



# PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Sede: Contrà Gazzolle, 1 - 36100 VICENZA Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

PEC: [provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net](mailto:provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net)

Prot n. 25678 (fasc. 2019-629)

OGGETTO: Verbale di apertura delle offerte relative alla procedura negoziata svolta dalla S.U.A. Provincia di Vicenza per conto del Comune di GRISIGNANO DI ZOCCO per appalto lavori di efficientamento energetico Ufficio Tecnico comunale e Scuola Elementare.

CIG [78467563E5]

CUP [H52G18000250004]

Importo complessivo dell'appalto:

- Base di gara: € 230.030,53

- Oneri per la sicurezza: € 6.316,00 (non soggetti a ribasso d'asta)

Totale complessivo: € 236.346,53 (oneri fiscali esclusi)

## VERBALE DI GARA

Il giorno **8 maggio 2019**, alle ore 9:30 nella sede della Provincia di Vicenza, contrà Gazzolle n. 1, in seduta pubblica, sono presenti i signori:

- avv. Paolo Balzani, dirigente del Settore Avvocatura, delegato dal dott. Angelo Macchia, dirigente dalla Stazione Unica Appaltante - in qualità di presidente ;
- geom. Fabio Lovato, dipendente della Provincia di Vicenza - in qualità di segretario verbalizzante;
- sig.ra Alessandra Padovan e sig.ra Prisca Dal Lago, dipendenti della Provincia di Vicenza - in qualità di testimoni.

### Premesso:

- che la Provincia di Vicenza, agisce quale Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Grisignano di Zocco, in esecuzione alla determinazione a contrarre n. 45 del 25.03.2019 con la quale il responsabile dell'Area Tecnica del Comune ha indetto procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. b), del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50, per l'appalto dei lavori in oggetto, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del citato D. Lgs, n. 50/2016, determinato mediante offerta a prezzi unitari, con esclusione automatica delle offerte, ai sensi dell'art. 97 comma 8 del Codice, nel caso di offerte in numero pari o superiore a dieci;
- che con lettera invito, prot. n. 21877 del 16.04.2019, sono state invitate a partecipare alla procedura in oggetto le seguenti n. 13 ditte, individuate mediante sorteggio dall'elenco unico degli Operatori economici della Provincia di Vicenza, di cui al verbale prot. n. 20762 del 10/04/2019:
  1. COSTRUZIONI CASAROTTO SRL, Strada Barricata, 37 – 38059 Castel Ivano (TN);
  2. CONTARDO IMPIANTI SRL, Via Conegliano, 96 – 31058 Susegana (TV);
  3. BCE ENGINEERING SOCIETA' CONSORTILE ARL, Via G. Di Vittorio 51/A int. 2 – 50053 Empoli (FI);
  4. ELEF, Via Biron di Sopra, 185 – 36100 Vicenza;

Padovan

Prisca Dal Lago  
Fabio Lovato

5. IMPIANTI TECNOLOGIE SERVIZI SRL, Via Dell'Artigianato, 2 – 30014 Cavarzere (VE);
  6. ENGINEERING COSTRUZIONI GRUPPO EMPOLI LUCE SRL, Via G. Di Vittorio, 51/A – 50053 Empoli (FI);
  7. SICE SRL, Via Enrico De Nicola, 40 – 92021 Aragona (AG);
  8. ELECTRA SRL, Via G. Di Vittorio, 5 – 40033 Casalecchio di Reno (BO);
  9. TERMOIDRAULICA SBRISSA SRL, Via Delle Fosse, 22 – 31037 Loria (TV);
  10. RANZATO IMPIANTI SRL, Via Germania, 34 – 35127 Padova;
  11. EVER ENERGY SRL, Viale F. Crispi, 93 – 36100 Vicenza;
  12. DE MARCHI IMPIANTI SRL, Via Valeria Moratello, 12 – 37045 Legnago (VR);
  13. SUD SERVICE SRL, Via V. Sassanelli, 11/13/15 – 70124 Bari;
- che, a rettifica di quanto indicato nella lettera invito, con PEC prot. n. 22252 del 18/04/2019, si è comunicato a tutti i concorrenti un nuovo termine di presentazione delle offerte;
  - che, a causa di errori materiali presenti nel Computo metrico estimativo, con PEC prot. n. 23934 del 30/04/2019, sono state trasmesse a tutti i concorrenti le necessarie precisazioni;
  - che, a causa di un errore materiale presente a pagina 31 della lista delle lavorazioni e forniture, con PEC prot. n. 24403 del 02/05/2019, è stata data indicazione a tutti i concorrenti della modalità di compilazione della lista;
  - che entro il termine previsto delle ore 12:00 del giorno 06/05/2019, sono pervenute, in ordine di protocollazione, le offerte dei seguenti concorrenti:
    1. RTI: CONTARDO IMPIANTI SRL (mandatario), Via Conegliano, 96 – 31058 Susegana (TV) – VILLANOVA FERDINANDO (mandante), Via Santa Libera, 9 – 31020 Sernaglia della Battaglia (TV);
    2. DE MARCHI SRL, Via Dante, 34/1 – 38046 Lavarone (TN);
    3. SICE SRL, Via Enrico De Nicola, 40 – 92021 Aragona (AG);

Vista la presenza di sole tre offerte, come previsto nella lettera invito, non si procede al sorteggio del metodo di calcolo al fine di individuare la soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016.

Il Presidente procede alla verifica della regolarità dei plichi pervenuti, accertandone l'integrità e il corretto confezionamento secondo quanto stabilito dalla lettera invito.

A questo punto il Presidente procede all'apertura dei plichi, alla verifica della documentazione amministrativa trasmessa dalle imprese.

Il Presidente rileva che la ditta DE MARCHI SRL partecipa alla procedura di gara in quanto, come attestato dalla documentazione amministrativa allegata, ha acquistato il ramo d'azienda alla società De Marchi Impianti Srl relativo all'esercizio di attività di esecuzione di lavori pubblici. La ditta è ammessa alla procedura di gara.

La verifica della documentazione amministrativa dà esito positivo e tutti i concorrenti sono ammessi alla procedura di gara.

Il Presidente procede, quindi, all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti ammessi alla gara, accertandosi che vi sia la sottoscrizione degli stessi. Indi procede a contrassegnare l'offerta e a leggere a voce alta il ribasso offerto:

<i>Plico N.</i>	<i>Concorrente</i>	<i>Ribasso %</i>
1	RTI: CONTARDO IMPIANTI SRL (mandatario), Via Conegliano, 96 – 31058 Susegana (TV) – VILLANOVA FERDINANDO (mandante)	<b>11,035</b>
2	DE MARCHI SRL, Via Dante, 34/1 – 38046 Lavarone (TN)	<b>6,270</b>
3	SICE SRL, Via Enrico De Nicola, 40 – 92021 Aragona (AG)	<b>20,996</b>

La graduatoria è pertanto la seguente:

Graduatoria	Plico N.	Concorrente	Ribasso %
I	3	SICE SRL, Via Enrico De Nicola, 40 – 92021 Aragona (AG)	20,996
II	1	RTI: CONTARDO IMPIANTI SRL (mandatario), Via Conegliano, 96 – 31058 Susegana (TV) – VILLANOVA FERDINANDO (mandante)	11,035
III	2	DE MARCHI SRL, Via Dante, 34/1 – 38046 Lavarone (TN)	6,270

Il Presidente:

- rileva che la migliore offerta risulta essere quella presentata dal concorrente “**SICE SRL**” con sede legale in Aragona (AG), Via Enrico De Nicola, 40 - C.F. e P.IVA 02182210845, con un ribasso offerto del **20,996%**;
- propone l'aggiudicazione a tale concorrente per un importo contrattuale di **€ 188.049,32** compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 6.316,00, oltre agli oneri fiscali;
- rileva, altresì, che il suddetto concorrente ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni così come descritte nella dichiarazione allegata all'offerta: *“impianti termici e di condizionamento - demolizioni - pavimentazioni - intonaci - murature - pitture - il 100% delle opere di irrigazione e di evacuazione - impianti elettrici - noli”*;
- constata che il secondo classificato è il raggruppamento “CONTARDO IMPIANTI SRL” (mandatario) con sede legale in Susegana (TV), Via Conegliano, 96 int. 7/B - C.F. e P.IVA 02513030649 - “VILLANOVA FERDINANDO” (mandante), con sede legale in Sernaglia della Battaglia (TV), Via Santa Libera, 9 – C.F. VLLFDN71E22G645S e P.IVA 03036400269, con un ribasso offerto del **11,035%**, il quale ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni così come descritte nella dichiarazione allegata all'offerta: *“lavorazioni della categoria OG6 e alcune della categoria OS30 per una percentuale pari al 30% come consentito dalla legge”*;
- dispone che il presente verbale sia trasmesso al Comune di Grisignano di Zocco per l'aggiudicazione, previa verifica di cui all'art. 32, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016.

La seduta termina alle ore 10:00.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
avv. Paolo Balzani

Il Segretario verbalizzante  
geom. Fabio Lovato

I testimoni:  
sig.ra Prisca Dal Lago

sig.ra Alessandra Padovan

