individuati, a seguito di avviso di manifestazione di interesse PGN 43912 del 16/06/2017, con verbale di selezione PGN 49104 del 6/07/2017:

Carli
Simone Dely

[Signature]

N.	Operatore economico	Città
1	SICEA SRL	Vigonza (PD)
2	RESTAURO OPERE E MANUFATTI ARTISTICI R.O.M.A.	ROMA
3	TECNOBASE SRL	TRENTO
4	IMPRESA TASCA SRL	BASSANO DEL GRAPPA (VI)
5	GRANDI F. SRL	VERONA
6	A.R.T. SRLS	PAOLISI (BN)
7	DE FACCI LUIGI SPA	VICENZA
8	IMPRESA EDILE POLLONI SRL	VILLA DI SERIO (BG)
9	CORSALE & AMITRANO RESTAURO E ARCHITETTURA	NAPOLI
10	LARES LAVORI DI RESTAURO SRL	VENEZIA
11	REALE MARIO SRL IMPRESA COSTRUZIONI	ROVIGO
12	EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL	MONTORIO AL VOMANO (TE)
13	ORLANDO MAURIZIO	MOZZO (BG)
14	RESIN PROGET SRL	COSTA DI ROVIGO (RO)
15	EUROCOSTRUZIONI SRL	PADOVA

- che entro il termine previsto delle ore 12:00 del giorno 3/08/2017 sono pervenute le seguenti offerte in ordine di protocollazione:

N.	Concorrente	Indirizzo	Partita IVA
1	EUROCOSTRUZIONI SRL	Via Mentana Padova	03344370287
2	RTI SICEA SRL	Via Bachelet, 8 Vigonza (PD)	03452880283
3	RTI A.R.T. SRLS	Via Papa Paolo II° 23 Paolisi (BN)	01606070629
4	RTI IMPRESA GRANDI F. SRL	Via Secchi - Verona	02323250239
5	TECNOBASE SRL	Piazza Piedicastello, 24 - Trento	00843920224
6	RTI REALE MARIO SRL	Via Ponchielli, 1 - Rovigo	00909710295
7	RESINPROGET SRL	Viale delle Industrie 190 Costa di Rovigo (RO)	00787740299
8	CORSALE & AMITRANO	Corso Amedeo di Savoia - Napoli	05612210632
9	RTI DE FACCI LUIGI SPA	Corso Palladio - Vicenza	00171400245
10	RTI IMPRESA TASCA SRL	Via Gen. Cantore, 8 - Bassano del Grappa (VI)	03863740241
11	LARES LAVORI DI RESTAURO SRL	Santa Croce - Venezia	00163960271
12	RTI R.O.M.A. CONSORZIO	Via Germanico, 156 - Roma	00124020231

Il Presidente procede alla verifica della regolarità dei plichi pervenuti, accertandone l'integrità e il corretto confezionamento secondo quanto stabilito dalla lettera invito.

Il Presidente procede all'apertura dei plichi e alla verifica della documentazione trasmessa dalle imprese.

Tale verifica ha esito positivo per tutti i concorrenti.

Il Presidente, procede al sorteggio del metodo di calcolo per l'individuazione della soglia di anomalia di cui all'art. 97 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Viene estratto il metodo di cui alla **lettera d)** del predetto comma 2 dell'art. 97.

Il Presidente procede quindi all'apertura delle offerte dei concorrenti ammessi alla gara e si accerta che vi sia la sottoscrizione degli stessi. Indi procede a contrassegnare le offerte e legge ad alta voce il ribasso percentuale offerto da ciascun concorrente nel seguente ordine:

N.	Concorrente	Ribasso % (Oneri sicurezza e fiscali esclusi)
1	EUROCOSTRUZIONI SRL	36,566
2	RTI SICEA SRL	16,302
3	RTI A.R.T. SRLS	16,106
4	RTI IMPRESA GRANDI F. SRL	11,770
5	TECNOBASE SRL	6,005
6	RTI REALE MARIO SRL	13,780
7	RESINPROGET SRL	12,100
8	CORSALE & AMITRANO	16,740
9	RTI DE FACCI LUIGI SPA	6,581
10	RTI IMPRESA TASCA SRL	15,014
11	LARES LAVORI DI RESTAURO SRL	36,680
12	RTI R.O.M.A. CONSORZIO	7,186

Il Presidente procede, quindi ai fini della valutazione della congruità delle offerte all'individuazione della soglia di anomalia secondo il criterio sorteggiato di cui alla lettera d) del comma 2 dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Il presidente individua quindi la soglia di anomalia che risulta essere pari al **17,8594%**.

La graduatoria risulta pertanto la seguente:

N.	Concorrente	Ribasso % (Oneri sicurezza e fiscali esclusi)
1	LARES LAVORI DI RESTAURO SRL	36,680
2	EUROCOSTRUZIONI SRL	36,566
3	CORSALE & AMITRANO	16,740
4	RTI SICEA SRL	16,302
5	RTI A.R.T. SRLS	16,106
6	RTI IMPRESA TASCA SRL	15,014
7	RTI REALE MARIO SRL	13,780
8	RESINPROGET SRL	12,100
9	RTI IMPRESA GRANDI F. SRL	11,770
10	RTI R.O.M.A. CONSORZIO	7,186
11	RTI DE FACCI LUIGI SPA	6,581
12	TECNOBASE SRL	6,005

Il Presidente:

- rileva che l'offerta con il minor prezzo è quella presentata dal concorrente **LARES LAVORI DI RESTAURO srl Santa Croce – Venezia – P.IVA 00163960271** con il ribasso **anomalo del 36,680%**;
- propone l'aggiudicazione a tale impresa per l'importo contrattuale di **€ 168.527,84** compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 15.800,00 oltre agli oneri fiscali a **condizione del positivo esito della verifica di anomalia con la procedura prevista dall'art. 97 del D. Lgs. 50/2016;**

Per me Dely

[Signature]

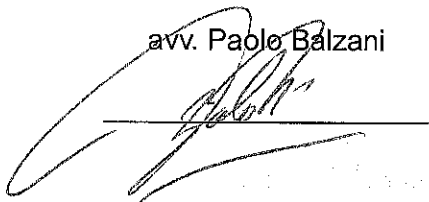
- rileva, altresì, che il suddetto concorrente ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni così come descritte nella dichiarazione allegata all'offerta: *"opere provvisoriale, ponteggi, consolidamenti murature, opere da falegname, da lattoniere, da fabbro, da intonacatore, da impermeabilizzatore, da giardiniere, trattamento biocida, trattamento antiparassitario, noli a caldo a freddo, restauro elementi lapidei, restauro paramento murario, opere rientranti nella categoria OG2 e OS2A nei limiti di legge"*;
- constata che il secondo classificato è l'impresa EUROCOSTRUZIONI SRL Via Mentana Padova Partita IVA 03344370287 con il ribasso **anomalo del 36,566%** il quale ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni così come descritte nella dichiarazione allegata all'offerta: *"interventi su murature strutture lignee, smontaggio e rifacimento copertura, formazione intonaci e impermeabilizzazioni, restauro di elementi lapidei, restauro di paramenti ad intonaco, restauro statue"*;
- dispone che il presente verbale sia trasmesso al Comune di Vicenza (VI) per l'aggiudicazione, previa verifica di cui all'art. 32, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016 **segnalando che occorre sottoporre l'offerta alla verifica di anomalia con la procedura prevista dall'art. 97 del D.Lgs. 50/2016.**

La seduta termina alle ore 12:15.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

avv. Paolo Balzani



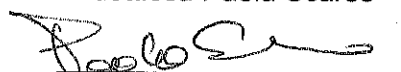
Il Segretario verbalizzante

sig.ra Laura Casarotto



I testimoni:

dott.ssa Paola Scarso



sig.ra Prisca Dal Lago

