



PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Sede: Contrà Gazzolle, 1 - 36100 VICENZA Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

PEC: provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

Prot n. 56968 (fasc. 2017-938)

OGGETTO: Verbale di apertura delle offerte relative alla procedura aperta svolta dalla S.U.A. Provincia di Vicenza per conto del Comune di Castegnero avente ad oggetto l'appalto congiunto di esecuzione lavori di realizzazione pista ciclo-pedonale lungo via Roma e via Clementi Monticello e cessione immobiliare. CIG [6877977E29] - CUP [C41B16000190002]

Importo complessivo dell'appalto dei lavori:

- Base di gara: € 144.018,00
- Oneri per la sicurezza: € 2.000,00 (non soggetti a ribasso d'asta)

Totale complessivo: € 146.018,00 (oneri fiscali esclusi)

Importo a base d'asta immobile in cessione: € 120.000,00


VERBALE DI GARA

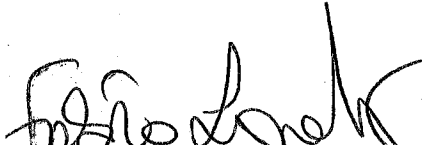
Il giorno **9 agosto 2017**, alle ore 9:10 nella sede della Provincia di Vicenza, contrà Gazzolle n. 1, in seduta pubblica, sono presenti i signori:

- avv. Paolo Balzani, dirigente del Settore Avvocatura della Provincia di Vicenza, delegato dal dott. Angelo Macchia Direttore Segretario Generale, in qualità di Presidente;
- geom. Fabio Lovato, dipendente della Provincia di Vicenza, in qualità di segretario verbalizzante;
- sig.ra Alessandra Padovan e geom. Michela Nicente, dipendenti della Provincia di Vicenza, in qualità di testimoni.

Premesso:

- che la Provincia di Vicenza, agisce quale Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Castegnero, il quale con determinazione a contrarre n. 99 del 06/06/2017 del responsabile del servizio Lavori Pubblici del Comune, ha indetto procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori di realizzazione della pista ciclo-pedonale lungo Via Roma e Via Clementi Monticello mediante appalto congiunto di cessione di immobile in cambio di opere ai sensi dell'art. 191 del D.Lgs. 50/2016;;
- che il bando di gara prot. n. 51404 del 18/07/2017 è stato pubblicato a termini di legge, sull'albo pretorio del Comune di Castegnero, sul sito internet del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti e presso l'albo pretorio della Provincia di Vicenza;
- che il bando e il disciplinare di gara e tutta le documentazione inerente la procedura in oggetto è stata inoltre resa disponibile sul profilo della S.U.A. della Provincia di Vicenza;


Alessandra Padovan


Fabio Lovato


Michela Nicente

- che entro il termine previsto delle ore 12:00 del giorno 07/08/2017, sono pervenute, in ordine di protocollazione, le offerte dei seguenti concorrenti:
 1. IMPRESA SAVIO PAOLO, via Nazionale, 59 - Grumolo delle Abbadesse (VI);
 2. MARTINI SCAVI DI MARTINI MASSIMO SRL, Via Leonardo Da Vinci, 9 – Carbonara di Rovolon (PD);
 3. COSTRUZIONI FRIGO SRL, Via Dell'Artigianato – Longare (VI);

Il Presidente procede alla verifica della regolarità dei plichi pervenuti, accertandone l'integrità e il corretto confezionamento secondo quanto stabilito dal disciplinare di gara.

A questo punto il Presidente procede all'apertura dei plichi e alla verifica della documentazione trasmessa dalle imprese.

Tale verifica ha esito positivo per tutte le ditte che vengono pertanto ammesse alla gara.

Il Presidente, procede quindi, all'apertura delle offerte dei concorrenti ammessi alla gara e si accerta che vi sia la sottoscrizione degli stessi.

Indi procede a contrassegnare le offerte e legge ad alta voce il prezzo offerto per l'esecuzione dei lavori, in ribasso rispetto alla base di gara, e il prezzo offerto per l'acquisto dell'immobile in cessione, in rialzo rispetto alla base d'asta, come di seguito riepilogato:

<i>Plico N.</i>	<i>Concorrente</i>	<i>Prezzo LAVORI (in euro)</i>	<i>Prezzo IMMOBILE (in euro)</i>
1	IMPRESA SAVIO PAOLO	142.243,10	123.870,00
2	MARTINI SCAVI DI MARTINI MASSIMO SRL	133.998,93	-non indicato-
3	COSTRUZIONI FRIGO SRL	135.014,04	120.500,00

Il Presidente di gara rileva che l'offerta economica del concorrente Martini Scavi di Martini Massimo SRL risulta irregolare, poiché mancante dell'indicazione del prezzo offerto per l'acquisto dell'immobile e ne dispone pertanto l'esclusione.

Il Presidente procede alla determinazione della migliore offerta, con le modalità previste dal disciplinare di gara al punto "7. Criterio di Aggiudicazione", individuando l'offerta con miglior differenziale positivo a favore del Comune di Castegnero. La graduatoria risulta la seguente:


<i>Graduatoria</i>	<i>Plico N.</i>	<i>Concorrente</i>	<i>P</i> (prezzo offerto per acquisto beni – prezzo a base d'asta) + (prezzo base di gara per esecuzione lavori – prezzo offerto per esecuzione lavori)
I	3	COSTRUZIONI FRIGO SRL	9.503,96
II	1	IMPRESA SAVIO PAOLO	5.644,90

- rileva che la migliore offerta risulta essere quella presentata dal concorrente COSTRUZIONI FRIGO SRL con sede legale in Via Dell'Artigianato – 36023 Longare (VI) – C.F. e P.IVA 03357990245, con un miglior differenziale positivo per l'amministrazione comunale pari a 9.503,96;
- propone l'aggiudicazione a tale impresa per un importo contrattuale di € **137.014,04** compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 2.000,00 oltre agli oneri fiscali;
- rileva che il prezzo offerto per la cessione dell'immobile, a parziale copertura del corrispettivo dei lavori, è di € **120.500,00**;
- rileva, altresì, che il suddetto concorrente ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni così come descritte nella dichiarazione allegata all'offerta: *“demolizioni, scavi e opere movimento terra, fondazioni di pavimentazioni stradali, pavimentazioni stradali, sovrastrutture in cemento e prefabbricati in c.a., rete di smaltimento acque meteoriche, illuminazione pubblica, segnaletica stradale”*;
- constata che il secondo classificato è il concorrente IMPRESA SAVIO PAOLO con sede legale in Via Nazionale, 59 – 36040 Grumolo delle Abbadesse (VI) - C.F. SVAPLA43M08C544Z e P.IVA 00399980242 con un differenziale positivo a favore dell'amministrazione di 5.644,90, il quale ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni così come descritte nella dichiarazione allegata all'offerta: *“impianto elettrico, posa masselli in cls., posa cordoli, posa tubazioni, posa elementi in cls., posa pozzetti, stesa conglomerati bituminosi, opere in calcestruzzo, segnaletica stradale, abbattimento alberi, opere da fabbro, posa recinzione”*;
- dispone che il presente verbale sia trasmesso al Comune di Castegnero per l'aggiudicazione, previa verifica di cui all'art. 32, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016.


La seduta termina alle ore 9:30.

Letto, approvato e sottoscritto.

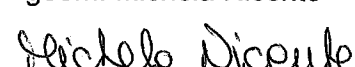
Il Presidente
avv. Paolo Balzani



Il Segretario verbalizzante
geom. Fabio Lovato



I testimoni:
geom. Michela Nicente



sig.ra Alessandra Padovan

