

PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Contrà Gazzolle, 1 - 36100 VICENZA Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

PEC: provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

Prot. n. 27404

OGGETTO: Verbale di apertura delle offerte relative alla procedura negoziata per conto di VI.ABILITA' s.r.l. per l'appalto dei lavori di sistemazione frana al km 1+500 lungo la S.P. 104 Calvarina in comune di Arzignano – Commessa 03/2017.
CIG [7439315CEF] CUP [G37H17001030003]

Importo complessivo dell'appalto:

- Base di gara:	€ 148.800,00
- Oneri per la sicurezza:	€ 10.200,00 (non soggetti a ribasso d'asta)
Totale complessivo:	€ 159.000,00 (oneri fiscali esclusi)

Il giorno **24 aprile 2018**, alle ore 10:55, nella sede della Provincia di Vicenza, contrà Gazzolle n. 1, in seduta pubblica, sono presenti, ai sensi dell'art. 6, comma 3, del vigente regolamento dei contratti provinciale, i signori:

- **Arch. Andrea TURETTA**, nato a Vicenza il 9 agosto 1955, in qualità Presidente del seggio di gara, Dirigente del Settore Lavori Pubblici della Provincia;
- **Avv. Paolo Balzani**, nato a Vicenza il 25 maggio 1966, in qualità di segretario verbalizzante;
- **Geom. Fabio Lovato**, nato a Noventa Vicentina (VI) il 14 febbraio 1968, e **Sig.ra Alessandra Padovan**, nata a Noventa Vicentina (VI) il 16 marzo 1977, in qualità di testimoni.

Premesso:

- che la società VI.ABILITA' s.r.l. con sede in Vicenza, via Zamenhof n. 829, c.f. e partita IVA n. 02928200241, è soggetta alla direzione ed al coordinamento della Provincia di Vicenza, la quale agisce in qualità di stazione appaltante;
- che con determinazione dirigenziale n. 1184 del 22.12.2017, è stata indetta procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c), del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50, per l'appalto dei lavori in oggetto;
- che il criterio di aggiudicazione è il minor prezzo (massimo ribasso percentuale rispetto all'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza) ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016, mediante offerta a prezzi unitari, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2, dell'art. 97, del D. Lgs. n. 50/2016;
- che in caso di offerte ammesse in numero inferiore a dieci non si procede all'esclusione automatica;
- che si procederà alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso ai metodi di cui all'art. 97, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 solamente in presenza di almeno cinque offerte ammesse;
- che con lettera invito prot. n. 22669 del 05.04.2018, sono stati invitati alla gara in oggetto i seguenti 16 operatori economici individuati con verbale di sorteggio prot. n. 15355 del 07.03.2018:

1. ALPIN s.r.l. – Via Rivolta, snc – 82030 TORRECUSO (BN) – c.f. 01293400626;
 2. COSTRUZIONI LAZZAROTTO s.r.l. – Via Fontoli, 9 – 36020 VALSTAGNA (VI) – c.f. 00863650248;
 3. DI PIAZZA VANTE s.r.l. – Frazione Croce di Sostasio, 6 – 33020 PRATO CARNICO (UD) – c.f. 02114490309;
 4. SCHIAVO s.r.l. - Via Aspromonte, 6 – 36015 SCHIO (VI) – c.f. 00742160245;
 5. TECNOROCCIA s.r.l. – Via Lampi, 1 – 38122 TRENTO – c.f. 00742160245;
 6. P.I. 2000 s.r.l. – Via Via Einstein, 37/39 – 47122 FORLI' (FC) – c.f. 02236810400;
 7. CABRINI ALBINO s.r.l. – Via Prealpina Inferiore, 2/I – 24020 GORNO (BG) – c.f. 01905100168;
 8. COOPERATIVA POPOLO DI ROTZO soc. coop. - Via A. Dal Pozzo, 42 – 36010 ROTZO (VI) – c.f. 00143210243;
 9. MOLON GRAZIANO IMPRESA DI COSTRUZIONI EDILI E STRADALI s.r.l. – Via della Concia, 103/111 – 36071 ARZIGNANO (VI) – c.f. 00931430243;
 10. ECOGEO CONSOLIDAMENTI E SERVIZI s.r.l.s. – Via San Marcello, 21/A – 32032 FELTRE (BL) – c.f. 01147660250;
 11. CO.MA.C. s.r.l. – Piazza della Vittoria, 11A/1B – 16121 GENOVA – c.f. 01025340074;
 12. GREEN WALLS COSTRUZIONI s.r.l. – Via Torri di Confine, 3 – 36053 GAMBELLARA (VI) – c.f. 02583110248;
 13. CONSORZIO CORMA – Via C. Prampolini, 5 – 42035 CASTELNOVO NE' MONTI (RE) – c.f. 00697560357;
 14. DALLA GASSA s.r.l. – Via A. Fogazzaro, 71 – 36073 CORNEDO VICENTINO (VI) – c.f. 03198700241;
 15. CANTON GIOVANNI s.n.c. DI CANTON LUCIO & C. – Via Brenta, 15 – 35010 CAMPO SAN MARTINO (PD) – c.f. 02005060286;
 16. CO.S.PE.F. s.r.l. – Via Fontanelle, 14 – 16012 BUSALLA (GE) – c.f. 01846550992;
- che entro il termine previsto delle ore 12:00 del giorno 23.04.2018, sono pervenute, in ordine di protocollazione, le offerte dei seguenti dodici concorrenti:
 1. CO.MA.C. s.r.l. – Piazza della Vittoria, 11A/1B – 16121 GENOVA;
 2. SCHIAVO s.r.l. – Via Aspromonte, 6 – 36015 SCHIO (VI);
 3. TECNOROCCIA s.r.l. – Via Lampi, 1 – 38122 TRENTO;
 4. MOLON GRAZIANO IMPRESA DI COSTRUZIONI EDILI E STRADALI s.r.l. – Via della Concia, 103/111 – 36071 ARZIGNANO (VI);
 5. CONSORZIO CORMA – Via C. Prampolini, 5 – 42035 CASTELNOVO NE' MONTI (RE);
 6. COOPERATIVA POPOLO DI ROTZO soc. coop. - Via A. Dal Pozzo, 42 – 36010 ROTZO (VI);
 7. ECOGEO CONSOLIDAMENTI E SERVIZI s.r.l.s. – Via San Marcello, 21/A – 32032 FELTRE (BL);
 8. DALLA GASSA s.r.l. – Via A. Fogazzaro, 71 – 36073 CORNEDO VICENTINO (VI);
 9. DI PIAZZA VANTE s.r.l. – Frazione Croce di Sostasio, 6 – 33020 PRATO CARNICO (UD);
 10. CABRINI ALBINO s.r.l. – Via Prealpina Inferiore, 2/I – 24020 GORNO (BG);
 11. COSTRUZIONI LAZZAROTTO s.r.l. – Via Fontoli, 9 – 36020 VALSTAGNA (VI);
 12. GREEN WALLS COSTRUZIONI s.r.l. – Via Torri di Confine, 3 – 36053 GAMBELLARA (VI).

Il Presidente procede al sorteggio del metodo di calcolo per l'individuazione della soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016.

Viene estratto il metodo di cui alla lett. A) del predetto comma 2 dell'art. 97.

Il Presidente procede alla verifica della regolarità dei plichi pervenuti, accertandone l'integrità e il corretto confezionamento secondo quanto stabilito dalla lettera invito.

A questo punto il Presidente procede, quindi, all'apertura dei plichi e alla verifica della documentazione trasmessa dalle imprese.

Tale verifica ha esito positivo per tutti i concorrenti.

Il Presidente, procede quindi, all'apertura delle offerte dei concorrenti ammessi alla gara e si accerta che vi sia la sottoscrizione degli stessi. Indi procede a contrassegnare le offerte e legge ad alta voce il ribasso percentuale offerto da ciascun concorrente nel seguente ordine:

N. plico	Concorrente	Ribasso % (Oneri sicurezza e fiscali esclusi)
1	CO.MA,C. s.r.l.	23,160
2	SCHIAVO s.r.l.	16,889
3	TECNOROCCIA s.r.l.	19,934
4	MOLON GRAZIANO IMPRESA DI COSTRUZIONI EDILI E STRADALI s.r.l.	22,909
5	CONSORZIO CORMA	15,577
6	COOPERATIVA POPOLO DI ROTZO soc. coop.	16,525
7	ECOGEO CONSOLIDAMENTI E SERVIZI s.r.l.s	29,553
8	DALLA GASSA s.r.l.	23,506
9	DI PIAZZA VANTE s.r.l.	13,440
10	CABRINI ALBINO s.r.l.	18,360
11	COSTRUZIONI LAZZAROTTO s.r.l.	21,219
12	GREEN WALLS COSTRUZIONI s.r.l.	35,141

Il Presidente procede, quindi, ai fini della valutazione della congruità delle offerte con esclusione automatica, all'individuazione della soglia di anomalia secondo il criterio sorteggiato di cui alla lett. A) del comma 2, dell'art. 97, del D. Lgs. n. 50/2016, avvalendosi di un foglio elettronico di calcolo.

Il Presidente procede all'individuazione delle offerte coincidenti con il venti per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente di quelle di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, che risultano le seguenti:

N. plico	Concorrente	Ribasso %
12	GREEN WALLS COSTRUZIONI s.r.l.	35,141
7	ECOGEO CONSOLIDAMENTI E SERVIZI s.r.l.s	29,553
8	DALLA GASSA s.r.l.	23,506
9	DI PIAZZA VANTE s.r.l.	13,440
5	CONSORZIO CORMA	15,577
6	COOPERATIVA POPOLO DI ROTZO soc. coop.	16,525

Il Presidente individua quindi la soglia di anomalia dei concorrenti rimasti in gara che risulta essere pari al **22,429%** come segue:

N. plico	Concorrente	Ribasso %
2	SCHIAVO s.r.l.	16,889
10	CABRINI ALBINO s.r.l.	18,360
3	TECNOROCCIA s.r.l.	19,934
11	COSTRUZIONI LAZZAROTTO s.r.l.	21,219
4	MOLON GRAZIANO IMPRESA DI COSTRUZIONI EDILI E STRADALI s.r.l.	22,909
1	CO.MA,C. s.r.l.	23,160

Rileva che le seguenti offerte superano il predetto limite:

N. plico	Concorrente	Ribasso %
4	MOLON GRAZIANO IMPRESA DI COSTRUZIONI EDILI E STRADALI s.r.l.	22,909
1	CO.MA,C. s.r.l.	23,160

La graduatoria finale è la seguente:


N. plico	Concorrente	Ribasso % (Oneri sicurezza e fiscali esclusi)	Graduatoria
11	COSTRUZIONI LAZZAROTTO s.r.l.	21,219	1
3	TECNOROCCIA s.r.l.	19,934	2
10	CABRINI ALBINO s.r.l.	18,360	3
2	SCHIAVO s.r.l.	16,889	4

Il Presidente:

- rileva che la migliore offerta risulta essere quella presentata dal concorrente "COSTRUZIONI LAZZAROTTO s.r.l." con sede in Valstagna (VI), via Fontoli n. 9, con il ribasso offerto del 21,219%;
- propone l'aggiudicazione a tale operatore economico dei lavori in oggetto per un importo contrattuale di **€ 127.426,13**, compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 10.200,00, oltre agli oneri fiscali;
- rileva, altresì, che il suddetto concorrente ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni così come descritte nella dichiarazione allegata all'offerta: *Opere strutturali speciali ricadenti nella categoria OS21, scavi di fondazione a sezione obbligata, sistemazione in rilevato, formazione di micropali, armature dei micropali, realizzazione di barre autopercoranti e barre in acciaio, opere in conglomerato cementizio e c.a., posa di manufatti in ferro, perforazioni verticali o subverticali, posa tubi di drenaggio;*
- constata che il secondo classificato è il concorrente "TECNOROCCIA s.r.l." con sede in Trento, via Lampi n. 1, con il ribasso offerto del 19,934%, il quale ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni così come descritte nella dichiarazione allegata all'offerta: *Perforazioni, calcestruzzi, carpenterie, movimenti terra, noli a caldo;*
- dispone che il presente verbale sia trasmesso alla VI.ABILITA' s.r.l. per l'aggiudicazione, previa verifica di cui all'art. 32, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Arch. Andrea Turetta



Il Segretario verbalizzante
Avv. Paolo Balzani



Testimoni:

