



# PROVINCIA DI VICENZA

## STAZIONE UNICA APPALTANTE

Contrà Gazzolle, 1 - 36100 VICENZA Tel. 0444.908165-516 Fax 0444.908510 - C.F. e P. IVA 00496080243

PEC: [provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net](mailto:provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net)

Prot. n. 23068

OGGETTO: Verbale di apertura delle offerte relative alla procedura negoziata per conto di VI.ABILITA' s.p.a. per l'appalto dei lavori di manutenzione pavimentazioni stradali di varie strade provinciali per l'anno 2016 BIS - Aree NORD-EST - Intervento OM 30/2016.

CIG [6963869E7B]

CUP [G66G17000000003]

Importo complessivo dell'appalto:

- |                            |   |
|----------------------------|---|
| - Base di gara:            | € 960.000,00                                |
| - Oneri per la sicurezza:  | € 20.000,00 (non soggetti a ribasso d'asta) |
| <b>Totale complessivo:</b> | <b>€ 980.000,00</b> (oneri fiscali esclusi) |

Il giorno **28 marzo 2017**, alle ore 14:45, nella sede della Provincia di Vicenza, contrà Gazzolle n. 1, in seduta pubblica, sono presenti, ai sensi dell'art. 6, comma 3, del vigente regolamento dei contratti provinciale, i signori:

- **Arch. Andrea TURETTA**, nato a Vicenza il 9 agosto 1955, in qualità Presidente, Dirigente del Settore Lavori Pubblici della Provincia;
- **Avv. Paolo Balzani**, nato a Vicenza il 25 maggio 1966, in qualità di segretario verbalizzante;
- **Geom. Fabio Lovato**, nato a Noventa Vicentina (VI) il 14 febbraio 1968, e **Sig.ra Alessandra Padovan**, nata a Noventa Vicentina (VI) il 16 marzo 1977, in qualità di testimoni.

Si dà atto, inoltre, che è presente, tra il pubblico che assiste alla gara:

- il sig. Antonio Di Giorgio, delegata dall'impresa BRUSSI COSTRUZIONI s.r.l. con sede in Nervesa della Battaglia (TV), giusta delega presente in atti dell'Amministrazione;
- la sig.ra Francesca Menin, delegato dall'impresa COSTRUZIONI GENERALI GIRARDINI s.p.a. con sede in Sandrigo (VI), giusta delega presente in atti dell'Amministrazione.

Premesso:

- che la società VI.ABILITA' s.p.a. con sede in Vicenza, via Zamenhof n. 829, c.f. e partita IVA n. 02928200241, è soggetta alla direzione ed al coordinamento della Provincia di Vicenza, la quale agisce in qualità di stazione appaltante;
- che con determinazione della predetta società n. 11 del 02.02.2017, è stata indetta procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c), del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50, per l'appalto dei lavori in oggetto;
- che il criterio di aggiudicazione è il prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016, mediante offerta a prezzi unitari, con esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2, dell'art. 97, del D. Lgs. n. 50/2016;
- che in caso di offerte ammesse in numero inferiore a dieci non si procede all'esclusione automatica;

Fazio Lovato  
Alessandra Padovan

10

10

- che si procederà alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso ai metodi di cui all'art. 97, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016 solamente in presenza di almeno cinque offerte ammesse;
- che con lettera invito prot. n. 17593 del 09.03.2017, sono stati invitati alla gara in oggetto i seguenti 17 operatori economici individuati con verbale di sorteggio prot. n. 16221 del 06.03.2017:
  1. COMI s.r.l. - Via San Leonardo, 52 – 84100 Salerno;
  2. MOVI TERRA di Bottesini Sauro - Via Tavogliere, 6/A – 46030 Pomponesco (MN);
  3. CO.GE.SE. s.a.s. di Orlandini Eva e C. - Piazza della Repubblica, 35 – 45014 Porto Viro (RO);
  4. PAZZOCCO COSTRUZIONI s.r.l. - Via Maso di Sotto, 10 – 37028 Roverè Veronese (VR);
  5. COSTRUZIONI COGATO GEOM. ALBERTO s.r.l. - Via Vittorio Veneto, 49 – 36050 Quinto Vicentino (VI);
  6. P.I. 2000 s.r.l. - Via Einstein, 37/39 – 47122 Forlì (FC);
  7. BRUSSI COSTRUZIONI s.r.l. - Via Foscarini, 2/A – 31040 Nervesa della Battaglia (TV);
  8. COSTRUZIONI GENERALI GIRARDINI s.p.a. - Via Astico, 360 – 36066 Sandrigo (VI);
  9. COSTRUZIONI LOVATO s.r.l. - Via Dante Alighieri, 118 – 35030 Rovolon (PD);
  10. COSTRUZIONI GENERALI SUSANNA s.r.l. - Via Edison, 1 – 30020 Noventa di Piave (VE);
  11. IMPRESA COSTRUZIONI GALLO – ROAD s.r.l. - Via Maroncelli, 23 – 35129 Padova;
  12. EDIL S. GIORGIO s.r.l. – Via G. Della Monica, 77 – 84083 Castel San Giorgio (SA);
  13. SECOM COSTRUZIONI s.r.l. - Via Privata Caccia Dominioni, 20 – 23017 Morbegno (SO);
  14. CLEA s.c. - Via Roma, 26/C – 30010 Campolongo Maggiore (VE);
  15. POLO COSTRUZIONI s.r.l. - Via Conti Gualdo, 4 – 36075 Montecchio Maggiore (VI);
  16. COSTRUZIONI FRIGO s.r.l. - Via dell'Artigianato, 78/58 – 36023 Longare (VI);
  17. VI.C.E.S. s.r.l. - Via Cavour, 3 – 36031 Dueville (VI);
- che entro il termine previsto delle ore 12:00 del giorno 27.03.2017, sono pervenute, in ordine di protocollazione, le offerte dei seguenti undici concorrenti:
  1. CO.GE.SE. s.a.s. di Orlandini Eva e C. - Piazza della Repubblica, 35 – 45014 Porto Viro (RO);
  2. BRUSSI COSTRUZIONI s.r.l. - Via Foscarini, 2/A – 31040 Nervesa della Battaglia (TV);
  3. COSTRUZIONI GENERALI SUSANNA s.r.l. - Via Edison, 1 – 30020 Noventa di Piave (VE);
  4. COSTRUZIONI GENERALI GIRARDINI s.p.a. - Via Astico, 360 – 36066 Sandrigo (VI);
  5. EDIL S. GIORGIO s.r.l. – Via G. Della Monica, 77 – 84083 Castel San Giorgio (SA);
  6. COSTRUZIONI LOVATO s.r.l. - Via Dante Alighieri, 118 – 35020 Rovolon (PD);
  7. P.I. 2000 s.r.l. - Via Einstein, 37/39 – 47122 Forlì (FC);
  8. COSTRUZIONI FRIGO s.r.l. - Via dell'Artigianato, 78/58 – 36023 Longare (VI);
  9. PAZZOCCO COSTRUZIONI s.r.l. - Via Maso di Sotto, 10 – 37028 Roverè Veronese (VR);
  10. POLO COSTRUZIONI s.r.l. - Via Conti Gualdo, 4 – 36075 Montecchio Maggiore (VI);
  11. COSTRUZIONI COGATO GEOM. ALBERTO s.r.l. - Via Vittorio Veneto, 49 – 36050 Quinto Vicentino (VI).

Il Presidente procede al sorteggio del metodo di calcolo per l'individuazione della soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016.

Viene estratto il metodo di cui alla lett. b) del predetto comma 2 dell'art. 97.

Il Presidente procede alla verifica della regolarità dei plichi pervenuti, accertandone l'integrità e il corretto confezionamento secondo quanto stabilito dalla lettera invito.

A questo punto il Presidente procede, quindi, all'apertura dei plichi e alla verifica della documentazione trasmessa dalle imprese.

Tale verifica ha esito positivo per tutti i concorrenti.

Il Presidente, procede quindi, all'apertura delle offerte dei concorrenti ammessi alla gara e si accerta che vi sia la sottoscrizione degli stessi. Indi procede a contrassegnare le offerte e legge ad alta voce il ribasso percentuale offerto da ciascun concorrente nel seguente ordine:

N.	Concorrente	Ribasso % (Oneri sicurezza e fiscali esclusi)
1	CO.GE.SE. s.a.s. di Orlandini Eva e C.	11,025
2	BRUSSI COSTRUZIONI s.r.l.	11,899
3	COSTRUZIONI GENERALI SUSANNA s.r.l.	13,802
4	COSTRUZIONI GENERALI GIRARDINI s.p.a.	12,955
5	EDIL S. GIORGIO s.r.l.	12,990
6	COSTRUZIONI LOVATO s.r.l.	13,333
7	P.I. 2000 s.r.l.	20,123
8	COSTRUZIONI FRIGO s.r.l.	12,504
9	PAZZOCCO COSTRUZIONI s.r.l.	10,840
10	POLO COSTRUZIONI s.r.l.	14,649
11	COSTRUZIONI COGATO GEOM. ALBERTO s.r.l.	13,900

Il Presidente procede, quindi, ai fini della valutazione della congruità delle offerte con esclusione automatica, all'individuazione della soglia di anomalia secondo il criterio sorteggiato di cui alla lett. b) del comma 2, dell'art. 97, del D. Lgs. n. 50/2016, avvalendosi di un foglio elettronico di calcolo.

Il Presidente procede all'individuazione delle offerte coincidenti con il dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente di quelle di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, che risultano le seguenti:

Concorrente	Ribasso %
P.I. 2000 s.r.l.	20,123
POLO COSTRUZIONI s.r.l.	14,649
CO.GE.SE. s.a.s. di Orlandini Eva e C.	11,025
PAZZOCCO COSTRUZIONI s.r.l.	10,840

Il Presidente individua quindi la soglia di anomalia dei concorrenti rimasti in gara che risulta essere pari al **13,055%** come segue:

Concorrente	Ribasso %
BRUSSI COSTRUZIONI s.r.l.	11,899
COSTRUZIONI FRIGO s.r.l.	12,504
COSTRUZIONI GENERALI GIRARDINI s.p.a.	12,955
EDIL S. GIORGIO s.r.l.	12,990
COSTRUZIONI LOVATO s.r.l.	13,333
COSTRUZIONI GENERALI SUSANNA s.r.l.	13,802
COSTRUZIONI COGATO GEOM. ALBERTO s.r.l.	13,900

Rileva che le seguenti offerte superano il predetto limite:

Concorrente	Ribasso %
COSTRUZIONI LOVATO s.r.l.	13,333
COSTRUZIONI GENERALI SUSANNA s.r.l.	13,802
COSTRUZIONI COGATO GEOM. ALBERTO s.r.l.	13,900

Il Presidente:

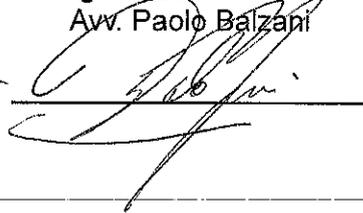
- rileva che la migliore offerta risulta essere quella presentata dal concorrente "EDIL S. GIORGIO s.r.l." con sede in Castel San Giorgio (SA), via G. Della Monica n. 77, con il ribasso offerto del 12,990%;
- propone l'aggiudicazione a tale impresa dei lavori in oggetto per un importo contrattuale di € 855.296,00, compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 20.000,00, oltre agli oneri fiscali;
- rileva, altresì, che il suddetto concorrente ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni così come descritte nella dichiarazione allegata all'offerta: *Opere stradali cat. OG3 al 30%*;
- constata che il secondo classificato è il concorrente "COSTRUZIONI GENERALI GIRARDINI s.p.a." con sede in Sandrigo (VI), via Astcio n. 360, con il ribasso offerto del 12,955%, il quale ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni così come descritte nella dichiarazione allegata all'offerta: *Posa inerti, manufatti e conglomerati di ogni tipo; messa in quota pozzetti, sigilli e chiusini; segnaletica stradale; noli a caldo di macchinari; ogni altra opera rientrante nella categoria OG3*;
- dispone che il presente verbale sia trasmesso alla VI.ABILITA' s.p.a. per l'aggiudicazione, previa verifica di cui all'art. 32, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente  
Arch. Andrea Turetta



Il Segretario verbalizzante  
Avv. Paolo Balzani



I testimoni:  
  
