



PROVINCIA DI VICENZA

SETTORE AVVOCATURA

U.C. APPALTI E CONTRATTI

Contrà Gazzolle, 1 - 36100 VICENZA Tel. 0444.908165-516 Fax 0444.908510 – C.F. e P. IVA 00496080243

PEC: provincia.vicenza@cert.ip-veneto.net

Prot. n. 13120

OGGETTO: Verbale di apertura delle offerte relative alla procedura negoziata per l'appalto dei lavori di realizzazione nuovo laboratorio di cucina ed ampliamento per realizzazione annessa zona lavaggio dell'Istituto "A. Da Schio" di Vicenza.
CIG [69181920A5] CUP [F31E16000280003]

Importo complessivo dell'appalto:

- Base di gara:	€ 245.123,98
- Oneri per la sicurezza:	€ 2.800,00 (non soggetti a ribasso d'asta)
Totale complessivo:	€ 247.923,98 (oneri fiscali esclusi)

Il giorno **21 febbraio 2017**, alle ore 14:30, nella sede della Provincia di Vicenza, contrà Gazzolle n. 1, in seduta pubblica, sono presenti, ai sensi dell'art. 6, comma 3, del vigente regolamento dei contratti provinciale, i signori:

- Arch. Andrea TURETTA, nato a Vicenza il 9 agosto 1956, in qualità Presidente, Dirigente del Settore Lavori Pubblici della Provincia;
- Avv. Paolo Balzani, nato a Vicenza il 25 maggio 1966, in qualità di segretario verbalizzante;
- Geom. Fabio Lovato, nato a Noventa Vicentina (VI) il 14 febbraio 1968, e Sig.ra Alessandra Padovan, nata a Noventa Vicentina (VI) il 16 marzo 1977.

Premesso:

- che con determinazione dirigenziale n. 906 del 20.12.2016, è stata indetta procedura negoziata ex art. 36, comma 2, lett. c), del Decreto Legislativo 18.04.2016, n. 50, per l'appalto dei lavori in oggetto;
- che il criterio di aggiudicazione è il prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D. Lgs. n. 50/2016, mediante offerta a prezzi unitari;
- che si procederà alla determinazione della soglia di anomalia, ai fini della valutazione della congruità dell'offerta, mediante ricorso ai metodi di cui all'art. 97, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016, solamente in presenza di almeno cinque offerte ammesse;
- che con lettera invito prot. n. 7200 del 31.01.2017, sono stati invitati alla gara in oggetto i seguenti 10 operatori economici individuati con verbale di sorteggio prot. n. 4195 del 20.01.2017:
 1. LOCAPAL s.r.l. – Via Marghera, 7 – 30010 Campagna Lupia (VE);
 2. EUROCOSTRUZIONI s.r.l. - Via Prampolini, 5 – 42035 Castelnovo Ne' Monti (RE);
 3. PROTECNA s.r.l. – Viale Odascalchi, 16 – 00062 Bracciano (RM);
 4. I.M.A.B. COSTRUZIONI s.r.l. - Via degli Artigiani, snc – 35042 Este (PD);
 5. E.G.I. ZANOTTO s.r.l. - Via Monte Grappa, 5 – 36035 Marano Vicentino (VI);
 6. CANTON GIOVANNI s.n.c. di Canton Lucio & C. - Via Brenta, 15 – 35010 Campo San Martino (PD);
 7. CESTONARO COSTRUZIONI s.r.l. - Strada del Tormeno, 100 – 36100 Vicenza;
 8. COMIN COSTRUZIONI GENERALI s.r.l. - Via Callalta, 43 – 31037 Loria (TV);

9. FRATELLI TONO COSTRUZIONI s.r.l. - Via A. De Gasperi, 6 – 35020 Legnaro (PD);
10. FREGUGLIA s.r.l. - Via Dosso, 37/A – 45014 Porto Viro (RO);

- che con successiva lettera prot. n. 10704 del 13.02.2017, inviata a tutte e dieci gli operatori economici, è stata trasmessa la nuova “Lista delle lavorazioni e forniture”, da utilizzare per l’eventuale presentazione dell’offerta, in quanto quella precedentemente inviata riportava delle quantità diverse rispetto a quanto riportato nel computo metrico estimativo relativamente ad alcune voci;
- che entro il termine previsto delle ore 12:00 del giorno 17.02.2017, sono pervenute, in ordine di protocollazione, le offerte dei seguenti quattro concorrenti:
 1. RTI: E.G.I. ZANOTTO s.r.l. - FERRARESE IMPIANTI s.r.l. – Via Monte Grappa, 5 – 36035 Marano Vicentino (VI);
 2. RTI: CESTONARO COSTRUZIONI s.r.l. - BASSETTO IMPIANTI s.n.c. di Bassetto Stefano e Davide – Strada del Tormeno, 100 – 36100 Vicenza;
 3. RTI: COMIN COSTRUZIONI GENERALI s.r.l. - A.S. di Andreatta Giuseppe & C. s.r.l. - Via Callalta, 43 – 31037 Loria (TV);
 4. PROTECNA s.r.l. - Via degli Odescalchi, 16 – 00062 Bracciano (RM).

Il Presidente, prende atto che il numero dei concorrenti è inferiore a cinque e quindi non procede al sorteggio del metodo di calcolo per l’individuazione della soglia di anomalia di cui all’art. 97, comma 2, del D. Lgs. n. 50/2016.

Il Presidente procede alla verifica della regolarità dei plichi pervenuti, accertandone l’integrità e il corretto confezionamento secondo quanto stabilito dalla lettera invito.

A questo punto il Presidente procede, quindi, all’apertura dei plichi e alla verifica della documentazione trasmessa dalle imprese.

Tale verifica ha esito positivo per tutti i concorrenti.

Il Presidente, procede quindi, all’apertura delle offerte dei concorrenti ammessi alla gara e si accerta che vi sia la sottoscrizione degli stessi. Indi procede a contrassegnare le offerte e legge ad alta voce il ribasso percentuale offerto da ciascun concorrente nel seguente ordine:

N.	Concorrente	Ribasso % (Oneri sicurezza e fiscali esclusi)
1	RTI: E.G.I. ZANOTTO s.r.l. - FERRARESE IMPIANTI s.r.l.	15,485
2	RTI: CESTONARO COSTRUZIONI s.r.l. - BASSETTO IMPIANTI s.n.c. di Bassetto Stefano e Davide	12,242
3	RTI: COMIN COSTRUZIONI GENERALI s.r.l. - A.S. di Andreatta Giuseppe & C. s.r.l.	13,386
4	PROTECNA s.r.l.	19,130

Il Presidente:

- rileva che il minor prezzo risulta essere l’offerta presentata dal concorrente “PROTECNA s.r.l.” con sede in Bracciano (RM), con il ribasso offerto del 19,130%;
- propone l’aggiudicazione a tale impresa dei lavori in oggetto per un importo contrattuale di € 201.031,76, compresi gli oneri per la sicurezza pari a € 2.800,00, oltre agli oneri fiscali;
- rileva, altresì, che il suddetto concorrente ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni così come descritte nella dichiarazione allegata all’offerta: *Opere edili cat. OG1, impianti elettrici, impianto idronico, impianto idrico, impianto trattamento acqua, impianto sanitario, e comunque tutte le lavorazioni previste in appalto entro i limiti di cui alla vigente normativa;*
- constata che il secondo classificato è il costituendo raggruppamento temporaneo di concorrenti di tipo verticale “E.G.I. ZANOTTO s.r.l. - FERRARESE IMPIANTI s.r.l.” con sede in Marano Vicentino (VI), via Monte Grappa n. 5, con il ribasso offerto del 15,485%, il quale ha dichiarato di voler subappaltare le seguenti lavorazioni così come descritte nella dichiarazione allegata all’offerta: *Opere elettriche, opere edili, opere termotecniche subappaltabili nel rispetto delle percentuali consentibili;*

- dispone che il presente verbale sia trasmesso al responsabile unico del procedimento e all'organo competente per l'aggiudicazione, previa verifica di cui all'art. 32, comma 5, del D. Lgs. n. 50/2016.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
Arch. Andrea Turetta



Il Segretario verbalizzante
Avv. Paolo Balzani



I testimoni:




