

PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Sede: Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA - Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

PEC provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

Prot. n. 26472

del 13-05-2019

OGGETTO: Verbale di apertura delle offerte relative alla procedura negoziata svolta dalla Provincia di Vicenza in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Vicenza per l'appalto dei lavori di manutenzione straordinaria presso la scuola primaria "Luigi da Porto"

CIG [78089537DE]

CUP [B32B17000040004]

Importo complessivo dell'appalto:

- Base di gara: € **95.487,54** (di cui costo della manodopera € 36.285,26)
- Oneri per la sicurezza: € **10.489,14** (non soggetti a ribasso d'asta)

Totale complessivo: € 105.976,68 (oneri fiscali esclusi)

VERBALE DI GARA N. 1 (Seduta pubblica)

Il giorno 13/05/2019 alle ore 09:25 nella sede della Provincia di Vicenza, contrà Gazzolle n. 1, si è riunito il seggio di gara per l'appalto in oggetto, così composto:

- avv. Paolo Balzani, Dirigente della Provincia, in qualità Presidente, giusta delega da parte del dirigente della S.U.A. Provincia di Vicenza prot. n. 26223 del 10/05/2019;
- dott.ssa Paola Scarso, della SUA Provincia di Vicenza, in qualità di segretario verbalizzante;
- sig.ra Prisca Dal Lago, dipendente della Provincia di Vicenza, in qualità di testimone;
- sig.ra Michela Nicente, dipendente della Provincia di Vicenza, in qualità di testimone.

Si dà atto, inoltre, che risulta presente il signor Di Giorgio Antonio, in rappresentanza della ditta Battistella SRL, giusta delega conservata agli atti dell'Ufficio Stazione Unica Appaltante.

Premesso:

- che la Provincia di Vicenza, agisce quale stazione unica appaltante per conto del Comune di Vicenza, il quale con propria determinazione n. 487 del 13/03/2019 del responsabile del Settore Lavori Pubblici e manutenzioni del Comune di Vicenza, acquisita al protocollo provinciale n. 18361 del 29/03/2019, ha indetto procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D. Lgs. n. 50/2016 per l'appalto dei lavori in oggetto, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2 del citato D. Lgs. n. 50/2016, secondo i seguenti criteri di valutazione:

1	Ribasso sull'importo a base di gara	Max punti 30
2	Riduzione del termine di esecuzione dei lavori	Max punti 30

Michela Nicente



PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Sede: Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA - Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

Indirizzo postale: Casella postale n. 43 – Vicenza Centro – 36100 Vicenza

PEC provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

3	Incremento penale in caso di ritardo ultimazione lavori	Max punti 5
4	Incremento rata di acconto	Max punti 5
5	Certificazioni di qualità ISO 9001	Punti 5
6	Certificazioni dell'impresa: sistemi di gestione salute e sicurezza sul lavoro BS OHSAS 18001 o ISO 45001:2018	Punti 5
7	Certificazioni dell'impresa: registrazione EMAS e/o ISO 14001	Punti 5
8	Miglioria prospetto	Punti 15
	TOTALE	PUNTI 100

- che con lettera invito prot. 21685 del 16/04/2019, sono stati invitati a partecipare alla procedura i seguenti n. 10 operatori economici individuati a seguito di sorteggio tra gli operatori economici iscritti all'elenco unico della Provincia e del Comune di Vicenza da interpellare per le procedure negoziate per l'affidamento di opere pubbliche, come risulta dal verbale di selezione prot. 20539 del 9/04/2019:

N.	Operatore economico	Città
1	PAOLIN SRL	BASSANO DEL GRAPPA (VI)
2	SICE SRL	ARAGONA (AG)
3	COSTRUZIONI EDILI F.LLI LORANDI SRL	VILLAVERLA (VI)
4	IMPREDIL SRL	PADOVA
5	SICEA SRL	VIGONZA (PD)
6	BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL	SANT'URBANO (PD)
7	INCOS ITALIA SPA	VICENZA
8	TONIAZZO IMPRESA DI COSTRUZIONI SRL	MAROSTICA (VI)
9	ALCHIMIA LABORATORIO DI RESTAURO DI POLASTRI GIORGIO E C. SNC	CAVEZZO (MO)
10	EDILRESTAURI SRL	BRENDOLA (VI)

- che entro il termine perentorio previsto delle ore 12:00 del 9/05/2019, sono pervenuti i plichi dei seguenti operatori economici riportati in ordine di protocollazione:

N.	Operatore economico	INDIRIZZO	P. IVA
1	BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL	Via Valgrande 88/a – 35040	03774280287

PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Sede: Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA - Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

Indirizzo postale: Casella postale n. 43 – Vicenza Centro – 36100 Vicenza

PEC provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

		Sant'Urbano (PD)	
2	SICE SRL	Via De Nicola 40 – 92021 Aragona (AG)	02182210845
3	EDILRESTAURI SRL	Via dell'Impresa 1 – 36040 Brendola (VI)	01909440248
4	IMPREDIL SRL	Via Santa Lucia 24 – 350139 Padova	04197470281
5	TONIAZZO IMPRESA DI COSTRUZIONI SRL	Via Salrola 25 – 36063 Marostica (VI)	03217540248
6	COSTRUZIONI EDILI F.LLI LORANDI SRL	Via S. Simeone 18 – 36030 Villaverla (VI)	00147890248

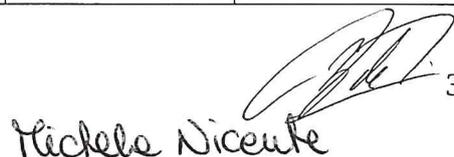
Presa visione delle domande pervenute, il Presidente e il segretario attestano, con la firma del presente verbale, ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000 l'inesistenza di cause di incompatibilità e di astensione di cui all'art. 77, comma 9 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50.

Il Presidente procede alla verifica della regolarità dei plichi pervenuti, accertandone l'integrità e il corretto confezionamento secondo quanto stabilito dalla lettera invito.

Il Presidente procede all'apertura dei plichi e alla verifica della documentazione trasmessa dalle imprese. Tale verifica ha esito positivo per tutti i concorrenti.

Il Presidente procede quindi all'apertura delle offerte dei concorrenti ammessi alla gara e si accerta che vi sia la sottoscrizione degli stessi. Indi procede a contrassegnare le offerte e legge ad alta voce le offerte presentate:

Concorrenti						
	1	2	3	4	5	6
Criteri	BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL	SICE SRL	EDILRESTAURI SRL	IMPREDIL SRL	TONIAZZO IMPRESA COSTRUZIONI SRL	COSTRUZIONI EDILI F.LLI LORANDI SRL
Ribasso %	11,000	7,996	13,000	12,768	18,900	7,875
Anticipo - gg	5	30	25	30	5	0
Incremento penale - ‰	2,00	5,00	4,00	5,00	2,00	1,00
Incremento rata di acconto - %	90,00	90,00	90,00	90,00	30,00	30
Certificazioni di qualità ISO 9001 – si/no	si	si	si	si	si	si
Certificazioni dell'impresa OHSAS o ISO 45000 – si/no	no	si	si	no	no	no
Certificazioni dell'impresa:	no	si	si	no	no	no



Michele Nicente

PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Sede: Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA - Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

Indirizzo postale: Casella postale n. 43 – Vicenza Centro – 36100 Vicenza

PEC provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

registrazione EMAS e/o ISO 14001 – si/no						
Miglioria prospetto - mq	0,00	0,00	50,00	10,00	0,00	0,00

Vengono quindi attribuiti i punteggi previsti per i criteri di valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo la seguente tabella:

Concorrenti						
	1	2	3	4	5	6
Criteri	BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL	SICE SRL	EDILRESTAURI SRL	IMPREDIL SRL	TONIAZZO IMPRESA COSTRUZIONI SRL	COSTRUZIONI EDILI F.LLI LORANDI SRL
Ribasso	17,460	12,692	20,635	20,267	30,000	12,500
Anticipo	5,000	30,000	25,000	30,000	5,000	0,000
Incremento penale	2,000	5,000	4,000	5,000	2,000	1,000
Incremento rata di acconto	5,000	5,000	5,000	5,000	1,667	1,667
Certificazioni di qualità ISO 9001	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000	5,000
Certificazioni dell'impresa OHSAS o ISO 45000	0,000	5,000	5,000	0,000	0,000	0,000
Certificazioni dell'impresa: registrazione EMAS e/o ISO 14001	0,000	5,000	5,000	0,000	0,000	0,000
Miglioria prospetto	0,000	0,000	15,000	3,000	0,000	0,000
TOTALE	34,460	67,692	84,635	68,267	43,667	20,167

La graduatoria è quindi, la seguente:

N.	N.	Operatore economico	INDIRIZZO	P. IVA	Punteggio
I	3	EDILRESTAURI SRL	Via dell'Impresa 1 – 36040 Brendola (VI)	01909440248	84,635
II	4	IMPREDIL SRL	Via Santa Lucia 24 – 350139 Padova	04197470281	68,267
III	2	SICE SRL	Via De Nicola 40 – 92021 Aragona (AG)	02182210845	67,692

PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Sede: Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA - Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

Indirizzo postale: Casella postale n. 43 – Vicenza Centro – 36100 Vicenza

PEC provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

IV	5	TONIAZZO IMPRESA DI COSTRUZIONI SRL	Via Salrola 25 – 36063 Marostica (VI)	03217540248	43,667
V	1	BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL	Via Valgrande 88/a – 35040 Sant'Urbano (PD)	03774280287	34,460
VI	6	COSTRUZIONI EDILI F.LLI LORANDI SRL	Via S. Simeone 18 – 36030 Villaverla (VI)	00147890248	20,167

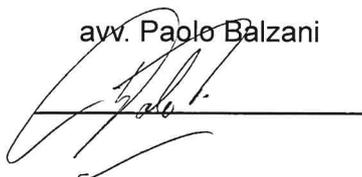
Il Presidente:

- rileva che l'offerta economicamente più vantaggiosa è quella del concorrente **EDILRESTAURI SRL**, con sede in Via dell'Impresa 1 – 36040 Brendola (VI) – P.IVA 01909440248, con il **punteggio totale non anomalo di 84,635/100 punti, e il ribasso offerto del 13,00%**;
- propone l'aggiudicazione a tale impresa per un importo contrattuale di € **93.563,30** compresi gli oneri per la sicurezza pari a € **10.489,14** oltre agli oneri fiscali;
- rileva, altresì, che il suddetto concorrente ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni: *"Tutte le opere presenti in appalto nei limiti e nel rispetto della normativa vigente e se eventualmente concesso dalla stazione appaltante"*;
- constata che il secondo classificato è il concorrente **IMPREDIL SRL** di Padova con il punteggio non anomalo di **68,267/100** punti e il ribasso offerto del 12,768%, il quale ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni: *"Opere varie non ancora definite)e non ricadenti nelle attività a rischio di infiltrazione mafiosa elencate all'art. 1 comma 53 della L. 190/2012) della categoria OG2- montaggio-smontaggio ponteggio"*;
- dispone che il presente verbale sia trasmesso al Comune di Vicenza per l'aggiudicazione, previa verifica di cui all'art. 32, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016.

Letto, approvato e sottoscritto.

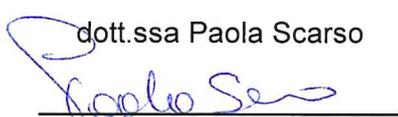
Il Presidente

avv. Paolo Balzani



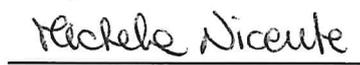
Il Segretario verbalizzante

dott.ssa Paola Scarso



I testimoni:

sig.ra Michela Nicente



sig.ra Prisca Dal Lago



PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Sede: Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA - Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

Indirizzo postale: Casella postale n. 43 – Vicenza Centro – 36100 Vicenza

PEC provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net