



PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Sede: Contrà Gazzolle, 1 - 36100 VICENZA Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

PEC: provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

Prot n. 78165 (fasc. 2017-2309)

OGGETTO: Verbale di apertura delle offerte relative alla procedura negoziata svolta dalla S.U.A. Provincia di Vicenza per conto del Comune di ISOLA VICENTINA avente ad oggetto "Interventi di efficienza e risparmio energetico. Riduzione dei consumi energetici ed efficientamento degli edifici pubblici. Sede municipale" - Progetto cofinanziato a valere sull'azione 4.1.1 del POR FESR 2014-2020 del Veneto"

CIG [72232774BF]

CUP [J74B14000070006]

Importo complessivo dell'appalto:

- Base di gara: € 323.463,56

- Oneri per la sicurezza: € 5.900,52 (non soggetti a ribasso d'asta)

Totale complessivo: € 329.364,08 (oneri fiscali esclusi)

VERBALE DI GARA

Il giorno **16 novembre 2017**, alle ore 9:45 nella sede della Provincia di Vicenza, contrà Gazzolle n. 1, in seduta pubblica, sono presenti, ai sensi dell'art. 6, comma 3, del vigente regolamento dei contratti provinciale, i signori:

- avv. Paolo Balzani, dirigente del Settore Avvocatura della Provincia di Vicenza, delegato dal dott. Angelo Macchia Direttore Segretario Generale della Provincia e responsabile dell'Ufficio Stazione Unica Appaltante, in qualità di Presidente;
- geom. Fabio Lovato, dipendente della Provincia di Vicenza, in qualità di segretario verbalizzante;
- sig.ra Alessandra Padovan e sig.ra Prisca Dal Lago dipendenti della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Vicenza, in qualità di testimoni.

Risultano inoltre presenti i sigg. Massimo Guiotto delegato dalla ditta Carbotermo SPA e Massimo Fedeli delegato dalla ditta G.I. General Impianti SRL, giuste deleghe conservati agli atti dell'Ufficio Stazione Unica Appaltante.

Premesso:

- che la Provincia di Vicenza, agisce quale Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Isola Vicentina, il quale con determinazione a contrarre n. 526 del 10/10/2017 del responsabile del Settore LL.PP. - Ecologia - Patrimonio, ha indetto procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c), del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50, per l'appalto dei lavori in oggetto, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del citato D. Lgs, n. 50/2016, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi;

Alessandra Padovan

Giuseppe Dal Lago
Fabio Lovato

- che con lettera invito prot. n. 73489 del 26/10/2017, sono state invitate a partecipare alla procedura in oggetto le seguenti n. 16 ditte:
 1. TERMOSANITARIA PASINATO SRL, Strada delle Trincee, 13/L – 37135 Verona;
 2. AG&CO SRL, Via San Donato – 35013 Cittadella (PD);
 3. S.I.E.I. SOCIETA' IMPIANTI ELETTRICI INDUSTRIALI SRL, Via Piave, 6 – 36050 Quinto Vicentino (VI);
 4. ELETTRICA GOVER SNC, via Zanussi, 26 – 33033 Codroipo (UD);
 5. DUE P SRL, Via Muratori, 201 – 80049 Somma Vesuviana (NA);
 6. SICEA SRL, Via Bachelet, 8 – 35010 Vigonza (PD);
 7. RIVA GAETANO SAS, Via dell'Artigianato, 28 – 36030 San Vito di Leguzzano (VI);
 8. CARBOTERMO SPA, Via Gallarate, 126 – 20151 Milano;
 9. LIMES SRL, Via I. Nievo, 7 – 36061 Bassano del Grappa (VI);
 10. DE MARCHI IMPIANTI SRL, Via Valeria Moratello, 12 – 37045 Legnago (VR);
 11. ELETTRICA SISTEM SRL, Via G. Maiori, snc – 84013 Cava De' Tirreni (SA);
 12. CONSORZIO STABILE MARCO POLO SCARL, via San Luigi Orione - 35046 Saletto (PD);
 13. MAZZIMPIANTI SRL, Viale Postumia, 56 – 37069 Villafranca di Verona (VR);
 14. G.I. GENERAL IMPIANTI SRL, Via Campobello, 1A – 00040 Pomezia (RM);
 15. RAMPIN SRL, Via Vigonovese, 115 – 35127 Padova;
 16. CO.S.TEC. CONSORZIO SERVIZI TECNICI, Via Odorico da Pordenone, 12 – 36100 Vicenza;

- che entro il termine previsto delle ore 12:00 del giorno 15/11/2017, sono pervenute, in ordine di protocollazione, le offerte dei seguenti concorrenti:
 1. RAMPIN SRL, Via Vigonovese, 115 – 35127 Padova;
 2. AG&CO SRL, Via San Donato – 35013 Cittadella (PD);
 3. TERMOSANITARIA PASINATO SRL, Strada delle Trincee, 13/L – 37135 Verona;
 4. G.I. GENERAL IMPIANTI SRL, Via Campobello, 1A – 00040 Pomezia (RM);
 5. LIMES SRL, Via I. Nievo, 7 – 36061 Bassano del Grappa (VI);
 6. DE MARCHI IMPIANTI SRL, Via Valeria Moratello, 12 – 37045 Legnago (VR);
 7. SICEA SRL, Via Bachelet, 8 – 35010 Vigonza (PD);
 8. CARBOTERMO SPA, Via Gallarate, 126 – 20151 Milano;
 9. ELETTRICA SISTEM SRL, Via G. Maiori, snc – 84013 Cava De' Tirreni (SA);

Come previsto nella lettera invito, si procede al sorteggio del metodo di calcolo al fine di individuare la soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016. Viene estratto il metodo di cui alla c) del predetto comma 2 dell'art. 97 D.Lgs. 50/2016.

Il Presidente procede alla verifica della regolarità dei plichi pervenuti, accertandone l'integrità e il corretto confezionamento secondo quanto stabilito dalla lettera invito.

A questo punto il Presidente procede all'apertura dei plichi e alla verifica della documentazione trasmessa dalle imprese.

Si rileva che la ditta G.I. GENERAL IMPIANTI SRL (plico n. 4) non ha prodotto il documento PASSOE così come richiesto dalla lettera invito. Il delegato in rappresentanza della ditta, presente all'apertura della busta, si attiva per far trasmettere immediatamente il documento mancante, che viene acquisito tramite mail.

La verifica della documentazione amministrativa ha pertanto esito positivo e tutti gli operatori economici sono ammessi alla procedura di gara.

Il Presidente, procede quindi, all'apertura delle offerte dei concorrenti ammessi alla gara e si accerta che vi sia la sottoscrizione degli stessi.

Indi procede a contrassegnare le offerte e legge ad alta voce il ribasso percentuale offerto da ciascun concorrente nel seguente ordine:

<i>Plico N.</i>	<i>Concorrente</i>	<i>Ribasso %</i>
1	RAMPIN SRL, Via Vigonovese, 115 – 35127 Padova	18,896
2	AG&CO SRL, Via San Donato – 35013 Cittadella (PD)	18,231
3	TERMOSANITARIA PASINATO SRL, Strada delle Trincee, 13/L – 37135 Verona	13,130
4	G.I. GENERAL IMPIANTI SRL, Via Campobello, 1A – 00040 Pomezia (RM)	19,900
5	LIMES SRL, Via I. Nievo, 7 – 36061 Bassano del Grappa (VI)	24,782
6	DE MARCHI IMPIANTI SRL, Via Valeria Moratello, 12 – 37045 Legnago (VR)	6,660
7	SICEA SRL, Via Bachelet, 8 – 35010 Vigonza (PD)	16,112
8	CARBOTERMO SPA, Via Gallarate, 126 – 20151 Milano	12,000
9	ELETTRICA SISTEM SRL, Via G. Maiori, snc – 84013 Cava De' Tirreni (SA)	23,531

Così come previsto dalla lettera invito, il Presidente di gara procede a determinare la soglia di anomalia individuata secondo il criterio sorteggiato di cui alla **lett. c)** del comma 2, dell'art. 97, del D. Lgs. n. 50/2016 che risulta essere pari a **19,581%** ai soli fini della valutazione della congruità dell'offerta.

Non si procederà all'esclusione automatica in quanto le offerte ammesse sono in numero inferiori a dieci.

La graduatoria risulta pertanto la seguente:

<i>Graduatoria</i>	<i>Plico N.</i>	<i>Concorrente</i>	<i>Ribasso %</i>
I	5	LIMES SRL, Via I. Nievo, 7 – 36061 Bassano del Grappa (VI)	24,782
II	9	ELETTRICA SISTEM SRL, Via G. Maiori, snc – 84013 Cava De' Tirreni (SA)	23,531
III	4	G.I. GENERAL IMPIANTI SRL, Via Campobello, 1A – 00040 Pomezia (RM)	19,900
IV	1	RAMPIN SRL, Via Vigonovese, 115 – 35127 Padova	18,896
V	2	AG&CO SRL, Via San Donato – 35013 Cittadella (PD)	18,231
VI	7	SICEA SRL, Via Bachelet, 8 – 35010 Vigonza (PD)	16,112
VII	3	TERMOSANITARIA PASINATO SRL, Strada delle Trincee, 13/L – 37135 Verona	13,130
VIII	8	CARBOTERMO SPA, Via Gallarate, 126 – 20151 Milano	12,000
IX	6	DE MARCHI IMPIANTI SRL, Via Valeria Moratello, 12 – 37045 Legnago (VR)	6,660

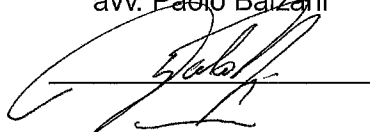
Il Presidente:

- rileva che la migliore offerta risulta essere quella presentata dal concorrente LIMES SRL con sede legale in Via Ippolito Nievo, 7 – 36061 Bassano del Grappa (VI) - C.F. e P.IVA 00187060249, con un ribasso **anomalo** offerto del **24,782%**;

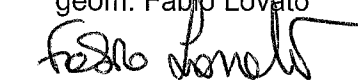
- propone l'aggiudicazione a tale impresa per un importo contrattuale di **€ 249.203,34** compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 5.900,52 oltre agli oneri fiscali, sotto condizione sospensiva della positiva verifica della congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016;
- rileva, altresì, che il suddetto concorrente ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni così come descritte nella dichiarazione allegata all'offerta: *"impianti tecnologici ascrivibili alla cat. OG11 entro i limiti di legge; finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi ascrivibili alla cat. OS6 entro i limiti di legge"*;
- constata che il secondo classificato è il concorrente ELETTRICA SISTEM SRL con sede legale in Via Gaudio Maiori, snc – 84013 Cava De' Tirreni (SA) - C.F. e P.IVA 02798630659, con un ribasso anomalo offerto del **23,531%**, il quale ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni così come descritte nella dichiarazione allegata all'offerta: *"finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi cat. OS6"*;
- dispone che il presente verbale sia trasmesso al Comune di Isola Vicentina per l'aggiudicazione, previa verifica di cui all'art. 32, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016.

La seduta termina alle ore 10:45
Letto, approvato e sottoscritto.

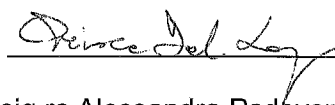
Il Presidente
avv. Paolo Balzani



Il Segretario verbalizzante
geom. Fabio Lovato



I testimoni:
sig.ra Prisca Dal Lago



sig.ra Alessandra Padovan

