



PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Sede: Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA - Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

PEC provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

Prot. n. 7653

5-02-2018

OGGETTO: Verbale di apertura delle offerte relative alla procedura negoziata svolta dalla Provincia di Vicenza in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Vicenza per l'appalto dei lavori relativi al "Programma Straordinario DPCM 6/12/2016 – Progetto Liberare Energie Urbane – intervento n. 4 – Lavori di riqualificazione per uso socio-culturale ex scuola elementare di Laghetto di Via Lago di Pusiano". CIG 73451956A9 CUP B31E17000030001

Importo complessivo dell'appalto:

- Base di gara: € 467.738,14 (*)
- Oneri sicurezza € 13.216,35 (non soggetti a ribasso d'asta)
- Totale complessivo: € 480.954,49 (oneri fiscali esclusi)

(*) di cui per costo della manodopera (art.23 c.16 D.Lgs.50/2016): € 46.898,78

VERBALE DI GARA (Seduta pubblica)

Il giorno 5/02/2018 alle ore 10:00 nella sede della Provincia di Vicenza, contrà Gazzolle n. 1, si sono riuniti i signori:

- Avv. Paolo Balzani, Dirigente della Provincia di Vicenza in qualità di Presidente, giusta delega prot. 87217/2017;
- dott.ssa Paola Scarso, della S.U.A. Provincia di Vicenza, con funzioni di segretario verbalizzante;
- sig.ra Laura Casarotto, della S.U.A. Provincia di Vicenza, in qualità di testimone;
- sig.ra Prisca Dal Lago, dipendente della Provincia di Vicenza, in qualità di testimone.

Premesso:

- che la Provincia di Vicenza agisce quale Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Vicenza, il quale con propria determinazione contrarre n. 39 del 11/01/2018 del responsabile settore Lavori Pubblici e Manutenzioni del Comune di Vicenza, acquisita al prot. 2601 del 12/01/2018, ha indetto procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni, di seguito denominato Codice, per l'appalto dei lavori in oggetto, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, co. 2 del D.Lgs. 50/2016, secondo i criteri sottoelencati:

N.	VOCE DI VALUTAZIONE	PESO
1	Ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara	30
2	Riduzione tempo di esecuzione	20
3	Incremento penale in caso di ritardo tempi di	10

Paola Scarso
Laura Casarotto

Paola Balzani

Scorso



PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Sede: Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA - Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

Indirizzo postale: Casella postale n. 43 – Vicenza Centro – 36100 Vicenza

PEC provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

	esecuzione lavori	
4	Estensione periodo manutenzione ordinaria impianti	15
5	Riduzione tempi di pronto intervento	10
6	Estensione periodo garanzia impianti	15
Massimo ottenibile		100

- che con lettera invito prot. 3794 del 18/01/2018 sono stati invitati a partecipare alla procedura i seguenti n. 16 operatori economici individuati dal Responsabile Unico del Procedimento:

	DITTA	INDIRIZZO	C.F./PARTITA IVA
1	DE SANTI GINO SNC	BARBARANO VICENTINO (VI)	01726160243
2	E.G.I. ZANOTTO SRL	MARANO VICENTINO (VI)	00213000235
3	NUOVA SAME SRL	CANOVE (VI)	02359600240
4	EDIL – MONTELLIANA SNC	MONTEBELLUNA (TV)	01188750267
5	MORO ANTONIO SRL	ROVIGO	00771620291
6	BRUSSI COSTRUZIONI SRL	NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV)	00190560268
7	VASTI LUCA	SANT'ANGELO DI PIOVE DI SACCO (PD)	VSTLCU72H14G693F
8	PAZZOCCO COSTRUZIONI SRL	ROVERE' VERONESE (VR)	01306540236
9	COEMA SRL	CODEVIGO (PD)	02139470286
10	SECIS SRL	MARCON (VE)	02132260270
11	CABRINI ALBINO SRL	GORNO	01905100168
12	CLEA S.C.	CAMPOLONGO MAGGIORE (PD)	00166600270
13	COSTRUZIONI AD SRL	ZUGLIANO (VI)	02900960242
14	DE FACCI LUIGI SPA	VICENZA	00171400245
15	FAGGIONATO ROMEO	SOVIZZO (VI)	02096470246
16	IMPRESA BONEM SRL	VICENZA	03257520241

- che entro il termine perentorio previsto delle ore 12:00 del 02/02/2018, sono pervenuti i plichi dei seguenti n. 5 operatori economici riportati in ordine di protocollazione:

PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Sede: Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA - Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

Indirizzo postale: Casella postale n. 43 – Vicenza Centro – 36100 Vicenza

PEC provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

N.	DITTA	INDIRIZZO	P.IVA
1	SECIS SRL	Via Alta 44 – 30020 Marcon (VE)	02132260270
2	DE SANTI GINO SNC	Via Mezzana 6 – 36021 Barbarano Vicentino (VI)	01726160243
3	E.G.I. ZANOTTO SRL	Via Monte Grappa 5 – 36035 Marano Vicentino (VI)	00213000235
4	NUOVA SAME SRL	Via Lazzaretto 48 – 36010 Canove di Roana (VI)	02359600240
5	FAGGIONATO ROMEO	Via Moraron 1 – 36050 Sovizzo (VI)	03257520241

Preso visione delle domande pervenute, il Presidente del seggio di gara, ed il Segretario, attestano con la firma del presente verbale l'inesistenza di cause di incompatibilità e astensione, ai sensi dell'art. 42 del Codice.

Il Presidente procede quindi alla verifica della regolarità dei plichi pervenuti, accertandone l'integrità e il corretto confezionamento secondo quanto stabilito dalla lettera invito.

Il Presidente procede quindi all'apertura dei plichi e alla verifica della documentazione trasmessa dalle imprese.

Tale verifica ha esito positivo per tutti i concorrenti.

Il Presidente procede quindi all'apertura delle offerte economiche dei concorrenti ammessi, e si accerta che ci sia la sottoscrizione degli stessi, quindi procede a contrassegnare le offerte e le legge ad alta voce:

N.	Concorrente	Ribasso %	Riduzione tempo esecuzione (gg)	Incremento penale %	Estensione manutenzione impianti (mesi)	Riduzione tempi di pronto intervento (ore)	Estensione garanzia impianti (mesi)
1	SECIS SRL	16,710	100	5,00	60	20	36
2	DE SANTI GINO SNC	12,020	21	0,60	1	2	12
3	E.G.I. ZANOTTO SRL	12,500	45	1,00	15	4	15
4	NUOVA SAME SRL	19,190	60	5,00	60	18	24
5	FAGGIONATO ROMEO	15,862	12	4,00	6	4	2

Il punteggio attribuito risulta il seguente:

3

PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Sede: Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA - Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

Indirizzo postale: Casella postale n. 43 – Vicenza Centro – 36100 Vicenza

PEC provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

N.	Concorrente	Ribasso %	Riduzione tempo esecuzione (gg)	Incremento penale %	Estensione manutenzione impianti (mesi)	Riduzione tempi di pronto intervento (ore)	Estensione garanzia impianti (mesi)	Totale punti
1	SECIS SRL	26,123	20,000	10,000	15,000	10,000	15,000	96,123
2	DE SANTI GINO SNC	18,791	4,200	1,200	0,250	1,000	5,000	30,441
3	E.G.I. ZANOTTO SRL	19,541	9,000	2,000	3,750	2,000	6,250	42,541
4	NUOVA SAME SRL	30,000	12,000	10,000	15,000	9,000	10,000	86,000
5	FAGGIONATO ROMEO	24,797	2,400	8,000	1,500	2,000	0,556	39,253

La graduatoria risulta pertanto, essere la seguente

N.	plico	Concorrente	punti
I	1	SECIS SRL	96,123
II	4	NUOVA SAME SRL	86,000
III	3	E.G.I. ZANOTTO SRL	42,541
IV	5	FAGGIONATO ROMEO	39,253
V	2	DE SANTI GINO SNC	30,441

Il Presidente:

- rileva che la migliore offerta è quella presentata dal concorrente **SECIS SRL – Via Alta 144 – 30020 Marcon (VE) P. IVA 02132260270, con un punteggio anomalo di punti 96,123;**
- propone l'aggiudicazione a tale impresa per l'importo contrattuale di € **402.795,45** compresi gli oneri per la sicurezza pari a € **13.216,35**, oltre agli oneri fiscali, **a condizione del positivo esito della verifica di anomalia con la procedura prevista dall'art. 97 del D. Lgs. 50/2016;**
- rileva, altresì, che il suddetto concorrente ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni, così come descritte nella dichiarazione allegata all'offerta: "*Categ. OGI - OGII*";
- constata che il secondo classificato è il concorrente NUOVA SAME SRL di Canove di Roana (VI), con il punteggio di punti 86,000, il quale ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni così come descritte nella dichiarazione allegata all'offerta: "*Opere relative alla categoria OS28 nei limiti di legge*";

PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Sede: Contrà Gazzolle n. 1 – 36100 VICENZA - Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

Indirizzo postale: Casella postale n. 43 – Vicenza Centro – 36100 Vicenza

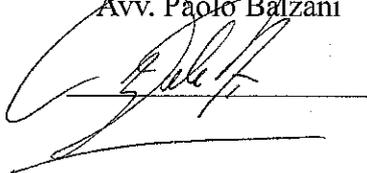
PEC provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

- dispone che il presente verbale sia trasmesso al Comune di Vicenza per l'aggiudicazione, previa verifica di cui all'art. 32, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016, **segnalando che occorre sottoporre l'offerta alla verifica di anomalia con la procedura prevista dall'art. 97 del D.Lgs. 50/2016.**

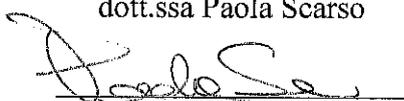
Il Presidente chiude la seduta di gara alle ore 10:35.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Avv. Paolo Balzani



Il Segretario verbalizzante
dott.ssa Paola Scarso



I testimoni:
sig.ra Laura Casarotto



sig.ra Prisca Dal Lago

