

PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Sede: Contrà Gazzolle, 1 - 36100 VICENZA Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

PEC: provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

Prot. n. 69435 del 23/10/2018 (fascicolo 2018/1911)

OGGETTO: Verbale di apertura delle offerte relativo alla procedura negoziata svolta dalla Provincia di Vicenza in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del COMUNE DI PEDEMONTE (VI) avente ad oggetto **“Lavori di realizzazione di un edificio polifunzionale in località Longhi”**

CIG [7628421427] - CUP [F89G17001130001]

Importo complessivo dell'appalto:

- Base di gara:	€ 731.735,74
- Oneri per la sicurezza:	€ 8.835,06 (non soggetti a ribasso d'asta)
Totale complessivo:	€ 740.570,80 (oneri fiscali esclusi)

VERBALE DI GARA

Il giorno **19 ottobre 2018**, alle ore 10:30, nella sede della Provincia di Vicenza, contrà Gazzolle n. 1, in seduta pubblica, sono presenti i signori:

- avv. Paolo Balzani, in qualità Presidente, Dirigente della Provincia, giusta delega da parte del dirigente della S.U.A. Provincia di Vicenza prot. n. 68806 del 18/10/2018;
- sig.ra Laura Casarotto, dipendente della SUA Provincia di Vicenza, in qualità di segretario verbalizzante;
- dott.ssa Paola Scarso, dipendente della SUA Provincia di Vicenza, in qualità di testimone;
- sig.ra Michela Nicente dipendente della SUA Provincia di Vicenza, in qualità di testimone.

Si dà atto, inoltre, che è presente il signor Maurizio Toniolo, delegato dall'impresa MUBRE COSTRUZIONI srl di Marostica (VI), giusta delega presente in atti.

Premesso:

- che la Provincia di Vicenza, agisce quale Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Pedemonte (VI), il quale con propria determinazione n. 47 del 19/09/2018, ha indetto procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c), del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50, per l'appalto dei lavori in oggetto;
- che il criterio di aggiudicazione è il prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D. Lgs. 50/2016, mediante offerta a prezzi unitari ed esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 8 del Codice;
- che con lettera trasmessa a mezzo PEC prot. n. 64013 del 1/10/2018, sono stati invitati a partecipare alla procedura in oggetto i seguenti n. 15 operatori economici, individuati, con verbale di selezione del comune di Pedemonte (VI) del 19/09/2018:

Michela Nicente

Paola Scarso

Laura Casarotto

<i>N.</i>	<i>Operatore economico</i>	<i>Città</i>
1	CONSORZIO SERVIZI TECNICI	Vicenza
2	ELEF S.P.A.	Vicenza
3	EVER ENERGY SRL	Vicenza
4	GEMMO SPA	Arcugnano (VI)
5	ICM SPA	Vicenza
6	MAROSO IVO ENZO SRL UNIPERSONALE	Marostica (VI)
7	MU.BRE. COSTRUZIONI SRL	Marostica (VI)
8	MICROSCAVI SRL	Costabissara (VI)
9	NEXI SRL	Vicenza
10	CONSORZIO STABILE REAL EUROPE GROUP	Padova
11	CONSTRUCTA SRL	Padova
12	C.E.V. SPA	Treviso
13	EUROCOSTRUZIONI SRL	Padova
14	TIEMME COSTRUZIONI EDILI SPA	Camposampiero (PD)
15	GRUPPO TRENINO ECOSTRUTTURE – GTEC SRL	Trento (TN)

- che entro il termine previsto delle ore 12:00 del giorno 17/10/2018 hanno presentato offerta le seguenti n. 7 ditte che si riportano in ordine di protocollazione:

<i>N.</i>	<i>Concorrente</i>	<i>Indirizzo</i>	<i>Partita IVA</i>
1	CONSTRUCTA srl	Via J. Crescini, 104 - Padova	04553170285
2	CONSORZIO STABILE REAL EUROPE GROUP	Via Savonarola 217 - Padova	04775630280
3	EUROCOSTRUZIONI	Via Uruguay 20 - Padova	03344370287
4	MU.BRE. COSTRUZIONI SRL	Via mantegna, 6 – Marostica (VI)	00172820243
5	TIEMME COSTRUZIONI EDILI	Via Vivaldi, 1 – Camposampiero PD)	01103320287
6	MICROSCAVI srl	Via G. Galilei, 39 – Costabissara (VI)	02093000244
7	MAROSO COSTRUZIONI	Via Marsan, 69 – Marostica (VI)	03081000246

Presa visione delle domande pervenute, il Presidente e il segretario attestano, con la firma del presente verbale, ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000 l'inesistenza di cause di incompatibilità e di astensione di cui all'art. 77, comma 9 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50.

Il Presidente procede alla verifica della regolarità dei plichi pervenuti, accertandone l'integrità e il corretto confezionamento secondo quanto stabilito dalla lettera invito.

Il Presidente procede all'apertura dei plichi e alla verifica della documentazione trasmessa dalle imprese. Tale verifica ha esito positivo per tutti i concorrenti.

Il Presidente, procede al sorteggio del metodo di calcolo per l'individuazione della soglia di anomalia di cui all'art. 97 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Viene estratto il metodo di cui alla **lettera d)** del predetto comma 2 dell'art. 97.

Il Presidente procede quindi all'apertura delle offerte dei concorrenti ammessi alla gara e si accerta che vi sia la sottoscrizione degli stessi. Indi procede a contrassegnare le offerte e legge ad alta voce il ribasso percentuale offerto da ciascun concorrente nel seguente ordine:

N.	Concorrente	Ribasso % (Oneri sicurezza e fiscali esclusi)
1	CONSTRUCTA srl	20,491
2	CONSORZIO STABILE REAL EUROPE GROUP	23,817
3	EUROCOSTRUZIONI	15,765
4	MU.BRE. COSTRUZIONI SRL	11,991
5	TIEMME COSTRUZIONI EDILI	5,509
6	MICROSCAVI srl	8,311
7	MAROSO COSTRUZIONI	10,593

Il Presidente procede quindi, ai fini della valutazione della congruità delle offerte, all'individuazione della soglia di anomalia secondo il criterio sorteggiato di cui alla **lettera d)** del comma 2 dell'art. 97 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., tale soglia risulta essere pari al **15,1606%**.

La graduatoria risulta pertanto la seguente:

N.	Concorrente	Ribasso % (Oneri sicurezza e fiscali esclusi)
1	CONSORZIO STABILE REAL EUROPE GROUP	23,817
2	CONSTRUCTA srl	20,491
3	EUROCOSTRUZIONI	15,765
4	MU.BRE. COSTRUZIONI SRL	11,991
5	MAROSO COSTRUZIONI	10,593
6	MICROSCAVI srl	8,311
7	TIEMME COSTRUZIONI EDILI	5,509

Il Presidente:

- rileva che l'offerta con il minor prezzo è quella presentata dal concorrente **CONSORZIO STABILE REAL EUROPE GROUP via Savonarola, 217 – Padova P.IVA 04775630280** con il ribasso **anomalo del 23,817%**;
- propone l'aggiudicazione a tale impresa per l'importo contrattuale di **€ 566.293,30** compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 8.835,06 oltre agli oneri fiscali a **condizione del positivo esito della verifica di anomalia con la procedura prevista dall'art. 97 del D. Lgs. 50/2016**;
- rileva, altresì, che il suddetto concorrente ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni così come descritte nella dichiarazione allegata all'offerta: *"lavorazioni comprese nella cat. OG1 e OS28"*;
- constata che il secondo classificato è l'impresa **CONSTRUCTA SRL via J. Crescini, 104 – Padova P.IVA 04553170285** con il ribasso anomalo del 20,491% il quale ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni così come descritte nella dichiarazione allegata all'offerta: *"opere in cls, opere in ferro e carpenteria metallica, pavimenti, rivestimenti, ascensore, opere idrauliche, fognarie, climatizzazione, impianti elettrici"*;

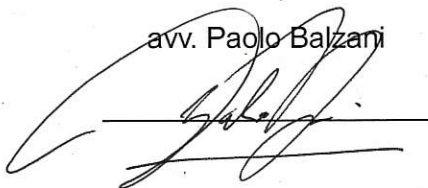
- dispone che il presente verbale sia trasmesso al Comune di Pedemonte (VI) per l'aggiudicazione, previa verifica di cui all'art. 32, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016 **segnalando che occorre sottoporre l'offerta alla verifica di anomalia con la procedura prevista dall'art. 97 del D.Lgs. 50/2016.**

La seduta termina alle ore 11:10.

Letto, approvato e sottoscritto.

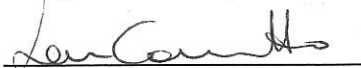
Il Presidente

avv. Paolo Balzani



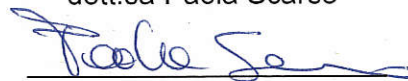
Il Segretario verbalizzante

sig.ra Laura Casarotto



I testimoni:

dott.sa Paola Scarso



sig.ra Michela Nicente

