

PROVINCIA DI VICENZA

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Sede: Contrà Gazzolle, 1 - 36100 VICENZA Tel. 0444.908111 – C.F. e P. IVA 00496080243

PEC: provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

Prot. n. 31784 (fasc. 2017-1810)

OGGETTO: Verbale di gara relativo alla procedura aperta svolta dalla S.U.A. Provincia di Vicenza per conto del Comune di Schiavon (VI) avente ad oggetto l'affidamento dei LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO POLO SCOLASTICO UNIFICATO – SECONDO STRALCIO - CIG [7122223459].

Proposta di aggiudicazione.

Importo complessivo dell'appalto:

- Base di gara: € 852.878,95

- Oneri per la sicurezza: € 60.121,05 (non soggetti a ribasso d'asta)

Totale complessivo: € 913.000,00 (oneri fiscali esclusi)

VERBALE DI GARA

Il giorno **15 maggio 2018**, alle ore 9:00 nella sede della Provincia di Vicenza, contrà Gazzolle n. 1, in seduta pubblica, sono presenti i signori:

- dott. Angelo Macchia, dirigente della Stazione unica Appaltante, in qualità di Presidente;
- avv. Paolo Balzani, dirigente settore Avvocatura della Provincia di Vicenza, in qualità di segretario verbalizzante;
- sig.ra Alessandra Padovan e dott.ssa Paola Scarso, dipendenti della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Vicenza, in qualità di testimoni.

Premesse:

Richiamati i precedenti verbali del seggio di gara del prot. n. 68496/2017 e prot. n. 86268/2017;

Vista la determina dirigenziale del responsabile dell'ufficio tecnico del Comune di Schiavon n.115 del 07/05/2018 avente ad oggetto "*Procedimento di verifica offerte anomale dell'appalto per la Realizzazione del nuovo polo scolastico unificato – secondo stralcio. Conclusione attività*", allegato al presente verbale (vedi allegato 1).

Visto l'avviso del 08/05/2018 prot. n. 30307 pubblicato sul sito della Stazione Unica Appaltante, si è resa nota la riconvocazione del seggio di gara nella data odierna.

Il Presidente, preso atto delle risultanze della verifica della congruità delle offerte di cui alla succitata determina dirigenziale, procede:

- in via di autotutela, ad annullare il proprio provvedimento di esclusione (Prot. n. 86640 del 22/12/2017) nei confronti del Raggruppamento Temporaneo di Imprese **MASER SRL** e **CO.I.L SRL** e, pertanto, dispone di riammettere tale R.T.I. alla procedura di gara;

- ad annullare la precedente proposta di aggiudicazione alla **ditta I.TEC. SRL**, con sede legale in Via Marsara, 4 - 35010 Villa Del Conte (PD) - C.F. e P.IVA 03893860282;

- a proporre l'aggiudicazione al raggruppamento **RTI MASER SRL** con sede legale in Via Filichito, 25 - 80013 CASALNUOVO DI NAPOLI (NA) - C.F. e P.IVA 06153551210 (capogruppo/mandataria) e **CO.I.L SRL**, con sede legale in Via Paracca, 9/B - 10096 CASCINE VICA RIVOLI (TO) - C.F. e P.IVA 05654750016 (mandante), con un ribasso offerto del 37,870%, e per un importo contrattuale di **€ 590.014,74** compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 60.121,05 oltre agli oneri fiscali.

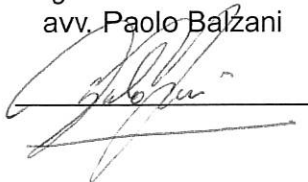
Dispone infine che il presente verbale sia trasmesso al Comune di Schiavon per l'aggiudicazione, previa verifica di cui all'art. 32, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016.

Letto, approvato e sottoscritto.

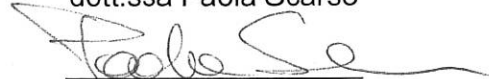
Il Presidente
dott. Angelo Macchia



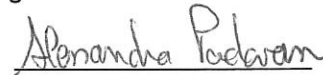
Il Segretario verbalizzante
avv. Paolo Balzani



I testimoni:
dott.ssa Paola Scarso



sig.ra Alessandra Padovan





COMUNE DI SCHIAVON

PROVINCIA DI VICENZA

N. 115 Reg. Generale - 7 MAG 2018
N. 33 Reg. Settore

AREA TECNICA

DETERMINAZIONE

OGGETTO: Procedimento di verifica offerte anomale dell'appalto per la "Realizzazione del nuovo polo scolastico unificato – secondo stralcio". Conclusione attività.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO OO.PP. – E.

RICHIAMATI:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 25.09.2017 con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2018/2020;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 38 del 28.12.2017 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2018/2020
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 12.01.2018 con la quale è stato approvato il P.E.G. definitivo per l'esercizio 2018 e successive modificazioni dello stesso;

DATO ATTO che dal 01.01.2016 tutti gli Enti Locali sono tenuti ad adottare gli schemi di bilancio armonizzati, che assumono quindi valore giuridico ed autorizzatorio, sulla base del D.lgs. n. 126/14, con il quale sono state definite le misure integrative e correttive del D.lgs. n. 118/11, recante la disciplina in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, Enti Locali e loro Organismi;

RICHIAMATO il nuovo principio di competenza potenziata secondo il quale gli impegni e gli accertamenti sono imputati nell'esercizio finanziario in cui l'obbligazione attiva/passiva viene a scadenza;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a) del D.L. 78/2009 convertito in L. 102/2009, che il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica e s.m.i.;

RICHIAMATI i seguenti atti:

- deliberazione di Giunta Comunale n. 166 del 30.12.2016 con la quale è stato:
 - approvato il progetto definitivo per i lavori di "Realizzazione del nuovo polo scolastico unificato – secondo stralcio" per un importo complessivo di € 1.270.000,00;
 - approvato il progetto esecutivo per i lavori di "Realizzazione nuovo polo scolastico unificato – secondo stralcio" per un importo complessivo di € 1.250.000,00, motivata la minor spesa rispetto al progetto definitivo di cui € 913.000,00 per lavori comprensivi di oneri della sicurezza ed € 337.000,00 per Somme in Amministrazione;
 - confermato che la figura di Responsabile del Procedimento è stata individuata nella persona del Geom. Dinale Giuseppe, Resp. UTC/OO.PP.-E./Tributi;
- determinazione del Responsabile del Settore Tecnico OO.PP/E./Tributi n. 51 del 29.06.2017 con la quale in particolare:
 - veniva stabilito di procedere per l'affidamento dei lavori in argomento, mediante procedura aperta di cui all'art. 60 del D.Lgs. 19.04.2016 n. 50, ricorrendo al criterio del minor prezzo per l'aggiudicazione dell'appalto, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016;
 - veniva stabilito di operare, ai sensi della deliberazione di Consiglio Comunale n. 2 del 29/01/2016 avente ad oggetto "Approvazione schema di convenzione con la Provincia di Vicenza per Stazione Unica Appaltante per i lavori e le

forniture di beni e servizi", all'affidamento dei lavori relativi alla "Realizzazione nuovo polo scolastico unificato – secondo stralcio" e in tal senso trasmettere per competenza il proprio provvedimento all'Amministrazione Provinciale di Vicenza per competenza;

DATO ATTO che la Stazione Unica Appaltante – Provincia di Vicenza per conto del Comune di Schiavon ha trasmesso i verbali di gara prot. 68496 del 05.10.2017 a questo Ente in data 06.10.2017 prot. 5722/2017 dai quali il Presidente rilevava che:

- la migliore offerta risultava essere quella presentata dal raggruppamento temporaneo di imprese MASER SRL, con sede legale in Via Filichito, 25 — 80013 CASALNUOVO DI NAPOLI (NA) C.F. e P.IVA 06153551210 (capogruppo/mandataria) e CO.I.L. SRL, con sede legale in Via Paracca, 9/B — 10096 CASCINE VICA RIVOLI (TO) C.F. e P.IVA 05654750016 (mandante), con un ribasso offerto del 37,870%, e che tale offerta risultava anomala;
- proponeva l'aggiudicazione a tale impresa per un importo contrattuale di € 590.014,74 compresi gli oneri per la sicurezza pari ad € 60.121,05 oltre agli oneri fiscali, sotto condizione sospensiva della positiva verifica della congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. n. 50/2016;
- rilevava, altresì, che, del suddetto raggruppamento, l'impresa MASER SRL ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni così come descritte nella dichiarazione allegata all'offerta: "OGI opere edili nei limiti di legge, max 30% dell'appalto", e l'impresa CO.I.L. SRL ha, altresì, dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni così come descritte nella dichiarazione allegata all'offerta: "OS30 impianti elettrici";
- constatava che il secondo classificato è il concorrente COTOLO SRL con sede legale in Messina, Via I Settembre c/o Studio Falzea ed Associati - C.F. e P.IVA 03269460832, in avvalimento con l'impresa CONSORZIO STABILE COSTRUIENDO SRL con sede in Puegnago sul Garda (BS), con un ribasso anomalo offerto del 36,090%, il quale ha dichiarato di non voler subappaltare alcuna lavorazione;
- disponeva che i verbali fossero trasmessi al Comune di Schiavon per l'aggiudicazione, previa verifica di cui all'art. 32, comma 5, del D.Lgs. 50/2016;

CONSTATATO che la soglia di anomalia è stata determinata dalla stessa Stazione Unica Appaltante nel 20,381% rilevando che la graduatoria provvisoria finale evidenzia, sul totale dei concorrenti, n. 20 offerte anomale;

DATO ATTO che :

- la Stazione Unica Appaltante di Vicenza nel disciplinare di gara al punto "12.MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA GARA" al penultimo capoverso esplicita che procederà alla trasmissione degli atti, ai sensi dell'art.33, comma 1, del Codice all'Organo Competente del Comune di Schiavon per "la eventuale valutazione della congruità delle offerte anomale e per l'aggiudicazione. Non si procederà all'aggiudicazione se nessuna offerta risulterà conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto."
- Con lettera inviata l'8/11/2017 prot. 6446 e seguenti venivano chieste le spiegazioni per procedere alla verifica dell'anomalia di cui all'art. 97 del D.Lgs 50/2016 alle 20 ditte che superavano la soglia di anomalia determinata nel 20,381%;

RICHIAMATA la precedente determinazione n. 91 del 17.11.2017 con la quale veniva nominata apposita commissione di cui all'art. 31 comma 9 e art. 97 del D.Lgs. 50/2016, preposta all'esame delle giustificazioni prodotte dalle imprese partecipanti alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione nuovo polo scolastico unificato – secondo stralcio" CUP: E47B15000520004 CIG:712223459;

VISTE le spiegazioni che sono pervenute a questo Ente in data 24/11/2017 prot. 6874;

RICHIAMATO il verbale in data 18.12.2017 della Commissione di cui all'art. 31 comma 9 e art. 97 del D.Lgs. 50/2016, preposta all'esame delle giustificazioni prodotte dalle imprese partecipanti alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto con il quale venivano, come previsto nel disciplinare di gara e come confermato anche dalla nota prot.75669 del 07.11.2017 ns. prot. 6419/2017 della Provincia di Vicenza, con cui si comunicano alla SUA le seguenti risultanze, proponendo che quest'ultima disponga formalmente ed ufficialmente l'esclusione delle seguenti ditte che hanno presentato offerte anomale:

- Raggruppamento temporaneo di imprese MASER s.r.l. con sede legale in Via Filichito, 25 – 80013 Casalnuovo di Napoli (NA) C.F. e P.IVA 06153551210 (capogruppo/mandataria) e CO.I.L. s.r.l. con sede legale in Via Paracca 9/B – 10096 Cascine Vica Rivoli (TO) – C.F. e P.IVA 05654750016 (mandante), con ribasso offerto del 37,870%;
- Cotolo s.r.l. con sede legale in Via I settembre 37 - 98123 Messina C.F. e P. IVA 03269460832- con ribasso offerto del 36,090%

e, scorrendo la graduatoria, propone di considerare NON anomala l'offerta di I.TEC s.r.l. con sede legale in Via Marsara 4 – 55010 Villa del Conte (PD) C.F. e P. IVA 03893860282- con ribasso offerto del 34,657%.

DATO ATTO che con lettera prot. 7421 del 18.12.2017 è stato trasmesso alla Provincia di Vicenza in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Schiavon copia del verbale della Commissione in data 18.12.2017 prot. n.

7419/2017 di verifica della congruità delle offerte ex art. 97 D.Lgs. 50/2016 di cui al punto precedente, per il seguito di competenza;

VISTO il verbale di gara a cura della S.U.A. – Provincia di Vicenza del 20/12/2017 prot. 86268, qui pervenuto il 22/12/2017 al prot. 7558 con il quale veniva:

- a) proceduto all'esclusione della ditta **RTI MASER srl**, CF e P.Iva 06153551210 (capogruppo/mandataria) e **CO.I.L. srl**, CF e P.Iva 05654750016 (mandante) e la ditta **COTOLO srl C.F.** e P.Iva 03269460832, in avvalimento con l'impresa **CONSORZIO STABILE COSTRUENDO srl**;
- b) dichiarata congrua l'offerta della ditta **I.TEC srl**;
- c) proposta la nuova aggiudicazione nei confronti della ditta **I.TEC srl** con sede legale in Via Marsara n. 4 – 35010 Villa del Conte (PD) – C.F e P.iva 03893860282;

VISTO il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale del Veneto - Venezia, proposto dall'avv. Giovanni Trivellato con studio legale in Contrà Riola n. 6 – 36100 Vicenza, nell'interesse di Maser srl (CF e P.Iva 06153551210) con sede legale in Via Filichito n. 25 – 80013 Casalnuovo di Napoli (NA) in proprio e quale mandataria dell'R.T.I. costituita mandante CO.I.L. srl (CF e P.Iva 05654750016) con sede legale in Via A.Paracca, 9/B10096 - Cascine Vico Rivoli (TO);

VISTA l'ordinanza del Tribunale Amministrativo Regionale per il Veneto (Sezione Prima) n. 69/2018 Reg. Prov.Cau- n. 120/2018, pubblicata l'8/02/2018, con la quale lo stesso ha ritenuto che il ricorso, "ad un primo sommario esame, non si presenti del tutto sfornito di fondamento risultando espresse le motivazioni dell'esclusione in forma perplessa e dubitativa, il che parrebbe significativo della necessità di richiedere ulteriori chiarimenti in ordine al contenuto dell'offerta e pertanto che la domanda cautelare debba essere accolta ai fini di una rinnovata valutazione, nel contraddittorio con l'odierna ricorrente, delle possibili cause di esclusione";

RICHIAMATA la propria comunicazione del 16.02.2018 con la quale, ai sensi e per gli effetti dell'ordinanza del T.A.R citata venivano richiesti i seguenti ulteriori chiarimenti:

- ogni ulteriore elemento ritenuto utile ai fini della giustificazione dell'offerta, in particolare con riferimento ai costi di impianto e gestione del cantiere e ai costi di attrezzature e mezzi d'opera (noli e trasporti).
- ogni eventuale e ulteriore chiarimento che ritenesse utile a giustificare l'offerta effettuata;

DATO ATTO che le integrazioni pervenute in data 03.03.2018, ns. prot. n. 1449 del 05.03.2018, evidenziavano ancora delle anomalie e pertanto si invitava la ditta **R.T.I. MASER srl** e **CO.I.L. srl** in indirizzo con ulteriore lettera prot.1868 del 21.03.2018, a fornire ulteriori chiarimenti non ancora esplicitati o esplicitati non correttamente al fine della valutazione ed in particolare "a presentare le giustificazioni dei noli e trasporti come già richieste e non ancora esplicitate, vale a dire indicando, con riferimento ad ogni scheda, il tipo di attrezzatura o mezzo d'opera, i costi orari e il numero di ore di impiego previste";

VISTI gli ulteriori chiarimenti pervenuti dalla ditta **R.T.I. MASER srl** e **CO.I.L. srl** in indirizzo prot. 2524 del 19.04.2018;

CONSIDERATO che:

- a) dall'esame delle ulteriori giustificazioni e precisazioni prodotte dalla ditta in ordine all'analisi prezzi, costo del personale, spese generali, utile di impresa, necessari per garantire la corretta esecuzione dell'appalto di "Realizzazione del nuovo polo scolastico unificato – secondo stralcio" tali elementi sembrano ora sufficienti a dimostrare la non anomalia dell'offerta presentata e, pertanto la sua congruità;
- b) per la motivazione analitica delle singole voci e congruità dei costi, si rinvia "per relationem" alle giustificazioni e precisazioni presentate dall'operatore economico;

RITENUTO, pertanto, che l'offerta si possa ora ritenere congrua, seria, sostenibile e realizzabile, secondo argomentazioni esposte;

DATO ATTO che ai sensi dell'allegato A2 al D.Lgs. 118/2011 "principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria" punto 5.4 – "il fondo pluriennale vincolato è un saldo finanziario, costituito da risorse già accertate destinate al finanziamento di obbligazioni passive dell'ente già impegnate, ma esigibili in esercizi successivi a quello in cui è accertata l'entrata;

VISTO il D.Lgs 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni e il D.P.R. 207/2010 per quanto ancora vigente;

VISTO il T.U.L. Ordinamento E.L.267/2000;

VISTI lo Statuto ed il vigente Regolamento di Contabilità;

ACQUISITO preventivamente il visto favorevole attestante la copertura finanziaria ai sensi degli artt. 151 c. 4 e 147 bis c. 1 del D.Lgs 267/2000 da parte del Responsabile dell'Ufficio Ragioneria;

DETERMINA

Le premesse sono parte integrante del presente provvedimento.

- 1) Per tutti i motivi espressi in narrativa e qui da intendersi integralmente richiamati, il presente provvedimento amministrativo è da intendersi sostitutivo della lettera prot. 7421 del 18.12.2017 con cui è stato trasmesso alla Provincia di Vicenza in qualità di Stazione Unica Appaltante per conto del Comune di Schiavon copia del verbale della Commissione in data 18.12.2017 prot. n. 7419/2017 di verifica della congruità delle offerte ex art. 97 D.Lgs. 50/2016 e, per l'effetto, si propone alla S.U.A. – Provincia di Vicenza la riammissione della ditta RTI MASER SRL, con sede legale in Via Filichito, 25 — 80013 CASALNUOVO DI NAPOLI (NA) C.F. e P.IVA 06153551210 (capogruppo/mandataria) e CO.I.L SRL, con sede legale in Via Paracca, 9/B — 10096 CASCINE VICA RIVOLI (TO) C.F. e P.IVA 05654750016 (mandante) in quanto ha presentato un offerta che, soltanto dopo le plurime integrazioni documentali prodotte, è da reputarsi non anomala;
- 2) Di trasmettere alla S.U.A. il presente provvedimento e tutta la documentazione qui pervenuta per quanto di competenza;
- 3) di disporre la pubblicazione della presente determinazione sul sito istituzionale dell'Ente ai sensi del D.Lgs. n. 33/2013;
- 4) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo in base alle vigenti disposizioni di legge.

Addi, 07/05/2018



IL RESP. SETTORE TECNICO OO.PP. – E.

(Dinale geom. Giuseppe)

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Addi _____ l'impegno viene registrato al n. _____ Capitolo _____ del Bilancio di Previsione 2017;

Addi,

IL RESPONSABILE SETTORE FINANZIARIO

(Lanaro Lorena)

Visto di legittimità della determina in oggetto, ai sensi della deliberazione n.177/1999 di Giunta Comunale.

Addi, 07/08/2017



SEGRETARIO GENERALE

(D.ssa M.Teresa Cecchetto)