



PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Sede: Contrà Gazzolle, 1 - 36100 VICENZA Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

Indirizzo postale: PROVINCIA DI VICENZA – Casella postale 43 – Vicenza Centro – 36100 Vicenza

PEC: provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

Prot. n. 50765/2018

OGGETTO: Verbale di apertura delle offerte relative alla procedura negoziata svolta dalla Provincia in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del COMUNE DI VICENZA avente ad oggetto i lavori di ristrutturazione della copertura del cinerario del Cimitero Maggiore.

CIG 74975684D7

CUP B34E17000140004

Importo complessivo dell'appalto:

- Base di gara: € **75.293,17** (di cui costo della manodopera € 31.208,53)

- Oneri per la sicurezza: € **34.717,52** (non soggetti a ribasso d'asta)

Totale complessivo: € **110.010,69** (oneri fiscali esclusi)

VERBALE DI GARA (seduta pubblica)

Il giorno **31 LUGLIO 2018**, alle ore **15:00**, nella sede della Provincia di Vicenza, Contrà Gazzolle n. 1, in seduta pubblica, sono presenti i signori:

- dott. Angelo Macchia, in qualità Presidente, Direttore Generale della Provincia;
- dott.ssa Paola Scarso, della S.U.A Provincia di Vicenza in qualità di segretario verbalizzante;
- sig.ra Laura Casarotto, della S.U.A. Provincia di Vicenza, in qualità di testimone;
- sig.ra Prisca Dal Lago, dipendente della Provincia di Vicenza, in qualità di testimone.

Premesso:

- che la Provincia di Vicenza, agisce quale Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Vicenza, il quale con propria determinazione n. 1189 del 31/05/2018 del responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni del Comune di Vicenza, acquisita al protocollo provinciale n. 40973 del 20/06/2018, ha indetto procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 di seguito denominato Codice, per l'appalto dei lavori in oggetto, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95,

Paola Scarso

Laura Casarotto

Prisca Dal Lago

M

comma 3, del citato D. Lgs, n. 50/2016, secondo i seguenti criteri di valutazione delle offerte:

Elementi di valutazione	Punteggio
1 – ORGANIZZAZIONE GENERALE DEL CANTIERE – DEMOLIZIONI	
<p>Migliore organizzazione e sicurezza del cantiere, articolata secondo macrofasi di lavorazione finalizzate a limitare l'invasività, le interferenze e a minimizzare ogni tipo di rischio sotto il profilo dell'influenza sui "livelli di disturbo" delle attività circostanti, anche con specifico riferimento allo svolgimento delle attività lavorative (approvvigionamento, stoccaggio materiali, trasporto a discarica o a smaltimento, transito dei luoghi di lavoro, che riducano al minimo i livelli di rumorosità e l'emissione di polvere nelle aree esterne al cantiere, che riducano l'impatto ambientale e gli effetti negativi sul traffico circostante, sugli operatori e sull'utenza), tenuto conto dell'area dov'è inserito il fabbricato, del transito degli utenti del cimitero, dello svolgimento delle funzioni cimiteriali, compresa quella del crematorio, dei fruitori dei percorsi esterni limitrofi e della presenza di un secondo cantiere nelle vicinanze per la realizzazione della Nuova Sala del Commiato.</p>	<p>- Completezza e dettaglio nella definizione delle informazioni richieste.</p> <p>- Capacità di individuare e analizzare le criticità.</p> <p>- Efficacia nelle soluzioni proposte rispetto alle criticità individuate."</p>
<p>Migliore collocazione e qualità degli impianti di cantiere proposti, con riguardo alla maggiore attenzione alla sostenibilità ambientale e miglior comfort per i lavoratori.</p>	
<p>Migliore gestione del riciclaggio dei materiali di demolizione prodotti in cantiere, valutando la presenza di materiali pericolosi che necessitano di trattamenti specialistici e, quindi, il conferimento ad impianto autorizzato al recupero degli stessi.</p>	
2 – OPERE EDILI – EDIFICIO – SOSTENIBILITA'	
Miglioria relativa alle strutture in legno:	
<p>Proposta migliorativa relativa alla fornitura e posa in opera di materiali sostenibili, pretagliati e presagomati in stabilimento al fine di escludere la loro modifica in cantiere e con le seguenti ulteriori caratteristiche:</p> <ul style="list-style-type: none"> • provengano da boschi e foreste gestiti in maniera sostenibile e/o responsabile in possesso di certificazione di prodotto rilasciata da organismi di valutazione della conformità, a garanzia del controllo della catena di custodia, come quella del Forest Stewardship Council® (FSC®) o del Programme for Endorsement of Forest Certification schemes TM (PEFCTM), o altro equivalente; • connessioni tra gli elementi trave-trave e trave tavolato che facilitino l'assemblaggio e posa in opera oltre che la riduzione dei tempi di montaggio, il miglior raccordo e collegamento con le porzioni di copertura adiacenti, non oggetto di lavori, e il mantenimento della certificazione di marcatura CE del prodotto da costruzione anche successivamente alla sua posa in opera. 	<p>Verrà assegnato il punteggio di 30 punti al concorrente che dimostrerà attraverso la documentazione tecnica descrittiva e le certificazioni, il possesso del requisito</p>
	30 (D)

3 – MANUTENZIONE		
<p>Proposta relativa al servizio di manutenzione ordinaria degli elementi di copertura oggetto delle lavorazioni in appalto, secondo le indicazioni del Piano di manutenzione dell'opera del progetto esecutivo, relativamente a:</p> <p>Opere strutturali</p> <ul style="list-style-type: none"> ° 01.01 Strutture in legno ° 01.02 Ripristino di muratura portante ° 01.03 Strutture e rinforzi strutturali in acciaio: profili angolari, piatti, piastre e catene, barre, viti e bulloni, profili IPE <p>Opere edilizie</p> <ul style="list-style-type: none"> ° 02.01 Intonaci ° 02.02 Impermeabilizzazioni ° 02.03 Manto di copertura e opere di lattoneria <p>Verrà assegnato il punteggio di 10 punti al concorrente che offrirà il periodo maggiore (IN MESI) e in proporzione agli altri concorrenti</p>	Verrà assegnato il punteggio di 10 punti al concorrente che offrirà il periodo massimo in mesi, e in proporzione agli altri concorrenti	10 (Q)
4 – TEMPO		
<p>Proposta di riduzione del tempo previsto dal cronoprogramma con un massimo di riduzione di 30 giorni.</p> <p>Verrà assegnato il punteggio di 10 punti al concorrente che offrirà la riduzione massima e in proporzione agli altri concorrenti</p>	Verrà assegnato il punteggio di 10 punti al concorrente che offrirà la riduzione massima pari a 30 gg e in proporzione agli altri concorrenti	10 (Q)
TOTALE		70
Ribasso sull'importo posto a base di gara		30 (Q)
TOTALE		100

- che con lettera invito prot. n. 45728 del 10/072018, sono stati invitati a partecipare alla procedura in oggetto i seguenti n. 10 operatori economici, individuati dal Responsabile Unico del Procedimento:

N.	Operatore economico	Città
1	ANDREOLA SPA COSTRUZIONI	LORIA (TV)
2	AREA RESTAURO DI EMANUELE ARMANI & C. SAS	VENEZIA
3	CFP EDILE SRL	VICENZA
4	DE FACCI LUIGI SPA	VICENZA
5	EDILRESTAURI SRL	BRENDOLA (VI)
6	FAGGION ANTONIO SRL	TEZZE SUL BRENTA (VI)
7	IMPRESA VESCOVI SRL	VICENZA
8	MAROSO IVO ENZO SRL	MAROSTICA (VI)
9	IMPRESA TASCA SRL	BASSANO DEL GRAPPA (VI)
10	TOGNETTO SRL	CAMPIGLIA DEI BERICI (VI)

- che entro il termine previsto delle ore 12:00 del giorno 27/07/2018, non è pervenuta alcuna offerta;

Il Presidente alle ore 15:10 dichiara deserta la procedura negoziata per l'appalto dei lavori di ristrutturazione della copertura del cinerario presso il Cimitero Maggiore, e dispone che il presente verbale sia trasmesso all'organo competente per i provvedimenti di competenza.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

dott. Angelo Macchia

Il Segretario verbalizzante

dott.ssa Paola Scarso

I testimoni:

sig.ra Laura Casarotto

sig.ra Prisca Dal Lago
