



PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Sede: Contrà Gazzolle, 1 - 36100 VICENZA Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

PEC: provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

Prot n. 45087 del 21/06/2017 (fasc. 2017-1390)

OGGETTO: Verbale di apertura delle offerte relative alla procedura negoziata svolta dalla S.U.A. Provincia di Vicenza per conto dell'Unione Montana VALBRENTA avente ad oggetto l'affidamento dei "Lavori di completamento degli edifici culturali e sociali del Comune di Cison" CIG [70792730E4] - CUP [F86J15002800002]

Importo complessivo dell'appalto:

- Base di gara: € 379.000,00

- Oneri per la sicurezza: € 30.320,00 (non soggetti a ribasso d'asta)

Totale complessivo: € 409.320,00 (oneri fiscali esclusi)

VERBALE DI GARA n. 1

Il giorno **21 giugno 2017**, alle ore 9:25 nella sede della Provincia di Vicenza, contrà Gazzolle n. 1, in seduta pubblica, sono presenti, ai sensi dell'art. 6, comma 3, del vigente regolamento dei contratti provinciale, i signori:

- dott. Angelo Macchia Direttore Segretario Generale della Provincia e responsabile dell'Ufficio Stazione Unica Appaltante, in qualità di Presidente;
- geom. Fabio Lovato, dipendente della Provincia di Vicenza, in qualità di segretario verbalizzante;
- sig.ra Alessandra Padovan e sig.ra Carla Dalle Rive Carli, dipendenti della Provincia di Vicenza, in qualità di testimoni.

Premesso:

- che la Provincia di Vicenza, agisce quale Stazione Unica Appaltante per conto dell'Unione Montana Valbrenta, la quale con determinazione a contrarre n. 269 del 15/05/2017 del del responsabile dell'Area V Lavori Pubblici dell'Unione, ha indetto procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c), del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50, per l'appalto dei lavori in oggetto, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del citato D. Lgs, n. 50/2016, determinato mediante offerta a prezzi unitari;
- che con lettera invito prot. n. 40540 del 06/06/2017, sono state invitate a partecipare alla procedura in oggetto le seguenti n. 15 ditte:
 1. CO.S.TEC. CONSORZIO SERVIZI TECNICI, Via Odorico Da Pordenone, 12 – 36100 Vicenza;
 2. IMPRESA EDILE BORTOLOTTO STEFANO SRL, Via Roma, 179 – 35029 Pontelongo (PD);
 3. MUBRE COSTRUZIONI SPA, Via Mantegna, 6 – 36063 Marostica (VI);

Fabio Lovato
Carla Dalle Rive Carli
A. Padovan

4. SAER SRL, Via Cap. Alessio, 60 – 36027 Rosà (VI);
 5. TECNO SRL, Via dell'Industria 6/D – 36063 Marostica (VI);
 6. COOPERATIVA POPOLO DI ROTZO SOC. COOP., Via Dal Pozzo, 42 – 36010 Rotzo (VI);
 7. EDIL GASPERIN SAS DI GASPERIN MAURO & C., Via Nuova Superiore, 7/C – 38050 Samone (TN);
 8. EDILNICOLETTI COSTRUZIONI SRL, Via Case Nuove, 16 – 38049 Altopiano della Vigolana (TN);
 9. MORES ANGELO SAS, Via Garibaldi, 37 – 32030 Arsie' (BL);
 10. IMPRESA EDILE PONTAROLLO ADRIANO E LAZZAROTTO ENNIO, Giara Modon - 36020 Valstagna (VI);
 11. COSTRUZIONI VIDONI SRL, Via Pianzano – 33030 Majano (UD);
 12. CO.VE.MA. SRL, Via Guido Reni, 45 – 41013 Castelfranco Emilia (MO);
 13. CO.MA.C. SRL, Via roma, 62 – 36060 Romano d'Ezzelino (VI);
 14. BASSO SRL UNIPERSONALE, Via San Giovanni, 71 – 36031 Dueville (VI);
 15. S.A.C.E. DI BIZZOTTO ANTONIO & C. SAS, Via Delle Industria, 90 – 36050 Cartigliano (VI);
- che entro il termine previsto delle ore 12:00 del giorno 20/06/2017, sono pervenute, in ordine di protocollazione, le offerte dei seguenti concorrenti:
 1. CO.VE.MA. SRL, Via Guido Reni, 45 – 41013 Castelfranco Emilia (MO);
 2. MUBRE COSTRUZIONI SPA, Via Mantegna, 6 – 36063 Marostica (VI);
 3. R.T.I.: CO.MA.C. SRL, Via Roma, 62 – 36060 Romano d'Ezzelino (VI) mandataria - MAROSO IVO ENZO SRL UNIPERSONALE, Via Marsa, 69 – 36063 Marostica (VI) mandante;
 4. S.A.C.E. DI BIZZOTTO ANTONIO & C. SAS, Via Delle Industria, 90 – 36050 Cartigliano (VI);
 5. EDIL GASPERIN SAS DI GASPERIN MAURO & C., Via Nuova Superiore, 7/C – 38050 Samone (TN);
 6. COOPERATIVA POPOLO DI ROTZO SOC. COOP., Via Dal Pozzo, 42 – 36010 Rotzo (VI);
 7. CO.S.TEC. CONSORZIO SERVIZI TECNICI, Via Odorico Da Pordenone, 12 – 36100 Vicenza;
 8. SAER SRL, Via Cap. Alessio, 60 – 36027 Rosà (VI);

Come previsto nella lettera invito, si procede al sorteggio del metodo di calcolo al fine di individuare la soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016. Viene estratto il metodo di cui alla **lett. c)** del predetto comma 2 dell'art. 97 D.Lgs. 50/2016.

Il Presidente procede alla verifica della regolarità dei plichi pervenuti, accertandone l'integrità e il corretto confezionamento secondo quanto stabilito dalla lettera invito.

A questo punto il Presidente procede all'apertura dei plichi e alla verifica della documentazione trasmessa dalle imprese. Tale verifica ha esito positivo per tutte le ditte che vengono pertanto ammesse alla gara.

Rileva che il concorrente CO.S.TEC. Consorzio Servizi Tecnici ha dichiarato di concorrere per i consorziati:

- PERONATO RENATO SRL, Via Odorico da Pordenone, 12 di Vicenza;
- FONTANA E RUFFIN SRL, Via Btg. Val Leogra, 38N di Vicenza;
- IDROVALCHIAMPO DI DALLA GASSA FEDERICO, Via Busetta, 51 di Chiampo (VI);

Il Presidente, procede quindi, all'apertura delle offerte dei concorrenti ammessi alla gara e si accerta che vi sia la sottoscrizione degli stessi.

Indi procede a contrassegnare le offerte e legge ad alta voce il ribasso percentuale offerto da ciascun concorrente nel seguente ordine:

<i>Plico N.</i>	<i>Concorrente</i>	<i>Ribasso %</i>
1	CO.VE.MA. SRL, Via Guido Reni, 45 – 41013 Castelfranco Emilia (MO)	12,380
2	MUBRE COSTRUZIONI SPA, Via Mantegna, 6 – 36063 Marostica (VI)	12,690
3	R.T.I.: CO.MA.C. SRL, Via Roma, 62 – 36060 Romano d'Ezzelino (VI) mandataria - MAROSO IVO ENZO SRL UNIPERSONALE, Via Marsa, 69 – 36063 Marostica (VI) mandante	12,460
4	S.A.C.E. DI BIZZOTTO ANTONIO & C. SAS, Via Delle Industria, 90 – 36050 Cartigliano (VI)	11,210
5	EDIL GASPERIN SAS DI GASPERIN MAURO & C., Via Nuova Superiore, 7/C – 38050 Samone (TN)	7,789
6	COOPERATIVA POPOLO DI ROTZO SOC. COOP., Via Dal Pozzo, 42 – 36010 Rotzo (VI)	9,754
7	CO.S.TEC. CONSORZIO SERVIZI TECNICI, Via Odorico Da Pordenone, 12 – 36100 Vicenza	19,300
8	SAER SRL, Via Cap. Alessio, 60 – 36027 Rosà (VI)	12,614

Il Presidente, come previsto dalla lettera invito, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del Codice procede all'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata secondo il criterio sorteggiato di cui alla **lett. c)** del comma 2, dell'art. 97, del D. Lgs. n. 50/2016, che risulta essere pari al **14,116%**.

La graduatoria risulta pertanto la seguente:

<i>Graduatoria</i>	<i>Plico N.</i>	<i>Concorrente</i>	<i>Ribasso %</i>
I	7	CO.S.TEC. CONSORZIO SERVIZI TECNICI, Via Odorico Da Pordenone, 12 – 36100 Vicenza	19,300
II	2	MUBRE COSTRUZIONI SPA, Via Mantegna, 6 – 36063 Marostica (VI)	12,690
III	8	SAER SRL, Via Cap. Alessio, 60 – 36027 Rosà (VI)	12,614
IV	3	R.T.I.: CO.MA.C. SRL, Via Roma, 62 – 36060 Romano d'Ezzelino (VI) mandataria - MAROSO IVO ENZO SRL UNIPERSONALE, Via Marsa, 69 – 36063 Marostica (VI) mandante	12,460
V	1	CO.VE.MA. SRL, Via Guido Reni, 45 – 41013 Castelfranco Emilia (MO)	12,380
VI	4	S.A.C.E. DI BIZZOTTO ANTONIO & C. SAS, Via Delle Industria, 90 – 36050 Cartigliano (VI)	11,210

VII	6	COOPERATIVA POPOLO DI ROTZO SOC. COOP., Via Dal Pozzo, 42 – 36010 Rotzo (VI)	9,754
VIII	5	EDIL GASPERIN SAS DI GASPERIN MAURO & C., Via Nuova Superiore, 7/C – 38050 Samone (TN)	7,789

Il Presidente:

- rileva che la migliore offerta risulta essere quella presentata dal concorrente CO.S.TEC. CONSORZIO SERVIZI TECNICI con sede legale in Via O. Da Pordenone n. 12 – 36100 Vicenza – C.F. e P.IVA 02973850247, con un ribasso **anomalo** offerto del **19,300%**;
- propone l'aggiudicazione a tale impresa per un importo contrattuale di **€ 336.173,00** compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 30.320,00 oltre agli oneri fiscali, sotto condizione sospensiva della positiva verifica della congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016 da parte del RUP;
- rileva che tale Consorzio ha dichiarato di concorrere per i seguenti consorziati:
 - PERONATO RENATO SRL, Via Odorico da Pordenone, 12 di Vicenza – C.F. e P.IVA 03618310241;
 - FONTANA E RUFFIN SRL, Via Btg. Val Leogra, 38N di Vicenza – C.F. e P.IVA 00304430242;
 - IDROVALCHIAMPO DI DALLA GASSA FEDERICO, Via Busetta, 51 di Chiampo (VI) – C.F. DLLFRC78B24A459E e P.IVA 03281510242;
- rileva, altresì, che il suddetto concorrente ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni così come descritte nella dichiarazione allegata all'offerta: *“opere ricadenti nelle categorie OG1; OS28; OS30 nei limiti di legge”*;
- constata che il secondo classificato è il concorrente MUBRE COSTRUZIONI SRL con sede legale in Via Mantegna, 6 – 36063 Marostica (VI) - C.F. e P.IVA 00172820243 con un ribasso offerto del **12,690%**, il quale ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni così come descritte nella dichiarazione allegata all'offerta: *“impianto/espianto cantiere, nolo/posa ponteggi, nolo gru e autogru, nolo piattaforme aeree, esecuzione demolizioni e conferimento a discarica, getto di cls, posa acciaio, posa casseforme, esecuzione intonaci e tinteggiature, posa manufatti, esecuzione murature e tavolati, vespai massetti e sottofondi, esecuzione rivestimenti, posa tubazioni e cavidotti, opere da lattoniere, posa serramenti, opere di finitura, opere di ci alla cat. OS3 (IMPIANTI IDRICO-SANITARIO, CUCINE, LAVANDERIE) verranno interamente subappaltate, opere di cui alla cat. OS30 (IMPIANTI INTERNI ELETTRICI, TELEFONICI, RADIOFONICI e TELEVISIVI) cat. OG1 (EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI) verranno subappaltate nei limiti di legge”*;
- dispone che il presente verbale sia trasmesso all'Unione Montana Valbrenta per l'aggiudicazione, previa verifica di cui all'art. 32, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016.


La seduta termina alle ore 10:15.

Letto, approvato e sottoscritto.

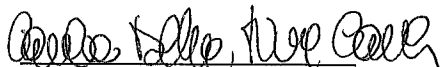
Il Presidente
dott. Angelo Macchia



Il Segretario verbalizzante
geom. Fabio Lovato



I testimoni:
sig.ra Carla Dalle Rive Carli



sig.ra Alessandra Padovan

