



PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Sede: Contrà Gazzolle, 1 - 36100 VICENZA Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

PEC: provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

Prot n. 43103 (fasc. 2018-1016)

OGGETTO: Verbale di apertura delle offerte relative alla procedura negoziata svolta dalla S.U.A. Provincia di Vicenza per conto del Comune di Marano Vicentino per l'appalto dei lavori di realizzazione dell'opera pubblica "C208 SCUOLA SECONDARIA: ANTISISMICA".

CIG [74834534C6]

CUP [H61E1600035004]

Importo complessivo dell'appalto:

- Base di gara: € 508.362,92

- Oneri per la sicurezza: € 9.056,82 (non soggetti a ribasso d'asta)

Totale complessivo: € 517.419,74 (oneri fiscali esclusi)

VERBALE DI GARA

Il giorno **27 Giugno 2018**, alle ore 9:15 nella sede della Provincia di Vicenza, contrà Gazzolle n. 1, in seduta pubblica, sono presenti, ai sensi dell'art. 6, comma 3, del vigente regolamento dei contratti provinciale, i signori:

- dott. Angelo Macchia dirigente dalla Stazione Unica Appaltante, in qualità di Presidente;
- avv. Paolo Balzani, dirigente del Settore Avvocatura della Provincia di Vicenza, in qualità di segretario verbalizzante;
- sig.ra Alessandra Padovan e geom. Michela Nicente dipendenti della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Vicenza, in qualità di testimoni.

Premesso:

- che la Provincia di Vicenza, agisce quale Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Marano Vicentino, in esecuzione della determinazione a contrarre n. 103 del del 10.05.2018 del responsabile del settore Servizi tecnici comunali, con la quale è stata indetta procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c), del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50, per l'appalto dei lavori in oggetto, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del citato D. Lgs, n. 50/2016, determinato mediante ribasso percentuale rispetto all'importo dei lavori, con applicazione dell'esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 comma 8 del Codice nel caso di offerte in numero pari o superiore a dieci;
- che con lettera invito, prot. n. 38063 del 07.06.2018, sono state invitate a partecipare alla procedura in oggetto le seguenti n. 21 ditte:
 1. ARLI SRL, Via Calabria, 4 – 92020 Grotte (AG);
 2. CABRINI ALBINO SRL, Via Prealpina Inferiore, 2/l – 24020 Gorno (BG);

Alessandra Padovan

Michela Nicente

3. DAMIANI-HOLZ&KO SPA, Via Julius Durst, 68 – 39042 Bressanone (BZ);
 4. BRENTA LAVORI SRL, Via Boschi, 60 – 35014 Fontaniva (PD);
 5. MARINO COSTRUZIONI SPA, Piazza M. Kolbe, 20 – Fraz. Fornacette – 56030 Caccinaia (PI);
 6. GRANDI F. SRL, Via A. Secchi, 15 – 37135 Verona;
 7. ATHESTE COSTRUZIONI SRL, Via Principe Amedeo, 45/C int. 12/A – 35042 Este (PD);
 8. PETAS SRL, Viale del Lavoro, 46 – 37030 Colognola ai Colli (VR);
 9. VECCHIATO SRL, Via Gaetano Rossi, 2 – 31033 Castelfranco Veneto (TV);
 10. POL-COLOR SRL, Via Boschiera, 1/A – 36030 Fara Vicentino (VI);
 11. C.E.S.A. DI FALCINI ENZO SRL, Zona Industriale Coldipozzo, snc – 06012 Città di Castello (PG);
 12. COSTRUZIONI COGATO GEOM. ALBERTO SRL, Via Vittorio Veneto, 49 – 36050 Quinto Vicentino (VI);
 13. M.V. RESILIENTI SRL, Piazzale De Matthaeis, n. 41 – 03100 Frosinone;
 14. PELLIZZARI GILDO SRL, Via Valli, 42 – 31020 San Zenone degli Ezzelini (TV);
 15. MAC COSTRUZIONI SRL Via Siese, 16 – 31023 Resana (TV);
 16. ALPIN SRL, Via Rivolta, snc – 82030 Torrecuso (BN);
 17. IMPRESA COSTRUZIONI GENERALI MELATO SRL, Via Cavaizza, 7 – Saletto – 35046 Borgo Veneto (PD);
 18. IMPRESA BONEM SRL, Via degli Ontani, 13 – 36100 Vicenza;
 19. OMC DI GRAGLIA GEOM. GIUSEPPE SRL, Via Bra, 18 – 12040 Cervere (CN);
 20. FRANZONI E BERTOLETTI SRL, Strada Soave, 24 – 46045 Marmirolo (MN);
 21. DEON SPA, Via degli Agricoltori, 13 – 32100 Belluno;
- che entro il termine previsto delle ore 12:00 del giorno 25.06.2018, sono pervenute, in ordine di protocollazione, le offerte dei seguenti concorrenti:
 1. VECCHIATO SRL, Via Gaetano Rossi, 2 – 31033 Castelfranco Veneto (TV);
 2. COSTRUZIONI COGATO GEOM. ALBERTO SRL, Via Vittorio Veneto, 49 – 36050 Quinto Vicentino (VI);
 3. PETAS SRL, Viale del Lavoro, 46 – 37030 Colognola ai Colli (VR);
 4. DEON SPA, Via degli Agricoltori, 13 – 32100 Belluno;
 5. ATHESTE COSTRUZIONI SRL, Via Principe Amedeo, 45/C int. 12/A – 35042 Este (PD);
 6. MAC COSTRUZIONI SRL Via Siese, 16 – 31023 Resana (TV);

Come previsto nella lettera invito, si procede al sorteggio del metodo di calcolo al fine di individuare la soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016. Viene estratto il metodo di cui alla lettera **e) coeff. 0,6** del predetto comma 2 dell'art. 97 D.Lgs. 50/2016.

Il Presidente procede alla verifica della regolarità dei plichi pervenuti, accertandone l'integrità e il corretto confezionamento secondo quanto stabilito dalla lettera invito.

A questo punto il Presidente procede all'apertura dei plichi, alla verifica della documentazione amministrativa trasmessa dalle imprese.

La verifica della documentazione amministrativa dà esito positivo e tutti gli operatori economici che sono pertanto ammessi alla procedura di gara.

Il Presidente, procede quindi, all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti ammessi alla gara e si accerta che vi sia la sottoscrizione degli stessi.

Indi procede a contrassegnare le offerte e legge ad alta voce il ribasso percentuale offerto da ciascun concorrente nel seguente ordine:

<i>Plico N.</i>	<i>Concorrente</i>	<i>Ribasso %</i>
1	VECCHIATO SRL, Via Gaetano Rossi, 2 – 31033 Castelfranco Veneto (TV)	10,661
2	COSTRUZIONI COGATO GEOM. ALBERTO SRL, Via Vittorio Veneto, 49 – 36050 Quinto Vicentino (VI)	9,038
3	PETAS SRL, Viale del Lavoro, 46 – 37030 Colognola ai Colli (VR)	17,600
4	DEON SPA, Via degli Agricoltori, 13 – 32100 Belluno	8,883
5	ATHESTE COSTRUZIONI SRL, Via Principe Amedeo, 45/C int. 12/A – 35042 Este (PD)	18,850
6	MAC COSTRUZIONI SRL Via Siese, 16 – 31023 Resana (TV)	14,946

Così come previsto dalla lettera invito, il Presidente di gara, procede a determinare la soglia di anomalia individuata secondo il criterio sorteggiato di cui alla **lettera e) coeff. 0,6** del comma 2, dell'art. 97, del Codice che risulta essere pari a **14.946%**. Non si procede all'esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 comma 8 del Codice, poiché le offerte ammesse sono inferiori a dieci.

La graduatoria di gara è pertanto la seguente:

<i>Graduatoria</i>	<i>Plico N.</i>	<i>Concorrente</i>	<i>Ribasso %</i>
I	5	ATHESTE COSTRUZIONI SRL, Via Principe Amedeo, 45/C int. 12/A – 35042 Este (PD)	18,850
II	3	PETAS SRL, Viale del Lavoro, 46 – 37030 Colognola ai Colli (VR)	17,600
III	6	MAC COSTRUZIONI SRL Via Siese, 16 – 31023 Resana (TV)	14,946
IV	1	VECCHIATO SRL, Via Gaetano Rossi, 2 – 31033 Castelfranco Veneto (TV)	10,661
V	2	COSTRUZIONI COGATO GEOM. ALBERTO SRL, Via Vittorio Veneto, 49 – 36050 Quinto Vicentino (VI)	9,038
VI	4	DEON SPA, Via degli Agricoltori, 13 – 32100 Belluno	8,883

Il Presidente:

- rileva che la migliore offerta risulta essere quella presentata dal concorrente **“ATHESTE COSTRUZIONI SRL”** con sede legale in Via Principe Amedeo, 45/C, int. 12/A – 35042 Este (PD) - C.F. e P.IVA 01566420285, con un ribasso **anomalo** offerto del **18,850%**;
- propone l'aggiudicazione a tale impresa per un importo contrattuale di **€ 421.593,33** compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 9.056.82 oltre agli oneri fiscali, **sotto**

condizione sospensiva della positiva verifica della congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016;

- rileva, altresì, che il suddetto concorrente ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni così come descritte nella dichiarazione allegata all'offerta: *“opere edili in genere, intervento antiradon, perforazioni, massetti, pavimenti, rivestimenti, intonaci, impermeabilizzazioni, opere da pittore, fabbro, lattoniere, falegname, consolidamenti, rinforzi, serramenti, isolamenti, cappotto, giunti, coperture impianti elettrici, opere da idraulico, ed ogni altra opera ascrivibile alla categoria OG1 nei limiti del 30%”;*
- constata che il secondo classificato è il concorrente “PETAS SRL” con sede legale in Viale del Lavoro, 46 – 37030 Colognola ai Colli (VR) - C.F. e P.IVA 03374880239, con un ribasso **anomalo** offerto del **17,600%**, il quale ha dichiarato di non voler subappaltare alcuna lavorazione;
- dispone che il presente verbale sia trasmesso al Comune di Marano Vicentino per l'aggiudicazione, previa verifica della congruità dell'offerta e previa verifica di cui all'art. 32, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016.

La seduta termina alle ore 9:50.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
dott. Angelo Macchia

Il Segretario verbalizzante
avv. Paolo Balzani



I testimoni:
geom. Michela Nicente



sig.ra Alessandra Padovan

