

PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Sede: Contrà Gazzolle, 1 - 36100 VICENZA Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

mail sogettoaggregatore.sua@provincia.vicenza.it - PEC: provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

Prot. n. 11372 del 26/2/2019 (fascicolo 2018/2367)

OGGETTO: Verbale di apertura delle offerte relative alla procedura negoziata svolta dalla Provincia in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Vicenza per l'affidamento del servizio di guardasala presso il Teatro Olimpico, la chiesa di Santa Corona, il Museo Naturalistico e il Museo del Risorgimento.
CIG 769126697B

VERBALE DI GARA n. 1 (seduta pubblica)

Il giorno **15 febbraio 2019**, alle ore **9:05** nella sede della Provincia di Vicenza, Contrà Gazzolle n. 1, in seduta pubblica, si è riunita la Commissione di gara nominata con determinazione dirigenziale n. 237 del 11/02/2019, così composta:

- dott.ssa Caterina Bazzan, Dirigente della Provincia di Vicenza, in qualità Presidente;
- dott.ssa Chiara Signorini, dipendente del Comune di Vicenza, in qualità di componente esperto;
- dott.ssa Clelia Stefani, dipendente del Comune di Vicenza, in qualità di componente esperto;

Le funzioni di segretario verbalizzante sono svolte dalla sig.ra Laura Casarotto, della S.U.A. Provincia di Vicenza.

É presente la sig.ra Reginato Elisabeth, legale rappresentante della ditta PANTARHEI SRL.

Premesso:

- che la Provincia di Vicenza, agisce quale Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Vicenza che con determinazioni a contrarre n. 2558 del 5/12/2018 e n. 63 del 17/01/2019 del responsabile del Settore Cultura, Musei e Promozione alla Crescita del Comune di Vicenza, ha indetto procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b) del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50 di seguito denominato Codice per l'appalto dei servizio in oggetto;
- che con lettera invito prot. n. 4434 del 22/01/2019, sono stati invitati a partecipare alla procedura in oggetto i seguenti n. 7 operatori economici che hanno risposto alla manifestazione d'interesse indetta dal Comune di Vicenza come risulta dal verbale PGN 165464 del 6/11/2018:

	DITTA	INDIRIZZO
1	PANTARHEI SRL	VIA BTG. VAL LEOGRA 44 – 36100 VICENZA
2	REAR SOCIETÀ COOPERATIVA	VIA PIETRINO BELLI 55 – 10145 TORINO
3	MINERVA S.C.S.	VIA FRANCHI 15 – 27100 VICENZA

4	SOCIOCULTURALE SOC. COOP. ONLUS	VIA ULLOA 5 – 30175 VENEZIA MARGHERA
5	MUNUS SRL	VIA PIAN DI SCO 62/B – 00139 ROMA
6	VERONA 83 SCRL	VIA FERMI 61 – 37136 VERONA
7	CONSORZIO OUTSOURCING GROUP	VIA P. GARGALLO 11 – 00133 ROMA

- che entro il termine previsto delle ore 12:00 del giorno 8/02/2019, sono pervenute, in ordine di protocollazione, le offerte dei seguenti n. 2 concorrenti:

N.	Concorrente	Indirizzo	Partita IVA
1	VERONA 83 SCRL	VIA FERMI 61 – 37136 VERONA	01612900231
2	PANTARHEI SRL	VIA BTG. VAL LEOGRA 44 – 36100 VICENZA	03636880241

Preso visione delle domande pervenute, tutti i membri della Commissione giudicatrice e il segretario con la firma del presente verbale attestano, ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000, l'inesistenza di cause di incompatibilità e di astensione di cui all'art. 77 comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016.

Il Presidente, procede alla verifica della regolarità dei plichi pervenuti, accertandone l'integrità ed il corretto confezionamento secondo quanto stabilito dalla lettera invito.

Il Presidente procede all'apertura dei plichi accertando che all'interno vi siano le tre buste richieste dalla lettera d'invito, idoneamente sigillate e controfirmate su tutti i lembi di chiusura compresi quelli preincollati, quindi appone la sigla sulle due buste dell'offerta tecnica e sulla busta dell'offerta economica.

Il Presidente procede quindi all'apertura dei plichi contenenti la documentazione amministrativa e alla verifica della documentazione ivi contenuta. Tale verifica ha esito positivo per tutti i concorrenti.

La seduta di verifica della documentazione amministrativa si chiude alle ore 9:20.

Come stabilito dalla lettera d'invito, la Commissione procede quindi con l'apertura, in seduta pubblica, della busta "B – Offerta tecnica" per la verifica della completezza della documentazione ivi contenuta. La verifica dà esito positivo per entrambi i concorrenti.

Il Presidente conclude alle ore 9:25 la verifica della documentazione tecnica, stabilendo di proseguire in seduta segreta per la valutazione delle offerte tecniche.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

Il Segretario verbalizzante

I componenti esperti


dott.ssa Caterina Bazzan

Laura Casarotto

dott.ssa Chiara Signorini




dott.ssa Clelia Stefani





PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Sede: Contrà Gazzolle, 1 - 36100 VICENZA Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

mail soggettoaggregatore.sua@provincia.vicenza.it - PEC: provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

OGGETTO: Verbale di apertura delle offerte relative alla procedura negoziata svolta dalla Provincia in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Vicenza per l'affidamento del servizio di guardasala presso il Teatro Olimpico, la chiesa di Santa Corona, il Museo Naturalistico e il Museo del Risorgimento. CIG 769126697B

VERBALE DI GARA n. 2 (seduta segreta)

Il giorno **15 febbraio 2019**, alle ore **9:25** nella sede della Provincia di Vicenza, Contrà Gazzolle n. 1, in seduta segreta, si è riunita la Commissione di gara nominata con determinazione dirigenziale n. 237 del 11/02/2019, così composta:

- dott.ssa Caterina Bazzan, Dirigente della Provincia di Vicenza, in qualità Presidente;
- dott.ssa Chiara Signorini, dipendente del Comune di Vicenza, in qualità di componente esperto;
- dott.ssa Clelia Stefani, dipendente del Comune di Vicenza, in qualità di componente esperto;

Le funzioni di segretario verbalizzante sono svolte dalla sig.ra Laura Casarotto, della S.U.A. Provincia di Vicenza.

Il Presidente dichiarata aperta la seduta di gara segreta, dà lettura del metodo di calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo i criteri dettagliatamente riportati nella lettera d'invito, dando atto che l'attribuzione del punteggio degli elementi discrezionali dell'offerta tecnica (voci 1.1, 2 e 4 della lettera d'invito) avverrà mediante l'attribuzione discrezionale di un coefficiente variabile tra 0 e 1 da parte di ciascun commissario secondo la griglia di valutazione riportata nella lettera d'invito.

Per quanto riguarda gli elementi dell'offerta tecnica di natura tabellare (voci 1.2, 1.3, 1.4 e 3) il relativo punteggio avverrà assegnato sulla base dell'indicazione data dai concorrenti in merito al personale e all'esperienza nella gestione dei servizi svolti.

La Commissione procede l'analisi della documentazione tecnica prodotta dai concorrenti e all'attribuzione dei punteggi così come riportato nell'allegato al presente verbale.

Complessivamente il punteggio attribuito a ciascun concorrente per l'offerta tecnica risulta il seguente:

N. applico	Concorrente	Elemento 1 Personale	Elemento 2 Migliorie al servizio	Elemento 3 Esperienza in contesti di pregio	Elemento 4 Piano di formazione personale	Totale
1	VERONA 83	23,44	11,03	15,00	5,19	54,660
2	PANTA RHEI	25,00	20,00	15,00	10,00	70,000

La Commissione termina alle ore 10:45 le operazioni in seduta segreta. Il Presidente aggiorna la seduta alle ore 14:00 del 21/02/2019 per dare lettura in seduta pubblica del punteggio attribuito e procedere quindi all'apertura dell'offerta economica dei concorrenti ammessi.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

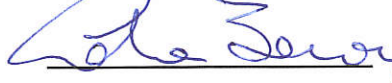

Il Segretario verbalizzante

I componenti esperti

dott.ssa Caterina Bazzan

Laura Casarotto

dott.ssa Chiara Signorini



dott.ssa Clelia Stefani





PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Sede: Contrà Gazzolle, 1 - 36100 VICENZA Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

mail soggettoaggregatore.sua@provincia.vicenza.it - PEC: provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

OGGETTO: Verbale di apertura delle offerte relative alla procedura negoziata svolta dalla Provincia in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Vicenza per l'affidamento del servizio di guardasala presso il Teatro Olimpico, la chiesa di Santa Corona, il Museo Naturalistico e il Museo del Risorgimento. CIG 769126697B

VERBALE DI GARA n. 3 (seduta pubblica)

Il giorno **21 febbraio 2019**, alle ore **14:00** nella sede della Provincia di Vicenza, Contrà Gazzolle n. 1, in seduta pubblica, si è riunita la Commissione di gara nominata con determinazione dirigenziale n. 237 del 11/02/2019, così composta:

- dott.ssa Caterina Bazzan, Dirigente della Provincia di Vicenza, in qualità Presidente;
- dott.ssa Chiara Signorini, dipendente del Comune di Vicenza, in qualità di componente esperto;
- dott.ssa Clelia Stefani, dipendente del Comune di Vicenza, in qualità di componente esperto;

Le funzioni di segretario verbalizzante sono svolte dalla sig.ra Laura Casarotto, della S.U.A. Provincia di Vicenza.

È presente la sig.ra Reginato Elisabeth, legale rappresentante della ditta PANTARHEI SRL.

Il Presidente dichiara aperta la seduta di gara pubblica e riprende le procedure per l'appalto dei lavori in oggetto.

Si dà atto che con lettera trasmessa a mezzo PEC a tutti i concorrenti prot. n. 9741 del 18/02/2019 è stata resa nota la presente seduta pubblica per l'apertura delle offerte economiche.

Il Presidente dà atto, altresì, che le buste contenenti le offerte economiche sono state custodite e segretate dal segretario della commissione in luogo idoneo presso l'Ufficio Appalti e Contratti della Provincia e risultano integre ed intatte.

Il Presidente dà lettura dei punteggi assegnati a ciascun concorrente per l'offerta tecnica secondo quanto risulta dal verbale n. 2 del 15/02/2019 e precisamente:

Plico n.	Concorrente	Punteggio offerta tecnica
1	VERONA83 SCRL	54,660
2	PANTARHEI SRL	70,000

Si procede quindi all'apertura delle n.2 buste "OFFERTA ECONOMICA" e si accerta che vi sia la sottoscrizione dei concorrenti.

Contrassegnate quindi le offerte, il Presidente legge ad alta voce l'offerta presentata da ciascun concorrente nel seguente ordine:

Plico n.	Concorrente	prezzo offerto
1	VERONA83 SCRL	€ 72.656,00
2	PANTARHEI SRL	€ 72.273,60

Vengono quindi attribuiti ai concorrenti ammessi i punteggi previsti per l'offerta economica e questi vengono sommati ai punteggi dell'offerta tecnica secondo la seguente tabella:

Plico n.	Concorrente	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio complessivo
1	VERONA83 SCRL	54,660	29,842	84,502
2	PANTARHEI SRL	70,000	30,00	100,000

La graduatoria risulta pertanto la seguente:

	Plico n.	Concorrente	Punteggio complessivo
I	2	PANTA RHEI SRL	100,00
II	1	VERONA83 SCRL	84,502

La Commissione prende atto che l'offerta economicamente più vantaggiosa è quella presentata dal concorrente PANTARHEI SRL via Btg. Val Leogra 44 – Vicenza P.IVA 03636880241 **con il punteggio complessivo anomalo di 100,00/100.**

La Commissione:

- propone l'aggiudicazione alla ditta anzidetta con il punteggio complessivo di **100,00/100 e con il prezzo offerto di € 72.273,60**, esclusi gli oneri fiscali, a **condizione del positivo esito della verifica di anomalia con la procedura prevista dall'art. 97 del D. Lgs. 50/2016;** ;
- constata che il secondo classificato è **VERONA 83 SCRL via Fermi 61 – Verona P.IVA 01612900231**, con il punteggio complessivo non anomalo di 84,502/100 e con il prezzo offerto di € 72.656,00, esclusi gli oneri fiscali;
- dispone che il presente verbale sia trasmesso al Comune di Vicenza per l'aggiudicazione, previa verifica di cui all'art. 32, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016, segnalando che è necessario sottoporre l'offerta alla verifica di anomalia con la procedura prevista dall'art. 97 del D. Lgs. 50/2016.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente



Il Segretario verbalizzante

I componenti esperti

dott.ssa Caterina Bazzan

Laura Casarotto

dott.ssa Chiara Signorini



dott.ssa Clelia Stefani



SERVIZIO DI GUARDASALA PRESSO IL TEATRO OLIMPICO, LA CHIESA DI SANTA CORONA, LA SALA DEI CHIOSTRI DI SANTA CORONA, IL MUSEO NATURALISTICO E IL MUSEO DEL RISORGIMENTO

VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA

1. PERSONALE		PUNT. MAX			25	
1 1)		Modello organizzativo e svolgimento del servizio			PUNTI MAX	3
PLICO	CONCORRENTE:	Coefficiente attribuito da parte di ciascun commissario			Media dei coefficienti	PUNTI
		Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3		
1	VERONA83 SCRL	0,60	0,60	0,50	0,57	2,04
2	PANTA RHEI SRL	0,70	0,90	0,90	0,83	3,00
					0,83	
1 2)		Squadra effettiva			PUNTI MAX	10
PLICO	CONCORRENTE:	Fino ad un massimo di 10 punti sulla base del numero addetti, titoli di studio e corsi certificati				PUNTI
		Numero addetti	titoli di studio	corsi certificati		
1	VERONA83 SCRL	8,00	1,00	0,60		9,60
2	PANTA RHEI SRL	8,00	1,00	1,00		10,00
					0,0	
1 3)		Squadra sostitutiva			PUNTI MAX	6
PLICO	CONCORRENTE:	Fino ad un massimo di 6 punti sulla base del numero addetti, titoli di studio e corsi certificati			Media dei coefficienti	PUNTI

		Numero addetti	titoli di studio	corsi certificati		
1	VERONA83 SCRL	4,00	1,00	0,80		5,80
2	PANTA RHEI SRL	4,00	1,00	1,00		6,00
					0,0	
1 4)		Formazione primo soccorso			PUNTI MAX	6
PLICO	CONCORRENTE:	Fino ad un massimo di 6 punti sulla base del numero di addetti con formazione di primo soccorso			Media dei coefficienti	PUNTI
1	VERONA83 SCRL	6,00				6,00
2	PANTA RHEI SRL	6,00				6,00
					0,0	
2. MIGLIORIE AL SERVIZIO					PUNT. MAX	20
PLICO	CONCORRENTE:	Coefficiente attribuito da parte di ciascun commissario			Media dei coefficienti	PUNTI
		Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3		
1	VERONA83 SCRL	0,50	0,60	0,50	0,53	11,03
2	PANTA RHEI SRL	0,90	1,00	1,00	0,97	20,00
					1,0	
3. ESPERIENZA NELLA GESTIONE IN CONTESTI DI PREGIO ARCHITETTONICO					PUNTI MAX	15
PLICO	CONCORRENTE:	Fino ad un massimo di 15 punti sulla base dei servizi svolti in contesto storico artistico simile			Media dei coefficienti	PUNTI

Allegato al verbale n° 3

1	VERONA83 SCRL	15,00				15,00
2	PANTA RHEI SRL	15,00				15,00
4. PIANO DI FORMAZIONE E AGGIORNAMENTO DEL PERSONALE					PUNTI MAX	10
PLICO	CONCORRENTE:	Coefficiente attribuito da parte di ciascun commissario			Media dei coefficienti	PUNTI
		Commissario 1	Commissario 2	Commissario 3		
1	VERONA83 SCRL	0,30	0,50	0,60	0,47	5,19
2	PANTA RHEI SRL	0,80	1,00	0,90	0,90	10,00
					0,90	
					TOTALE PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA	
					VERONA83 SCRL	54,660
					PANTA RHEI SRL	70,000