



PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA - Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

PEC provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

Prot. n. 6617 del 31.01.2018

OGGETTO: Verbale di apertura delle offerte relative alla procedura negoziata svolta dalla Provincia di Vicenza in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Lonigo per l'appalto del servizio di progettazione, coordinamento sicurezza, direzione lavori per il restauro generale e consolidamento strutturale di porzione del palazzo del Popolo soprastante il Caffè Borsa.

CIG [7235732AEE]

CUP [F22C17000020004]

Importo a base dell'appalto: € 86.175,24, oneri previdenziali e fiscali esclusi.

VERBALE DI GARA N. 1 (Seduta pubblica)

Il giorno **10 gennaio 2018**, alle ore 9:45, nella sede della Provincia di Vicenza, contrà Gazzolle n. 1, in seduta pubblica, si è riunita la Commissione giudicatrice per l'appalto in oggetto, nominata con determinazione dirigenziale n. 5 del 09.01.2018, così composta:

- arch. Andrea Turetta, dirigente del Settore Lavori Pubblici della Provincia – Presidente;
- ing. Matteo Calabrese, istruttore tecnico direttivo in servizio presso la Provincia – Componente esperto;
- ing. Loretta Marini, istruttore tecnico direttivo in servizio presso la Provincia – Componente esperto.

Le funzioni di segretario verbalizzante sono svolte dal geom. Fabio Lovato, dipendente della Provincia.

Premesso:

- che la Provincia di Vicenza, agisce quale stazione unica appaltante per conto del Comune di Lonigo, il quale con determinazione comunale a contrarre n. 806 del 09.11.2017, ha indetto procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50, per l'appalto del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori, misura e contabilità, certificato di regolare esecuzione, relativamente ai lavori di restauro generale e consolidamento strutturale di porzione del palazzo del Popolo soprastante il Caffè Borsa, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3, lett. b), del citato D. Lgs, n. 50/2016;
- che con lettera invito prot. n. 82048 del 04.12.2017, sono stati invitati a partecipare alla procedura i seguenti cinque operatori economici, individuati, previa manifestazione d'interesse, dal competente Comune:
 1. RT: STUDIO CERVELLATI ED ASSOCIATI – Strada Maggiore, 15 – 40125 Bologna;
 2. ARCH. ANGELA ZATTERA – Via Luccolo, 30/11 – 16123 Genova;
 3. RT: GENERAL PROGETTI s.r.l. - Via Querini, 27 – 30172 Mestre Venezia;
 4. RT: STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA ARCH. E. ZAMPROGNA & ARCH. M. SANTINON – Via Ciro Menotti, 34/B – 35010 Trebaseleghe (PD);
 5. RT: STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA E RESTAURO CRISTINELLI & CRISTINELLI – Cannaregio, 3294 – 30121 Venezia;
- che entro il termine perentorio previsto delle ore 12:00 del 08.01.2018, sono pervenuti i plichi, in ordine di protocollazione, dei seguenti tre concorrenti:

N. plico	Concorrente	Città
----------	-------------	-------

1	RT: STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA E RESTAURO CRISTINELLI & CRISTINELLI - ARCH. DARIO GIUSEPPE MASO - ING. ROBERTO OCERA	Cannaregio, 3294 – 30121 VENEZIA
2	RT: STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA ARCH. ERMANNO ZAMPROGNA & ARCH. MARCO SANTINON - ARCH. RANIERI ZANDARIN - ARCH. CHIARA GEROTTO	Via Ciro Menotti, 34/B – 35010 TREBASELEGHE (PD)
3	RT: STUDIO CERVELLATI ED ASSOCIATI - SM INGEGNERIA s.r.l. - PLANEX s.r.l. - ARCH. DANIELA SONJA SCHROEDER	Strada Maggiore, 15 – 40125 BOLOGNA

- che con determinazione dirigenziale n. 5 del 09.01.2018, è stata nominata la Commissione giudicatrice per le operazioni relative alla fase del controllo della documentazione amministrativa e per la valutazione delle offerte tecniche ed economiche ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. n. 50/2016.

Il Presidente, procede alla verifica della regolarità dei plichi pervenuti, accertandone l'integrità ed il corretto confezionamento secondo quanto stabilito dalla lettera invito.

Tale verifica ha esito positivo per tutti i concorrenti.

Si procede all'apertura uno ad uno i plichi accertando che all'interno vi siano le tre buste "A - Documentazione amministrativa", "B - Offerta tecnica" e "C - Offerta economica" richieste dalla lettera invito, idoneamente sigillate e controfirmate su tutti i lembi di chiusura compresi quelli preincollati.

Quindi il Presidente procede con l'apertura delle buste "A – Documentazione amministrativa", e verifica che la documentazione risulti completa in base a quanto richiesto dalla lettera invito.

La verifica è positiva per tutti i concorrenti che vengono ammessi alla gara.

Il Presidente, procede, quindi all'apertura delle buste "B – Offerta tecnica" dei tre concorrenti ammessi accertando la presenza della documentazione richiesta nella lettera invito, e tutti i membri della Commissione giudicatrice, compreso il segretario verbalizzante, procedono a siglare la documentazione ivi contenuta.

Tutti i membri della Commissione giudicatrice ed anche il segretario verbalizzante con la sottoscrizione del presente verbale dichiarano, sotto la loro personale responsabilità, che non ricorrono a loro carico nessuna delle cause di incompatibilità ed esclusione di cui all'art. 77 del D. Lgs. n. 50/2016.

Il Presidente alle ore 10:30 dichiara chiuse le operazioni in seduta pubblica relative alla prima fase della gara, disponendo di proseguire in seduta segreta per l'analisi delle offerte tecniche per l'attribuzione dei relativi punteggi.

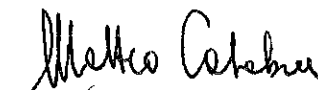

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente della Commissione
Arch.  Turetta

I Componenti esperti:

Ing. Matteo Calabrese

Ing. Loretta Marini

Il Segretario verbalizzante
(Geom. Fabio Lovato)





PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA - Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

PEC provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

OGGETTO: Verbale di apertura delle offerte relative alla procedura negoziata svolta dalla Provincia di Vicenza in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Lonigo per l'appalto del servizio di progettazione, coordinamento sicurezza, direzione lavori per il restauro generale e consolidamento strutturale di porzione del palazzo del Popolo soprastante il Caffè Borsa.

CIG [7235732AEE]

CUP [F22C17000020004]

Importo a base dell'appalto: € 86.175,24, oneri previdenziali e fiscali esclusi.

VERBALE DI GARA N. 2 (Seduta segreta)

Il giorno **10 gennaio 2018**, alle ore 10:35, nella sede della Provincia di Vicenza, contrà Gazzolle n. 1, in seduta segreta, si è riunita la Commissione giudicatrice per l'appalto in oggetto, nominata con determinazione dirigenziale n. 5 del 09.01.2018, così composta:

- arch. Andrea Turetta, dirigente del Settore Lavori Pubblici della Provincia – Presidente;
- ing. Matteo Calabrese, istruttore tecnico direttivo in servizio presso la Provincia – Componente esperto;
- ing. Loretta Marini, istruttore tecnico direttivo in servizio presso la Provincia - Componente esperto.

Le funzioni di segretario verbalizzante sono svolte dal geom. Fabio Lovato, dipendente della Provincia.

Il Presidente, dichiarata aperta la seduta di gara segreta, da lettura di quanto previsto nel disciplinare di gara in relazione a ciascun elemento.

La Commissione, applicando il metodo del confronto a coppie stabilito nella lettera invito, attribuisce convenzionalmente a ciascun concorrente ammesso una lettera (A, B, C, D,...) da utilizzare per la compilazione delle tabelle triangolari come di seguito specificato:

N. plico	Concorrente	Sigla
1	RT: STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA E RESTAURO CRISTINELLI & CRISTINELLI - ARCH. DARIO GIUSEPPE MASO - ING. ROBERTO OCERA	A
2	RT: STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA ARCH. ERMANNO ZAMPROGNA & ARCH. MARCO SANTINON - ARCH. RANIERI ZANDARIN - ARCH. CHIARA GEROTTO	B
3	RT: STUDIO CERVELLATI ED ASSOCIATI - SM INGEGNERIA s.r.l. - PLANEX s.r.l. - ARCH. DANIELA SONJA SCHROEDER	C

La Commissione inizia ad analizzare la documentazione prodotta da tutti i concorrenti ammessi alla gara in relazione all'**elemento 1) "Professionalità e adeguatezza dell'offerta"**.

Richiamati i criteri per l'attribuzione dei punteggi indicati nella lettera invito, ogni commissario provvede ad effettuare il confronto a coppie in relazione all'elemento 1) e compila la relativa tabella triangolare attribuendo i relativi punteggi e determinando i relativi coefficienti.

Una volta terminato il confronto a coppie con l'attribuzione dei coefficienti da parte di ciascun commissario si determina il punteggio attribuito a ciascun concorrente per l'elemento, pren-

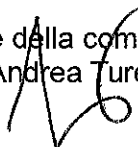
dendo i coefficienti così calcolati che vengono sommati, riparametrati e di seguito moltiplicati per il punteggio previsto assegnando ad ogni offerta il punteggio relativo all'elemento in questione.

Le tabelle triangolari compilate da ciascun commissario in relazione all'elemento 1), e il riepilogo del punteggio per il predetto elemento, vengono allegate sub 1) al presente verbale per farne parte integrante e sostanziale.

Il Presidente alle ore 11:30, rinvia la seduta aggiornandola al giorno 11 gennaio 2018 alle ore 15:30, consegnando tutti i plichi al Segretario per la loro custodia.

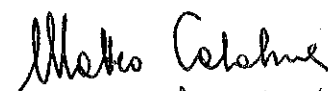
Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente della commissione
Arch. Andrea Turetta



I Componenti esperti:

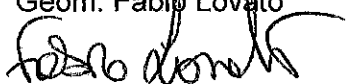
Ing. Matteo Calabrese



Ing. Loretta Marini



Il Segretario verbalizzante
Geom. Fabio Lovato





PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA - Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

PEC provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

OGGETTO: Verbale di apertura delle offerte relative alla procedura negoziata svolta dalla Provincia di Vicenza in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Lonigo per l'appalto del servizio di progettazione, coordinamento sicurezza, direzione lavori per il restauro generale e consolidamento strutturale di porzione del palazzo del Popolo soprastante il Caffè Borsa.

CIG [7235732AEE]

CUP [F22C17000020004]

Importo a base dell'appalto: € 86.175,24, oneri previdenziali e fiscali esclusi.

VERBALE DI GARA N. 3 (Seduta segreta)

Il giorno **11 gennaio 2018**, alle ore 15:35, nella sede della Provincia di Vicenza, contrà Gazzolle n. 1, in seduta segreta, si è riunita la Commissione giudicatrice per l'appalto in oggetto, nominata con determinazione dirigenziale n. 5 del 09.01.2018, così composta:

- arch. Andrea Turetta, dirigente del Settore Lavori Pubblici della Provincia – Presidente;
- ing. Matteo Calabrese, istruttore tecnico direttivo in servizio presso la Provincia – Componente esperto;
- ing. Loretta Marini, istruttore tecnico direttivo in servizio presso la Provincia – Componente esperto.

Le funzioni di segretario verbalizzante sono svolte dal geom. Fabio Lovato, dipendente della Provincia.

Il Presidente dichiara aperta la seduta di gara segreta.

La Commissione riprende ad analizzare la documentazione prodotta da tutti i concorrenti ammessi alla gara in relazione all'**elemento 2) "Modalità di svolgimento dell'incarico"**.

Richiamati i criteri per l'attribuzione dei punteggi indicati nella lettera invito, ogni commissario provvede ad effettuare il confronto a coppie in relazione all'elemento 2) e compila la relativa tabella triangolare attribuendo i relativi punteggi e determinando i relativi coefficienti.

Una volta terminato il confronto a coppie con l'attribuzione dei coefficienti da parte di ciascun commissario si determina il punteggio attribuito a ciascun concorrente per l'elemento, prendendo i coefficienti così calcolati che vengono sommati, riparametrati e di seguito moltiplicati per il punteggio previsto assegnando ad ogni offerta il punteggio relativo all'elemento in questione.

Le tabelle triangolari compilate da ciascun commissario in relazione all'elemento 2), e il riepilogo del punteggio per il predetto elemento, vengono allegate sub 1) al presente verbale per costituirne parte integrante e sostanziale.

Il Presidente alle ore 17:30, rinvia la seduta aggiornandola al giorno 16 gennaio 2018 alle ore 16:00, consegnando tutti i plichi al Segretario per la loro custodia.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente della commissione
Arch. Andrea Turetta

I Componenti esperti:

Ing. Matteo Calabrese

Ing. Loretta Marini

Il Segretario verbalizzante
Geom. Fabio Lovato

ALLEGATO SUB 1 AL VERBALE N. 3 DEL 11.01.2018

BANDO DI GARA CIG 7235732AEE - CUP E22C17000020004

Servizio di progettazione, coordinamento sicurezza, direzione lavori per il restauro generale e consolidamento strutturale di porzione del Palazzo del Popolo soprastante il Caffè Borsa.

ELEMENTO BUSTA "B - Elementi di natura qualitativa"

ELEMENTO 2: MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELL'INCARICO

38

COMMISSARIO 1

		B	C
A	2	2	
B		1	1

		PUNTEGGIO	COEFFICIENTE
Punteggio totale	A	4	1,000
Punteggio totale	B	1	0,250
Punteggio totale	C	1	0,250
Punteggio massimo		4	

COMMISSARIO 2

		B	C
A	1	1	3
B		2	

		PUNTEGGIO	COEFFICIENTE
Punteggio totale	A	4	1,000
Punteggio totale	B	3	0,750
Punteggio totale	C	0	0,000
Punteggio massimo		4	

COMMISSARIO 3

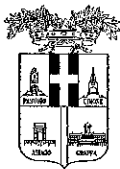
		B	C
A	2	2	
B			2

		PUNTEGGIO	COEFFICIENTE
Punteggio totale	A	4	1,000
Punteggio totale	B	0	0,000
Punteggio totale	C	2	0,500
Punteggio massimo		4	

TABELLA RIASSUNTIVA

	Coefficiente assegnato dal commissario 1	Coefficiente assegnato dal commissario 2	Coefficiente assegnato dal commissario 3	Media dei coefficienti	Coefficienti dell'elemento dopo la normalizzazione	Punteggio dell'elemento
A	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	38,000
B	0,250	0,750	0,000	0,333	0,333	12,654
C	0,250	0,000	0,500	0,250	0,250	9,500

Esso della Pubblica Amministrazione
 Meho Calabrese



PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA - Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

PEC provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

OGGETTO: Verbale di apertura delle offerte relative alla procedura negoziata svolta dalla Provincia di Vicenza in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Lonigo per l'appalto del servizio di progettazione, coordinamento sicurezza, direzione lavori per il restauro generale e consolidamento strutturale di porzione del palazzo del Popolo soprastante il Caffè Borsa.

CIG [7235732AEE]

CUP [F22C17000020004]

Importo a base dell'appalto: € 86.175,24, oneri previdenziali e fiscali esclusi.

VERBALE DI GARA N. 4 (Seduta segreta)

Il giorno **16 gennaio 2018**, alle ore 16:00, nella sede della Provincia di Vicenza, contrà Gazzolle n. 1, in seduta segreta, si è riunita la Commissione giudicatrice per l'appalto in oggetto, nominata con determinazione dirigenziale n. 5 del 09.01.2018, così composta:

- arch. Andrea Turetta, dirigente del Settore Lavori Pubblici della Provincia – Presidente;
- ing. Matteo Calabrese, istruttore tecnico direttivo in servizio presso la Provincia – Componente esperto;
- ing. Loretta Marini, istruttore tecnico direttivo in servizio presso la Provincia – Componente esperto.

Le funzioni di segretario verbalizzante sono svolte dal geom. Fabio Lovato, dipendente della Provincia.

Il Presidente dichiara aperta la seduta di gara segreta.

La Commissione riprende ad analizzare la documentazione prodotta da tutti i concorrenti ammessi alla gara in relazione all'**elemento 3) "Capacità tecnica dei progettisti"**.

Richiamati i criteri per l'attribuzione dei punteggi indicati nella lettera invito, ogni commissario provvede ad effettuare il confronto a coppie in relazione all'elemento 3) e compila la relativa tabella triangolare attribuendo i relativi punteggi e determinando i relativi coefficienti.

Una volta terminato il confronto a coppie con l'attribuzione dei coefficienti da parte di ciascun commissario si determina il punteggio attribuito a ciascun concorrente per l'elemento, prendendo i coefficienti così calcolati che vengono sommati, riparametrati e di seguito moltiplicati per il punteggio previsto assegnando ad ogni offerta il punteggio relativo all'elemento in questione.

Le tabelle triangolari compilate da ciascun commissario in relazione all'elemento 3), e il riepilogo del punteggio per il predetto elemento, vengono allegate sub 1) al presente verbale per costituirne parte integrante e sostanziale.

Il Presidente alle ore 17:00, rinvia la seduta aggiornandola al giorno 23 gennaio 2018 alle ore 15:00, consegnando tutti i plichi al Segretario per la loro custodia.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente della commissione
Arch. Andrea Turetta

I Componenti esperti:

Ing. Matteo Calabrese

Ing. Loretta Marini

Il Segretario verbalizzante
Geom. Fabio Lovato

ALLEGATO SUB 1 AL VERBALE N. 4 DEL 16.01.2018.

BANDO DI GARA CIG 7235732AEE - CUP E22C17000020004

Servizio di progettazione, coordinamento sicurezza, direzione lavori per il restauro generale e consolidamento strutturale di porzione del Palazzo del Popolo soprastante il Caffè Borsa.

ELEMENTO BUSTA "B - Elementi di natura qualitativa"

ELEMENTO 3: CAPACITA' TECNICA DEI PROGETTISTI

1

COMMISSARIO 1

		B	C
A	1	1	2
B			2

		PUNTEGGIO	COEFFICIENTE
Punteggio totale	A	1	0,250
Punteggio totale	B	1	0,250
Punteggio totale	C	4	1,000
Punteggio massimo		4	

COMMISSARIO 2

		B	C
A		6	6
B			6

		PUNTEGGIO	COEFFICIENTE
Punteggio totale	A	0	0,000
Punteggio totale	B	6	0,500
Punteggio totale	C	12	1,000
Punteggio massimo		12	

COMMISSARIO 3

		B	C
A		2	3
B			2

		PUNTEGGIO	COEFFICIENTE
Punteggio totale	A	0	0,000
Punteggio totale	B	2	0,400
Punteggio totale	C	5	1,000
Punteggio massimo		5	

TABELLA RIASSUNTIVA

	Coefficiente assegnato dal commissario 1	Coefficiente assegnato dal commissario 2	Coefficiente assegnato dal commissario 3	Media dei coefficienti	Coefficienti dell'elemento dopo la normalizzazione	Punteggio dell'elemento
A	0,250	0,000	0,000	0,083	0,083	0,083
B	0,250	0,500	0,400	0,383	0,383	0,383
C	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000	1,000

Foto della busta tecnica
 Matteo Cichini



PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA - Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

PEC provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

OGGETTO: Verbale di apertura delle offerte relative alla procedura negoziata svolta dalla Provincia di Vicenza in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Lonigo per l'appalto del servizio di progettazione, coordinamento sicurezza, direzione lavori per il restauro generale e consolidamento strutturale di porzione del palazzo del Popolo soprastante il Caffè Borsa.

CIG [7235732AEE]

CUP [F22C17000020004]

Importo a base dell'appalto: € 86.175,24, oneri previdenziali e fiscali esclusi.

VERBALE DI GARA N. 5 (Seduta segreta)

Il giorno **23 gennaio 2018**, alle ore 15:00, nella sede della Provincia di Vicenza, contrà Gazzolle n. 1, in seduta segreta, si è riunita la Commissione giudicatrice per l'appalto in oggetto, nominata con determinazione dirigenziale n. 5 del 09/01/2018, così composta:

- arch. Andrea Turetta, dirigente del Settore Lavori Pubblici della Provincia – Presidente;
- ing. Matteo Calabrese, istruttore tecnico direttivo in servizio presso la Provincia – Componente esperto;
- ing. Loretta Marini, istruttore tecnico direttivo in servizio presso la Provincia – Componente esperto.

Le funzioni di segretario verbalizzante sono svolte dal geom. Fabio Lovato, dipendente della Provincia.

Il Presidente dichiara aperta la seduta di gara segreta.

La Commissione riprende ad analizzare la documentazione prodotta da tutti i concorrenti ammessi alla gara in relazione all'**elemento 4) "Miglioramento prestazione del progetto"**. Richiamati i criteri per l'attribuzione dei punteggi indicati nella lettera invito, ogni commissario provvede ad effettuare il confronto a coppie in relazione all'elemento 4) e compila la relativa tabella triangolare attribuendo i relativi punteggi e determinando i relativi coefficienti.

Una volta terminato il confronto a coppie con l'attribuzione dei coefficienti da parte di ciascun commissario si determina il punteggio attribuito a ciascun concorrente per l'elemento, prendendo i coefficienti così calcolati che vengono sommati, riparametrati e di seguito moltiplicati per il punteggio previsto assegnando ad ogni offerta il punteggio relativo all'elemento in questione.

Le tabelle triangolari compilate da ciascun commissario in relazione all'elemento 4), e il riepilogo del punteggio per il predetto elemento, vengono allegate sub 1) al presente verbale per costituirne parte integrante e sostanziale.

Si riassumono i punteggi globalmente assegnati all'offerta tecnica per ciascun concorrente come di seguito riportato:

N. plico	Concorrente	1)	2)	3)	4)	Totale
1	RT: STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA E RESTAURO CRISTINELLI & CRISTINELLI	38,000	38,000	0,083	1,932	78,015
2	RT: STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA ARCH. ERMANNO ZAMPROGNA & ARCH. MARCO SANTINON	3,154	12,654	0,383	3,000	19,191

3	RT: STUDIO CERVELLATI ED ASSOCIATI	11,856	9,500	1,000	1,248	23,604
---	------------------------------------	--------	-------	-------	-------	---------------

In base a quanto stabilito al punto 14. Procedura di gara, della lettera invito, la Commissione decide di aggiornarsi alle ore 9:30 del giorno 31 gennaio 2018, per la seduta pubblica durante la quale, dopo aver dato lettura dei punteggi globalmente assegnati per l'offerta tecnica a ciascun concorrente, si procederà all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica, alla lettura delle offerte ed alla determinazione dei punteggi e quindi all'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Il Presidente alle ore 15:30, chiude la seduta, consegnando tutti i plichi al Segretario per la loro custodia.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente della commissione
Arch. Andrea Turetta

I Componenti esperti:

Ing. Matteo Calabrese

Ing. Loretta Marini

Il Segretario verbalizzante
Geom. Fabio Lovato

ALLEGATO SUB 1 AL VERBALE N. 5 DEL 23.01.2018

BANDO DI GARA CIG 7235732AEE - CUP E22C17000020004

Servizio di progettazione, coordinamento sicurezza, direzione lavori per il restauro generale e consolidamento strutturale di porzione del Palazzo del Popolo soprastante il Caffè Borsa.

ELEMENTO BUSTA "B - Elementi di natura qualitativa"

ELEMENTO 4: MIGLIORAMENTO PRESTAZIONALE DEL PROGETTO

3

COMMISSARIO 1

		B		C
A		2		2
B			1	1

		PUNTEGGIO	COEFFICIENTE
Punteggio totale	A	0	0,000
Punteggio totale	B	3	1,000
Punteggio totale	C	3	1,000
Punteggio massimo		3	

COMMISSARIO 2

		B		C
A		5	6	
B			6	

		PUNTEGGIO	COEFFICIENTE
Punteggio totale	A	6	0,545
Punteggio totale	B	11	1,000
Punteggio totale	C	0	0,000
Punteggio massimo		11	

COMMISSARIO 3

		B		C
A	3		2	
B			2	

		PUNTEGGIO	COEFFICIENTE
Punteggio totale	A	5	1,000
Punteggio totale	B	2	0,400
Punteggio totale	C	0	0,000
Punteggio massimo		5	

TABELLA RIASSUNTIVA

	Coefficiente assegnato dal commissario 1	Coefficiente assegnato dal commissario 2	Coefficiente assegnato dal commissario 3	Media dei coefficienti	Coefficienti dell'elemento dopo la normalizzazione	Punteggio dell'elemento
A	0,000	0,545	1,000	0,515	0,644	1,932
B	1,000	1,000	0,400	0,800	1,000	3,000
C	1,000	0,000	0,000	0,333	0,416	1,248

Foto Bonobò - Corotta Juani - Marco Colantuoni



PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA - Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

PEC provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

OGGETTO: Verbale di apertura delle offerte relative alla procedura negoziata svolta dalla Provincia di Vicenza in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Lonigo per l'appalto del servizio di progettazione, coordinamento sicurezza, direzione lavori per il restauro generale e consolidamento strutturale di porzione del palazzo del Popolo soprastante il Caffè Borsa.

CIG [7235732AEE]

CUP [F22C17000020004]

Importo a base dell'appalto: € 86.175,24, oneri previdenziali e fiscali esclusi.

VERBALE DI GARA N. 6 (Seduta pubblica)

Il giorno **31 gennaio 2018**, alle ore 9:35, nella sede della Provincia di Vicenza, contrà Gazzolle n. 1, in seduta segreta, si è riunita la Commissione giudicatrice per l'appalto in oggetto, nominata con determinazione dirigenziale n. 5 del 09.01.2018, così composta:

- arch. Andrea Turetta, dirigente del Settore Lavori Pubblici della Provincia – Presidente;
- ing. Matteo Calabrese, istruttore tecnico direttivo in servizio presso la Provincia – Componente esperto;
- ing. Loretta Marini, istruttore tecnico direttivo in servizio presso la Provincia - Componente esperto.

Le funzioni di segretario verbalizzante sono svolte dal geom. Fabio Lovato, dipendente della Provincia.

Si dà atto che sono presenti:

- l'arch. Ranieri Zandarin in qualità di mandante del RT STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA ARCH. ERMANNO ZAMPROGNA & ARCH. MARCO SANTINON con sede legale in Trebaseleghe (PD);
- l'arch. Ulrich Seum, in qualità di socio dello STUDIO CERVELLATI ED ASSOCIATI con sede legale in Bologna.

Il Presidente dà atto che con comunicazione in data 26.01.2018 prot. n. 5758 inviata a mezzo PEC a tutti i concorrenti, è stata resa nota la seduta pubblica per l'apertura delle offerte economiche ai sensi del punto 14. Procedura di gara della lettera invito.

Il Presidente, dà atto, altresì, che le buste contenenti le offerte economiche sono state custodite e segretate dal segretario verbalizzante in luogo idoneo presso l'ufficio della Stazione Unica Appaltante della Provincia, e risultano integre ed intatte.

Il Presidente dà lettura dei punteggi assegnati a ciascun concorrente per l'offerta tecnica secondo quanto risulta dal verbale n. 5 del 23.01.2018, come segue:

N. plico	Concorrente	Punteggio totale offerta tecnica
1	RT: STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA E RESTAURO CRISTINELLI & CRISTINELLI	78,015
2	RT: STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA ARCH. ERMANNO ZAMPROGNA & ARCH. MARCO SANTINON	19,191
3	RT: STUDIO CERVELLATI ED ASSOCIATI	23,604

Il Presidente quindi procede all'apertura delle n. 3 buste "C – Offerta economica" contenenti l'offerta economica degli operatori economici ammessi alla gara e si accerta che vi sia la sottoscrizione del concorrente. Quindi contrassegnate le offerte, legge ad alta voce il ribasso

percentuale offerto da ciascun concorrente nel seguente ordine:

N. plico	Concorrente	Ribasso offerto %
1	RT: STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA E RESTAURO CRISTINELLI & CRISTINELLI	47,310
2	RT: STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA ARCH. ERMANN ZAMPROGNA & ARCH. MARCO SANTINON	51,234
3	RT: STUDIO CERVELLATI ED ASSOCIATI	31,300

Si calcola quindi il punteggio attribuito all'offerta economica secondo il criterio fissato nel disciplinare di gara come di seguito specificato:

N. plico	Concorrente	Punteggio offerta economica
1	RT: STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA E RESTAURO CRISTINELLI & CRISTINELLI	19,219
2	RT: STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA ARCH. ERMANN ZAMPROGNA & ARCH. MARCO SANTINON	20,000
3	RT: STUDIO CERVELLATI ED ASSOCIATI	15,632

A questo punto si somma il punteggio dell'offerta tecnica a quello dell'offerta economica ottenendo il punteggio totale secondo il seguente schema:

N. plico	Concorrente	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale
1	RT: STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA E RESTAURO CRISTINELLI & CRISTINELLI	78,015	19,219	97,234
2	RT: STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA ARCH. ERMANN ZAMPROGNA & ARCH. MARCO SANTINON	19,191	20,000	39,191
3	RT: STUDIO CERVELLATI ED ASSOCIATI	23,604	15,632	39,236

La Commissione prende atto che l'offerta economicamente più vantaggiosa è quella presentata dal costituendo Raggruppamento Temporaneo di Concorrenti "STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA E RESTAURO CRISTINELLI & CRISTINELLI – ARCH. DARIO GIUSEPPE MASO – ING. ROBERTO OCERA" con sede legale in Venezia, con il punteggio complessivo di 97,234/100.

A questo punto, la Commissione, rileva, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D. Lgs. n. 50/2016, che, l'offerta del predetto costituendo raggruppamento risulta anomala.

Quindi la Commissione giudicatrice propone, seduta stante, l'aggiudicazione dell'appalto del servizio di progettazione, coordinamento sicurezza, direzione lavori per il restauro generale e consolidamento strutturale di porzione del palazzo del Popolo soprastante il Caffè Borsa del Comune di Lonigo, al costituendo Raggruppamento Temporaneo di Concorrenti "STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA E RESTAURO CRISTINELLI & CRISTINELLI – ARCH. DARIO GIUSEPPE MASO – ING. ROBERTO OCERA" con sede legale in 30121 Venezia, Cannaregio n. 3294, che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa con il punteggio complessivo di 97,234/100, e con un ribasso offerto del 47,310%, e quindi per un importo contrattuale di € 45.405,73 (diconsi euro quarantacinquemilaquattrocentocinque/73), oneri previdenziali e fiscali esclusi, sotto condizione sospensiva della positiva verifica della congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016 da parte del RUP.

Si rileva che:

- il costituendo Raggruppamento Temporaneo di Concorrenti "STUDIO ASSOCIATO DI AR-

CHITETTURA E RESTAURO CRISTINELLI & CRISTINELLI – ARCH. DARIO GIUSEPPE MASO – ING. ROBERTO OCERA” ha dichiarato di non voler subappaltare alcun servizio;
- il secondo classificato è il costituendo raggruppamento temporaneo di concorrenti “STUDIO CERVELLATI ED ASSOCIATI – SM INGEGNERIA s.r.l. - PLANEX s.r.l. - ARCH. DANIELA SONIA SCHROEDER” con sede legale in 40125 Bologna, strada Maggiore n. 15, con il punteggio complessivo, non anomalo, di 39,236/100 e con il ribasso offerto del 31,300%, il quale ha dichiarato di non voler subappaltare alcun servizio.

La Commissione dispone, infine, che i verbali siano trasmessi al Comune di Lonigo per l'aggiudicazione, previa verifica di quanto sopra e di cui all'art. 32, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente della commissione
Arch. Andrea Turetta

I Componenti esperti:

Ing. Matteo Calabrese

Ing. Loretta Marini

Matteo Calabrese
Loretta Marini

Il Segretario verbalizzante
Geom. Fabio Lovato

Fabio Lovato